

architekci & budownictwo

od 1997



**Robert Żyliński, właściciel firmy
Architekci & Budownictwo Sp. o .o.**

WYKSZTAŁCENIE

- 2014 - 2016 Uniwersytet w Białymstoku, Wydział: Ekonomii i Zarządzania
Studia Doktoranckie, kierunek Ekonomia
- 2007 - 2008 Szkoła Główna Handlowa w Warszawie Kolegium
Zarządzania i Finansów
- Studium podyplomowe: Europejskie Studium Menedżerów
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Specjalność: Zarządzanie Nieruchomościami
- 1993 - 1998 Politechnika Białostocka
- Wydział: Budownictwa i Inżynierii Środowiska
Specjalność: Budownictwo Komunikacyjne

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

- 2011 - 2016 Prezes Zarządu Suwalskiej Specjalnej Strefy
Ekonomicznej Spółka Akcyjna
- 2007 - 2011 Dyrektor Wojewódzkiego Zarząd Melioracji i
Urządzeń Wodnych w Białymstoku

architekci & budownictwo

od 1997



Robert Żyliński

Właściciel firmy

„Architekci & Budownictwo” Sp. z o.o.

UPRAWNIENIA

- Uprawnienia budowlane do kierowania robotami
 - budowlanymi bez ograniczeń:
 - w specjalności inżynierskiej drogowej
 - w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej
- Uprawnienia budowlane do projektowania
 - bez ograniczeń:
 - w specjalności inżynierskiej drogowej.



architekci & budownictwo

od 1997

Pracownia powstała w 1997 r. Dziś to jedna z największych pracowni architektonicznych w woj. podlaskim, która na stałe zatrudnia 25 inżynierów.

Nasze projekty, często będące odpowiedzią na skomplikowane wyzwania urbanistyczne, odzwierciedlają głębokie zaangażowanie w badania i rozwój. Pozwala to, na tworzenie przestrzeni, które promują zrównoważony rozwój i dobrostan użytkowników.

PORT GIŻYCKO: https://youtu.be/Mb9LOLI_0EU

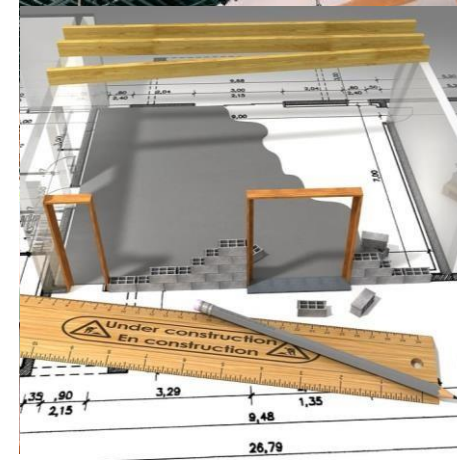
architekci & budownictwo

od 1997

A&B to generalny wykonawca, który świadczy usługi budowlane i projektowe w modelu „zaprojektuj i wybuduj”.

Nasza pracownia jest zlokalizowana w centrum Białegostoku

<https://youtu.be/YE7OcNab54U>



An aerial architectural rendering of a waterfront development. In the foreground, a curved concrete pier extends into a body of water, with several sailboats moored along its length. To the right, a modern building with a dark roof and large windows sits on a raised platform. A white SUV is parked on a paved area in front of the building. In the background, a small island with dense green trees is visible in the water. The sky is clear and blue.

architekci &
budownictwo

od 1997

Jesteśmy z naszym Klientem od momentu opracowania koncepcji, poprzez uzyskanie wszelkich pozwoleń, aż po oddanie inwestycji do użytkowania.



architekci & budownictwo

o d 1 9 9 7

PRZEBUDOWA NABRZEŻA MIĘDZYSZKOLNEJ BAZY SPORTÓW WODNYCH (MBSW) PRZY UL. NADBRZEŻNEJ W GIŻYCKU - prace wykonawcze



architekci & budownictwo

od 1997

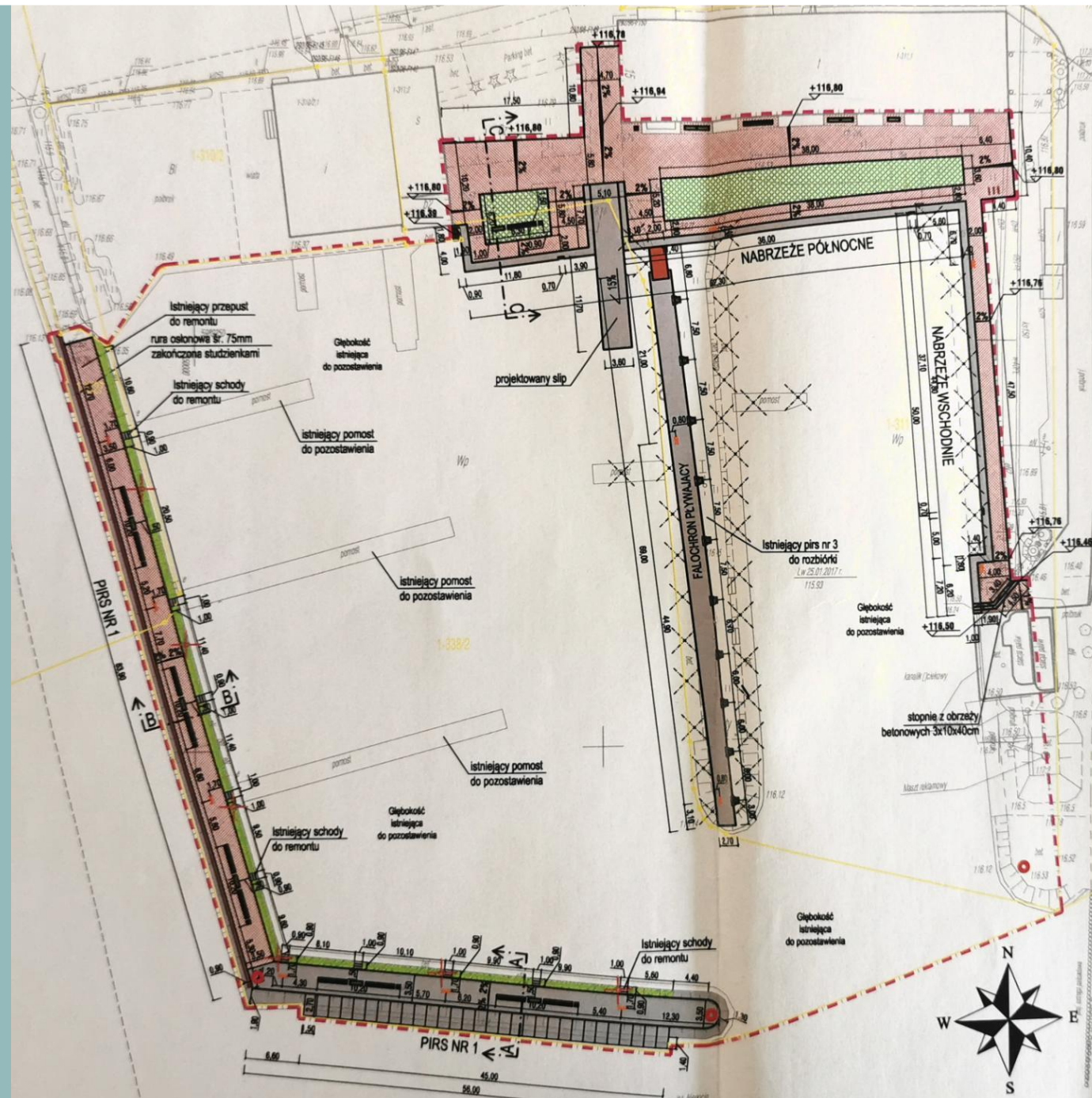
ZAKRES PRAC WYKONAWCZYCH

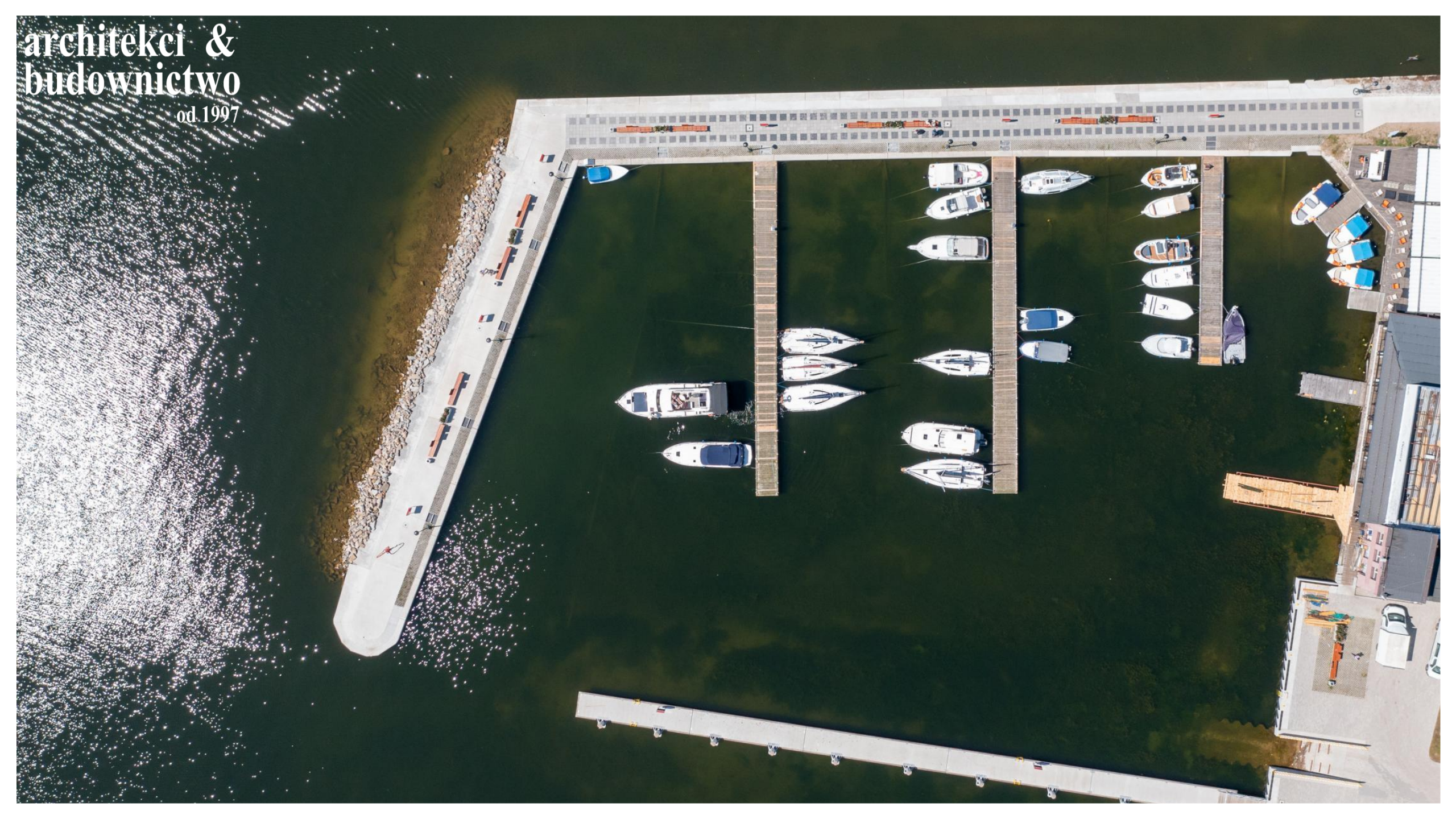
- zabezpieczenie powstałych rys w konstrukcji żelbetowej
- uszczelnienie dylatacji,
- budowa nabrzeża nr 2 (północne)
- budowa nabrzeża nr 3 (wschodnie)
- slip - wykonanie nawierzchni przylegającej oraz montaż bariery ochronnej,
- Pirs nr 1 - naprawa, przebudowa oraz wymiana instalacji, prace podzielone na 3 odcinki typowe:
 - odc. A - oddzielający basen MBSW od jeziora Niegocin,
 - odc. B - oddzielający basen MBSW od kanału,
 - odc. C - obejmujący początek pirsu

- pomosty pływające - wymiana istniejących sztywnych prowadnic do pali na elastyczne koralikowe prowadnice,
- prace podczyszczeniowe - roboty pogłębiarskie (cel: uzyskanie w basenie głębokość min. -2,0m)
- elementy wyposażenia:
 - pachołki, drabinki, stanowiska ratownicze, odbojnice zastosowane jako typowe elementy prefabrykowane,
 - balustrady ze stali nierdzewnej o wys. 1,10m.

architekci &
budownictwo
od 1997

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU





architekci &
budownictwo
od 1997

architekci &
budownictwo
od 1997



architekci &
budownictwo
od 1997



architekci &
budownictwo
od 1997





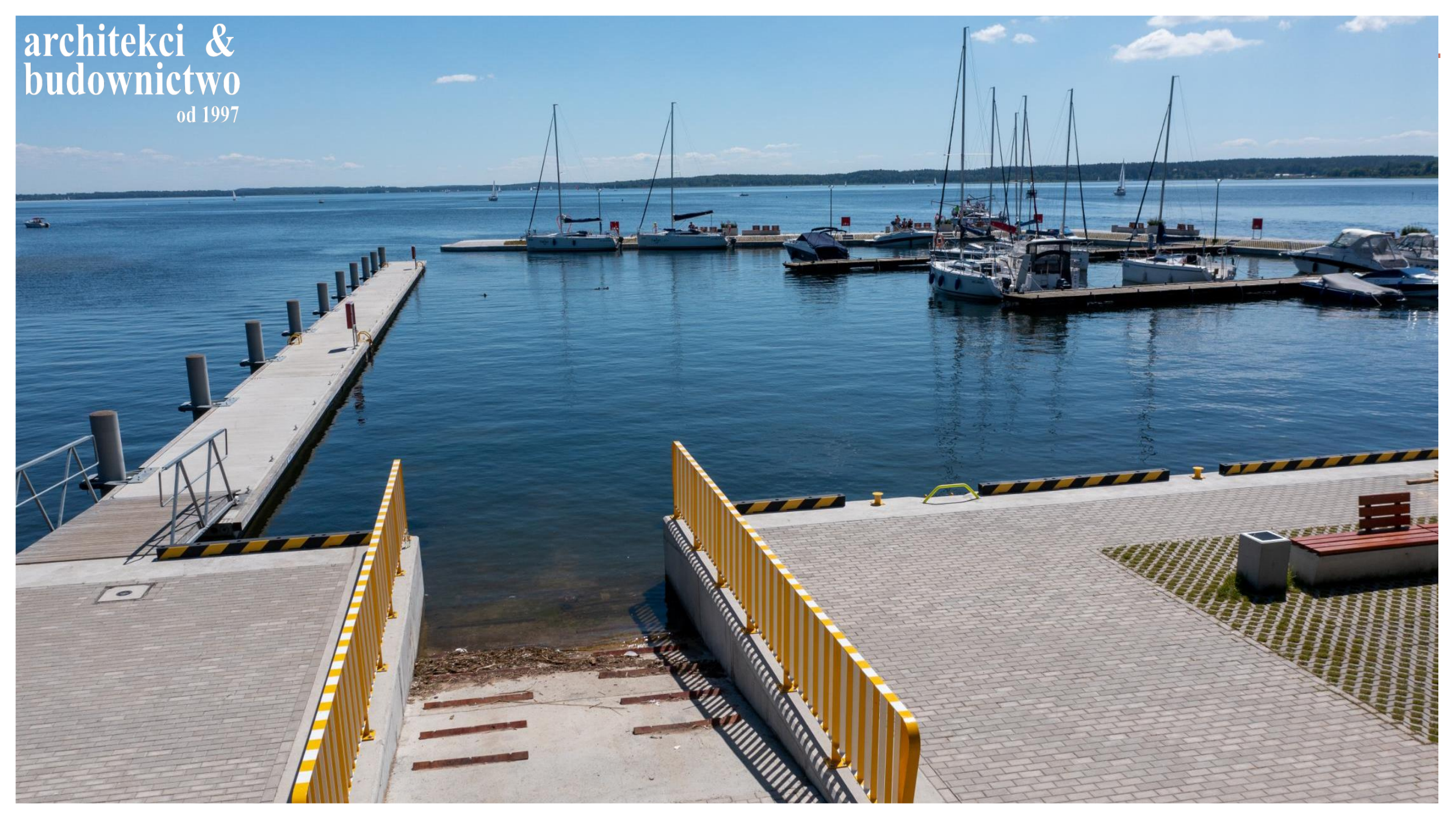






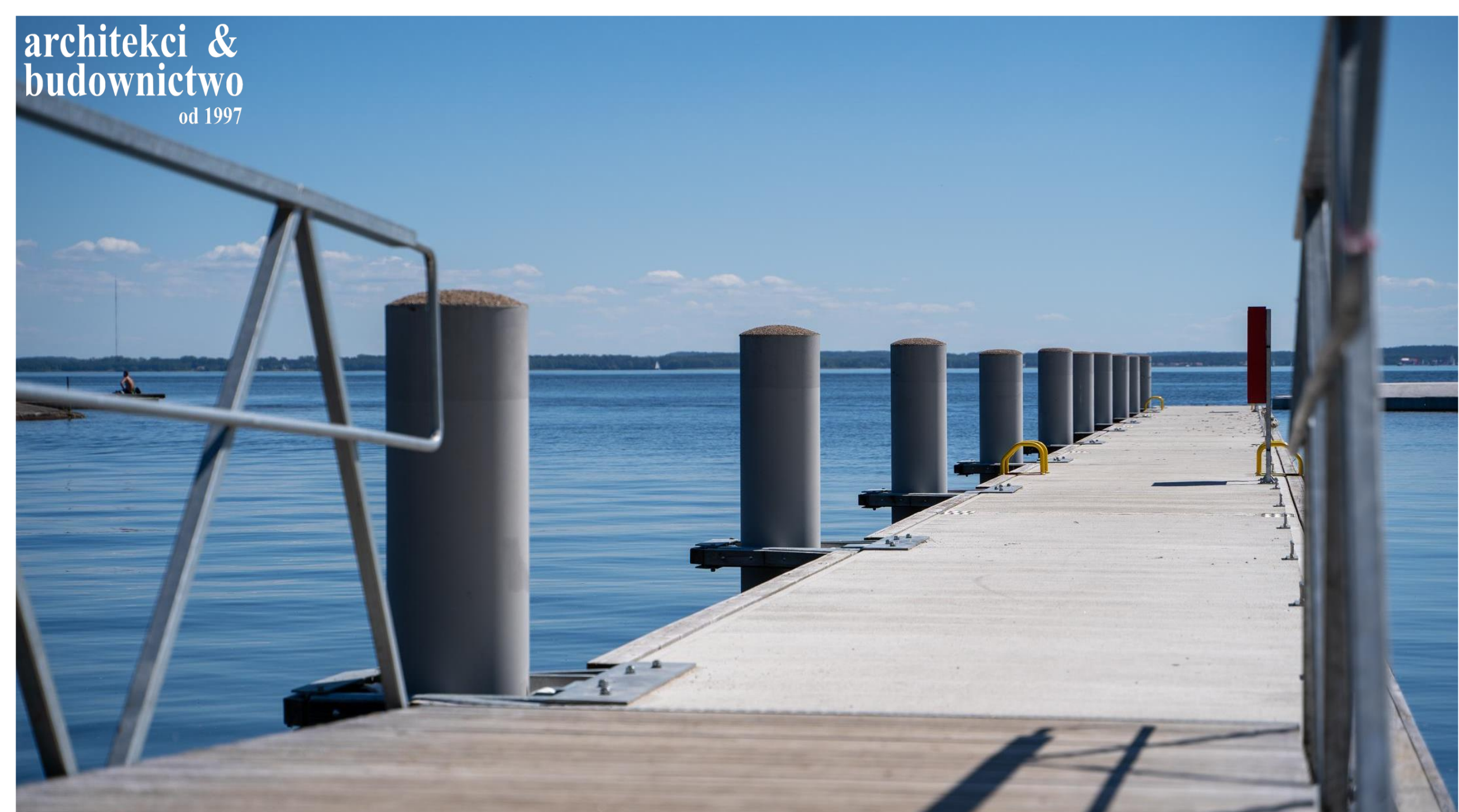
architekci &
budownictwo
od 1997





architekci &
budownictwo
od 1997

architekci &
budownictwo
od 1997



**architekci &
budownictwo**
od 1997

Modernizacja portu i Centrum Edukacji Przyrodniczej w Siemianówce oraz budowę wieży widokowej, pomostów, ścieżek dla pieszych i rowerów



**architekci &
budownictwo**
od 1997

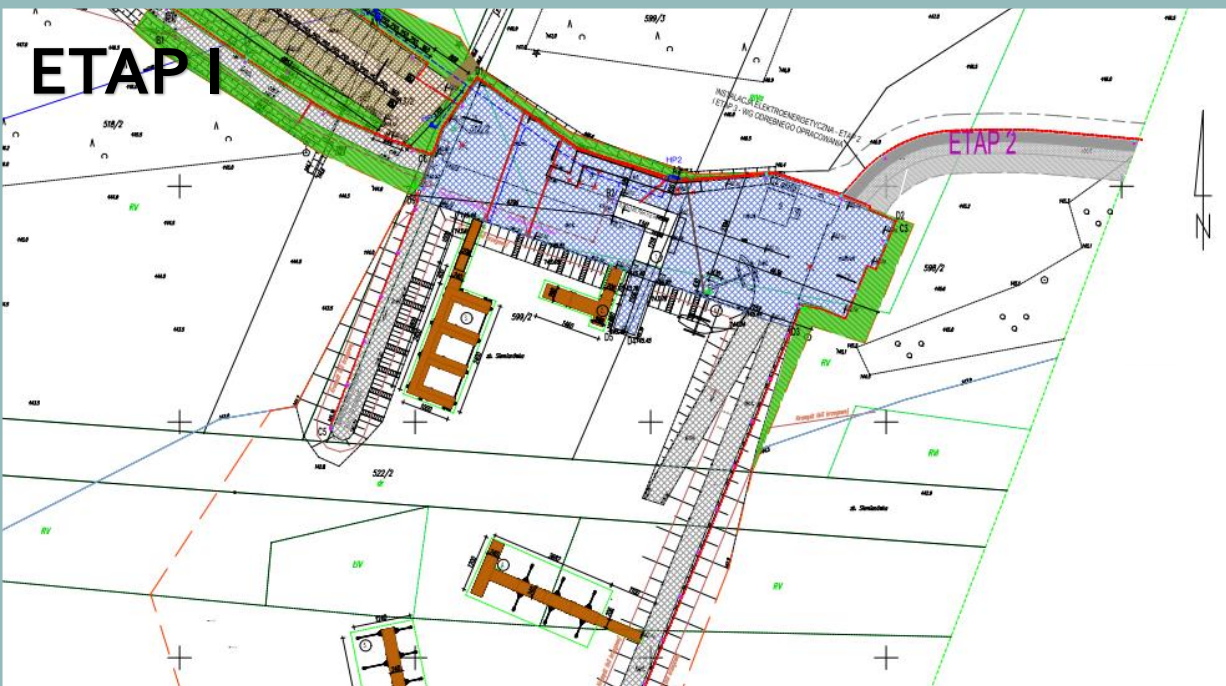
Modernizacja portu nad Siemianówką wraz z budową kapitanatu, hangarów
na łodzie, pomostów rekreacyjnych i cumowniczych, wieżą widokową,
ścieżkami pieszymi i rowerowymi, modernizacją centrum edukacji przyrodniczej
oraz infrastrukturą towarzyszącą



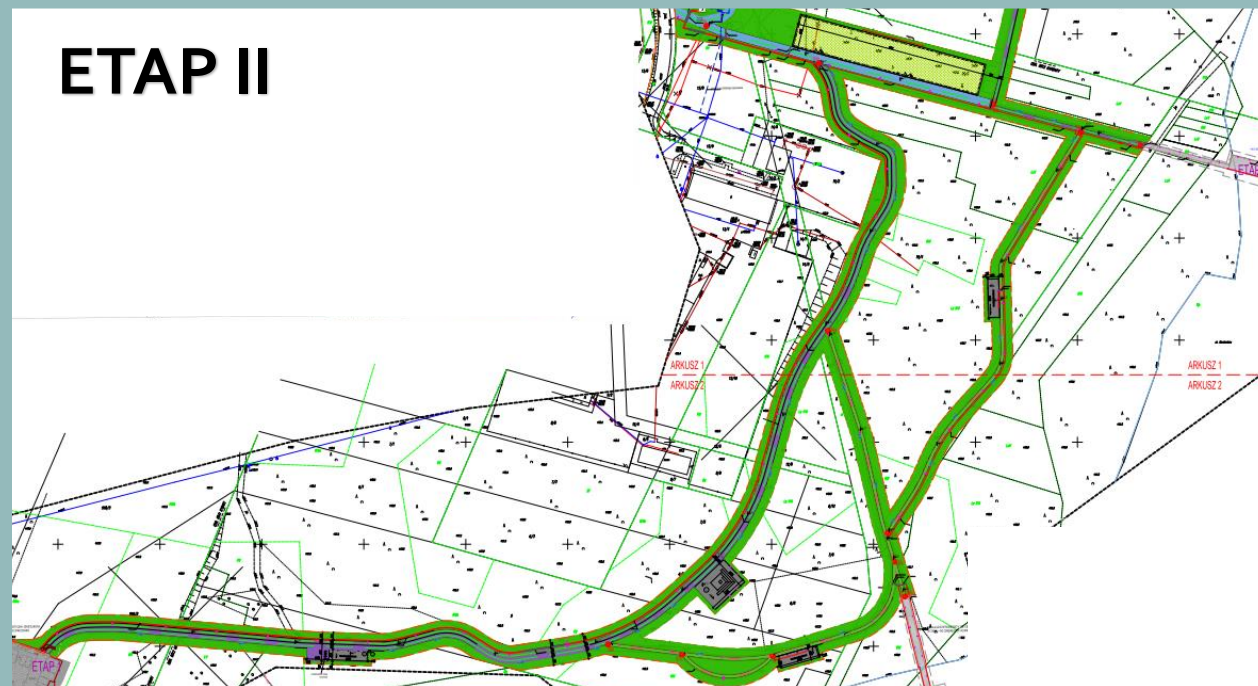
Powierzchnia inwestycji: 40 000 m²

- 4 etapy
- 4 obiekty kubaturowe: budynek kapitanatu, hangary na łodzi, Centrum Edukacji Ekologicznej, wieża widokowa
- 1500m² powierzchni zabudowy
- 5 pomostów stałych i pływających o łącznej długości 250mb
- 1600mb ścieżek pieszych i rowerowych
- oświetlenie terenu i zieleni, monitoring, światłowód, instalacja wodociągowa, kanalizacyjna, ochrona ppoż

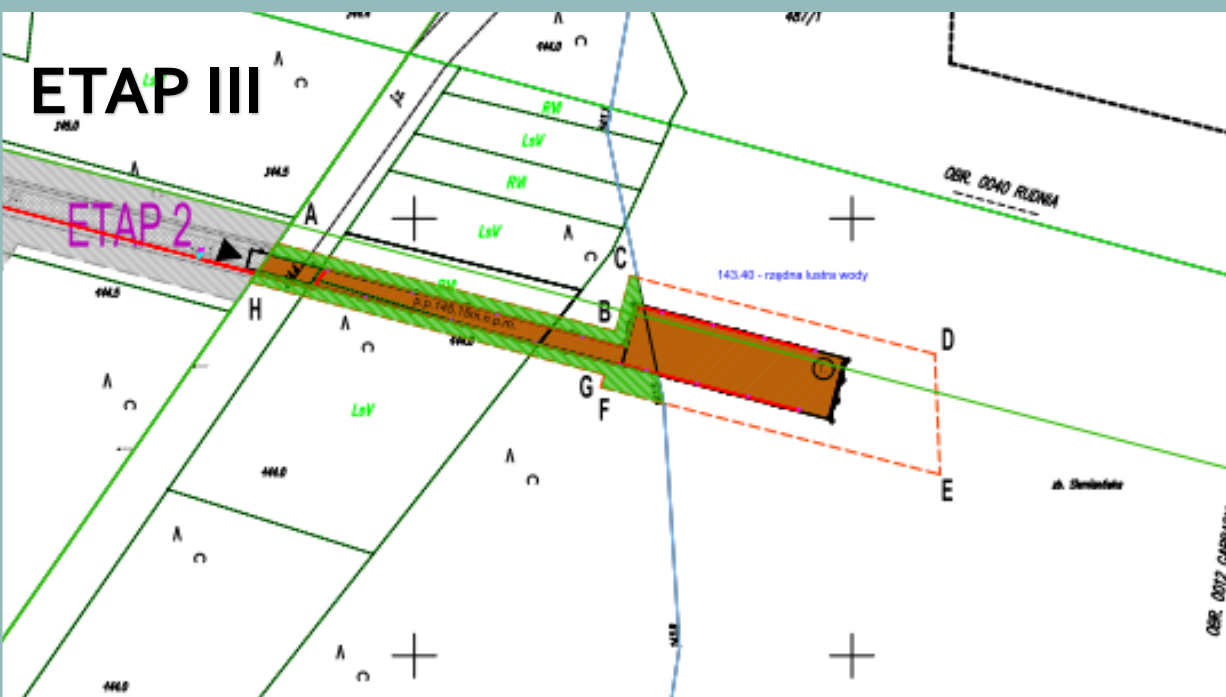
ETAP I



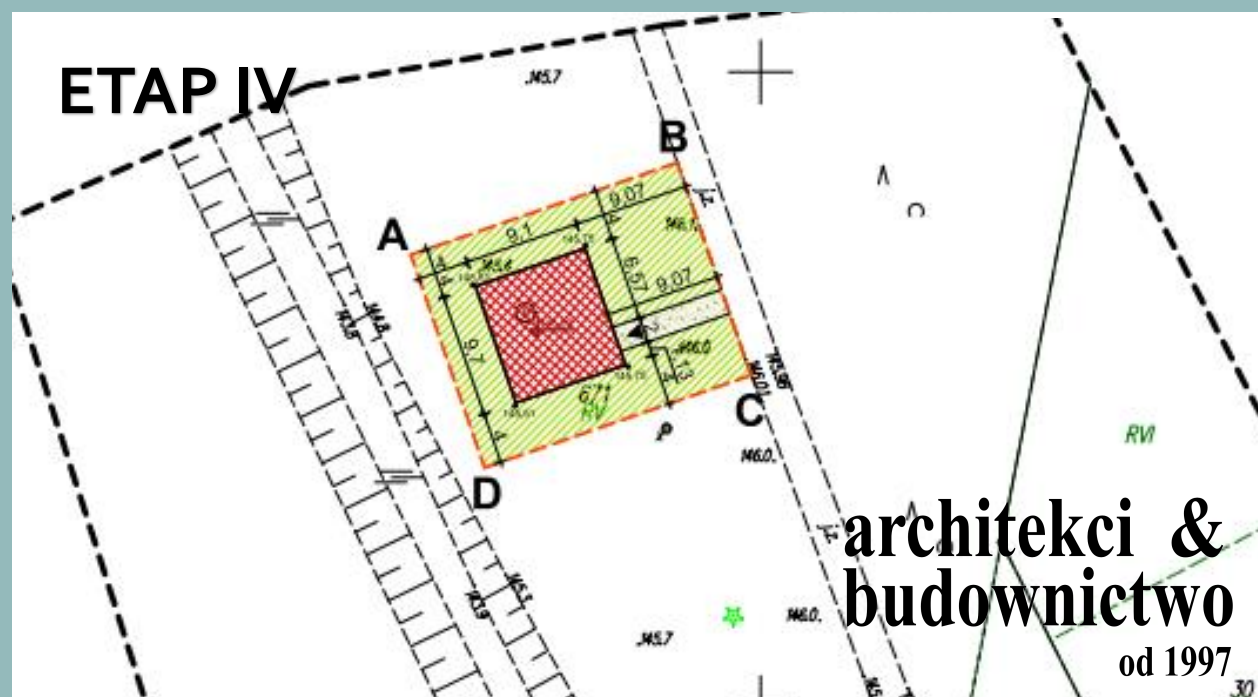
ETAP II



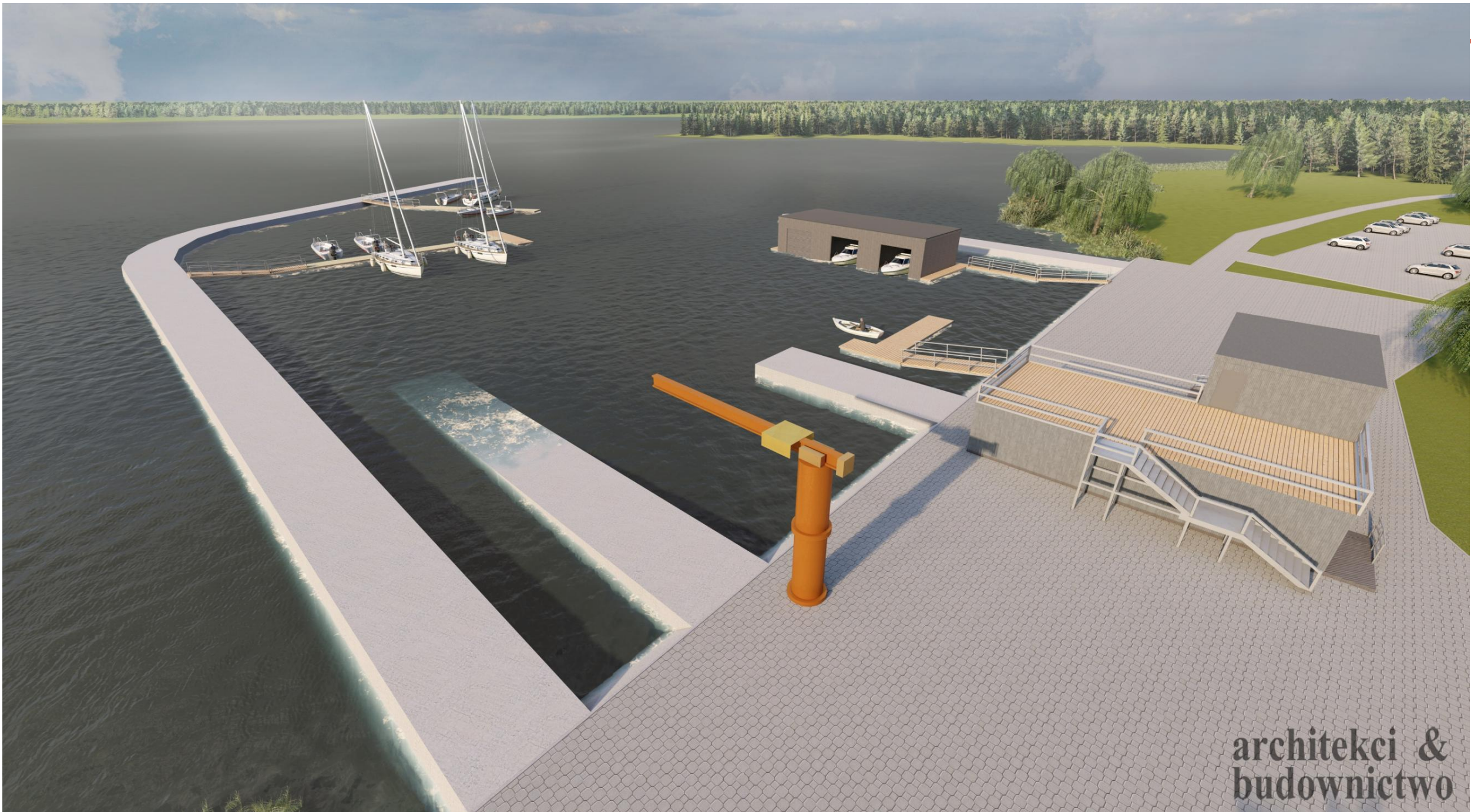
ETAP III



ETAP IV



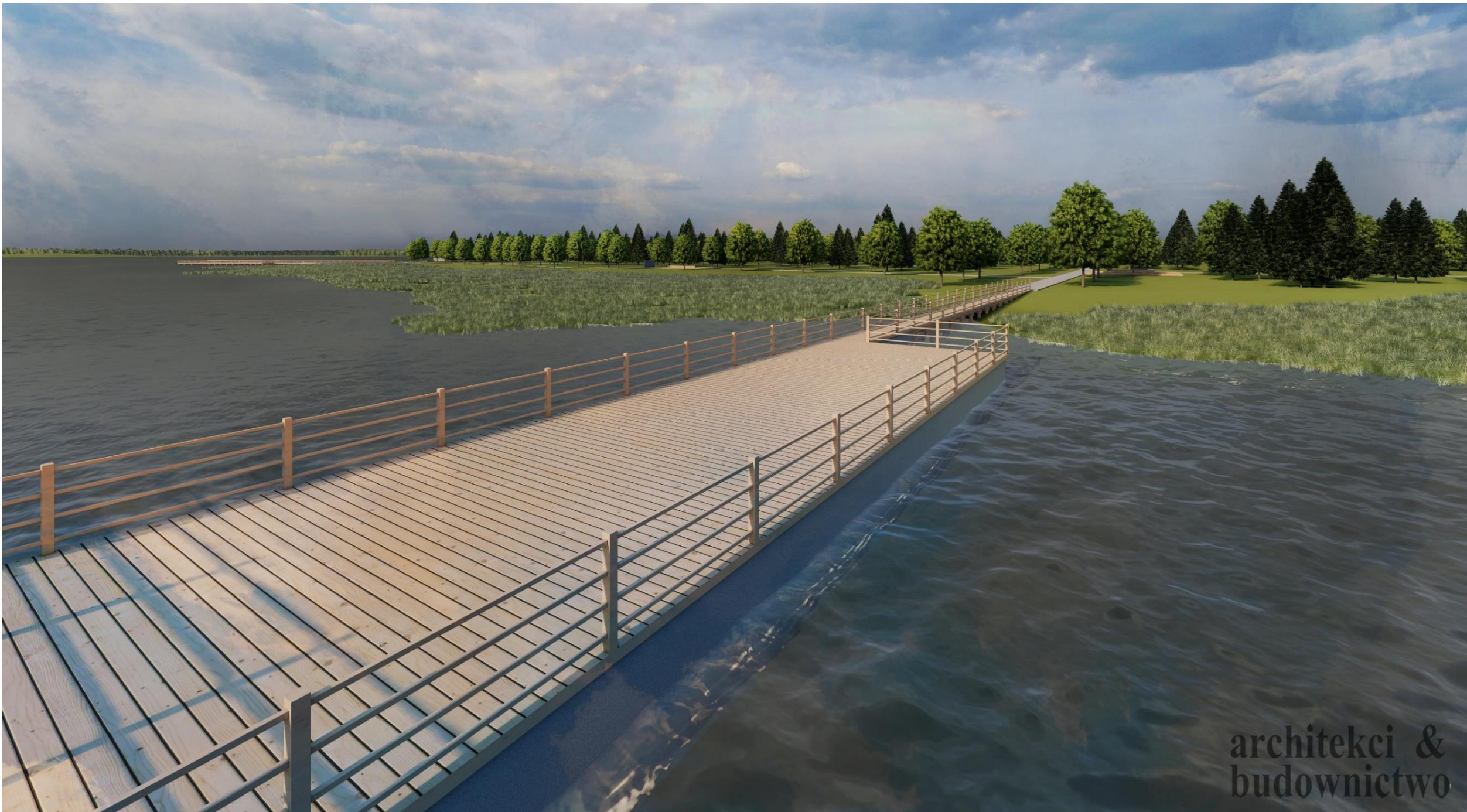
architekci &
budownictwo
od 1997



architekci &
budownictwo



architekci &
budownictwo



architekci &
budownictwo



architekci &
budownictwo



architekci &
budownictwo



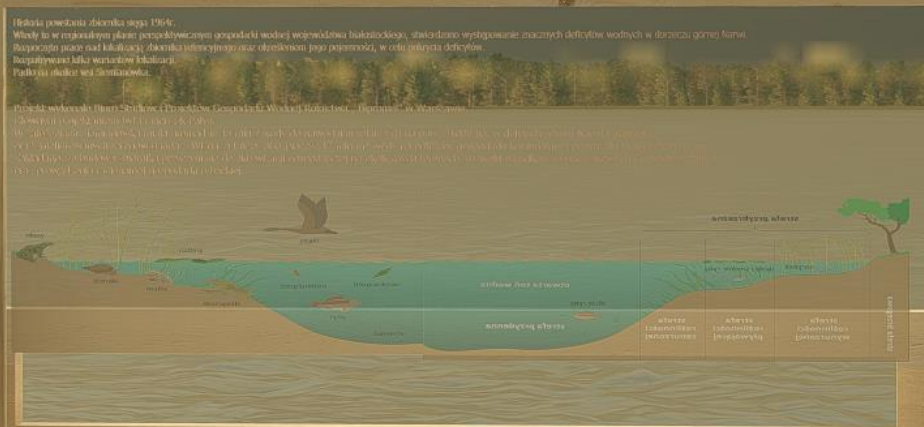
architekci &
budownictwo



architekci &
budownictwo



architekci &
budownictwo
o d 1997



architekci &
budownictwo
od 1997

architekci &
budownictwo
o d 1997



W tym miejscu, gdzie obecnie znajduje się plac, w przeszłości znajdował się młyn. Młyn ten, zbudowany w 1888 r., służył do przetwarzania drewna. W 1900 r. młyn został rozebrany, a jego miejsce zajęła dzisiejsza ulica. W 1900 r. młyn został rozebrany, a jego miejsce zajęła dzisiejsza ulica. W 1900 r. młyn został rozebrany, a jego miejsce zajęła dzisiejsza ulica.



architekci & budownictwo

o d 1997



[illegible]

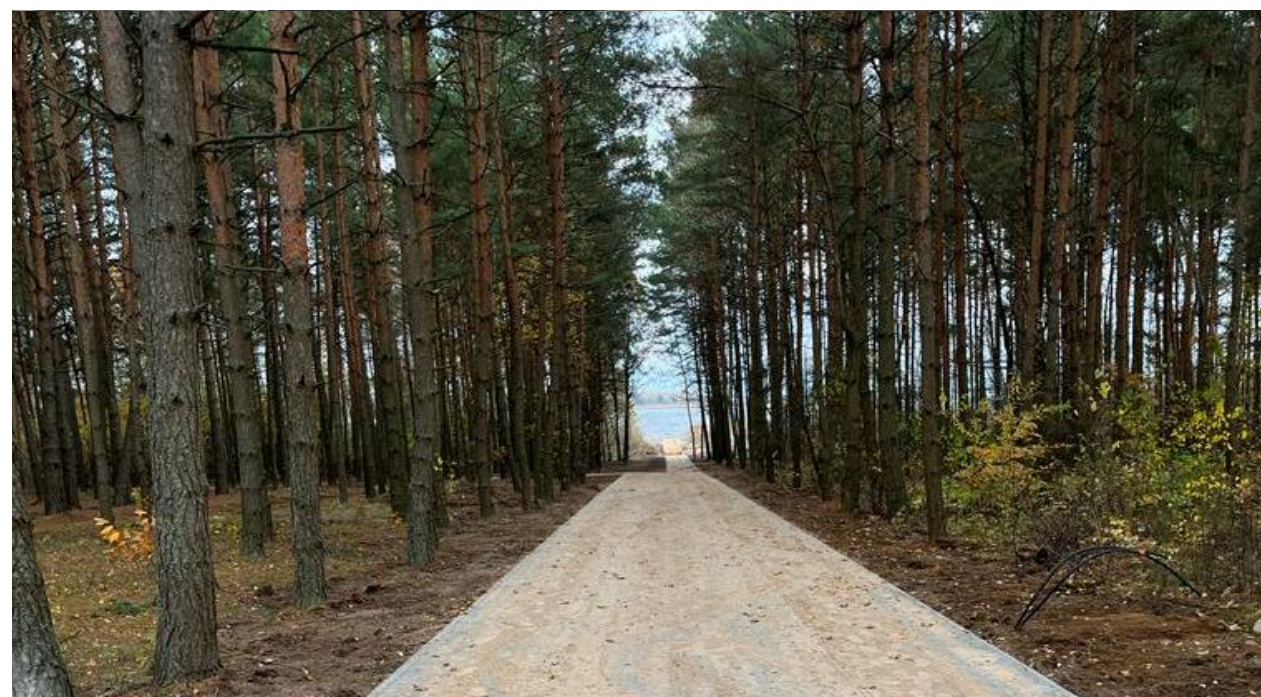
o d 1997



architekci &
budownictwo
od 1997

REALIZACJA

architekci &
budownictwo
od 1997



**Budowa ścieżki aktywności przyrodniczej
wraz z wieżą widokową oraz murami oporowymi**
***W ramach „Ochrona krajobrazu oraz zasobów przyrodniczych przez
zagospodarowanie nadbrzeża Jeziora Rajgrodzkiego w Rajgrodzie”***





Powierzchnia inwestycji: 24 000 m²

- 11 platform edukacyjnych
- 2000 mb ścieżki przyrodniczej
wraz z umocnieniami terenu
 - wieża widokowa
- 30 mb pomost cumowniczy
 - dwa slipy
- 80 mb murów oporowych
- oświetlenie terenu i zieleni,
monitoring, światłowód

