

Pisz, dnia 02.12.2019 r.

Sygnatura sprawy: GKI.7131.4.1.12.2019

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Pisz zaprasza do złożenia oferty na: świadczenie usług w zakresie zarządzania nieruchomością, położoną w Pisz przy ul. Spokojnej w 2020 r.

Opis przedmiotu zamówienia: Zgodnie z załączonym wzorem umowy o zarządzanie w/w nieruchomością.

Termin wykonania zamówienia: od 01 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r.

Kryteria wyboru oferty: cena łączna brutto za zarządzanie nieruchomością w 2020 r.

Istotne postanowienia umowy: W załączeniu wzór umowy, która zostanie podpisana z wybranym Wykonawcą.

Warunki płatności: przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej miesięcznej faktury.

Kary umowne:

- a) Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne za zwłokę w wykonywaniu prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy – w wysokości 30,00 zł (słownie: trzydzieści złotych) za każdą godzinę zwłoki, po upływie czasu do tego wyznaczonego,
- b) Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia należnej kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy. Strony ustalają, że kara umowna staje się wymagalna z dniem jej naliczenia przez Zamawiającego i winna być uiszczana na rzecz Zamawiającego, w terminie 7 dni od jej naliczenia i powiadomienia Wykonawcy o tym Fakcie.
- c) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 2.000,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące),
- d) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający – w wysokości 2.000,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące),
- e) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 2.000,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące).
- f) Strony ustalają możliwość łączenia kar umownych naliczanych z różnych tytułów i ich łącznego dochodzenia od drugiej strony.

Gwarancja jakości: nie dotyczy

Rękojmia za wady: nie dotyczy

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Pisz, pok. nr 38 lub przesłać na adres Urzędu Miejskiego w Pisz, ul. Gustawa Gizewiusza 5, 12-200 Pisz, lub w postaci elektronicznej na adres: emil.sajdak@pisz.home.pl w nieprzekraczalnym terminie do dnia 06.12.2019 r. do godz. 12⁰⁰.

W ofercie należy podać miesięczne ceny netto i brutto w tym podatek VAT oraz łączne wynagrodzenie brutto, w tym podatek VAT, za zarządzanie nieruchomością w 2020 r. Szczegółowych informacji udziela: Emil Sajdak tel. 087/ 424 12 46

Załącznik:
- wzór umowy

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Janusz Puchański
Zastępca Burmistrza