

URZĄD MIEJSKI W PISZU
PUNKT PRZYJĘĆ INTERESANTA
WPŁYNEŁO

DNIA	2011-10-14	
	L.dz. 1588/M	il. zał. 1
	podpis _____	

14.10.2011

Gmina Pisz
ul. Gustawa Gizewiusza 5
12-200 Pisz

ZAPYTANIE dotyczące przetargu Rewitalizacja wieży ciśnień przy ulicy Gdańskiej w Pisz

Zamawiający w pkt. VII pakt. 2 SIWZ, żąda posiadania wiedzy i doświadczenia. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej o kubaturze co najmniej 3000 m³ i o wartości wykonanych robót nie mniejszej niż 3 000 000,00 zł. brutto.

Zapytanie: Dlaczego Zamawiający ograniczył wolną konkurencję i udział lokalnych wykonawców w zamówieniu, stawiając za wymóg jedno wysokie zamówienie. Czy firmy, które wyremontowały lub rozbudowały np. trzy budynki użyteczności publicznej na łączną sumę ponad 3 000 000,00 zł. brutto i o łącznej kubaturze ponad 10 000,00 m³, tj. wykonały prace na trzech obiektach o różnych kubaturach i wartościach wykonanych robót nie mają wystarczającego doświadczenia by zrealizować inwestycję z należytą starannością, wysoką jakością, zgodnie ze sztuką budowlaną i dokumentacją techniczną?

Naszym zdaniem: Zamawiający może żądać od wykonawców dokumentów – potocznie zwanych referencjami – jednak zgodnie z treścią Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane. Referencje mają za zadanie potwierdzić należyte wykonanie zamówień i są zazwyczaj jednym z dokumentów, za pomocą którego wykonawca dowiedzie iż spełnia warunki udziału w postępowaniu, jakie postawił zamawiający w zakresie wiedzy i doświadczenia.

W praktyce Zamawiający – działając bez podstawy prawnej – żąda, by przedkładane referencje zawierały szereg ściśle określonych informacji, których przedmiot jest tożsamy z przedmiotem prowadzonego przez nich postępowania. W przypadku tego postępowania przetargowego takie działanie może skutecznie ograniczyć konkurencję i tym samym może spowodować, że tylko jeden wykonawca będzie dysponował odpowiednimi referencjami

Proszę o przeanalizowanie powyższej sugestii i wprowadzenie zmian w wymaganych referencjach, tak aby dać szansę dla większej ilości oferentów.