**architekci &
budownictwo**
od 1997



architekci &
budownictwo
od 1997





architekci &
budownictwo
od 1997





architekci &
budownictwo
od 1997



architekci &
budownictwo
od 1997

architekci & budownictwo

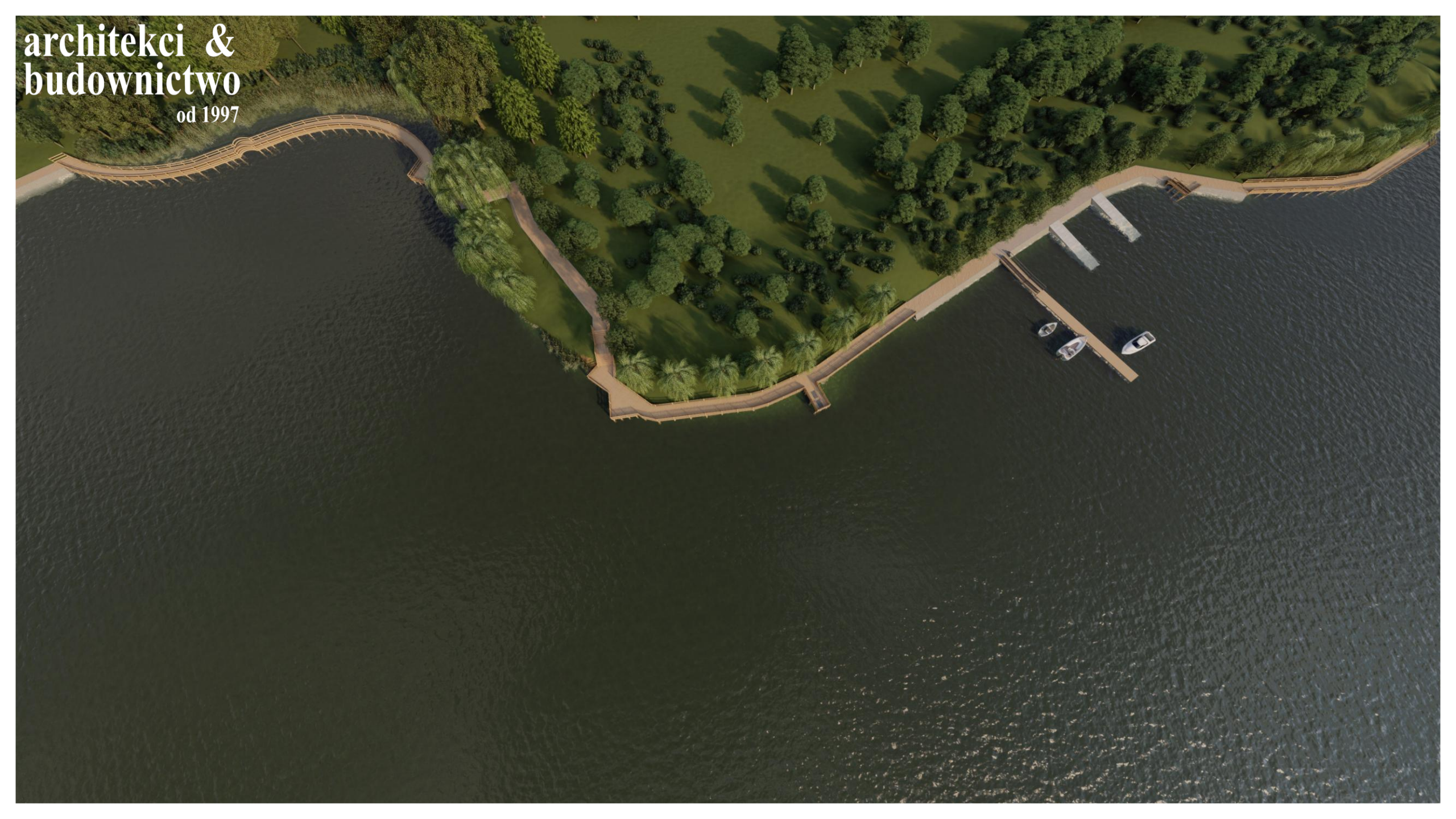
od 1997





architekci &
budownictwo
od 1997





architekci &
budownictwo
od 1997



architekci & budownictwo

od 1997

PISA-NAREW-SZLAK AKTYWNEJ TURYSTYKI
WODNEJ I KULTUROWEJ - ETAP I

PUNKT STARTOWY - PLAŻA



PUNKT STARTOWY - PLAŻA

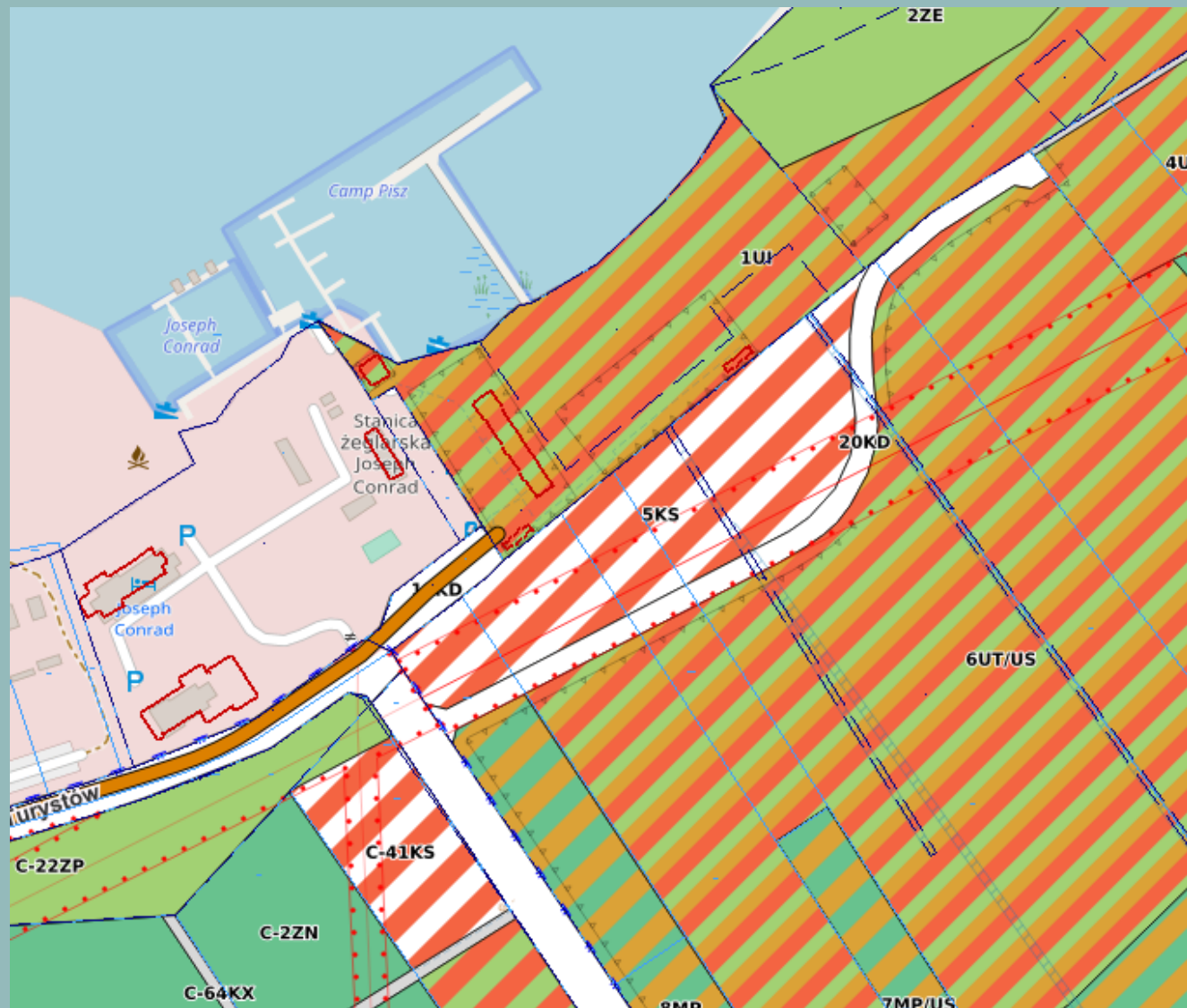
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

OBJĘTY MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Uchwała nr XXXVI/465/13 Rady Miejskiej w Pisz z
dn. 30 września 2013r. w sprawie miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego północnej części miasta
Pisz pomiędzy drogą na plażę miejską a granicą
administracyjną miasta Pisz

MOŻLIWOŚĆ ZAPEWNIENIA MEDIÓW

Całkowity zakaz zabudowy na terenie na którym jest
przewidywany parking. Ustalono nieprzekraczalne linie
zabudowy na terenie plaży.



PUNKT STARTOWY - PLAŻA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

architekci &
budownictwo
od 1997

POMOST STAŁY REKREACYJNY

POMOST CUMOWNICZY

POMOST CUMOWNICZY

WIEŻA RATOWNIKA

SLIP

POGŁĘBIENIE DNA

PUNKT ODBIORU NIECZYSTOŚCI Z ŁODZI

WYPŁASZCZENIE TERENU DO CUMOWANIA - OBSŁUGA KAJAKÓW

GRUNT PIASZCZYSTY

MIEJSCA PARKINGOWE DLA KAMPERÓW

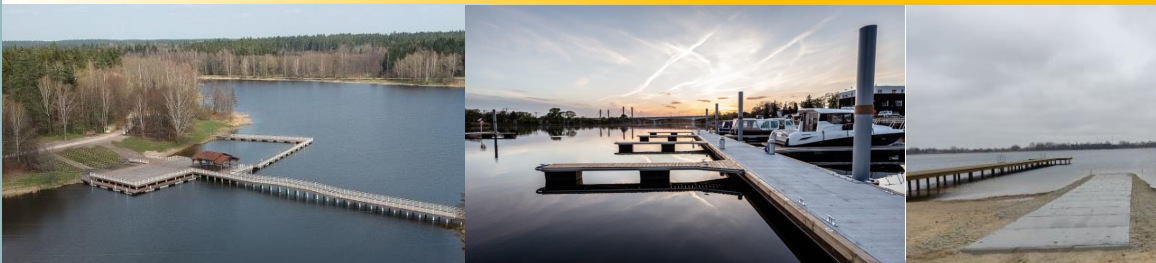
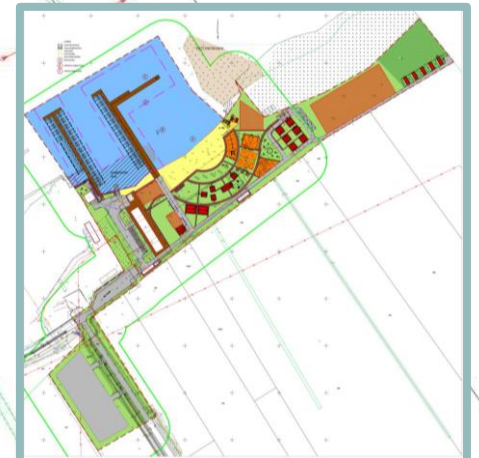
MIEJSCA PARKINGOWE

PLAC ZABAW

BOISKA DO SIATKÓWKI

BOISKO DO KOSZYKÓWKI 3X3

SIŁOWNIA NA ŚWIEŻYM POWIETRZU



PUNKT STARTOWY - PLAŻA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

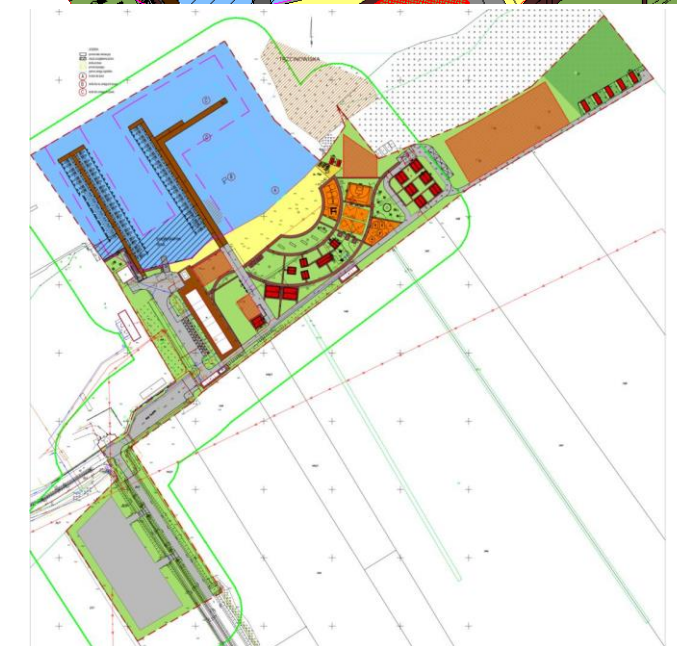
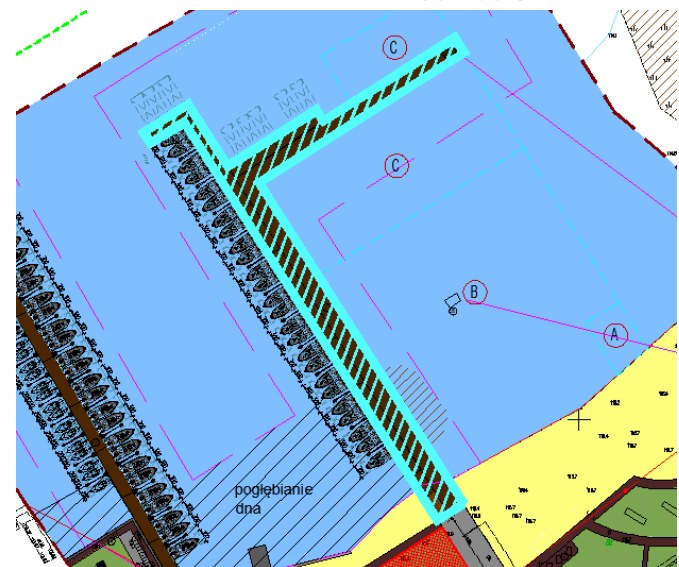
architekci &
budownictwo
od 1997



