

Załącznik nr 1 do wzoru umowy stanowiącego załącznik 4b do SIWZ
Utrzymanie zieleni miejskiej w okresie od 01.02.2008 r. do 31.12.2008 r.

A. Utrzymanie terenów osiedlowych o powierzchni ogólnej 75 990 m²

WYKAZ TERENÓW

Lp.	Wyszczególnienie terenu	Pow. ogółem m ²	Pow. terenów zielonych m ²	Pow. alejek, chodników, ulic m ²	Pow. do obsadzenia bylinami, kwiatami m ²	Pow. różanek m ²	Ławki park. szt.	Kosze park. szt.
1.	Pl. Daszyńskiego	5438	1 100	3800	25	513	22	21
2.	Os. przy ul. Wyzwolenia wraz z przyległym parkiem	7985	3700	4100	185	94	8	6
3.	Os. przy ul. Wojska Polskiego	8128	4208	3920	-	-	27	27
4.	Os. przy ul. Młodzieżowej	4799	3319	1480	-	-	21	21
5.	Os. przy ul. Lipowej	13015	7900	5115	-	-	20	14
6.	Os. przy ul. Matejki – ul. 1go Maja	17718	8200	9518	-	-	40	40
7.	Os. przy ul. Gałczyńskiego	8297	4000	4297	-	-	15	15
8.	Os. przy ul. Warszawskiej	10610	7823	2787	-	-	10	7

Do powyższych terenów zostały ujęte powierzchnie terenów zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie oraz jezdnie na Placu Daszyńskiego

HARMONOGRAM WYMAGANYCH PRAC

Lp.	Wyszczególnienie prac	Termin wykonania
1.	Wiosenne i jesienne grabienie liści: ze skupin, trawników i alejek ziemnych, asfaltowych, z kostki oraz schodów	Systematycznie w miarę potrzeb
2.	Kompleksowa pielęgnacja kwiatników jednorocznych i bylin: - uzupełnianie ziemią dzbaną - sadzenie kwiatów – po uzgodnieniu koncepcji nasadzeń z Zamawiającym. Kwiaty w trakcie kwitnienia lub pąka kwiatowego (rozsada kwiatów letnich powinna być o prawidłowym ulistnieniu i ubarwieniu) - podlewanie i nawożenie - spulchnianie, od kwaszanie, pielienie, usuwanie przekwitłych kwiatostanów - likwidacja kwiatników i przekopanie rabat na okres zimowy	w miarę potrzeb jednorazowe sadzenie kwiatów i uzupełnienie wypadów i kwiatów skradzionych systematycznie w miarę potrzeb -/- miesiąc październik
3.	Kompleksowa pielęgnacja trawników: - nawożenie z zagrabianiem - koszenie z wygrabianiem (należy wykonać każdorazowo w ciągu 5 dni od momentu rozpoczęcia prac) - dosiewanie trawy	w miarę potrzeb w miarę potrzeb z zastrzeżeniem, że wysokość trawy nie może być wyższa niż 15 cm w miarę potrzeb
4	Utrzymanie terenu placu zabaw: - usuwanie zanieczyszczeń - bieżące utrzymanie i konserwacja elementów placu zabaw - uzupełnianie ubytków (dowóz ziemi) powstałych przy huśtawkach, zjeżdżalniach, itp. - wymiana piasku w piaskownicach	na bieżąco -/- w miarę potrzeb 2 razy do roku (wczesną wiosną – kwiecień oraz pod koniec lata we wrześniu)

5	Usuwanie odrostów przy drzewach	systematycznie w miarę potrzeb
6	Przekopanie, pielenie skupin, krzewów i misek wokół drzew (zasilanie nawozem)	systematycznie
7	Cięcia odmładzające krzewów (skupin) oraz usuwanie suchych krzewów	okres stagnacji roślin – w miarę potrzeb
8	Konserwacja dróg, chodników, alejek i schodów: - usuwanie darni - zebranie piasku zamulającego krawężniki - usuwanie darni z płyt chodnikowych i schodów oraz przy krawężnikach	na bieżąco w miarę potrzeb -//- -//-
9	Bieżące prace porządkowe: - zmiatanie chodników, alejek i schodów oraz wygrabianie i zmiatanie miejsc szczególnie narażonych na drobne zaśmiecenia (kapsle, niedopałki papierosów, itp.) - odśnieżanie i posypywanie piaskiem alejek, schodów i chodników przyległych do danego terenu - codzienne opróżnianie śmietników – koszy na śmieci na terenach do godz. 8 ⁰⁰ - wywóz liści i innych zanieczyszczeń na składowisko odpadów w miejscowości Kocioł Duży - powierzchniowe oczyszczanie terenu z zanieczyszczeń takich jak: papiery, folie, butelki, itp. - wykonawca powinien likwidować zanieczyszczenia w ciągu 4 godzin od stwierdzenia konieczności wykonania prac - bieżąca konserwacja – naprawa, uzupełnianie brakujących desek oraz malowanie ławek parkowych - bieżąca konserwacja koszy parkowych	na bieżąco w miarę potrzeb październik – grudzień, luty – kwiecień, systematycznie w miarę potrzeb prace należy wykonywać codziennie w miarę potrzeb w miarę potrzeb w miarę potrzeb -//-
10	Usuwanie i likwidacja dzikich wysypisk śmieci z terenu objętego zleceniem i terenu zlokalizowanego w bezpośrednim sąsiedztwie	na bieżąco w miarę potrzeb
11	Pielęgnacja żywopłotów: - pielenie, spulchnianie, nawożenie - cięcia formujące żywopłoty - uzupełnienie żywopłotów	na bieżąco w miarę potrzeb maj – wrzesień raz w miesiącu kwiecień, maj
12	Opryski chemiczne drzew, krzewów i roślin ozdobnych – zwalczanie szkodników	w miarę potrzeb
13	Rejon powinien być czysty „od świtu do zmierzchu”, Wykonawca musi być dyspozycyjny	
14	Usunięcie drzew obumarłych, nie rokujących szans na przeżycie oraz zagrażających bezpieczeństwu Wykonanie zabiegów sanitarno- pielęgnacyjnych drzew i krzewów (podcinanie konarów, prześwietlanie koron drzew itp..)	W miarę potrzeb po uzgodnieniu z Urzędem Miejskim w Piszku Wydz. GK i uzyskaniu zezwolenia na usunięcie

Wykonawca dołączy do oferty koncepcję nasadzeń kwiatów w roku 2008.

B. Utrzymanie zieleni przy ulicach o powierzchni ogólnej 18 598 m².

WYKAZ TERENÓW

Lp.	Wyszczególnienie terenu	nr działki	Pow. ogółem m ²	Pow. terenów zielonych m ²	Pow. alejek, chodników m ²
1.	przy ul. Klementowskiego	231/6, 234, 232/5, 233/2, 320/1, cz. dz. 287,	5787	4787	1000
2.	przy ul. Gdańskiej	cz. działek: 296/2, 297/4, 298/37, 298/20, 306/14, 326/14	1978	1978	-
3.	przy ul. Wojska Polskiego	cz. dz. 399/6	1420	1420	-
4.	przy ul. Kościuszki	378, 398/2, 390/2	5297	2547	2750
5.	przy Pl. Daszyńskiego	410/9, 411/3, 411/6, 412, 414/14,	4116	1127	2989

HARMONOGRAM WYMAGANYCH PRAC

Lp.	Wyszczególnienie prac	Termin wykonania
1	Kompleksowa pielęgnacja trawników: - nawożenie z zagrabianiem - koszenie z wygrabianiem (należy wykonać każdorazowo w ciągu 5 dni od momentu rozpoczęcia prac) -dosiewanie trawy	w miarę potrzeb w miarę potrzeb z zastrzeżeniem, że wysokość trawy nie może być wyższa niż 15 cm w miarę potrzeb
2	Bieżące prace porządkowe: - zmiatanie chodników i zmiatanie miejsc szczególnie narażonych na drobne zaśmiecenia (kapsle, niedopałki papierosowe, itp.) - powierzchniowe oczyszczanie terenu z zanieczyszczeń takich jak: papiery, folie, butelki, itp. - Wykonawca powinien likwidować zanieczyszczenia w ciągu 4 godzin od stwierdzenia konieczności wykonania prac	na bieżąco w miarę potrzeb w miarę potrzeb
3	Usuwanie i likwidacja dzikich wysypisk śmieci z terenu objętego zleceniem i terenu zlokalizowanego w bezpośrednim sąsiedztwie	na bieżąco w miarę potrzeb
4	Rejon powinien być czysty „od świtu do zmierzchu”, Wykonawca musi być dyspozycyjny	
5	Usunięcie drzew obumarłych, nie rokujących szans na przeżycie oraz zagrażających bezpieczeństwu Wykonanie zabiegów sanitarno- pielęgnacyjnych drzew i krzewów (podcinanie konarów, prześwietlanie koron drzew itp..)	W miarę potrzeb po uzgodnieniu z Urzędem Miejskim w Piszcu Wydz. GK i uzyskaniu zezwolenia na usunięcie