

Zakład Robót Ogólnobudowlanych „MARKBUD”

Bożena Jolanta Masło

12-200 Pisz ul. Warszawska 21

egz.1

BRANŻA:

BUDOWLANA

STADIUM:

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT:

**MODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIETLICY
WIEJSKIEJ SZEROKI BÓR PISKI
gm. PISZ**

INWESTOR:

**GMINA PISZ
12-200 PISZ UL. GIZEWIUSZA5**

ADRES INWESTYCJI:

**SZEROKI BÓR PISKI gm. PISZ
dz. nr . 2/42**

**Projektował:
Mgr inż. Marek Masło
nr upr . SUW 33/86**

styczeń 2012r.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. STRONA TYTUŁOWA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

- | | |
|---|--------|
| 1. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA / SPRAWDZAJACEGO | str... |
| 2. KOPIE STWIERDZENIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE | str... |
| 3. ZAŚWIADCZENIA PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB ZRZESZAJĄCYCH PROJEKTANTÓW | str... |
| 4. ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY MAPY EWIDENCYJNEJ TERENU ZAGOSPODAROWANIA | str... |
| 5. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI | str... |
| 6. OPIS TECHNICZNY PROJEKTU REMONTU ŚWIETLICY SZEROKI BÓR gm. Pisz | str... |
| 7. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA | str... |

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

- | | | |
|--|--|-------|
| 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | | |
| Rys. nr PZT A .0 Projekt zagospodarowania terenu | | 1:500 |
| 2. PROJEKT MODERNIZACJI BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ SZEROKI BÓR PISKI gm. PISZ | | |
| Rys. nr A.1 Rzut przyziemia | | 1:50 |
| Rys. nr A.2 Rzut przyziemia-Zakres robót | | 1:50 |
| Rys. nr A.3 Rzut dachu | | 1:50 |
| Rys. nr A.4 Podjazd dla niepełnosprawnych | | 1:50 |
| Rys. nr A.5 Przekrój A – A | | 1:50 |
| Rys. nr A.6 Elewacje | | 1:75 |
| Rys. nr A.7 Aksonometria | | 1:50 |
| Rys. nr A.8 Furtka i segment-ogrodzenie panelowe | | 1:25 |
| Rys. nr A.9 Brama dwuskrzydłowa | | 1:25 |
| 3. RYSUNKI INWENTARYZACJI | | |
| Rys. nr I-1 Rzut przyziemia | | 1:50 |
| Rys. nr I-2 Elewacje | | 1:50 |
| Rys. nr I-3 Przekrój A-A | | 1:50 |
| Rys. nr I-4 Rzut dachu | | 1:50 |
| 4. PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH | | |
| wg wewnętrznej numeracji opracowania branżowego | | |
| 5. PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH | | |
| wg wewnętrznej numeracji opracowania branżowego | | |

OPIS TECHNICZNY

Do projektu zagospodarowania terenu przy projekcie modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w m. Szeroki Bór Piski gm. Pisz

1. DANE OGÓLNE

1.1 Inwestor:

Gmina Pisz

12-200 Pisz ul. Gizewiusza 5

1.2 Autor opracowania:

Pracownia:

**Zakład Robót Ogólnobudowlanych
"MARKBUD" Bożena Jolanta Masło
12-200 Pisz ul. Warszawska 21**

1.3 Rodzaj opracowania:

projekt architektoniczno - budowlany modernizacji

1.4 Adres inwestycji:

działki nr . 2/42

Szeroki Bór Piski
gm. Pisz

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 2.1 Mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:500
- 2.2 Wizja lokalna.
- 2.3 Ustalenia z Inwestorem dotyczące technologii wykonawstwa i wykończenia materiałowego
- 2.4 Normy i literatura związana z przedmiotem projektu
- 2.5 Warunki techniczne

3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA ORAZ PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA PRZESTRZENNE

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu położonego w m. Szeroki Bór Piski – działka o nr. 2/42. Inwestycja obejmować będzie modernizację budynku świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą (wg załącznika graficznego) w istniejącym budynku świetlicy.

Przedmiotowy teren został zagospodarowany zgodnie z załącznikiem graficznym. Teren opracowania projektu zagospodarowania został oznaczony na projekcie zagospodarowania literami od „a” do „d”.

• STAN ISTNIEJĄCY

Na oznaczonej działce znajduje się budynek świetlicy wiejskiej (oznaczenie symbolem 1) . Teren przy istniejącym wejściu do budynku jest utwardzony . Pozostała część terenu podlegająca opracowaniu jest nieutwardzona, bez uskoków terenu, biologicznie czynna, porośnięta niską zielenią (trawy) i drzewami iglastymi. Posesja jest nie ogrodzona.

Zabudowa sąsiednia to budynki mieszkalne i gospodarcze wojska .

• PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA PRZESTRZENNE

Projekt modernizacji budynku świetlicy wiejskiej obejmuje:

- remont wnętrza budynku,
- remont elewacji budynku,
- remont dachu budynku,
- dobudowa pochylni dla niepełnosprawnych i schodów zewnętrznych,
- ogrodzenie terenu działki,
- wykonanie parkingu utwardzonego,
- wykonanie chodnika do budynku
- remont instalacji elektrycznej,
- remont instalacji wod-kan i c.o

Na terenie działki zlokalizowana jest kanalizacja sanitarna oraz przyłącze wodociągowe. Instalacja wodociągowa i kanalizacyjna pozostaje w istniejącym położeniu - bez zmian projektowych. Także przyłącze energetyczne pozostaje w niezmienionym kształcie. Woda deszczowa zostaje odprowadzona na teren własny Inwestora - jak dotychczas.

Na działce rozróżnia się dwa rodzaje nawierzchni: utwardzoną i nawierzchnia zieloną. Powierzchnia zielona – to teren biologicznie czynny porośnięty trawą z miejscowymi nasadzeniami niewysokiej roślinności. Powierzchnia utwardzona (dojazd, dojście do budynku, miejsce postoju samochodów) jest ukształtowana w sposób niwelujący teren. Wjazdy na teren działki nie ulegają przebudowie.

Cała działka jest terenem płaskim z niewielką różnicą poziomu terenu (wg załącznika graficznego).

4. UZBROJENIE TERENU / ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:

- Sieć elektryczna - oświetleniowa i siłowa 220/380 – istniejąca
- Woda z sieci– istniejąca
- Kanalizacja sanitarna – istniejąca
- Ogrzewanie c.o. i c.w.o.– własna kotłownia

5. WARUNKI GEOLOGICZNE

Na omawianym terenie w poziomie posadowienia budynku zalegają grunty mineralne rodzime, nadające się do bezpośredniego posadowienia fundamentów. Poziom wody gruntowej – poniżej poziomu fundamentów.

6. STAN PRAWNY DZIAŁKI

Teren opracowania obejmuje działkę o nr . 2/42 ; należącą do Inwestora wymienionego na str. 1 niniejszego opracowania. Dostęp przedmiotowej nieruchomości do drogi publicznej - zgodny ze stanem istniejącym.

7. DANE DOTYCZĄCE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO NATURALNE

Modernizacja budynku świetlicy została zaprojektowana zgodnie ze standardami i wytycznymi przepisów budowlanych. Nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko naturalne.

Nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników remontowanego obiektu budowlanego wraz z ich otoczeniem.

Wszelkie remonty instalacji zostaną wykonane wg normowych wytycznych. Użytkowanie działki i obiektu zorganizowane zostanie w sposób umożliwiający utrzymanie czystości na terenie działki i w obiekcie. Teren wokół budowy zostanie w formie zgodnej z projektem zagospodarowania. Odpadki składowane będą w szczelnych pojemnikach w miejscu do tego wyznaczonym. Obiekt nie będzie miał również negatywnego wpływu na ludzi i obiekty sąsiednie. Obocznie zlokalizowane są budynki handlowo-usługowe, mieszkalne, gospodarcze.

8. KOMUNIKACJA

Obsługa komunikacyjna działek odbywa się z drogi zlokalizowanej wzdłuż istniejącej zabudowy.

9. ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU

Modernizowany obiekt nie oddziałuje negatywnie na działki sąsiednie. Teren użytkowany jak dotychczas, -przeznaczenie terenu nie ulega zmianie.

10. BILANS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Ogólny bilans zabudowy jest następujący:

| | |
|---|-------------------------------|
| - powierzchnia terenu w granicach opracowania (działka o nr .2/42) | - 1871,80m² |
|---|-------------------------------|

w tym:

| | |
|--|------------------------------|
| - powierzchnia zabudowy modernizowanego budynku | - 171,30m² |
|--|------------------------------|

| | |
|---|------------------------------|
| - powierzchnia terenu utwardzonego (dot. dojeżdż, dojazdów i miejsc postojowych,) | - 471,80m² |
|---|------------------------------|

| | |
|--|-------------------------------|
| - powierzchnia pozostała - tereny biologicznie czynne | - 1228,70m² |
|--|-------------------------------|

| | |
|---|-------------------------------|
| - miejsca postojowe projektowane w tym dla osoby niepełnosprawnej | - 5mp - 1 mp |
|---|-------------------------------|

OPIS TECHNICZNY

Do projektu architektoniczno-budowlanego modernizacji istniejącego budynku świetlicy wiejskiej w Szerokim Borze Piskim gm. Pisz.

1. DANE OGÓLNE

1.1 Inwestor:

Gmina Pisz

12-200 Pisz ul. Gizewiusza 5

1.2 Autor opracowania:

Pracownia:

Zakład Robót Ogólnobudowlanych "MARKBUD"

Bożena Jolanta Masło

12-200 Pisz ul. Warszawska 21

1.3 Rodzaj opracowania:

projekt architektoniczno - budowlany modernizacji

1.4 Adres inwestycji:

działki nr **.2/42**

Szeroki Bór Piski

Gmina: Pisz

• EKSPERTYZA STANU ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Istniejący budynek świetlicy wiejskiej to obiekt wolnostojący, jednokondygnacyjny bez podpiwniczenia. Posadowiony płasko za pomocą stóp i ław, konstrukcja nośna stalowa, oparta na siatce słupów o rozstawie osiowym 3,0*6,0m, przykryta za pomocą wiązarów stalowych o pasach równoległych. Ściany zewnętrzne z gazobetonu na zaprawie ciepłej. Ścianki działowe gr.12cm z cegły wapienno-piaskowej na zaprawie cementowo-wapiennej. Słupy stalowe z dwóch ceowników '100" zespawane z sobą spoiną przerywaną na całej długości. Wiązary dachowe prostokątne o pasach równoległych o wysokości 40cm i rozstawie 300cm. Przykrycie dachu, deski na płatwiach z ceowników "80" o rozstawie osiowym 120cm. Deski mocowane są do listwy drewnianej 2,5*8cm umocowanej do płatwi. Dach pokryty papą asfaltową.

Stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Wykończenie podłóg - płytki ceramiczne, ścian - tynk cementowo-wapienny malowany farbą emulsyjną. Sufity płyty N-G mocowane do łat drewnianych, malowane emulsyjnie.

Obiekt nie posiada widocznych spękań murów, zarysowań tynków, które by stanowiły zagrożenie dla konstrukcji obiektu. Wewnątrz jak i na zewnątrz widoczna dbałość o budynek przez Inwestora. Ocenia się, że cały obiekt jest w stanie technicznym dobrym.

• OPIS ZMAN MODERNIZACYJNYCH

- 1) Wykucie z muru stolarki okiennej i drzwiowej,
- 2) Wykucie otworów okiennych i drzwiowych
- 3) Zamurowanie otworów okiennych i drzwiowych,
- 4) Rozebranie ścianek działowych,
- 5) Wymurowanie ścianek działowych,
- 5) Osadzenie stolarki okiennej i drzwiowej,
- 6) Osadzenie parapetów okiennych,
- 7) Wymiana pokrycia dachu z wymianą obróbek blacharskich,
- 8) oczyszczenie i malowanie antykorozyjnie konstrukcji stalowej zadaszenia,
- 9) wymiana wpustów dachowych wentylacyjnych,
- 10) Wymiana ocieplenia dachu z wymianą płyt N-G,
- 11) Rozebranie części ścianek i wykonanie nowych,
- 12) częściowa wymiana tynków wewnętrznych,
- 13) wymiana podkładów pod posadzki i posadzek,
- 14) Ocieplenie budynku,
- 15) remont tarasu zewnętrznego, wykonanie barierki stalowych,
- 16) wykonanie chodnika jako dojście do budynku,
- 17) wykonanie parkingu na 5 stanowisk,
- 18) wykonanie ogrodzenia terenu działki,
- 19) wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych
- 20) wykonanie placu zabaw,

3. PARAMETRY WIELKOŚCIOWE OBIEKTU

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

| | |
|---|------------------------|
| - powierzchnia zabudowy budynku | - 197,40m ² |
| - powierzchnia zabudowy (tarasy, schody, pochylnie) | - 123,20m ² |

.....
łącznie powierzchnia zabudowy - 320,60m²

| | |
|--------------------------------|------------------------------|
| - powierzchnia użytkowa | - 157,10m² |
| - kubatura budynku | - 808,40m ³ |
| - szerokość elewacji | - 13,09m |
| - długość elewacji | - 15,65m |
| - wysokość budynku | |
| wysokość kalenicy budynku | - 4,60m |

4. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

Obiekt o przeznaczeniu rekreacyjno-dydaktycznym. W budynku świetlicy zaprojektowano: salę świetlicy, salę rekreacyjną, salę komputerową, biuro, pomieszczenie kuchni, magazynek, węzły sanitarne i pomieszczenie kotłowni. Wejście główne do budynku zostało zlokalizowane od strony wschodniej. Od strony zachodniej zaprojektowano wyjście na zaplecze kuchni. Od strony północnej zlokalizowane wejście do kotłowni.

Węzły sanitarne

Zaprojektowano je jako dostępne z głównego korytarza.

Wszystkie pomieszczenia w poziomie parteru dostępne dla osób niepełnosprawnych.

Pojedyncza kabina powinna być wyposażona w pojemnik na papier toaletowy, wieszak, szczotkę toaletową i pojemnik na odpadki z uchylną pokrywą. Przy każdej z umywałek należy umieścić dozownik mydła w płynie, dozownik ręczników papierowych, kosz na odpady z uchylną pokrywą, nad umywalką lustro, dodatkowo należy przewidzieć suszarkę do rąk, a w kabinie dla osób niepełnosprawnych – uchwyty.

Oświetlenie

Wszystkie miejsca pracy stałej są oświetlone światłem dziennym.

5. OPIS ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWYCH:

5.1 Ściany

a) ściany zewnętrzne docieplenie:

- warstwa izolacyjna - styropian gr. 15cm
- warstwa tynku cienkowarstwowego akrylowego lub siloksanowym o grubości ziarna 0,3 do 1,0mm

b) ściany wewnętrzne:

- ścianki z betonu komórkowego o zwiększonej odporności ogniowej - gr. 12cm, lub GK (stelaż metalowy CW100 w rozstawie osiowym słupków max 60cm pokryty płytą ogniochronną GKF 2x12,5mm lub 2x18mm z wypełnieniem wełną mineralną-kamienną.)

5.5 Dach

- Pokrycie – 2*papa termozgrzewalna.

5.6 Schody

- projektowane zewnętrzne – wylewane żelbetowe.

5.7 Nadproża

- z belek stalowych 2*IPE 140

5.9 Kominy

- komin systemowy typu SCHIEDEL. Czapa kominowa wylewana z betonu. Kominy nad połacią dachową wykonać z cegły klinkierowej, wentylacja pomieszczeń -wywiewki dachowe o śr.16cm.

6. IZOLACJE

6.1 Przeciwwilgociowe:

- pozioma podłóg na gruncie – warstwa papy termozgrzewalnej,

6.2 Izolacja termiczna

- posadzki przyziemia - styropian twardy 10cm
- ścian zewnętrznych - styropian 15cm
- stropu nad I kondygnacją - wełna mineralna gr. 25cm

6.3 Izolacja akustyczna

- w przypadku ścian działowych z GK wełna mineralna – kamienna gr. min 10cm.

6.4 Elementy konstrukcji dachu

- oczyścić konstrukcję stalową do trzeciego stopnia czystości
- dwukrotnie zagruntować farbą miniową olejną 60 %,
- dwukrotnie pomalować farbą nawierzchniową.

7. WYKOŃCZENIE BUDYNKU

7.1 Podłogi i posadzki

- Wszystkie pomieszczenia - gres, bezwzględnie antypoślizgowy, w sali komputerowej wykładzina , antyelektrostatyczna.

7.2 Tynki wewnętrzne

- ściany: tynki cementowo-wapienne ,przetarcie.

7.3 Okładziny wewnętrzne

- w wc i mokrych miejscach pomieszczeń gospodarczych – glazura do wys. 2,0 m. Wewnętrzne-tynki cementowo-wapienne lekkie malowane farbą kryjącą dyspersyjną.

7.4 Tynki i okładziny zewnętrzne

- warstwa tynku cienkowarstwowego silikonowego o grubości ziarna 0,5 do 1,5mm

7.5 Malowanie

- sufity i ściany - farba emulsyjna . Stolarka malowana fabrycznie.

7.6 Stolarka

- typowa - według wykazu stolarki.

- Okucia: antypaniczne: jak dla drzwi ewakuacyjnych

- W drzwiach oddzielonych wiatrołapem należy stosować szkło bezpieczne hartowane tafle szklane, przezroczyste; grubość 6,0 oraz 9,5 mm.

Okucia, klamki, zawiasy itp. wykończone w kolorze identycznym jak profile.

Wymagany współczynnik przenikania ciepła dla okien $U < 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Okna w ścianach zewnętrznych, po zamknięciu usytuowanego w nich otworu nawiewnego, powinny mieć szczelność odpowiadającą wymaganiom PN-82/B-02020

7.7 Obróbki blacharskie

- komin i wywiewki obrobić kołnierzami z blachy gładkiej powlekanej gr. 0,55mm.

- rynny $\varnothing 125$, rury spustowe $\varnothing 110$, podokienniki i inne obróbki - wykończyć blachą gr. 0,55mm

7.8 Roboty wykończeniowe

- balustrady - stalowe wys. min. 90cm

7.9 Dotyczy odcinka AB; BC; CD; DE; EF o łącznej długości 127,20 mb- ogrodzenie kratowe z paneli kratowych .

Posadowienie na stopach betonowych beton B-20 o wymiarach 25*25*145cm. Słupki wykonane z kształtowników stalowych zamkniętych 60*40mm osadzone w stopach betonowych. Panele montowane do słupów za pomocą specjalnych uchwytów o wkrętów wykonanych ze stali nierdzewnej .Segmenty ogrodzenia o wymiarach 250*173cm zabezpieczone antykorozyjnie ocynk ogniowy + powleczenie poliestrowe kolor RAL 6005 (zielony mat). Panel zgrzewany punktowo prętów stalowych pojedynczych (poziomych i pionowych). Średnica drutu 5mm.Wymiar oczek prostych 50*200mm. Wymiar oczek małych 50*50mm. Szerokość panela w osiach skrajnych prętów 2500mm. Zakończenie od góry drutami pionowymi o długości 30mm.

Słupki zabezpieczone antykorozyjnie ocynk ogniowy + powleczenie poliestrowe kolor RAL 6005 (zielony mat).

Cokół z elementów prefabrykowanych gr.5cm.

Brama dwuskrzydłowa ręcznie otwierana z wypełnieniem panelem kratowym l=350cm , h=200cm

zabezpieczone antykorozyjnie ocynk ogniowy + powleczenie poliestrowe kolor RAL 6005 (zielony mat). Panel zgrzewany z prętów stalowych poziomych i pionowych. Średnica drutu poziomego 8 mm. Średnica drutu pionowego 6 mm. Wymiar oczek prostych 50*200mm.

Słupki stalowe 100*100*3mm mocowane w cokole betonowym, zabezpieczone antykorozyjnie ocynk ogniowy + powleczenie poliestrowe kolor RAL 6005 (zielony mat).

Brama wyposażona zamek z wkładką bębnową oraz rygiel blokujący skrzydło do podłoża.

Furtka ogrodzeniowa z wypełnieniem panelem kratowy l=110cm h=200 cm zabezpieczone antykorozyjnie ocynk ogniowy + powłoczenie poliestrowe kolor RAL 6005 (zielony mat).
Słupki stalowe 80*80*3 mm mocowane w cokole betonowym, zabezpieczone antykorozyjnie ocynk ogniowy + powłoczenie poliestrowe kolor RAL 6005 (zielony mat).
Panel zgrzewany z prętów stalowych poziomych i pionowych. Średnica drutu poziomego 8 mm. Średnica drutu pionowego 6 mm. Wymiar oczek prostych 50*200mm. Furtka wyposażona w zamek zwykły wpuszczany z wkładką bębnową.

7.10 Parking na pięć stanowisk o powierzchni - 123,40m².

Warstwy nawierzchni parkingu:

- grunt rodzimy
 - pospółka warstwa dolna gr.20cm
 - pospółka warstwa górna gr.10cm
 - kratki parkingowe PCV gr.5cm
- Na krawędziach parkingu obrzeża trawnikowe 30*8*100cm.

7.11 Chodnik dojście do budynku o powierzchni 46,80 m².

Warstwy nawierzchni utwardzonej :

- grunt rodzimy
 - pospółka warstwa dolna gr.20cm
 - kratki parkingowe PCV gr.5cm
- Na krawędziach placu manewrowego obrzeża trawnikowe 30*8*100cm.

Dane techniczne kratki nawierzchniowej:

Materiał HDPE odporny na działanie mrozu i promieniowania UV. Kolor zielony . Przenoszenie nacisku jednostkowego do 2,05 MPa.

Wypełnienie oczek pod zasianie trawy do 1 cm poniżej górnej krawędzi kratki,mieszanka złożona z 70% piasku i 30 % ziemi z dodatkiem nawozu sztucznego.

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać atesty i odpowiadać odpowiednim normom budowlanym.

Ogrodzenie nie może stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi i zwierząt , dlatego zabronione jest umieszczanie na wysokości mniejszej niż 1,80m drutu kolczastego czy tłuczonego szkła oraz innych ostro zakończonych elementów, bramy w ogrodzeniu nie mogą otwierać się na zewnątrz działki i mieć progów utrudniających wjazd osób niepełnosprawnych na wózkach inwalidzkich, według obowiązującego prawa, bramy i furtki powinny posiadać znak CE-wymogi prawa budowlanego.

Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną , zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.

8. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE OBIEKTU

- **Woda** - przyłącze istniejące
- **Kanalizacja** – istniejąca
- **Centralne ogrzewanie** – własna kotłownia
- **Energia elektryczna** - 220, 380 V. - istniejące
- **Wentylacja** – grawitacyjna

9. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Osoby niepełnosprawne mogą poruszać się bez przeszkód w obrębie budynku jak i w jego wnętrzu. Poziom parteru jest dostosowany do poziomu terenu – bezpośredni wjazd za pomocą pochylni z chodnika do budynku. Wewnątrz wszelkie korytarze, przejścia, szerokości drzwi i pomieszczenie wc dostosowane do poruszania się osób niepełnosprawnych.

Projektowany obiekt jest budynkiem łatwo dostępnym dla osób niepełnosprawnych. Szerokość drzwi wejściowych i ewakuacyjnych zapewniają niepełnosprawnym swobodne korzystanie z budynku.

10. WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY

- Nawierzchnia ciągów komunikacyjnych i pomieszczeń wykonana będzie z materiałów nie

powodujących niebezpieczeństwa poślizgu.

- Umieszczanie odbojów, skrobaczek, wycieraczek do obuwia lub podobnych urządzeń wystających ponad poziom płaszczyzny dojścia w szerokości drzwi wejściowych do pomieszczeń jest zabronione.

- Przed wejściami do budynku zapewnione będzie elektryczne oświetlenie zewnętrzne.

- W drzwiach prowadzących do wydzielonych ustępów oraz pomieszczeń izolujących zapewnione będą w dolnej części otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż $0,022\text{m}^2$ dla dopływu powietrza. Drzwi prowadzące do pomieszczenia ustępów wyposażone będą w samozamykacze. Ściany pomieszczeń higieniczno-sanitarnych pokryte będą do wysokości co najmniej 2,0m glazurą a powyżej malowane farbami zmywalnymi, gładkim, nienasiąkliwym i odpornym na działanie wilgoci.

- Pomieszczenia wyposażone będą w podręczne apteczki, zlokalizowane w pomieszczeniu socjalnym, zawierające środki do udzielania pierwszej pomocy.

11. OCHRONA PRZECIWOPOŻAROWA BUDYNKU, WARUNKI P.POŻ.

Odległości od obiektów sąsiadujących.

Na sąsiednich, przylegających działkach zlokalizowane są obiekty handlowe, mieszkalne i gospodarcze.

Kategoria zagrożenia ludzi

Wydzieloną pożarowo część należącą do świetlicy zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII. Przyjęta maksymalna liczba osób na kondygnacji użytkowej, tj. parterze budynku dla określenia potrzeb ewakuacyjnych 20 – 40 osób.

Parametry pożarowe występujących substancji palnych

Przewiduje się, że w budynku występować będą tylko materiały palne właściwe dla funkcji budynku. Materiały niebezpieczne pożarowo /ciecze palne o temperaturze zapłonu poniżej 55°C / przechowywane mogą być tylko w ilościach nie powodujących konieczności wydzielania pożarowego pomieszczeń, w których występują, zabezpieczone przed stłuczeniem i rozlaniem.

Gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej

W budynku nie będzie pomieszczeń klasyfikowanych z uwagi na gęstość obciążenia ogniowego.

Zagrożenie wybuchem

Nie ma konieczności wyznaczania stref zagrożenia wybuchem.

Podział budynku na strefy pożarowe.

Istniejąca świetlica stanowić będzie odrębną strefę pożarową.

Przeciwpożarowe wymagania budowlane

Budynek spełniać musi klasę D odporności pożarowej (jednokondygnacyjny budynek ZLIII). Dla tej klasy ustala się poniższe klasy odporności elementów budowlanych nie stanowiących oddzieliń p.poż.:

- główna konstrukcja nośna – R30

- strop – REI30

- ściana zewnętrzna EI30

Wszystkie elementy nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych w klasie min. EI30.

Warunki ewakuacji.

Długość przejść w pomieszczeniach nie będzie przekraczać dozwolonych 40 m.

Szerokość drzwi ewakuacyjnych z pomieszczeń – min. 0,9 m w świetle ościeżnicy.

Długość dojść ewakuacyjnych z każdego miejsca nie przekracza dozwolonych 10 m.

Dobór urządzeń przeciwpożarowych w budynku

Instalacja odgromowa, przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Zaopatrzenie w wodę do gaszenia pożaru

Wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniono z istniejącego hydrantu o średnicy 80mm usytuowanego w odległości do 75 m od budynku.

Drogi pożarowe

Drogę pożarową dla budynku stanowi bezpośrednio droga publiczna o nawierzchni asfaltowej usytuowana w odległości 20,60m od ściany budynku od strony głównego wejścia. Zapewniono utwardzone dojście o szerokości minimalnej 1,5 m i długości 20 m do głównego wejścia/wyjścia ewakuacyjnego z budynku.

Wyposażenie w gaśnice.

Obiekt wyposażać należy w gaśnice przenośne:

- proszkowe ABC w ilości co najmniej 2 kg środka gaśniczego na 100 m² – strefy ZL,

-

Urządzenia przeciwpożarowe:

W budynku zostaną wykonane następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu, który należy umieścić w łatwo dostępnym i widocznym miejscu, na zewnątrz budynku, lub w pobliżu wejścia głównego,

Wytyczne wystroju i wykończenia wnętrz.

Przy projektowaniu elementów wykończenia i wystroju wnętrz na drogach ewakuacyjnych należy uwzględnić następujące warunki:

- wykładziny podłogowe powinny być co najmniej z materiałów trudno zapalnych,
- wszystkie stałe elementy wyposażenia wnętrz powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych,
- elementy wystroju wnętrz nie mogą utrudniać bezpiecznej ewakuacji, dostępu do sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych, czytelności i oznakowania dróg ewakuacyjnych

12. ANALIZA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTYWANIA ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII:

[Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego art. 10a].

Energia geotermalna - pompa ciepła :

Wykorzystanie energii geotermalnej jest niemożliwe pod względem technicznym ze względu na ograniczoną ilość miejsca potrzebnego na wykonanie źródła dolnego (wymiennika lub sond gruntowych). Ten sposób zaopatrzenia budynku w energię cieplną jest również nieracjonalny pod względem ekonomicznym. Pod względem środowiskowym jest to rozwiązanie proekologiczne.

Energia promieniowania słonecznego :

Wykorzystanie energii promieniowania słonecznego jest racjonalne pod względem technicznym i środowiskowym do przygotowania ciepłej wody użytkowej. Wymaga to zastosowania dodatkowych rozwiązań służących magazynowaniu nadmiaru ciepła w okresie dużego nasłonecznienia i uzupełniania niedoborów ciepła w okresie niedostatecznego nasłonecznienia. Jednak, biorąc pod uwagę względy ekonomiczne ten sposób zaopatrzenia w energię cieplną należy uznać za nieracjonalny ze względu na wysokie koszty.

Energia wiatru :

Wykorzystanie energii wiatru jest nieracjonalne pod względem technicznym i ekonomicznym ze względu na układ wiatru w tym terenie oraz ograniczoną ilość miejsca (niewspółmiernie duży nakład w stosunku do uzyskanych efektów). Ten sposób wytwarzania energii cieplnej w przypadku projektowanego budynku jest również wątpliwy pod względem środowiskowym.

Skojarzeniowa produkcja energii elektrycznej i cieplnej :

Skojarzona produkcja energii elektrycznej i cieplnej w przypadku projektowanego budynku jest nieuzasadniona pod względem technicznym i ekonomicznym.

13. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

1. Właściwości cieplne przegród zewnętrznych Współczynniki przenikania ciepła

- dach - stropodach $0,242 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K}) \leq 0,25\text{W}/(\text{m}^2\text{K})$
- ściana zewnętrzna $0,295 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K}) \leq 0,30\text{W}/(\text{m}^2\text{K})$
- posadzka na gruncie $0,421 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K}) \leq 0,45\text{W}/(\text{m}^2\text{K})$
- okna $1,80 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K}) \leq 1,80\text{W}/(\text{m}^2\text{K})$
- drzwi zewnętrzne $2,60 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K}) \leq 2,60\text{W}/(\text{m}^2\text{K})$

2. Parametry sprawności energetycznej instalacji

Instalacja grzewcza

| | |
|---|------|
| Sprawność regulacji i wykorzystania ciepła $\eta_{H,e}$ | 0,97 |
| Sprawność przesyłu ciepła $\eta_{H,d}$ | 0,98 |
| Sprawność układu akumulacji w systemie grzewczym $\eta_{H,s}$ | 1,0 |
| Sprawność wytwarzania ciepła $\eta_{H,g}$ | 0,97 |

Instalacja ciepłej wody użytkowej

| | |
|--|------|
| Sprawność przesyłu wody $\eta_{w,d}$ | 0,8 |
| Sprawność układu akumulacji w systemie ciepłej wody $\eta_{w,s}$ | 0,85 |
| Sprawność wytwarzania ciepła $\eta_{H,g}$ | 0,99 |

4. Dane wykazujące spełnienie wymagań dotyczących oszczędności energii

Izolacja elementów instalacyjnych spełnia wymagania określone w przepisach techniczno-budowlanych.

Przegrody zewnętrzne budynku odpowiadają warunkom izolacyjności cieplnej określonym w przepisach techniczno-budowlanych.

Zgodnie z par.329 ust.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, wymagania par.328 ust.1 uznaje się za spełnione.

B I O Z

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Do projektu architektoniczno-budowlanego modernizacji budynku świetlicy wiejskiej w m. Szeroki Bór Piskim gm. Pisz

1. DANE OGÓLNE

1.1 Inwestor:

Gmina Pisz

12-200 Pisz ul. Gizewiusza 5

1.2 Autor opracowania:

Pracownia:

Zakład Robót Ogólnobudowlanych "MARKBUD"

Bożena Jolanta Masło

12-200 Pisz ul. Warszawska 21

1.3 Rodzaj opracowania:

BIOZ

1.4 Adres inwestycji:

działki nr **.2/42**

Szeroki Bór Piski gm. Pisz

1) zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego ;

Celem inwestycji jest modernizacja budynku świetlicy wiejskiej , zlokalizowanej na terenie działek będącej we władaniu Inwestora.

Planowany zakres robót planuje się 120 osobodni przy jednoczesnym zatrudnieniu 8 pracowników.

2) wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka położona jest w Szeroki Bór Piskim. Na działce mieści się budynek świetlicy wiejskiej.

3) wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;

Nie przewiduje się ponad standardowych zagrożeń wynikających ze sposobu zagospodarowania działki. Projektowany obiekt zalicza się do kategorii budynków niskich. Obiekty nie kwalifikują się do kategorii mogących bezpośrednio pogorszyć stan środowiska naturalnego.

4) wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;

Przed rozpoczęciem prac należy sprawdzić stan techniczny urządzeń, na których mają być wykonywane prace, ich stabilność, wytrzymałość na przewidywane obciążenie oraz zabezpieczenie przed nieprzewidywalną zmianą położenia.

Dodatkowo zapewnić stosowanie przez pracowników odpowiedniego sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości. Szczegółowy opis zabezpieczeń w części związanej z BHP.

Wszelkie instalacje zostaną wykonane wg normowych wytycznych. Instalacje sanitarne do sieci miejskiej. Użytkowanie działki i obiektu zorganizowane jest w sposób umożliwiający utrzymanie czystości na terenie działki i w obiekcie. Odpadki składowane będą w szczelnych pojemnikach w miejscach do tego wyznaczonych. Wywóz nieczystości będzie realizowany na podstawie umowy z Zakładem Oczyszczania.

Obiekty nie będą miały również negatywnego wpływu na ludzi i obiekty sąsiednie. Obocznie zlokalizowane są budynki usługowo-mieszkalne.

Należy przeprowadzić instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych np. przez kierownika budowy, właściciela firmy budowlanej lub specjalistę z zakresu BHP.

5) wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

PRACE NA WYSOKOŚCI

Prace na wysokości powinny być organizowane i wykonywane w sposób nie zmuszający pracownika do wychylania się poza poręcz balustrady lub obrys urządzenia , na którym stoi. Przy pracach na drabinach, klamrach, rusztowaniach i innych podwyższeniach na wysokość do 2m nad poziomem podłogi lub ziemi należy zapewnić aby:

⇒ Drabiny, klamry, rusztowania, pomosty i inne urządzenia były stabilne i zabezpieczone przed nie przewidywaną zmianą położenia oraz posiadały odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenie.

Pomost roboczy spełniał następujące wymagania:

⇒ Powierzchnia pomostu powinna być wystarczająca dla pracowników, narzędzi i niezbędnych materiałów,

⇒ Podłoga powinna być pozioma i równa, trwale umocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu,

⇒ W widocznym miejscu pomostu powinny być umieszczone czytelne informacje o wielkości dopuszczalnego obciążenia,

Przy pracach wykonywanych na rusztowaniach na wysokości powyżej 2m od otaczającego poziomu podłogi lub terenu zewnętrznego oraz na podestach ruchomych wiszących należy w szczególności:

⇒ Zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia do stanowiska pracy,

⇒ Zapewnić stabilność rusztowań i odpowiednią ich wytrzymałość na przewidywane obciążenia,

- ⇒ Dokonać odbioru technicznego rusztowania przed rozpoczęciem jego użytkowania / z wpisem tego faktu do dziennika budowy/,

Przy konstrukcjach budowlanych bez stropów, a także przy ustawianiu lub rozbiórce rusztowań oraz przy pracach na drabinach i klamrach na wysokości powyżej 2m nad poziomem terenu zewnętrznego lub podłogi należy w szczególności:

- ⇒ Przed rozpoczęciem prac sprawdzić stan techniczny konstrukcji lub urządzeń, na których mają być wykonywane prace, w tym ich stabilność, wytrzymałość na przewidywane obciążenie oraz zabezpieczenie przed nie przewidywaną zmianą położenia, a także stan techniczny stałych elementów konstrukcji lub urządzeń mających służyć do mocowania linek bezpieczeństwa.
- ⇒ Zapewnić stosowanie przez pracowników odpowiedniego rodzaju wykonywanych prac, sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości jak: szelki bezpieczeństwa z linką bezpieczeństwa przymocowana do stałych elementów konstrukcji, szelki bezpieczeństwa z pasem biodrowym do prac w podparciu np. na słupach, masztach,
- ⇒ Zapewnić stosowanie przez pracowników hełmów ochronnych przeznaczonych do prac na wysokości,
- ⇒ Przy wznoszeniu lub rozbiórce rusztowań należy wyznaczyć strefę niebezpieczną i ogrodzić poręczami i deskami ochronnymi,
- ⇒ Na rusztowaniu powinna być wywieszona tablica informacyjna o dopuszczalnej wielkości obciążenia pomostów,
- ⇒ Piony komunikacyjne, schodnie i pomosty rusztowań należy utrzymywać w czystości, a w okresie zimy oczyszczać ze śniegu i posypywać piaskiem,
- ⇒ Jednoczesna praca na dwóch pomostach roboczych znajdujących się w jednym pionie jest dozwolona pod warunkiem zastosowania odpowiedniego zabezpieczenia tj. szczelnego daszku ochronnego,
- ⇒ Podłoże, na którym ustawia się rusztowanie, powinno zapewnić jego stabilność, mieć stałe odwodnienie oraz odpływ wód opadowych od budynku,
- ⇒ Rusztowanie z rur stalowych powinno być uziemione i posiadać instalację odgromową,
- ⇒ Rusztowania muszą posiadać co najmniej dwa pomosty – roboczy i zabezpieczający,
- ⇒ Deski pomostowe rusztowań muszą być usztywnione i szczelnie ułożone,
- ⇒ Pomosty robocze muszą być zabezpieczone poręczami ochronnymi,
- ⇒ Zakotwienia powinny być rozmieszczone równomiernie na całej powierzchni ściany, przy której znajduje się rusztowanie,
- ⇒ Nośność urządzenia do transportu materiałów na wysięgnikach, mocowanych do konstrukcji rusztowania nie może przekraczać 150kg
- ⇒ Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach / ulicach / oraz w miejscach przejazdów i przejść powinny mieć daszki ochronne,
- ⇒ Po zmontowaniu rusztowania wiszącego należy dokonać próby jego pracy zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową producenta,
- ⇒ Na pomoście rusztowania nie powinno przebywać jednocześnie więcej osób niż przewiduje instrukcja,
- ⇒ Rusztowania wewnętrzne / na kozłach, drabinowe, stojakowe / powinny być ustawione na równym twardym podłożu a nogi winny opierać się całą powierzchnią.

ROBOTY MUROWE I TYNKOWE

Wszelkie otwory pozostawione w czasie wykonywania robót np. drzwiowe, szyby wyciągów, otwory w stropach powinny być niezwłocznie zabezpieczone / boczne otwory przy pomocy obarierowania, w stropach przez szczelne zakrycie lub ogrodzenie.

Jednoczesne prowadzenie robót na dwóch lub więcej kondygnacjach w tym samym pionie, bez innych urządzeń ochronnych jak np. siatki czy daszki ochronne jest zabronione.

Poziom pomostu roboczego rusztowania powinien znajdować się zawsze poniżej wznoszonego muru – co najmniej 0,3m.

Zabrania się chodzenia po świeżo wykonywanych murach, ściankach przesklepieniach, płytach, przykryciach otworów i niestabilnych deskowaniach oraz wychylania się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia, jak również opierania się o bariery.

Zabrania się zrzucania materiałów narzędzi i innych przedmiotów z wysokości a także wykonywanie robót murowych i tynkowych z drabin przystawnych.

ROBOTY IZOLACYJNE, ANTYKOROZYJNE, DEKARSKIE I CIESIELSKIE

- ⇒ Roboty izolacyjne (po przejściach wentylacyjnych itp.) można wykonywać tylko z pomostów pełnych, na których zabronione jest wykonywanie takich prac jak np. rąbanie siekierą czy cięcie piłą.
- ⇒ Przy montowaniu rur spustowych, blacharze nie mogą pracować jeden pod drugim.
- ⇒ Do krycia kominów, parapetów, opasek i naczółków oraz przy mocowaniu lejów do rynien należy wykonać pomosty rusztowań wysuwnych lub wiszących.
- ⇒ Przy mocowaniu rynien, rur spustowych, kryciu gzymsów lub parapetów przy użyciu drabin linowych – pracownik powinien być zabezpieczony dodatkowo przed upadkiem z wysokości np. przy pomocy szelek z linką bezpieczeństwa.
- ⇒ Drabiny linowe użyte do robót dekarско-blacharskich powinny być należycie zamocowane do stałych części budynku, naciągnięte i zakotwiczenie na dole.
- ⇒ Zabronione jest wykonywanie okapów z drabin przystawnych oraz zrzucanie z dachów materiałów, narzędzi i innych przedmiotów.

UWAGA:

Kierownik budowy, ma obowiązek umieszczenia na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz sporządzić plan BIOZ.

Oświadczenie
Projektanta- Sprawdzającego

Ja niżej podpisany **Marek Masło** legitymujący się dowodem osobistym **AFU 006456** Wydanym przez Burmistrza Pisz oświadczam ,że jestem członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym **WAM/ BO/ 1649/01** (aktualne zaświadczenie w załączeniu) po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo Budowlane (Dz.U. z 2006r.Nr156,poz.1118 z późn. zm.) zgodnie z art.20 ust.4 tej ustawy oświadczam , że projekt „Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w m. Szeroki Bór Piski gm. Pisz dz.nr.2/42 dla Gminy Pisz sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Styczeń 2012r.

Projekt zagospodarowania terenu

Inwestor: Gmina Pisz
12-200 Pisz ul.Gizewiusza 5

Adres : dz.nr.2/42 Szeroki Bór Piski gm.Pisz

Bilans powierzchni:
-powierzchnia działki 2/42 -1871,80m2
-istniejące utwardzenie -120,50m2
-powierzchnia zabudowy -320,60m2
-projektowany parking -123,4m2
-dojście do budynku -46,80m2
-projektowane utwardzenie -31,80m2
-zieleni -1228,7m2

7.-projektowane ogrodzenie
"Br" -brama dwuskrzydłowa l=350cm
"Fu" -furtka L=110cm
AB-ogrodzenie segmentowe h=173cm l=22,10mb
BC-ogrodzenie segmentowe h=173cm l=46,70mb
CD-ogrodzenie segmentowe h=173cm l=2,75mb
DE-ogrodzenie segmentowe h=173cm l=38,75mb
EF-ogrodzenie segmentowe h=173cm l=26,10mb

Łącznie ogrodzenie l= 136,40m-2*3,50-2*1,10=127,20mb

- 1.-projektowany remont budynku świetlicy,
- 2.-projektowany parking na 5 stanowisk,
- 3.-projektowany chodnik
- 4.-główne wejście do budynku
- 5.-pojemniki na śmieci

- 6.-Projektowany plac zabaw
 - 6.1-karuzela krzyżowa strefa bezpieczeństwa śr.290cm
 - 6.2-drabinka pozioma strefa bezpieczeństwa 500*703cm,
 - 6.3-zjeżdżalnia strefa bezpieczeństwa 400*750cm,
 - 6.4-skuter strefa bezpieczeństwa śr.110cm
 - 6.5-żyrafa strefa bezpieczeństwa śr.110cm
 - 6.6-konik strefa bezpieczeństwa śr.110cm

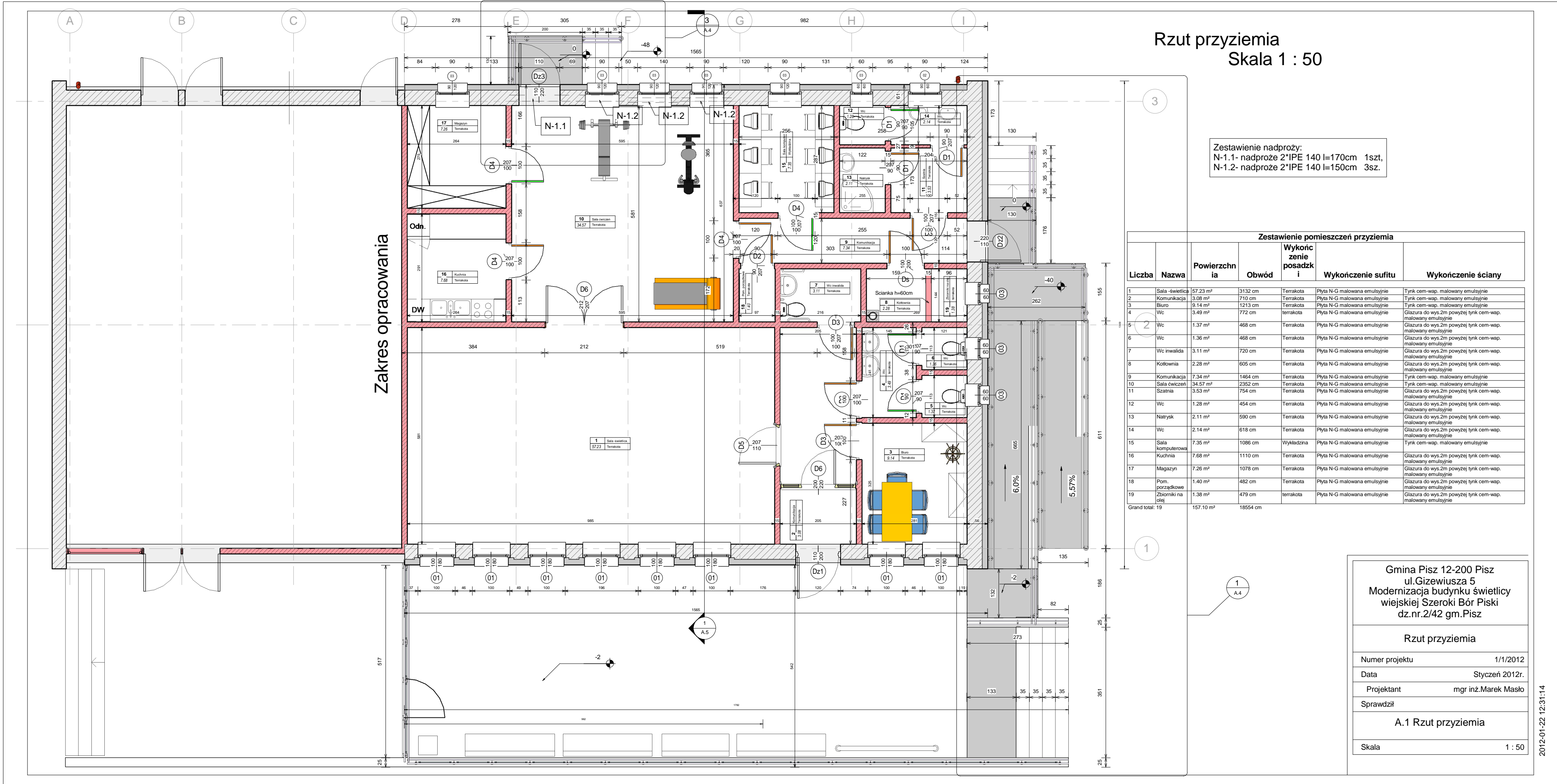
- lampy parkowe 5szt,
- ławki parkowe 2szt,
- stoły piknikowe 4szt.

Gmina Pisz 12-200 Pisz ul.Gizewiusza 5

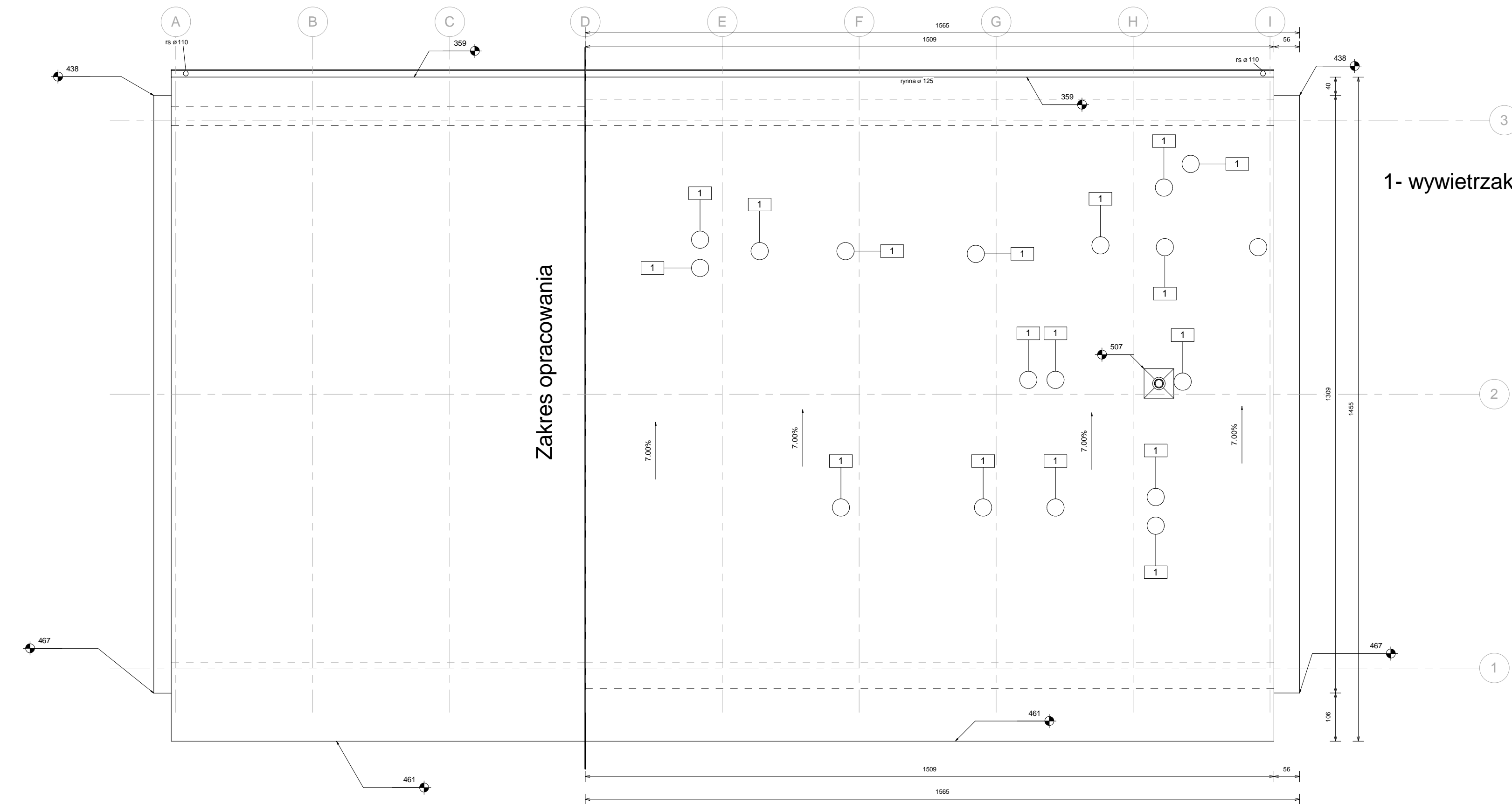
Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej
Szeroki Bór Piski dz.nr.2/42 gm.Pisz

Projekt zagospodarowania terenu -zamienny

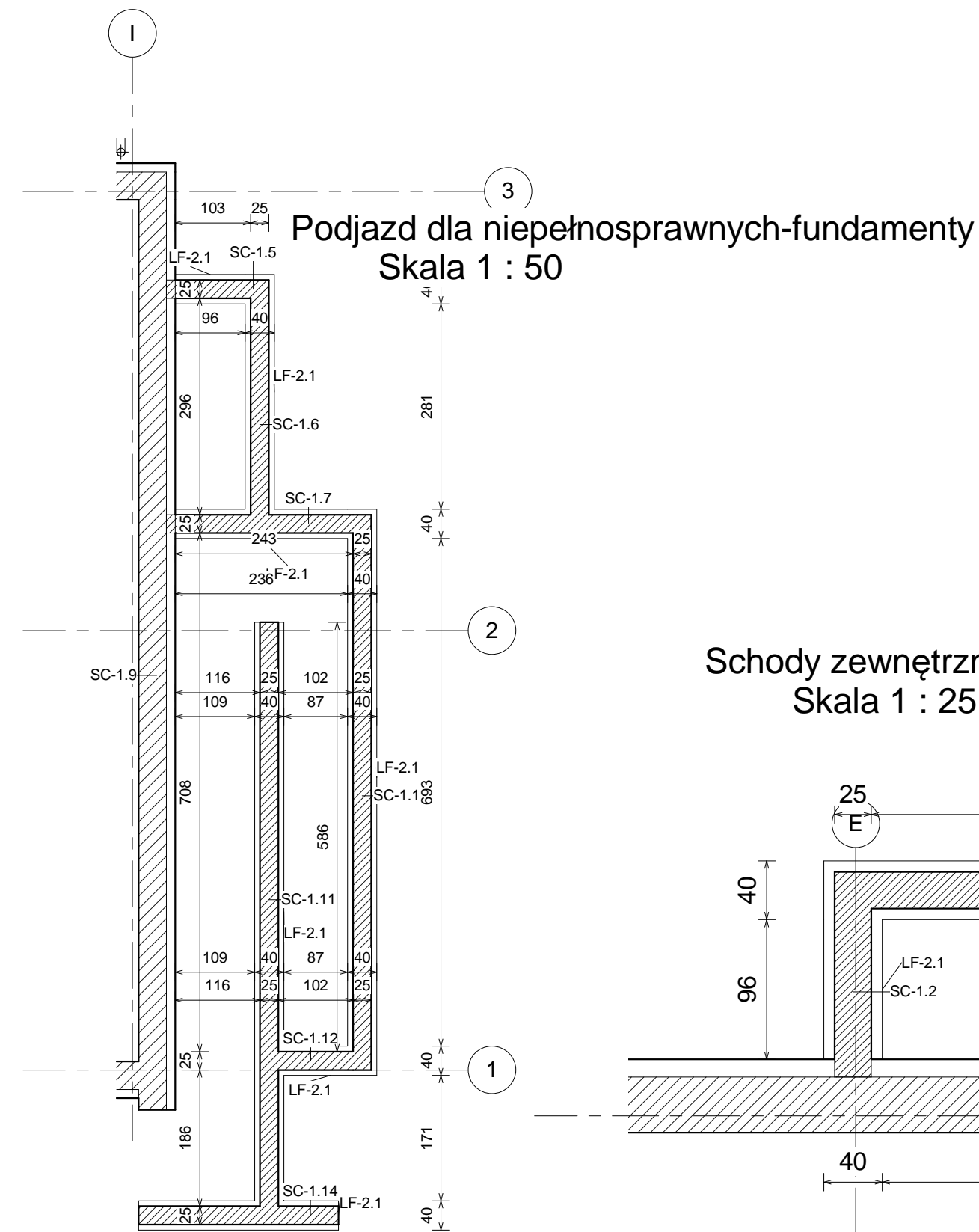
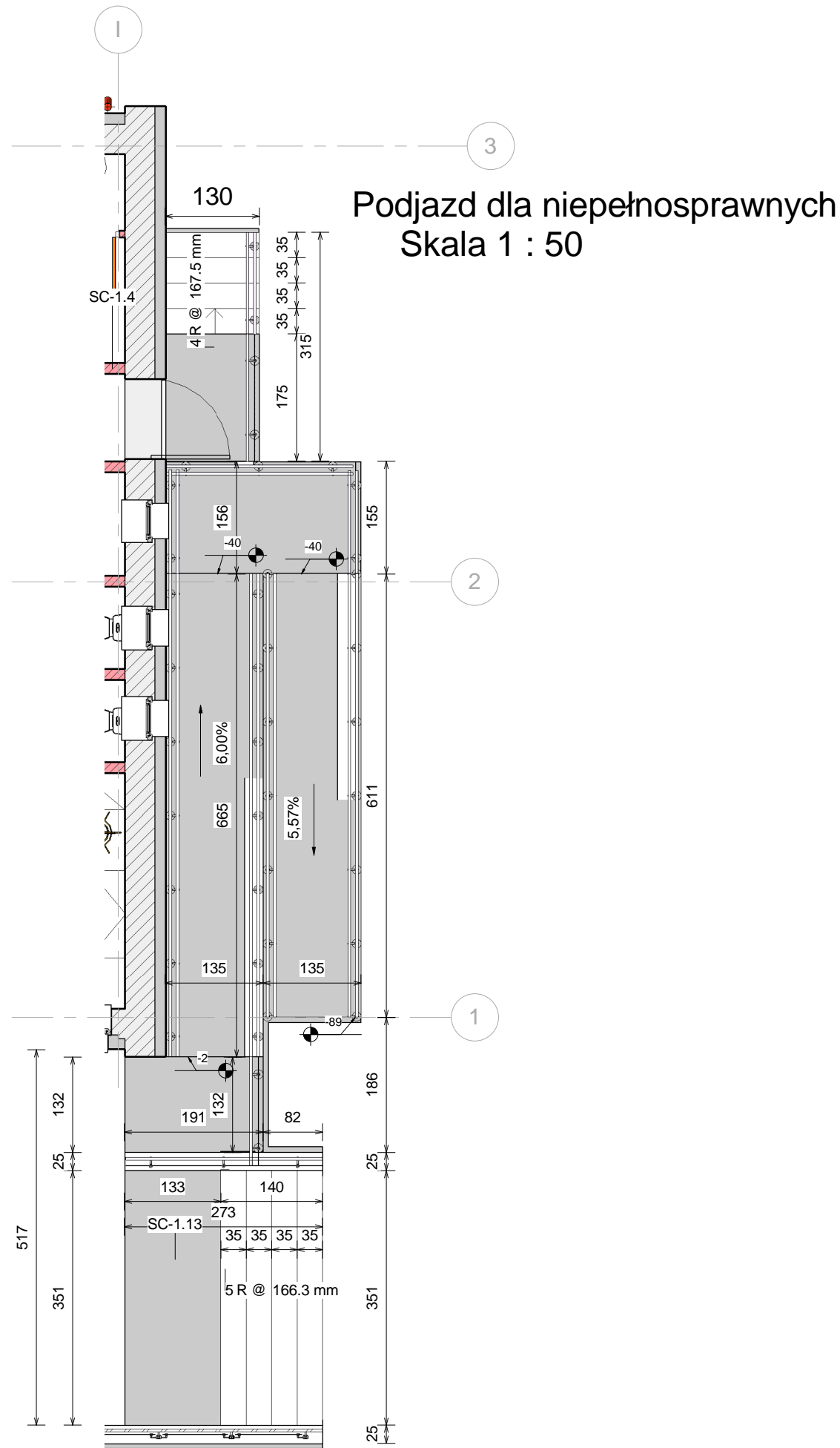
| | | |
|----------------|---------------------|---------|
| Numer projektu | 1/1/2012 | A.0 |
| Data | Marzec 2012r. | |
| Projektant | mgr inż.Marek Masło | |
| Projektant | Skala | 1 : 500 |



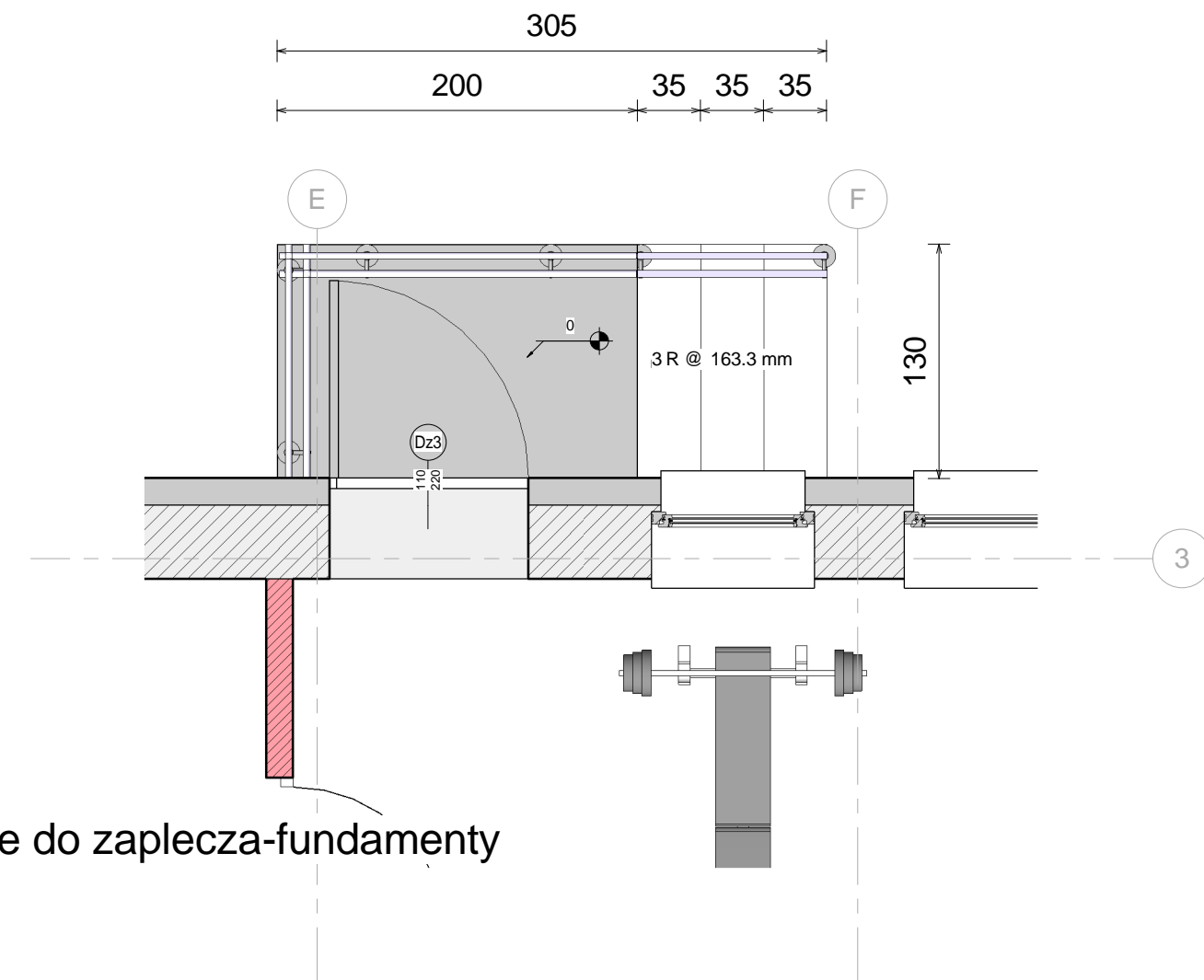
Rzut powierzchni dachu
Skala 1 : 50



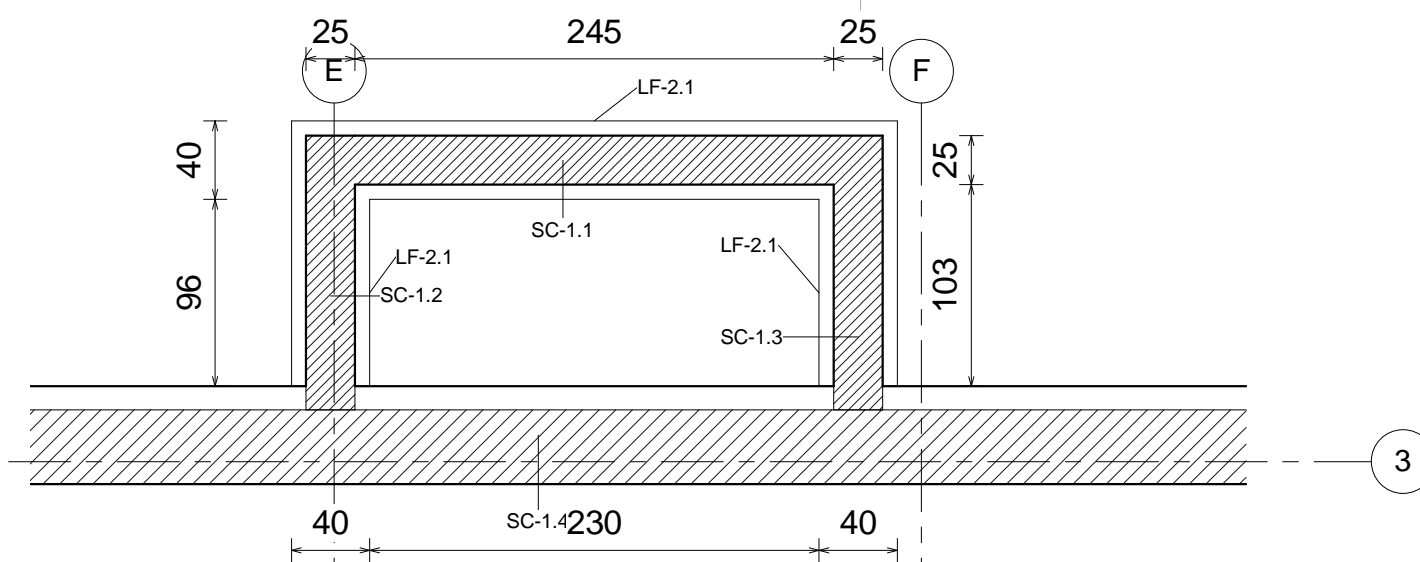
| | |
|--|----------------|
| Gmina Pisz 12-200 Pisz ul.Gizewiusza 5 Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej Szeroki Bór Piski dz.nr.2/42 gm.Pisz | |
| Rzut dachu | |
| Numer projektu | 1/1/2012 |
| Data | Styczeń 2012r. |
| Projektant | Autor |
| Sprawdził | Szachownica |
| A.3 | |
| Skala | 1 : 50 |



Schody zewnętrzne do zaplecza-przyziemie
Skala 1 : 25



Schody zewnętrzne do zaplecza-fundamenty
Skala 1 : 25



Gmina Pisz 12-200 Pisz
ul. Gizewiusza 5
Modernizacja budynku świetlicy
wiejskiej Szeroki Bór Piski
dz.nr.2/42 gm.Pisz

Podjazd dla niepełnosprawnych

Numer projektu 1/1/2012

Data Styczeń 2012r.

Projektant mgr inż. Marek Masło

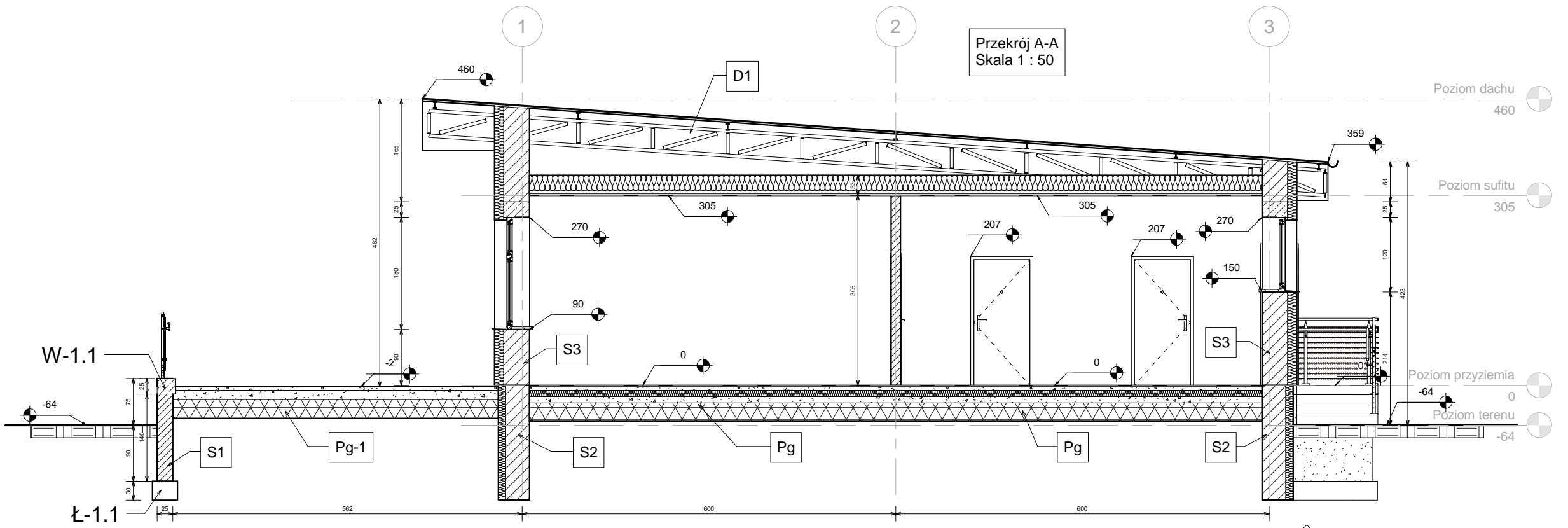
Sprawdził

A.4

Skala As indicated

2012-01-22 12:26:25

| Zestawienie stolarki drzwiowej | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | | | | | | | | | | |
| Rodzina | Rodzina | Rodzina | Rodzina | Rodzina | Rodzina | Rodzina | Rodzina | Rodzina | Rodzina | Rodzina | Rodzina |
| Kategoria | Kategoria | Kategoria | Kategoria | Kategoria | Kategoria | Kategoria | Kategoria | Kategoria | Kategoria | Kategoria | Kategoria |
| Drzwi | Drzwi | Drzwi | Drzwi | Drzwi | Drzwi | Drzwi | Drzwi | Drzwi | Drzwi | Drzwi | Drzwi |
| Typ | Typ | Typ | Typ | Typ | Typ | Typ | Typ | Typ | Typ | Typ | Typ |
| D5 | D5 | Dz1 | Dz2 | Dz3 | D6 | D1 | D2 | D4 | D3 | Ds | Ds |
| Opis | Opis | Opis | Opis | Opis | Opis | Opis | Opis | Opis | Opis | Opis | Opis |
| Szerokość | Szerokość | Szerokość | Szerokość | Szerokość | Szerokość | Szerokość | Szerokość | Szerokość | Szerokość | Szerokość | Szerokość |
| 220 | 110 | 100 | 110 | 110 | 212 | 90 | 90 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Wysokość | Wysokość | Wysokość | Wysokość | Wysokość | Wysokość | Wysokość | Wysokość | Wysokość | Wysokość | Wysokość | Wysokość |
| 220 | 207 | 270 | 220 | 220 | 207 | 207 | 207 | 207 | 207 | 207 | 200 |
| Ilość | Ilość | Ilość | Ilość | Ilość | Ilość | Ilość | Ilość | Ilość | Ilość | Ilość | Ilość |
| 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | 1 | 4 | 4 | 1 | 1 |



W-1.1 wieniec żelbetowy 25*25cm, beton C16/20
zbrojony podłużnie 4 pręty o śr.12,
stal A-III, strzemiona o śr.6mm co 20 cm,
stal A-0

Ł-1.1 ława żelbetowa 40*40cm, beton C12/15,
zbrojona podłużnie 4 pręty o śr.12,
stal A-III, strzemiona o śr.6mm co 20 cm,
stal A-0

| | | |
|----|--|-----------|
| D1 | 2" papa termozgrzewalna | |
| | deski gr 25mm drewniane | 25mm |
| | ruszt pod deskowanie | 2x6 cm |
| | platew stalowe | 10 cm |
| | dzwigary stalowe | |
| | szelczyna wentylacyjna między dzwigarami | 0.2mm |
| | folia wiatrozolacyjna | 0.2mm |
| | wetna mineralna np. ROCKWOOL | 25 cm |
| | MEGAROCK między dzwigarami | |
| | systemowe wsporniki dystansowe | 7 cm |
| | ruszt systemowy stalowy pod płytę GKF | 27 mm |
| | folia paroszczelna pcv | 0.2 mm |
| | płyta gipsowo-kartonowa GKF | 2x12.5 mm |

| | | |
|----|---|-------|
| S2 | elewacyjna płytka klinkierowa do poziomu 10 cm poniżej gruntu | 10 mm |
| | zaprawa klejowa IZOCHAN EKOSTYK z wtopioną siatką zbrojeniową | |
| | styropian EPS 100-038 ściana klejony IZOCHAN IZOBUD WL | 12cm |
| | hydroizolacja IZOCHAN IZOBUD Gr | |
| | środek gruntujący IZOCHAN IZOBUD Br | |
| | ściana fundamentowa z bloczków betonowych z wyrównaniem | 38 cm |
| | hydroizolacja IZOCHAN IZOBUD Gr | |
| | środek gruntujący IZOCHAN IZOBUD Br | |

| | | |
|----|--|------------|
| Pg | posadzka właściwa płytki | 1-1.5 cm |
| | wylewka samopoziomująca | 0.5 cm |
| | wylewka jasiychowa zbrojona siatką stal. | 5cm |
| | folia izolacyjna - warstwa rozdzielająca | 0.2 mm |
| | styropian EPS 100-038 dach/podłoga | 10 cm |
| | 1x papa termozgrzewalna bilumiczna | 1 x 3.5 mm |
| | preparat gruntujący | |
| | beton podkładowy B 10 z zatarciem | 10 cm |
| | stabilizowana podsypka piaskowa | 30 cm |
| | grunt rodzimy po zdjęciu humusu | |

| | | |
|------|--|------------|
| Pg-1 | posadzka betonowa C20/25 zbrojona siatką stal. lub płytki chodnikowe | 6.0 cm |
| | 1x papa termozgrzewalna bilumiczna | 1 x 3.5 mm |
| | preparat gruntujący | |
| | beton podkładowy B 10 z zatarciem | 16 cm |
| | stabilizowana podsypka piaskowa | 30 cm |
| | grunt rodzimy po zdjęciu humusu | |

| | | |
|----|--|--------|
| S3 | ciemkowarstwowa wyprawa tynkarska | 3 mm |
| | zaprawa klejowa z wtopioną siatką zbrojeniową | 3-4 mm |
| | styropian EPS 70-040 fasada | 15 cm |
| | ściana z cegły kratówki | 38 cm |
| | tylnik wewnętrzny cementowo-wapienny kat. III ze szpachlowaniem gładzą gipsową | 1.5 cm |

| | | |
|----|--|---------|
| S1 | elewacyjna płytka klinkierowa do poziomu 10 cm poniżej gruntu | 8-10 mm |
| | zaprawa klejowa IZOCHAN EKOSTYK z wtopioną siatką zbrojeniową | 10 mm |
| | hydroizolacja IZOCHAN IZOBUD WM | 3 mm |
| | środek gruntujący IZOCHAN IZOBUD WL rozcieńczony wodą w stosunku 1:1 | |
| | ściana fundamentowa z bloczków betonowych z wyrównaniem | 25 cm |
| | środek gruntujący IZOCHAN IZOBUD WL rozcieńczony wodą w stosunku 1:1 | |
| | hydroizolacja IZOCHAN IZOBUD WM | 3 mm |

Gmina Pisz 12-200 Pisz
ul.Gizewiusza 5
Modernizacja budynku świetlicy
wiejskiej Szeroki Bór Piski
dz.nr.2/42 gm.Pisz

Przekrój A-A

Numer projektu 1/1/2012

Data Styczeń 2012r.

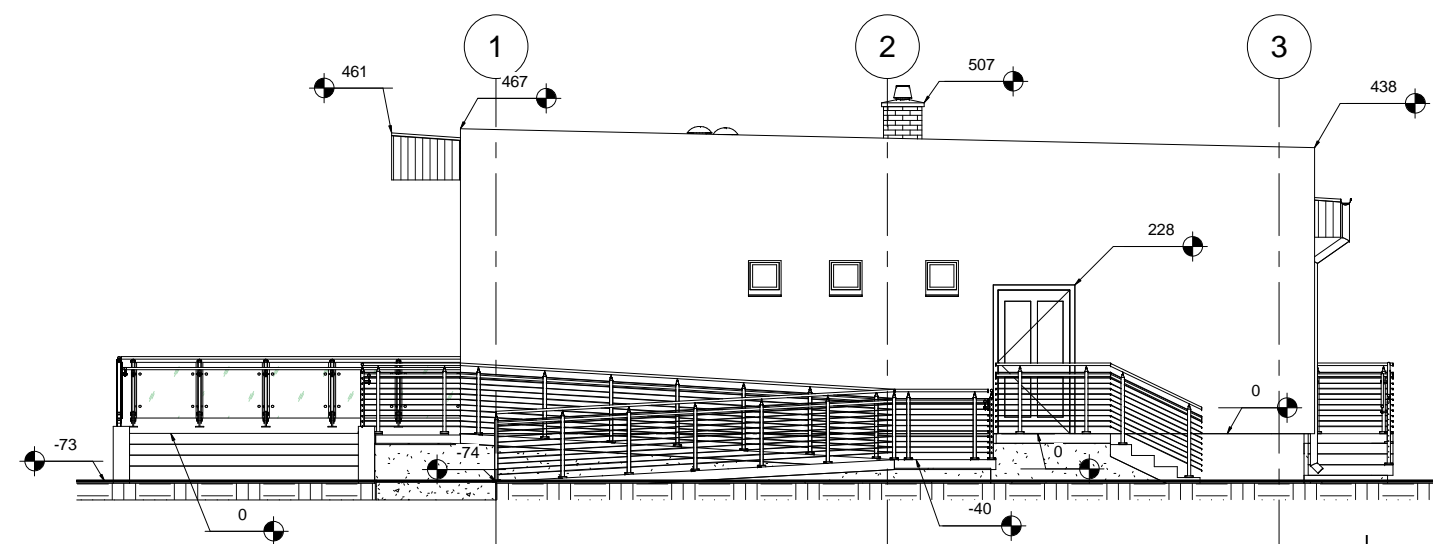
Projektant mgr inż.Marek Masło

Sprawdził

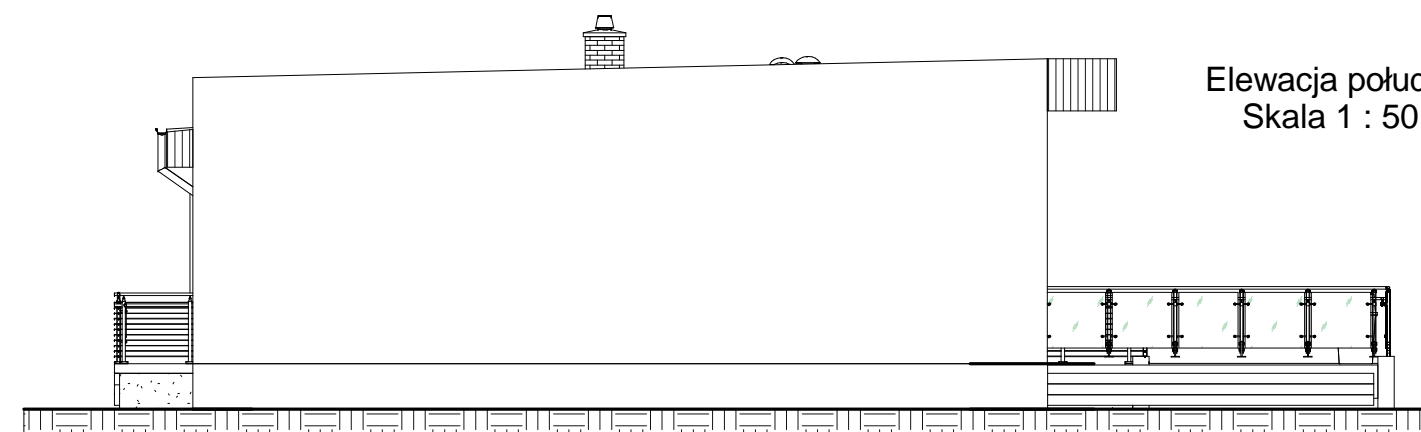
A.5

Skala 1 : 50

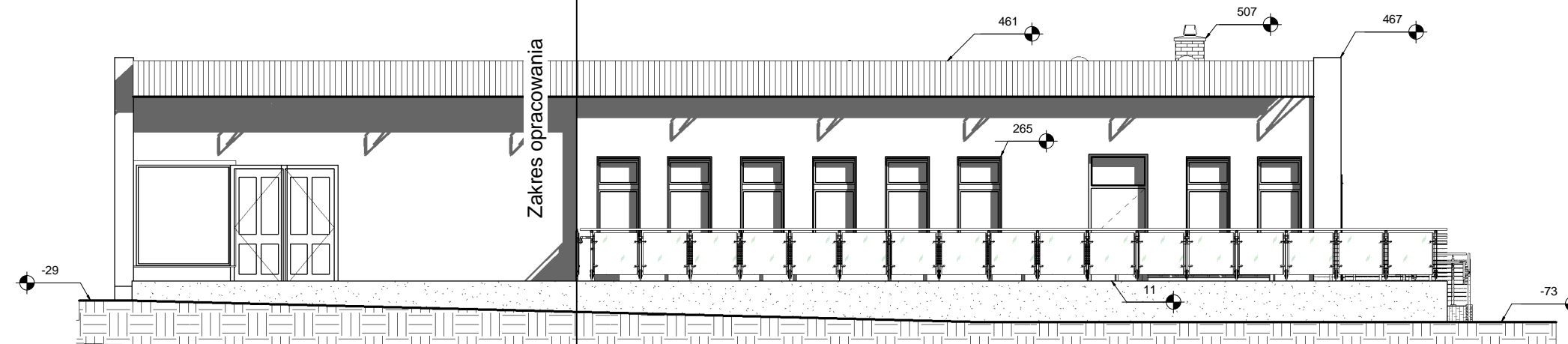
2012-01-22 12:26:57



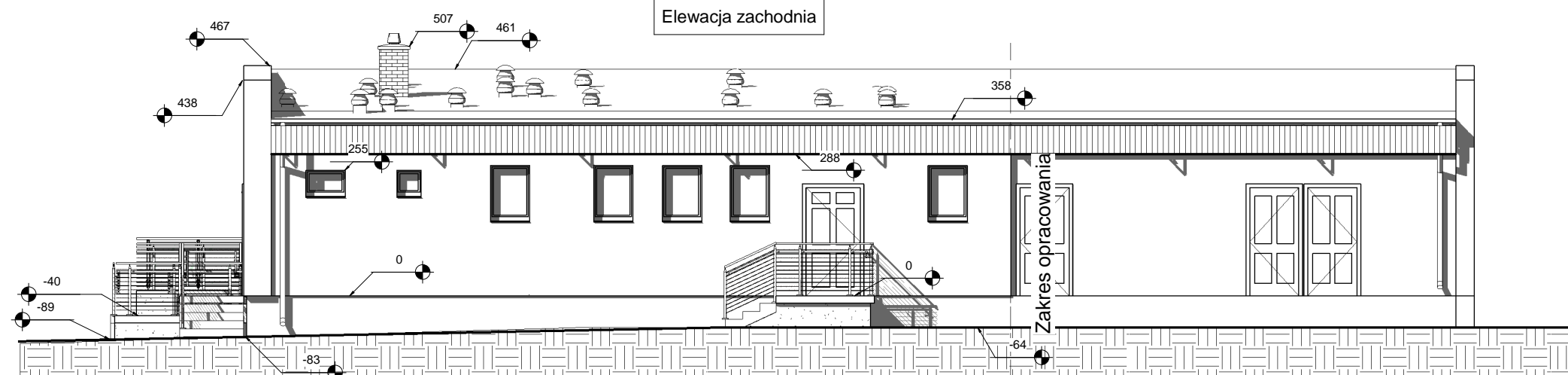
Elewacja wschodnia
Skala 1 : 50



Elewacja południowa
Skala 1 : 50



Elewacja zachodnia

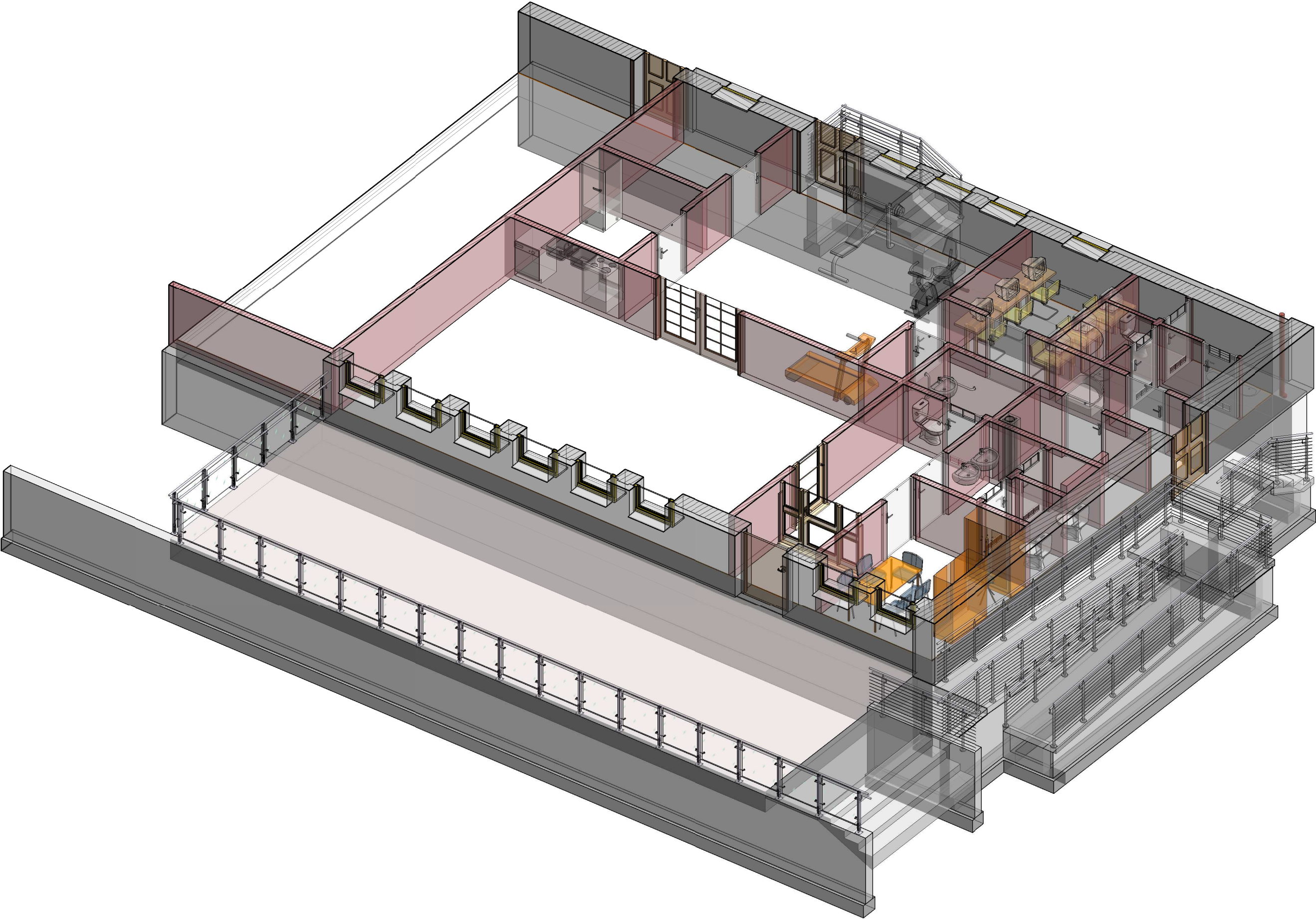


Gmina Pisz 12-200 Pisz
ul.Gizewiusza 5
Modernizacja budynku świetlicy
wiejskiej Szeroki Bór Piski
dz.nr.2/42 gm.Pisz

Elewacje

| | |
|----------------|---------------------|
| Numer projektu | 1/1/2012 |
| Data | Styczeń 2012r. |
| Projektant | mgr inż.Marek Masło |
| Sprawdził | |
| A.6 | |
| Skala | 1 : 75 |

2012-01-22 12:27:05



| Zestawienie stolarki okiennej | | | |
|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|
| | | | |
| Numer Wiersza 1 | Numer Wiersza 2 | Numer Wiersza 3 | Numer Wiersza 4 |
| Rodzina Sok-ka | Rodzina | Rodzina | Rodzina Sok-ka |
| Kategoria Oknadrewniane | Kategoria Oknadrewniane | Kategoria Oknadrewniane | Kategoria Okna drewniane |
| Typ 01-100*180 | Typ 02-60*90 | Typ 03-60*60 | Typ 04- 90*120 2 |
| Opis | Opis | Opis | Opis |
| Szerokość 100 | Szerokość 90 | Szerokość 60 | Szerokość 90 |
| Wysokość 180 | Wysokość 60 | Wysokość 60 | Wysokość 120 |
| Ilość 8 | Ilość 1 | Ilość 4 | Ilość 5 |

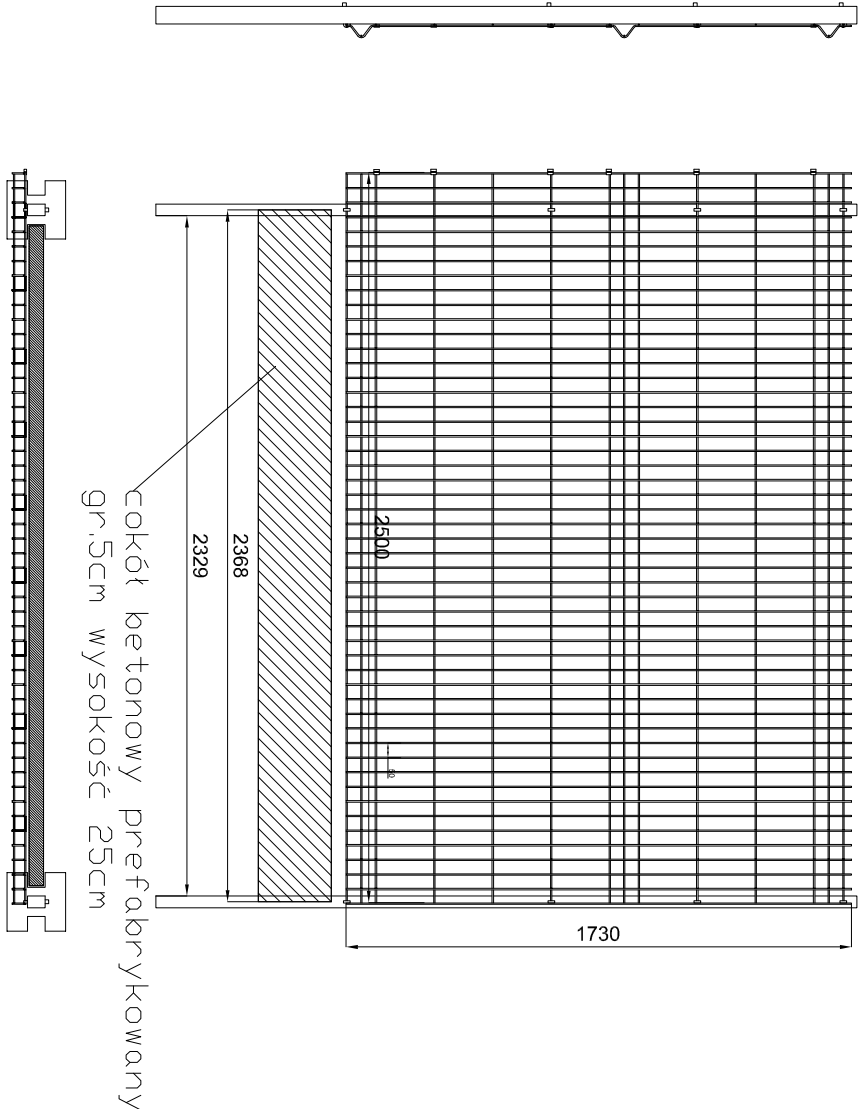
Gmina Pisz 12-200 Pisz
ul.Gizewiusza 5
Modernizacja budynku świetlicy
wiejskiej Szeroki Bór Piski
dz.nr.2/42 gm.Pisz

Aksonometria

| | |
|----------------|---------------------|
| Numer projektu | 1/1/2012 |
| Data | Styczeń 2012r. |
| Projektant | mgr inż.Marek Masło |
| Sprawdził | |

A.7

| | |
|-------|--------|
| Skala | 1 : 50 |
|-------|--------|



Panel kratowy VEGA B

Panel zgrzewany z prętów stalowych pojedynczych (poziomych i pionowych), średnica drutu panela ocynkowanego ogniowo: 5,0 [mm], średnica drutu

panela ocynkowanego i powleczonego poliestrowo: 5,0 [mm].

Dzięki przegięciom zachowuje sztywność i nie wymaga dodatkowego usztywnienia.

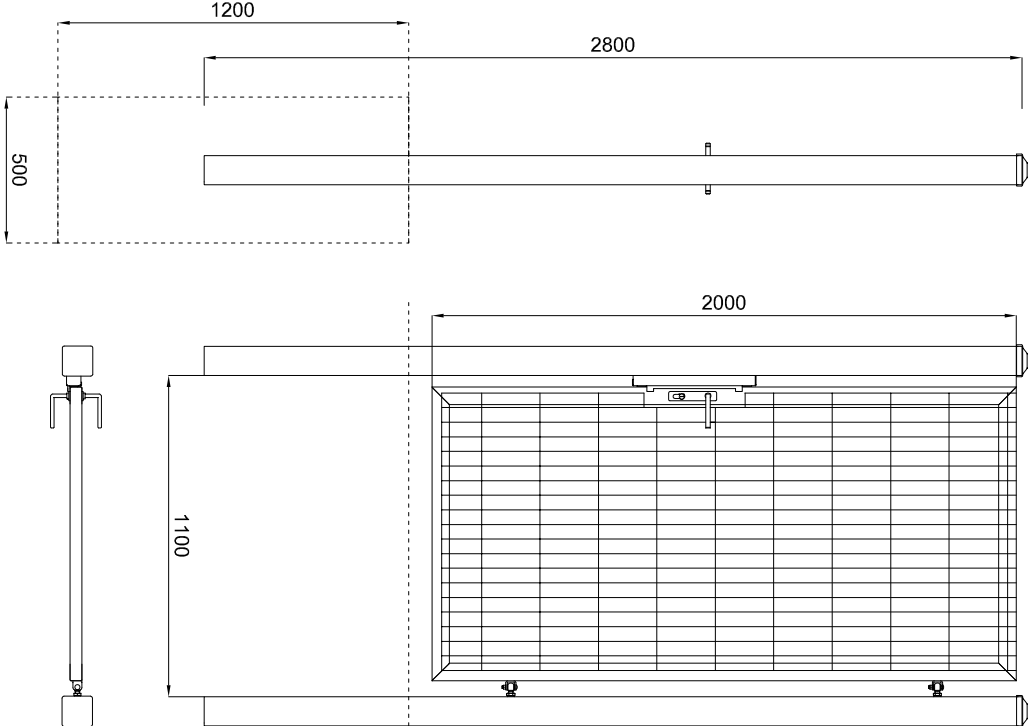
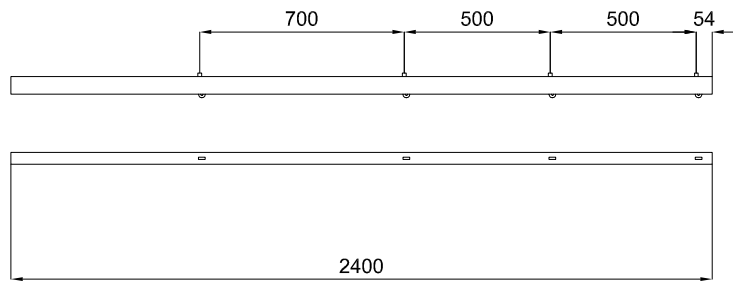
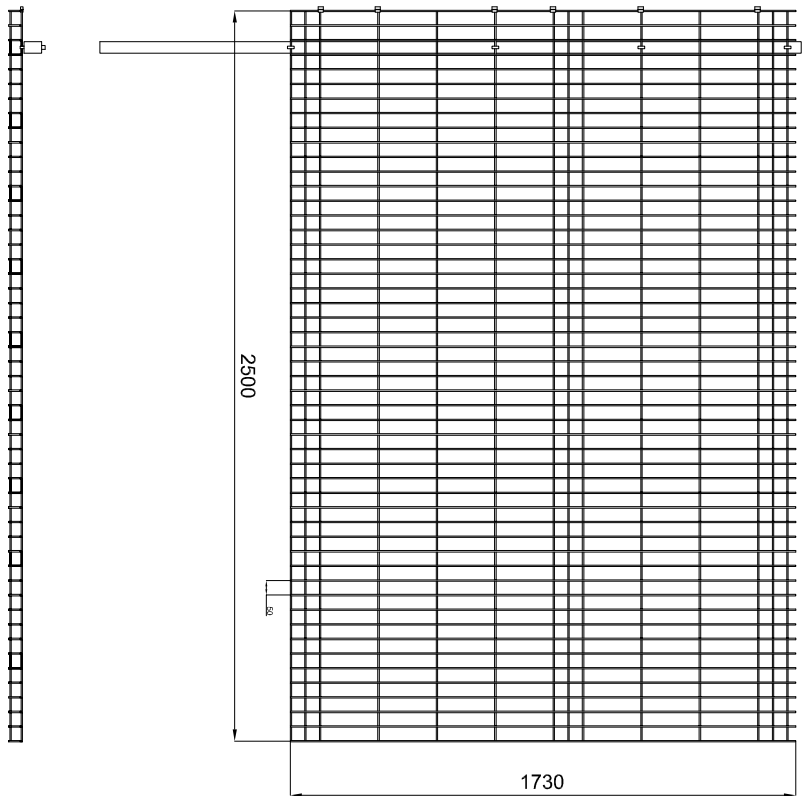
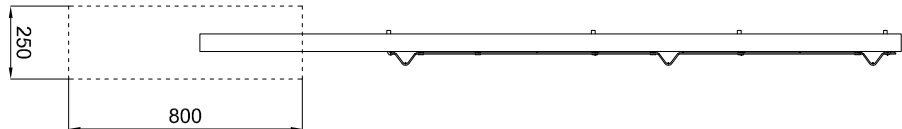
Wymiar oczek prostych: 50 x 200 [mm].

Wymiar oczek małych: 50 x 50 [mm].

Szerokość panela: 2500 [mm].

Zakończenie od góry drutami pionowymi o długości 30 [mm].

Wysokość panela 1730 [mm].



Beta (panel Vega B)

Przekrój słupa 60 x 40 [mm].

Słupy posiadają otwory montażowe. Montaż paneli do słupów za pomocą śrub hakowych i nakrętek zrywalnych (nakrętka zrywalna zabezpiecza przed demontażem panela przez osoby niepożądane). Łączenie paneli (poza słupem) odbywa się poprzez zastosowanie złączek. Akcesoria do montażu (ze stali nierdzewnej): śruby hakowe, nakrętki zrywalne, złączki do paneli.

Furtka ogrodzeniowa przemysłowa

Furtka ogrodzeniowa wraz ze słupami oraz kompletem zawiasowo - zamkowym. Skrzydło furtki w konstrukcji zamkniętej.

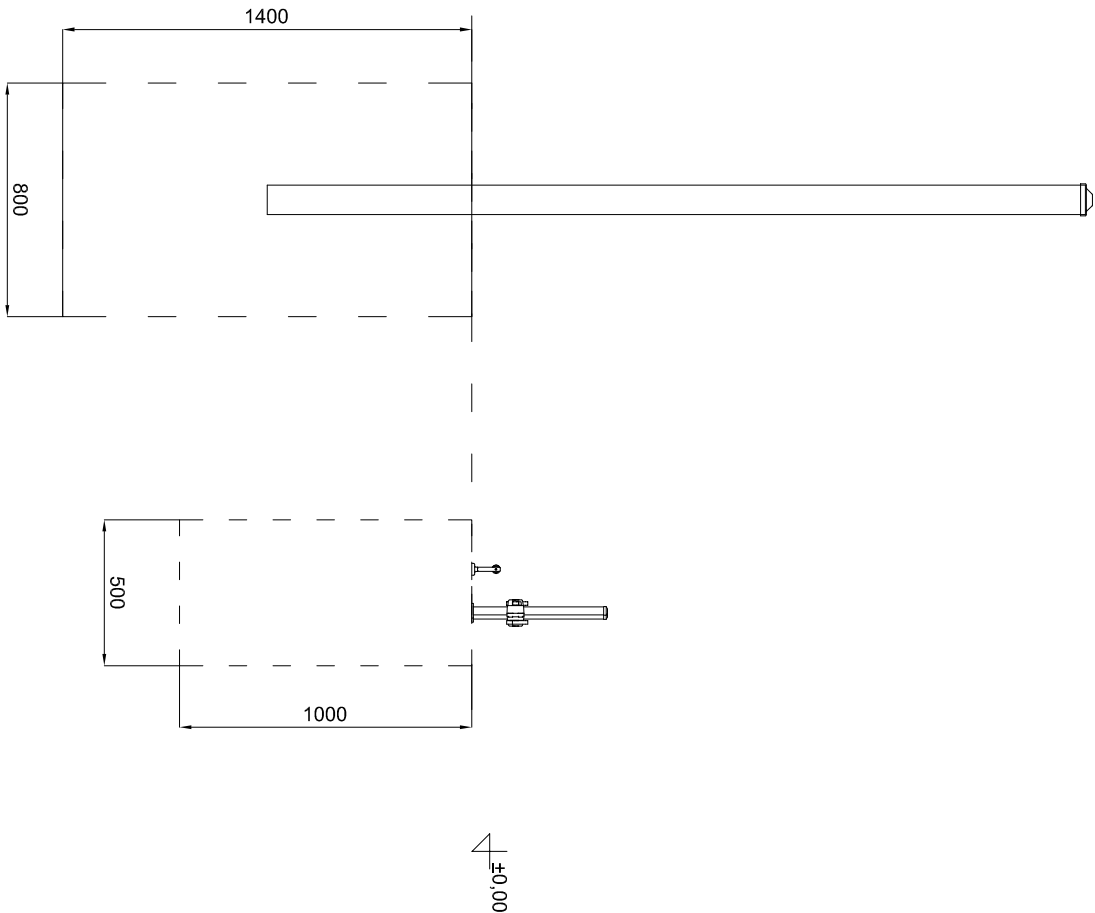
Wypełnienie skrzydła: panel kratowy płaski VEGA 2D Super (przykręcany do konstrukcji),

średnica drutu poziomego (podwójny): 2 x 8 [mm],

średnica drutu pionowego: 6 [mm],

wymiar oczek prostych 50 x 200 [mm].

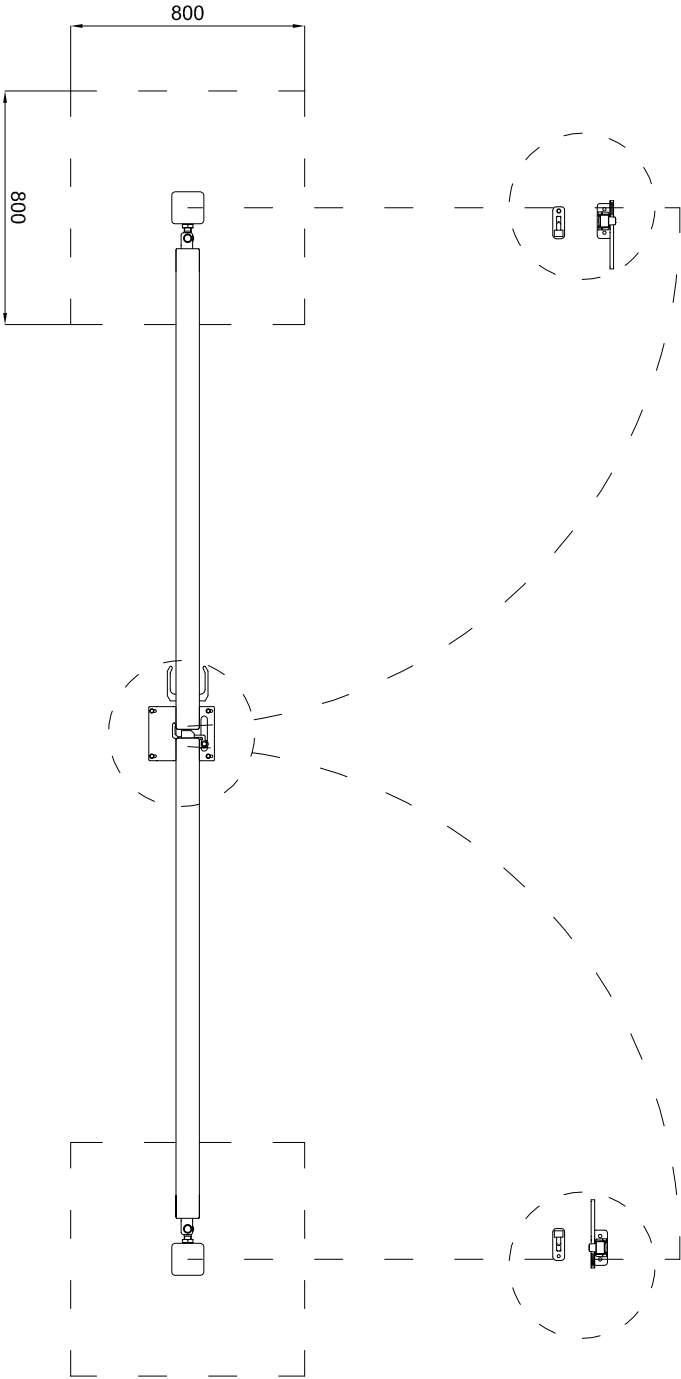
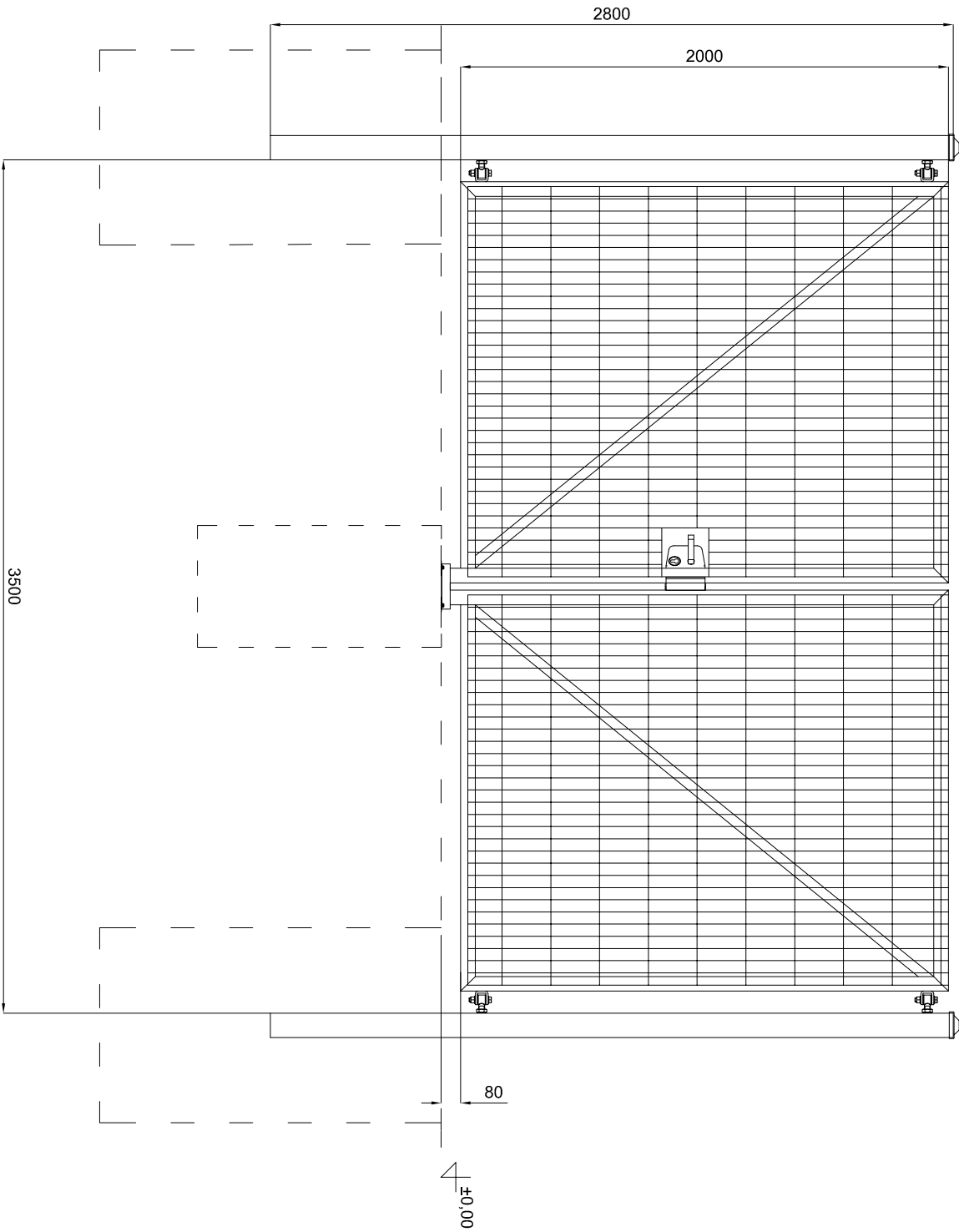
| Projektowanie | | | |
|--|--|--|--|
| mgr inż. Marek Masło | | Skala: 1 : 25 | |
| 12-200 Pisz ul. Świerczewskiego 18 | | Data: 2012-01-10 | |
| Inwestor: Gmina Pisz | | Pod: nr upr.: | |
| 12-200 Pisz ul. Główna 5 | | Nazwa rysunku : furtka i segment -ogrodzenie panelowe | |
| Temat: Ogrodzenie terenu przy świetlicy wiejskiej w Szemolin Budynek | | Nr rys.: A.8 | |
| Szczegółowy opis: Pisz, data: 2012-01-10 | | | |



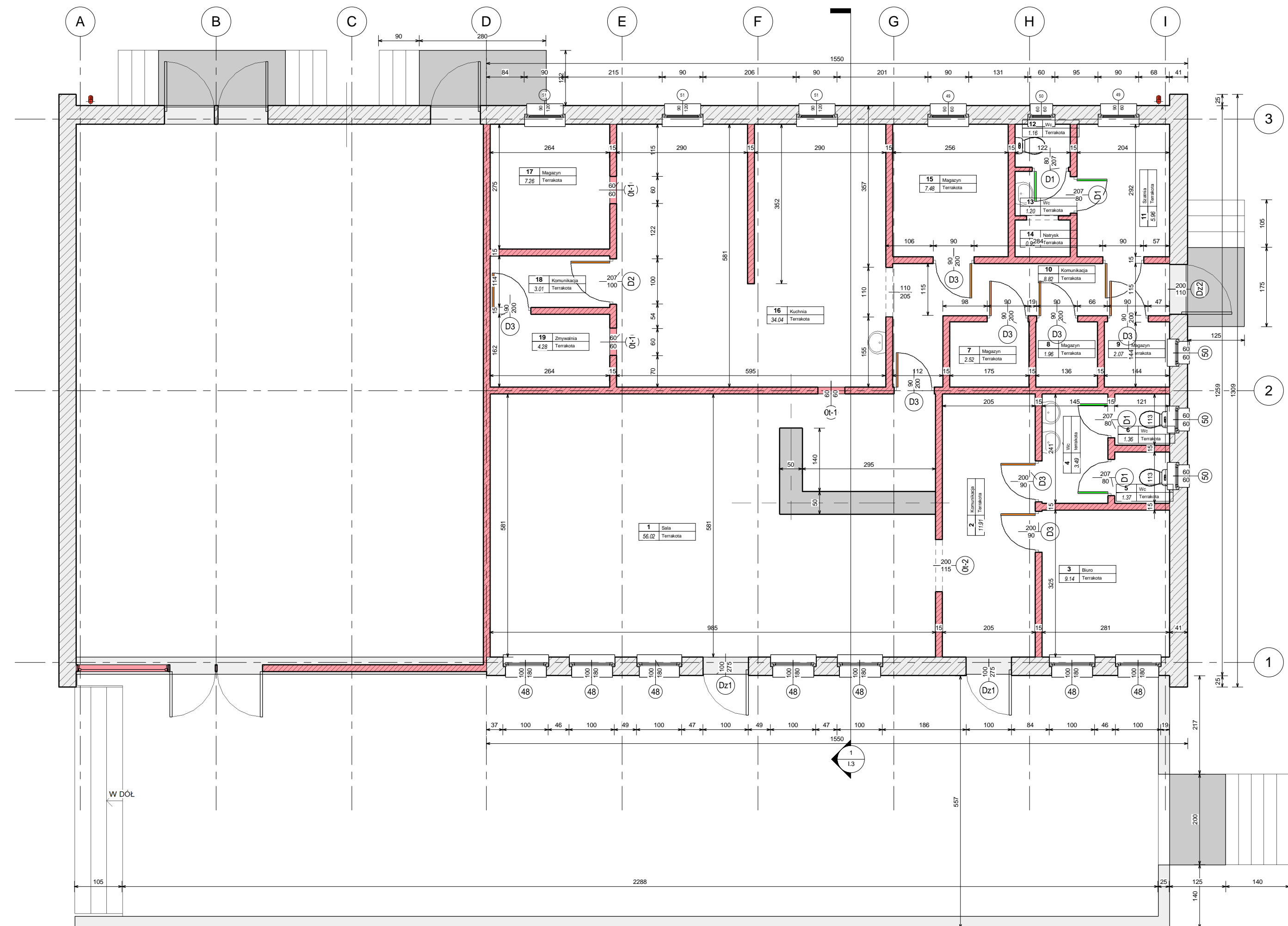
Brama dwuskrzydłowa przemysłowa

Brama ogrodzeniowa wraz ze słupami oraz kompletem zawiasowo - zamkowym. Skrzydło bramy w konstrukcji zamkniętej.

Wypełnienie skrzydła: panel kratowy płaski VEGA 2D Super (przykręcany do konstrukcji), średnica drutu poziomego (podwójny): 2 x 8 [mm], średnica drutu pionowego: 6 [mm], wymiar oczek prostych 50 x 200 [mm].



| | | | |
|---|--|------------------|--|
| Projektant: mgr inż. Marek Masło | | | |
| 12-200 Pisz ul. Świerczewskiego 18 | | Skala: 1 : 25 | |
| Inwestor: Gmina Pisz | | Data: 2012-01-10 | |
| 12-200 Pisz ul. Główna 5 | | Prod.: nr urz.: | |
| Termin: Ogrodzenie terenu przy świetlicy wiejskiej w Szerokim Borze. | | Nr rys.: A.9 | |
| Szeroki Bor grm. Pisz dz.nr.24/2 | | | |
| Nazwa projektu: Brama dwuskrzydłowa -ogrodzenie panelowe | | | |



Rzut przyziemia inwentaryzacja
Skala 1 : 50

| Zestawienie pomieszczeń przyziemia | | | | | | |
|------------------------------------|-------------|--------------|----------|----------------------|-------------------------------|---|
| Liczba | Nazwa | Powierzchnia | Obwód | Wykończenie posadzki | Wykończenie sufitu | Wykończenie ściany |
| 1 | Sala | 56.02 m² | 4102 cm | Terrakota | Płyta N-G malowana emulsyjnie | Tynk cem-wap. malowany emulsyjnie |
| 2 | Komunikacja | 11.91 m² | 1572 cm | Terrakota | Płyta N-G malowana emulsyjnie | Tynk cem-wap. malowany emulsyjnie |
| 3 | Biuro | 9.14 m² | 1213 cm | Terrakota | Płyta N-G malowana emulsyjnie | Tynk cem-wap. malowany emulsyjnie |
| 4 | Wc | 3.49 m² | 772 cm | terrakota | Płyta N-G malowana emulsyjnie | Glazura do wys.2m powyżej tynk cem-wap. malowany emulsyjnie |
| 5 | Wc | 1.37 m² | 468 cm | Terrakota | Płyta N-G malowana emulsyjnie | Glazura do wys.2m powyżej tynk cem-wap. malowany emulsyjnie |
| 6 | Wc | 1.36 m² | 468 cm | Terrakota | Płyta N-G malowana emulsyjnie | Glazura do wys.2m powyżej tynk cem-wap. malowany emulsyjnie |
| 7 | Magazyn | 2.52 m² | 638 cm | Terrakota | Płyta N-G malowana emulsyjnie | Tynk cem-wap. malowany emulsyjnie |
| 8 | Magazyn | 1.96 m² | 560 cm | Terrakota | Płyta N-G malowana emulsyjnie | Tynk cem-wap. malowany emulsyjnie |
| 9 | Magazyn | 2.07 m² | 576 cm | Terrakota | Płyta N-G malowana emulsyjnie | Tynk cem-wap. malowany emulsyjnie |
| 10 | Komunikacja | 8.82 m² | 1772 cm | Terrakota | Płyta N-G malowana emulsyjnie | Tynk cem-wap. malowany emulsyjnie |
| 11 | Szaleńia | 5.96 m² | 992 cm | Terrakota | Płyta N-G malowana emulsyjnie | Tynk cem-wap. malowany emulsyjnie |
| 12 | Wc | 1.16 m² | 434 cm | Terrakota | Płyta N-G malowana emulsyjnie | Glazura do wys.2m powyżej tynk cem-wap. malowany emulsyjnie |
| 13 | Wc | 1.20 m² | 440 cm | Terrakota | Płyta N-G malowana emulsyjnie | Glazura do wys.2m powyżej tynk cem-wap. malowany emulsyjnie |
| 14 | Natrysk | 0.99 m² | 406 cm | Terrakota | Płyta N-G malowana emulsyjnie | Glazura do wys.2m powyżej tynk cem-wap. malowany emulsyjnie |
| 15 | Magazyn | 7.48 m² | 1096 cm | Terrakota | Płyta N-G malowana emulsyjnie | Tynk cem-wap. malowany emulsyjnie |
| 16 | Kuchnia | 34.04 m² | 3056 cm | Terrakota | Płyta N-G malowana emulsyjnie | Glazura do wys.2m powyżej tynk cem-wap. malowany emulsyjnie |
| 17 | Magazyn | 7.26 m² | 1078 cm | Terrakota | Płyta N-G malowana emulsyjnie | Glazura do wys.2m powyżej tynk cem-wap. malowany emulsyjnie |
| 18 | Komunikacja | 3.01 m² | 756 cm | Terrakota | Płyta N-G malowana emulsyjnie | Glazura do wys.2m powyżej tynk cem-wap. malowany emulsyjnie |
| 19 | Zmywalnia | 4.28 m² | 852 cm | Terrakota | Płyta N-G malowana emulsyjnie | Glazura do wys.2m powyżej tynk cem-wap. malowany emulsyjnie |
| Suma ogólna: 19 | | 164.02 m² | 21250 cm | | | |

Gmina Pisz 12-200 Pisz
ul. Gizewiusza 5

Modernizacja budynku świetlicy
wiejskiej Szeroki Bór Piski

Rzut przyziemia

Numer projektu1/01/2012

Datastyczeń 2012r.

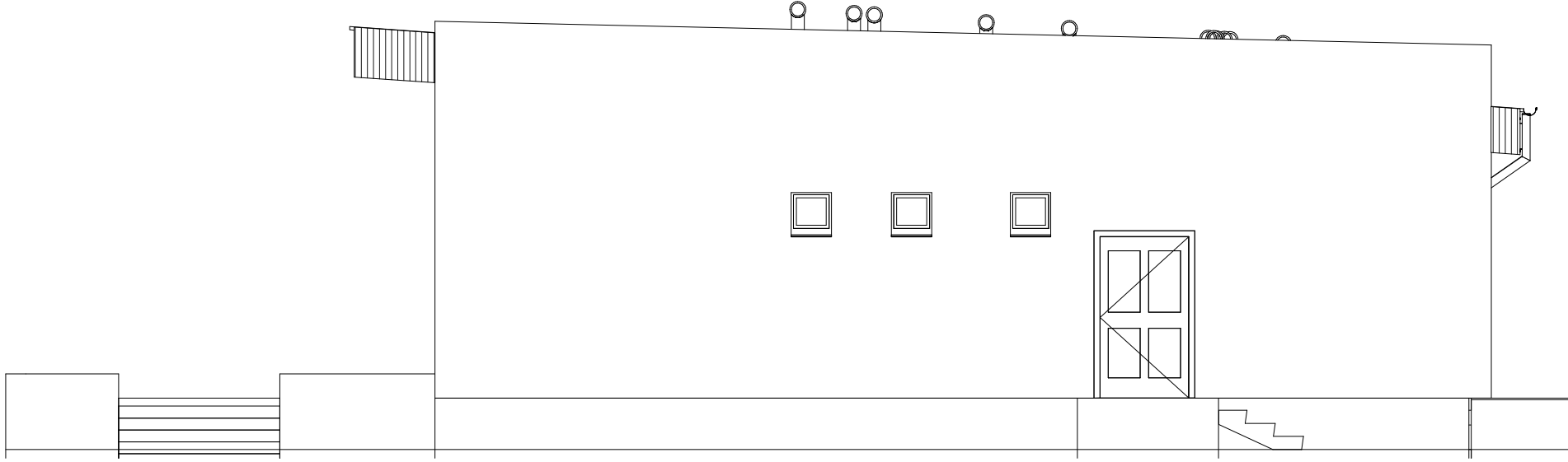
Priektantmgr inż.Marek Masło

Sprawdził

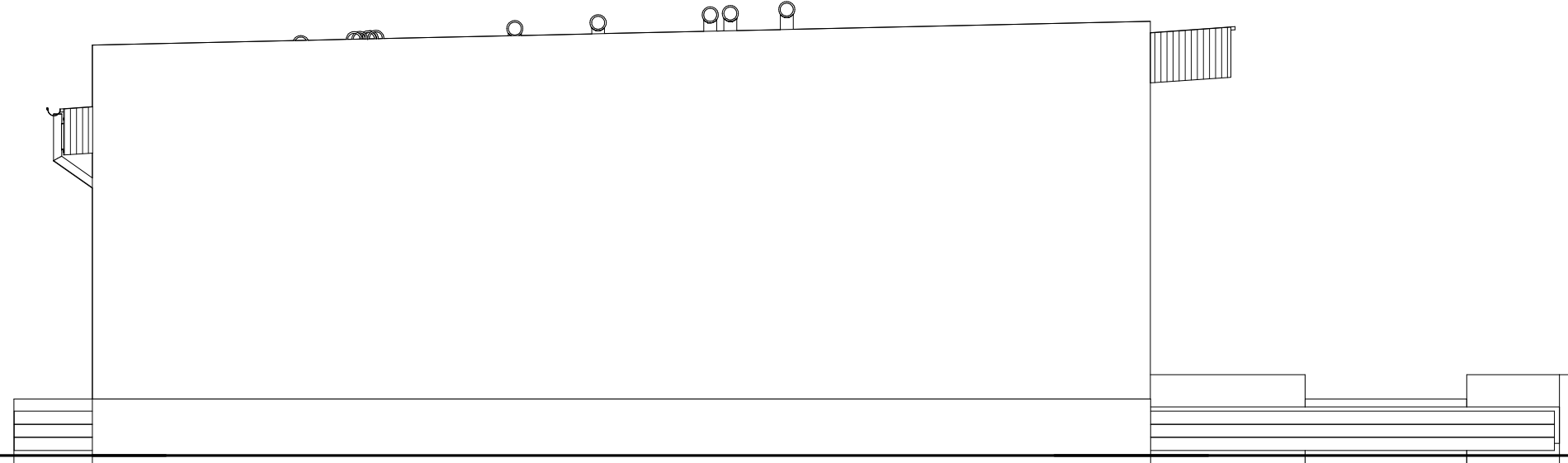
I.1

Skala1 : 50

Elewacja północna
Skala 1 : 50



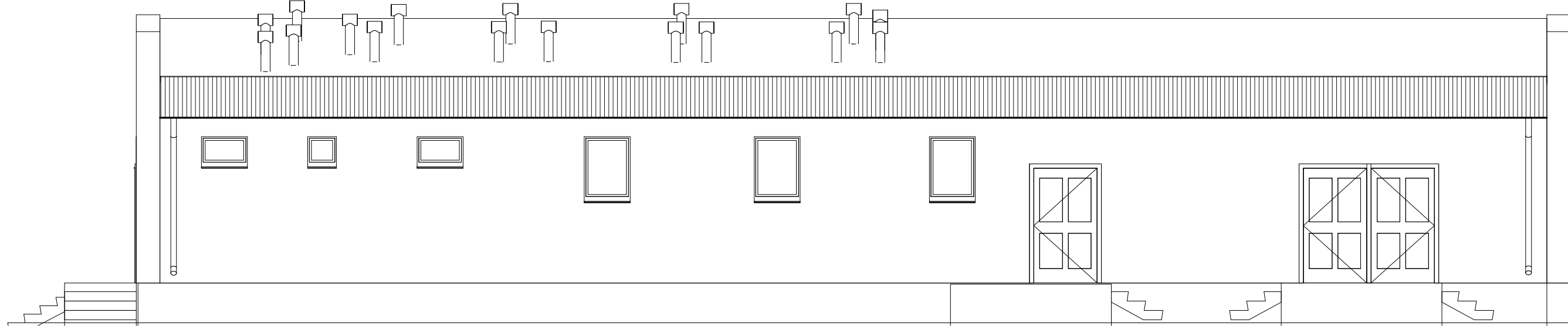
Elewacja południowa
Skala 1 : 50



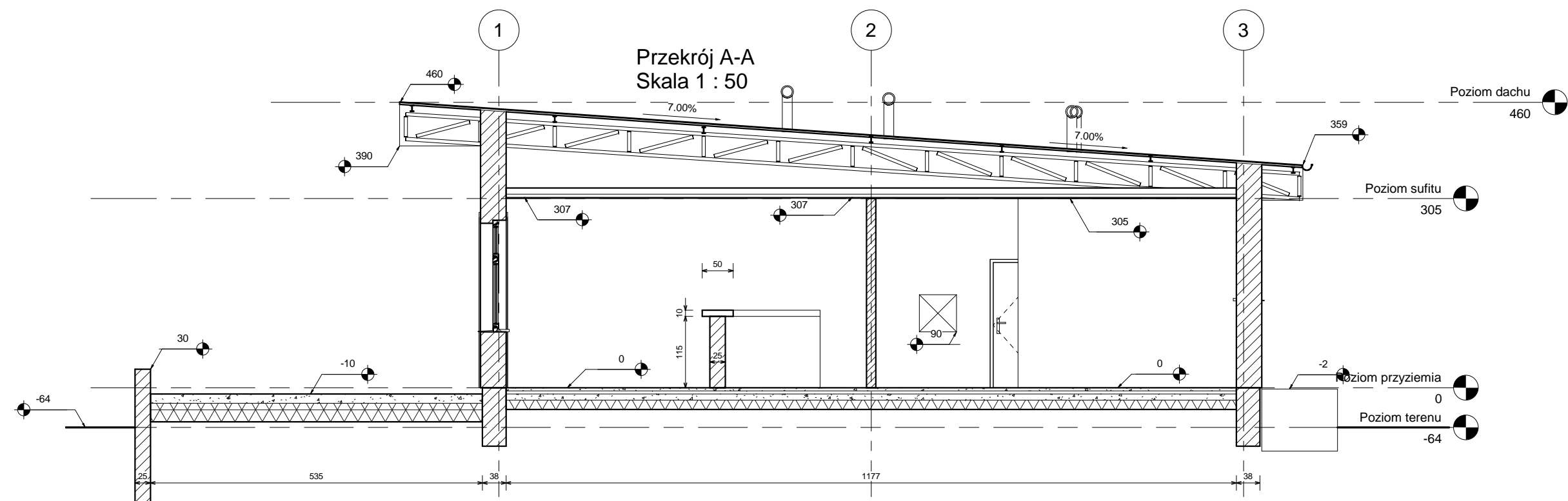
Elewacja wschodnia
Skala 1 : 50



Elewacja zachodnia
Skala 1 : 50



| | |
|---|----------------------|
| Gmina Pisz 12-200 Pisz ul. Gizewiusza 5 | |
| Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej Szeroki Bór Piski | |
| Elewacje | |
| Numer projektu | 1/01/2012 |
| Data | styczeń 2012r. |
| Projektant | mgr inż. Marek Masło |
| Sprawdził | |
| I.2 | |
| Skala | 1 : 50 |



| | | |
|----|-----------------------------------|--------|
| Pg | posadzka betonowa | 6.0 cm |
| | beton podkładowy B 10 z zatarciem | 10 cm |
| | stabilizowana podsypka piaskowa | 30 cm |
| | grunt rodzimy po zdjęciu humusu | |

| | | |
|----|-----------------------------|-------|
| S1 | tylnk cementowy tradycyjny | 2 cm |
| | ściana z blozków betonowych | 38 cm |
| | warstwa izolująca | |
| | środek gruntujący | |

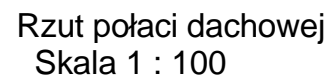
| | | |
|----|----------------------------|------|
| S2 | wyprawa tynkarska | 2 cm |
| | ściana z cegły kratówki | 38cm |
| | tylnk cementowy tradycyjny | 2 cm |

| | | |
|------|-----------------------------------|--------|
| Pg-1 | mrozoodporne płytki gresowe | 12 mm |
| | zaprawa klejowa | 4-8 mm |
| | warstwy wyrównawcze pod posadzki | 6 cm |
| | 1x izolacyjna papa asfaltowa | 3.5 mm |
| | ocieplenie | 5 cm |
| | beton podkładowy B 10 z zatarciem | 10 cm |
| | stabilizowana podsypka piaskowa | 20 cm |
| | grunt rodzimy po zdjęciu humusu | |

| | | |
|----|--|---------|
| D1 | 2"papa asfaltowa na lepiku | |
| | deskowania | 2.5 cm |
| | płatwie stalowe IPE 100 | 10 cm |
| | | |
| | dźwigary stalowe | |
| | szczelina wentylacyjna między dźwigarami | |
| | welna mineralna | 15 cm |
| | ruszt systemowy stalowy pod płytę GKF | 27 mm |
| | folia paroszczelna pcv | 0.2 mm |
| | plyta gipsowo-kartonowa GKF | 12.5 mm |
| | | |
| | | |

| | | | |
|--|--|---------------------|--------|
| Gmina Pisz 12-200 Pisz ul.Gizewiusza 5 | | | |
| Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej Szeroki Bór Piski | | | |
| Przekrój A-A | | | |
| Numer projektu | | 1/01/2012 | I.3 |
| Data | | styczeń 2012r. | |
| Projektant | | mgr inż.Marek Masło | |
| Projektant | | Skala | 1 : 50 |

2012-01-22 12:36:29



Zestawienie stolarki drzwiowej

| | | |
|------------|-------|----------------|
| Projektant | Skala | Jak zaznaczono |
|------------|-------|----------------|