

**Prognoza oddziaływania na środowisko do zmiany Studium  
Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego  
Miasta i Gminy Pisz w części wsi Wąglik**

Pisz



Opracowanie: mgr inż. Wojciech Zalewski

Olsztyn, październik 2011

## Spis treści

Podstawy prawne.....	3
Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.....	3
Powiązanie projektu zmiany studium z innymi dokumentami.....	3
Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.....	4
Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.....	5
Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.....	5
Streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym.....	6
Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.....	6
Stan środowiska.....	6
Gleby i szata roślinna.....	6
Wody powierzchniowe.....	8
Zwierzęta.....	8
Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.....	8
Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.....	8
Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.....	9
Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy Środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu.....	9
Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko.....	11
.....	12
Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.....	14
Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.....	14

## 1. Podstawy prawne.

Prognozę oddziaływania na środowisko dla potrzeb zmiany studium sporządzono na podstawie:

- a) Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 17, pkt 4; Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.);
- b) Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.),
- c) Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz.1227 ze zm.),
- d) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 roku, Nr 151, poz. 1220. z późn. zmianami),

## 2. Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.

Wieś Wąglik położona jest w północno-wschodniej Polsce około 2 km na południowy zachód od miasta Pisz i około 1,5 km na południe od drogi krajowej nr 58 (Olsztynek-Szczuczyn).

Obszar opracowania wynosi około 57 ha, około 1 km na zachód od terenu położone jest jezioro Brzozolasek. Teren, w granicach opracowania jest zróżnicowany pod względem zainwestowania: w części jest zadrzewiony, zabudowany budynkami mieszkaniowymi jednorodzinnymi, a także wykorzystywany rolniczo (grunty orne, łąki, pastwiska, stawy rybne).

Projekt zmiany studium zakłada powstanie zabudowy jednorodzinnej, usługowej, zagrodowej, zieleni urządzonej i usług turystycznych w miejsce planowanych stawów rybnych.

### 2.1.Powiązanie projektu zmiany studium z innymi dokumentami.

Obszar opracowania położony jest na południowy zachód od miasta Pisz. Zmianą objęte są kierunki zagospodarowania przestrzennego strefy "Piska A".

1.MR/MN	Zabudowa zagrodowa w średnim i słabym stanie.	Porządkowanie istniejącej zabudowy. Dopuszczalne dogęszczanie zabudową zagrodową i jednorodzinną.	R
2.MN/MR	Zabudowa jednorodzinna i zagrodowa w średnim stanie.	Porządkowanie istniejącej zabudowy.	R
3.MN/MR	Użytki rolne.	Zabudowa jednorodzinna i zagrodowa z	I

		dopuszczeniem zabudowy letniskowej.	
4.RPO	Ferma hodowlana.	Dopuszczalne dogęszczanie zabudowy. Wskazana zieleń izolacyjna od wschodu i południa.	A
5.RPO	Obiekt hodowlany, potencjalnie kolidujący z planowaną zabudową mieszkaniową i letniskową.	Dogęszczanie zabudowy dopuszczalne pod warunkiem ograniczenia uciążliwości do granic terenu.	A
6.ZCz	Nieczynny cmentarz.	Konieczne porządkowanie zdewastowanego terenu.	W
7.MN/UTL	Użytki rolne.	Zabudowa letniskowa i jednorodzinna wolno stojąca.	I
8.UH	Sklep.	Dopuszczalna rozbudowa obiektu.	R
9.MN/UTL	Użytki rolne.	Zabudowa letniskowa i jednorodzinna wolno stojąca.	I
10.RRO	Stawy rybne w budowie.	Stawy rybne. Koniecznym warunkiem funkcjonowania stawów jest wyeliminowanie potencjalnego negatywnego oddziaływania na J. Pogubie Wielkie.	I
11. UT	Ośrodki wypoczynkowe PTTK i Nadleśnictwa Pisz.	Wskazane sukcesywne podnoszenie standardu obiektów.	W

### 3. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.

Materiały źródłowe oraz badania terenowe, na które złożyła się między innymi wizja terenowa przeprowadzona w niezbędnym zakresie do opracowania prognozy, pozwoliły określić stan i funkcjonowanie środowiska na obszarze objętym granicami opracowania oraz w jego otoczeniu oraz określić potencjalne zagrożenia środowiska i wpływ zapisów projektu zmiany studium na jego funkcjonowanie.

Na podstawie wizji terenowej oraz analizie materiałów źródłowych, stwierdzono, iż obszar posiada korzystne warunki dla zabudowy mieszkaniowej, usługowej, zagrodowej, zieleni urządzonej i usług turystycznych oraz nie istnieją żadne przeciwwskazania dla planowanych inwestycji.

Materiały źródłowe:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Pisz", uchwalone uchwałą Nr L/632/10 Rady Miejskiej w Pieszku z dnia 29 października 2010 roku,
- Strony internetowe: [www.wios.olsztyn.pl](http://www.wios.olsztyn.pl), [www.geoportal.gov.pl](http://www.geoportal.gov.pl), [www.zumi.pl](http://www.zumi.pl), [www.ikar.pgi.gov](http://www.ikar.pgi.gov)

[.pl, www.natura2000.gdos.gov.pl](http://www.natura2000.gdos.gov.pl), [www.rop.mos.gov.pl](http://www.rop.mos.gov.pl), <http://kzgw.gov.pl/pl/Rastrowa-Mapa-Podzialu-Hydrograficznego-Polski.html>, [www.olsztyn.rdos.gov.pl](http://www.olsztyn.rdos.gov.pl);

- „Raport o stanie środowiska województwa warmińsko-mazurskiego w 2008r.” WIOŚ w Olsztynie,
- Kondracki J., 1981, Geografia fizyczna Polski, Warszawa, Państwowe Wydawnictwo Naukowe,
- Zawadzki S., 2002, Podstawy gleboznawstwa,
- „Ocena roczna jakości powietrza w województwie warmińsko-mazurskim za rok 2009” - WIOŚ Olsztyn.

#### **4. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.**

Aby kontrolować praktyczne skutki zmian zachodzących w zagospodarowaniu przestrzennym terenu opracowania, zarówno z punktu widzenia ich zgodności z ustaleniami zawartymi w projekcie zmiany studium, jak i ich potencjalnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz implementacji zaleceń i sugestii zawartych w niniejszej prognozie, niezbędne jest prowadzenie systemu monitorowania zmiany studium, czyli sprawdzania postępów z jego realizacji. Monitoring powinien umożliwić korygowanie działań, które nie przynoszą planowanych efektów i rezultatów, reagowanie na zmiany sytuacji we wsi. Monitoring skutków realizacji ustaleń zmiany studium prowadzony będzie w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym dokonywanej zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez Burmistrza Miasta Pisz uwzględniającej m.in. prowadzone na bieżąco rejestry wydanych pozwoleń na budowę, rejestry obiektów oddanych do użytku, zestawienia rozbiórek obiektów oraz wydanych zezwoleń na realizację dróg. Na podstawie artykułu 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, co najmniej raz w kadencji Burmistrz Miasta przekazuje Radzie Gminy wyniki analiz. Zostaną one poszerzone o ocenę skutków realizacji ustaleń wszystkich obowiązujących planów. Jednym z narzędzi, które posłuży do ww. analizy będzie ortofotomapa gminy Pisz.

#### **5. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.**

Przez transgraniczne oddziaływanie na środowisko rozumie się jakiekolwiek oddziaływanie na terenie danego państwa, która jest spowodowana planowaną działalnością, której przyczyna jest częściowo lub w całości położona na terenie innego państwa i nie ma wyłącznie charakteru

globalnego. Analizie poddawane są inwestycje zlokalizowane blisko granic oraz te, które ze względu na wielkość przedsięwzięcia mogą powodować znaczne zmiany w środowisku.

Ustalenia zmiany studium nie powodują skutków środowiskowych o charakterze transgranicznym, gdyż skala zagospodarowania ma charakter lokalny.

## **6. Streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym.**

Obszar opracowania położony jest na południowy zachód od miasta Pisz. Projekt zmiany studium zakłada dogęszczenie istniejącej zabudowy wsi (obiekty mieszkaniowe jednorodzinne, hodowlane, usługowe, zagrodowe, usług turystycznych).

Projekt zmiany studium zakłada powstanie zabudowy jednorodzinnej, usługowej, zagrodowej, zieleni urządzonej i usług turystycznych w miejsce planowanych stawów rybnych.

Faktyczne zmiany w środowisku zależą od ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uchwalonych po wejściu w życie zmian studium oraz charakteru i wielkości inwestycji realizowanych na podstawie tych planów.

## **7. Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.**

### **7.1. Stan środowiska.**

#### **a) Gleby i szata roślinna.**

Gleby obszaru opracowania należą do regionu glebowego piskiego, charakteryzującego się darniowo – słabobielicowym piaszczystym typem gleb. Dominującymi glebami są: gleby brunatne właściwe, obejmujące obszary pastwisk, użytków rolnych (stanowiące kompleks żytnio – łubinowy 7). Wszystkie gleby występujące na obszarze wytworzone zostały z piasków luźnych i słaboglinistych, dla których podłoże zalega płytko (do 50cm). Pod względem klasyfikacji bonitacyjnej grunty rolne zaliczone zostały do VI klasy, najslabszej. Jedynie część pastwisk i łąk, głównie stanowiących gleby organiczne lub murszowo – mineralne należy do klasy IV. Niektóre tereny położone są na terenach wilgotnych, na których okresowo zbiera się woda. W większości terenów wierzchnia warstwa gleby pokryta jest przez człowieka grubą warstwą kory drzew.

Wizję terenową przeprowadzono w dniach 12 stycznia 2010 roku oraz 22 marca 2011 roku w celu identyfikacji gatunków występujących na obszarze. Na roślinności obszaru opracowania składa się:

#### **b) północna część terenu:**

- roślinność towarzysząca zabudowie mieszkaniowej: koniczyna łąkowa (*Trifolium*

pratense), koniczyna biała (*Trifolium repens*), stokrotka pospolita (*Bellis perennis*), życica trwała (*Lolium perenne*), jałowiec pospolity (*Juniperus communis*), świerk pospolity (*Picea abies*), jarząg pospolity (*Sorbus aucuparia*), brzoza brodawkowata (*Betula pendula*) oraz drzewa i krzewy ozdobne;

- w północno-zachodniej części obszaru znajduje się bór mieszany z dominującą sosną;
- w północno-wschodniej części terenu znajduje się enklawa leśna – bór mieszany świeży z dominującą sosną;

**c) w centralnej części terenu:**

- roślinność towarzysząca zabudowie mieszkaniowej: koniczyna łąkowa (*Trifolium pratense*), koniczyna biała (*Trifolium repens*), stokrotka pospolita (*Bellis perennis*), świerk pospolity (*Picea abies*), jarząg pospolity (*Sorbus aucuparia*) oraz drzewa i krzewy ozdobne;
- na terenie zabudowanego cmentarza rosną brzozy (*Betula pendula*);

**d) w zachodniej części terenu:**

- w części zachodniej przez ścianą lasu znajduje się łąka, na której występują: mniszek pospolity (*taraxacum officinale*), rumianek bezpromieniowy (*Chamomilla suaveolens*), rajgras wyniosły (*Arrhenatherum elatius*), życica trwała (*lolium perenne*), jasioniec piaskowy (*Jasione montana*), prosienicznik szorstki (*Hypochoeris radicata*), ostrożeń polny (*Cirsium arvense*), babka lancetowata (*Plantago lanceolata*);
- na zachodzie obszaru opracowania znajduje się las – bór bagienny mieszany oraz bór bagienny z dominującą sosną;

**e) we wschodniej części terenu:**

- roślinność towarzysząca zabudowie mieszkaniowej: koniczyna biała (*Trifolium repens*), stokrotka pospolita (*Bellis perennis*), świerk pospolity (*Picea abies*), jarząg pospolity (*Sorbus aucuparia*) oraz drzewa i krzewy ozdobne;
- 3 enklawy leśne między zabudowaniami: bór mieszany, bór mieszany świeży z dominującą sosną;

**f) w południowej części terenu:**

- roślinność towarzysząca zabudowie mieszkaniowej: koniczyna biała (*Trifolium repens*), stokrotka pospolita (*Bellis perennis*), świerk pospolity (*Picea abies*), jarząg pospolity (*Sorbus aucuparia*) oraz drzewa i krzewy ozdobne. Teren miejscami pokryty jest grubą warstwą kory, co nie sprzyja rozwojowi roślin oraz graniczy od południa z terenem bagiennym;

- g) w południowo-zachodniej części terenu: bór mieszany bagienny z dominującą sosną, od południa teren graniczy z bagnem. Na obszarze roślinność jest zdegradowana przez człowieka. Nawieziony został gruz, który rozsypało w pobliżu stawu jak i do samego zbiornika. Wierzchnia warstwa gleby jest zniszczona przez ruch ciężkich pojazdów. ;
- h) w południowo-wschodniej części terenu:
- roślinność towarzysząca zabudowie mieszkaniowej: koniczyna biała (*Trifolium repens*), stokrotka pospolita (*Bellis perennis*), świerk pospolity (*Picea abies*), jarząb pospolity (*Sorbus aucuparia*) oraz drzewa i krzewy ozdobne;
  - enklawa leśna bór mieszany świeży z dominującą sosną.

Obszar od strony zachodniej graniczy z terenem bagiennym, na którym dominuje wierzba

## **7.2. Wody powierzchniowe.**

Obszar opracowania położony jest około 1 km na wschód od jeziora Brzozolasek. Przez obszar opracowania nie przepływają cieków wodnych, a wody powierzchniowe składają się z rowów melioracyjnych oraz okresowo zbierająca się woda w zagłębieniach terenu.

## **7.3. Zwierzęta.**

Obszar opracowania jest częściowo zainwestowany. Podczas wizji terenowej nie stwierdzono występowania gatunków chronionych oraz ich siedlisk.

## **8. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.**

Obecnie obszar objęty zmianą studium jest zabudowany. Teren nie jest objęty miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. W przypadku braku realizacji ustaleń nowego Studium, nie zostaną opracowane nowe miejscowe plany, a więc istniejąca zabudowa będzie uzupełniana w sposób chaotyczny na podstawie decyzji o warunkach zabudowy, co w dużej mierze może odbić się negatywnie na tym obszarze oraz terenach sąsiednich, które znajdują się w obszarze Natura 2000.

## **9. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.**

Zmiana studium zakazuje lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie lub zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego.

Budowa obiektów mieszkalnych, usługowych, zagrodowych, usług turystycznych przez prywatnych inwestorów, w różnych odstępach czasu, nie można traktować jako inwestycja potencjalnie lub zawsze znacząco oddziaływanie na środowisko.

**10. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.**

Obszar opracowania położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Puszczy i Jezior Piskich oraz w sąsiedztwie obszaru Natura 2000 „Puszcza Piska” (PLB 280008). Projekt zmiany studium, zakłada uzupełnienie istniejącej zabudowy wsi zabudową mieszkaniową, usługową, zagrodową, hodowlaną oraz rekreacyjną. Z tego względu nie stwierdza się istotnych problemów ochrony środowiska dotyczących obszarów podlegających prawnej ochronie.

**11. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy Środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu.**

Unia Europejska formułuje cele ochrony przyrody na lata 2002-2012 w VI Programie Działań Wspólnoty w zakresie środowiska (Decyzja NR 1600/2002/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dn. 22 lipca 2002 r., która ustanawia Szósty Wspólnotowy Program Działań w zakresie środowiska naturalnego).

Program ma za zadanie:

- zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska naturalnego,
- zapewnienie ochrony zdrowia ludzkiego,
- ogólną poprawę środowiska i jakości życia.

Zakłada się realizację programu poprzez 7 strategii tematycznych w zakresie: zrównoważonego użytkowania zasobów naturalnych, zapobiegania powstawaniu odpadów i upowszechniania recyklingu, poprawy jakości środowiska miejskiego, ograniczania emisji zanieczyszczeń, ochrony gleb, zrównoważonego użytkowania pestycydów oraz ochrony i zachowania środowiska morskiego. Program wspiera proces włączania problemów ochrony środowiska we wszystkie polityki i działania Wspólnoty w celu zmniejszenia nacisków na środowisko naturalne pochodzących z różnych źródeł.

Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej z 1997 roku gwarantuje ochronę środowiska człowieka, poprzez zasadę zrównoważonego rozwoju. Zasadę tę uwzględnia „II Polityka ekologiczna państwa”

oraz dostosowane do niej programy środowiskowe i strategie takie jak: „Polityka ekologiczna państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016”, „Strategia gospodarki wodnej” oraz „Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej”. Dokumenty te uwzględniają cele i obowiązki ochrony środowiska przyjęte przez Rzeczpospolitą Polską w ratyfikowanych konwencjach narodowych takich jak:

- Konwencja o różnorodności biologicznej z Rio de Janeiro (1992);
- Konwencja Helsińska o ochronie środowiska morskiego obszaru Morza Bałtyckiego (1992);
- Konwencja o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk, Berno (1979);
- Konwencja Ramsarska o obszarach wodno-błotnych, mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego (1975), ze zmianami wprowadzonymi w Paryżu (1982) i Reginie (1987);
- Ramowa konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Kioto, wraz z Protokołem (1997).

Ważne cele z zakresu ochrony środowiska określają także:

- Karta Lipska na rzecz zrównoważonego rozwoju miast Europejskich,
- Strategia Zrównoważonego Rozwoju Unii Europejskiej,
- Europejska Konwencja Krajobrazowa.

Kluczowym opracowaniem na szczeblu regionalnym mający związek z planem poddanym prognozie oddziaływania na środowisko jest **„Program Ochrony Środowiska Województwa Warmińsko-mazurskiego na lata 2007-2010 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2011-2014”** z 2007 roku. Wojewódzki program ochrony środowiska służy realizacji polityki ekologicznej państwa i regionu. Podstawowym celem polityki ekologicznej na obszarze województwa warmińsko-mazurskiego jest *„dobry stan środowiska umożliwiający zrównoważony rozwój”*. Program ochrony środowiska zawiera szczegółowy opis uwarunkowań zewnętrznych wynikających z polityki ekologicznej państwa i dokumentów, strategii, programów dotyczących ochrony środowiska.

„...Wprawdzie już dziś Warmia i Mazury należą do liderów w dziedzinie jakości środowiska przyrodniczego, ale stosowanie zasady trwałego rozwoju wymaga ciągłego myślenia o środowisku przyrodniczym przez pryzmat przyszłych pokoleń. W tym celu przewidziane są działania z zakresu ochrony przyrody i krajobrazu, ochrona lasów, powierzchni ziemi, kopalin i wód podziemnych. Zwracać należy uwagę na zrównoważone wykorzystanie materiałów, wody i energii, dalszą

poprawę jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego oraz ochronę klimatu...”

Program ochrony środowiska opisuje poszczególne elementy środowiska na terenie województwa, opisuje zagrożenia ekologiczne regionu i wskazuje cele istotne z punktu widzenia realizowanego dokumentu. Najważniejszymi celami z zakresu ochrony środowiska są:

- wysoka różnorodność biologiczna, jej ochrona i zróżnicowane wykorzystywanie,
- rozwijanie trwałej, zrównoważonej, wielofunkcyjnej gospodarki leśnej,
- racjonalne użytkowanie powierzchni ziemi,
- eksploatacja kopalin i wód podziemnych zgodna z zasadami rozwoju zrównoważonego,
- zapewnienie bezpieczeństwa biologicznego województwa,
- racjonalne użytkowanie wody, materiałów i energii,
- udział energii z odnawialnych zasobów energetycznych do co najmniej 9% w 2010 roku,
- dobry stan zasobów wodnych,
- sprawny system ochrony przeciwpowodziowej,
- zahamowanie powstawania środowiskowych zagrożeń zdrowia,
- dobry stan wód,
- czyste powietrze,
- minimalizacja zagrożeń środowiska powodowanych przez odpady,
- sprawny system pełnej kontroli dystrybucji, składowania i stosowania preparatów chemicznych dla osiągnięcia pełnego bezpieczeństwa zdrowia ludzi i środowiska,
- dobry klimat akustyczny,
- poziom pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych,
- zapewnienie redukcji emisji gazów cieplarnianych,
- wycofanie z obrotu i stosowania substancji niszczących warstwę ozonową,
- dobrze funkcjonujący monitoring środowiska,
- skuteczna edukacja ekologiczna.

**12. Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko.**

Projekt zmiany studium zmienia kierunki zagospodarowania na obszarze wsi Wąglik. Zmiany te mają charakter porządkujący. Tereny 7MN/UTL, 8UH, 9MN/UTL, 11UT zostały zastąpione przez

teren 4-9MN/MR/UT. W miejsce terenu 10RRO (stawy rybne) zmiana wprowadza teren 7MN/MR/UT.

Obszar opracowania znajduje się w sąsiedztwie obszaru Natura 2000 „Puszcza Piska”. Ze względu na brak przewidywanych negatywnych oddziaływań na środowisko nie przewiduje się rozwiązań mających na celu ich zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą.

1.RPO	Ferma hodowlana	Dopuszczalne dogęszczanie zabudowy. Wskazana zielen izolacyjna od wschodu i południa.	A
2.RPO	Obiekt hodowlany, potencjalnie kolidujący z planowana zabudowa mieszkaniowa i letniskowa.	Dogęszczanie zabudowy dopuszczalne pod warunkiem ograniczenia uciążliwości do granic terenu.	A
3ZC	Cmentarz zabytkowy	Adaptacja cmentarza zabytkowego. Porządkowanie terenu.	W
4-9 MN/MR/UT	Zabudowa mieszkalna i zagrodowa w średnim i słabym stanie.	Porządkowanie istniejącej zabudowy. Dopuszczalne dogęszczanie zabudową jednorodzinną, usługową, zagrodową, zielenią urządzoną i zabudową usług turystycznych	R

**Tabela 1:** Sposób i skutki oddziaływania ze względu na jego rodzaj.

Lp.	Rodzaj oddziaływania, komponenty środowiska	Sposób i skutki oddziaływania
1.	Różnorodność biologiczna	– zubożenie terenu pod względem naturalnego potencjału faunistycznego i florystycznego.
2.	Ludzie	<ul style="list-style-type: none"> <li>– możliwe pogorszenie stanu higieny i klimatu akustycznego terenu;</li> <li>– zwiększenie ilości wytwarzanych odpadów;</li> <li>– zwiększenie ilości wytwarzanych ścieków;</li> <li>– zwiększenie zapotrzebowania na źródła energii;</li> <li>– wzmocnienie potencjału społecznego poprzez osiedlanie się nowych osób;</li> <li>– porządkowanie terenu i sposobu jego zagospodarowania.</li> </ul>

3.	Fauna	<ul style="list-style-type: none"> <li>– możliwe zmniejszenie edafonu i występowania mikroorganizmów poprzez zmianę rzeźby terenu i usuwanie próchnicznych warstw gleby;</li> <li>– zwiększenie liczby i możliwości żerowania i bytowania organizmów zależnych od działalności człowieka.</li> </ul>
4.	Flora	<ul style="list-style-type: none"> <li>– zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej;</li> <li>– zmniejszenie możliwości naturalnej odbudowy roślinności;</li> <li>– wprowadzenie nowej roślinności na tereny przeznaczone pod zabudowę;</li> </ul>
5.	Woda	<ul style="list-style-type: none"> <li>– zmniejszenie ryzyka zanieczyszczenia wód powierzchniowych dzięki odprowadzania ścieków do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.</li> </ul>
6.	Powietrze atmosferyczne	<ul style="list-style-type: none"> <li>– wzrost zapylenia powietrza;</li> <li>– wzrost emisji zanieczyszczeń wynikających z większego ruchu samochodowego i lokalizacji nowej zabudowy.</li> </ul>
7.	Powierzchnia ziemi	<ul style="list-style-type: none"> <li>– likwidacja wierzchniej warstwy pokrywy glebowej;</li> <li>– zmiana struktury i zwięzłości gleby;</li> <li>– zanieczyszczenie antropogeniczne gleby;</li> <li>– wprowadzenie zakazu gromadzenia odpadów mogących pogorszyć stan środowiska.</li> </ul>
8.	Krajobraz	<ul style="list-style-type: none"> <li>– uzupełnienie istniejącej zabudowy.</li> </ul>
9.	Klimat	<ul style="list-style-type: none"> <li>– brak oddziaływania, ze względu na ukształtowanie terenu nie przewiduje się również zmian w mikroklimacie spowodowane zwiększoną emisją ciepła.</li> </ul>
10.	Zasoby naturalne	<ul style="list-style-type: none"> <li>– brak oddziaływania</li> </ul>
11.	Zabytki	<ul style="list-style-type: none"> <li>– brak oddziaływania</li> </ul>
12.	Dobra materialne	<ul style="list-style-type: none"> <li>– możliwy wzrost dochodów gminy oraz mieszkańców, poprawa standardów i jakości życia mieszkańców;</li> </ul>

**Tabela 2:** Sposób i skutki oddziaływania ze względu na jego typ.

Lp.	Typ oddziaływania	Sposób i skutki oddziaływania
1.	bezpośrednie	<ul style="list-style-type: none"> <li>– wzrost poziomu hałasu;</li> <li>– zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej;</li> <li>– odpady budowlane (poeksploatacyjne);</li> <li>– wzrost ilości wytwarzanych odpadów.</li> </ul>
2.	pośrednie	<ul style="list-style-type: none"> <li>– stymulowanie procesów urbanizacyjnych;</li> <li>– poprawa jakości i standardów życia mieszkańców (przy właściwym postępowaniu i eliminowaniu skutków oddziaływania ustaleń zmiany studium na ludzi);</li> </ul>
3.	wtórne	<ul style="list-style-type: none"> <li>– nie występują lub brak znaczących oddziaływań</li> </ul>
4.	skumulowane	<ul style="list-style-type: none"> <li>– nie występują lub brak znaczących oddziaływań</li> </ul>
5.	krótkoterminowe	<ul style="list-style-type: none"> <li>– zwiększony hałas na etapie realizacji zabudowy;</li> <li>– okresowe zanieczyszczenie powietrza (okresy grzewcze przy jednoczesnych niekorzystnych warunkach atmosferycznych);</li> </ul>
6.	długoterminowe	<ul style="list-style-type: none"> <li>– zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej;</li> <li>– przekształcenie walorów krajobrazowych otoczenia;</li> <li>– zmiany fizykochemiczne gleb;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>– zmiany morfologii terenów;</li> <li>– nowe formy użytkowania i przeznaczenia gruntów.</li> </ul>
7.	stałe	<ul style="list-style-type: none"> <li>– nowa zabudowa;</li> <li>– wprowadzenie nowych gatunków roślinności;</li> <li>– zmiany w krajobrazie;</li> <li>– postanie ciągów komunikacyjnych.</li> </ul>
8.	chwilowe	<ul style="list-style-type: none"> <li>– powstawanie odpadów budowlanych oraz gruntów z wykopów;</li> <li>– zwiększenie natężenia ruchu komunikacyjnego;</li> <li>– wzrost natężenia hałasu.</li> </ul>
9.	pozytywne	<ul style="list-style-type: none"> <li>– wzrost dochodów gminy;</li> <li>– wzrost standardów życia mieszkańców;</li> </ul>
10.	negatywne	<ul style="list-style-type: none"> <li>– zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej;</li> <li>– hałas budowlany i odpady budowlane.</li> </ul>

**13. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.**

Zmiana studium zabezpiecza środowisko na obszarze opracowania poprzez nakaz stosowania norm poziomu hałasu zgodnie z przepisami Prawa Ochrony Środowiska na poszczególnych terenach. Dodatkowo nakazuje gospodarowanie odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi (Plan Gospodarki Odpadami Dla Gminy Pisz na lata 2004-2011). Wody podziemne oraz powierzchniowe są chronione poprzez nakaz odprowadzania ścieków do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych. Zaleca się również stosowanie odpowiedniej technologii w trakcie realizowania nowych obiektów, tak aby ograniczyć negatywny wpływ hałasu na życie i zdrowie ludzi osiedlających się we wsi Wąglik.

**14. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.**

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pisz sporządzana była równocześnie z opracowaniem projektu zmiany w/w studium. Autor prognozy pozostawał w stałym kontakcie z zespołem projektowym zmiany studium i uczestniczył w posiedzeniach, na których

konkretyzowały się rozwiązania projektowe. Zastosowanie takiej metody dla opracowania pozwoliło na przyjęcie rozwiązań przestrzennych, które w pewnym stopniu pozwoliły na uniknięcie potencjalnych znaczących kolizji i konfliktów przestrzennych, doprowadzając do wyboru najbardziej pożądaných i optymalnych kierunków działań. W związku z powyższym nie brano pod uwagę innych wariantów alternatywnych.