

W związku z występowaniem obszarów chronionych, w tym obszarów Natura 2000 wskazuje się konieczność wykonania oddzielnych ocen oddziaływania przedsięwzięć na obszary Natura 2000, w tym raportów oddziaływania na środowisko poszczególnych inwestycji.

- ➔ Prognozę sporządzono dla obszaru położonego we wsi Jaśkowo w gm. Pisz. Przewidywany sposób zagospodarowania terenu przyczyni się do nieznacznych zmian w środowisku przyrodniczym przedmiotowego obszaru, ponieważ nowe zainwestowania zawsze powodują zmiany w środowisku przyrodniczym i nie da się ich całkowicie wyeliminować. Oddziaływanie to, ze względu na już istniejący stopień antropizacji środowiska nie będzie powodował znaczących zmian. Należy jednak również zwrócić uwagę, iż jakiegokolwiek ingerowanie człowieka w obszarze dotąd użytkowanym w inny sposób wiązało się będzie ze zmianami w środowisku przyrodniczym.
- ➔ Oceniany plan przewiduje prawidłowe gospodarowanie zasobami przyrody, dostosowuje projektowane zagospodarowanie do warunków środowiskowych.
- ➔ Określono wysoki udział powierzchni biologicznie czynnej, w przedziale 50 - 70% powierzchni działki, w zależności od rodzaju zabudowy.
- ➔ Dla ograniczenia potencjalnych niekorzystnych zmian w środowisku przyrodniczym w granicach planu, w związku z właściwymi przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, nie zezwala się na lokalizację inwestycji wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w rozumieniu przepisów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.
- ➔ Wszystkie ścieki bytowe docelowo będą odprowadzone do sieci kanalizacji sanitarnej.
- ➔ Realizacja nowych obiektów winna być zgodna z ustaleniami zawartymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- ➔ Plan nie wnosi niekorzystnych ustaleń pod względem zagrożeń dla środowiska i ekologicznych warunków życia ludzi. Budowa urządzeń i rozbudowa sieci infrastruktury technicznej zapewni właściwe standardy zamieszkania i nie spowoduje zagrożeń dla środowiska. Zachowuje się jednocześnie istniejące urządzenia infrastruktury technicznej, w tym stacje bazowe telefonii komórkowych, których lokalizację i wpływ na środowisko określiły osobne, specjalistyczne opracowania.
- ➔ Wykonanie obiektów i instalacji przewidzianych w planie zgodnie z obowiązującymi normami i przy użyciu odpowiednich technologii ograniczy do minimum negatywne oddziaływanie inwestycji na środowisko przyrodnicze.