

Urząd Zamówień Publicznych
Al. Szucha 2/4, 00-582 Warszawa
Zamieszczanie ogłoszeń on-line w BZP:
<http://www.portal.uzp.gov.pl>

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

- ☒ **Zamieszczanie obowiązkowe**
☐ **Zamieszczanie nieobowiązkowe**

OGŁOSZENIE DOTYCZY

Zamówienia publicznego ☒ Ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ) ☐
Zawarcia umowy ramowej ☐

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**I.1) NAZWA I ADRES**

Nazwa: Gmina Pisz		
Adres pocztowy: ul. Gustawa Gizewiusza 5		
Miejscowość: Pisz	Kod pocztowy: 12-200	Województwo: warmińsko-mazurskie
Tel.: 87 42 41 239	Faks: 87 42 41 238	
Adres strony internetowej zamawiającego (jeżeli posiada): www.pisz.pl/bip Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów (jeżeli dotyczy):		

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

<input type="checkbox"/> Administracja rządowa centralna	<input type="checkbox"/> Uczelnia publiczna
<input type="checkbox"/> Administracja rządowa terenowa	<input type="checkbox"/> Instytucja ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego
<input checked="" type="checkbox"/> Administracja samorządowa	<input type="checkbox"/> Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
<input type="checkbox"/> Podmiot prawa publicznego	<input type="checkbox"/> Inny (proszę określić): _____
<input type="checkbox"/> Organ kontroli państwowej lub ochrony prawa, sąd lub trybunał	

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie kompleksowej dokumentacji technicznej remontu zabytkowej wieży ciśnień przy ulicy Gdańskiej w Pisz		
II.1.2) Rodzaj zamówienia		
Roboty budowlane <input type="checkbox"/>	Dostawy <input type="checkbox"/>	Usługi <input checked="" type="checkbox"/>

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia

A. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej dokumentacji technicznej remontu zabytkowej wieży ciśnień przy ulicy Gdańskiej w Pisz, a w szczególności:

- 1) wykonanie mapy do celów projektowych zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 2) wykonanie ekspertyzy stanu technicznego budynku;
- 3) wykonanie inwentaryzacji konserwatorskiej terenu objętego zamówieniem metodami zdjęciową i rysunkową;
- 4) opracowanie 2 wariantów koncepcji remontu zabytkowej wieży ciśnień przy ulicy Gdańskiej w Pisz, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zespołu wielofunkcyjnego przy ulicy Gdańskiej w Pisz zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/362/04 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 29 grudnia 2004 r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 21, poz. 321 z dnia 1 marca 2005 r.;
- 5) wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu zabytkowej wieży ciśnień przy ulicy Gdańskiej w Pisz w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego oraz Warmińsko-Mazurskiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie wariant koncepcji. Obowiązek zatwierdzenia przez Warmińsko-Mazurskiego Konserwatora Zabytków wybranego przez Zamawiającego wariantu koncepcji ciąży na Wykonawcy.

Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia ma również obowiązek:

- a) sporządzić projekty branżowe wykonawcze wraz z uzgodnieniami z właścicielami sieci;
- b) sporządzić wnioski o wydanie i uzyskanie warunków technicznych przyłączenia do sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej i elektrycznej;
- c) sporządzić informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- d) uzyskać wszelkie opinie, uzgodnienia, zezwolenia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów niezbędne do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz pozwolenia na budowę;
- e) uzyskać w imieniu Zamawiającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach oraz pozwolenie na budowę.

B. Zakres merytoryczny dokumentacji obejmuje:

- 1) mapę do celów projektowych;
- 2) ekspertyzę stanu technicznego budynku – 1 egz.;
- 3) inwentaryzację konserwatorską metodami zdjęciową i rysunkową – 3 egz.
- 4) 2 warianty koncepcji remontu zabytkowej wieży ciśnień w formie fotorealistycznej wizualizacji 3D (bez uwzględnienia mniej charakterystycznych, ozdobnych detali budynku) – w wersji elektronicznej (na nośnikach CD-R lub DVD) oraz opis poszczególnych elementów wizualizacji w formie papierowej (zdjęcia, rysunki wraz z opisem);
- 5) opracowane na podstawie wariantu koncepcji zatwierdzonej przez Zamawiającego i Warmińsko-Mazurskiego Konserwatora Zabytków:
 - projekt budowlano-wykonawczy wieży ciśnień – 7 egz.
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 7 egz.;
 - przedmiar robót (z podziałem na poszczególne branże) – 5 egz.
 - kosztorysy inwestorskie (z podziałem na poszczególne branże) – 5 egz.;
 - zestawienie materiałów niezbędnych do realizacji projektowanej inwestycji – 7 egz.

Całość dokumentacji wykonanej w formie papierowej powinna być zapisana na nośniku elektronicznym typu CD-R lub DVD z zastosowaniem do plików rysunkowych jednego z 3 formatów: .PDF, .JPG, .TIF – 2 szt.

C. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa ma być zgodna z:

- a) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126);
- b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133, z późn. zm.);
- c) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.);
- d) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.);
- e) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389);
- f) obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wykonawca stosuje w dokumentacji materiały odpowiadające wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Wykonawca opisze w dokumentacji projektowej technologię robót, materiały, maszyny i urządzenia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie uczestników przyszłego postępowania przetargowego na wykonanie robót według przedmiotowej dokumentacji (zgodnie z ustawą). Dokumentacja powinna określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, maszyn i urządzeń. Należy unikać nazw własnych producentów lub wyrobów.

II.1.4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)	
	Słownik główny
Główny przedmiot	71.22.00.00-6
Dodatkowe przedmioty	
II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej (jeżeli dotyczy): tak <input type="checkbox"/> liczba części: _____ * nie <input checked="" type="checkbox"/>	
II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej (jeżeli dotyczy): tak <input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/>	
II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających tak <input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/> <i>(dotyczy przetargu nieograniczonego i przetargu ograniczonego):</i>	

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA**

Okres w miesiącach: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <i>lub</i> dniach: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <i>lub</i> data rozpoczęcia: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> (dd/mm/rrrr) <i>lub</i> zakończenia: 31/03/2010 dd/mm/rrrr
--

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA**

Informacja na temat wadium (jeżeli dotyczy): Nie jest wymagane
--

* W przypadku odmiennych dla poszczególnych części zamówienia postanowień dotyczących czasu trwania zamówienia lub terminu wykonania lub kryteriów oceny ofert, zamawiający wypełnia załącznik I.

** Można nie wypełniać pkt II. 2, jeżeli przewidziano odmienne postanowienia dla części zamówienia.

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu (z uwzględnieniem ich znaczenia, jeżeli dotyczy) oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków: W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego mogą wziąć udział wykonawcy, którzy: 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert oraz złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą. 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie wykazu osób, z którego wynikać będzie dysponowanie lub możliwość dysponowania co najmniej: jedną osobą posiadającą

uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń wraz z dokumentami to potwierdzającymi i aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego (dokumenty dotyczące uprawnień powinny dotyczyć Wykonawcy lub osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca przy realizacji zamówienia) oraz złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.

3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.

4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu (jeżeli dotyczy):

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2. Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.

3. Wykaz osób, z którego wynikać będzie dysponowanie lub możliwość dysponowania co najmniej: jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń wraz z dokumentami to potwierdzającymi i aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego. Dokumenty dotyczące uprawnień powinny dotyczyć Wykonawcy lub osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca przy realizacji zamówienia.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia	
Przetarg nieograniczony <input checked="" type="checkbox"/>	Przetarg ograniczony <input type="checkbox"/>
Negocjacje z ogłoszeniem <input type="checkbox"/>	Dialog konkurencyjny <input type="checkbox"/>
Licytacja elektroniczna <input type="checkbox"/>	
IV.1.2) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu (przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny)	
Liczba wykonawców <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	

IV. 2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert ***	
Najniższa cena	<input checked="" type="checkbox"/>
lub	
Cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie	<input type="checkbox"/>

Kryteria	Znaczenie
1.	
2.	

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna

tak ☐ adres strony, na której będzie prowadzona: _____ nie ☒

*** Można nie wypełniać pkt IV. 2.1, jeżeli przewidziano odmienne postanowienia dla części zamówienia.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia (jeżeli dotyczy): www.pisz.pl/bip

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miejski w Pisz, ul. Gustawa Gizewiusza 5; 12 – 200 Pisz; pok. 39

IV.3.2) Opis potrzeb i wymagań zamawiającego określonych w sposób umożliwiający przygotowanie się wykonawców do udziału w dialogu konkurencyjnym lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu (jeżeli dotyczy):
Nie dotyczy

IV.3.3) Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:
Nie dotyczy

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert (jeżeli dotyczy):
Data: 29/04/2009 (dd/mm/rrrr) Godzina: 10:00
Miejsce:
Oferty na wykonanie zamówienia należy składać w pokoju nr 39 Urzędu Miejskiego w Pisz, ul. Gizewiusza 5

IV.3.5) Termin związania ofertą
Do ☐ ☐ / ☐ ☐ / ☐ ☐ ☐ ☐ (dd/mm/rrrr)
lub
okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.3.6) Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna (jeżeli dotyczy):
Nie dotyczy

IV.3.7) Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy):
Nie dotyczy

IV.3.8) Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych (jeżeli dotyczy):
Nie dotyczy

IV.3.9) Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień (jeżeli dotyczy):

Nie dotyczy

IV.3.10) Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania (jeżeli dotyczy):

Nie dotyczy

IV.3.11) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy):

Nie dotyczy

IV.3.12) Termin otwarcia licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy):

Nie dotyczy

Termin zamknięcia licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy):

Nie dotyczy

Warunki zamknięcia licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy):

Nie dotyczy

IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej (jeżeli dotyczy):

Nie dotyczy

BURMISTRZ

Jan Alicki