



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



## Załącznik nr 4 do SIWZ

### UMOWA (WZÓR) nr ..... zawarta w Piszcu dnia .....

pomiędzy:

**Gminą Pisz** z siedzibą w Piszcu przy ulicy Gustawa Gizewiusza 5, zwaną dalej „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez:

Janusza Puchalskiego – Zastępcę Burmistrza Piszca

z kontrasygnatą Małgorzaty Biraga – Skarbnika Gminy Pisz

z jednej strony, a:

.....  
 z siedzibą w .....

zarejestrowaną w .....

pod numerem ..... NIP .....

REGON/PESEL .....,

zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez:

.....

.....  
 z drugiej strony

wspólnie dalej zwanymi „**Stronami**”, oddzielnie zaś „**Stroną**”

Reprezentanci obu Stron oświadczają, iż okazali sobie przy podpisywaniu niniejszej umowy dokumenty wskazujące ich tożsamość oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania w imieniu reprezentowanych przez nich Stron.

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą”, **została zawarta umowa następującej treści:**

#### § 1

Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową” została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39-46 ustawy.

#### § 2

1. Na podstawie oferty z dnia ..... złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie zamówienia: „**Usunięcie 70 szt. drzew rosnących na terenach stanowiących własność Gminy Pisz**” Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na wycince 70 sztuk drzew rosnących na terenach stanowiących własność Zamawiającego zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy.

2. Przedmiot umowy nie obejmuje usunięcia karp po wyciętych drzewach.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że dokonał oględzin drzew przeznaczonych do wycinki.

### § 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie:

- 1) wykonanie wycinki drzew przy użyciu sprzętu specjalistycznego, zgodnie z zasadami i wiedzą z zakresu wycinki drzew;
- 2) wykonanie usługi zgodnie z zezwoleniem nr 2/2018 z dnia 08.02.2018 r. wydanym przez Warmińsko – Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- 3) wykonanie usługi z najwyższą starannością, zgodnie z przepisami prawa i zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz zaleceniami Zamawiającego;
- 4) zabezpieczenie terenu prowadzonych prac oraz odpowiednie jego oznakowanie, a także zabezpieczenie robót stanowiących zagrożenie dla otoczenia;
- 5) powiadomienie o utrudnieniach właścicieli posesji przyległych do terenu prowadzonych robót, zabezpieczenie przed zniszczeniem ogrodzeń, itp.;
- 6) naprawa i doprowadzenie do stanu pierwotnego mienia osób trzecich zniszczonego lub uszkodzonego w toku realizacji umowy;
- 7) ponoszenie odpowiedzialności za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego terenu z tytułu prowadzenia robót;
- 8) dokonanie w razie konieczności uzgodnień z właścicielami infrastruktury nadziemnej w zakresie włączania i wyłączania energii elektrycznej;
- 9) uprzątnięcie terenu objętego wycinką;
- 10) ułożenie drewna pozyskanego z wycinki drzew w stosy (umożliwiające pomiar) w miejsce wskazane przez Zamawiającego oraz zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru i uczestniczenie w odbiorze.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo robót, mienia i osób postronnych oraz porządek na terenie nieruchomości, w tym za ewentualne szkody, po protokolarnym przejściu terenu od Zamawiającego.

### § 4

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy – od dnia podpisania umowy..
2. Termin zakończenia wykonywania przedmiotu umowy – ..... marca 2018 r., z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Termin dokonania wycinki drzew – do dnia 28 lutego 2018 r.

### § 5

1. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy za wykonanie usługi, o której mowa w § 2, wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto (słownie: .....), w tym 23% podatku VAT.
2. Uzgodniona kwota wynagrodzenia obejmuje całkowite koszty wykonania przedmiotu umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez przedstawicieli obu stron protokół odbioru usługi.
4. Należność za wykonanie usługi płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
5. W przypadku wystąpienia podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury pisemne potwierdzenie przez podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy<sup>1</sup>.
6. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy, do czasu otrzymania tego potwierdzenia<sup>2</sup>.

<sup>1</sup> Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia w ofercie podwykonawcy.

<sup>2</sup> Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia w ofercie podwykonawcy.

## **§ 6**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo doraźnego sprawdzenia jakości wykonywanych usług.
2. W przypadku stwierdzenia uchybień Zamawiający winien niezwłocznie zgłosić je Wykonawcy oraz wraz z przedstawicielem Wykonawcy sporządzić protokół potwierdzający przedmiotową okoliczność.
3. W przypadku nieprzybycia przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiający sporządzi protokół samodzielnie, odnotowując w nim fakt nieprzybycia przedstawiciela Wykonawcy.
4. Protokoły wymienione w ust. 2 i 3 stanowić będą podstawę do roszczeń z tytułu niewłaściwego prowadzenia prac związanych z realizacją usług przez Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązany jest podjąć działania i usunąć wszelkie wady i usterki dotyczące prowadzonych prac nie później niż do następnego dnia roboczego od chwili przyjęcia zgłoszenia od Zamawiającego.

## **§ 7**

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wykonywaniu zobowiązań umownych podczas realizacji zamówienia.

## **§ 8**

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest Pan Marcin Gromadzki – Podinspektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Pisz - tel. (87) 424 12 45.
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest .....

## **§ 9<sup>3</sup>**

1. Wykonawca może powierzyć wykonywanie prac objętych przedmiotem umowy podwykonawcom w całości lub części.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców działających na jego rzecz jak za własne działania lub zaniechania.
3. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą.
4. Do zawarcia przez podwykonawców umów z dalszymi podwykonawcami wymagana jest zgoda Zamawiającego oraz Wykonawcy.
5. Umowy wskazane w ust. 3 i 4 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy (lub dalszemu podwykonawcy) nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.

## **§ 10**

1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kar umownych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy. Strony ustalają, że kara umowna staje się wymagalna z dniem jej naliczenia przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto, z zastrzeżeniem art. 145 ustawy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy

---

<sup>3</sup> Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia w ofercie podwykonawcy.

przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto.

5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający – w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto.

6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę określonego w umowie terminu końcowego zakończenia prac - w wysokości 2% łącznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na zakończenie prac.

7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej czynności, o których mowa w § 11 ust. 1 – w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracownika świadczącego dane prace na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 108, z późn. zm.)) za każdego pracownika niezatrudnionego na podstawie umowy o pracę i wykonującego prace, oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

9. Wykonawcy składający wspólnie ofertę ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy<sup>4</sup>.

## § 11

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę w trakcie realizacji zamówienia pilarzy dokonujących wycinki drzew, posiadających ukończone szkolenia z zakresu wycinki drzew zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub

---

<sup>4</sup> Zapis zostanie umieszczony w przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę

podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 922, z późn. zm.), tj. w szczególności adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

3) zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej określonej w § 10 ust. 7. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej wskazane w ust. 1 czynności.

5. W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 16**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie niewykonania jej w sposób określony w umowie.

2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy na podstawie art. 145 ustawy.

3. Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadkach określonych w art. 145a ustawy.

## **§ 17**

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności z uwzględnieniem art. 144 ustawy w formie aneksu do umowy.

2. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych ustaw.

3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania umowy, co do których Strony nie doszły do porozumienia, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. W okresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadamiania Zamawiającego w terminie siedmiu dni od wystąpienia jednej z poniższych okoliczności o:

1) zmianie siedziby firmy;

2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;

3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;

4) rozpoczęciu likwidacji firmy Wykonawcy.

5. Umowę sporządzono w 4 (czterech) jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem trzech egzemplarzy dla Zamawiającego, a jednego egzemplarza dla Wykonawcy.

6. Wszelkie załączniki do umowy stanowią jej integralną część.

7. Załącznikami do umowy są:

1) wyniki pomiarów drzew i składu gatunkowego

2) zezwolenie Warmińsko – Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr

2/2018 z dnia 08.02.2018 r.

3) projekt zagospodarowania terenu określający usytuowanie drzew przewidzianych do wycinki w odniesieniu do granic nieruchomości i obiektów budowlanych istniejących lub projektowanych na tej nieruchomości;

4) uwierzytelnione przez Zamawiającego kopie:

a) specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

b) oferty Wykonawcy.

8. Każda ze stron oświadcza, iż przeczytała osobiście umowę, w pełni ją rozumie i akceptuje, na dowód, czego składa poniżej własnoręcznie swoje podpisy i pieczęcie.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**