

STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – cz. I

1. W budynkach objętych projektem rewitalizacji śródmieścia miasta Pizsa

W ramach zadania przewidziany jest montaż następujących okien:

a. w lokalu mieszkalnym przy Pl. Daszyńskiego 8/4 – najemca Jerzy Hermasz.

Okno o wymiarach 100cmx 100cm w ilości 4szt , R i RU.

Okno o wymiarach 63cmx65 cm w ilości 1szt ,RU.

Parapety wewnętrzne 106cmx15cm x 3cm-grubość = 4szt

b. w lokalu mieszkalnym przy Pl. Daszyńskiego 12/7 – najemca Bożena Zalewska.

Okno o wymiarach 117cm x 164 cm w ilości 3szt , R i RU.

Parapety wewnętrzne 123cm x 25cm x 3cm – grubość , w ilości 3szt.

Parapety zewnętrzne 123cmx25cm – w ilości 3szt.

W/w budynki położone są w strefie ochrony konserwatorskiej .

Stolarka okienna powinna spełniać następujące warunki:

- wykonana w technologii z drewna na wzór istniejących o podziałach jak w projekcie elewacji - dopuszcza się szprosy wewnętrzne .

Kolorystyka jak w projekcie rewitalizacji:

-okna w budynku położonym przy **Pl. Daszyńskiego 8 , w kolorze palisander** /farba-SADOLIN EXTRA/.

-okna w budynku położonym przy **Pl.Daszyńskiego 12,w kolorze mahoń lub tikowy**/farba - SADOLIN EXTRA/.

-profil ramy grubości minimum 70mm,

-profil skrzydła o grubości minimum 75mm,

-uszczelnienie podwójne,współczynnik infiltracji powietrza „a” okna nierozszczelnionego $-05 < a < 1.0$

-systemowy profil podparapetowy umożliwiający szczelne zamontowanie parapetu wewnętrznego i zewnętrznego.

-okucie obwiedniowe z funkcją mikrowentylacji: minimum 2 rygle antywyważeniowe w narożnikach skrzydeł rozwierano uchylnych,elementy umożliwiające regulację skrzydła w trzech osiach położenia,ośmiopunktowa regulacja docisku skrzydła.

-współczynnik izolacyjności akustycznej okna o minimum $R_w=31\text{dB}$,

-profil pięciokomorowy,

-szklenie termoizolacyjne o współczynniku $K=1.1\text{ w/m}^2\text{K}$,

-ważna Aprobata Techniczna ITB na oferowane okna,

-ważny Certyfikat Zgodności ITB na oferowane okna,

-ważna Ocena Higieniczna dopuszczająca wyrób do stosowania w budownictwie.

Wymiary okien należy przyjąć jako przybliżone , wykonawca winien zwymiarować okna i drzwi z „natury”.

Materiały pomocnicze do montażu.

W ramach montażu wykorzystywane będą kotwy stalowe służące ustabilizowaniu montowanej stolarki w ościeżu okna. W ramach obróbki wykorzystywana będzie pianka montażowa poliuretanowa, którą uzupełniamy wszystkie bruzdy i wolne miejsca. Należy jednak pamiętać iż prawidłowe spasowanie okien i normatywne zużycie pianki zapewni trwałe i bezpieczne osadzenie okien. Zabezpiecza przed mostkami termicznymi i chroni wbudowany materiał przed uszkodzeniem.

Podokienniki.

Dla potrzeb zadania wymianie podlegają zewnętrzne parapety stalowe oraz wewnętrzne parapety drewniane i lastrykowe. W ich miejsce należy zamontować:

-**parapety zewnętrzne wykonane z blachy tytanowo-cynkowej w kolorze zielonkawym , gotowe o wymiarach dostosowanych do ościeża okiennego. Podokienniki winny być**

wykonane z całego arkusza blachy a nie zlutowanych kawałków. Należy przewidzieć wypełnienia narożników i zaślepki na końce.

-**parapety wewnętrzne** wykonane z marmuru syntetycznego /sztucznego/ grubości 3 cm w kolorze dostosowanym do koloru drewnianej stolarki okiennej.

2.W budynkach położonych w strefie ochrony konserwatorskiej oraz wpisanych do rejestru zabytków.

W ramach zadania przewidziany jest montaż następujących okien:

a. w lokalu mieszkalnym położonym przy ul. Okopowa 8/1 , najemca

Stefania Berlińska.

-okno o wymiarach 184x153,trójdzielne R+R+RU – w ilości 1szt,

-okno o wymiarach 166cmx154cm, 2-dzielne R i RU – w ilości 2szt,

-parapety wewnętrzne o wym.194 cm x 35cmxgr.3cm -1szt+ 176cmx35cmxgr.3cm-1szt.

W/w stolarkę okienną należy wykonać w technologii z drewna na wzór istniejącej w kolorze białym. Parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej ,powlekanej w kolorze istniejącym.

Pozostałe warunki jak w poz. 1.

3.W budynkach położonych w strefie ochrony konserwatorskiej.

W ramach zadania przewidziany jest montaż następujących okien:

a. w lokalu mieszkalnym położonym przy ul. Kopernika 2/2,najemca

Irena Bruzdewicz.

-okno o wymiarach 53cmx66cm , RU - w ilości 1szt.,

-parapet wewnętrzny 63cmx25cmx 2,5cm /grubść/- w ilości 1szt,

-parapet zewnętrzny 63cm x 25cm – w ilości 1szt,

-skrzydło drzwiowe wraz z ościeżnicą 90cmx184cm – w ilości 1szt,

b. w lokalu mieszkalnym położonym przy ul. Kopernika 2/3,najemca

Teresa Chrzanowska,

-okno o wymiarach 123cmx201cm/środek/x188, R i RU -w ilości 1szt,

-okno o wymiarach 120cmx197cm/122cm dół/,R i RU – w ilości 1szt,

-drzwi balkonowe o wymiarach 121cmx264cm w tym121cmx 220cm drzwi/dolna część/ + okno FIX 121cmx 44cm,

-okno o wymiarach 102cmx159cm /165cm środek/,R i RU- w ilości 1szt,

-parapety wewnętrzne o wymiarach 133cmx18cmxgrubość 2,5cm-1szt +130cmx18cm x gr. 2,5cm -1szt +112cmx18cmx2,5cm-1szt,

-parapety zewnętrzne o wymiarach133cmx25cm-1szt+130cmx25cm-1szt+112cmx25cm -1szt,

c. w lokalu mieszkalnym położonym przy ul. Lipowa 11/12,najemca Zofia Pietrzak,

-okno o wymiarach 149cmx144cm ,R i RU-w ilości 2szt,

d. w lokalu mieszkalnym położonym przy ul. Rybacka 24/2,najemca

Krystyna Rzetelska,

-okno o wymiarach 132cmx197cm/dół 120cm/,R i RU – w ilości 1szt,

-okno o wymiarach 118cmx192cm/dół112cm/,R i RU-w ilości 1szt,

-parapety wewnętrzne 142cmx25cmxgr.3cm-1szt+128cmx25cmxgr.3cm-1szt,

- parapety zewnętrzne142cmx25cmx1szt+128cmx25cmx1szt,

4.W budynkach mieszkalnych zlokalizowanych poza strefą konserwatorską.

W ramach zadania przewidziany jest montaż następujących okien:

a. w lokalu mieszkalnym położonym przy ul. Wojska Polskiego 8/13, najemca

Danuta Kobus,

-okno o wymiarach 147cmx144cm,R i RU- w ilości 1szt,

-okno o wymiarach 117cmx143cm, R i RU- w ilości 1szt,

-drzwi balkonowe o wymiarach 90cmx228cm,lewe,R- w ilości 1szt,

-parapety wewnętrzne 153cmx25cmxgr.3cmx 2szt+123cmx25cmxgr.3cmx1szt,
b.w lokalu mieszkalnym położonym przy ul. 1-go Maja 7/16, najemca

Krystyna Olender,

- okno o wymiarach 128cmx145cm,R i RU- w ilości 1szt,
- parapet wewnętrzny 136cmx30cmxgr.3cm x 1szt

c.w lokalu mieszkalnym położonym przy ul. Moniuszki 9/6, najemca

Ryszard Bączek,

- okno o wymiarach 125cmx153cm ,R i RU – w ilości 2szt ,
- okienko dachowe/właz/ o wymiarach 45cmx60cm – w ilości 1szt,
- parapety wewnętrzne 135cmx20cmxgr.3cm – w ilości 2szt.

d.w lokalu mieszkalnym położonym przy ul.Wojska Polskiego 17/4 , najemca

Henryka Janczewska,

- okna o wymiarach 116cmx186cm ,R i RU – w ilości 5szt,
- parapety wewnętrzne 126cmx16cmxgr3cm x 5szt,
- drzwi balkonowe/ 107cmx210cm+okno FIX 107cmx30cm / x1szt ,
- drzwi zew. do lokalu /prawe 100cmx213cm+okno FIX 100cmx35cm / x 1szt,

e. w lokalu mieszkalnym położonym przy ul. Warszawska 17/5 , najemca

Jadwiga Zalewska,

- okno o wymiarach 237cmx163cm,trójdzielne R+R+RU-w ilości 1szt,
- okno o wymiarach 234cmx163cm,trójdzielne R+R+RU- w ilości 1szt ,
- okno o wymiarach 235cmx164cm,trójdzielne R+R+RU – w ilości 1szt,
- parapety wewnętrzne 244cmx20cmxgr 3cm x 3szt,
- parapety zewnętrzne 244cmx20cm x 3szt,

f. w lokalu mieszkalnym położonym przy ul.1-go Maja 11/20 , najemca

Marianna Guzik,

- okno o wymiarach 117cmx119cm ,R i RU - w ilości 1szt,
- parapet wewnętrzny 127cmx25cmxgr.3cm – w ilości 1szt,
- parapet zewnętrzny 127cmx25cm – 1 szt.

**g. w lokalu mieszkalnym nr 17 położonym w budynku Szeroki Bór Piski 119 ,
najemca Elżbieta i Marian Pardo.**

- okno o wymiarach 95cmx147cm , RU – w ilości 1szt,
- drzwi balkonowe 94cm x 227cm ,R - w ilości 1 szt,
- okno o wymiarach 207cmx147cm ,R i RU – w ilości 2szt.

**h. w lokalu mieszkalnym nr 3 położonym w budynku Rakowo Piskie 20,
najemca Danuta Kurpiewska.**

- okna o wymiarze 125cm x 180cm , R i RU w ilości 3szt,
- okna o wymiarze 149cmx226cm w ilości 3szt wymienić zmniejszając otwór okienny na okna o wymiarze 125cmx180 cm x 3szt ,R i RU.
- okno o wymiarze 105cm x 200cm ,R i RU w ilości 1szt.
- parapet wewnętrzny 135cmx30cm o grubości do 3cm x 6 szt+ 115cmx30cmxgr3cmx 1szt.
- parapet zewnętrzny 135cmx30cmx6szt+115cmx30cmx1szt

W/w okna /poz.3 i 4/ należy wykonać na wzór istniejących w technologii z PCV, w kolorze białym,

- współczynnik przenikania ciepła powinien wynosić $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- wskaźnik izolacyjności akustycznej w granicach $R_w=35-40 \text{ Db}$,
- szyby zespolone 4/16/4 z „ciepłą” ramką eliminującą mostki termiczne i kondensację pary wodnej,
- okucia rozwieralne i uchylne z dwoma punktami antywyważeniowymi,
- blokada nieprawidłowej obsługi i blokada antyprzeciągowa,
- podział okna – na wzór istniejących,dopuszcza się szprosły wewnętrzne , w każdym

- oknie minimum 1 skrzydło rozwierno-uchylne /RU/ z mikrowentylacją,
- szczelina infiltracyjna w każdym oknie /0,5-1,0m³/m*h*daPa³/3/,
- profil pięciokomorowy,
- wzmocnienie profilem stalowym grub.1.5do2,00mm.

Wymiary okien należy przyjąć jako przybliżone , wykonawca winien zwymiarować okna „ z natury”.

Materiały pomocnicze do montażu.

W ramach montażu wykorzystane będą kotwy stalowe służące ustabilizowaniu montowanej stolarki w ościeżu okna. W ramach obróbki wykorzystywana będzie pianka montażowa poliuretanowa , którą uzupełniamy wszystkie bruzdy i wolne miejsca. Należy jednak pamiętać ,że prawidłowe spasowanie okien i normatywne zużycie pianki zapewni trwałe i bezpieczne osadzenie okien. Zabezpiecza przed mostkami termicznymi i chroni wbudowany materiał przed uszkodzeniem.

Przy realizacji **poz.3/h** należy zastosować ,w górnej części , nadproża. Otwory zamurować cegłą oraz zatynkować na gładko.

Podokienniki.

Dla potrzeb zadania wymianie podlegają **zewewnętrzne parapety** stalowe,blaszane oraz **parapety wewnętrzne** drewniane i lastrykowe. W ich miejsce należy zamontować **parapety zewnętrzne** z blachy ocynkowanej,powlekanej w kolorze białym, gotowe o wymiarach dostosowanych do ościeża okiennego. Podokienniki winny być wykonane z całego arkusza blachy a nie zlutowanych kawałków. Należy również przewidzieć wypełnienia narożników i zaślepki na końce.

Parapety wewnętrzne wykonane z marmuru syntetycznego/sztucznego/ o grubości 3cm w kolorze białym , dostosowanym do koloru okien.