

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PRZY GMINNYM ZESPOLE SZKÓŁ W PISZU**

ADRES INWESTYCJI : ul. Wołodyjowskiego 2a, 12-200 Pisz

NR DZIAŁKI : 1129/1

INWESTOR : Gminny Zespół Szkół w Pisz

ADRES INWESTORA : ul. Wołodyjowskiego 2a, 12-200 Pisz

JEDNOSTKA PROJ : **Anna Chmielewska Green Art**
ul. Moniuszki 4/1 12-200 Pisz
tel: 531-888-113
kontakt@architekci-krajobrazu.eu

OPRACOWAŁA : mgr inż. Anna Chmielewska



SPIS TREŚCI:

1. Zagadnienia ogólne

- 1.1. Wprowadzenie
- 1.2. Podstawa opracowania
- 1.3. Wymagania ogólne do realizacji robót
- 1.4. Dokumentacja projektowa
- 1.5. Zmiany rozwiązań projektowych i materiałowych

2. Roboty ziemne

- 2.1. Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV
- 2.2. Sprzęt i maszyny
- 2.3. Transport
- 2.4. Wykonanie, zakres robót

3. Roboty w zakresie różnych nawierzchni

- 3.1. Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV
- 3.2. Nawierzchnie bezpieczne - syntetyczne
- 3.3. Materiały
- 3.4. Wykonanie, zakres robót
- 3.5. Odbiór robót

4. Roboty montażowe

- 4.1. Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV
- 4.2. Materiały
 - 4.2.1. Zestaw zabawowy
 - 4.2.2. Ściana wspinaczkowa
 - 4.2.3. Huśtawka ważka
 - 4.2.4. Huśtawka ważka na sprężynie
 - 4.2.5. Zabawki an sprężynach
 - 4.2.6. Zabawka na sprężynie
 - 4.2.7. Drabinka pozioma
 - 4.2.8. Równoważnia skośna
 - 4.2.9. Ławka
 - 4.2.10. Kosz na śmieci
 - 4.2.11. Tablica informacyjna
- 4.3. Sprzęt i maszyny
- 4.4. Transport
- 4.5. Wykonanie i zakres robót
- 4.6. Odbiór materiałów
- 4.7. Odbiór robót

5. Roboty w zakresie zieleni

- 5.1. Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV
- 5.2. Zieleni
- 5.3. Materiały
- 5.4. Sprzęt
- 5.5. Transport
- 5.6. Wykonanie i zakres robót
- 5.7. Odbiór materiałów
- 5.8. Odbiór robót

6. Odbiór końcowy robót

- 6.1. Podstawowe warunki końcowego odbioru robót
- 6.2. Potwierdzenie dokonania pozytywnego odbioru robót

1. Zagadnienia ogólne

1.1. Wprowadzenie

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót związanych z projektem zagospodarowania terenu przy Gminnym Zespole Szkół w Piszku określa następujące wymagania w zakresie:

- właściwości materiałów
- sposobu i jakości wykonania robót
- odbioru prawidłowości wykonania robót zgodnych z założeniami projektowymi.

1.2. Podstawa opracowania

Specyfikacja techniczna opracowana została na podstawie:

- projektu zagospodarowania terenu
- opisu technicznego do projektu
- przedmiaru robót
- wizji lokalnej w terenie
- uzgodnień z Zamawiającym.

1.3. Wymagania ogólne do realizacji robót

Realizacja robót związanych z inwestycją musi zawsze odpowiadać wszystkim przepisom techniczno-budowlanym oraz prawnym na dzień realizacji zadania inwestycyjnego, zarówno dotyczącym całości inwestycji, jak i samych technologii wykonywania robót. Szczególną uwagę należy zwrócić na przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony środowiska oraz ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca na własny koszt zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów oraz wymogów władz samorządowych i administracyjnych.

Inwestycja winna spełniać wymagania określone w:

- dokumentacji techniczno – projektowej,
- przepisach techniczno – budowlanych (Prawo Budowlane),
- Polskich Normach odnoszących się do placów zabaw: PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176- 2:2009, PN-EN 1176-3:2009, PN-EN 1176-4:2009, PN-EN 1176-5:2009, PN-EN 1176- 6:2009, PN-EN 1176-7:2009, PN-EN 1176-10:2009, PN-EN 1176-11:2009, PN-EN 1177:2009,
- aprobaty technicznych i innych dokumentach normujących wprowadzanie wyrobów do obrotu i stosowania w budownictwie,
- pozostałych obowiązujących normach i przepisach.

Wykonawca ma obowiązek wykonywania robót zgodnie z wymogami:

- Prawa Budowlanego,
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy

1.4. Dokumentacja projektowa

Wykonawca robót, przed przekazaniem dokumentacji do realizacji, winien sprawdzić dokumentację techniczno-projektową pod względem możliwości technicznych realizacji zadania zgodnie z przepisami BHP, stosowaniem materiałów i urządzeń zgodnych ze specyfikacją techniczną dokumentacji projektowej.

1.5. Zmiany rozwiązań projektowych i materiałowych

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową. Dopuszcza się tylko takie odstępstwa od projektu, które nie naruszają postanowień norm, a są uzasadnione technicznie. Decyzje o wprowadzonych zmianach winny być dokonane wyłącznie na piśmie i zaakceptowane przez Inwestora oraz projektanta dokumentacji projektowej. W trakcie realizacji zadania inwestycyjnego nie dopuszcza się wprowadzenia zmian poza następującymi przypadkami:

- gdy wyrób został wycofany z obrotu i stosowania w budownictwie
- gdy zaprojektowane rozwiązanie posiada istotne wady i stwarza bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia i życia użytkowników.

Wszelkie zmiany i odstępstwa od dokumentacji techniczno-projektowej nie mogą powodować obniżenia jakości, zmniejszenia trwałości eksploatacyjnej, zwiększenia kosztów eksploatacji oraz zmian funkcjonalnych zaprojektowanych rozwiązań projektowych.

2. Roboty ziemne

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót ziemnych wykonywanych ręcznie.

2.1 Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV

Kod CPV: 45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę

2.3. Sprzęt i maszyny:

- Łopaty, szpadle, grabie
- Taczka

2.4. Transport:

- Samochód samowyładowczy
- Samochód skrzyniowy

2.4. Wykonanie, zakres robót

W celu wykonania robót zgodnie z projektem należy wykonać następujące roboty ziemne:

- usunięcie darni na powierzchni projektowanej nawierzchni bezpiecznej
- Wywóz darni poza teren inwestycji.

Oferent powinien przewidzieć i wycenić ewentualne prace pomocnicze, konieczne do realizacji wymienionych prac zasadniczych.

3. Roboty w zakresie różnych nawierzchni

3.1. Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45233200-1 – Roboty w zakresie różnych nawierzchni

3.2 Nawierzchnie bezpieczne - syntetyczne

3.3. Materiały

Specjalistyczna nawierzchnia bezpieczna na plac zabaw, amortyzująca upadek z wysokości minimum 150 cm (dla urządzeń o wysokości swobodnego upadku WSU/HIC = 150 cm). Projektowana nawierzchnia jednolita, wylewana piankowa lub gumowa, do stosowania na zewnątrz, zgodna z Polskimi Normami PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1177:2009, przepuszczalna dla wody (na całej powierzchni) musi być w kolorze pomarańczowym w odcieniu PANTONE: 152 C, RAL: 2011 – Tieforange. i w kolorze niebieskim w odcieniu PANTONE: 540 C, RAL: 5003 –Saphirblau. montowana ściśle wg wytycznych producenta. Obrzeża nawierzchni – krawężniki gumowe. Krawężniki nie mogą odbiegać wizualnie od stosowanej nawierzchni bezpiecznej, stanowiąc z nią komplet. Wymaga się udzielenia 5-letniej gwarancji na ułożoną nawierzchnię.

3.4. Wykonanie, zakres robót

- Korytowanie powierzchni projektowanej nawierzchni bezpiecznej na głębokości wyznaczonej przez producenta stosowanej nawierzchni bezpiecznej.
- Wywóz ziemi z wykopu poza teren inwestycji.
- Wykonanie podbudowy utwardzonej ściśle wg wytycznych producenta, przy czym preferuje się podbudowę z kruszywa zagęszczonego mechanicznie, zamiast wylewki betonowej. Podbudowa wykonana z zachowaniem spadku 2%.
- Montaż krawężników gumowych wzdłuż krawędzi nawierzchni bezpiecznej
- Montaż nawierzchni ściśle wg instrukcji producenta, na podbudowie utwardzonej, umożliwiającej wsiąkanie lub odprowadzanie wody opadowej, z zachowaniem spadku 2%.

Uwaga! Kolejność wykonania robót - montażu urządzeń względem montażu nawierzchni –przeprowadzić zgodnie z wytycznymi producentów.

3.5. Odbiór robót

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z:

- B-0231-000100 „Nawierzchnie drogowe z kostki betonowej”.
- B-0231-000200 „Nawierzchnie drogowe z kostki brukowej. Warunki techniczne wykonania i odbioru”.

Warunkiem odbioru robót jest dostarczenie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających 5- letni okres gwarancji na zamontowaną nawierzchnię oraz certyfikatów zgodności nawierzchni z PN-EN 1177:2009.

4. Roboty montażowe.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem robót montażowych urządzeń zabawowych, rekreacyjnych i uzupełniających elementów małej architektury.

4.1. Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV

37535200-9 – Wyposażenie placów zabaw

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

4.2. Materiały

Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw muszą być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów i posiadać atesty oraz certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające zgodność z Polską Normą 1176-1:2009, a także spełniać warunki bezpieczeństwa określone w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów oraz przepisach w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach. Wymagany jest 3 letni okres gwarancji producenta na wszystkie urządzenia placu zabaw.

4.2.1. Zestaw zabawowy

Zestaw przeznaczony dla 25 dzieci w wieku 5 do 14 lat, budowany z drewna klejonego warstwowo, toczonego cylindrycznie. Konstrukcja montowana w grunt na kotwach stalowych malowanych proszkowo, daszki i zabezpieczenia z płyty polietylenowej HDPE.

Wokół zestawu zaprojektowano strefę bezpieczeństwa o powierzchni 71 m². Maksymalna wysokość upadku przewidziana dla zestawu to 1,47m.

W skład zestawu wchodzi : platforma sześciokątna, 3 platformy kwadratowe, platforma trójkątna, 2 zjeżdżalnie, pomost tunelowy, pomost drabinkowy, wejście spiralne i wejście łukowe.

4.2.2. Ściana wspinaczkowa-1szt

Ściana potrójna, zbudowana z drewna rdzeniowego toczonego cylindrycznie, impregnowanego próżniowo-ciśnieniowo. Konstrukcja montowana na kotwach stalowych malowanych proszkowo. Wokół ściany zaprojektowano strefę bezpieczeństwa o promieniu 3m.

4.2.3. Huśtawka ważka -1szt

Huśtawka dla 2 dzieci, na podstawie metalowej montowana w grunt na kotwach stalowych malowanych proszkowo. Długość huśtawki wynosi 300cm. Strefa bezpieczeństwa szerokości 250cm i długości 500cm.

4.2.4. Huśtawka ważka na sprężynie - 2szt

Huśtawka dla 2 dzieci, na podstawie metalowej w formie sprężyny, montowana w gruncie na kotwach stalowych malowanych proszkowo. Długość huśtawki wynosi 152cm. Strefa bezpieczeństwa szerokości 230cm i długości 345cm.

4.2.5. Zabawki na sprężynach – 3szt

Urządzenia jednoosobowe w formie bujaków na podstawie sprężynie, montowane w gruncie na kotwach stalowych malowanych proszkowo. Siedziska urządzeń powinny znajdować się na wysokości 46cm. Zabawki swoim kształtem powinny przypominać konia, koguta i skuter. Każde z urządzeń posiada oddzielną strefę bezpieczeństwa o promieniu 110cm.

4.2.6. Zabawka na sprężynie – 1szt

Urządzenie dla 4 osób, w formie bujaka na podstawie sprężynie, montowane w gruncie na kotwach stalowych malowanych proszkowo. Siedziska zabawki powinny znajdować się na wysokości 42cm. Zabawka swoim kształtem powinna przypominać koniczynę. Strefa bezpieczeństwa powinna mieć promień 150cm.

4.2.7. Drabinka pozioma - 1szt

Drabinka zbudowana z drewna rdzeniowego toczonego cylindrycznie, impregnowanego próżniowo-ciśnieniowo. Konstrukcja montowana na kotwach stalowych malowanych proszkowo. Urządzenie długości 303cm w najwyższym punkcie mierzy 220cm a najniższym 180cm. Wokół urządzenia projektuje się strefę bezpieczeństwa szerokości 500cm i długości 703cm.

4.2.8. Równoważnia skośna-1szt

Równoważnia zbudowana z drewna rdzeniowego toczonego cylindrycznie, impregnowanego próżniowo-ciśnieniowo. Konstrukcja montowana na kotwach stalowych malowanych proszkowo. Długość równoważni to 300cm, maksymalna wysokość 88cm a najniższa 32cm.

Wokół urządzenia projektuje się strefę bezpieczeństwa szerokości 245cm i długości 500cm.

4.2.9. Ławka – 3szt

Ławka z drewna impregnowanego próżniowo-ciśnieniowo, montowana na kątownikach stalowych malowanych proszkowo. Długość ławki 180cm, szerokość 37cm, wysokość siedziska 45cm.

4.2.10. Kosz na śmieci-2szt

Kosz o pojemności 45l wysokości 110cm, szerokości 45cm. Konstrukcja stalowa malowana proszkowo, montowana za pomocą kotw stalowych w gruncie. Kosz powinien posiadać stałą pokrywę.

4.2.11 Tablica informacyjna-1 szt

Tablica przy wejściu na plac zabaw, z regulaminem, informacjami i oznaczeniami graficznymi wg wzoru określonego przez MEN w programie „Radosna Szkoła”. Na tablicy powinien znajdować się regulamin określający warunki i zasady korzystania z placu zabaw oraz napis o treści: „Szkolny plac zabaw wyposażony w ramach programu rządowego „RADOSNA SZKOŁA”. Na tablicy powinna pojawić się informacja o numerze telefonu dyrektora szkoły lub osoby przez niego upoważnionej do opieki nad placem oraz numery telefonów alarmowych. Szczegółowa treść regulaminu powinna być uzgodniona z Inwestorem. Tablica powinna być fundamentowana wg wytycznych producenta tablicy. Konstrukcja tablicy powinna być dopasowana pod względem wizualnym do pozostałych urządzeń placu zabaw zawierająca regulamin i informacje wg wzoru określonego przez MEN w programie „Radosna Szkoła”. Tablica powinna być montowana wg wytycznych producenta.

4.3. Sprzęt i maszyny

- Łopaty, kilofy, łomy, grabki
- Poziomice, miary
- Młotki
- Klucze specjalistyczne
- Wiertarki i wkrętarki
- Ubijaki i zagęszczarki
- Taczka

4.4. Transport:

- Samochód skrzyniowy
- Samochód samowyladowczy

4.5. Wykonanie i zakres robót

Miejsce prac montażowych zabezpieczyć przed możliwością przebywania na obszarze prowadzenia robót osób niepowołanych. Urządzenia zamontować zgodnie z projektem zagospodarowania terenu. Montażu dokonać z uwzględnieniem stref użytkowania i bezpieczeństwa, niezwłocznie po dostarczeniu na miejsce zabudowy. Montaż urządzeń i elementów placu zabaw musi odbywać się ściśle wg wytycznych ich producentów, zgodnie z Polską Normą PN-EN 1176-1:2009. Podczas prac stosować się do instrukcji montażu danego urządzenia, z wykorzystaniem elementów montażowych producenta. Kolejność wykonania robót - montażu urządzeń względem montażu nawierzchni –przeprowadzić zgodnie z wytycznymi producentów.

4.6. Odbiór materiałów

Celem odbioru materiałów należy stwierdzić:

- Zgodność ilościową i jakościową dostarczonych urządzeń z wytycznymi projektu,
- Zgodność danych technicznych elementów składowych, całych urządzeń bądź gotowych wyrobów, z dokumentacją projektową,
- Zgodność kolorystyki urządzeń z zaleceniami projektanta oraz wykonanie powłok malarskich i zabezpieczenia a/k,
- Posiadanie certyfikatów uprawniających do oznaczania wyrobu znakiem bezpieczeństwa (tzw. certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające zgodność zastosowanych urządzeń z Polskimi Normami),
- Dokument stwierdzający min. 3-letni okres gwarancji na urządzenia.

4.7. Odbiór robót

Celem odbioru robót jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Gotowość do odbioru na podstawie jej zgłoszenia zamawiającemu. Odbiór następuje po stwierdzeniu:

- zgodności zrealizowania zadania z dokumentacją projektową,
- zachowania stref bezpieczeństwa montowanych urządzeń,
- przestrzegania zaleceń instrukcji montażu poszczególnych urządzeń.

5. Roboty w zakresie zieleni

5.1. Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV

77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych,

77314100-5 Usługi w zakresie trawników

5.2. Zieleni

5.3. Materiały

Nasiona traw różnych gatunków w postaci gotowej mieszanki z oznaczonym procentowym składem gatunkowym, klasą, numerem normy według której została wyprodukowana, zdolnością kiełkowania.

Torf odkwaszony o pH 5,5-6,5 do przykrycia nasion traw

Żywopłot (16,80mb) – nasadzenia z krzewów żywopłotowych, żywotników zachodnich 'Brabant' (*Thuja occidentalis* 'Brabant') z pełną zaprawą dolów podłożem do roślin iglastych. Krzew w pojemnikach c40, 120-140cm. Gęstość nasadzeń – co 0,7m

Drzewa iglaste (2szt) – pojedyncze nasadzenia sosny pospolitej (*Pinus sylvestris*), podkrzesanej, sadzonej z pełną zaprawą dolów podłożem do roślin iglastych. Dzewo pojemnikowane c40, 200cm wysokości.

Kora ogrodnicza- na powierzchni nasadzeń 4 cm warstwę kory.

5.4. Sprzęt

- glebogryzarka
- wał gładki
- grabie
- taczka
- szpadel

5.5. Transport

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu, pod warunkiem, że nie zostaną uszkodzone ani nie pogorszy się jakość transportowanych materiałów.

5.6. Wykonanie, zakres robót

Wyznaczenie miejsc wykonania trawników należy wykonać na podstawie Dokumentacji Projektowej.

Wymagania dotyczące wykonania robót związanych z trawnikami są następujące:

- teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu, kamieni i zanieczyszczeń,
- teren powinien być wyrównany i splantowany,
- po przekopaniu terenu na głębokość szpadla teren należy wyrównać,
- przed siewem nasion trawy ziemię należy wałować wałem gładkim a potem zagrabić,
- siew powinien być dokonany w dni bezwietrzne, najpóźniej do połowy września,
- na terenie płaskim nasiona traw wysiewane są w ilości 1 do 4 kg na 100 m²,
- przykrycie nasion torfem,
- po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody.
- nasiona należy na koniec odpowiednio podlać, najlepiej wieczorną porą, nie należy podlewać trawnika przy silnym nasłonecznieniu

Wyznaczenie miejsc wykonania nasadzeń należy wykonać na podstawie Dokumentacji Projektowej.

Wymagania dotyczące wykonania robót związanych z trawnikami są następujące:

- teren pod nasadzenia musi być oczyszczony z gruzu, kamieni i zanieczyszczeń,
- teren powinien być wyrównany i splantowany,
- po przekopaniu terenu na głębokość szpadla teren należy wyrównać,
- rośliny należy sadzić w dołach umożliwiających ich zaprawę odpowiednim podłożem w ilości wg projektu
- rośliny należy sadzić na odpowiedniej głębokości, tak aby ich bryła korzeniowa znajdowała się pod taką samą warstwą ziemi jak w pojemniku
- po posadzeniu należy ugnieść podłoże nad bryłą korzeniową i utworzyć w tym miejscu płytką nieckę zatrzymującą wodę
- rośliny należy odpowiednio podlać
- powierzchnię nasadzeń należy przykryć 4 cm warstwą kory

5.7. . Odbiór materiałów

Celem odbioru materiałów należy stwierdzić:

- Zgodność ilościową, gatunkową i jakościową dostarczonych materiałów z wytycznymi projektu,

5.8.. Odbiór robót

Celem odbioru robót jest protokolarnie dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Gotowość do odbioru na podstawie jej zgłoszenia zamawiającemu. Odbiór następuje po stwierdzeniu:zgodności zrealizowania zadania z dokumentacją projektową i zaleceniami wykonania.

6. Odbiór końcowy robót

6.1. Podstawowe warunki końcowego odbioru robót

Podstawą odbioru robót będzie:

- pisemne zgłoszenie Wykonawcy o terminie planowanego zakończenia robót,

- dokumentacja powykonawcza,
- posiadanie certyfikatów uprawniających do oznaczania wyrobu znakiem bezpieczeństwa (tzw. certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające zgodność zastosowanych urządzeń z Polskimi Normami),
- posiadanie dokumentów potwierdzających minimum 3-letnią gwarancję na zastosowane na placu zabaw urządzenia,
- aprobaty techniczne i inne dokumenty normujące wprowadzanie wyrobów do obrotu i stosowania w budownictwie,
- uporządkowanie terenu realizacji zadania.

6.2. Potwierdzenie dokonania pozytywnego odbioru robót

Inwestor, na pisemny wniosek - zgłoszenie Wykonawcy o terminie planowanego zakończenia robót, ustala termin odbioru końcowego robót i zwołuje komisję odbiorową. W skład komisji wchodzi przedstawiciele Inwestora i Wykonawcy. Komisja dokonuje odbioru robót na podstawie dokumentacji projektowej i przepisów związanych.

Komisja ma obowiązek sprawdzenia:

- zgodności zrealizowania zadania z dokumentacją projektową
- zachowania stref bezpieczeństwa montowanych urządzeń
- przestrzegania zaleceń instrukcji montażu poszczególnych urządzeń
- certyfikatów uprawniających do oznaczania wyrobu znakiem bezpieczeństwa B tzw. certyfikaty bezpieczeństwa, atestów i deklaracji zgodności na zastosowane wyroby i urządzenia
- posiadania aprobat technicznych i innych dokumentów normujących wprowadzanie wyrobów do obrotu i stosowania w budownictwie
- czy nastąpiło uporządkowanie terenu realizacji zadania
- czy Wykonawca przy realizacji inwestycji nie spowodował zniszczeń mienia i terenu w granicach placu budowy.

Po dokonaniu pozytywnego odbioru Inwestor sporządza protokół odbioru końcowego robót i podpisuje go. Protokół odbioru końcowego robót stanowi podstawę do rozliczenia robót i wystawienia faktury VAT za zakończone i odebrane roboty. Po sporządzeniu i podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót komisja dopuszcza przedmiotowy teren do użytkowania.