

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY PISZ



Załącznik nr 3 - obszar miejski
do Uchwały Nr LXXIV/728/24
Rady Miejskiej w Pisz z dnia 27 marca 2024 r.

Legenda

- | | |
|---|---|
| pośrednia strefa ochronna miejskiego ujęcia wody | podstawowy układ komunikacji drogowej |
| bezpośrednia strefa ochronna miejskiego ujęcia wody | alternatywne trasy przebiegu obwodnicy zewnętrznej |
| teren planowanej służby | wybrane obiekty służące realizacji celów publicznych |
| strefa ochrony konserwatorskiej | granica miasta Pisz |
| obiekty wpisane do rejestru zabytków | granice chronionego krajobrazu |
| granica opracowania | linia kolejowa |
| obszary wymagające przekształceń i rehabilitacji | strefa buforowa linii 110 kV |
| obszary na których wskazane jest uzupełnienie istniejącej zabudowy | granica obszaru Natura 2000 "Puszcza Piska" |
| obszary przewidziane do zainwestowania | |
| obszary dla których sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania jest obowiązkowe na podstawie przepisów szczególnych | |

MIESZKALNICTWO

- | | |
|-----|---|
| MW | mieszkalnictwo o wysokiej intensywności zabudowy |
| MN | mieszkalnictwo o niskiej intensywności zabudowy |
| MR | tereny zabudowy zagrodowej |
| MP | tereny zabudowy pensjonatowej |
| UTL | tereny zabudowy letniskowej |

PRZEMYSŁ

- | | |
|----|-------------------------------------|
| P | tereny przemysłu |
| S | tereny składów |
| B | tereny budownictwa |
| PE | tereny powierzchniowej eksploatacji |

ADMINISTRACJA I USŁUGI

- | | |
|----|--------------------------|
| A | tereny administracji |
| UO | tereny usług oświaty |
| UK | tereny usług kultury |
| US | tereny usług sportu |
| UT | tereny usług turystyki |
| UH | tereny usług handlu |
| UG | tereny usług gastronomii |
| UR | tereny usług rzemiosła |
| UI | tereny usług innych |

Legenda - zmiana Studium

- | | |
|----|--|
| KL | teren lądowiska dla śmigłowców ratunkowych |
| IT | teren infrastruktury technicznej |
| | teren zwarty zabudowy miasta Pisz |
| | obszary szczególnego zagrożenia powodzią |
| UC | tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² |
| U | tereny usług różnych |
| | ciągi fasad |

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- | | |
|----|--|
| WZ | tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę |
| NO | tereny urządzeń do odprowadzania i usuwania ścieków |
| EE | tereny urządzeń energetycznych |
| EC | tereny urządzeń ciepłownictwa |
| EG | tereny urządzeń gazownictwa |
| NU | tereny urządzeń usuwania nieczystości |

ROLNICTWO I LEŚNICTWO

- | | |
|-----|---|
| RPO | tereny ośrodków produkcji gospodarki polowej |
| RPU | tereny urządzeń obsługi gospodarki polowej |
| RP | tereny upraw polowych |
| RO | tereny upraw ogrodniczych z dopuszczeniem zabud. |
| RZ | tereny łąk i pastwisk |
| RRO | tereny ośrodków produkcji gospodarki rybackiej |
| RRU | tereny urządzeń obsługi gospodarki rybackiej |
| RL | tereny lasów |
| RLO | tereny ośrodków produkcji gospodarki leśnej |
| RLU | tereny urządzeń obsługi gospodarki leśnej |

ZIELEŃ

- | | |
|-----|---|
| ZP | tereny parków i zieleńców |
| ZN | tereny nieurządzone z przewagą zieleni niskiej |
| ZD | tereny ogródków działkowych |
| ZCc | tereny cmentarzy czynnych |
| ZCz | tereny cmentarzy zamkniętych |
| ZB | tereny baz gospodarczych zieleni miejskiej |

OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

- | | |
|--|--|
| | o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na 10 lat (Q=10%) |
| | o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na 100 lat (Q=1%) |

ZALĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR LXXIV/728/24
RADY MIEJSKIEJ W PISZU
z dnia 27 marca 2024 r.

Przewodniczący Rady
Edmund Lipnicki



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA I GMINY PISZ

AUTORZY OPRACOWANIA

PODPIS

1:10 000

mgr inż. Emilia Gałuszka-Wronka

DATA
09.2023

mgr inż. Maciej Wronka

ZALĄCZNIK
NR 3 - OBSZAR
MIEJSKI