

# Koncepcja zagospodarowania działek oznaczonych numerami geodezyjnymi 298/20, 298/37, 297/4, 296/2 przy ul. Gdańskiej w Pisz

**LOKALIZACJA:**      *ul. Gdańska, 12-200 Pisz,*

**INWESTOR:**          *GMINA PISZ*

**OPRACOWAŁ:**      *inż. Michał Andrzejczyk*

## SPIS TREŚCI

Opis techniczny .....	3
Rysunki .....	7

## OPIS TECHNICZNY

### 1. Podstawa opracowania.

- 1.1. Umowa z Inwestorem.
- 1.2. Wizja lokalna.
- 1.3. Mapa sytuacyjno – wysokościowa.

Strona | 3

2. Przedmiotem opracowania koncepcja zagospodarowania działek oznaczonych numerami geodezyjnymi 298/20, 298/37, 297/4, 296/2 przy ul. Gdańskiej w Pisz.

#### 2.1. Istniejące zagospodarowanie terenu.

Istniejący sposób zagospodarowania działki stanowi droga gruntowa, chodniki i place manewrowe.

#### 2.2 . Opis rozwiązań projektowych.

Projektuje się rozebranie istniejących chodników i wykonanie nowych z kostki betonowej typu Polbruk grubości 6 cm w kolorze czerwonym. Plac postojowy wykonać z kostki betonowej typu Polbruk grubości 8 cm w kolorze czerwonym. Projektuje się nową nawierzchnię drogi wewnętrznej z kostki betonowej typu POLBRUK grubości 8 cm w kolorze szarym. Podsypka pod projektowane nawierzchnie cementowo – piaskowa. Ławy pod krawężniki betonowe z oporem. Woda z terenów utwardzonych odprowadzona będzie na tereny zielony i studni chłonnych.

**Inwestycja nie ingeruje poza granice wyżej wymienionej działki.**

### 3. Infrastruktura techniczna.

Działka wyposażona jest w:

- Przyłącze energetyczne
- Przyłącza wodno-kanalizacyjne
- Przyłącza miejskiej sieci c.o.

### 4. Opis rozwiązań konstrukcyjnych.

- a) Konstrukcja chodnika.

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej polbruk gr.6cm koloru czerwonego na podsypce cementowo -piaskowej gr.5cm

- Podbudowa z kruszywa naturalnego grubości 10cm.

b) Krawędzie jezdni i chodników.

- Oramowanie jezdni i placu postojowego wykonać krawężnikiem drogowym 15x25x100 układanym na ławie betonowej B10. **W linii ułożenia krawężnika wykonać miejscowych obniżeń w celu umożliwienia odprowadzenia wód opadowych,**

- Obrzeża chodników wykonać z obrzeży betonowych 6 x 20 cm na podsypce piaskowej.

c) Konstrukcja placu postojowego.

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej polbruk gr. 8 cm koloru czerwonego na podsypce cementowo - piaskowej gr. 5 cm.

- Podbudowa z kruszywa łamanego grubości 15 cm.

- Podbudowa z kruszywa naturalnego grubości 10 cm.

d) Konstrukcja drogi wewnętrznej.

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej polbruk gr. 8 cm koloru szarego na podsypce cementowo - piaskowej gr. 5 cm.

- Podbudowa z kruszywa łamanego grubości 15 cm.

- Podbudowa z kruszywa naturalnego grubości 10 cm.

e) Urządzenia techniczne – nie występują.

f) Urządzenia obce i inne przeszkody.

- Sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, deszczowej.

- Sieć energetyczna, telefoniczna.

- Sieć energii cieplnej

5. Wykonawstwo robót.

Roboty należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami techniczno budowlanymi.

Opracował :

## DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

