

Pisz, dnia 21 lutego 2024 r.

ZPN.680.9.2024

**Radny Rady Miejskiej
w Pisz
Pan Dariusz Olender**

W odpowiedzi na zapytanie złożone w dniu 9 lutego 2024 r. w sprawie umów zawartych z organizacjami pozarządowymi, dotyczących najmu, dzierżawy lub użyczenia mienia gminnego informuję, że aktualnie obowiązują następujące umowy:

1. Umowa użyczenia (nieodpłatne użytkowanie) zawarta ze Stowarzyszeniem Historycznym „Piska Pozycja Ryglowa” Pisz, ul. Świerkowa 7 dotycząca części działki nr 546/4 o pow. 78 m² wraz z budynkiem garażowym, w Pisz przy ul. Wąglickiej

- wszelkie koszty utrzymania i eksploatacji przedmiotu użyczenia ponosi użytkownik
- okres na jaki została zawarta umowa: 24.10.2023 r. – 23.10.2026 r.

2. Umowy dzierżawy zawarte ze Stowarzyszeniem „Przymierze Ziemia Piska” Pisz, Pl. Daszyńskiego 11a:

1) umowa dotycząca nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym oraz budynkiem gospodarczym, oznaczonej nr działki 408 o pow. 4851 m², położonej w Pisz 2, na cele związane z prowadzeniem działalności statutowej Stowarzyszenia.

- okres na jaki została zawarta umowa: 12.05.2009 r. – 11.05.2039 r.
- bieżące koszty utrzymania nieruchomości ponosi dzierżawca
- kwota rocznego czynszu dzierżawnego ustalonego w umowie – 500 zł + 23% VAT. czynsz dzierżawny jest corocznie aktualizowany wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni

2) umowa dotycząca nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej część działki nr 414/14 o pow. 190 m², położonej w Pisz 2, na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 408.

- okres na jaki została zawarta umowa: 16.02.2022 r. – 11.05.2039 r.
- bieżące utrzymanie nieruchomości na koszt dzierżawcy
- kwota rocznego czynszu dzierżawnego ustalonego w umowie – 50,00 zł + 23% VAT. czynsz dzierżawny jest corocznie aktualizowany wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni

3. Umowa dzierżawy zawarta ze Stowarzyszenie Rodzin Katolickich im. św.

Maksymiliana Marii Kolbego Pisz, Pl. Daszyńskiego 9 a dotycząca nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, oznaczonej nr działki 415 o pow. 2185 m², na cele prowadzenia żłobków, przedszkoli oraz szkół

- okres na jaki została zawarta umowa: 31.12.2012 r. – 30.12.2042 r.
- bieżące koszty utrzymania nieruchomości ponosi dzierżawca
- kwota rocznego czynszu dzierżawnego ustalonego w umowie – 500 zł + 23% VAT. czynsz dzierżawny jest corocznie aktualizowany wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni

4. Umowa użyczenia (nieodpłatne użytkowanie) zawarta ze Stowarzyszeniem Przyjaciół i Mieszkańców wsi Snopki „SNOPEK” w Snopkach dotycząca części nieruchomości oznaczonej nr działki 125/5 o pow. 750 m², zabudowanej budynkiem szkoły podstawowej,

położonej w obrębie Snopki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowej (prowadzenie szkoły podstawowej)

- okres na jaki została zawarta umowa: od 01.09.2016 r. na czas nieokreślony
- wszelkie koszty utrzymania i eksploatacji przedmiotu użyczenia ponosi użytkownik

5. Umowa dzierżawy zawarta z Fundacją „OREŻ” z siedzibą w Elku dotycząca gruntów położonych w obrębach: Stare Guty – działka nr 18/2 o pow. 2,40 ha; Kocioł Duży – działki nr 65/1 o pow. 0,82 ha i 65/4 o pow. 3,43 ha, do użytkowania jako tereny pod strzelnicę

- okres na jaki została zawarta umowa: 19.09.2022 r. – 18.09.2025 r.
- bieżące koszty utrzymania nieruchomości ponosi dzierżawca
- kwota rocznego czynszu dzierżawnego ustalonego w umowie – 2.500 zł + 23% VAT.

6. Umowa dzierżawy zawarta ze Stowarzyszeniem Właścicieli Hangarów w Pisz nad rzeką Pisz „NEPTUN” z siedzibą w Pisz dotycząca gruntów położonych w obrębie Pisz 2, oznaczonych nr działki 122 o pow. 1,1450 ha, z przeznaczeniem na cele rolne

- okres na jaki została zawarta umowa: 02.05.2023 r. – 30.04.2025 r.
- bieżące koszty utrzymania nieruchomości ponosi dzierżawca
- kwota rocznego czynszu dzierżawnego ustalonego w umowie – 875 zł + 23% VAT.

Ponadto informuję, że nie ma aktualnie umów zwalniających organizację pozarządowe z opłat.

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej w Pisz
2. Wydział Organizacyjny
Urzędu Miejskiego w Pisz

NACZELNIK WYDZIAŁU
Zagospodarowania Przestrzennego
i Nieruchomości
Marcin Iliewicz