

Załącznik nr 1 do wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ

1. Utrzymanie terenów osiedlowych o powierzchni ogólnej 99 478 m²

WYKAZ TERENÓW

Lp.	Wyszczególnienie terenu	Pow. ogółem m ²	Pow. terenów zielonych m ²	Pow. alejek, chodników, ulic m ²	Pow. do obsadzenia bylinami, kwiatami m ²	Pow. różanek m ²	Ławki park. szt.	Kosze park. szt.
1.	Pl. Daszyńskiego + parking naprzeciwko Ośrodka Kultury	5848	1 100	4210	25	513	12	15
2.	Os. przy ul. Wyzwolenia wraz z przyległym parkiem	8079	3700	4100	185	94	8	6
3.	Os. przy ul. Wojska Polskiego	8128	4208	3920	-	-	16	12
4.	Os. przy ul. Młodzieżowej	4799	3319	1480	-	-	15	15
5.	Os. przy ul. Lipowej	13015	7900	5115	-	-	17	14
6.	Os. przy ul. Matejki – ul. 1go Maja	17718	8200	9518	-	-	20	21
7.	Os. przy ul. Gałczyńskiego	8297	4000	4297	-	-	15	15
8.	Os. przy ul. Warszawskiej	10610	7823	2787	-	-	10	7
9.	Teren przy ul. Warszawskiej 38 (Lecznica)	3861	1770	2091	-	-	1	-
10.	Teren przy ul. Gdańskiej 5	648	558	90	-	-	1	-
11.	Osiedle przy ul. Dworcowej 11A i 11B	1930	1483	447	-	-	-	-
12.	Teren przy ul Lipowej 10	1036	776	260	-	-	2	-
13.	Teren przy ul Dworcowej 4	418	180	238	-	-	-	-
14.	Teren przy ul. Okopowej 4	1115	323	792	-	-	2	1
15.	Teren przy ul. 1-go Maja 4A	176	148	28	-	-	2	-
16.	Teren przy ul. Gizewiusza 7	620	377	243	-	-	1	1
17.	Osiedle przy ul. Warszawskiej 5, 7 i 9	2043	1116	927	-	-	-	-
18.	Osiedle przy ul. Klementowskiego – ul. Fabrycznej (cz. dz. nr 287)	4204	3117	1087	-	-	1	-
19.	Osiedle przy ul. Kościuszki (działki nr 378, 398/2, 390/2)	2817	2252	565	-	-	-	-
20.	przy Pl. Daszyńskiego (działki nr :410/9, 411/3, 411/6, 412, 414/14,)	4116	1127	2989	-	-	-	-
.	SUMA POW.	99478	53 477	45 184	210	607	123	107

Do powyższych terenów zostały ujęte powierzchnie terenów zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie oraz jezdnia na Placu Daszyńskiego

HARMONOGRAM WYMAGANYCH PRAC

Lp.	Wyszczególnienie prac	Termin wykonania
1.	Wiosenne i jesienne grabienie liści: ze skupin, trawników i alejek ziemnych, asfaltowych, z kostki oraz schodów	Systematycznie w miarę potrzeb
2.	Kompleksowa pielęgnacja kwiatników jednorocznych i bylin: - uzupełnianie ziemią dzbana - sadzenie kwiatów – po uzgodnieniu koncepcji nasadzeń z Zamawiającym. Kwiaty w trakcie kwitnienia lub pąka kwiatowego (rozsada kwiatów letnich powinna być o prawidłowym ulistnieniu i ubarwieniu) - podlewanie i nawożenie - spulchnianie, odchwaszczanie, pielenie, usuwanie przekwitłych kwiatostanów - likwidacja kwiatników i przekopanie rabat na okres zimowy	w miarę potrzeb jednorazowe sadzenie kwiatów i uzupełnienie wypadów i kwiatów skradzionych systematycznie w miarę potrzeb -//- miesiąc październik
3.	Kompleksowa pielęgnacja trawników: - nawożenie z zagrabianiem - koszenie z wygrabianiem (należy wykonać każdorazowo w ciągu 5 dni od momentu rozpoczęcia prac) - dosiewanie trawy	w miarę potrzeb w miarę potrzeb z zastrzeżeniem, że wysokość trawy nie może być wyższa niż 15 cm w miarę potrzeb
4	Utrzymanie terenu placów zabaw: - usuwanie zanieczyszczeń - bieżące utrzymanie i konserwacja elementów placu zabaw - uzupełnianie ubytków (dowóz ziemi) powstałych przy huśtawkach, zjeżdżalniach, itp. - wymiana piasku w piaskownicach + bieżące uzupełnianie (w miarę potrzeb)	na bieżąco -//- w miarę potrzeb 2 razy do roku (wczesną wiosną – kwiecień oraz pod koniec lata we wrześniu)
5	Usuwanie odrostów przy drzewach	systematycznie w miarę potrzeb
6	Przekopanie, pielenie skupin, krzewów i misek wokół drzew (zasilanie nawozem)	systematycznie
7	Cięcia odmładzające krzewów (skupin) oraz usuwanie suchych krzewów	okres stagnacji roślin – w miarę potrzeb
8	Konserwacja dróg, chodników, alejek i schodów: - usuwanie darni - zebranie piasku zamulającego krawężniki - usuwanie darni z płyt chodnikowych i schodów oraz przy krawężnikach	na bieżąco w miarę potrzeb -//- -//-

9	<p>Bieżące prace porządkowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zimowe utrzymanie dróg dojazdowych (odśnieżanie, posypywanie piaskiem) - zmiatanie chodników, dróg dojazdowych, alejek i schodów oraz wygrabianie i zmiatanie miejsc szczególnie narażonych na drobne zaśmiecenia (kapsle, niedopałki papierosów, itp.), - odśnieżanie i posypywanie piaskiem alejek, schodów i chodników przyległych do danego terenu - bieżąca naprawa – wymiana, uzupełnianie uszkodzonych płytek chodnikowych - codzienne opróżnianie śmietników – koszy na śmieci na terenach do godz. 8⁰⁰ - wywóz liści i innych zanieczyszczeń na składowisko odpadów - powierzchniowe oczyszczanie terenu z zanieczyszczeń takich jak: papiery, folie, butelki, itp. <p>Wykonawca powinien likwidować zanieczyszczenia w ciągu 4 godzin od stwierdzenia konieczności wykonania prac</p> <ul style="list-style-type: none"> - bieżąca konserwacja – naprawa, uzupełnianie brakujących desek oraz malowanie ławek parkowych - bieżąca konserwacja koszy parkowych 	<p>styczeń – kwiecień, październik – grudzień, systematycznie w miarę potrzeb prace należy wykonywać codziennie</p> <p>na bieżąco w miarę potrzeb</p> <p>styczeń – kwiecień, październik – grudzień, systematycznie w miarę potrzeb prace należy wykonywać codziennie</p> <p>w miarę potrzeb</p> <p>prace należy wykonywać codziennie</p> <p>w miarę potrzeb -//-</p> <p>-//-</p> <p>-//-</p>
10	Usuwanie i likwidacja dzikich wysypisk śmieci z terenu objętego zleceniem i terenu zlokalizowanego w bezpośrednim sąsiedztwie	na bieżąco w miarę potrzeb
11	<p>Pielęgnacja żywopłotów:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pielenie, spulchnianie, nawożenie - cięcia formujące żywopłoty - uzupełnienie żywopłotów 	<p>na bieżąco w miarę potrzeb</p> <p>maj – wrzesień raz w miesiącu</p> <p>kwiecień, maj</p>
12	Opryski chemiczne drzew, krzewów i roślin ozdobnych – zwalczanie szkodników	w miarę potrzeb
13.	<p>Usunięcie drzew obumarłych, nie rokujących szans na przeżycie oraz zagrażających bezpieczeństwu</p> <p>Wykonanie zabiegów sanitarno- pielęgnacyjnych drzew i krzewów (podcinanie konarów, prześwietlanie koron drzew itp..)</p>	<p>W miarę potrzeb po uzgodnieniu z Urzędem Miejskim w Piszcu Wydz. GK i uzyskaniu zezwolenia na usunięcie</p> <p>w miarę potrzeb</p>
14.	Rejon powinien być czysty „od świtu do zmierzchu”, Wykonawca musi być dyspozycyjny	
15.	Powierzchniowe oczyszczanie terenu z zanieczyszczeń takich jak: papiery, folie, butelki, itp.	systematycznie

2. Utrzymanie cmentarzy wojennych w okresie od 01.01.2009 r. do 31. 12.2009 r. o powierzchni ogólnej 23 831 m².

WYKAZ TERENÓW

Lp.	Wyszczególnienie terenu	Nr geod działki	Pow. ogółem m ²	Pow. terenów zielonych m ²
1.	Pomnik wojenny w Jeżach	30	500	420
2.	Kwatera mogił wojennych na cmentarzu ewangelickim w Jeżach	155/3	600	510
3.	Cmentarz we wsi Snopki (lewa strona)		300	270
4.	Pomnik Pamięci Żołnierzy Radzieckich w Pisz (dodatkowo: wykonanie nasadzeń kwiatów przed kwitnieniem po uzgodnieniu z Urzędem Miejskim w Pisz Wydz. GK oraz utrzymanie w czystości alejek i chodników przyległych do cmentarza)		280	120 (+ 31 chodnika)
5.	Cmentarz wojenny w Dłutowie	157/2	300	
6.	Łupki – kwatera mogił wojennych z I Wojny Światowej	176/1	2800	
7.	Liski - kwatera mogił wojennych z I Wojny Światowej	9	4900	
8.	Jeglin – Kwatera mogił wojennych z I Wojny Światowej	79	900	
9.	Zawady - kwatera wojenna z I Wojny Światowej na cmentarzu ewangelickim	145	2200	
10.	Ciesina – cmentarz wojenny z I Wojny Światowej	18/1	3200	
11.	Pogobie Tylne – kwatera wojenna z I Wojny Światowej na cmentarzu ewangelickim	170	1100	
12.	Stare Guty – cmentarz z I Wojny Światowej	223	2600	
13.	Jagodne – cmentarz z kwaterą wojenną z I Wojny Światowej	28	2800	

Do powyższych terenów zostały ujęte powierzchnie terenów zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie.

HARMONOGRAM WYMAGANYCH PRAC

Lp.	Wyszczególnienie prac	Termin wykonania
1.	Oczyszczanie terenów cmentarzy z zanieczyszczeń takich jak: papiery, folie, butelki itp. grabienie liści oraz wycinka suchych krzewów, usuwanie odrostów, zakrzaczeń - usuwanie konarów drzew zagrażających bezpieczeństwu	systematycznie w miarę potrzeb w miarę potrzeb
2.	Usunięcie drzew obumarłych, nie rokujących szans na przeżycie oraz zagrażających bezpieczeństwu	W miarę potrzeb po uzgodnieniu z Urzędem Miejskim w Piszcu Wydz. GK i uzyskaniu zezwolenia na usunięcie
3.	Kompleksowa pielęgnacja trawników: - nawożenie z zagrabianiem - koszenie z wygrabianiem (należy wykonać każdorazowo w ciągu 5 dni od momentu rozpoczęcia prac) - dosiewanie trawy	w miarę potrzeb w miarę potrzeb z zastrzeżeniem, że wysokość trawy nie może być wyższa niż 15 cm w miarę potrzeb
4.	Oczyszczanie alejek, chodników + zimowe utrzymanie (odśnieżanie, posypywanie piaskiem)	systematycznie w miarę potrzeb
5.	Powierzchniowe oczyszczanie terenu z zanieczyszczeń takich jak: papiery, folie, butelki, itp.	systematycznie