



Remont budynku Szkoły Filialnej w Snopkach ARCHITEKTURA

OBIEKT:

BUDYNEK SZKOŁY FILIALNEJ W SNOPKACH

LOKALIZACJA:

Snopki, 12-200 Pisz , działka numer 125/5

INWESTOR:

GMINA PISZ

PROJEKTOWAŁ:

Edward Łotowski

SPIS TREŚCI

Opis techniczny	3
Oświadczenie projektanta	11
Uprawnienia projektanta	12
Zaświadczenie z PIIB projektanta	13
Rysunki	14

OPIS TECHNICZNY

1. Dane ogólne.

1.1. Obiekt: Budynek Szkoły Filialnej w Snopkach.

1.2. Lokalizacja: działka numer 125/5 położona w Snopkach gmina Pisz.

1.3. Inwestor: Gmina Pisz.

1.4. Podstawa opracowania:

1.4.1. Umowa z inwestorem.

1.4.2. Uzgodniona z inwestorem zakres robót.

1.5. Zakres opracowania:

1.5.1. Inwentaryzacja

1.5.2. Opis prac remontowych

2. Opis prac remontowych.

2.1. Piwnica.

Projektuje się skucie tynków spękanych i słabo przymocowanych do ściany. (Przyjmuje się 20% powierzchni tynków). Tak przygotowane podłoże należy zagruntować i pomalować farbą elewacyjną w kolorze białym. Istniejącą stolarkę drzwiową należy naprawić poprzez wymianę zniszczonych desek i pomalowanie lakierem. Stolarkę okienną oczyścić i pomalować farbą olejną w kolorze jasnobrązowym. W pomieszczeniach piwnicznych projektuje się docieplenie stropu warstwą styropianu grubości 5 cm i malowanie warstwy zbrojeniowej farbą elewacyjną.

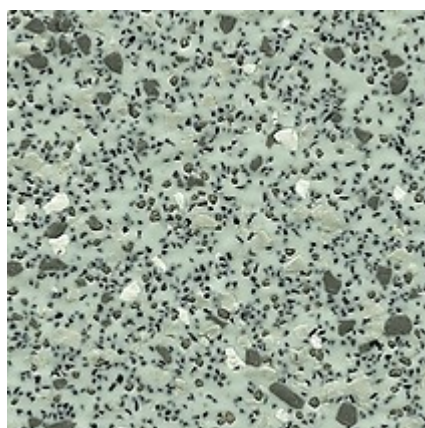
2.2. Parter.

2.2.1. Klatka schodowa, korytarz.

Projektuje się położenie terakoty –Ceramika NovaGala Naturalna o wymiarach 30 x 30 cm – kompozycja kolorów QZ012 i QZ 09 lub równoważna.



Malowanie ścian farbami emulsyjnymi DEKORAL lub równoważną - kolorystyka zostanie ustalona na budowie. Lamperie pomalować farbą olejną – kolorystyka zostanie ustalona na budowie. Na klatce schodowej obłożenie schodów wykładziną POLYFLOR CORONA lub równoważną - wykładzina antypoślizgowa Grasshopper.



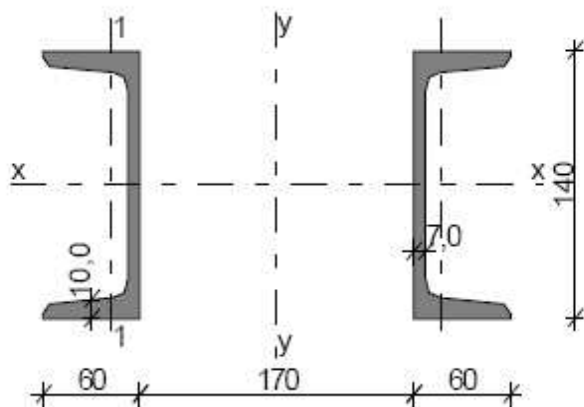
2.2.2. Sale.

