

Urząd Zamówień Publicznych
ul. Postępu 17a, 02-676 Warszawa
Zamieszczanie ogłoszeń on-line w BZP:
<http://www.portal.uzp.gov.pl>

BURMISTRZ PISZA
ul. Gustawa Gizewiusza 5
12-200 P I S Z

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

- ☒ **Zamieszczanie obowiązkowe**
☐ **Zamieszczanie nieobowiązkowe**

OGŁOSZENIE DOTYCZY

Zamówienia publicznego ☒ Ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ) ☐
Zawarcia umowy ramowej ☐

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA I ADRES

Nazwa: Gmina Pisz		
Adres pocztowy: ul. Gustawa Gizewiusza 5		
Miejscowość: Pisz	Kod pocztowy: 12-200	Województwo: warmińsko-mazurskie
Tel.: 87 42 41 239	Faks: 87 42 41 238	
Adres strony internetowej zamawiającego (jeżeli posiada): www.pisz.pl/bip Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów (jeżeli dotyczy):		

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

<input type="checkbox"/> Administracja rządowa centralna	<input type="checkbox"/> Uczelnia publiczna
<input type="checkbox"/> Administracja rządowa terenowa	<input type="checkbox"/> Instytucja ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego
<input checked="" type="checkbox"/> Administracja samorządowa	<input type="checkbox"/> Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
<input type="checkbox"/> Podmiot prawa publicznego	<input type="checkbox"/> Inny (proszę określić): _____
<input type="checkbox"/> Organ kontroli państwowej lub ochrony prawa, sąd lub trybunał	

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowywanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego		
II.1.2) Rodzaj zamówienia		
Roboty budowlane <input type="checkbox"/>	Dostawy <input type="checkbox"/>	Usługi <input checked="" type="checkbox"/>

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowywanie projektów decyzji o warunkach zabudowy oraz projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do opracowywania:

- 1) projektów decyzji o warunkach zabudowy, projektów analiz urbanistycznych oraz załączników graficznych do projektów decyzji i projektów analiz urbanistycznych,
- 2) projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z załącznikami graficznymi do projektów decyzji

na obszarach Gminy Pisz nieobjętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego w roku 2010 na podstawie wniosków dostarczonych przez Zamawiającego.

Orientacyjna ilość projektów decyzji o warunkach zabudowy – 300, orientacyjna ilość projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – 70. Rzeczywista ilość decyzji będzie dostosowana do potrzeb Zamawiającego.

Projekty decyzji i analiz powinny być wykonane w wersji cyfrowej oraz w wersji papierowej.

Opracowywanie projektów decyzji o warunkach zabudowy, projektów analiz urbanistycznych oraz załączników graficznych do projektów decyzji i projektów analiz urbanistycznych oraz opracowywanie projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z załącznikami graficznymi do projektów decyzji na obszarach gminy Pisz nieobjętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego powinno następować w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, z późn. zm.). Projekty decyzji o warunkach zabudowy, projekty analiz urbanistycznych i załączniki graficzne do projektów decyzji i projektów analiz urbanistycznych oraz projekty decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z załącznikami graficznymi do projektów decyzji na obszarach gminy Pisz nieobjętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego winny być sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U. Nr 164, poz. 1589).

II.1.4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

	Słownik główny
Główny przedmiot	71.41.00.00-5
Dodatkowe przedmioty	71.24.00.00-2 71.42.00.00-8 79.13.10.00-1

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej (jeżeli dotyczy): tak ☐ liczba części: _____ * nie ☒

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej (jeżeli dotyczy): tak ☐ nie ☒

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających tak ☐ nie ☒
(dotyczy przetargu nieograniczonego i przetargu ograniczonego):

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWNIENIA LUB TERMIN WYKONANIA**

Okres w miesiącach: ☐ ☐ lub dniach: ☐ ☐ ☐ ☐
lub

data rozpoczęcia: ☐ ☐ / ☐ ☐ / ☐ ☐ ☐ ☐ (dd/mm/rrrr) lub zakończenia: **31/01/2011** (dd/mm/rrrr)

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium (jeżeli dotyczy):

Nie jest wymagane

* W przypadku odmiennych dla poszczególnych części zamówienia postanowień dotyczących czasu trwania zamówienia lub terminu wykonania lub kryteriów oceny ofert, zamawiający wypełnia załącznik I.

** Można nie wypełniać pkt II. 2, jeżeli przewidziano odmienne postanowienia dla części zamówienia.

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu (z uwzględnieniem ich znaczenia, jeżeli dotyczy) oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą;

2) posiadania wiedzy i doświadczenia. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie:

a) oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy;
b) wykazu wykonanych lub wykonywanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z którego wynikać będzie wykonanie co najmniej 2 usług polegających na sporządzaniu projektów decyzji o warunkach zabudowy lub projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- o wartości nie mniejszej niż 50.000 zł brutto (dotyczy każdej usługi) lub

- w ilości co najmniej 150 szt. projektów decyzji (dotyczy każdej usługi)

z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie;

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie:

a) oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy,

b) wykazu osób, z którego wynikać będzie dysponowanie lub możliwość dysponowania co najmniej:

- jedną osobą przewidzianą przez Wykonawcę, jako osoba autoryzująca projekty decyzji oraz

- jedną osobą przewidzianą przez Wykonawcę, jako osoba która będzie uczestniczyć w realizacji zamówienia;

wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,

c) oświadczenia, że osoby, o których mowa w lit. b) są wpisane na listę właściwej izby samorządu zawodowego urbanistów lub architektów.

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu (jeżeli dotyczy):

1. Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.

2. Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z którego wynikać będzie wykonanie co najmniej 2 usług polegających na sporządzaniu projektów decyzji o warunkach zabudowy lub projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

a) o wartości nie mniejszej niż 50.000 zł brutto (dotyczy każdej usługi) lub

b) w ilości co najmniej 150 szt. projektów decyzji (dotyczy każdej usługi)

z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

3. Wykaz osób, z którego wynikać będzie dysponowanie lub możliwość dysponowania co najmniej:

a) jedną osobą przewidzianą przez Wykonawcę, jako osobę autoryzującą projekty decyzji oraz

b) jedną osobą przewidzianą przez Wykonawcę, jako osobę która będzie uczestniczyć w realizacji zamówienia;

wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

4. Oświadczenie, że osoby, o których mowa w pkt 3 są wpisane na listę właściwej izby samorządu zawodowego urbanistów lub architektów.

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, wymaga się przedłożenia wraz z ofertą informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których te podmioty posiadają rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową tych podmiotów, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia	
Przetarg nieograniczony <input checked="" type="checkbox"/>	Przetarg ograniczony <input type="checkbox"/>
Negocjacje z ogłoszeniem <input type="checkbox"/>	Dialog konkurencyjny <input type="checkbox"/>
Licytacja elektroniczna <input type="checkbox"/>	
IV.1.2) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu (przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny)	
Liczba wykonawców <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	

IV. 2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert ***	
Najniższa cena <input checked="" type="checkbox"/>	
<i>lub</i>	
Cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie <input type="checkbox"/>	
Kryteria	Znaczenie
1.	
2.	
IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna	
tak <input type="checkbox"/> adres strony, na której będzie prowadzona: _____	nie <input checked="" type="checkbox"/>

*** Można nie wypełniać pkt IV. 2.1, jeżeli przewidziano odmienne postanowienia dla części zamówienia.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

<p>IV.3.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia (jeżeli dotyczy): www.pisz.pl/bip</p> <p>Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miejski w Pisz, ul. Gustawa Gizewiusza 5; 12 – 200 Pisz; pok. Nr 39 – po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.</p>
<p>IV.3.2) Opis potrzeb i wymagań zamawiającego określonych w sposób umożliwiający przygotowanie się wykonawców do udziału w dialogu konkurencyjnym lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu (jeżeli dotyczy):</p> <p>Nie dotyczy</p>
<p>IV.3.3) Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:</p> <p>Nie dotyczy</p>
<p>IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert (jeżeli dotyczy): Data: 20/01/2010 (dd/mm/rrrr) Godzina: 10:00 Miejsce: Oferty na wykonanie zamówienia należy składać w pokoju nr 39 Urzędu Miejskiego w Pisz, ul. Gustawa Gizewiusza 5</p>
<p>IV.3.5) Termin związania ofertą</p> <p>Do <input type="text"/> <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> (dd/mm/rrrr) lub okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)</p>
<p>IV.3.6) Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna (jeżeli dotyczy):</p> <p>Nie dotyczy</p>
<p>IV.3.7) Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy):</p> <p>Nie dotyczy</p>
<p>IV.3.8) Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych (jeżeli dotyczy):</p> <p>Nie dotyczy</p>
<p>IV.3.9) Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień (jeżeli dotyczy):</p> <p>Nie dotyczy</p>
<p>IV.3.10) Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania (jeżeli dotyczy):</p> <p>Nie dotyczy</p>
<p>IV.3.11) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy):</p> <p>Nie dotyczy</p>
<p>IV.3.12) Termin otwarcia licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy):</p> <p>Nie dotyczy</p> <p>Termin zamknięcia licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy):</p>

Nie dotyczy

Warunki zamknięcia licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy):

Nie dotyczy

IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej (jeżeli dotyczy):

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 12 stycznia 2010 r.

BURMISTRZ

Jan Alicki