

Uchwała Nr V/31/11
Rady Miejskiej w Pisz
z dnia 28 stycznia 2011

w sprawie wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych w latach 2011-2013 dla terenu gminy Pisz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) i art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006r. Nr 123 poz. 858, z 2007r. Nr 147 poz. 1033, z 2009r. Nr 18 poz. 97, z 2010r. Nr 47 poz. 278 i Nr 238, poz. 1578) **Rada Miejska uchwala co następuje:**

§ 1

Uchwala się Wieloletni Plan Modernizacji i Rozwoju Urządzeń Wodociagowych i Kanalizacyjnych w latach 2011-2013 w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pisz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Lilla Bednarek

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O. O.
W PISZU UL. TĘCZOWA 2

WIELOLETNI PLAN MODERNIZACJI I ROZWOJU URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH W LATACH 2011-2013

Plan opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr, 72, poz. 747 ze zm.) oraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

Pisz, dnia 04.11.2010r.

Zarząd

DYREKTOR

inż. Tadeusz Cwaliński

1. Podstawa prawna.

Konieczność sporządzania wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.Nr 72 poz. 747 z poz. zmian.) Zgodnie z ustawą plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju Gminy, określonymi w studium uwarunkowań planów i kierunków zagospodarowania przestrzennego, oraz z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, a następnie musi być zatwierdzony przez Radę Miasta Pisz (art. 21 pkt 5 w/w ustawy)

Waga tego planu polega na tym, że będzie on miał w przyszłości bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki stosowanych przez PWiK Sp. z o.o. w Pisz (zgodnie z §7 ust2 rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz.U.Nr. 76 poz.537))

2. Sytuacja obecna i potrzeby inwestycyjne.

2.1. Zaopatrzenie w wodę.

System zaopatrzenia w wodę Miasta i Gminy Pisz eksploatowany przez PWiK Sp. z o.o. w Pisz oparty jest na 7 ujęciach wód podziemnych a mianowicie:

1) Ujęcie wody w Pisz przy ul. Gdańskiej o wydajności 6000m³/d.

W skład ujęcia wchodzi:

- pięć studni głębinowych
- dwa zbiorniki retencyjne o pojemności 1000m³ każdy
- stacja uzdatniania wody

Z ujęcia tego zaopatrywane jest w wodę miasto Pisz oraz wioski:

Jagodne, Borki, Kałęczyn, Snopki, Wąglik, Maldanin, Imionek, Babrosty

2) Ujęcie wody w Wiartlu o wydajności 650m³/d.

W skład ujęcia wchodzi:

- dwie studnie głębinowe
- układ hydroforni z odżelaziaczem wody

Zaopatruje w wodę : Wiartel Duży, Jaśkowo.

3) Ujęcie wody w Liskach o wydajności 140m³/d.

W skład ujęcia wchodzi:

- trzy studnie głębinowe
- układ hydroforni z odżelaziaczem wody

Zaopatruje w wodę wioski: Liski, Bogumiły, Maszty, Zawady, Turowo, Turowo Duże, Jeże.

4) Ujęcie wody w Kotle Dużym o wydajności 80m³/d

W skład ujęcia wchodzi:

- dwie studnie głębinowe
- układy hydroforni z odżelaziaczem

Zaopatruje w wodę wioski: Kocioł Duży, Stare Guty, Pietrzyki, Rakowo Piskie.

5) Ujęcie wody w Karpie o wydajności 30m³/d

W skład ujęcia wchodzi:

- dwie studnie głębinowe
- układ hydroforni z odżelaziaczem

Zaopatruje w wodę wieś Karpę.

6) Ujęcie wody w Wielkim Lesie o wydajności 35m³/d

W skład ujęcia wchodzi:

- dwie studnie głębinowe
- układ hydroforni z odżelaziaczem i odmanganniaczami.

Zaopatruje w wodę wieś Wielki Las.

7) Ujęcie wody w Kociołku Szlacheckim o wydajności 50m³/d

W skład ujęcia wchodzi:

- studnia głębinowa
- układ hydroforni z odżelaziaczem.

Zaopatruje w wodę wieś Kociołek Szlachecki.

W ramach systemu zaopatrzenia w wodę eksploatowana jest sieć wodociągowa o średnicy 80mm-500 mm z przyłączami o łącznej długości 133 km w tym: wieś - 67,99 , miasto - 64,94.

Stopień zaopatrzenia w wodę miasta Pisz można określić jako dobry.

Nowe tereny przeznaczone pod budownictwo praktycznie uzbrajane są na bieżąco. Gorzej sytuacja przedstawia się na terenach wiejskich, poza w/w wioskami, pozostałe są poza zasięgiem sieci wodociągowej.

2.2 Najważniejsze zadania inwestycyjne w zakresie zaopatrzenia wodę:

1. Budowa nowych sieci wodociągowych.

Zadanie to polega na sukcesywnym uzbrajaniu w sieć wodociągową nowych terenów przeznaczonych pod budownictwo w mieście Pisz, oraz przyłączania do systemu zaopatrzenia w wodę dalszych wiosek. W celu poprawy ciągłości i jakości dostaw wody należy wszędzie gdzie jest to możliwe dążyć do zamykania w układ pierścieniowy sieci wodociągowych.

2. Modernizacja ujęć wody.

- W zakresie uzdatniania wody.

Zadanie to polega na rozbudowie SUW w Pisz i w Karpie, oraz poprawa technologii uzdatniania wody w ujęciach wiejskich. - W zakresie automatyki i monitoring

Zadanie to polega na unowocześnieniu automatyki na SUW w Pisz, oraz instalowaniu monitoringu i automatyki sterującej na ujęciach wiejskich gdzie nie ma całodobowej obsługi.

Szczegółowe zadania inwestycyjne przedstawiono w tabeli Nr.1 „Harmonogram realizacji wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych - zaopatrzenie w wodę”

2.3 Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.

System odprowadzania ścieków eksploatowany przez PWiK Sp. z o.o. w Pisz składa się z 115,14km sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy od 90 mm ÷ 1000 mm w tym: wieś-45,10, miasto-70,04, oraz 50 szt. przepompowni ścieków strefowych i 12szt. przepompowni przydomowych. W skład sieci kanalizacyjnej wchodzi 4,6 km sieci ogólnospławnej, która występuje w starej części miasta. Do systemu kanalizacyjnego oprócz miasta Pisz włączone są wioski: Wiartel, Łupki, Maldanin, Borki, Kałęczyn, Zawady, Liski, Jeże, Maszty, Bogumiły, Turowo, Turowo Duże, Snopki, Szeroki Bór Piski. Poza systemem kanalizacyjnym są pozostałe wioski na terenie gminy, a na terenie miasta Pisz jest to głównie osiedle domków jednorodzinnych położone na tzw. „Osiedlu Dużym”.

System kanalizacji doprowadza ścieki do eksploatowanej przez Spółkę oczyszczalni ścieków o przepustowości 4400m³/d. Przy oczyszczalni ścieków funkcjonuje automatyczna zlewnia ścieków w której przyjmowane są ścieki dowożone samochodami asenizacyjnymi. Oczyszczalnia ścieków spełnia wymogi określone w pozwoleniu wodnoprawnym na eksploatację oczyszczalni. Stan techniczny oczyszczalni ścieków należy uznać za dobry, jednak aby sprostać co raz ostrzejszym wymagom oczyszczania ścieków jak również zagospodarowania osadów pościekowych, należy ciągle modernizować urządzenia oczyszczalni i gospodarkę osadową.

Stan sieci kanalizacyjnej generalnie należy określić jako dobry. Jednak w starej części miasta wiele z nich wymaga renowacji, a nawet w niektórych przypadkach częściowej przebudowy. Należy również sukcesywnie dokonywać wyłączeń odprowadzania wód opadowych do kanalizacji sanitarnej, ponieważ przy dużych intensywnych opadach nie jest ona w stanie odprowadzić jednocześnie ścieki i wody opadowe co powoduje spiętrzenia przepływów i awarie przepompowni strefowych.

2.4. Najważniejsze zadania inwestycyjne w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków.

1) Budowa nowych sieci kanalizacyjnych i renowacja starych.

Zadanie to polega na uzbrajaniu w sieć kanalizacji sanitarnej nowych terenów przeznaczonych pod budownictwo jak również budowaniu sieci kanalizacji w istniejących obszarach zurbanizowanych, w których dotychczas sieć taka nie występuje. Równie ważne jest przyłączanie do systemu kanalizacji nowych wiosek, szczególnie położonych w obszarze „Natura 2000”.

Konieczność renowacji starych części kanalizacji sanitarnej występuje w ograniczonym zakresie w starej, prawobrzeżnej części miasta.

2) Modernizacja przepompowni ścieków.

W związku z dużą i ciągle zwiększającą się ilością przepompowni ścieków na co raz większym terenie działanie Spółki niezbędne jest zdalne monitorowanie ich pracy, co pozwoli na wczesne wykrywanie awarii, a tym samym zapewni ciągłość pracy systemów kanalizacyjnych. W tym celu istniejące przepompownie nie posiadające monitoringu należy wyposażyć w systemy monitorowania i rozbudować stację bazową w siedzibie Spółki.

3) Modernizacja innych obiektów i urządzeń.

Ze względu na agresywny i niszczący charakter oddziaływania ścieków na obiekty i urządzenia, zachodzi konieczność sukcesywnego modernizowania ich, lub nawet częściowej wymiany. Zjawisko to występuje szczególnie w przepompowniach ścieków, komorach zasuw, komorach zbiorczych itp.

Szczegółowe zadania inwestycyjne przedstawiono w tabeli Nr.2.

„Harmonogram realizacji wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych - odprowadzanie i oczyszczanie ścieków”.

2.5. Pozostałe inwestycje.

Poza inwestycjami bezpośrednio związanymi z zaopatrzeniem w wodę oraz odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków PWiK Sp. z o.o. w Piszku przewiduje inne działania inwestycyjne związane z poprawą funkcjonowania przedsiębiorstwa. Planuje się dalszą modernizację i poprawę bazy sprzętowo-narzędziowej dla pionu technicznego

przedsiębiorstwa, co usprawni wykrywanie i usuwanie awarii, zapewni większą mobilność brygad remontowych i inwestycyjnych, oraz poprawi jakość świadczonych usług. Dodatkowe usprzętowanie jest niezbędne także ze względu na ciągle zwiększający się obszar na którym Spółka świadczy swoje usługi.

Szczegółowe zadania inwestycyjne przedstawiono w tabeli Nr. 3. „Harmonogram realizacji wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wod-kan- Pozostałe inwestycje”.

3. Finansowanie inwestycji.

Głównym źródłem finansowania inwestycji realizowanych przez przedsiębiorstwo są odpisy amortyzacyjne. Biorąc pod uwagę możliwości finansowe przedsiębiorstwa przedstawiamy poniżej proponowany przez PWiK Sp. z o.o. w Piszku plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych na lata 2011-2013.

Jak wynika z poniższych zestawień do realizacji niektórych zadań niezbędne będzie pozyskanie środków z zewnątrz w formie dotacji, subwencji itp.

Suma wydatków inwestycyjnych na lata 2011-2013 w podziale na źródła finansowania przedstawiona została w tabeli Nr.4. „Zestawienie wydatków inwestycyjnych”.

Przewodnicząca Rady

Lilla Bednarek

DYREKTOR
inż. Tadeusz Cwaliński

Tabela nr. 1

**HARMONOGRAM REALIZACJI WIELOLETNIEGO PLANU MODERNIZACJI
I ROZWOJU URZĄDZEŃ WODOCIAŁOWO- KANALIZACYJNYCH
„ZAOPATRZENIE W WODĘ”**

L.p	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne					Uwagi	
		Ogółem	Środki własne	Inne	2011	2012		2013
1.	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Wymiana sieci wodociągowej w m. Karpa	150 000	60 000	90 000	10 000	80 000	60 000	sieć azbesto- cementowa do wymiany.
2.	Wymiana sieci wodociągowej w ul.Olsztyńskiej na odcinku od ul.Olsztyńskiej do ul. Nidzkiej	160 000	70 000	90 000	90 000	70 000	-	sieć żeliwo szare o dużej awaryjności.
3.	Budowa sieci wodociągowej od m. Wiertel do m. Wiertel Mały oraz ośrodków wypoczynkowych nad j.Wiertel	280 000	90 000	190 000	200 000	80 000	-	
4.	Budowa sieci wodociągowej od m.Wąglik do Hotelu Jabłoń	140 000	45 000	95 000	140 000	-	-	
5.	Modernizacja SUW w Piszcu - rozbudowa stacji filtrów - modernizacja stacji pomp - budowa studni głębinowej	4 500 000	1 800 000	2 700 000	500 000	2 000 000	2 000 000	
6.	Spinka sieci wodociągowej ul. Gdańskiej z m. Wąglik	180 000	90 000	90 000	-	10 000	170 000	

**HARMONOGRAM REALIZACJI WIELOLETNIEGO PLANU MODERNIZACJI
I ROZWOJU URZĄDZEN WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH
„ZAOPATRZENIE W WODĘ”**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
7.	Budowa sieci wodociągowej od m. Wielki Las do m. Uściany	230 000	100 000	130 000	-	-	230 000	
8.	Budowa sieci wodociągowej spinającej sieć w ul. Słubickiej z ul. Jagodną i ul. Pisańskiego	210 000	90 000	120 000	120 000	90 000	-	
9.	Wykonanie monitoringu ujęć wody : - hydroformia Wiartel - hydroformia Karpa - hydroformia Wielki Las - hydroformia Liski - hydroformia Kocioł Duży - hydroformia Kociołek Szlachecki	12 000 12 000 12 000 12 000 12 000 12 000	12 000 12 000 12 000 12 000 12 000 12 000	- - - - - -	- 12 000 12 000 - - -	12 000 - - - - 12 000	- - - 12 000 12 000 -	
	OGÓŁEM	5 922 000	2 417 000	3 505 000	1 084 000	2 354 000	2 484 000	

DYREKTOR
inż. Tadeusz Cwajliński

„ODPROWADZANIE I OCZYSZCZANIE ŚCIEKÓW”

Tabela nr. 2

L.p	Nazwa zadania	Wydatki inwestycyjne						Uwagi
		Ogółem	Środki własne	Inne	2011	2012	2013	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Jaśkowo	1 300 000	600 000	700 000	600 000	400 000	300 000	W tym przepompownie - 6 strefowych - 13 przydomowych
2.	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kajki	140 000	56 000	84 000	-	-	140 000	
3.	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Konopnickiej	110 000	45 000	65 000	-	110 000	-	
4	Modernizacja kanalizacji sanitarnej w ul. Wąskiej i Chopina	120 000	120 000	-	-	120 000	-	
5.	Remont i modernizacja przepompowni ścieków w ul. Matejki	70 000	70 000	-	70 000	-	-	
6.	Remont i modernizacja przepompowni ścieków przy ul. Olsztyńskiej	50 000	50 000	-	50 000	-	-	Na terenie PPSP
7.	Modernizacja kanalizacji sanitarnej w ul. Lipowej, na odcinku od ul. T. Kościuszki do ul. 1-go Maja	160 000	60 000	100 000	160 000	-	-	Przebudowa ulicy przez PZD

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8.	Wykonanie monitoringu przepompowni : - ul. Batorego - ul. Wojska Polskiego - m. Wiartel (przepompownia główna) - m. Borki (przepompownia główna) - m. Snopki (przepompownia główna)	7 000 7 000 7 000 7 000 7 000	7 000 7 000 7 000 7 000 7 000	- - - - -	- - 7 000 -	- 7 000 7 000 - -	7 000 - - - 7 000	
9.	Renowacja kolektora sanitarnego przy torach kolejowych, na odcinku od bazy PKS do ul. Staszica	300 000	120 000	180 000	-	-	300 000	
10.	Remont i modernizacja obiektów przepompowni ścieków w ul. Kwiatowej	100 000	100 000	-	100 000	-	-	
	OGÓŁEM	2 385 000	1 256 000	1 129 000	987 000	644 000	754 000	

DYREKTOR
inż. Tadeusz Cwałłński

„POZOSTAŁE INWESTYCJE”

Tabela nr. 3

L.p	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne						Uwagi
		Ogółem	Środki własne	Inne	2011	2012	2013	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Zakup samochodu – pogotowia technicznego	130 000	40 000	90 000	-	65 000	65 000	
2.	Zakup pomp głębinowych	36 000	36 000	-	12 000	12 000	12 000	
3.	Zakup pomp ściekowych	25 000	25 000	-	8 000	9 000	8 000	
4	Zakup komputera oraz oprogramowania do ewidencji i zarządzania sieciami wod. – kan.	142 000	42 000	100 000	120 000	12 000	10 000	
5.	Zakup oprogramowania komputerowego do funkcji zarządczych przedsiębiorstwa	135 000	35 000	100 000	-	135 000	-	
6.	Zainstalowanie w środkach transportu i maszynach budowlanych monitoringu w oparciu o GPRS	30 000	30 000	-	30 000	-	-	
7.	Zakup kamery inspekcyjnej	80 000	30 000	50 000	-	-	80 000	
	OGÓŁEM	578 000	238 000	340 000	170 000	233 000	175 000	

DYREKTOR
Inż. Tadeusz Opaliński

„ ZESTAWIENIE NAKŁADÓW INWESTYCYJNYCH ”

Tabela nr.4

L.p	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne						Uwagi
		Ogółem	Środki własne	Inne	2011	2012	2013	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Zaopatrzenie w wodę	5 922 000	2 417 000	3 505 000	1 084 000	2 354 000	2 484 000	
2.	Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków	2 385 000	1 256 000	1 129 000	987 000	644 000	754 000	
3.	Pozostałe inwestycje	578 000	238 000	340 000	170 000	233 000	175 000	
4	OGÓŁEM	8 885 000	3 911 000	4 974 000	2 241 000	3 231 000	3 413 000	

Przewodnicząca Rady
Lilla Bednarek

DYREKTOR
inż. Tadeusz Kubiński

