

**UMOWA (WZÓR) nr .....**  
**zawarta w Piszu dnia .....**

pomiędzy:

**Gminą Pisz** z siedzibą w Pisz przy ulicy Gustawa Gizewiusza 5, zwaną dalej „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez:

Jana Alickiego – Burmistrza Pisza

z kontrasygnatą Aldony Anny Klimek – Skarbnika Gminy Pisz

z jednej strony, a:

.....  
 z siedzibą w .....

zarejestrowaną w .....

pod numerem .....

NIP .....

REGON/PESEL .....

zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez:

.....

.....  
 z drugiej strony

wspólnie dalej zwanymi „**Stronami**”, oddzielnie zaś „**Stroną**”

Reprezentanci obu Stron oświadczają, iż okazali sobie przy podpisywaniu niniejszej umowy dokumenty wskazujące ich tożsamość oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania w imieniu reprezentowanych przez nich Stron.

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą”, **została zawarta umowa następującej treści:**

### § 1

Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwaną dalej „umową” została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39-46 ustawy.

### § 2

Na podstawie oferty złożonej w dniu ..... w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie zamówienia „**Świadczenie usług oczyszczania i wywozu odpadów stałych z terenu gminy i miasta Pisz**” Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w zakresie oczyszczania i wywozu stałych odpadów z terenu gminy i miasta Pisz zgodnie z § 3 oraz załącznikami nr 1, 2, 3, 4 i 5 do umowy.

### § 3

Wykonawca w ramach umowy zobowiązuje się do:

- 1) ustawienia pojemników KP-7 o poj. 7,2 m<sup>3</sup> i wywozu nieczystości stałych wraz z utrzymaniem i konserwacją pojemników. Ilość pojemników KP-7 – 2 sztuki zapewni Wykonawca. Wykaz miejsc, w których zostaną ustawione pojemniki KP-7: w miejscowościach: Zdory – Szeroki Ostrów – 1 szt., Pisz – Jeże – 1 szt.. Szczegółowy zakres czynności Wykonawcy określa załącznik nr 1 do umowy;
- 2) ustawienia pojemników POK 11 o poj. 2,2 m<sup>3</sup> i wywozu nieczystości stałych wraz z utrzymaniem i konserwacją pojemników. Ilość pojemników POK 11 – 4 sztuki – zapewni Zamawiający. Wykaz miejsc, w których zostaną ustawione pojemniki POK 11: Pisz, ul.

Gustawa Gizewiusza nr 5 – 1 szt., w miejscowościach: Łupki (plaża) – 1 szt., Wiartel Mały (tren przy pomoście) – 1 szt., Kociołek Szlachecki (plaża) – 1 szt. Szczegółowy zakres czynności Wykonawcy określa załącznik nr 2 do umowy;

3) opróżniania koszy ulicznych – 80 szt., usytuowanych przy ulicach, wraz z utrzymaniem i konserwacją. Wykaz ulic, przy których zlokalizowane są kosze uliczne, objęte zamówieniem: Os. Wschód – ciąg pieszy wraz z nową ulicą osiedlową; ul. Olsztyńska do Snopek, Snopki; ul. Grunwaldzka; ul. Warszawska (od ronda przy stacji „Orlen” w kierunku miasta Kolno); Pl. Daszyńskiego, teren za kinem, ul. Ratuszowa, ul. Wyzwolenia + nadbrzeże; przy drodze krajowej nr 63 Pisz – Maldanin (przy chodniku); ul. Czerniewskiego – most – ul. Kwiatowa; ul. Klementowskiego; droga do plaży miejskiej w Pisz. Szczegółowy zakres czynności Wykonawcy określa załącznik nr 3 do umowy;

4) utrzymania w należytym stanie porządkowym wiat przystankowych i przystanków autobusowych w ilości 43 szt. na terenie gminy Pisz. Wykaz wiat przystankowych i przystanków autobusowych: Stare Guty, Kwik, Wiartel, Maldanin, Zdory, Kociołek Szlachecki, Jeże, Rakowo Piskie, Pogobie Średnie, Uściany, Szczechy Wielkie, Borki, Ciesina, Łupki, Łupki - Kolonia, Turośl, Łysonie, Rostki, Pilchy, Babrosty, Turowo Duże, Karpa, Bogumiły, Rakowo, Hejdyk (2 szt.), Rybitwy (przy drodze krajowej do m. Biała Piska), Liski, Zawady, Pogobie Tyne, Turowo, Kocioł Duży, Jaśkowo, Jeglin (3 szt.), Jeglin – Karwik, Trzonki, Pietrzyki, Karwik, Kałęczyn, skrzyżowanie drogi krajowej nr 58 z drogą do m. Turowo, Maszty. Szczegółowy zakres czynności Wykonawcy określa załącznik nr 4 do umowy;

5) ustawienia i opróżniania pojemników SM 110 przy świetlicach wiejskich we wsiach: Jeże, Borki, Bogumiły, Rakowo Piskie, Liski, Stare Guty, Łupki, Ciesina, Turośl, Zdunowo, Uściany, Pogobie Średnie, Karwik, Zdory, Trzonki, Kwik, Rostki, Łysonie, Szczechy Wielkie, Hejdyk, Turowo Duże, Karpa, Wiartel, Pilchy, Szeroki Bór Piski. Ilość pojemników – 25 szt. – zapewni Wykonawca. Szczegółowy zakres czynności Wykonawcy określa załącznik nr 5 do umowy;

6) uprzątkowania, transportu i unieszkodliwiania zwłok bezdomnych zwierząt lub ich części z terenu Gminy Pisz.

#### **§ 4**

1. Wykonawca zobowiązany jest na terenie miasta i gminy Pisz przystąpić do wykonywania przedmiotu umowy nie później niż w ciągu 5 godzin od stwierdzenia konieczności usunięcia nieczystości (w przypadku czynności, o których mowa w § 3 pkt 1-4 umowy) lub zgłoszenia konieczności wykonania usługi przez przedstawiciela Zamawiającego lub sołtysa (w przypadku czynności, o których mowa w § 3 pkt 5 umowy).

2. Czynności, o których mowa w § 3 pkt 6 umowy Wykonawca zobowiązany jest wykonać w ciągu 1 godziny od otrzymania informacji o konieczności zabrania zwłok padłego zwierzęcia.

#### **§ 5**

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w ramach wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia Wykonawca powinien usunąć nieprawidłowości w wykonaniu usługi najpóźniej w 2 godziny od zgłoszenia Zamawiającego.

2. Usunięcie przez Wykonawcę zgłoszonych nieprawidłowości winno być każdorazowo zgłoszone Zamawiającemu.

#### **§ 6**

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy – 1 stycznia 2011 r.

2. Termin zakończenia wykonywania przedmiotu umowy – 31 grudnia 2011 r.

#### **§ 7**

Wykonawca zobowiązuje się przedstawić w terminie 7 dni od podpisania umowy, pod rygorem jej rozwiązania bez wypowiedzenia, umowę zawartą z uprawnionym podmiotem na odbiór odpadów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

#### **§ 8**



1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwie zabezpieczenie pracy sprzętu, bezpieczeństwo ruchu, bezpieczeństwo osób, a jeśli jest to konieczne za odpowiednie oznakowanie prac związanych z realizacją przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w zakresie realizacji przedmiotu umowy.

### § 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości ..... zł (słownie złotych: .....), w tym ... % VAT w kwocie ..... zł (słownie złotych: .....), tj. wynagrodzenie miesięczne brutto w wysokości ..... zł (słownie złotych: .....), w tym ... % VAT w kwocie ..... zł (słownie złotych: .....).
2. Jeżeli w czasie obowiązywania umowy zmienione zostaną przepisy prawa określające wysokość stawki podatku od towarów i usług (VAT) w zakresie przedmiotu zamówienia, Wykonawca będzie uprawniony przy wystawianiu faktury do naliczenia wynagrodzenia brutto z zastosowaniem stawki podatku od towarów i usług obowiązującej w dacie wystawienia faktury. W takim przypadku zmiana wynagrodzenia nastąpi w formie aneksu do umowy.

### § 10

1. Łączna wartość faktur nie może przekroczyć kwoty określonej w § 9.
2. Podstawą wystawienia comiesięcznej faktury VAT będzie protokół stwierdzający wykonanie usługi w należyty sposób i zgodny z umową, podpisany przez przedstawicieli obu Stron.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej miesięcznej faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy nr ..... w banku .....
4. Faktura miesięczna winna zawierać wyodrębnione pozycje z kosztami za realizację poszczególnych części zamówienia określonych w załącznikach nr 1-5 do umowy. Wyodrębnione koszty mogą być dołączone do faktury w formie załącznika.
5. W przypadku wystąpienia podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury pisemne potwierdzenie przez podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy<sup>1</sup>.
6. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy, do czasu otrzymania tego potwierdzenia<sup>2</sup>.

### § 11

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest .....

### § 12<sup>3</sup>

1. Wykonawca może powierzyć wykonywanie prac objętych przedmiotem umowy podwykonawcom w całości lub części.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców działających na jego rzecz jak za własne działania lub zaniechania.
3. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania prac

<sup>1</sup> Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia w ofercie podwykonawcy.

<sup>2</sup> Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia w ofercie podwykonawcy.

<sup>3</sup> Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia w ofercie podwykonawcy.



określonych w projekcie umowy. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa powyżej, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą.

4. Do zawarcia przez podwykonawców umów z dalszymi podwykonawcami wymagana jest zgoda Zamawiającego oraz Wykonawcy. Jeżeli Zamawiający oraz Wykonawca, w trybie określonym w ust. 3, nie zgłoszą na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający oraz Wykonawca wyrazili zgodę na zawarcie umowy.

5. Umowy wskazane w ust. 3 i 4 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 13**

1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kar umownych.

2. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne za zwłokę w wykonywaniu prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy – w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) za każdą godzinę zwłoki, po upływie czasu do tego wyznaczonego, o którym mowa w § 4 i § 5 ust. 1.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca – w wysokości 15.000,00 zł (słownie złotych: piętnaście tysięcy), z zastrzeżeniem art. 145 ustawy.

5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający – w wysokości 15.000,00 zł (słownie złotych: piętnaście tysięcy).

6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 15.000,00 zł (słownie złotych: piętnaście tysięcy).

7. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

9. Wykonawcy składający wspólnie ofertę ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy<sup>4</sup>.

### **§ 14**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie niewykonywania jej w sposób określony w umowie, po uprzednim wezwaniu do zaprzestania wykonywania prac niezgodnie z umową.

2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy na podstawie art. 145 ustawy.

3. Odstąpienie od umowy następuje w części dotyczącej niewykonanego zakresu umowy.

### **§ 15**

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności z uwzględnieniem art. 144 ustawy w formie aneksu do umowy.

2. Istotne zmiany w umowie mogą dotyczyć zmiany wynagrodzenia, które przysługiwać będzie Wykonawcy w przypadku zmiany przepisów prawa określających wysokość stawki podatku od towarów i usług (VAT) w zakresie przedmiotu zamówienia.

3. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych ustaw.

---

<sup>4</sup> Zapis zostanie umieszczony w przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę

4. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania umowy, co do których Strony nie doszły do porozumienia, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

5. W okresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie siedmiu dni od wystąpienia jednej z poniższych okoliczności o:

- 1) zmianie siedziby firmy,
- 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
- 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
- 4) rozpoczęciu likwidacji firmy Wykonawcy.

6. Umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dwóch egzemplarzy dla Zamawiającego, a jednego egzemplarza dla Wykonawcy.

7. Wszelkie załączniki do umowy stanowią jej integralną część.

8. Załącznikami do umowy są:

- 1) załącznik nr 1 – wykaz terenów do ustawienia pojemników KP-7 (o poj. 7,2 m<sup>3</sup>) na terenie miasta i gminy Pisz;
- 2) załącznik nr 2 – wykaz terenów do ustawienia pojemników POK 11 (o poj. 2,2 m<sup>3</sup>) na terenie miasta i gminy Pisz;
- 3) załącznik nr 3 – wykaz ulic, przy których rozmieszczone są kosze uliczne i parkowe – 80 sztuk;
- 4) załącznik nr 4 – wykaz wiat przystankowych i przystanków autobusowych na terenie Gminy Pisz;
- 5) załącznik nr 5 – wykaz świetlic wiejskich, przy których ustawione będą pojemniki SM 110;
- 6) uwierzytelnione przez Zamawiającego kopie:
  - a) specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - b) oferty Wykonawcy.

9. Każda ze stron oświadcza, iż przeczytała osobiście umowę, w pełni ją rozumie i akceptuje, na dowód, czego składa poniżej własnoręcznie swoje podpisy i pieczęcie.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**