

Inwestor:

Pisz 20. XII. 2008

GMINA PISZ

ul. Gustawa Gizewiusza 5

12-200 Pisz

Koncepcja remontu pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 w Pisz



OPIS TECHNICZNY

Inwestor:

Gmina Pisz

ul. Gizewiusza 5

12-200 Pisz

Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora;
- ustalenia programowe dotyczące zakresu robót;
- wizja lokalna obiektu.

Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest remont pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 w Pisz zniszczonych na skutek ulewnych deszczy. Pomieszczenia zostały zalane i mają liczne zacieki oraz ubytki tynku.

Lokalizacja:

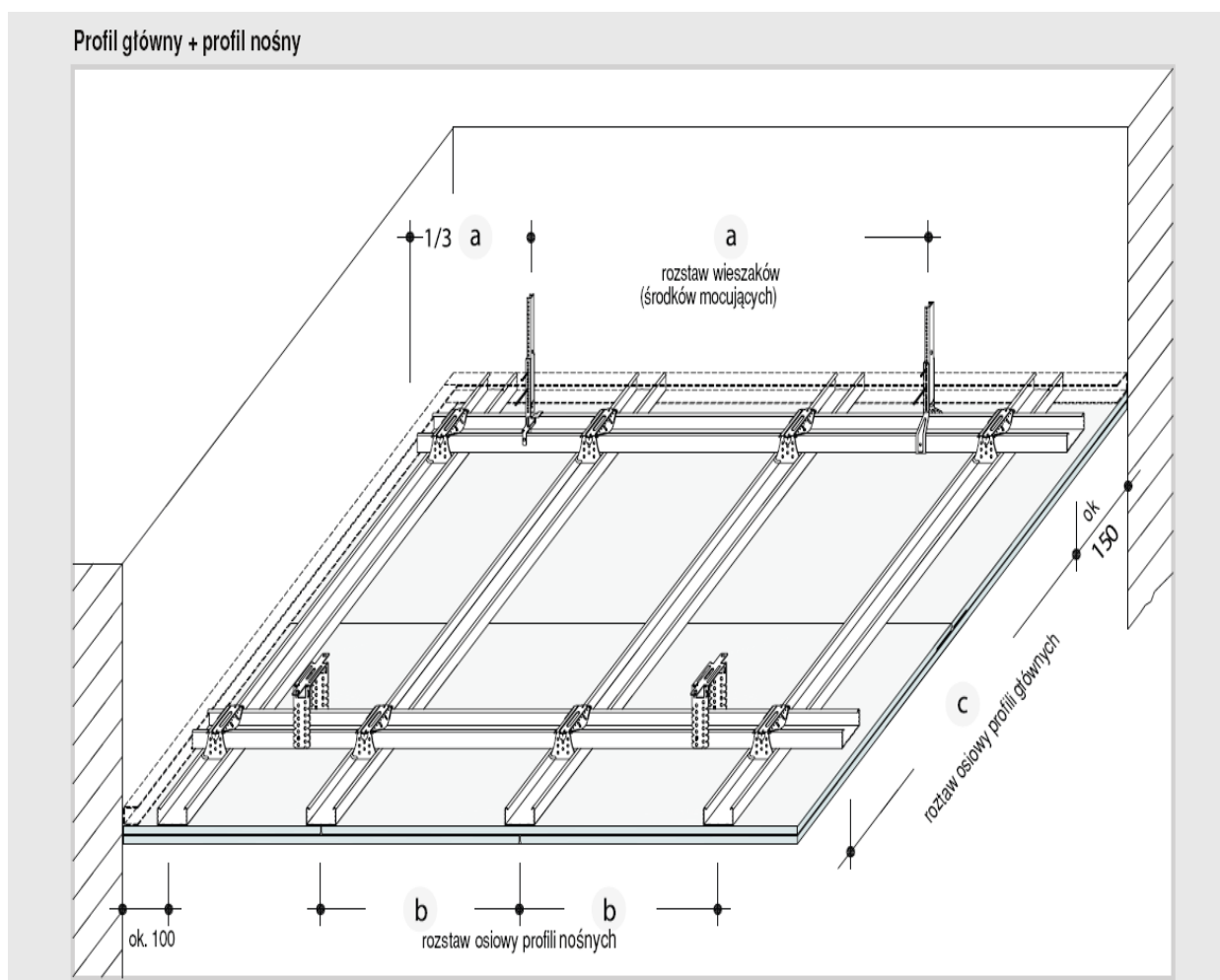
ul. Gizewiusza 10, 12-200 Pisz

Opis stanu istniejącego:

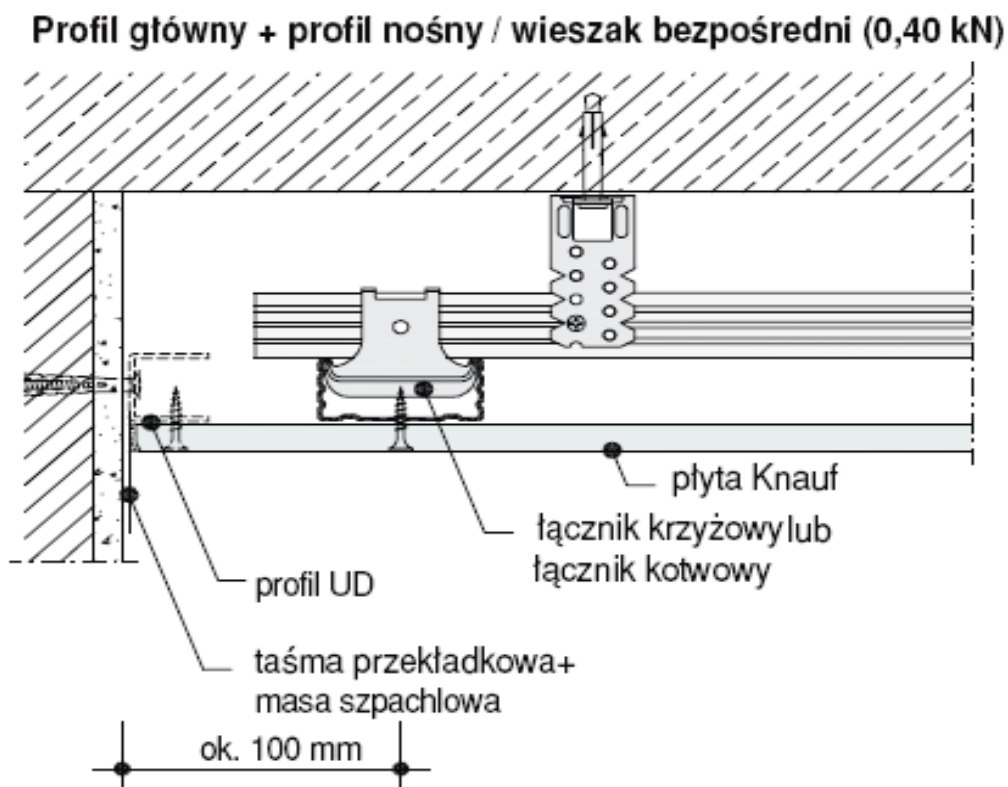
Silne opady deszczu dokonały zniszczeń w budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 w Pisz. Liczne zacieki i ubytki tynku występują w klasach i na korytarzach oraz na klatkach schodowych. W załączeniu protokół z przeprowadzonych oględzin. Remont należy przeprowadzić w następujących pomieszczeniach: korytarze, klatki schodowe, pokój nauczycielski, Sala muzyczna, pracownia przyrodnicza, pokój pedagoga, klasa języka polskiego, gabinet pielęgniarstwa, stołówka, kuchnia, obierak, sklepik, klasach I-III, bibliotece, biblioteka, klasa matematyczna.

Ogólny opis projektowanych prac:

Projektuje się remont pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 w Pisz, polegający na zdrapaniu starej warstwy farby ze ścian i skuciu tynku z sufitu. Ściany zagruntować i wyrównać tynkiem gipsowym. Tak przygotowane podłoże pomalować farbą emulsyjną – kolory zostaną ustalone na budowie. Na sufitach wykonać sufit podwieszany w systemie suchej zabudowy Knauf lub równoważnym.



Należy zastosować płyty gipsowo – kartonowe ognioochronne. Projektuje się jedną warstwę płyty gipsowo-kartonowej grubości 12,5 mm na ruszcie z profili metalowych. Rozstaw osiowy profili nośnych 400 mm. W pomieszczeniu świetlicy wykonać dwie warstwy płyty. Powierzchnie płyt wyrównać masą gipsową.



Przygotowaną powierzchnie sufitów pomalować farbą emulsyjną w kolorze białym.

Pisz, grudzień 2008

Opracowanie:

PROTOKÓŁ - SP nr 2

ogledzin i ekspertyz

W dniu 28.08.2008r. r. dokonano oględzin*) ekspertyzy*) w sprawie schodów sportowych zadaszonymi lasowymi (niebry) i wyniku kalkulacji, które miały miejsce w dni. 04 lipca 2008r.

Obecni:

Przedstawiciel(e) organu administracji państwowej: samorządowej;
Inspektor Agnieszka Jędrzejewska Urząd Miejski w Pisz
(stanowisko służbowe, imię i nazwisko) (organ)

Osoby dokonujące oględzin*) ekspertyzy*):

Inżynier Budownictwa Adam Gantkowiński - upr. bud. SUH 7/97
(zawód, imię i nazwisko, nr, data i specjalność stwierdzenia przygotowania zawodowego)
z specjalności Konstrukcyjno-
 -budowlanej

Strony i ich pełnomocnicy:

Zuzanna Kłosa
(imię i nazwisko)

Dyrektor ZEOSP w Pisz

Inne osoby:

Kryształina Kamka
Magdalena Kurpiowska

Dyrektor SP Nr 2 w Pisz
PSSE w Pisz

Dokonano oględzin*) ekspertyzy*) remontu w budynku Szkoły
Podstawowej Nr 2 w Pisz, w których wytypowały
schodów sportowych zadaszonymi lasowymi (niebry).

(gdzie, czego i jakich dokonano czynności)

i ustalono co następuje:

N wyniki intensywnych opadów atmosferycznych
dotarło do zalanania ścian i sufitów w pomieszczeniach:
połoj naukowy, wejście, sala muzyczna,
przegląd, pedagog, j. polski, klatka schodowa 1,
gabinet przedszkolny, stoiska, kuchnia,
obierak, klatka schodowa 2, sklepik,
klasa I-III (3), klatka schodowa I-III (4),
biblioteka, wejście główne, klasa I-III (1), matematyka.

Wobec powyższych ustaleń należy usunąć szkodę i doprowadzić
pomieszczenia do użytku. Należy wykonać następujące
roboty:

- skusi zalane tynki ze ścian i sufitów,
- zaizolować posłaz środkim grzejnikiem,
- wykonać nowe okna na klatkach schodowych,
- wykonać nowe aluminiowe tynki,
- zamontować
- pomalować na całą powierzchnię ścian i sufitów.

Strony obecne przy dokonywaniu oględzin *) ekspertyzy *) złożyły następujące wyjaśnienia i uwagi:

Na str. _____ protokołu w wierszu _____ skreślono — wpisano *) wyrazy:

Załączniki do protokołu: **)

dokumentacja fotograficzna

Protokół odczytano wszystkim obecnym.

1. INSPEKTOR

Agnieszka Kręciwska

2.

inż. Adam Czartoryjski

Uprawnienia budowlane do nadzoru i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr SUW-7/97

3.

DYREKTOR

mgr Zuzanna Konopa

4.

DYREKTOR

Szkoły Podstawowej Nr 2
w Pisz

5.

MŁODSZY ASYSTENT

(podpisy pracowników i osób obsługujących)

SEKCJA HIGIENY DZIECI I MŁODZIEŻY

PSSE w PISZU

ogłędzin — "określony"

Magdalena Kurpiwska

(podpisy stron i osób obecnych)

Odmówili podpisania protokołu *) — nie podpisali protokołu *)

z powodu

*) niepotrzebnie skreślić.

**) dokumenty dołączone do protokołu, jak szkice, fotografie, wyliczenia, itp., protokoły przesłuchania, wyniki badań, wniosk.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA















