

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

- ☒ **Zamieszczanie obowiązkowe**
☐ **Zamieszczanie nieobowiązkowe**

OGŁOSZENIE DOTYCZY

Zamówienia publicznego ☒ Ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ) ☐
Zawarcia umowy ramowej ☐

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA I ADRES

Nazwa: Gmina Pisz		
Adres pocztowy: ul. Gustawa Gizewiusza 5		
Miejscowość: Pisz	Kod pocztowy: 12-200	Województwo: warmińsko - mazurskie
Tel.: 87 42 41 239	Fax: 87 42 41 238	
Adres strony internetowej zamawiającego www.pisz.pl/bip Adres internetowy, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów (jeżeli dotyczy):		

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

<input type="checkbox"/> Administracja rządowa centralna <input type="checkbox"/> Administracja rządowa terenowa <input checked="" type="checkbox"/> Administracja samorządowa <input type="checkbox"/> Podmiot prawa publicznego <input type="checkbox"/> Organ kontroli państwowej lub ochrony prawa, sąd lub trybunał	<input type="checkbox"/> Uczelnia publiczna <input type="checkbox"/> Instytucja ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego <input type="checkbox"/> Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej <input type="checkbox"/> Inny (proszę określić): _____
--	---

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego Termomodernizacja budynku Urzędu Miejskiego w Pisz oraz remont dachu		
II.1.2) Rodzaj zamówienia:		
Roboty <input checked="" type="checkbox"/>	Dostawy <input type="checkbox"/>	Usługi <input type="checkbox"/>

budowlane		
-----------	--	--

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac termomodernizacyjnych w budynku Urzędu Miejskiego w Pieszku oraz remont dachu. Zakres prac obejmuje:

- remont dachu o pow. 1596,68m², polegający na rozebraniu istniejącego pokrycia wraz z deskowaniem oraz wykonanie nowego pokrycia z dachówki ceramicznej,
- docieplenie ścian zewnętrznych budynku o pow. 1810,553m² warstwą styropianu o gr.12cm, metodą lekką mokrą, wykonanie motywów dekoracyjnych oraz sztukaterii elewacyjnej,
- docieplenie ścian wewnętrznych klatki schodowej o pow. 91,08m² warstwą styropianu o gr. 14cm,
- docieplenie stropów o pow. 816,80m² wełną mineralną gr. 22cm,
- wymianę stolarki okiennej na drewnianą w ilości 218 sztuk,
- wymianę stolarki drzwiowej – 3 sztuki.
- modernizację instalacji c.o., obejmującą regulację instalacji oraz kryzowanie.

II.1.4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

	Słownik główny
Główny przedmiot	45.45.30.00-7
Dodatkowe przedmioty	45.42.10.00-4 45.26.10.00-5 45.33.00.00-0

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej tak ☐ ilość części _____* nie X

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej tak ☐ nie X

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających tak ☐ nie X
(dotyczy przetargu nieograniczonego i przetargu ograniczonego)

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA**

Okres w miesiącach: ☐☐ lub dniach: ☐☐☐☐
lub
data rozpoczęcia ☐☐☐☐☐☐☐☐ (dd/mm/rrrr) lub zakończenia 30/11/2009 (dd/mm/rrrr)

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium (jeżeli dotyczy)
Nie jest wymagane

* w przypadku odmiennych dla poszczególnych części zamówienia postanowień dotyczących czasu trwania zamówienia lub terminu wykonania lub kryteriów oceny ofert, zamawiający wypełnia załącznik I

** Można nie wypełniać pkt. II.2 jeżeli przewidziano odmienne postanowienia dla części zamówienia.

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu (z uwzględnieniem ich znaczenia, jeżeli dotyczy) oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego mogą wziąć udział wykonawcy, którzy:

- 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert oraz złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.
- 2) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie dokumentów potwierdzających posiadanie przez osoby przewidziane przez wykonawcę do kierowania robotami budowlanymi uprawnień budowlanych o specjalności konstrukcyjno - budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do izby inżynierów budownictwa, złożenie wykazu wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania robót budowlanych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z którego wynikać będzie wykonanie co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na dociepleniu ścian o pow. nie mniejszej niż 1200 m² i o wartości nie mniejszej niż 420 000,00 zł z podaniem daty i miejsca wykonania oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie (np. opinia zamawiającego, protokół odbioru końcowego) – a także złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.
- 3) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie polisy ubezpieczeniowej, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności oraz informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w którym wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, z której wynikać będzie posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej, w wysokości nie mniejszej niż 1 800 000,00 zł oraz oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.
- 4) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania. Za spełnienie tego warunku uznaje się złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu (jeżeli dotyczy):

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy.
3. Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień budowlanych, przez osoby przewidziane do kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno - budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do izby inżynierów budownictwa. Dokumenty dotyczące uprawnień powinny dotyczyć wykonawcy lub osób, którymi dysponuje lub będzie dysponować wykonawca przy realizacji zamówienia.
4. Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania robót budowlanych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z którego wynikać będzie wykonanie co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na dociepleniu ścian o pow. nie mniejszej niż 1200 m² i o wartości nie mniejszej niż 420 000,00 zł z podaniem daty i miejsca wykonania oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie (np. opinia zamawiającego, protokół odbioru końcowego).
5. Polisa ubezpieczeniowa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
6. Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w którym wykonawca posiada rachunek, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert z której wynikać będzie posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej, w wysokości nie mniejszej niż 1 800 000,00 zł.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony ☒ X

Przetarg ograniczony ☐

Negocjacje z ogłoszeniem	<input type="checkbox"/>	Dialog konkurencyjny	<input type="checkbox"/>
Licytacja elektroniczna	<input type="checkbox"/>		

IV.1.2) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu
(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny)

Liczba wykonawców ☐ ☐ ☐

IV. 2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert***	
Najniższa cena	X
<i>lub</i> Cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie	<input type="checkbox"/>
Kryteria	Znaczenie
1. _____	_____
2. _____	_____
IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna	
tak <input type="checkbox"/> adres strony, na której będzie prowadzona	nie X

*** Można wypełniać pkt IV.2.1 jeżeli przewidziano odmienne postanowienia dla części zamówienia.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

<p>IV.3.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia (jeżeli dotyczy): www.pisz.pl/bip</p> <p>Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miejski w Pisz, ul. Gustawa Gizewiusza 5; 12 – 200 Pisz; pok. 39. Koszt SI WZ - 100,00 zł</p>
<p>IV.3.2) Opis potrzeb i wymagań zamawiającego określonych w sposób umożliwiający przygotowanie się wykonawców do udziału w dialogu konkurencyjnym lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu (jeżeli dotyczy):</p> <p>Nie dotyczy</p>
<p>IV.3.3) Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:</p> <p>Nie dotyczy</p>
<p>IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert Data: 17/12/2008 (dd/mm/rrrr) Godzina: 10:15 (gg:mm) Miejsce: Oferty na wykonanie zamówienia należy składać w pokoju nr 39 Urzędu Miejskiego w Pisz ul. Gizewiusza 5</p>
<p>IV.3.5) Termin związania ofertą Do : <input type="text"/> <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> (dd/mm/rrrr) lub okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)</p>
<p>IV.3.6) Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna (jeżeli dotyczy)</p> <p>Nie dotyczy</p>

IV.3.7) Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy)

Nie dotyczy

IV.3.8) Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych (jeżeli dotyczy)

Nie dotyczy

IV.3.9) Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień (jeżeli dotyczy)

Nie dotyczy

IV.3.10) Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania (jeżeli dotyczy)

Nie dotyczy

IV.3.11) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy)

Nie dotyczy

IV.3.12) Termin otwarcia licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy)

Nie dotyczy

Termin zamknięcia licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy)

Nie dotyczy

Termin zamknięcia licytacji elektronicznej (jeżeli dotyczy)

Nie dotyczy

IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej (jeżeli dotyczy)

Nie dotyczy

BURMISTRZ
Jan Alicki