Projektuje się malowanie ścian farbami emulsyjnymi DEKORAL lub równoważnymi - kolorystyka zostanie ustalona na budowie. Lamperie malowane farbą olejną – kolorystyka zostanie ustalona na budowie. Na podłogach projektuje się wykonanie posadzki z wykładziny POLYFLOR PRESTIGE PUR lub równoważnej w kolorach Gingerilli 1860 i Chilli 1960 zgodnie z zaleceniami producenta. Wykładzina obiektowa PVC, homogeniczna, wzór bezkierunkowy, klasa ścieralności P (wg EN649), antypoślizgowa (R9, klasa DS wg. EN13893), posiadająca właściwości antylekktrostatyczne potwierdzone polskim atestem Instytutu Przemysłu Organicznego (10 do potęgi 9 Ohma- EN1081)), pokryta fabryczną

warstwa poliuretanu ułatwiająca czyszczenie i konserwację (PuR), waga 3030g/m², klasa zastosowań 23:34:43, posiadająca znak CE."



Projektuje się wymianę stolarki drzwiowej i okiennej. Stolarka drzwiowa firmy PORTA lub równoważnej stolarka okienna PVC, kolor złoty dąb. W oknach zamontować nawiewniki okienne. Sufity na całej kondygnacji (wszystkie pomieszczenia) podwieszane na ruszcie metalowym pokrytym płytą gipsowo – kartonową ognioodporną i wodoodporną (obniżenie o 7 cm). W pomieszczeniu numer 4 projektuje się powiększenie istniejącego i wykucie nowego otworu drzwiowego. Nadproża wykonywane w nowoprojektowanych otworach wykonać w następujący sposób. Wykuwamy bruzdę z jednej strony nadproża, osadzamy ceownik 140. Następnie wykonujemy bruzdę z drugiej strony, osadzamy ceownik 140. Tak zamontowane ceowniki łączymy czterema śrubami M16. Pod tak wykonanym nadprożem możemy wykuć otwór drzwiowy. Całość robót prowadzić pod nadzorem osoby z uprawnieniami budowlanymi. Stropy nad wykuwanym otworem należy wylewarować.

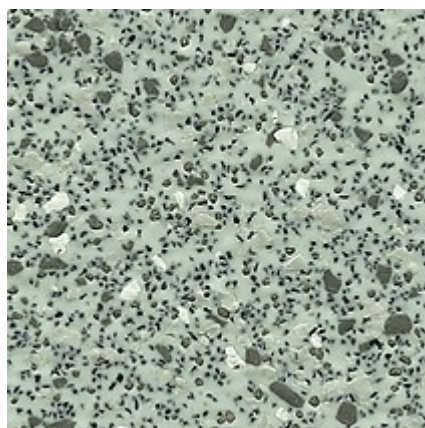


UWAGA! NA CZAS PROWADZENIA ROBÓT ZWIĄZANYCH Z OSADZANIEM BELEK STALOWYCH I WYKUWANIEM OTWORU NALEŻY USUNĄĆ PRZEWODY INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ ZE SCIANY, PRZEZ UPRAWNIONEGO ELEKTRYKA.

2.3. I Piętro.

2.3.1 *Pokój nauczycielski i klatka schodowa.*

Projektuje się malowanie ścian farbami emulsyjnymi DEKORAL lub równoważną - kolorystyka zostanie ustalona na budowie. Lamperie wykonać farbą olejną – kolorystyka zostanie ustalona na budowie. Na klatce schodowej obłożenie schodów i korytarza wykładziną POLYFLOR CORONA lub równoważną - wykładzina antypoślizgowa Grasshopper.



W pokoju nauczycielskim ułożyć wykładzinę taką jak w klasach na parterze. Sufity na całej kondygnacji (wszystkie pomieszczenia) podwieszane na ruszcie metalowym pokrytym płytą gipsowo – kartonową ognioodporną i wodoodporną (obniżenie o 8 cm).

2.3.2 *Mieszkanie.*

Projektuje się malowanie ścian farbami emulsyjnymi DEKORAL - kolorystyka zostanie ustalona na budowie. Na podłogach zerwanie istniejących desek i ułożenie paneli podłogowych o klasie ścieralności AC5 na warstwie płyty OBS grubości min 22 mm.

W oknach zamontować nawiewniki okienne. Sufity podwieszane na ruszcie metalowym pokrytym płytą gipsowo – kartonową ognioodporną i wodoodporną (obniżenie o 8 cm). W łazienkach należy wykonać nowe ścianki działowe w systemie suchej zabudowy KNA-UF. Na tak przygotowane ściany układami płytki ceramiczne i terakotę DOMINO – kompozycja Linea. Glazura układana w poziome pasy do wysokości 2 metrów.



Płytki ścienna

Linea zielona



200 x 250 mm



powierzchnia matowa



1,4 m² / kart.



100,8 m² / paleta



Płytki ścienna

Linea ekri



200 x 250 mm



powierzchnia matowa

1,4 m² / kart.100,8 m² / paleta

Płytki podłogowa gres szklwiony

P-Linea zielona



333 x 333 mm



powierzchnia matowa

1,33 m² w opakowaniu63,84 m² na palecie

płytki mrozooodporna

W łazience wykonać obudowę pionów kanalizacyjnych z dwóch warstw płyty gipsowo - kartonowej.

2.4 Poddasze.

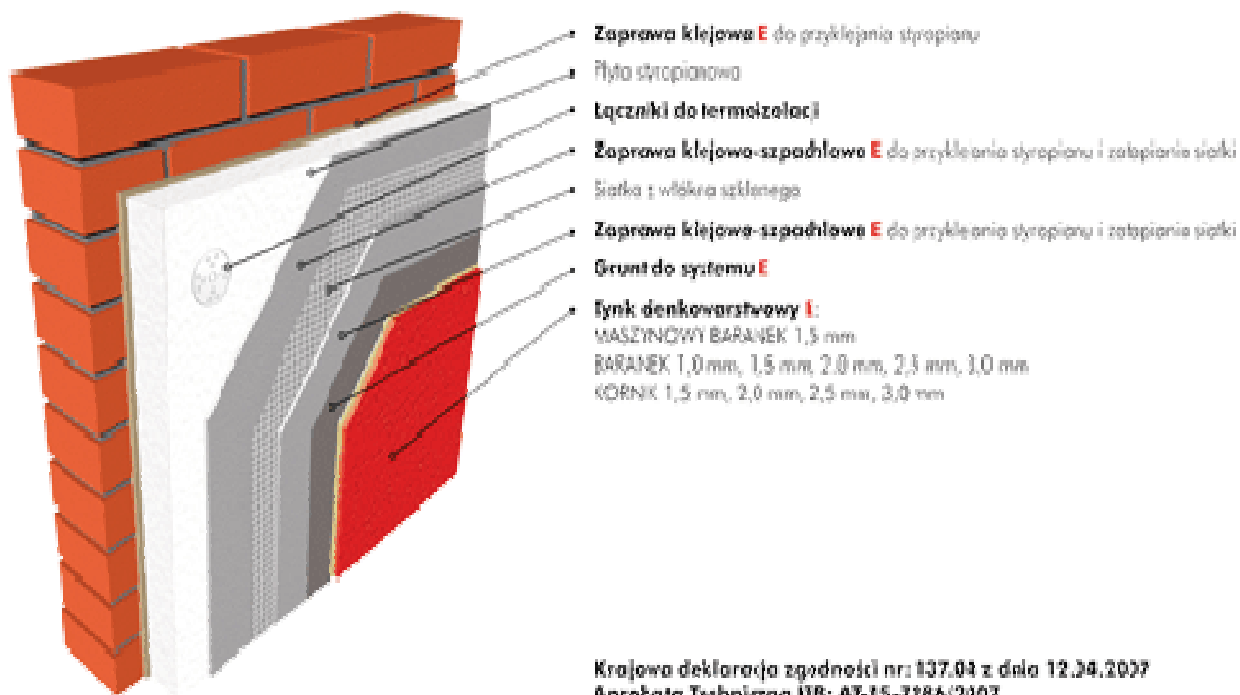
Wykonanie docieplenia podłogi warstwą wełny mineralnej i ułożenie warstwy płyty OSB grubości 22 mm na legarach.

2.5 Dach

Projektuje się zerwanie istniejącego poszycia i ułożenie folii paro przepuszczalnej i montaż dachówki ceramicznej holenderki. Na daszkach płaskich wykonać montaż nowych krokwi w celu wykonania spadku połaci dachowej. Dach pokryć blachą płaską w kolorze ceglastym. Kominy otynkować. Przyjmuje się wymianę niektórych elementów drewnianych dachów płaskich.

2.6 Docieplenie

Projektuje się docieplenie warstwą styropianu EPS 70 grubości 14 cm metodą „lekką mokłą” od poziomu cokołu kamiennego. Wyprawa elewacyjna akrylowa baranek firmy TY-TAN lub równoważnej. Przyjęto ze względu na luźne tynki elewacyjne odbicie 20 % tynków.



Na elewacji projektuje się montaż cokołów styropianowych malowanych farbą elewacyjną zgodnie z projektem.

- gzyms G 1



- gzyms G 2



3. Instalacje

Według odrębnych opracowań.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

PROJEKTANT

Oświadczam, że opracowana dokumentacja projektowa Remontu budynku Szkoły Filialnej w Snopkach jest kompletna i została wykonana zgodnie z obowiązującymi polskimi aktami prawnymi, normami i przepisami techniczno-budowlanymi.

.....
podpis Projektanta

Temat: Remont budynku Szkoły Filialnej w Snopkach

Lokalizacja: 12-200 Pisz, Snopki

POLSKA RZECZPOSPOLITA LUDOWA
Komitet Budownictwa Urbanistyki i Architektury

Warszawa, dn. 14 listopada 1961 r.

Nr ewid. uprawn. 2680/61

U P R A W N I E N I A

z art. 364 prawa budowlanego

Ob. Ł O T O W S K I Edward
technik budowlany

urodz. dnia 15 kwietnia 1936 r. w Knyszynie pow. Białystok

po wykazaniu się posiadaniem kwalifikacji określonych art. 364 rozporządzenia Prez. z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli (Dz. Ustaw z 1939 r. Nr 34, poz. 216) oraz po złożeniu egzamina przewidzianego w art. 361 lit. c) tego rozporządzenia, **o t r z y m u j e** na podstawie art. 367 wymienionego prawa uprawnienia do:

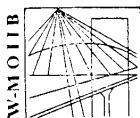
1. kierowania robotami budowlanymi z wyjątkiem robót dotyczących budynków zabytkowych, pomników, budynków monumentalnych i budynków określonych w art. 358 ust. (2) powołanego rozporządzenia,
 2. sporządzania projektów (planów) tych robót,
- oraz otrzymuje tytuł **budowniczego**.

PRZEWODNICZĄCY

zm *[Podpis]*

Temat: Remont budynku Szkoły Filialnej w Snopkach

Lokalizacja: 12-200 Pisz, Snopki



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Olsztyn

5 czerwca 2009

(data)

Zaświadczenie nr 2138 / 2009

Pan/Pani **Edward Łotowski**

miejsce zamieszkania **ul. 1 Maja 11/6**

12-200 Pisz

jest członkiem Warmińsko – Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym WAM / **BO/0493/03**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2009-07-01** do dnia **2009-12-31**

PRZEWODNICZĄCY
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Zdzisław Binerowski

Podstawa prawna: art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z zm.)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
10-532 Olsztyn, pl. Konsulatu Polskiego 1
tel./fax (089) 527 72 02