

UMOWA Nr OPT.....

zawarta w Piszku dnia

pomiędzy:

Gminą Pisz z siedzibą w Piszku przy ul. Gustawa Gizewiusza 5, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Pana Janusza Krzysztofa Puchalskiego – Zastępcę Burmistrza Pisz
z kontrasygnatą Pani Małgorzaty Biraga – Skarbnika Gminy Pisz

z jednej strony, a:

Panem, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą w , zgłoszoną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Przedsiębiorczości i Technologii, NIP:, REGON:.....,

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”
z drugiej strony,
wspólnie dalej zwanymi „Stronami”, oddzielnie zaś „Stroną”.

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie polegające na utwardzeniu nawierzchni płytami ażurowymi przy budynku Szkoły Podstawowej w Snopkach na działce o nr. geodezyjnym 125/5 obręb Snopki, zgodnie z załączonym do niniejszej umowy przedmiarem robót.
2. Do wykonania zamówienia Wykonawca użyje własnych materiałów, narzędzi oraz sprzętu.

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 do dnia 16.11.2018 r.

§ 3.

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie złotych:), w tym podatek VAT zł (słownie złotych:).
2. Podstawą wypłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 będzie protokół odbioru wykonanych robót, o których mowa w § 1 podpisany przez obie strony. Ze strony Zamawiającego upoważnionym do podpisania protokołu odbioru jest Pan

....., a w razie jego nieobecności
.....

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie wypłacone Wykonawcy, po wykonaniu zamówienia i podpisaniu protokołu odbioru, przelewem w ciągu 21 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
4. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć zakresu lub kosztów powierzonych przez Zamawiającego robót.

§ 4.

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 36 miesięcy, poczynając od daty odbioru końcowego.
2. W przypadku udzielenia przez dostawców materiałów lub urządzeń zastosowanych przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia gwarancji na okres dłuższy niż 36 miesięcy, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia gwarancji na taki okres jak dostawca tych materiałów lub urządzeń.
3. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 5.

1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kar umownych.
2. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne:
 - 1) za niedotrzymanie terminu końcowego wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w §3, ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresach gwarancji i rękojmi za wady – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w §3, ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §3, ust. 1.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §3, ust. 1.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy. Strony ustalają, że kara umowna staje się wymagalna z dniem jej naliczenia przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w terminie 7 dni od daty jej naliczenia przez Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
8. Strony ustalają możliwość łączenia kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy oraz z tytułu niedotrzymania terminu końcowego wykonania przedmiotu zamówienia.

§ 6.



1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 7.

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA


Zbigniew Waszkiewicz
Radca Prawny
BL/S/183

Łukasz...