

Informacja nr 10/2023
z działalności Burmistrza Pisu
za okres pomiędzy sesjami Rady Miejskiej w Pisz
(27 października 2023 r. – 23 listopada 2023 r.)

Ważniejsze działania z zakresu kompetencji poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego w Pisz, Urzędu Stanu Cywilnego w Pisz oraz Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pisz:

KONTROLE ZEWNĘTRZNE

1. Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie dokonał kontroli projektu pn. „Budowa i przebudowa infrastruktury związanej z rozwojem funkcji gospodarczych na szlakach wodnych Wielkich Jezior Mazurskich wraz z budową śluzy „Guzianka II” i remontem śluzy „Guzianka I” Etap I’/Etap II A – udrożnienie szlaku wodnego”. Kontrola miała na celu sprawdzenie prawidłowości realizacji projektu i wykorzystania dofinansowania zgodnie z określonymi celami oraz zgodności z rzeczywistością przekazanych przez Beneficjenta/Partnerów wyników z realizacji projektu. Realizowany projekt jest projektem partnerskim 4 gmin: Gminy Mikołajki, Gminy Miasta Giżycko, Gminy Pisz oraz Gminy Ruciane Nida, gdzie Partnerem wiodącym i koordynatorem, projektu jest Stowarzyszenie Wielkie Jeziora Mazurskie 2020. Kontrolujący nie stwierdzili uchybień w badanym zakresie.
2. W dniu 7 listopada 2023 r. Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie przeprowadził kontrolę projektu pn. „Modernizacja infrastruktury turystycznej na terenach wiejskich w gminie Pisz”, realizowanego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Celem kontroli było sprawdzenie realizacji operacji zgodnie z zestawieniem rzeczowo-finansowym. W kontrolowanym zakresie operacji nie stwierdzono nieprawidłowości.

WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY

1. Na dzień 1 grudnia 2023 r. zwołano zebranie wiejskie sołectwa Rostki w celu wyboru sołtysa sołectwa Rostki.
2. Przeprowadzono nabór na stanowisko podinspektora Wydziału Inwestycji i Pozyskiwania Funduszy Urzędu Miejskiego w Pisz. Zgłosiło się dwóch kandydatów. Kandydaci spełnili wymagania formalne określone w ogłoszeniu o naborze na ww. stanowisko pracy. Ze względu na niewystarczające kwalifikacje i brak doświadczenia zawodowego wymaganego na tym stanowisku pracy nie dokonano wyboru kandydata.
3. W wyniku zakończenia procedury naboru na stanowisko podinspektora Wydziału Spraw Obywatelskich i Promocji Urzędu Miejskiego w Pisz wybrana została P. Karolina Zielińska zam. Kocioł Duży.
4. W wyniku zakończenia procedury naboru na stanowisko podinspektora Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Pisz wybrana została P. Jolanta Opalach zam. Stare Kiełbonki.
5. Dokonano przeglądu technicznego budynku administracyjno-biurowego Urzędu Miejskiego w Pisz przy ul. Gustawa Gizewiusza 5.
6. W budynku Urzędu Miejskiego w Pisz przeprowadzono czynności konserwacji systemu sygnalizacji pożaru oraz przegląd i serwis klimatyzatorów.

Zamówienia publiczne:

1. Dnia 24 października 2023 r. zostało wszczęte postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, pn.: „Przebudowa ulicy Nowy Świat w Pisz”. Do dnia terminu składania ofert, tj. do dnia 17 listopada 2023 r., wpłynęły cztery oferty. Obecnie komisja jest na etapie badania i oceny ofert.
2. Dnia 24 października 2023 r. zostało wszczęte postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy pn.: „Rozbudowa drogi nr 174025N prowadzącej do terenów inwestycyjnych w gminie Pisz”. Do upływu terminu składania ofert, tj. do 20 listopada 2023 r. do godz. 10:00, nie wpłynęła żadna oferta.
3. Dnia 26 października 2023 r. zostało wszczęte postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy pn.: „Świadczenie usług zimowego utrzymania ulic, dróg, chodników, parkingów, wiat, przystanków, zatok autobusowych oraz dojazdów do zatok na terenie miasta i gminy Pisz”. Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 zadania. Do dnia terminu składania ofert, tj. do dnia 3 listopada 2023 r., wpłynęła jedna oferta na zadanie nr 1, na zadanie nr 2 nie została złożona żadna oferta.
Dnia 8 listopada 2023 r. zostało unieważnione postępowanie na zadanie nr 2 na podstawie art. 255 pkt 1 ustawy. Dnia 9 listopada 2023 r. odbyły się negocjacje treści złożonej oferty na zadanie nr 1. Po zakończonych negocjacjach Wykonawca został zaproszony do złożenia oferty dodatkowej (ulepszonej) na zadanie nr 1. Do dnia składania ofert dodatkowych, tj. 16 listopada 2023 r. do godz. 8:00, wpłynęła jedna oferta dodatkowa. Dnia 23 listopada 2023 r. została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. przy ul. Tęczowej 2 w Pisz, za maksymalną wartość nominalną zobowiązania 223 482,24 zł brutto za realizację całego przedmiotu zamówienia. Termin realizacji zamówienia 360 dni od dnia zawarcia umowy.
4. Dnia 31 października 2023 r. zostało wszczęte postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy pn.: „Remont ulicy Wąglickiej w Pisz”. Termin składania ofert do dnia 27 listopada 2023 r. do godz. 10:00.
5. Dnia 7 listopada 2023 r. została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy pn.: „Przebudowa ul. Tęczowej w m. Pisz oraz w m. Jagodne na działkach o nr geod. 1149/39 (obręb Pisz 1) i nr geod. 10 (obręb Jagodne)” z STRABAG Sp. z o.o. z siedzibą w Pruszkowie, przy ul. Parzniewskiej 10, za łączną cenę 1 868 925,14 zł brutto za realizację całego przedmiotu zamówienia. Termin realizacji zamówienia – 11 miesięcy.
6. Dnia 15 listopada 2023 r. zostało wszczęte postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy pn.: „Budowa drogi gminnej w miejscowości Babrosty na dz. o nr geod. 67/1, 71, 99 obręb Babrosty w formule zaprojektuj i wybuduj w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa, budowa i rozbudowa dróg gminnych na terenie gminy Pisz”. Termin składania ofert - 8 grudnia 2023 r. do godz. 10:00.
7. Dnia 16 listopada 2023 r. zostało wszczęte postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy pn.: „Prowadzenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych na terenie gminy Pisz”. Termin składania ofert - 24 listopada 2023 r. do godz. 8:00.

WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ

1. Wydano 2 decyzje na zajęcie pasa drogowego.
2. Dnia 16 listopada 2023 r. podpisano umowę nr GK.7226.166.2023 z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Tęczowa 2, 12-200 Pisz, na wykonanie robót polegających na budowie przyłącza kanalizacji deszczowej z ul. PCK w Pisz, działka o nr geod. 742 obręb Pisz 1 do sieci kanalizacji deszczowej na ul. Słonecznej w Pisz, działka o nr geod. 837 obręb Pisz 1 na kwotę 74.443,12 zł brutto.
3. Dnia 30 października 2023 r. podpisano umowę nr GK.7226.191.2023 z Pracownią Usług Inżynierskich Tomasz Przygoda, ul. Marii Konopnickiej 6/3, 12-200 Pisz, na wykonanie robót polegających na remoncie osadnika i separatora na sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na działkach o nr geod. 1423/2 i 1423/4 obręb Pisz 2 na kwotę 43.90182,12 zł brutto.
4. Społeczna Komisja Mieszkaniowa zaopiniowała:
 - 1) 4 wnioski o zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony;
 - 2) 1 wniosek o ponowne zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony;
 - 3) 1 wniosek o przedłużenie umowy najmu socjalnego lokalu.
5. Dnia 27 października 2023 r. podpisano umowę o dzieło nr GK.7021.104.2023 z P. Piotrem Bogdaszewskim zamieszkałym 12-220 Ruciane-Nida, przy ul. Kolejowej 6/3, na naprawę uszkodzonego pomnika dr. Władysława Klementowskiego usytuowanego na działce o nr geod. 554 obręb Pisz 2 położonej przy ul. dr. Władysława Klementowskiego w Pisz, na kwotę 4.425,00 zł brutto.
6. Dnia 16 listopada 2023 r. podpisano zlecenie nr GK.7021.122.2023 z P. Kamilem Wojciechowskim KAM-LIFT, ul. Kościuszki 14/26, 12-200 Pisz, na wykonanie prac polegających na montażu ozdób dekoracji świątecznych na słupach oświetleniowych w ilości 158 sztuk, podłączeniu dekoracji 3D w ilości 25 sztuk na terenie miasta Pisz oraz ubraniu choinki na placu Ignacego Daszyńskiego w Pisz, na kwotę 13.530,00 zł brutto.

WYDZIAŁ INWESTYCJI i POZYSKIWANIA FUNDUSZY

1. Gmina Pisz zawarła umowę na wykonanie zadania pn. „Zakup i montaż oświetlenia solarne na działce gminnej nr 9/4” Sołectwo Kałęczyn w ramach Funduszu Sołeckiego.
2. Gmina Pisz zawarła umowę na wykonanie zadania pn. „Utwardzenie poboczy na dz. o nr geod. 17/8,16,11 obręb Pisz 1”.
3. Gmina Pisz zawarła zlecenie usługi wykonania nadzoru archeologicznego przy realizacji zadania pn. „Przebudowa chodnika na dz. o nr geod. 414/14 obręb Pisz 2”.
4. Gmina Pisz zawarła umowę na wykonanie zadania pn. „Przebudowa kanalizacji deszczowej w Pisz na dz. o nr geod. 431/57, obręb Pisz-1”.
5. Gmina Pisz zawarła umowę na wykonanie zadania pn. „Montaż szaf abonenckich na targowisku miejskim w Pisz”.
6. Gmina Pisz zawarła umowę na wykonanie zadania pn. „Kanalizacja deszczowa na targowisku miejskim w Pisz”.

7. Inwestycje w trakcie realizacji (roboty budowlane lub realizacja w formule zaprojektuj i wybuduj):
 - 1) Modernizacja targowiska miejskiego w Pisz – etap I (orientacyjny termin zakończenia inwestycji - grudzień 2023 r.);
 - 2) Modernizacja targowiska miejskiego w Pisz – etap II (orientacyjny termin zakończenia inwestycji - styczeń 2024 r.);
 - 3) Budowa drogi nr 174010N Wiartel Mały - Wiartel od drogi powiatowej nr 1522N (orientacyjny termin zakończenia inwestycji - grudzień 2023 r.);
 - 4) Przebudowa ulic Owocowej, Letniej, Wileńskiej, Wiosennej w Pisz (orientacyjny termin zakończenia inwestycji - grudzień 2023 r.);
 - 5) Rozbudowa drogi gminnej Maldanin - Imionek wraz z budową oświetlenia drogowego (orientacyjny termin zakończenia inwestycji - październik 2024 r.);
 - 6) Rozbudowa drogi gminnej łączącej SM Szeroki Bór Piski z drogą krajową nr 58 (orientacyjny termin zakończenia inwestycji - czerwiec 2024 r.);
 - 7) Remont ulicy Trzcinowej w Pisz (orientacyjny termin zakończenia inwestycji - marzec 2024 r.);
 - 8) Doświetlenie 5 przejść dla pieszych na ul. Warszawskiej w Pisz (orientacyjny termin zakończenia inwestycji - listopad 2023 r.);
 - 9) „Przebudowa oświetlenia na działkach o nr geod. 10, 11, 20/1 i 28/2 obręb Pisz 1” - (orientacyjny termin zakończenia inwestycji - listopad 2023 r.);
 - 10) Utworzenie przejścia dla pieszych na ul. Warszawskiej w Pisz (orientacyjny termin zakończenia inwestycji - grudzień 2023 r.);
 - 11) „Modernizacja boiska wielofunkcyjnego na dz. o nr geod. 1414, obręb Pisz 1” (orientacyjny termin zakończenia inwestycji - grudzień 2023 r.);
 - 12) Utwardzenie poboczy na dz. o nr geod. 17/8,16,11 obręb Pisz 1 (orientacyjny termin zakończenia inwestycji - grudzień 2023 r.);
 - 13) Przebudowa kanalizacji deszczowej w Pisz na dz. o nr geod. 431/57, obręb Pisz (orientacyjny termin zakończenia inwestycji - grudzień 2023 r.);
 - 14) Montaż szaf abonenckich na targowisku miejskim w Pisz (orientacyjny termin zakończenia inwestycji - grudzień 2023 r.);
 - 15) Kanalizacja deszczowa na targowisku miejskim w Pisz (orientacyjny termin zakończenia inwestycji - grudzień 2023 r.);
 - 16) Przebudowa ul. Tęczowej w m. Pisz oraz w m. Jagodne na działkach o nr geod. 1149/39 obręb Pisz 1 i nr geod. 10 obręb geod. Jagodne (orientacyjny termin zakończenia inwestycji - sierpień 2024 r.).
8. Dokumentacje projektowe w trakcie opracowania:
 - 1) Centrum sportowo-rekreacyjno-kulturalne z halą sportowo-widowiskową – wykonanie dokumentacji projektowej;
 - 2) Kompleksowe dokumentacje projektowe na potrzeby rozwoju szlaku turystyki wodnej rzeki Pisy wraz z zagospodarowaniem strefy nabrzeżnej jeziora Roś w ramach zadania budżetowego pn. „Pisa-Narew – szlak aktywnej turystyki wodnej i kulturowej - Etap I”;
 - 3) Koncepcja gospodarki wodno-ściekowej terenów wiejskich w gminie Pisz.

9. Usługi w trakcie realizacji:
 - 1) „Archeologiczne badania wykopaliskowe poprzedzające rozbudowę przystani wodnej na rzece Pisa” (orientacyjny termin zakończenia inwestycji – luty 2024 r.)
 - 2) „Badania archeologiczne w strefie Zamku Piskiego na dz. o nr geod. 375/5 i 375/6 obręb Pisz 2” w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie strefy Zamku Piskiego” (orientacyjny termin zakończenia inwestycji - listopad 2023 r.)
 - 3) nadzór archeologiczny przy realizacji zadania pn. „Przebudowa chodnika na dz. o nr geod. 414/14 obręb Pisz 2” (orientacyjny termin zakończenia inwestycji - grudzień 2023 r.).
10. Dostawy w trakcie realizacji:
 - 1) Dostawa średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego dla OSP w Liskach w ramach projektu pn. „Wypożyczenie OSP w Liskach i OSP w Hejdyku” (termin zakończenia inwestycji - grudzień 2023 r.).
 - 2) Zakup i montaż oświetlenia solarnego na działce gminnej nr 9/4 – (termin zakończenia inwestycji - grudzień 2023 r.)

WYDZIAŁ SPRAW OBYWATELSKICH i PROMOCJI

1. W dniu 11 listopada br. współorganizowano obchody Narodowego Święta Niepodległości.
2. Trwają przeglądy budowlane, kominiarskie i elektryczne świetlic wiejskich oraz remiz strażackich.
3. Na bieżąco realizowane są zadania finansowane z funduszu sołeckiego (wykonano przyłącze energetyczne oraz wodno – kanalizacyjne na działce gminnej w Karwiku; ogrodzono działkę gminną w Szczekach Wielkich; wyłożono kostkę brukową na działce gminnej w Pietrykach).
4. Na bieżąco rozliczane są sprawozdania z działalności organizacji pozarządowych.
5. Rozliczono wniosek złożony do konkursu z PO „Rybacko i Morze” na wydarzenie pn. „Pisz się na Rybę”.
6. W trakcie redagowania jest 6 numer czasopisma „Panorama Piska. BIULETYN INFORMACYJNY GMINY PISZ”.
7. Na bieżąco umieszczane są informacje o wydarzeniach na stronie internetowej gminy Pisz oraz na Facebooku.
8. Systematycznie uzupełniana jest strona internetowa www.pisz.pl.
9. Prowadzony jest nadzór i rozliczane są prace społeczne skazanych przez Sąd Rejonowy w Pisz.
10. Rozliczane są opłaty stałe za energię elektryczną i wodę.

WYDZIAŁ ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO i NIERUCHOMOŚCI

1. Wydano 23 zawiadomienia o nadaniu numerów porządkowych dla budynków położonych na terenie miasta i gminy Pisz.
2. Sporządzono 47 wykazów nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Pisz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej.
3. Sporządzono 54 umowy dzierżawy gruntów położonych na terenie miasta i gminy Pisz.
4. Sporządzono 1 wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem nieruchomości położonej na terenie miasta Pisz.

5. Sporządzono 2 wykazy nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego położonej na terenie miasta i gminy Pisz.
6. Sporządzono 1 wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej położonych na terenie miasta Pisz.
7. Sporządzono 1 wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego położonej na terenie miasta Pisz.
8. Sporządzono 1 wykaz nieruchomości (lokal) przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokali.
9. Rozstrzygnięto 1 przetarg z wynikiem pozytywnym na sprzedaż nieruchomości położonej na terenie gminy Pisz.
10. Na podstawie aktu notarialnego dokonano sprzedaży 2 nieruchomości położonych na terenie gminy i miasta Pisz.
11. Na podstawie aktu notarialnego dokonano sprzedaży 1 lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wraz z udziałem w gruncie.
12. Wydział prowadzi prace nad sporządzeniem:
 - 1) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla następujących obszarów:
 - a) pomiędzy granicą jez. Roś a drogą do wsi Łupki,
 - b) wschodniej części wsi Łupki,
 - c) terenu przeznaczonego pod cmentarz komunalny we wsi Turośl;
 - 2) zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
 - a) w północno-wschodniej części wsi Jaśkowo,
 - b) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między ulicą Staszica a rzeką Pisą w Pisz;
 - 3) zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz:
 - a) w części wsi Łupki,
 - b) w części wsi Turośl.
13. Oprócz ww. postępowań w zakresie planowania przestrzennego prowadzone są procedury w sprawach:
 - 1) ustalenia warunków zabudowy w ilości 182 szt.;
 - 2) ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w ilości 5 szt.;
 - 3) przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ilości 7 szt.;
 - 4) podziałów nieruchomości w ilości 30 szt.
14. Ponadto wydano:
 - 1) 61 zaświadczeń o przeznaczeniu terenów w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lub na terenach nieobjętych planami miejscowymi, o przeznaczeniu w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz oraz wypisów i wyrysów z planów miejscowych;
 - 2) 4 opinie dotyczące projektów prac oraz o zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

URZĄD STANU CYWILNEGO

Udzielono 6 ślubów cywilnych.

MIEJSKO-GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ w PISZU

W powyższym okresie do Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Piszu wpłynęło 338 wniosków o udzielenie pomocy społecznej i 112 wniosków o przyznanie świadczeń rodzinnych, alimentacyjnych i innych.

Łącznie wydanych zostało 454 decyzji, w tym 304 przyznających pomoc społeczną i 150 w sprawach świadczeń rodzinnych, wychowawczych i funduszu alimentacyjnego. Pracownicy socjalni przeprowadzili 283 rodzinnych wywiadów środowiskowych.

Na świadczenia pomocy społecznej wydatkowano kwotę 482 235,93 zł (zasiłki celowe, okresowe, stałe, dożywianie, opłaty za pobyt w domach pomocy społecznej, składki zdrowotne, opłata za pobyt dzieci w rodzinach zastępczych). Na dodatki mieszkaniowe wydatkowano kwotę 46 063,60 zł. Świadczenia rodzinne i rodzicielskie wypłacono na kwotę 1 065 813,40 zł, natomiast na fundusz alimentacyjny wypłacono kwotę 61 516,19 zł. Ośrodek realizuje również zadanie dotyczące refundacji VAT za gaz ziemny.

W powyższym okresie wpłynęło 7 „Niebieskich Kart”, odbyło się 19 spotkań Grup diagnostyczno - pomocowych, podczas których omówiono 12 spraw.

Kontynuowany jest Program „Teleopieka”- skierowany do seniorów.

Ośrodek jest w trakcie realizacji programów, na które otrzymał środki finansowe, tj.:

- „Asystent Osobisty Osoby Niepełnosprawnej” - edycja 2023 - kwota 191 155,14 zł,
- „Opieka Wytchnieniowa”- edycja 2023 - kwota 37 013,76 zł,
- „Korpus Wsparcia Seniora” – edycja 2023.

Pracownicy socjalni wytypowali 128 osób do otrzymania paczek świątecznych.

Ośrodek nadal kontynuuje przyjmowanie wniosków na świadczenie przyznające kwotę 300,00 zł oraz świadczenia rodzinne skierowane do obywateli Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa. Przyjmowane są także wnioski na zadania związane ze świadczeniem pieniężnym za zapewnieniem zakwaterowania i wyżywienia obywatelom Ukrainy. W okresie sprawozdawczym wydatkowano na ten cel kwotę 145 901,73 zł.

Realizowana jest również Karta Dużej Rodziny (w okresie sprawozdawczym wpłynęło 11 wniosków). Ośrodek wydaje również zaświadczenia do programu „Czyste Powietrze”.

Podopieczni Ośrodka mają możliwość korzystania z bezpłatnych porad psychologicznych i prawnych.

W Klubie Integracji Społecznej realizowane są projekty socjalne skierowane do podopiecznych Ośrodka.

