

UMOWA (wzór) nr
zawarta w Pisz dnia

pomiędzy:

Gminą Pisz z siedzibą w Pisz przy ulicy Gustawa Gizewiusza 5, zwaną dalej „Zamawiającym”,
 reprezentowaną przez:
 Jana Alickiego – Burmistrza Pisz
 z kontrasygnatą Aldony Anny Klimek – Skarbnika Gminy Pisz
 z jednej strony, a:

.....
 z siedzibą w
 zarejestrowaną w
 pod numerem NIP
 REGON/PESEL,
 zwaną dalej „Wykonawcą”
 reprezentowaną przez:

.....
 z drugiej strony

wspólnie dalej zwanymi „**Stronami**”, oddzielnie zaś „**Stroną**”

Reprezentanci obu Stron oświadczają, iż okazali sobie przy podpisywaniu niniejszej umowy dokumenty wskazujące ich tożsamość oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania w imieniu reprezentowanych przez nich Stron.

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą” **została zawarta umowa następującej treści:**

§ 1

Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową” została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39-46 ustawy.

§ 2

Na podstawie oferty złożonej w dniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **wykonanie i opracowanie map zasadniczych w skali 1:1000 w postaci numerycznej oraz klasycznej – Zadanie nr 2** Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usługi obejmującej wykonanie i opracowanie mapy zasadniczej, zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy, w skali 1:1000 w postaci numerycznej oraz klasycznej dla obszaru położonego w obrębie wsi Snopki, gmina Pisz, o powierzchni około 245 ha.

§ 3

Przedmiot zamówienia określony w § 2 powinien być wykonany zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.) oraz zgodny z Załącznikiem – Wykazem Standardów Technicznych, poz. 8 – Instrukcją techniczną „K-1 Mapa zasadnicza” wprowadzoną do stosowania zarządzeniem Prezesa Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii z dnia 9 lutego 1979 r. w sprawie wprowadzenia do stosowania instrukcji technicznej „K-1 – Mapa zasadnicza”, zmienioną zarządzeniem Nr 1 Prezesa Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii z dnia 24 lutego 1984 r. (Dz. Urz. GUKiK Nr 1, poz. 1) zawartym w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia

24 marca 1999 r. w sprawie standardów technicznych dotyczących geodezji, kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie (Dz. U. Nr 30, poz. 297).

§ 4

Przedmiot umowy określony w § 2 powinien być wykonany w klasycznej wersji opracowania w dwóch egzemplarzach oraz numerycznej wersji opracowania w formacie „dxf” w dwóch egzemplarzach.

§ 5

1. Odbiór prac objętych przedmiotem umowy dokonany będzie na podstawie protokołu odbioru.
2. Osobami upoważnionymi do podpisania protokołu odbioru są:
 - a) ze strony Zamawiającego Ewa Szymańska Naczelnik Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Piszczu tel. (87) 424 12 29,
 - b) ze strony Wykonawcy

§ 6

Termin realizacji przedmiotu umowy określa się na 2 miesiące od dnia podpisania umowy, to jest do dnia

§ 7

Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (słownie:) netto, z % podatkiem VAT w wysokości zł (słownie:), zł brutto (słownie:) zgodnie z wynikiem przetargu z dnia

§ 8

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy nr w banku
2. Podstawą do złożenia faktury za zrealizowane prace będzie protokół odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 1.
3. W przypadku wystąpienia podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury pisemne potwierdzenie przez podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy¹.
4. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy, do czasu otrzymania tego potwierdzenia².

§ 9

1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kar umownych.
2. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne za zwłokę w wykonywaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 100,00 złotych (słownie: sto złotych) za każdy dzień zwłoki, po upływie terminu określonego w § 6.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez

¹ Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia podwykonawcy.

² Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia podwykonawcy.

Zamawiającego z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca – w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych), z zastrzeżeniem art. 145 ustawy.

4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający – w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych).

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy.

6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

8. Wykonawcy składający wspólnie ofertę ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy³.

§ 10⁴

1. Wykonawca może powierzyć realizację przedmiotu zamówienia podwykonawcom w całości lub części.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców działających na jego rzecz jak za własne działania lub zaniechania.

3. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę dokumentu, o którym mowa powyżej, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą.

4. Do zawarcia przez podwykonawców umów z dalszymi podwykonawcami wymagana jest zgoda Zamawiającego oraz Wykonawcy. Jeżeli Zamawiający oraz Wykonawca, w trybie określonym w ust. 3, nie zgłoszą na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający oraz Wykonawca wyrazili zgodę na zawarcie umowy.

5. Umowy wskazane w ust. 3 i 4 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Jeżeli w trakcie trwania umowy nastąpi zmiana przepisów dotyczących przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do dostosowania sposobu realizacji przedmiotu umowy do nowych przepisów w ramach umowy.

§ 12

1. Przedstawicielem Zamawiającego, uprawnionym do uzgadniania szczegółów i podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 1 jest Pani Ewa Szymańska – Naczelnik Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Piszczu Tel. (87) 424 12 29.

2. Przedstawicielem Wykonawcy, uprawnionym do uzgadniania szczegółów i podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 1 jest

§ 13

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności z uwzględnieniem art. 144 ustawy w formie aneksu do umowy.

2. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych ustaw.

³ Zapis zostanie umieszczony w przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę.

⁴ Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia podwykonawcy.

3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania umowy, co do których Strony nie doszły do porozumienia, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W okresie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadamiania Zamawiającego w terminie siedmiu dni od wystąpienia jednej z poniższych okoliczności o:
- a) zmianie siedziby firmy,
 - b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - c) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
 - d) rozpoczęciu likwidacji firmy Wykonawcy.
5. Umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dwóch egzemplarzy dla Zamawiającego, a jednego egzemplarza dla Wykonawcy.
6. Integralną część umowy stanowią uwierzytelnione przez Zamawiającego kserokopie:
- 1) zakresu obszaru wymagającego wykonania i opracowania mapy zasadniczej w skali 1:1000 w postaci numerycznej oraz klasycznej dla obszaru położonego w obrębie wsi Snopki, gmina Pisz, o powierzchni około 245 ha.,
 - 2) specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 3) oferty Wykonawcy,
 - 4)
7. Każda ze stron oświadcza, iż przeczytała osobiście umowę, w pełni ją rozumie i akceptuje, na dowód, czego składa poniżej własnoręcznie swoje podpisy i pieczęcie.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA