

Urząd Zamówień Publicznych  
Al. Szucha 2/4, 00-582 Warszawa  
Zamieszczanie ogłoszeń on-line w BZP:  
<http://www.portal.uzp.gov.pl>

**BURMISTRZ PISZA**  
ul. Gustawa Gizewiusza 5  
12-200 P I S Z

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

- ☒ **Zamieszczanie obowiązkowe**  
☐ **Zamieszczanie nieobowiązkowe**

### OGŁOSZENIE DOTYCZY

Zamówienia publicznego ☒ Ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ) ☐  
Zawarcia umowy ramowej ☐

## SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

### I.1) NAZWA I ADRES

<b>Nazwa:</b> Gmina Pisz		
<b>Adres pocztowy:</b> ul. Gustawa Gizewiusza 5		
<b>Miejscowość:</b> Pisz	<b>Kod pocztowy:</b> 12-200	<b>Województwo:</b> warmińsko - mazurskie
<b>Tel.:</b> 87 42 41 239	<b>Fax:</b> 87 42 41 238	
<b>Adres strony internetowej zamawiającego</b> <a href="http://www.pisz.pl/bip">www.pisz.pl/bip</a> <b>Adres internetowy, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów (jeżeli dotyczy):</b>		

### I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

<input type="checkbox"/> Administracja rządowa centralna <input type="checkbox"/> Administracja rządowa terenowa <input checked="" type="checkbox"/> Administracja samorządowa <input type="checkbox"/> Podmiot prawa publicznego <input type="checkbox"/> Organ kontroli państwowej lub ochrony prawa, sąd lub trybunał	<input type="checkbox"/> Uczelnia publiczna <input type="checkbox"/> Instytucja ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego <input type="checkbox"/> Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej <input type="checkbox"/> Inny (proszę określić): _____
--	---

## SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### II.1) OPIS

#### II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego

**Rozbudowa i nadbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku usługowo-mieszkalnego na budynek mieszkalny wielorodzinny z przeznaczeniem na lokale socjalne w ilości 10 szt. oraz budowa dwóch budynków gospodarczych w Borkach.**

#### II.1.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane	<input checked="" type="checkbox"/>	Dostawy	<input type="checkbox"/>	Usługi	<input type="checkbox"/>
przysługuje odwołanie	<input type="checkbox"/>				
nie przysługuje odwołanie	<input checked="" type="checkbox"/>				

#### II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

1) wykonanie prac remontowych w niskim parterze, polegających na :

- przebudowie wejść do niskiego parteru,
- wykonaniu posadzek i tynków w dwóch pomieszczeniach,
- wykonaniu kanałów wentylacyjnych oraz dymowych,

2) wykonanie prac adaptacyjnych lokali socjalnych, polegających na:

- rozbiórce istniejących wejść do budynku i dobudowie klatki schodowej,
- rozbiórce istniejącego dachu i wykonaniu nowej więźby dachowej z pokryciem blachodachówką,
- rozbiórce i wykonaniu nowych ścianek działowych ,
- wstawieniu nowej stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonaniu docieplenia ścian zewnętrznych metodą lekką mokrą styropianem grubości 12cm,
- wykonaniu kominów odprowadzających spaliny z każdego lokalu socjalnego,
- wykonaniu instalacji elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej oraz c.o.
- wykonaniu robót wykończeniowych wewnątrz budynku,

3) budowa dwóch budynków gospodarczych o wymiarach 5,60mx19,00m

#### II.1.4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

	Słownik główny
Główny przedmiot	45.00.00.00-7
Dodatkowe przedmioty	45.21.10.00-9; 45.11.11.00-9; 45.31.10.00-0; 45.23.24.60-4;

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej tak ☐ ilość części \_\_\_\_\_\* nie X

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej tak ☐ nie X

\* w celu podania szczegółów dotyczących poszczególnych części można wypełnić załącznik I

## II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA

Okres w miesiącach: ☐ lub dniach: ☐☐☐☐

lub

data rozpoczęcia ☐☐☐☐☐☐☐☐ (dd/mm/rrrr) lub zakończenia 30/06/2009r. (dd/mm/rrrr)

## SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

### III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium (jeżeli dotyczy)

Nie jest wymagane

### III.2) WARUNKI UDZIAŁU

**Opis warunków udziału w postępowaniu (z uwzględnieniem ich znaczenia, jeżeli dotyczy) oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego mogą wziąć udział wykonawcy, którzy:

- 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert oraz złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655 ), zwanej dalej ustawą.
- 2) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.
- 3) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień budowlanych o specjalności konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wraz z zaświadczeniem o przynależności do izby inżynierów budownictwa, złożenie wykazu wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych, z którego wynikać będzie wykonanie minimum trzech robót budowlanych o podobnym charakterze i zbliżonej lub większej wartości, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie ( np. opinia zamawiającego, protokół odbioru końcowego), a także złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.
- 4) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie polisy ubezpieczeniowej, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności oraz oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.

**Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu (jeżeli dotyczy):**

- 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy (zgodnie z załącznikiem nr 1a, 1b do SIWZ);
- 3) Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień budowlanych o specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i



- kanalizacyjnych wraz z zaświadczeniem o przynależności do izby inżynierów budownictwa . Dokumenty dotyczące uprawnień powinny dotyczyć wykonawcy lub osób, którymi dysponuje wykonawca przy realizacji zamówienia.
- 4) Polisa ubezpieczeniowa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
- 5) Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie tych robót (zgodnie z załącznikiem nr 16 do SIWZ) .

## SEKCJA IV: PROCEDURA

### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

<b>IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia</b>	
Przetarg nieograniczony <input checked="" type="checkbox"/>	Przetarg ograniczony <input type="checkbox"/>
Negocjacje z ogłoszeniem <input type="checkbox"/>	Dialog konkurencyjny <input type="checkbox"/>
<b>IV.1.2) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu</b> <i>(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny)</i> Liczba wykonawców <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> lub minimalna liczba <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> / maksymalna liczba <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	

### IV. 2) KRYTERIA OCENY OFERT

<b>IV.2.1) Kryteria oceny ofert</b>	
Najniższa cena	<input checked="" type="checkbox"/>
lub	
Cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie	<input type="checkbox"/>
<b>Kryteria</b>	<b>Znaczenie</b>
1.	
<b>IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna</b> tak <input type="checkbox"/> adres strony, na której będzie prowadzona    nie <input checked="" type="checkbox"/>	

### IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

<b>IV.3.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia (jeżeli dotyczy):</b> <a href="http://www.pisz.pl/bip">www.pisz.pl/bip</a> Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miejski w Pisz, ul. Gustawa Gizewiusza 5; 12 – 200 Pisz; pok. 39. Cena SIWZ – 135,00zł
---

**IV.3.2) Opis potrzeb i wymagań zamawiającego określonych w sposób umożliwiający przygotowanie się wykonawców do udziału w dialogu konkurencyjnym lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu (jeżeli dotyczy):**

Nie dotyczy

**IV.3.3) Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:**

Nie dotyczy

**IV.3.3) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert**

Data: 09/04/2008 (dd/mm/rrrr)

Godzina: 11:00

Miejsce:

Oferty na wykonanie zamówienia należy składać w pokoju nr 39 Urzędu Miejskiego w Pisz  
ul. Gizewiusza 5

**IV.3.4) Termin związania ofertą**

Do :   /   /     (dd/mm/rrrr)

lub

okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.3.6) Informacje dodatkowe (jeżeli dotyczy)**

Nie dotyczy

**FORMISTRZ**  
*Jan Alicki*