

UMOWA (wzór) nr .....  
zawarta w Piszcu dnia .....

pomiędzy:

**Gminą Pisz** z siedzibą w Piszcu przy ulicy Gustawa Gizewiusza 5, zwaną dalej „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez:

Jana Alickiego – Burmistrza Pisz

z kontrasygnatą Aldony Anny Klimek – Skarbnika Gminy Pisz

z jednej strony, a:

.....  
 z siedzibą w .....

zarejestrowaną w .....

pod numerem ..... NIP .....

REGON/PESEL .....,

zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez:

.....

.....

z drugiej strony

wspólnie dalej zwanymi „Stronami”, oddzielnie zaś „Stroną”

Reprezentanci obu Stron oświadczają, iż okazali sobie przy podpisywaniu niniejszej umowy dokumenty wskazujące ich tożsamość oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania w imieniu reprezentowanych przez nich Stron.

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759), zwaną dalej „ustawą”, **została zawarta umowa następującej treści:**

### § 1

Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwaną dalej „umową” została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39-46 ustawy.

### § 2

1. Na podstawie oferty złożonej w dniu ..... w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie zamówienia „**Dostawa i montaż urządzeń zabawowo-zręcznościowych na place zabaw na terenie miasta i gminy Pisz**” Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji dostawę i montaż urządzeń zabawowo-zręcznościowych na placach zabaw na terenie miasta i gminy Pisz.

2. Zakres zamówienia obejmuje dostawę oraz montaż urządzeń zabawowo-zręcznościowych na placach zabaw usytuowanych na terenie miasta i gminy Pisz, polegające na doposażeniu istniejących placów zabaw, zamontowaniu urządzeń w nowych miejscach przeznaczonych na ten cel oraz przeniesieniu urządzeń na nowe miejsce zlokalizowane w tej samej miejscowości, a w szczególności:

1) doposażenie istniejących placów zabaw w następujące urządzenia zabawowo-zręcznościowe w miejscowościach:

- a) Babrosty – huśtawka wagowa – 1 szt., karuzela tarczowa – 1 szt.,
- b) Bogumiły – huśtawka wagowa – 1 szt.,
- c) Borki – karuzela tarczowa – 1 szt., bujak na stalowej sprężynie – 1 szt.,
- d) Jagodne – huśtawka wahadłowa podwójna – 1 szt.,
- e) Jeglin – bujak sprężynowy 1 szt., zjeżdżalnia – 1 szt.,

- f) Kałęczyn – huśtawka wagowa – 1 szt., zjeżdżalnia – 1 szt.,
  - g) Karwik – karuzela czteroramienna krzyżakowa z siedziskami – 1 szt.,
  - h) Liski – huśtawka wahadłowa podwójna – 1 szt., karuzela tarczowa – 1 szt.,
  - i) Pogobie Tylne – zjeżdżalnia – 1 szt.,
  - j) Rostki – karuzela czteroramienna z siedziskami – 1 szt.,
  - k) Stare Guty – bujak na stalowej sprężynie – 1 szt., kompleks sprawnościowy – 1 szt.,
  - l) Trzonki – zjeżdżalnia – 1 szt.,
  - m) Turowo Duże – karuzela tarczowa – 1 szt., kompleks sprawnościowy ze zjeżdżalnią – 1 szt.,
  - n) Wąglik – huśtawka wagowa – 1 szt.,
  - o) Pisz, ul. Gizewiusza 7 – piaskownica – 1 szt.,
  - p) Pisz, ul. Lipowa 13 – huśtawka wagowa – 1 szt., huśtawka wahadłowa podwójna – 1 szt., domek (altanka) wyposażony w tablicę do pisania – 1 szt., kosz do gry – 1 szt.,
  - q) Pisz, ul. Parkowa 5 – piaskownica – 1 szt.,
  - r) Pisz, ul. Warszawska 15 – karuzela tarczowa – 1 szt.
- 2) montaż urządzeń zabawowo-zręcznościowych w nowych miejscach przeznaczonych na place zabaw w miejscowościach:
- a) Łupki – huśtawka wahadłowa podwójna – 1 szt., huśtawka wagowa – 1 szt., karuzela tarczowa – 1 szt., kompleks sprawnościowy – 1 szt., bujak na stalowej sprężynie – 1 szt.,
  - b) Maszty – huśtawka wahadłowa podwójna – 1 szt., huśtawka wagowa – 1 szt., bujak na stalowej sprężynie – 1 szt., kompleks sprawnościowy – 1 szt.,
  - c) Rakowo Piskie – huśtawka wahadłowa podwójna – 1 szt., huśtawka wagowa – 1 szt., bujak na stalowej sprężynie – 1 szt., kompleks sprawnościowy – 1 szt.,
  - d) Rakowo – huśtawka wahadłowa podwójna – 1 szt., huśtawka wagowa – 1 szt., bujak na stalowej sprężynie – 1 szt., kompleks sprawnościowy – 1 szt.,
  - e) Snopki – huśtawka wahadłowa podwójna – 1 szt., huśtawka wagowa – 1 szt., bujak na stalowej sprężynie – 1 szt., kompleks sprawnościowy – 1 szt.,
  - f) Pisz, ul. Spacerowa/Krzywa – huśtawka wahadłowa podwójna – 1 szt., huśtawka wagowa – 1 szt., karuzela tarczowa – 1 szt., bujak na stalowej sprężynie – 1 szt., kompleks sprawnościowy – 1 szt.;
- 3) przeniesienie urządzeń zabawowo-zręcznościowych w nowe miejsce w miejscowości Rostki: huśtawka wahadłowa podwójna – 2 szt., bujak na stalowej sprężynie – 1 szt., drabinka krzyżakowa – 1 szt., zjeżdżalnia – 1 szt., piaskownica – 1 szt..

3. Szczegółowe cechy techniczne i jakościowe oraz parametry urządzeń zabawowo-zręcznościowych, o których mowa w ust. 2 pkt 1 i 2 określa oferta Wykonawcy, stanowiąca załącznik nr 2 do umowy.

4. Wszystkie elementy wyposażenia placów zabaw będące przedmiotem zamówienia powinny spełniać postanowienia norm PN-EN 1176 od 1 do 7.

5. Wykonawca oświadcza, że zakres zamówienia określony w ust. 1-4 nie budzi wątpliwości. Wykonawca wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie zakresu oraz treści przedmiotu umowy jako podstawę roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia oraz potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania zakresu lub kosztów prac, nawet gdyby w czasie zawarcia umowy nie można było ich przewidzieć.

### § 3

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 36 miesięcy, poczynając od dnia zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.

2. W przypadku udzielenia przez dostawców materiałów lub urządzeń zastosowanych przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia gwarancji na okres dłuższy niż 36 miesięcy,



Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia gwarancji na taki okres jak dostawca tych materiałów lub urządzeń.

3. Wykonawca zobowiązuje się podczas trwania okresu gwarancji do każdorazowego usuwania zgłoszonych wad przedmiotu umowy w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego.

4. Zgłoszenie wady może nastąpić telefonicznie, faksem lub pisemnie przez Zamawiającego.

5. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

6. Wady nieusunięte w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy lub zlecić ich usunięcie osobie trzeciej - na koszt Wykonawcy.

7. Strony ustalają, że okres rękojmi za wady z tytułu wykonania przedmiotu umowy będzie odpowiadał okresowi obowiązywania gwarancji jakości. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

8. W okresie obowiązywania gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzania corocznej kontroli podstawowej urządzeń.

#### § 4

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 30 września 2010 r..

2. Za zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia Strony uznają dzień podpisania protokołu, o którym mowa w § 7.

#### § 5<sup>1</sup>

1. Wykonawca może powierzyć realizację przedmiotu zamówienia podwykonawcom w całości lub części.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców działających na jego rzecz jak za własne działania lub zaniechania.

3. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę dokumentu, o którym mowa powyżej, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą.

4. Do zawarcia przez podwykonawców umów z dalszymi podwykonawcami wymagana jest zgoda Zamawiającego oraz Wykonawcy. Jeżeli Zamawiający oraz Wykonawca, w trybie określonym w ust. 3, nie zgłoszą na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający oraz Wykonawca wyrazili zgodę na zawarcie umowy.

5. Umowy wskazane w ust. 3 i 4 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 6

Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości ..... zł (słownie złotych: .....), w tym ..... % VAT w kwocie ..... zł (słownie złotych: .....).

#### § 7

1. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół potwierdzający należyte wykonanie przedmiotu zamówienia podpisany przez przedstawicieli Stron, wskazanych w § 8 umowy.

2. Wykonawca dołączy do protokołu, o którym mowa w ust. 1 komplet certyfikatów potwierdzających spełnianie przez urządzenia zabawowo-zręcznościowe postanowień norm PN-EN 1176 od 1 do 7.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 21 dni od daty dostarczenia

<sup>1</sup> Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia podwykonawcy.



prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy nr: .....prowadzone w Banku .....

4. W przypadku wystąpienia podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury pisemne potwierdzenie przez podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy<sup>2</sup>.

5. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy, do czasu otrzymania tego potwierdzenia.<sup>2</sup>

## § 8

Strony ustalają, że w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy uprawnionymi do uzgadniania szczegółów są:

- 1) ze strony Zamawiającego - .....
- 2) ze strony Wykonawcy - .....

## § 9

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie Wykonawcy w celu zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w kwocie ..... zł (słownie: .....), w formie: .....

2. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1 w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane, pozostawiając 30% zabezpieczenia jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

3. Zabezpieczenie pozostawione na okres rękojmi za wady, o którym mowa w ust. 2, zostanie zwrócone nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## § 10

1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kar umownych.

2. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne:

- 1) za niedotrzymanie terminu końcowego wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia, określonego w § 6, za każdy dzień zwłoki;
- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia, określonego w § 6, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.,

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia, określonego w § 6, z zastrzeżeniem art. 145 ustawy.

5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający – w wysokości 10% wynagrodzenia, określonego w § 6.

6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia, określonego w § 6.

7. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Wykonawca może żądać od Zamawiającego

<sup>2</sup> Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia podwykonawcy.

odsetek ustawowych.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

9. Wykonawcy składający wspólnie ofertę ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy<sup>3</sup>.

#### § 11

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie niewykonywania jej w sposób określony w umowie, po uprzednim wezwaniu do zaprzestania wykonywania robót niezgodnie z umową.

2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy na podstawie art. 145 ustawy.

3. Odstąpienie od umowy następuje w części dotyczącej niewykonanego zakresu umowy.

#### § 12

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności z uwzględnieniem art. 144 ustawy w formie aneksu do umowy.

2. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych ustaw.

3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania umowy, co do których Strony nie doszły do porozumienia, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. W okresie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadamiania Zamawiającego w terminie siedmiu dni od wystąpienia jednej z poniższych okoliczności o:

- 1) zmianie siedziby firmy,
- 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
- 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
- 4) rozpoczęciu likwidacji firmy Wykonawcy.

5. Umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dwóch egzemplarzy dla Zamawiającego, a jednego egzemplarza dla Wykonawcy.

6. Integralną część umowy stanowią uwierzytelnione przez Zamawiającego kserokopie:

- 1) specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- 2) oferty Wykonawcy,
- 3) .....

7. Każda ze stron oświadcza, iż przeczytała osobiście umowę, w pełni ją rozumie i akceptuje, na dowód, czego składa poniżej własnoręcznie swoje podpisy i pieczęcie.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

<sup>3</sup> Zapis zostanie umieszczony w przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę

