ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY PISZ

SKALA 1:25 000

Załącznik nr 3 - obszar wiejski
do Uchwały Nr...
Rady Miejskiej w Piszu
z dnia...

N W E S

0 1 2 3km

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH
PL-1992

LEGENDA

- granica gminy
- strefy gospodarcze
- obiekty objęte ochroną konserwatorską
- planowane rezerwaty
- obszary służące realizacji celów publicznych
- granica zespołu osadniczego Miasta Pisz
- obszary predysponowane do prowadzenia zorganizowanej działalności inwestycyjnej
- obszary niezainwestowane przewidziane do zabudowy
- obszary wymagające przekształceń lub rehabilitacji
- tereny przemysłu
- tereny składów
- RPU tereny urządzeń obsługi gospodarki polowej
- RP tereny upraw polowych
- RO tereny upraw ogrodniczych z dopuszczeniem zabudowy
- RZ tereny łąk i pastwisk
- tereny urządzeń i obsługi gospodarki leśnej
- MW mieszkalnictwo o wysokiej intensywności zabudowy
- MN mieszkalnictwo o niskiej intensywności zabudowy
- MR tereny zabudowy zagrodowej
- UO tereny usług oświaty
- UK tereny usług kultury
- UTL tereny zabudowy letniskowej
- UH tereny usług handlu
- UG tereny usług gastronomii
- UR tereny usług rzemiosła
- US tereny usług sportu
- UT tereny usług turystyki
- tereny usług innych
- A tereny usług administracji
- ZP tereny parków i zieleńców
- ZN tereny nieurządzone z przewagą zieleni niskiej
- ZD tereny ogródków działkowych
- ZCz tereny cmentarzy
- KK tereny kolejowe
- KS tereny urządzeń komunikacji samochodowej
- WZ tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę
- NO tereny urządzeń do odprowadzania i usuwania ścieków
- EE tereny urządzeń energetycznych
- EC tereny urządzeń ciepłownictwa
- EG tereny urządzeń gazownictwa

ośrodki wspomagające

- główne
- dodatkowe

- lasy wymagające przystosowania do funkcji rekreacyjnych
- ważniejsze obszary potencjalnego występowania użytków ekologicznych
- wykopaliska archeologiczne
- ciekawsze przykłady tradycyjnego budownictwa wiejskiego
- linie energetyczne 110kV
- linie kolejowe
- tereny predysponowane pod lokalizację farm wiatrowych
- granica obszaru zwartej zabudowy
- tereny zamknięte
- granica stref ochronnych terenu zamkniętego
  - strefa I
  - strefa II

Granica zmiany Studium zgodnie z Uchwałą nr XXXVI/398/21 Rady Miejskiej w Piszu z dnia 22 grudnia 2021 r.

OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

- o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na 10 lat (Q=10%)
- o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na 100 lat (Q=1%)

Elementy zaktualizowane dla całego obszaru

- granice gminy
- granice miasta
- strefy gospodarcze
- złoża kopalin
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią - nieaktualne
- tereny górnicze
- obszary górnicze

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych:
- GZWP 215 Subniecka Warszawska
- GZWP 216 Sandr Kurpie

Obszary Prawnie Chronione

Park Krajobrazowy:
- Mazurski Park Krajobrazowy

Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar Chronionego Krajobrazu Puszczy i Jezior Piskich
- Obszar Chronionego Krajobrazu Otuliny Mazurskiego Parku Krajobrazowego - Szeroki Bór
- Obszar Chronionego Krajobrazu Otuliny Mazurskiego Parku Krajobrazowego - Wschód

Nieaktualny przebieg granicy

Obszar Natura 2000
- Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Puszcza Piska
- Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Ostoja Poligon Orzysz
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Ostoja Piska

Rezerwat przyrody
- Rezerwat przyrody Jezioro Pogubie Wielkie
- Rezerwat przyrody Jezioro Nidzickie

Użytek ekologiczny i wyspy na jeziorach województwa warmińsko-mazurskiego

Lasy
- lasy wodochronne
- lasy wymagające przystosowania do funkcji rekreacyjnych

KOMUNIKACJA

- drogi krajowe
- drogi powiatowe
- drogi gminne
- linie kolejowe
- ciągi rowerowe

LEGENDA do obszaru objętego zmianą

- granica obszaru objętego zmianą studium
- tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej
- tereny leśnej przestrzeni produkcyjnej
- tereny wód powierzchniowych
- tereny objęte obowiązującym planem miejscowym
- tereny zwartej zabudowy
- MW mieszkalnictwo o wysokiej intensywności zabudowy
- - tereny zabudowane i o rozpoczętym procesie urbanizacji
- - tereny rozwojowe
- MN mieszkalnictwo o niskiej intensywności zabudowy
- MR tereny zabudowy zagrodowej
- MP tereny zabudowy pensjonatowej
- UO tereny usług oświaty
- UK tereny usług kultury
- UTL tereny zabudowy rekreacji indywidualnej (letniskowej)
- UH tereny usług handlu
- UG tereny usług gastronomii
- UR tereny usług rzemiosła
- US tereny sportu
- UT tereny usług turystyki
- UTw tereny usług turystyki wodnej
- UI tereny usług innych
- KL lądowisko
- NU teren byłego wysypiska śmieci
- ZP tereny parków i zieleńców
- ZN tereny nieurządzone z przewagą zieleni niskiej
- RL tereny lasów i zadrzewień
- ZCz tereny cmentarzy
- P tereny zabudowy produkcyjnej
- S tereny składów
- RPO zakład produkcji rolnej
- RP tereny upraw polowych
- RZ tereny łąk i pastwisk
- PE złoże kruszywa
- ZN/W sadzawka

ośrodki wspomagające

- główne
- dodatkowe
- miejscowości opracowane w skali 1:10000

Mazurski Park Krajobrazowy
GZWP 215 Subniecka Warszawska
Obszar Natura 2000 Ostoja Poligon Orzysz
Obszar Chronionego Krajobrazu Otuliny Mazurskiego Parku Krajobrazowego - Wschód
Obszar Chronionego Krajobrazu Puszczy i Jezior Piskich
Obszar Natura 2000 Puszcza Piska
Obszar Chronionego Krajobrazu Otuliny Mazurskiego Parku Krajobrazowego - Szeroki Bór
Obszar Natura 2000 Ostoja Piska
Rezerwat przyrody Jezioro Pogubie Wielkie
Rezerwat przyrody Jezioro Nidzickie
GZWP 216 Sandr Kurpie

KWIK, KOCIOŁEK SZLACHECKI, LYSONIE, ROSTKI, ZDORY, SZCZECHY MAŁE, SZCZECHY WIELKIE, PIŁCHY, TRZONKI, KARWIK, JEGLIN, IMIONEK, RYBITWY, SZEROKI BÓR PISKI, ŚNOPKI, ŁUPKI, BABROSTY, KOCIOŁ DUŻY, PISZ, WĄGLIK, JAGODNE, STARE GUTY, RAKOWO PISKIE, PIETRZYKI, WIARTEL MAŁY, WIARTEL, JAŚKOWO, BORKI, MASTY, ZAWADY, LISKI, KĘLCZYN, BOGUMIŁY, TUROWO, POGUBIE ŚREDNIE, USĆIANY STARE / USĆIANY NOWE, WIELKI LAS, ANUSZEWO, POGUBIE TYLNE, PISKORZEWO, JEŻE, WINCENTA KUMIELSK, ZDUNOWO, TUROSŁ, CIEŚNA, HEJDYK, KARPA

I, II, III, IV, V

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XLIV/464/18
Rady Miejskiej w Piszu
z dnia 30 stycznia 2018 r.

ROŻEN&ROŻEN architekci
PRACOWNIE AUTORSKIE URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
19-115 Okuny ul. Samowolskiego 3/1
tel./+48 89 534 56 30 tel./fax/+48 89 527 74 33