

		<ul style="list-style-type: none"> – porządkowanie terenu i sposobu jego zagospodarowania.
3.	Fauna	<ul style="list-style-type: none"> – zakłócenie sposobu bytowania i spokoju zwierząt; – możliwe zakłócenie tras wędrowania zwierząt; – możliwe zmniejszenie edafonu i występowania mikroorganizmów poprzez zmianę rzeźby terenu i usuwanie próchnicznych warstw gleby; – zwiększenie liczby i możliwości żerowania i bytowania organizmów zależnych od działalności człowieka.
4.	Flora	<ul style="list-style-type: none"> – zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej; – zmniejszenie możliwości naturalnej odbudowy roślinności; – wprowadzenie nowej roślinności na tereny przeznaczone pod zabudowę; – lokalizacja inwestycji nie spowoduje wylesień.
5.	Woda	<ul style="list-style-type: none"> – zmniejszenie ryzyka zanieczyszczenia wód powierzchniowych dzięki ustaleniu obowiązku odprowadzania ścieków do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej; – miejscowa zmiana stosunków wodnych i poziomu wód gruntowych w związku z realizacją zabudowy (na terenach położonych w obniżeniach terenowych).
6.	Powietrze atmosferyczne	<ul style="list-style-type: none"> – wzrost zapylenia powietrza; – wzrost emisji zanieczyszczeń wynikających z większego ruchu samochodowego i lokalizacji nowej zabudowy.
7.	Powierzchnia ziemi	<ul style="list-style-type: none"> – likwidacja wierzchniej warstwy pokrywy glebowej; – zmiana struktury i związku gleby; – miejscowe zmiany rzeźby terenu; – zanieczyszczenie antropogeniczne gleby; – możliwe miejscowe zagęszczenie gleby i w efekcie zmiana warunków powietrznych i wodnych gleby, w tym zahamowanie wymiany gazowej; – możliwe miejscowe zwiększenie zagrożenia erozją; – wprowadzenie zakazu gromadzenia odpadów mogących pogorszyć stan środowiska.
8.	Krajobraz	<ul style="list-style-type: none"> – potencjalne pogorszenie wglądu w krajobraz poprzez lokalizację nowej zabudowy; – pojawienie się elementów dysharmonizujących w krajobrazie; – przekształcenie krajobrazu poprzez lokalizację nowych inwestycji.
9.	Klimat	<ul style="list-style-type: none"> – brak oddziaływania, ze względu na ukształtowanie terenu nie przewiduje się również zmian w mikroklimacie spowodowane zwiększoną emisją ciepła.
10.	Zasoby naturalne	<ul style="list-style-type: none"> – brak oddziaływania
11.	Zabytki	<ul style="list-style-type: none"> – brak oddziaływania
12.	Dobra materialne	<ul style="list-style-type: none"> – możliwy wzrost dochodów gminy oraz mieszkańców, poprawa standardów i jakości życia mieszkańców; – przywrócenie walorów kulturowych środowiska poprzez remonty, rewaloryzację, odpowiednie zagospodarowanie i kompozycję urbanistyczną.

Tab. 3 Sposób i skutki oddziaływania ze względu na jego typ