

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nieruchomości niezamieszkałe

I. Charakterystyka Gminy Pisz

1. Gmina Pisz jest gminą miejsko-wiejską położoną w południowo-wschodniej części województwa warmińsko-mazurskiego. Powierzchnia gminy wynosi 633,7 km². W skład gminy wchodzi 43 sołectwa.

Na dzień 31 października 2017 r. Gmina Pisz liczyła 27.135 mieszkańców, a średnia gęstość zaludnienia wynosiła 42,82 osoby/km².

Szacunkowa ilość i rodzaj nieruchomości:

- 1) Lokale niezamieszkałe – 1853;
- 2) Działki rekreacyjne i letniskowe (szacunkowa ilość działek użytkowanych) – 2767 (z tego szacunkowa liczba działek zagospodarowanych – 1452).
- 3) Tereny 3 ogrodów działkowych o łącznej powierzchni 54,8 ha.

Liczba nieruchomości może w niewielkim stopniu ulec zmianie w wyniku oddania do użytku nowych nieruchomości lub rozbiórki.

2. Szacunkowa ilość deklaracji o sposobie zbierania odpadów złożonych z nieruchomości niezamieszkałych (w tym z działek rekreacyjnych i letniskowych) według stanu na dzień 23.11.2017 r.:

Teren miasta Pisz:

- liczba złożonych deklaracji – 423
- liczba deklaracji z zadeklarowaną selektywną zbiórką odpadów – 121

Teren gminy Pisz, poza obszarem miasta Pisz:

- liczba złożonych deklaracji – 557
- liczba deklaracji z zadeklarowaną selektywną zbiórką odpadów – 373

3. Szacunkowa ilość zmieszanych odpadów komunalnych i odpadów zielonych wytworzonych na nieruchomościach niezamieszkałych na terenie gminy Pisz w latach 2013 - I półrocze 2017 roku oraz prognoza na II półrocze 2017 roku i 2018 rok:

2013 rok – 2.156,65 Mg

2014 rok – 2.345,08 Mg

2015 rok – 2.401,36 Mg

2016 rok – 2.718,14 Mg

I półrocze 2017 roku – 1.305,68 Mg

prognoza na II półrocze 2017 roku – 1.435,86 Mg

prognoza na 2018 rok – 2.741,54Mg

Szacunkowa ilość odpadów zebranych selektywnie na nieruchomościach niezamieszkałych na terenie gminy Pisz w latach 2013- I półrocze 2017 roku oraz prognoza na II półrocze 2017 roku oraz 2018 rok w zakresie: tworzyw sztucznych, papieru i tektury oraz szkła:

okres	Tworzywa sztuczne	Papier i tektura	Szkło
2013 rok	8,74 Mg	13,50 Mg	17,50 Mg
2014 rok	6,45 Mg	6,24 Mg	12,78 Mg
2015 rok	8,03 Mg	8,00 Mg	14,94 Mg
2016 rok	10,14 Mg	10,83 Mg	17,50 Mg
I półrocze 2017 roku	3,78 Mg	5,06 Mg	7,89 Mg
prognoza na II półrocze 2017 roku	4,40 Mg	5,22 Mg	7,88 Mg
prognoza na 2018 rok	10,14 Mg	10,28 Mg	15,77 Mg

Wykonawca nie będzie miał prawa zgłaszania do Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń z tytułu wykonywania umowy, jeżeli stan faktyczny będzie odbiegał od danych zawartych w ust. 2 i 3.

II. Zadanie A: Odbiór i zagospodarowanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych na terenie gminy Pisz

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi odbioru i zagospodarowania selektywnie zebranych odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych na terenie gminy Pisz w okresie od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.

2. Usługa odbierania i zagospodarowania selektywnie zebranych odpadów komunalnych obejmuje odbieranie i zagospodarowanie odpadów z nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne (tj. nieruchomości niezamieszkałych) – w tym z nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, ogródków działkowych oraz z pojemników przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów, zgodnie z częstotliwościami przyjętymi w aktualnie obowiązującym regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Pisz, zwanym dalej „regulaminem”.

3. W ramach usługi świadczonej przez Wykonawcę odbierane i zagospodarowywane będą odpady pochodzące z selektywnej zbiórki, w tym:

- papier i tektura
- odpady z tworzyw sztucznych
- metal
- odpady z opakowań wielomateriałowych
- szkło i odpady opakowaniowe ze szkła
- odpady wielkogabarytowe

4. Zaopatrzenie nieruchomości w pojemniki i worki służące do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz utrzymanie ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym jest obowiązkiem właścicieli nieruchomości niezamieszkałych.

5. Wykonawca umożliwi właścicielom nieruchomości niezamieszkałych odpłatne zaopatrzenie w pojemniki i worki do zbierania odpadów selektywnych (tworzyw sztucznych/metalu, papieru i tektury, szkła), odpadów wielomateriałowych.

6. Wykonawca zobowiązany jest do rozmieszczenia na terenie miasta i gminy Pisz co najmniej 208 sztuk pojemników do selektywnej zbiórki odpadów typu „dzwon” (co najmniej: 96 sztuk pojemników do zbiórki tworzyw sztucznych typu PET, 76 sztuk pojemników do zbiórki szkła oraz 35 sztuk pojemników do zbiórki makulatury) oraz 36 sztuk pojemników do selektywnej zbiórki odpadów typu „siatka” przeznaczonych do zbiórki tworzyw sztucznych typu PET zgodnie z poniższymi wykazami lokalizacji oraz do ich opróżniania na bieżąco. Wszystkie pojemniki powinny posiadać oznakowanie zgodne z wytycznymi zawartymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz. U. z 2017 r. poz. 19).

Wykaz lokalizacji pojemników do selektywnej zbiórki odpadów typu „dzwon” na terenie miasta Pisz:

Lp.	Lokalizacja	PET (szt.)	SZKŁO (szt.)	MAKULATURA (szt.)
1	Al. Piłsudskiego	1	-	1

2	Aleja Turystów przy PMOS w Pisz	1	1	-
3	Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1 w Pisz ul. Lipowa 15	1	1	1
4	Hotel „Roś”, Aleja Turystów	1	1	-
5	LO ul. Sikorskiego	1	1	1
6	MGOSiR Stadion	1	1	1
7	Nadleśnictwo Pisz- Osiedle	1	1	-
8	Osiedle Wschód SM	3	1	1
9	Pl. Daszyńskiego 12	1	-	-
10	Przy „Orliku” ul. Mickiewicza	1	1	-
11	przy kładce	1	-	-
12	Starostwo Powiatowe, ul. Warszawska 1	1	-	1
13	Szkoła Podstawowa Nr 1 ul. Klementowskiego	1	1	1
14	ul. 1 Maja 4	1	1	1
15	ul. 1 Maja 7	-	1	-
16	ul. 1 Maja 9	1	1	-
17	ul. Chabrowa	1	1	-
18	ul. Czerniewskiego 1	1	1	1
19	ul. Czerniewskiego 3	1	1	1
20	ul. Dworcowa 11 B	-	1	1
21	ul. Gałczyńskiego 4	1	-	-
22	ul. Gałczyńskiego 5 i 7	1	1	1
23	ul. Gałczyńskiego 8	1	1	-
24	ul. Gałczyńskiego 9	1	1	1
25	ul. Gdańska 4	1	1	1
26	ul. Gdańska 5	1	1	-
27	ul. Gdańska 8	1	1	-
28	ul. Gdańska 10	1	1	1
29	ul. Gdańska 14	1	1	-
30	ul. Gdańska przy Nadleśnictwie Pisz	1	1	-
31	ul. Gizewiusza 7	1	1	1
32	ul. Jagodna PEC	1	-	-
33	ul. Klementowskiego 5	1	1	1
34	ul. Klementowskiego 10	1	1	1
35	ul. Klementowskiego 11	1	-	-
36	ul. Klementowskiego 12	1	-	-
37	ul. Klementowskiego 16	1	1	-
38	ul. Kopernika	1	1	-
39	ul. Kościuszki 1 i 3	1	1	-
40	ul. Kościuszki 14	1	1	-
41	ul. Kwiatowa	1	-	-
42	ul. Lipowa 10	1	1	1
43	ul. Lipowa 12	1	1	1
44	ul. Lipowa 13	1	1	1
45	ul. Lipowa 7	1	1	1
46	ul. Matejki 1	1	-	1
47	ul. Matejki 2	-	1	-
48	ul. Matejki 3	-	1	1

49	ul. Mickiewicza 8	2	1	1
50	ul. Mickiewicza 10	2	1	-
51	ul. Młodzieżowa 3 i 5	1	1	1
52	ul. Okopowa 1	1	1	-
53	ul. Okopowa 8	1	1	-
54	ul. Olsztyńska 9	1	1	-
55	ul. Parkowa	1	1	-
56	ul. PCK	1	-	-
57	ul. Piaskowa	1	1	1
58	ul. Pionierów	-	1	-
59	ul. Rybacka 26	1	1	-
60	ul. Sienkiewicza 4 B	1	-	-
61	ul. Targowa	1	1	-
62	ul. Tuwima – ul. Batorego	2	1	-
63	ul. Warszawska 17	1	1	1
64	ul. Warszawska 23	1	-	-
65	ul. Warszawska 47	1	-	-
66	ul. Warszawska 55	1	1	-
67	ul. Wojska Polskiego 10	1	1	1
68	ul. Wojska Polskiego 25	1	-	-
69	ul. Wojska Polskiego 29	1	-	-
70	ul. Wojska Polskiego 82	1	-	-
71	ul. Wojska Polskiego 82 A	1	1	-
72	ul. Wojska Polskiego 86	1	-	-
73	ul. Wojska Polskiego 88	1	1	1
74	ul. Wojska Polskiego 90	1	1	-
75	ul. Wołodajewskiego 17 A	1	1	1
76	ul. Wołodajewskiego 17 B	1	-	-
77	ul. Wyzwolenia	1	-	1
78	Urząd Miejski w Pisz, ul. Gizewiusza 5	1	1	1
79	Zespół Szkół Nr 1 ul. Młodzieżowa 26	1	1	1
80	SPZOZ Szpital	1	1	1
	SUMA:	80	60	35

Wykaz lokalizacji pojemników do selektywnej zbiórki odpadów typu „dzwon” na terenie gminy Pisz:

Lp.	Lokalizacja	PET (szt.)	SZKŁO (szt.)	MAKULATURA (szt.)
1	Babrosty	1	1	-
2	Borki	1	1	-
3	Imionek	1	1	-
4	Jagodne	1	1	-
5	Karpa	1	1	-
6	Kocioł Duży	1	1	-
7	Kocioł	1	1	-
8	Łupki	1	1	-
9	Łysonie	1	1	-
10	Snopki	2	2	-
11	Stare Guty	1	1	-

12	Szeroki Bór Piski	2	2	1
13	Turośl	1	1	-
14	Wąglik	1	1	-
	SUMA:	16	16	1

Ogółem pojemników do selektywnej zbiórki typu „dzwon”:

96 (PET) szt. + 76 (SZKŁO) szt. + 35 (MAKULATURA) szt. = 208 szt.

Wykaz lokalizacji pojemników do selektywnej zbiórki odpadów typu „siatka” na terenie miasta i gminy Pisz:

Lp.	Lokalizacja	ILOŚĆ (szt.)
1	Dworzec PKS (skwer)	1
2	Ogródki działkowe ul. Gdańska	1
3	Ogródki działkowe ul. Spokojna	1
4	Ośrodek Wiertel	1
5	Parking przy cmentarzu	1
6	Parking przy sklepie sportowym	1
7	Pisz, Szkoła Podstawowa Nr 1, ul. Klementowskiego	1
8	Pisz, ul. 1 Maja 7	1
9	Pisz, ul. Czerniewskiego 50 i 50A	2
10	Pisz, ul. Dworcowa 11 B	1
11	Pisz, ul. Dworcowa 13	2
12	Pisz, ul. Gałczyńskiego 1 i 3	1
13	Pisz, ul. Gałczyńskiego 6	1
14	Pisz, ul. Jagodna 8	1
15	Pisz, ul. Lipowa 7	1
16	Pisz, ul. Lipowa 9	1
17	Pisz, ul. Lipowa 10	1
18	Pisz, ul. Matejki 2	1
19	Pisz, ul. Matejki 3	1
20	Pisz, ul. Pionierów	1
21	Pisz, ul. Rybacka 26	1
22	Pisz, Szkoła Muzyczna	1
23	Pisz, Szkoła Podstawowa Nr 4, Osiedle Wschód	1
24	Pisz, ul. Usługowa	1
25	Pisz, ul. Warmińska	1
26	Pisz, ul. Warszawska 49 A	1
27	Pisz, ul. Wiosenna	1
28	Pisz, ul. Wojska Polskiego 29	1
29	Pisz, ul. Wojska Polskiego 90	1
30	Pisz, ul. Zatorowa	1
31	Jagodne	2
32	Maldanin	1
33	Stare Guty	1
	SUMA:	36

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lokalizacji ww. pojemników do selektywnej zbiórki typu „dzwon” i typu „siatka” a Wykonawca zobowiązany będzie do ich przeniesienia we wskazaną przez Zamawiającego lokalizację.

8. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania pojemników do selektywnej zbiórki

odpadów typu „dzwon” i typu „siatka” w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym (w przypadku zniszczenia ww. pojemników Wykonawca dokona wymiany na nowe na własny koszt). Selektywnie zebrane odpady komunalne winny być na bieżąco, po wypełnieniu pojemników, przekazywane do instalacji odzysku.

9. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy, do wyposażenia wszystkich aptek w Pisz w specjalne pojemniki do zbiórki przeterminowanych leków oraz opróżniania ich w miarę potrzeb bądź po zgłoszeniu o ich napełnieniu.

10. Częstotliwość odbioru selektywnie zebranych odpadów komunalnych tj. papieru i tektury, szkła i odpadów opakowaniowych ze szkła, metali, tworzyw sztucznych, opakowań wielomateriałowych z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne (w tym z ogródków działkowych):

- 1) na terenie miasta Pisz – co dwa tygodnie,
- 2) na terenie gminy Pisz, poza obszarem miasta Pisz – co dwa tygodnie.

11. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru wszystkich odpadów zbieranych selektywnie, niezależnie od deklarowanego przez właściciela nieruchomości niezamieszkałej sposobu zbiórki odpadów (zmieszane lub selektywnie), według ustalonego harmonogramu.

12. Wykonawca zobowiązany jest kontrolować realizowanie przez właściciela nieruchomości niezamieszkałej obowiązków w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych, a w przypadku ich niedopełnienia Wykonawca zobowiązany jest przyjąć odpady jako zmieszane odpady komunalne i niezwłocznie pisemnie powiadomić o tym Zamawiającego, nie później niż w ciągu 2 dni od zaistnienia tego faktu. Do informacji Wykonawca zobowiązany będzie załączyć dokumentację filmową lub zdjęciową umożliwiającą identyfikację nieruchomości z rejestracją daty i godziny.

13. W zakresie zagospodarowania odpadów Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania selektywnie zebranych odpadów komunalnych do instalacji odzysku i unieszkodliwiania odpadów zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. zm.) – zgodnie ze wskazaną przez niego instalacją w ofercie.

III. Zadanie B: Odbiór odpadów komunalnych zmieszanych oraz odpadów zielonych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych na terenie gminy Pisz

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi odbioru odpadów komunalnych zmieszanych oraz odpadów zielonych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych na terenie gminy Pisz oraz przekazywania ich do regionalnej instalacji przetwarzania odpadów właściwej dla gminy Pisz z zastrzeżeniem ust. 10 pkt 2 i 3 oraz ust. 11 w okresie od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.

2. Usługa odbierania odpadów komunalnych zmieszanych oraz odpadów zielonych obejmuje odbieranie odpadów z nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne (tj. nieruchomości niezamieszkałych) – w tym nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, ogródków działkowych oraz odpadów z koszy ulicznych, zgodnie z częstotliwościami przyjętymi w regulaminie.

3. W ramach usługi świadczonej przez Wykonawcę odbierane będą następujące rodzaje odpadów:

- 1) niesegregowane odpady komunalne (zmieszane)
- 2) bioodpady, w tym odpady zielone
- 3) odpady z koszy ulicznych.

4. Zaopatrzenie nieruchomości w pojemniki i worki służące do zbierania odpadów komunalnych zmieszanych i odpadów zielonych oraz utrzymanie ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym jest obowiązkiem właścicieli nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

5. Dopuszcza się umożliwienie przez Wykonawcę dzierżawy lub innej formy dysponowania pojemnikami i workami do zbiórki zmieszanych odpadów komunalnych i odpadów zielonych – Zamawiający nie ponosi z tego tytułu żadnych kosztów. Wykonawca umożliwi właścicielom nieruchomości niezamieszkałych odpłatne zaopatrzenie się w pojemniki i worki do zbierania odpadów biodegradowalnych.

6. Częstotliwość odbioru zmieszanych odpadów komunalnych i odpadów zielonych z terenów nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne (w tym ogródków działkowych) i z terenów przeznaczonych do użytku publicznego ustala się następująco:

1) na terenie miasta Pisz:

- a) z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne (w tym ogródków działkowych)
 - odpady zmieszane – jeden raz w tygodniu,
 - odpady ulegające biodegradacji – jeden raz w tygodniu (poniedziałek),
- b) z terenów przeznaczonych do użytku publicznego (opróżnianie koszy usytuowanych przy ulicach):
 - w mieście – centrum – codziennie,
 - w mieście – poza centrum – dwa razy w tygodniu;

2) na terenie gminy Pisz, poza obszarem miasta Pisz:

- a) z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne
 - odpady zmieszane – trzy razy w miesiącu,
 - odpady ulegające biodegradacji – dwa razy w miesiącu
- b) z działek letniskowych i rekreacyjnych:
 - odpady zmieszane – w okresie od 1 maja 2018 r. do 30 września 2018 r. w poniedziałki a w okresie od 1 stycznia 2018 r. do 30 kwietnia 2018 r. oraz od 1 października 2018 r. do 31 grudnia 2018 r. w dniach zbiórki odpadów zmieszanych z terenów wiejskich, zgodnie z harmonogramem odbioru zmieszanych odpadów komunalnych,
 - odpady ulegające biodegradacji – dwa razy w miesiącu
- c) z terenów przeznaczonych do użytku publicznego:
 - kosze usytuowanych na placach zabaw – jeden raz w tygodniu,
 - pojemników usytuowanych przy świetlicach – nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu.

7. W zakresie odbioru odpadów z koszy ulicznych Wykonawca zobowiązany jest do:

1) opróżniania 81 szt koszy ulicznych wraz z ich utrzymaniem i konserwacją usytuowanych przy ulicach:

- a) ul. Olsztyńska do Snopki i Snopki,
- b) ul. Grunwaldzka,
- c) ul. Warszawska (od ronda im. Mikołajczyka w kierunku miasta Kolno),
- d) przy drodze krajowej nr 63, Pisz – Maldanin (przy chodniku),
- e) ul. Czerniewskiego – ul. Mireckiego – ul. Kwiatowa,
- f) ul. Klementowskiego,
- g) ul. Kopernika,
- h) ul. Armii Krajowej,
- i) ul. Gizewiusza,
- j) ul. Wojska Polskiego (od ronda Mazurskiego do skrzyżowania z ul. Czerniewskiego),

- k) ul. Dworcowa,
- l) ul. Gdańska,
- m) ul. Wojska Polskiego (ciąg pieszo-rowerowy) do ul. Batorego;
- 2) opróżniania koszy z następującą częstotliwością (z zastrzeżeniem pkt 4):
 - a) z miejsc, o których mowa w pkt 1 lit. b, d, f, g, h, i, j, k, l – codziennie,
 - b) z miejsc, o których mowa w pkt 1 lit. a, c, e, m – co najmniej dwa razy w tygodniu;
- 3) utrzymania koszy w należyтым stanie wraz z ich konserwacją (w przypadku ich zniszczenia wymiany na nowe wraz z montażem – kosze zostaną zakupione przez Zamawiającego);
- 4) niedopuszczania do przepełnienia się koszy, a tym samym zalegania nieczystości wokół nich.

8. Wykonawca obowiązany jest do opróżniania pojemników SM 110 w ilości 24 szt. usytuowanych przy świetlicach wiejskich (Jeże, Borki, Bogumiły, Rakowo Piskie, Liski, Stare Guty, Łupki, Ciesina, Turośl, Zdunowo, Uściany Stare, Pogobie Średnie, Karwik, Zdory, Trzonki, Kwik, Rostki, Szczecchy Wielkie, Hejdyk, Turowo Duże, Karpa, Wiartel, Pilchy, Szeroki Bór Piski) oraz opróżniania pojemnika SM 110 usytuowanego w Wągliku - wiata, wraz z uprzątnięciem terenu wokół pojemników.

9. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru odpadów z następujących pojemników:

- 1) 2 szt. pojemników KP 7 ustawionych: na parkingu leśnym przed miejscowością Jeże (trasa Pisz – Jeże) oraz na parkingu przy drodze Pogobie Tylne – Wielki Las - w miarę potrzeb, nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu w okresie od 1.05.2018 r. do 30.09.2018 r.;
- 2) 1 szt. pojemnika POK 11 ustawionego w Pisz przy ul. Gizewiusza 5 – nie rzadziej niż raz w tygodniu;
- 3) 2 szt. pojemników POK 11 ustawionych: w miejscowości Kociółek Szlachecki (parking przy plaży) oraz w miejscowości Łupki (przy plaży) – w miarę potrzeb, nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu w okresie od 1.05.2018 r. do 30.09.2018 r.;
- 4) 3 szt. koszy ulicznych ustawionych w miejscowości Turośl (na parking przy kościele parafialnym) - zgodnie z harmonogramem odbioru zmieszanych odpadów komunalnych dla miejscowości Turośl;
- 5) 6 szt. pojemników KP 7 – 5 szt. ustawionych na terenie cmentarza w Pisz przy ul. Warszawskiej oraz 1 szt. ustawionego na terenie cmentarza w miejscowości Turośl;
- 6) 4 szt. pojemników POK 11 ustawionych na terenie cmentarza w Pisz przy ul. Warszawskiej

oraz utrzymania ww. pojemników i koszy w należyтым stanie z ich konserwacją, utrzymania terenu wokół ww. pojemników i koszy w należyтым stanie porządkowym i niedopuszczania do przepełniania się ww. pojemników i koszy (zalegania nieczystości wokół pojemników i koszy).

10. Zgodnie z aktualnie obowiązującym planem gospodarki odpadami dla województwa warmińsko-mazurskiego Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania zmieszanych odpadów komunalnych oraz odpadów zielonych:

- 1) do regionalnej instalacji przetwarzania odpadów właściwej dla gminy Pisz
- 2) w przypadku gdy regionalna instalacja przetwarzania odpadów właściwa dla gminy Pisz uległa awarii lub nie może przyjmować odpadów z innych przyczyn Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania ww. odpadów do instalacji przewidzianych do zastępczej obsługi właściwej dla gminy Pisz;
- 3) w sytuacji opisanej w pkt 2 Zamawiający dokona wyboru instalacji przewidzianej do zastępczej obsługi właściwej dla gminy Pisz.

11. W przypadku określonym w ust. 10 pkt 2 Wykonawca o zaistniałym zdarzeniu

każdorazowo poinformuje Zamawiającego najpóźniej w dniu poinformowania przez regionalną instalację przetwarzania odpadów właściwej dla gminy Pisz o niemożności dostarczenia odpadów zmieszanych lub zielonych do ww. instalacji.

IV. Zapisy wspólne dla całego przedmiotu zamówienia

1. Obowiązkiem Wykonawcy jest posprzątanie terenu wokół pojemników, gdy zajdzie taka potrzeba, między innymi poprzez zabranie dostawionych przy pojemnikach worków z odpadami komunalnymi. W przypadku nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe Wykonawca zobowiązany będzie do odbioru każdej ilości odpadów komunalnych. W przypadku nieruchomości niezamieszkałych (terenów przeznaczonych do użytku publicznego, nieruchomości niezamieszkałych, na których prowadzona jest działalność gospodarcza) Wykonawca zobowiązany będzie do odbioru każdej ilości odpadów komunalnych, z zastrzeżeniem, iż o dodatkowej, niezadeklarowanej ilości zebranych odpadów komunalnych poinformuje Zamawiającego w ciągu 2 dni roboczych od zaistnienia takiego faktu, przedkładając dokumentację filmową lub zdjęciową umożliwiającą identyfikację nieruchomości z rejestracją daty i godziny.

2. Wykonawca zobowiązany jest do odbierania odpadów wystawionych w miejscach gromadzenia odpadów oraz z poszczególnych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, zgodnie z harmonogramem wywozu stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ (zwanym dalej „harmonogramem”), z zastrzeżeniem cz. III ust. 6 pkt 2) lit. b). Wszelkie zmiany harmonogramu będą wymagały zgody Zamawiającego. Odbiór zmieszanych odpadów komunalnych i odpadów zielonych z nieruchomości niezamieszkałych, na których prowadzona jest działalność gospodarcza odbywa się w zależności od rodzaju posiadanego przez przedsiębiorcę pojemnika: pojemniki SM-110 lub worki są odbierane zgodnie z ogólnie przyjętym harmonogramem dla danego terenu, natomiast odbiór pozostałych pojemników o większej pojemności odbywa się poprzez zgłoszenie wywozu dla Wykonawcy dokonane przez przedsiębiorcę.

3. Odbiór odpadów komunalnych Wykonawca powinien realizować w godzinach 7.00-16.00. Zamawiający dopuszcza odbieranie odpadów w soboty, jeśli w tygodniu występują dni świąteczne ustawowo wolne od pracy.

4. Wykonawca jest obowiązany do realizacji reklamacji (nieodebranie z nieruchomości odpadów zgodnie z harmonogramem, itp.) w przeciągu 24 godzin od otrzymania zawiadomienia telefonicznie lub e-mailem od Zamawiającego. Wykonanie reklamacji należy niezwłocznie potwierdzić telefonicznie lub e-mailem na adres Zamawiającego.

5. Wykonawca jest zobowiązany do porządkowania terenu zanieczyszczonego odpadami komunalnymi i innymi zanieczyszczeniami wysypanymi z pojemników i koszy, kontenerów, worków, pojazdów w trakcie realizacji usługi wywozu.

6. System odbierania odpadów komunalnych nie obejmuje odpadów powstających w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej innych niż odpady komunalne.

7. Wykonawca jest zobowiązany do ważenia wszystkich odebranych odpadów komunalnych na legalizowanej wadze przed przekazaniem do instalacji lub recyklingu i przekazywania dokumentacji pomiarów Zamawiającemu w okresach miesięcznych. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2017 r. poz. 1289 z późn. zm.) i przekazywania kopii dokumentacji Zamawiającemu.

8. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia i przekazywania co miesiąc w sprawozdaniu Zamawiającemu ewidencji nieruchomości niezamieszkałych, z których zostały odebrane zmieszane i selektywnie zebrane odpady, w zakresie ilości zebranych odpadów (ilości i pojemności poszczególnych pojemników oraz worków z odpadami zmieszanymi oraz ilości i pojemności poszczególnych pojemników i worków z odpadami zebranymi selektywnie).

9. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji związanej z działalnością objętą zamówieniem, tj. sporządzania miesięcznych sprawozdań zawierających w szczególności:

- 1) informacje o masie poszczególnych rodzajów odpadów komunalnych oraz w przypadku odpadów zbieranych selektywnie informacje o sposobie ich zagospodarowania wraz ze wskazaniem instalacji, do której zostały przekazane selektywnie zebrane odpady odebrane od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych;
- 2) wskazanie instalacji, do której zostały przekazane zmieszane oraz zielone odpady komunalne w przypadku awarii lub braku możliwości przyjęcia odpadów przez regionalną instalację przetwarzania odpadów właściwą dla gminy Pisz;
- 3) informacje o masie odpadów komunalnych ulegających biodegradacji:
 - a) przekazanych do składowania,
 - b) nieprzekazanych do składowania na składowisku odpadów i sposobie ich zagospodarowania;
- 4) liczbę właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, od których zostały odebrane odpady komunalne;
- 5) ewidencję nieruchomości niezamieszkałych, z których zostały odebrane zmieszane i selektywnie zebrane odpady, w zakresie ilości zebranych odpadów (ilości i pojemności pojemników z odpadami zmieszanymi oraz ilości poszczególnych worków z odpadami zebranymi selektywnie);
- 6) wskazanie właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, którzy zbierają odpady komunalne w sposób niezgodny z regulaminem (np. mimo zadeklarowania nie zbierają odpadów w sposób selektywny).

10. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania Zamawiającemu:

- 1) wykazu wszystkich nieruchomości niezamieszkałych, z których zostały odebrane odpady komunalne – wykaz należy złożyć wraz z pierwszym protokołem wykonania usługi;
- 2) przy składaniu kolejnych protokołów wykonania usługi należy uzupełniać wykaz nieruchomości i wskazywać te, z których nie odbiera się odpadów;
- 3) kopii dowodów dostarczania selektywnie zebranych odpadów do instalacji odzysku lub unieszkodliwiania, tj. karty ewidencji odpadów lub karty przekazania odpadów.

11. Sprawozdanie miesięczne, o którym mowa w ust. 9 należy przedstawić w terminie do 20 dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy sprawozdanie.

12. Wykazy i protokoły wykonania usług, o których mowa w ust. 10 należy przekazywać w terminie do 20 dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczą. Ich akceptacja przez Zamawiającego będzie podstawą płatności dla Wykonawcy.

13. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania półrocznych sprawozdań zgodnie z art. 9n ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i przekazywania ich Zamawiającemu w terminie do końca miesiąca następującego po upływie półrocza, którego dotyczy.

Sprawozdanie winno zawierać co najmniej:

- 1) informacje o masie poszczególnych rodzajów odebranych odpadów komunalnych

oraz sposobie ich zagospodarowania, wraz ze wskazaniem instalacji, do której zostały przekazane odebrane od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych zmieszane odpady komunalne, odpady zielone oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania;

2) informacje o masie odpadów komunalnych ulegających biodegradacji:

a) przekazanych do składowania na składowisku odpadów,

b) nieprzekazanych do składowania na składowisku odpadów i sposobie ich zagospodarowania;

3) liczbę właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, od których zostały odebrane odpady komunalne;

4) wskazanie właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, którzy zbierają odpady komunalne w sposób niezgodny z regulaminem.

Sprawozdanie winno zostać sporządzone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 17 czerwca 2016 r. w sprawie wzorów sprawozdań o odebranych i zebranych odpadach komunalnych, odebranych nieczystościach ciekłych oraz realizacji zadań z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi (Dz. U. poz. 934).

14. Wykonawca zobowiązany jest posiadać bazę magazynowo - transportową usytuowaną w gminie Pisz, lub w odległości nie większej niż 60 km od granicy gminy Pisz, na terenie, do którego posiada tytuł prawny.

Baza magazynowo - transportowa musi spełniać następujące warunki:

1) teren bazy magazynowo - transportowej musi być zabezpieczony w sposób uniemożliwiający wstęp osobom nieupoważnionym;

2) miejsce przeznaczone do parkowania pojazdów musi być zabezpieczone przed emisją zanieczyszczeń do gruntu;

3) miejsce magazynowania selektywnie zbieranych odpadów komunalnych musi być zabezpieczone przed emisją zanieczyszczeń do gruntu oraz zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych;

4) teren bazy musi być wyposażony w urządzenia lub systemy zapewniające zagospodarowanie wód opadowych i ścieków przemysłowych, pochodzących z terenu bazy zgodnie z wymogami określonymi przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. poz. 1566);

5) baza magazynowo - transportowa musi być wyposażona w miejsca przeznaczone do parkowania pojazdów, pomieszczenie socjalne dla pracowników odpowiadające ilości zatrudnionych osób, miejsce do magazynowania selektywnie zebranych odpadów z grupy odpadów komunalnych oraz legalizowaną samochodową wagę najazdową - w przypadku, gdy na terenie bazy następuje magazynowanie odpadów;

6) na terenie bazy magazynowo - transportowej powinien znajdować się także punkt bieżącej konserwacji i napraw pojazdów oraz miejsce do mycia i dezynfekcji pojazdów, o ile czynności te nie są wykonywane przez uprawnione podmioty zewnętrzne poza terenem bazy magazynowo - transportowej. Część transportowa oraz część magazynowa bazy mogą znajdować się na oddzielnych terenach, przy jednoczesnym spełnieniu powyższych warunków.

Wykonawca jest zobowiązany parkować wszystkie pojazdy do odbioru i transportu odpadów na terenie bazy magazynowo - transportowej.

15. W zakresie wymagań dotyczących pojazdów do odbioru i transportu odpadów Wykonawca zobowiązany jest:

1) trwale i czytelnie oznakować pojazdy w widocznym miejscu nazwą firmy oraz danymi adresowymi i numerem telefonu podmiotu odbierającego odpady komunalne;

2) posiadać na terenie bazy magazynowo - transportowej urządzenia do selektywnego gromadzenia odpadów komunalnych przed ich transportem do miejsc przetwarzania - urządzenia należy utrzymywać we właściwym stanie technicznym i sanitarnym;

3) aby pojazdy były zarejestrowane i dopuszczone do ruchu oraz posiadały aktualne badania techniczne i świadectwa dopuszczenia do ruchu zgodnie z przepisami o ruchu drogowym;

- 4) aby konstrukcja pojazdów zabezpieczała przed niekontrolowanym wydostaniem się na zewnątrz odpadów, podczas ich magazynowania, przeładunku, a także transportu;
 - 5) poddawać pojazdy i urządzenia myciu i dezynfekcji z częstotliwością gwarantującą zapewnienie im właściwego stanu sanitarnego, nie rzadziej niż raz na miesiąc, a w okresie letnim nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie - Wykonawca winien posiadać aktualne dokumenty potwierdzające wykonanie czynności;
 - 6) na koniec każdego dnia roboczego opróżniać pojazdy z odpadów i parkować wyłącznie na terenie bazy magazynowo - transportowej;
 - 7) aby konstrukcja pojazdów zabezpieczała przed rozwiewaniem i rozpylaniem przewożonych odpadów oraz minimalizowała oddziaływanie czynników atmosferycznych na odpady;
 - 8) wyposażyć pojazdy w narzędzia lub urządzenia umożliwiające sprzątnięcie terenu po opróżnieniu pojemników.
- Dopuszcza się wyposażenie pojazdów w urządzenie do ważenia odpadów komunalnych.

16. W zakresie transportu odpadów komunalnych:

- 1) zakazuje się mieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych między poszczególnymi frakcjami jak również z odpadami zmieszanymi;
- 2) zakazuje się odbierania odpadów w niedziele i dni ustawowo wolne od pracy;
- 3) dopuszcza się odbieranie odpadów w sytuacjach „na zgłoszenie” Zamawiającego bądź właściciela nieruchomości;
- 4) odpady z terenów działek rekreacyjnych i lotniskowych odbiera się zgodnie z regulaminem.

17. Wykonawca zobowiązany jest do pokrywania kosztów załadunku oraz kosztów transportu odpadów komunalnych do instalacji o których mowa w cz. II ust. 13 oraz w cz. III ust. 10 pkt 1 i 2.

18. Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usług dodatkowych płatnych, tj. udostępniania pojemnika (kontener, worek typu big-bag) przeznaczonego na odpady budowlane i rozbiórkowe z remontów prowadzonych samodzielnie oraz odbioru i zagospodarowania tych odpadów.

19. Wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia, odbioru i zagospodarowania (w przypadku odpadów zebranych selektywnie) odpadów z dzikich wysypisk śmieci powstałych na działkach należących do Zamawiającego każdorazowo na zgłoszenie Zamawiającego. Likwidacja dzikich wysypisk następować będzie nie później niż w terminach określonych w Umowie.

20. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności:

- ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2017 r. poz. 1289 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi,
- ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi,
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r. poz. 519 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi,
- ustawy z dnia 11 września 2015 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. poz. 1688 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o bateriach i akumulatorach (Dz. U. z 2016 r., poz. 1803),
- regulaminu.

21. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku zmian w obowiązujących przepisach prawa mających wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z tymi zmianami.