

UMOWA (wzór) nr
zawarta w Piszcu dnia

pomiędzy:

Gminą Pisz z siedzibą w Piszcu przy ulicy Gustawa Gizewiusza 5, zwaną dalej „Zamawiającym”,
reprezentowaną przez:
Janusza Puchalskiego – Zastępcę Burmistrza Pisz
z kontrasygnatą Małgorzaty Biraga – Skarbnika Gminy Pisz
z jednej strony, a:

.....
z siedzibą w
zarejestrowaną w
pod numerem NIP
REGON/PESEL,
zwaną dalej „Wykonawcą”
reprezentowaną przez:
.....
.....
z drugiej strony

wspólnie dalej zwanymi „**Stronami**”, oddzielnie zaś „**Stroną**”

Reprezentanci obu Stron oświadczają, iż okazali sobie przy podpisywaniu niniejszej umowy dokumenty wskazujące ich tożsamość oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania w imieniu reprezentowanych przez nich Stron.

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą” **została zawarta umowa następującej treści:**

§ 1

Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową” została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39-46 ustawy.

§ 2

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa, montaż oraz uruchomienie 59 kpl. klimatyzatorów wraz z serwisem gwarancyjnym w pomieszczeniach budynku Urzędu Miejskiego w Piszcu, przy ul. Gustawa Gizewiusza 5. Klimatyzatory o parametrach technicznych nie gorszych od opisanych w Koncepcji instalacji klimatyzacji VRF, stanowiącej załącznik nr 5 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie robót budowlanych, elektrycznych zgodnie z dokumentacją projektową wykonaną przez Wykonawcę i instalacyjnych w zakresie klimatyzacji pomieszczeń parteru, I piętra i poddasza budynku Urzędu Miejskiego w Piszcu oraz przeszkolenie wybranych pracowników Zamawiającego z obsługi urządzeń.

2. Wykonawca oświadcza, iż:

- 1) oferowane urządzenia są fabrycznie nowe, nieużywane, wolne od wad fizycznych i prawnych, posiadają stosowne dokumenty dopuszczające do sprzedaży i użytkowania na terenie RP;
- 2) przedmiot umowy w zakresie montażu i serwisowania klimatyzatorów będzie wykonywany przez podmiot posiadający autoryzację producenta w dziedzinie montażu i serwisowania zaoferowanych urządzeń;

- 3) dla potrzeb sporządzenia oferty zapoznał się z dokumentacją przetargową i warunkami realizacji przedmiotu umowy, w stopniu wystarczającym do jej sporządzenia i nie wnosi żadnych uwag i zastrzeżeń które mogłyby mieć wpływ na przebieg, terminy i koszt realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zastrzega, iż najpóźniej przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy może zażądać od Wykonawcy okazania dokumentu potwierdzającego uprawnienia, o których mowa w ust. 2 pkt 2 (np. certyfikat). Wykonawca zobowiązany jest, na każde żądanie Zamawiającego, na każdym etapie realizacji zamówienia, okazać niezwłocznie powyższy dokument. Odmowa okazania ww. dokumentu lub jego brak może skutkować odstąpieniem od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Zamawiający w okresie realizacji przedmiotu zamówienia zapewni Wykonawcy, bezpłatny dostęp do wody i energii elektrycznej.

§ 3

1. Termin realizacji przedmiotu umowy – **45 dni od dnia podpisania umowy**.
2. Odbiór przedmiotu zamówienia będzie dokonany na podstawie protokołu odbioru końcowego po wykonaniu montażu i uruchomieniu wszystkich urządzeń oraz przeszkoleniu wybranych pracowników Zamawiającego z obsługi urządzeń.
3. Osobami upoważnionymi do podpisania protokołów odbioru końcowego po stronie Zamawiającego będą upoważnieni przez Burmistrza Pisza pracownicy Wydziału Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Pisz.
4. Za termin realizacji przedmiotu umowy, przyjmuje się datę odbioru kompletnego przedmiotu umowy, potwierdzonego przez Zamawiającego i Wykonawcę w protokole odbioru końcowego podpisanego przez Strony bez zastrzeżeń.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego przy odbiorze wad fizycznych lub jakościowych wykonanego przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do jego niezwłocznej wymiany na nowy albo do usunięcia wady w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
6. Przez zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia rozumie się przygotowanie przez Wykonawcę i przekazanie do Zamawiającego wszelkich dokumentów, w tym m.in.: dokumentacji powykonawczej, kart gwarancyjnych urządzeń, instrukcji obsługi urządzeń sporządzonych w języku polskim, przeprowadzonych prób i sprawdzeń.

§ 4

Wykonawca, bez dodatkowego wynagrodzenia obowiązany jest w szczególności:

- 1) prowadzić roboty zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym obowiązującymi normami polskimi (PN);
- 2) wykonywać roboty budowlane zgodnie ze sztuką budowlaną oraz przy zachowaniu przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;
- 3) wykonać dokumentację projektową elektryczną podłączenia klimatyzacji;
- 3) utrzymywać teren wykonywania przedmiotu zamówienia w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwać na bieżąco zbędne materiały, odpady i śmieci;
- 4) wykonać montaż urządzeń zgodnie z DTR (Dokumentacją techniczno-ruchową) oraz zaleceniami producenta, jak również obowiązującymi normami, w sposób zapewniający prawidłowe działanie klimatyzatorów;
- 4) dołączyć do protokołu odbioru końcowego komplet dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 6;
- 5) dokonać wszelkich innych prac, niewymienionych przez Zamawiającego, a wymaganych do prawidłowego funkcjonowania instalacji klimatyzacji we wskazanych pomieszczeniach budynku Urzędu Miejskiego w Pisz;
- 6) zapewnić bezpłatny serwis gwarancyjny urządzeń, obejmujący swoim zakresem obowiązkowe bezpłatne przeglądy gwarancyjne (dwa razy w roku) i utrzymać warunki gwarancji w zadeklarowanym w ofercie okresie gwarancyjnym;
- 7) ponosić odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie wykonywania przedmiotu zamówienia;

7) wszelkie materiały pochodzące z prac związanych z przedmiotem zamówienia zagospodarować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701, z późn. zm.).

7) po zakończeniu wykonywania przedmiotu zamówienia, ale przed ostatecznym odbiorem przez Zamawiającego uprzątnąć teren wykonywania przedmiotu zamówienia wraz z terenem przyległym, zdemontować i usunąć sprzęt Wykonawcy, a także wszelkie prowizoryczne obiekty wzniesione przez Wykonawcę lub Podwykonawców działających na jego rzecz w czasie wykonywania przedmiotu zamówienia;

8) użyć do wykonania przedmiotu zamówienia wyrobów budowlanych odpowiadających wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach:

a) Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2019 r. poz. 266, z późn. zm.),

b) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, z późn. zm.).

9) naprawić na własny koszt szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia.

§ 5

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wady, usterki przedmiotu zamówienia, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie, usterce pisemnie, faksem lub mailem.

2. Czas reakcji serwisu na zgłoszenie usterki, wady - to czas w którym serwis rozpoczyna usuwanie usterki w miejscu jej powstania po zgłoszeniu usterki dla Wykonawcy przez Zamawiającego.

3. Oferowany przez Wykonawcę czas reakcji serwisu to godzin.

§ 6

1. Zamawiający i Wykonawca ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

2. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (słownie złotych:)
netto, z% podatkiem VAT w wysokości zł (słownie złotych:), tj. zł (słownie złotych:)
.....) brutto, zgodnie z wynikiem przetargu z dnia

3. Wynagrodzenie płatne będzie w ciągu 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy nr
w

5. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego, o których mowa w § 3 ust. 2 podpisane przez obie Strony.

6. Wartość całkowita przedmiotu umowy ani ceny nie będą waloryzowane w okresie realizacji umowy.

7. Zamawiający informuje, że Wykonawca może przysyłać ustrukturyzowane faktury elektronicznie, o których mowa w art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (Dz. U. poz. 2191), tj. faktury spełniające wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174).

8. Zamawiający informuje, iż posiada konto na platformie elektronicznego fakturowania (w skrócie: PEF), umożliwiające odbiór i przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za swoim pośrednictwem, a także przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego obsługiwanego przez OpenPEPPOL, której funkcjonowanie zapewnia Minister Przedsiębiorczości i

Technologii z siedzibą przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa. Platforma dostępna jest pod adresem: <https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>.

9. Globalny Numer Lokalizacyjny, który oznacza Zamawiającego w sensie formalno-prawnym - 5907699060009.

10. W przypadku wystąpienia Podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury pisemne potwierdzenie przez Podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tego Podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne Podwykonawcy z tej faktury. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego Podwykonawcy¹.

11. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 10, Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności Podwykonawcy, do czasu otrzymania tego potwierdzenia².

§ 7

1. Do czasu wygaśnięcia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość oraz zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi przedmiotu zamówienia.

2. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia i doprowadzenia do stanu pierwotnego mienia osób trzecich zniszczonego lub uszkodzonego w toku realizacji umowy.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie pracy sprzętu, bezpieczeństwo ruchu, bezpieczeństwo osób, a jeśli jest to konieczne za odpowiednie oznakowanie prac związanych z realizacją przedmiotu umowy.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w zakresie realizacji przedmiotu umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić prace w sposób i czasie nie zakłócającym funkcjonowanie Urzędu Miejskiego w Pisz, przy zachowaniu bezpieczeństwa korzystania z budynku przez pracowników i petentów Urzędu Miejskiego w Pisz. Po zakończonych pracach w danym dniu, pomieszczenia i ciągi komunikacyjne muszą zostać uprzątnięte i przygotowane do realizacji zadań przez pracowników Urzędu Miejskiego w Pisz w kolejnym dniu. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac w taki sposób, aby stan techniczny i estetyczny pomieszczeń po wykonaniu montażu urządzeń nie był gorszy niż przed realizacją przedmiotu umowy.

§ 8

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres miesięcy, poczynając od dnia zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.

2. W przypadku udzielenia przez dostawców materiałów lub urządzeń zastosowanych przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia gwarancji na okres dłuższy niż miesięcy, Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia gwarancji na taki okres jak dostawca tych materiałów lub urządzeń.

3. Strony ustalają, że okres rękojmi za wady z tytułu wykonania przedmiotu umowy będzie wynosił 72 miesięcy. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

4. W okresach rękojmi za wady i gwarancji Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad.

5. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi za wady wad nadających się do usunięcia, Zamawiający zażąda usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy na to odpowiedni termin. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. O zamiarze powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej Zamawiający zawiadomi Wykonawcę co najpóźniej na 7 dni wcześniej.

¹ Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia w ofercie Podwykonawcy.

² Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia w ofercie Podwykonawcy.

§ 9

1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kar umownych.

2. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne:

- 1) za niedotrzymanie terminu końcowego wykonania przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 6, za każdy dzień zwłoki;
- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresach gwarancji lub rękojmi za wady - w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 6, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- 3) za niedotrzymanie czasu reakcji serwisu w przystąpieniu do usunięcia wad, usterek zgłoszonych zgodnie z § 5 ust. 2 - w wysokości 50,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt) za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki, po upływie czasu do tego wyznaczonego, o którym mowa w § 5 ust. 3.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy. Strony ustalają, że kara umowna staje się wymagalna z dnia jej naliczenia przez Zamawiającego i winna zostać uiszczona na jego rzecz w terminie 7 dni od jej naliczenia i poinformowania o tym Wykonawcy.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 6, z zastrzeżeniem art. 145 ustawy.

5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający - w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 6.

6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto.

7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy - w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 6, bez względu na wysokość poniesionej szkody.

8. W przypadku nieprzekazania Zamawiającemu któregośkolwiek z dokumentów wymienionych w § 3 ust. 6 w określonym w umowie terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę mowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6, za każdy dzień zwłoki.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

10. Wykonawcy składający wspólnie ofertę ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy³.

11. Strony zastrzegają sobie prawo łączenia poszczególnych kar umownych, naliczonych z różnych tytułów i ich łącznego dochodzenia od drugiej Strony.

§ 10

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie niewykonywania jej w sposób określony w umowie, po uprzednim wezwaniu do zaprzestania wykonywania prac niezgodnie z umową.

2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy na podstawie art. 145 ustawy.

3. Odstąpienie od umowy następuje w części dotyczącej niewykonanego zakresu umowy.

§ 11

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2 w celu zabezpieczenia roszczeń

³ Zapis zostanie umieszczony w przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę

Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w kwocie zł (słownie złotych:), w formie:

2. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1 w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane, pozostawiając 30% zabezpieczenia jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

3. Zabezpieczenie pozostawione na okres rękojmi za wady, o którym mowa w ust. 2, zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

4. W przypadku wystąpienia wad, których nie da się usunąć w terminie, na który Wykonawca ustanowił zabezpieczenie należytego wykonania umowy zobowiązany on jest w terminie 3 dni od wezwania złożonego przez Zamawiającego na piśmie, do wydłużenia obowiązywania tego zabezpieczenia z terminem jego obowiązywania wydłużonym o 30 dni od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia tych wad.

5. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z zobowiązania opisanego w ust. 4 uznaje się, że Wykonawca odstąpił od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.

§ 12⁴

1. Wykonawca może powierzyć realizację przedmiotu zamówienia Podwykonawcom w całości lub części.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania Podwykonawców działających na jego rzecz jak za własne działania lub zaniechania.

3. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający w terminie 5 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę dokumentu, o którym mowa powyżej, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą.

4. Do zawarcia przez Podwykonawców umów z dalszymi Podwykonawcami wymagana jest zgoda Zamawiającego oraz Wykonawcy. Jeżeli Zamawiający oraz Wykonawca, w trybie określonym w ust. 3, nie zgłoszą na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający oraz Wykonawca wyrazili zgodę na zawarcie umowy.

5. Umowy wskazane w ust. 3 i 4 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

6. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy (lub dalszemu Podwykonawcy) nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia faktury.

7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 3 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.

§ 13

1. Wykonawca uzyska na swój koszt ubezpieczenie z tytułu wszelkich ryzyk związanych z wykonywaniem przedmiotem zamówienia na wypadek szkód w efektach wykonywania przedmiotu zamówienia, a także mienia zlokalizowanego na terenie wykonywania przedmiotu zamówienia do wysokości łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2. Polisa z tytułu wszelkich ryzyk, o których mowa w niniejszym ustępie powinna obejmować między innymi:

1) szkody powstałe w robotach oraz wyrobach, materiałach i wyposażeniu, które zostały wbudowane, wmontowane, zainstalowane lub dostarczone do pełnej

⁴ Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia Podwykonawcy.

wysokości,

2) zwrot wydatków związanych z naprawą powstałych szkód lub usterek.

Ponadto Wykonawca ubezpieczy się od odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu realizacji umowy w stosunku do osób trzecich i ich mienia oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków na kwotę co najmniej 100.000,00 zł (słownie złotych: sto tysięcy). Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przedmiotu zamówienia kopie wyżej wymienionych polis wraz z wszelkimi dowodami wpłaty wymaganych składek. Wykonawca obowiązany jest zapewnić w razie konieczności przedłużenie okresu, na jaki zawarto powyższe ubezpieczenia nie krócej niż do dnia dokonania odbioru końcowego – w takim przypadku Wykonawca prześle przedłużenie polisy w terminie 3 dni od dnia, w którym nastąpiła konieczność przedłużenia tego okresu..

2. Beneficjentami z tytułu ubezpieczeń wymienionych w ust.1 będą równolegle Zamawiający i Wykonawca.

3. Jeżeli Wykonawca nie zawrze ubezpieczeń, o których mowa w ust. 1, lub nie będzie kontynuował wyżej wymienionych ubezpieczeń, Zamawiający może zawrzeć takie ubezpieczenie lub przedłużyć je na koszt Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający może potrącić sobie wydatki związane z zawarciem lub przedłużeniem ubezpieczenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy w ramach umowy.

§ 14

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności z uwzględnieniem art. 144 ustawy w formie aneksu do umowy.

2. Istotne zmiany w umowie mogą dotyczyć przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, niewynikającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku:

- a) zawieszenia wykonywania przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego,
- b) siły wyższej.

3. Wykonawca nie będzie miał prawa do dodatkowego wynagrodzenia, jeżeli zwiększenie wynagrodzenia wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

4. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych ustaw.

5. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania umowy, co do których Strony nie doszły do porozumienia, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

6. W okresach realizacji przedmiotu zamówienia oraz gwarancji i rękojmi za wady Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadamiania Zamawiającego w terminie siedmiu dni od wystąpienia jednej z poniższych okoliczności o:

- 1) zmianie siedziby firmy,
- 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
- 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
- 4) rozpoczęciu likwidacji firmy Wykonawcy.

7. Umowę sporządzono w 4 (czterech) jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem trzech egzemplarzy dla Zamawiającego, a jednego egzemplarza dla Wykonawcy.

8. Integralną część umowy stanowią uwierzytelnione przez Zamawiającego kserokopie:

- 1) SIWZ;
- 2) oferty Wykonawcy;
- 3) dowodu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

9. Każda ze stron oświadcza, iż przeczytała osobiście umowę, w pełni ją rozumie i akceptuje, na dowód, czego składa poniżej własnoręcznie swoje podpisy i pieczęcie.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA