

## SPIS TREŚCI

1 WSTĘP.....	5
1.1 Cel i podstawa prawna opracowania.....	5
1.2 Metoda zastosowana przy sporządzeniu prognozy.....	6
2 CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO.....	7
3 OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA.....	11
3.1 Jakość i zagrożenia środowiska przyrodniczego.....	12
3.2 Uwarunkowania ekofizjograficzne terenu objętego projektem planu miejscowego.....	14
4 CHARAKTERYSTYKA USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO.....	15
4.1 Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska przyrodniczego.....	16
4.2 Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.....	17
4.3 Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.....	18
4.4 Powiązania z innymi dokumentami.....	19
5 OBSZARY OBJĘTE PRAWNĄ OCHRONĄ PRAWNĄ WYSTĘPUJĄCE NA TERENIE OPRACOWANIA.....	20
6 CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIEDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU.....	24
6.1 Poziom międzynarodowy i krajowy.....	24
6.2 Poziom regionalny.....	25
6.3 Poziom lokalny.....	26
7 PRZEWIDYWANE SKUTKI DLA ŚRODOWISKA I JEGO KOMPONENTÓW WYNIKAJĄCE Z PROJEKTOWANEGO PRZEZNACZENIA TERENU WRAZ Z ROZWIĄZANAMI MAJĄCYMI NA CELU OGRANICZANIE NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.....	27
7.1 Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej, letniskowej, pensjonatowej, rekreacji ogólnodostępnej.....	28
7.2 Tereny dróg publicznych i dróg wewnętrznych oraz ciągów pieszo – jezdnych i urządzeń telekomunikacji.....	30
7.3 Tereny rolne, zieleni urządzonej i nieurządzonej.....	32
7.4 Tereny chronione na podstawie przepisów o ochronie przyrody.....	33
7.5 Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy.....	37
7.6 Wpływ na powierzchnię ziemi, rzeźbę terenu i gleby.....	38
7.7 Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne.....	39
7.8 Wpływ na warunki klimatyczne.....	39
7.9 Wpływ na stan czystości powietrza.....	40
7.10 Wpływ na klimat akustyczny.....	40
7.11 Wpływ na zagrożenie promieniowaniem elektromagnetycznym.....	40
7.12 Wpływ na dobra kultury.....	41
7.13 Wpływ na zdrowie i życie ludzi.....	41
7.14 Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.....	41
7.15 Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie. Minimalizacja skutków realizacji dokumentu.....	42