

**WZÓR UMOWY nr GK. 7070- ... /...**  
**zawarta w Pisz dnia ..... r.**

pomiędzy:

Gminą Pisz z siedzibą w Pisz przy ulicy G. Gizewiusza 5 zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Jana Alickiego – Burmistrza Pisz

z kontrasygnatą Aldony Anny Klimek – Skarbnika Gminy Pisz

z jednej strony, a:

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez:

.....

z drugiej strony.

Reprezentanci obu stron oświadczają, iż okazali sobie przy podpisaniu niniejszej umowy dokumenty wskazujące ich tożsamość oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania w imieniu reprezentowanych przez nich Stron.

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655) **została zawarta umowa następującej treści:**

**§ 1**

Na podstawie oferty złożonej w dniu ..... w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie zamówienia: „Świadczenie usług w zakresie utrzymania terenów zielonych w mieście i gminie Pisz – zadanie nr 2” Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług utrzymania zieleni w mieście i gminie Pisz zgodnie z harmonogramem prac oraz wykazem terenów zawartymi w załączniku nr 2 do umowy.

**§ 2**

1. Wykonawca dokona nasadzeń kwiatów jednorocznych w 2008 r. zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego koncepcją nasadzeń dołączoną do oferty przetargowej złożonej w dniu ..... w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie zamówienia: „Świadczenie usług w zakresie utrzymania terenów zielonych w mieście i gminie Pisz”.
2. Koncepcje nasadzeń kwiatów jednorocznych w roku 2008 Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Zamawiającemu do końca marca 2008 r.

**§ 3**

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w ramach wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia Wykonawca powinien usunąć nieprawidłowości w wykonaniu usługi w zakresie utrzymania terenów zielonych w mieście i gminie Pisz, najpóźniej w ciągu 2 godzin od zgłoszenia Zamawiającego.
2. Wykonanie przez Wykonawcę zgłoszonych nieprawidłowości musi być każdorazowo zgłoszone Zamawiającemu pod rygorem uznania prac za niewykonane.

**§ 4**

Termin realizacji umowy od 01.02.2008 r. do 31.12.2008 r.

## **§ 5**

Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe (brutto) w wysokości : ..... zł (słownie: ..... ) w tym podatek VAT w kwocie .....(słownie: ..... ) tj. wynagrodzenie miesięczne brutto w wysokości ..... zł (słownie: ..... ) w tym podatek VAT w kwocie ..... (słownie:..... ).

## **§ 6**

Wynagrodzenie będzie wypłacane na podstawie miesięcznych faktur wystawianych przez wykonawcę. Podstawą wystawienia comiesięcznej faktury będzie protokół stwierdzający wykonanie usługi w należyty sposób i zgodny z umową, podpisany przez przedstawicieli obu stron umowy.

## **§ 7**

Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kolejnych miesiącach obowiązywania umowy w terminie 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej miesięcznej faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy nr: ..... w banku: .....

## **§ 8**

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 15 000,00 zł. (słownie złotych: piętnaście tysięcy),
  - 2) za zwłokę w wykonaniu prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy, o których został poinformowany przez Zamawiającego, w wysokości 20,00 zł za każdą godzinę zwłoki, po upływie czasu do tego wyznaczonego w § 3 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca w wysokości 15 000,00 zł., z zastrzeżeniem art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **§ 9**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie pracy sprzętu, bezpieczeństwo ruchu oraz bezpieczeństwo osób.

## **§ 10**

Przekazanie wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę osobie trzeciej w całości lub części wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

## **§ 11**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

## **§ 12**

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest – Krzysztof Nosek tel. 087 424 12 23
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest - .....

### **§ 13**

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy strony będą rozstrzygać ugodowo, a w innym przypadku będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 14**

Strony ustanawiają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nie należyte wykonanie umowy w formie odszkodowania na ogólnych zasadach art. 471 Kodeksu cywilnego.

### **§ 15**

1. Wszelkie załączniki do niniejszej umowy stanowią integralną część umowy.
2. Załącznikami do niniejszej umowy są uwierzytelnione przez Zamawiającego kserokopie:
  - specyfikacji istotnych warunków zamówienia – (załącznik nr 1)
  - harmonogramu prac i wykazu terenów dotyczących utrzymania zieleni miejskiej w okresie od 01.02.2008 r. 31.12.2008 r.:
    - A. utrzymanie zieleńców miejskich części miasta położonej na zachód od rzeki Pisy o powierzchni ogólnej 11462 m<sup>2</sup>
    - B. utrzymanie parków miejskich oraz terenów osiedlowych o powierzchni ogólnej 50349 m<sup>2</sup>
    - C. utrzymanie zieleńców miejskich części miasta położonej na wschód od rzeki Pisy oraz terenów nad rzeką o powierzchni ogólnej 81588 m<sup>2</sup>
    - D. utrzymanie cmentarzy komunalnych o powierzchni ogólnej 29 300 m<sup>2</sup>
    - E. utrzymanie zieleńców przy ulicach o powierzchni ogólnej 32725 m<sup>2</sup>
    - F. bieżące utrzymanie lasów komunalnych o powierzchni ogólnej 500 000 m<sup>2</sup>  
- (załącznik nr 2)
  - oferty Wykonawcy - (załącznik nr 3)

### **§ 16**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 17**

W kwestiach nieunormowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

### **§ 18**

Niniejsza umowa została sporządzona w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Wykonawcy, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

### **§ 19**

Każda ze stron oświadcza, iż przeczytała osobiście niniejszą umowę w pełni ją rozumie i akceptuje, na dowód, czego składa poniżej własnoręcznie swoje podpisy i pieczęcie.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**