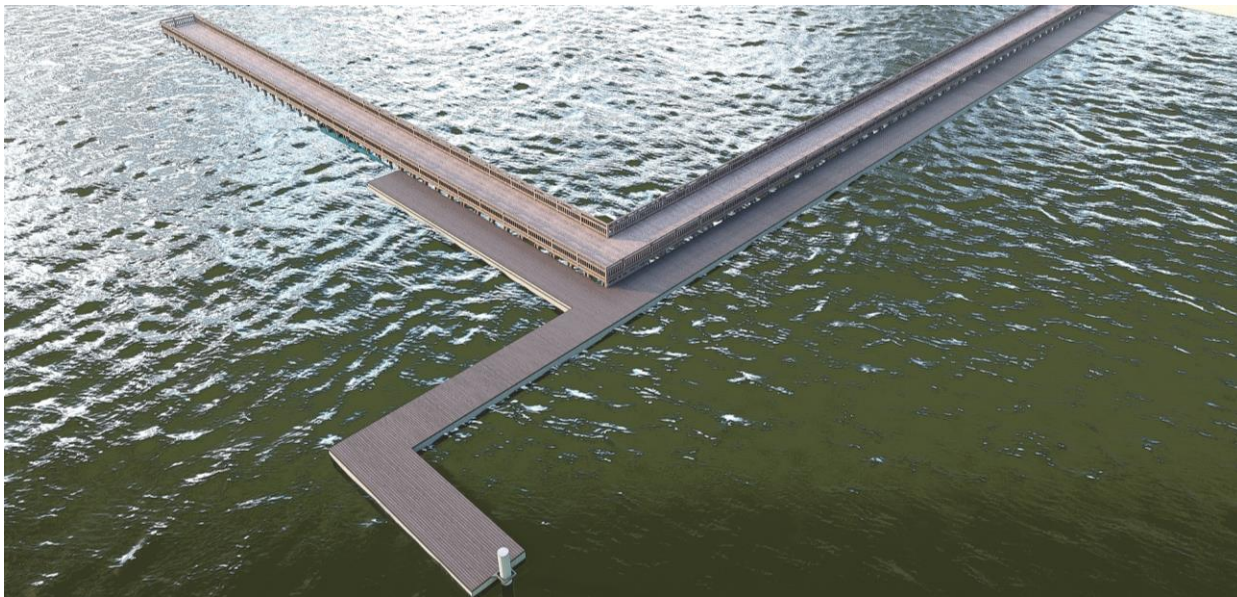
- POLE KEMPINGOWE
- DOMKI MOBILNE
- REZERWA TERENU POD KEMPING, TEREN DLA KAMPERÓW
- DOMKI LETNISKOWE
- OGÓLNODOSTĘPNA TOALETA
- REZERWA TERENU NA SCENĘ/KINO LETNIE
- REZERWA TERENU NA GASTRONOMIĘ
- DOMKI DO OBSŁUGI PLAŻY
- TABLICE EDUKACYJNE
- UTWARDZENIE - PARKING (ZAKAZ ZABUDOWY - MPZP)
- MOBILNA TOALETA AUTONOMICZNA, ŚMIETNIKI



POMOST STAŁY I CUMOWNICZY



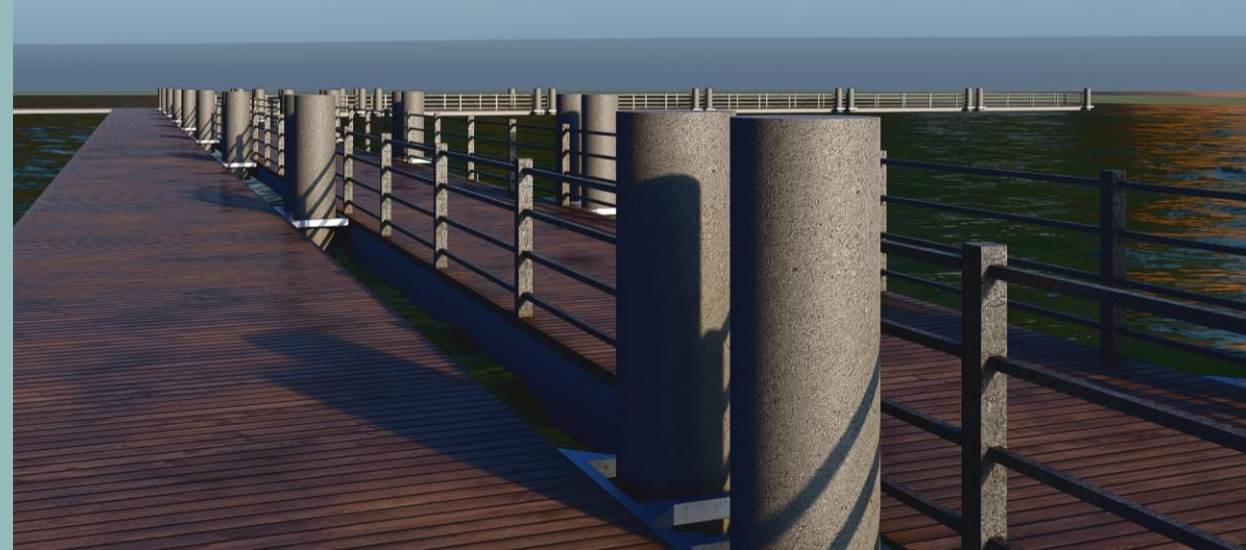
przykładowa realizacja w: Zalew Czapielówka, Czarna Białostocka



POMOST REKREACYJNY STAŁY
POMOST CUMOWNICZY



POMOST REKREACYJNY PŁYWAJĄCY
POMOST CUMOWNICZY





przykładowa realizacja w: Plaża Bondary, Zalew Siemianówka



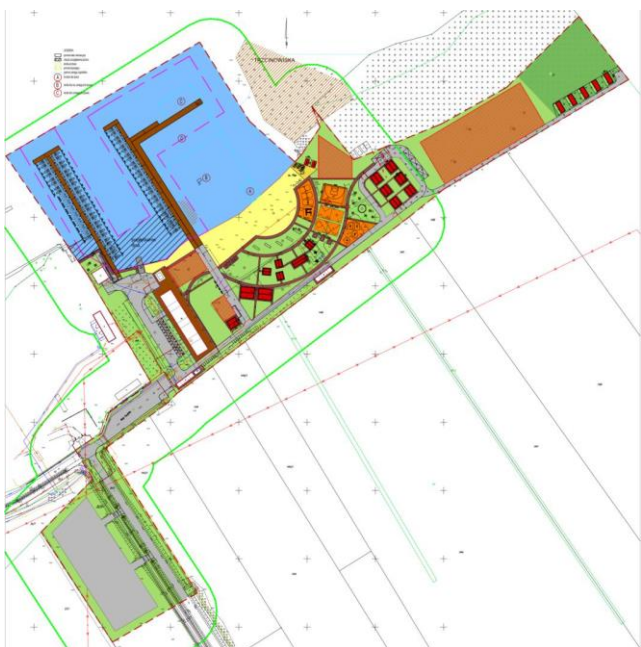
przykładowe realizacje w: Stepnica

PROWADNICE NA DALBY



architekci & budownictwo

od 1997

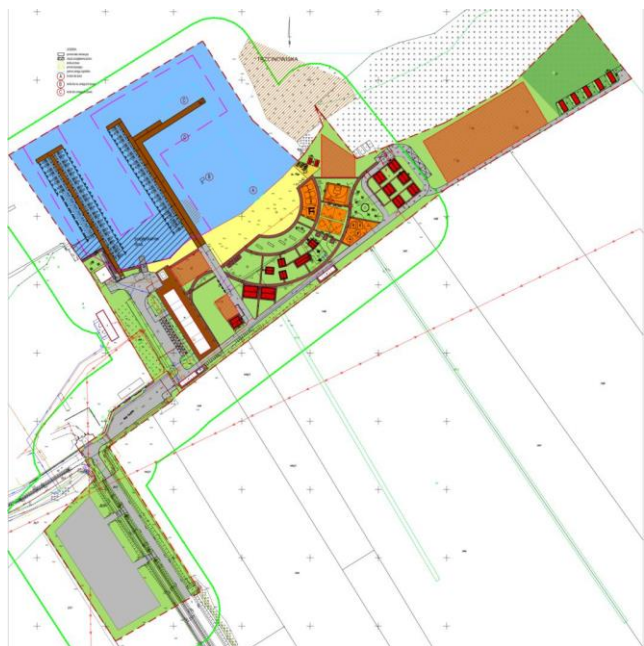
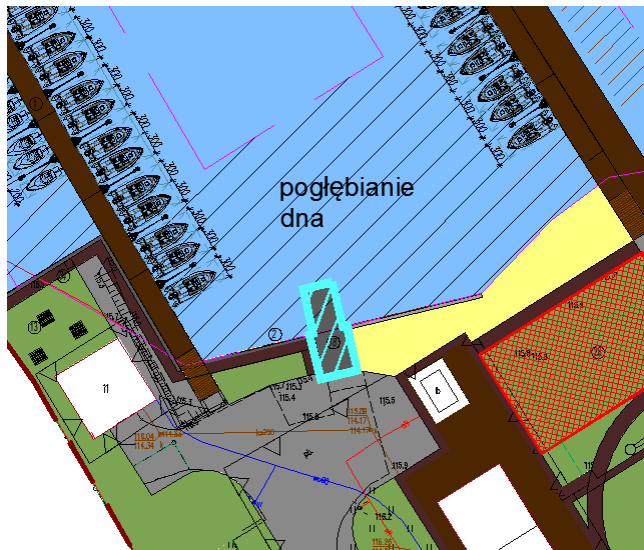


POMOST CUMOWNICZY



przykładowa realizacja w: Marina Wrocław - Port Jachtowy

SLIP DO WODOWANIA ŁODZI

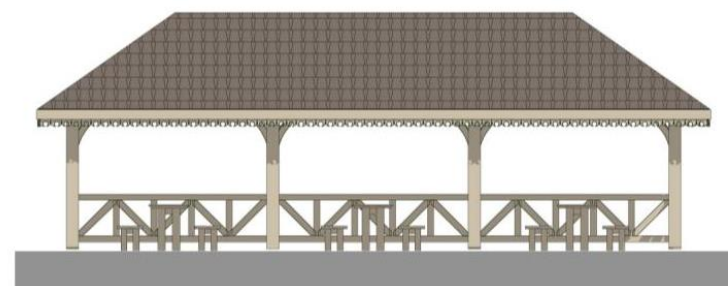


przykładowe realizacje w: Kleczew i Łuszczewo

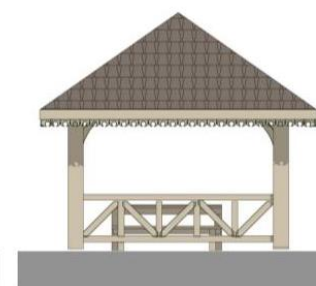
architekci &
budownictwo
od 1997

DUŻA WIATA WYPOCZYNKOWA

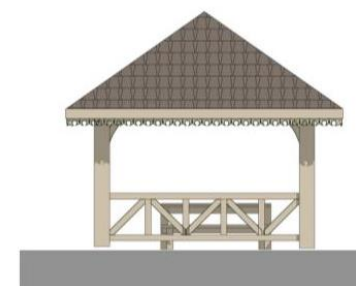
STANDARDY ARCHITEKTONICZNE URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO
DLA PROJEKTU PISA-NAREW



Elewacja frontowa

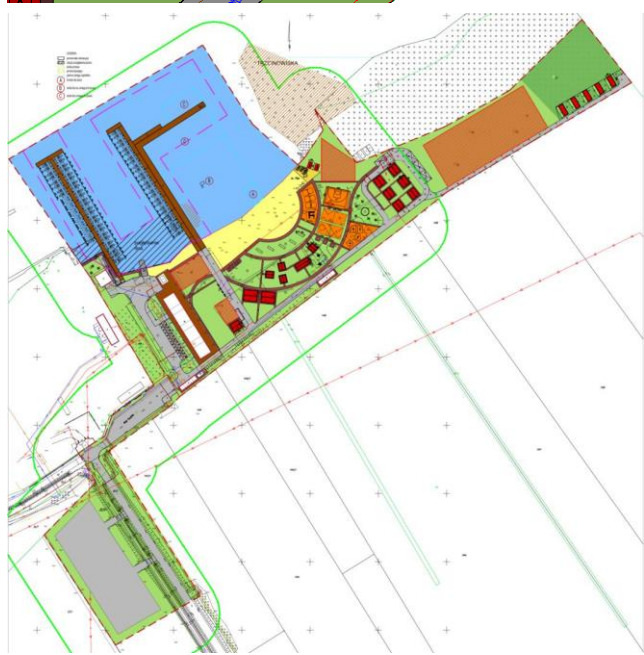


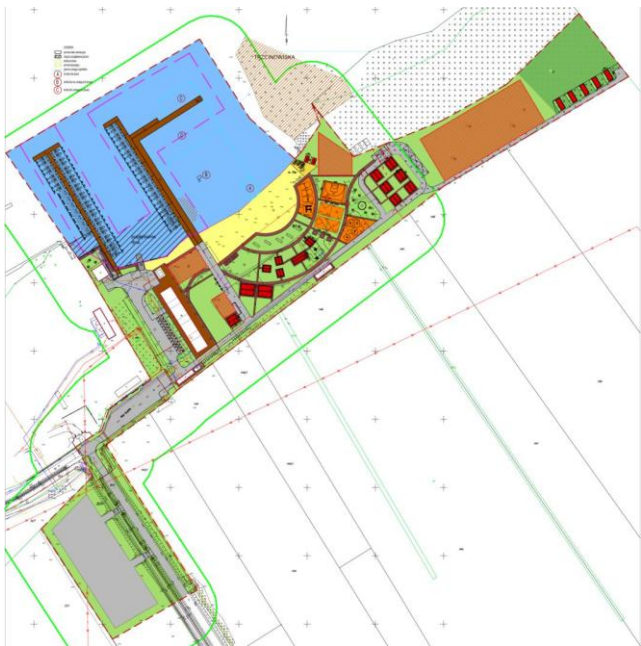
Elewacja boczna 1



Elewacja boczna 2

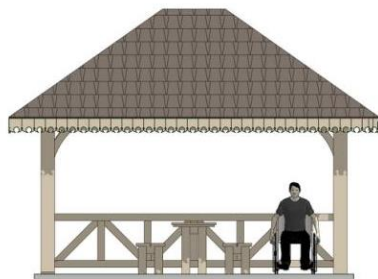
przykładowa realizacja:



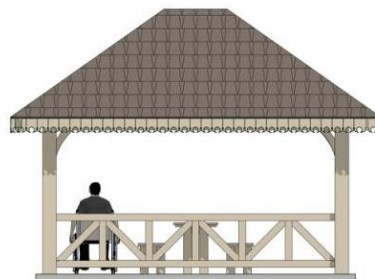


MAŁA WIATA WYPOCZYNKOWA

STANDARDY ARCHITEKTONICZNE URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO DLA PROJEKTU PISA-NAREW



Elewacja frontowa



Elewacja tylna



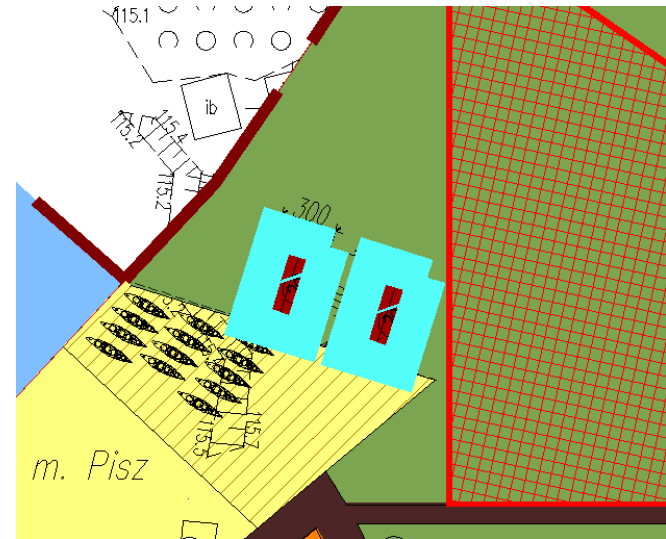
Elewacja boczna 1



Elewacja boczna 2

przykładowe realizacje:





SUSZARKA NA KAJAKI

STANDARDY ARCHITEKTONICZNE URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO
DLA PROJEKTU PISA-NAREW

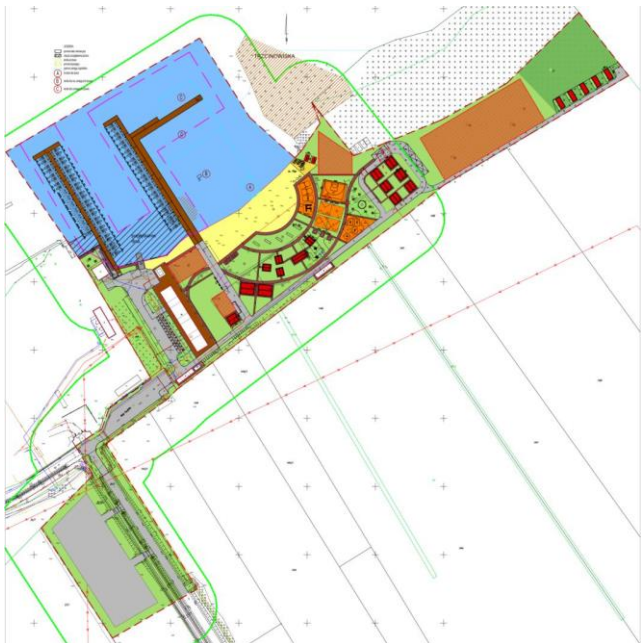


przykładowe realizacje:

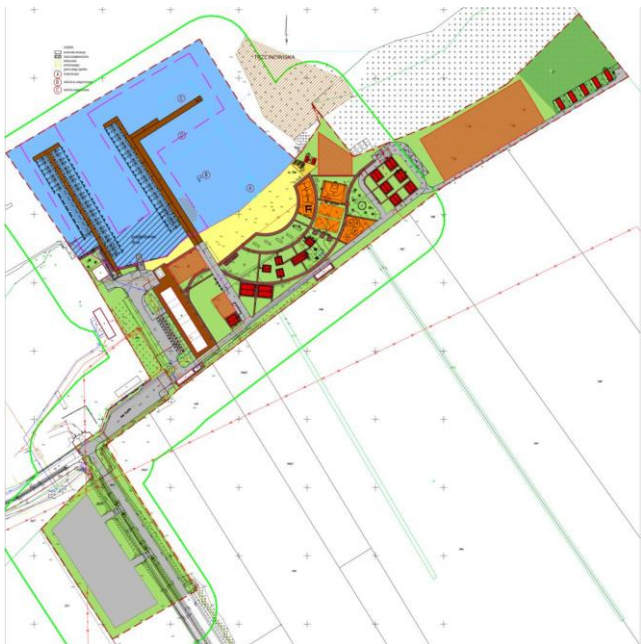
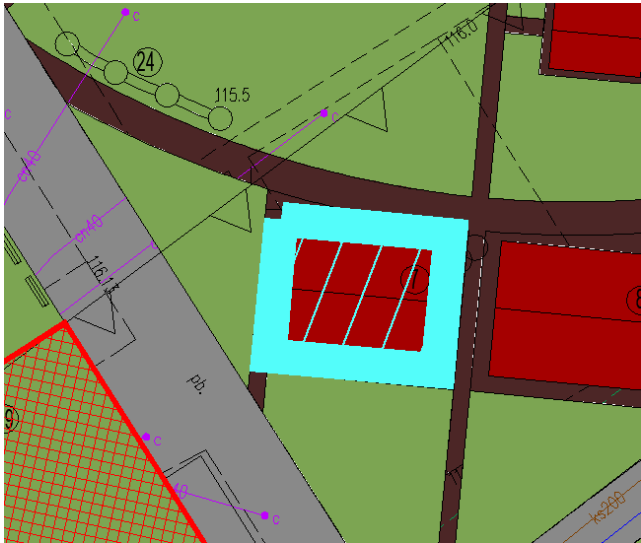


przykładowe realizacje w: gmina Stegna i Olsztyn

DOMKI DLA KORZYSTAJĄCYCH ZE SZLAKU



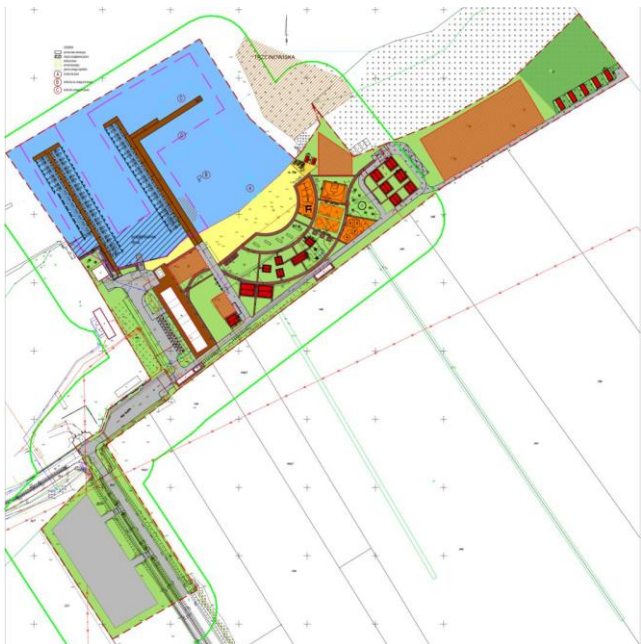
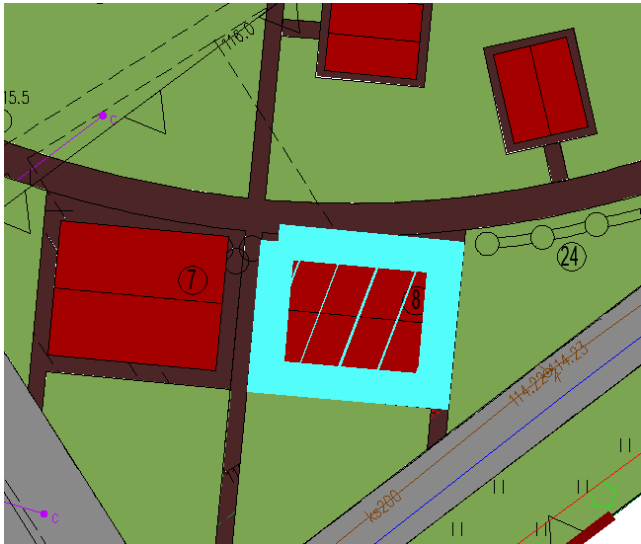
przykładowe realizacje

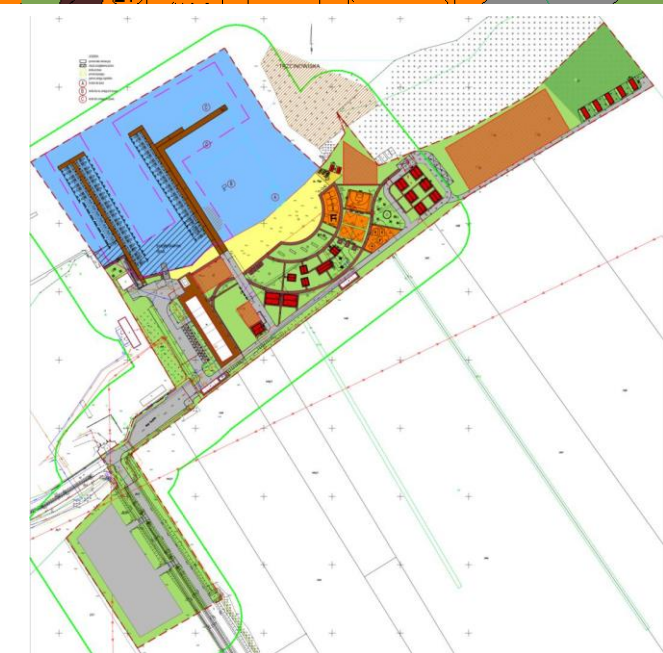


PRZEBIERALNIA



POCZEKALNIA/DOMEK DLA SĘDZIÓW



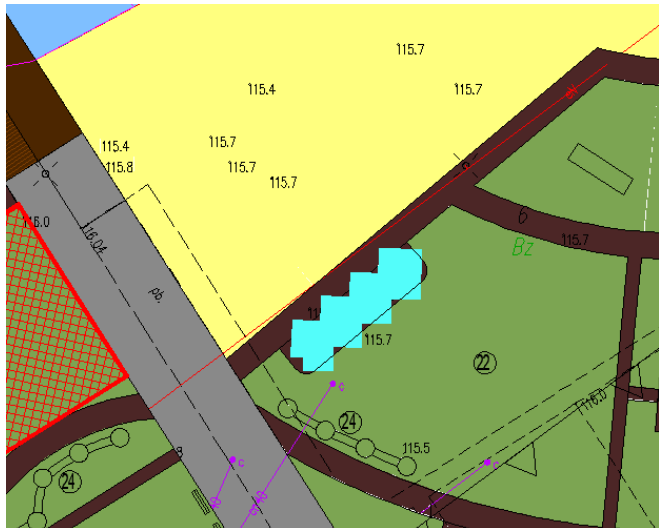


PALENISKO

STANDARDY ARCHITEKTONICZNE URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO DLA PROJEKTU PISA-NAREW



BETONOWY LEŻAK Z DESKOWANIEM

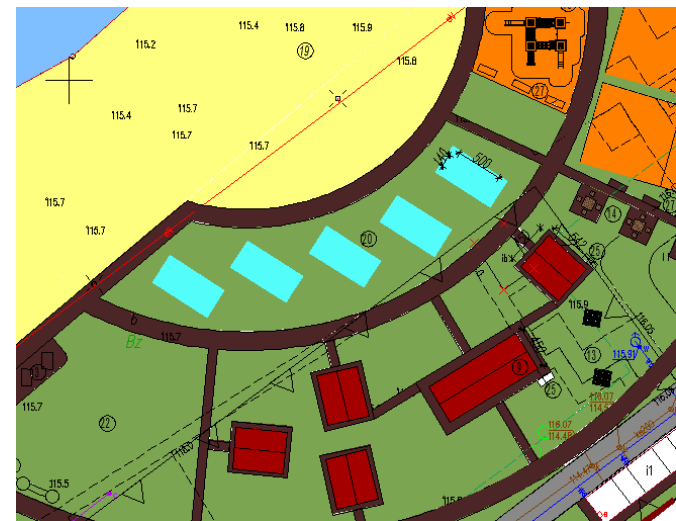


przykładowe realizacje w: Park Kasprowicz, Szczecin

architekci & budownictwo

od 1997

HAMAK



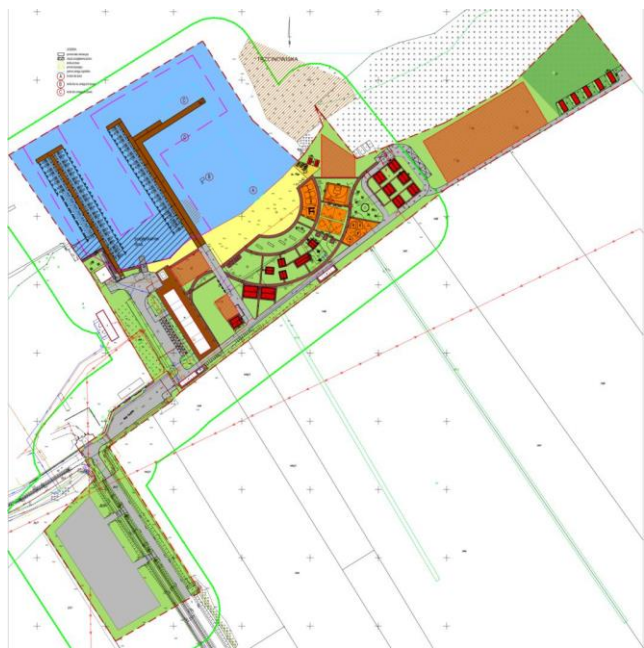
przykładowe realizacje w: Bulwary nad Wisłą

**architekci &
budownictwo**
od 1997



ŁAWKA Z OPARCIEM

STANDARDY ARCHITEKTONICZNE URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO
DLA PROJEKTU PISA-NAREW



przykładowa realizacja: Roeselare, Belgia



ŁAWOSTÓŁ

STANDARY ARCHITEKTONICZNE URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO
DLA PROJEKTU PISA-NAREW



przykładowa realizacja:

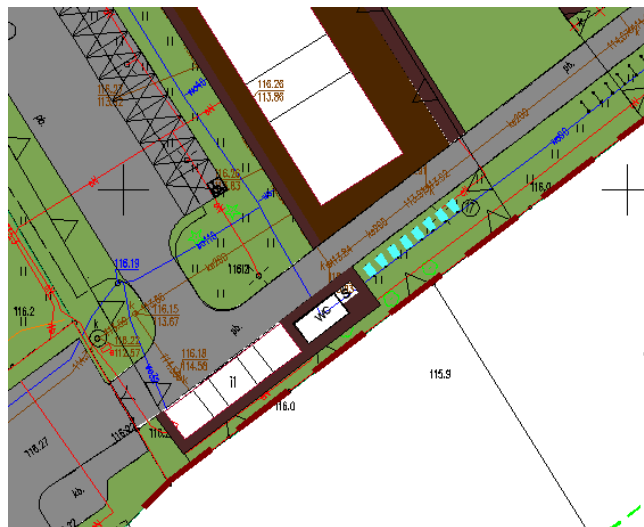
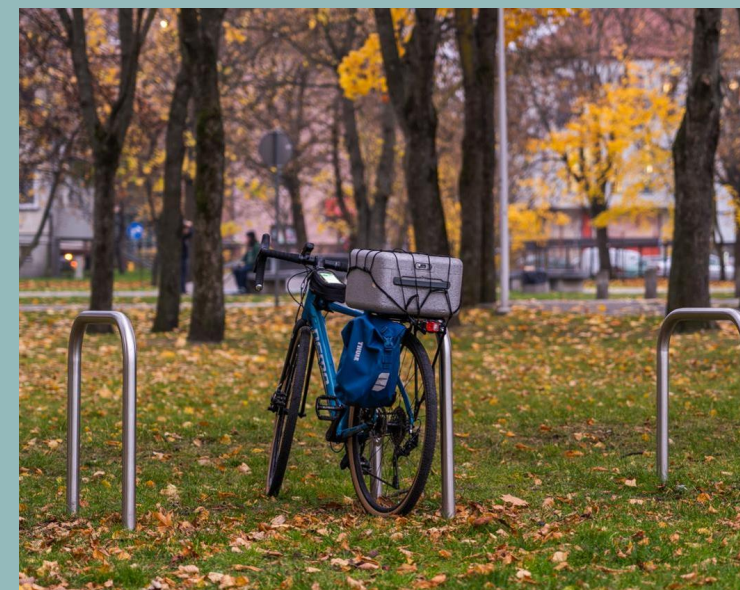
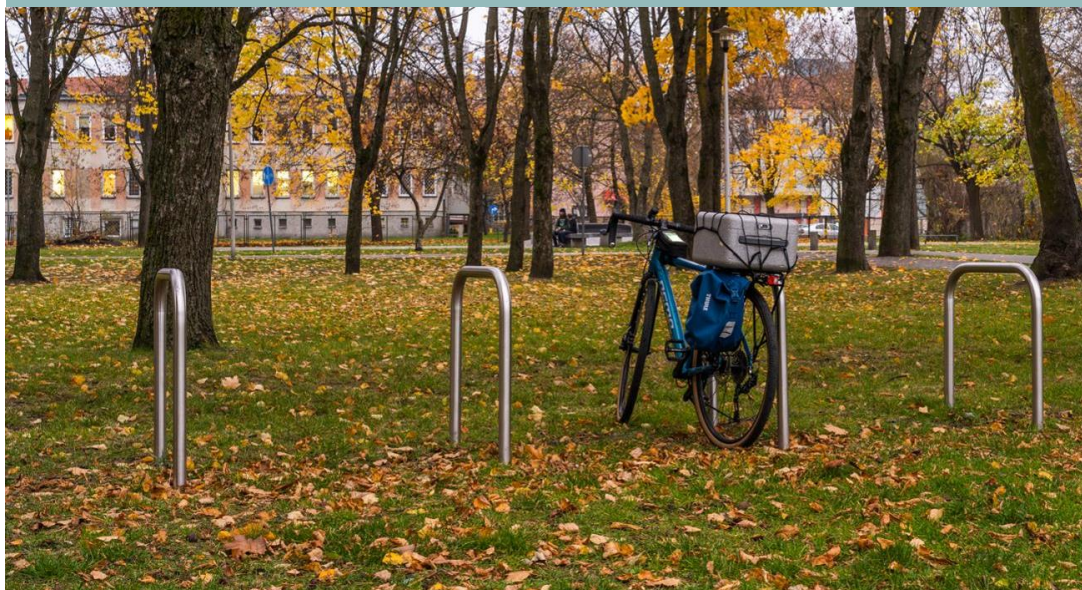


STOJAK NA ROWERY

STANDARDY ARCHITEKTONICZNE URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO
DLA PROJEKTU PISA-NAREW

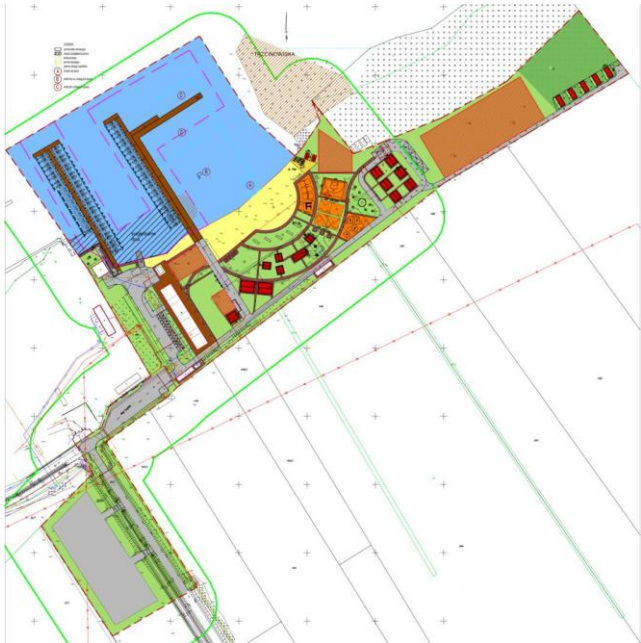


przykładowa realizacja: Park Miejski, Szczytno



architekci & budownictwo

od 1997



ŁAWA



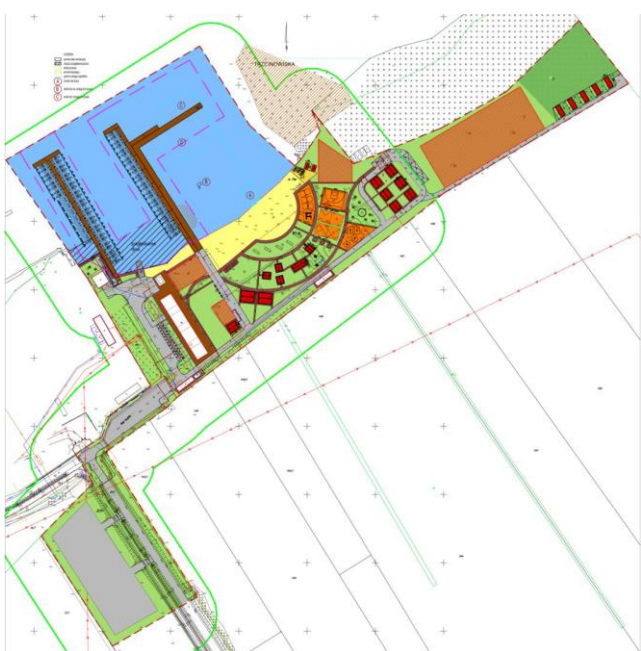
przykładowe realizacje w: Bulwary nad Wisłą

BETONOWY STOLIK SZACHOWY Z SIEDZISKAMI



przykładowe realizacje w: Bulwary nad Wisłą

**architekci &
budownictwo**
od 1997



PLAC ZABAW



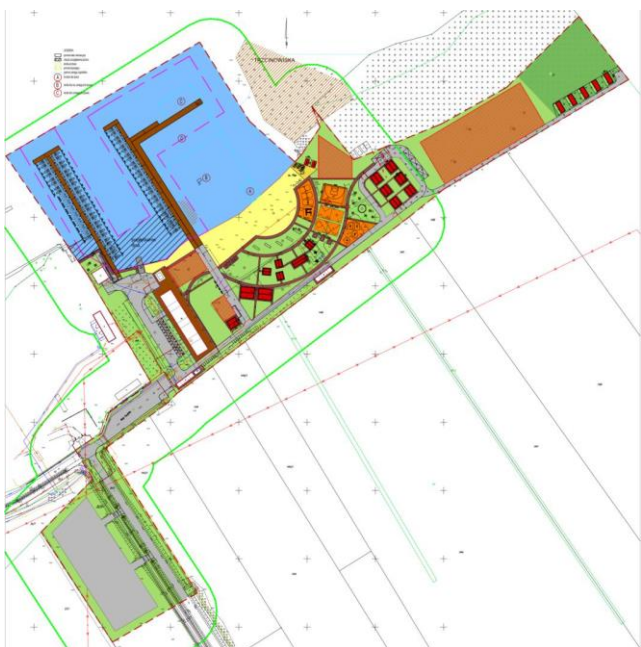
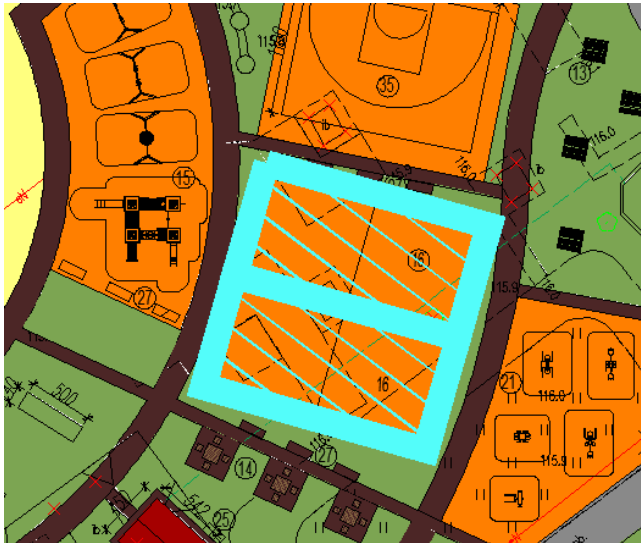
przykładowe realizacje w: plaża w Wilanowie

SIŁOWNIA PLENEROWA



przykładowe realizacje w: Dzika Plaża w Nieporęcie - Jezioro Zegrzyńskie

**architekci &
budownictwo**
od 1997



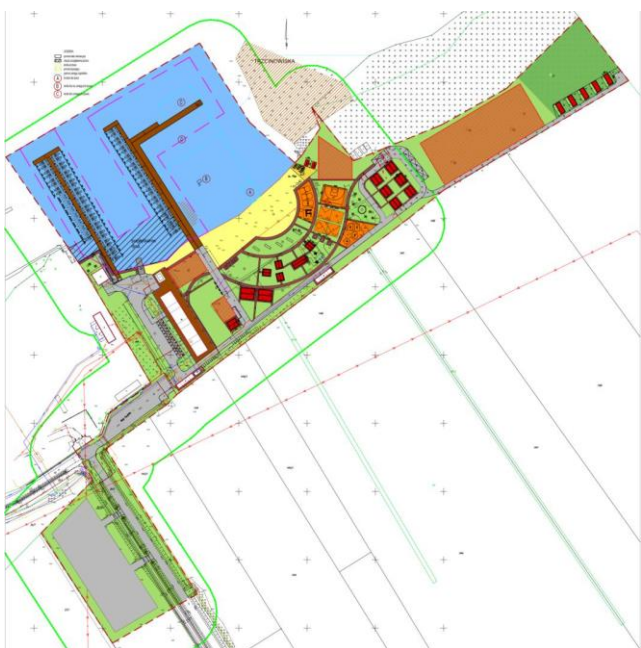
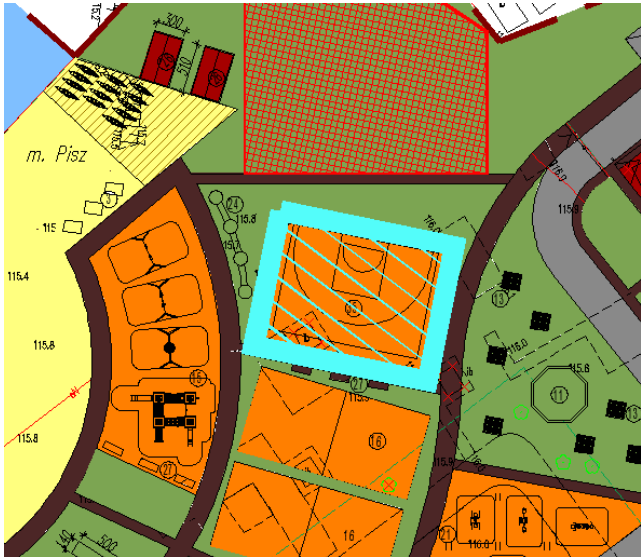
BOISKO DO SIATKÓWKI



przykładowe realizacje w: Gmina Pawłowice, Myślenice i Rumia

architekci & budownictwo

od 1997

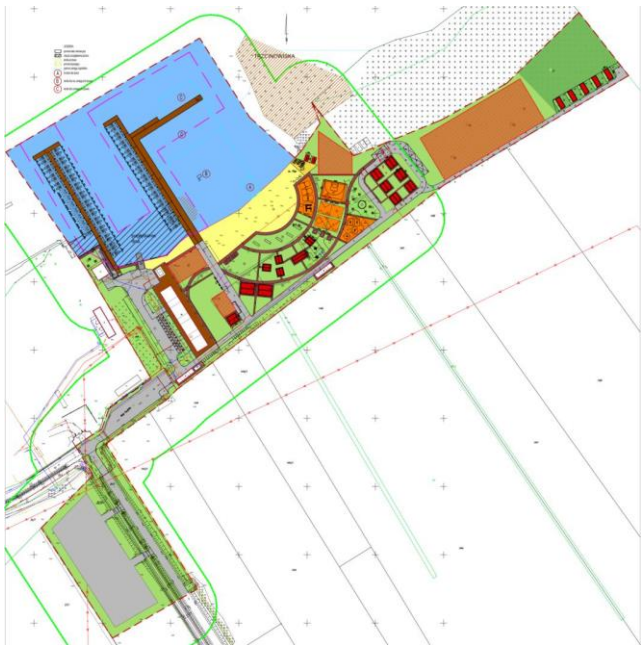
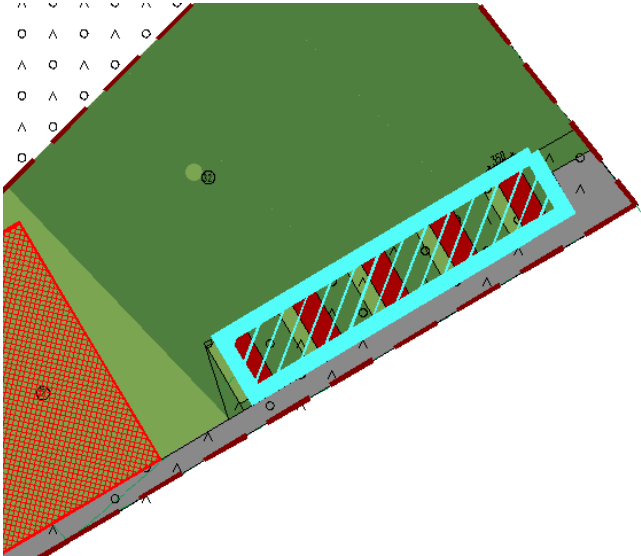


BOISKO DO KOSZYKÓWKI 3X3



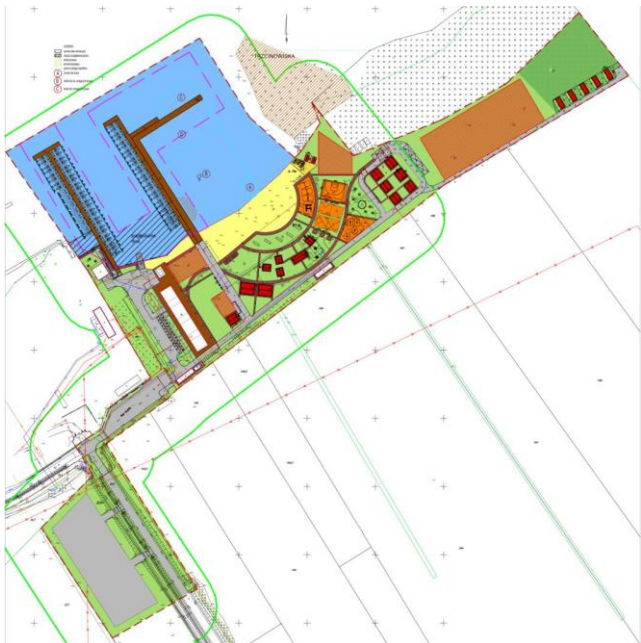
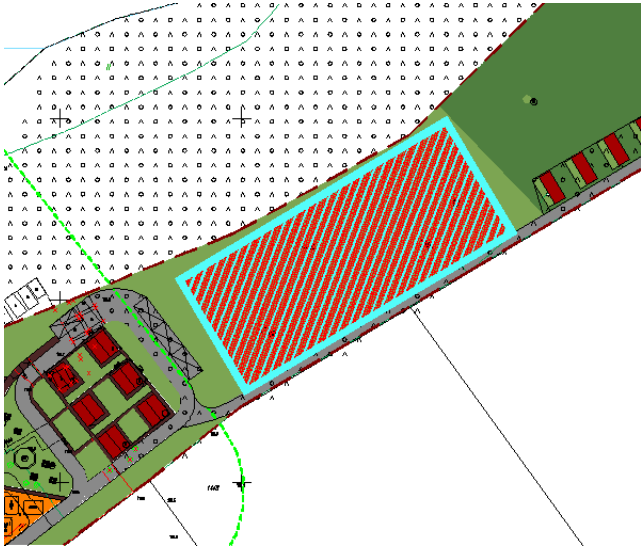
przykładowe realizacje w: Giżycko i inne

MOBLINY DOMEK Z TARASEM



architekci & budownictwo

od 1997

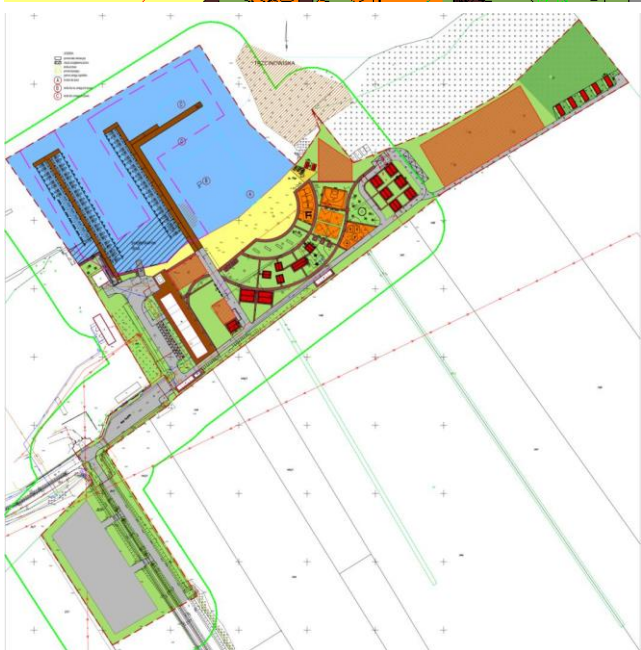
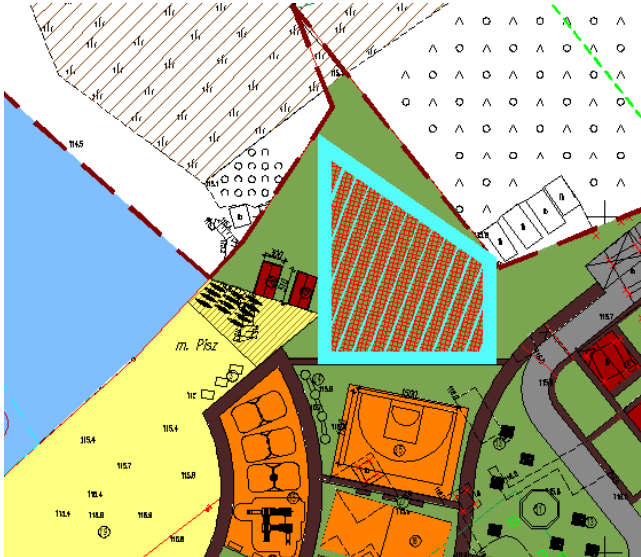


POLE KAMPINGOWE



architekci & budownictwo

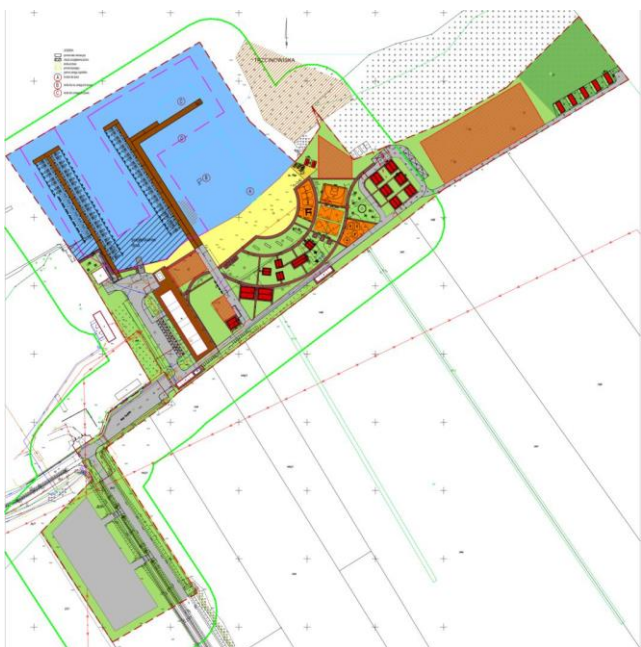
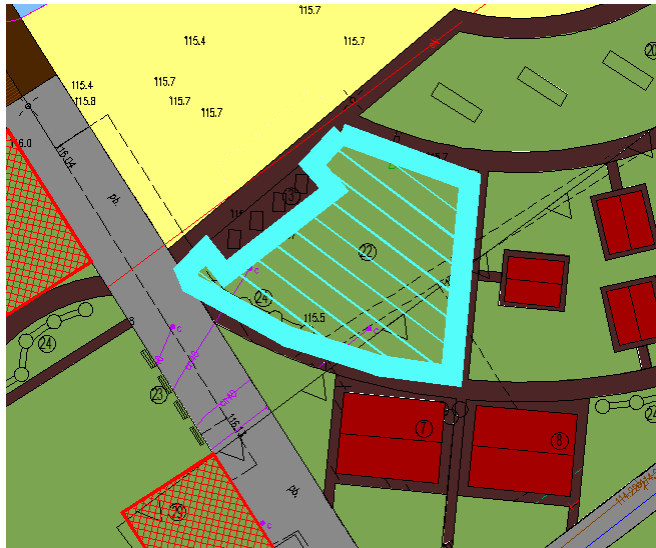
od 1997



REZERWA TERENU POD KEMPING, KAMPERY



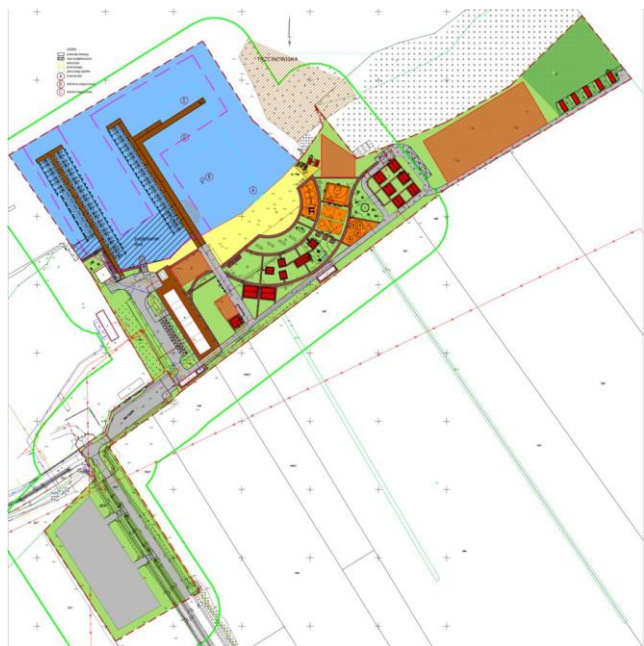
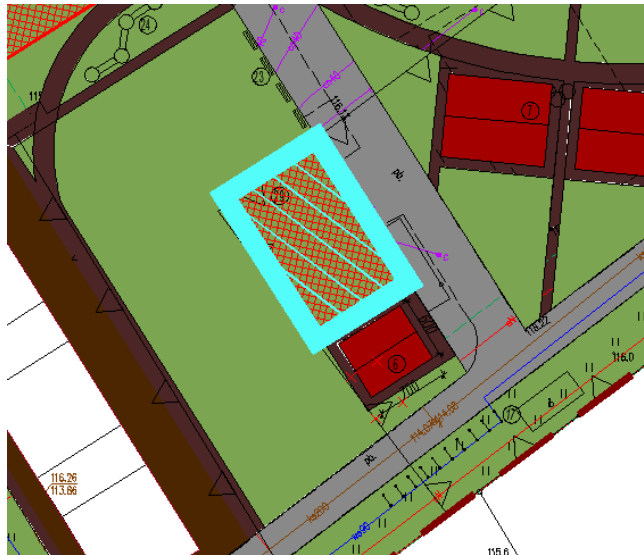
POLANA REKREACYJNO-PIKNIKOWA





architekci & budownictwo

od 1997

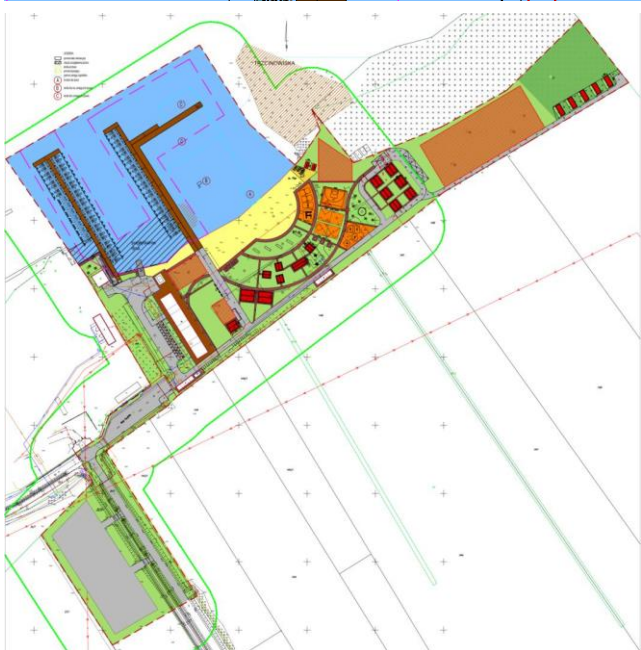
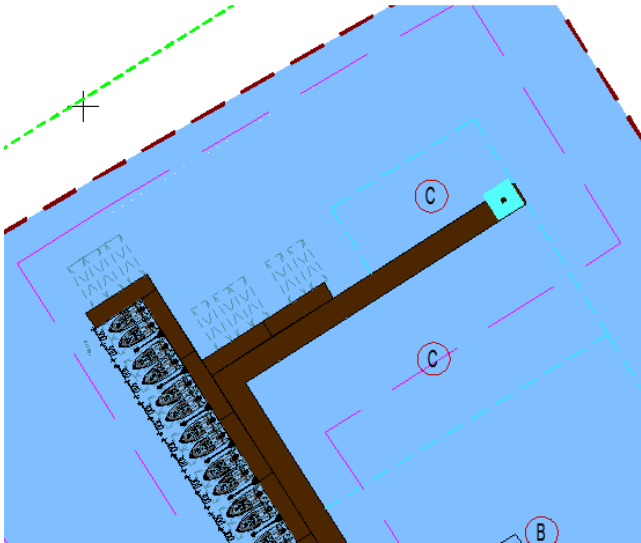


MIEJSCE NA USŁUGI GASTRONOMICZNE



architekci & budownictwo

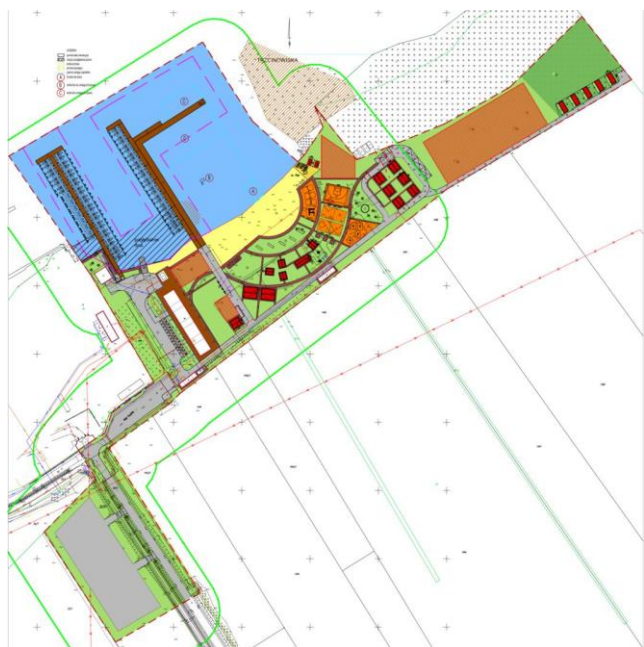
od 1997



WIEŻA RATOWNICZA



NATURALNE WYPŁACZENIE POD WODOWANIE CUMOWANIE KAJAKÓW

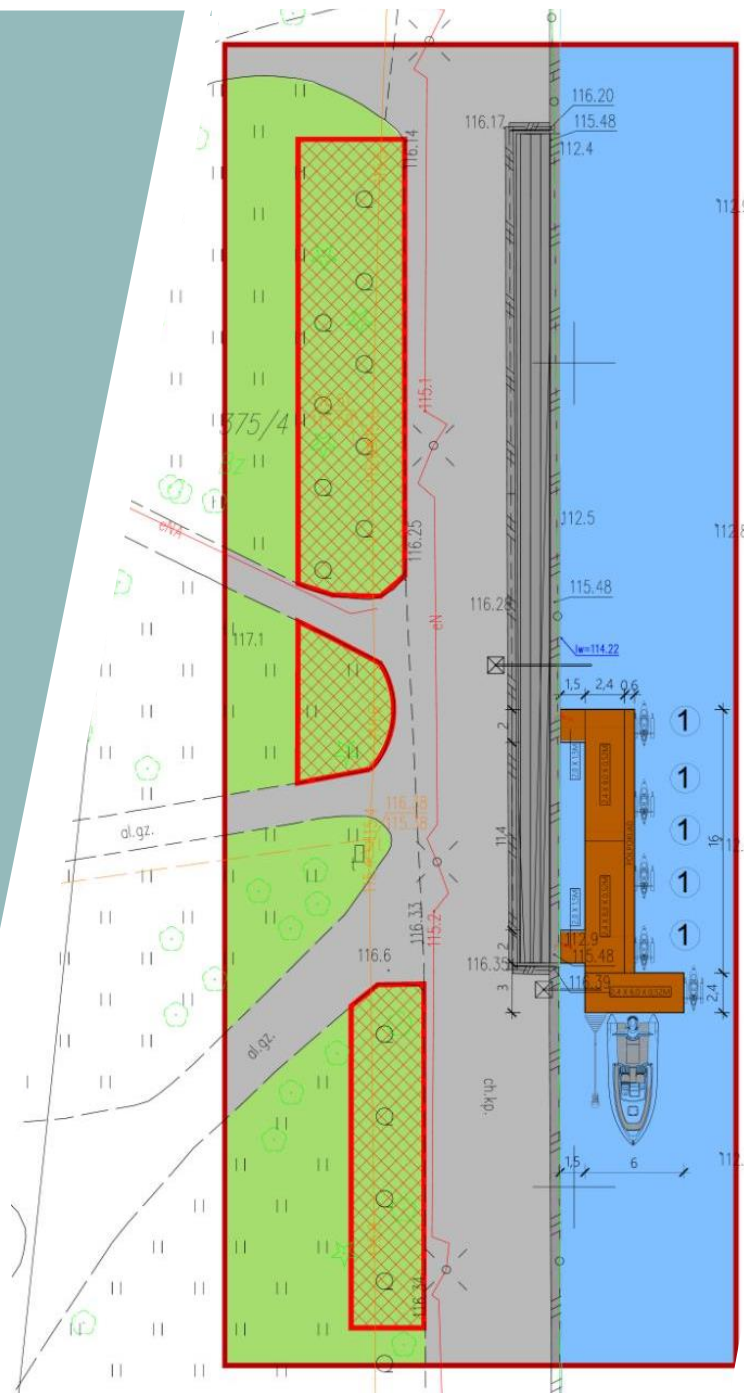


architekci & budownictwo

od 1997

PISA-NAREW-SZLAK AKTYWNEJ TURYSTYKI
WODNEJ I KULTUROWEJ - ETAP I

PUNKT POSTOJOWY I - PORT



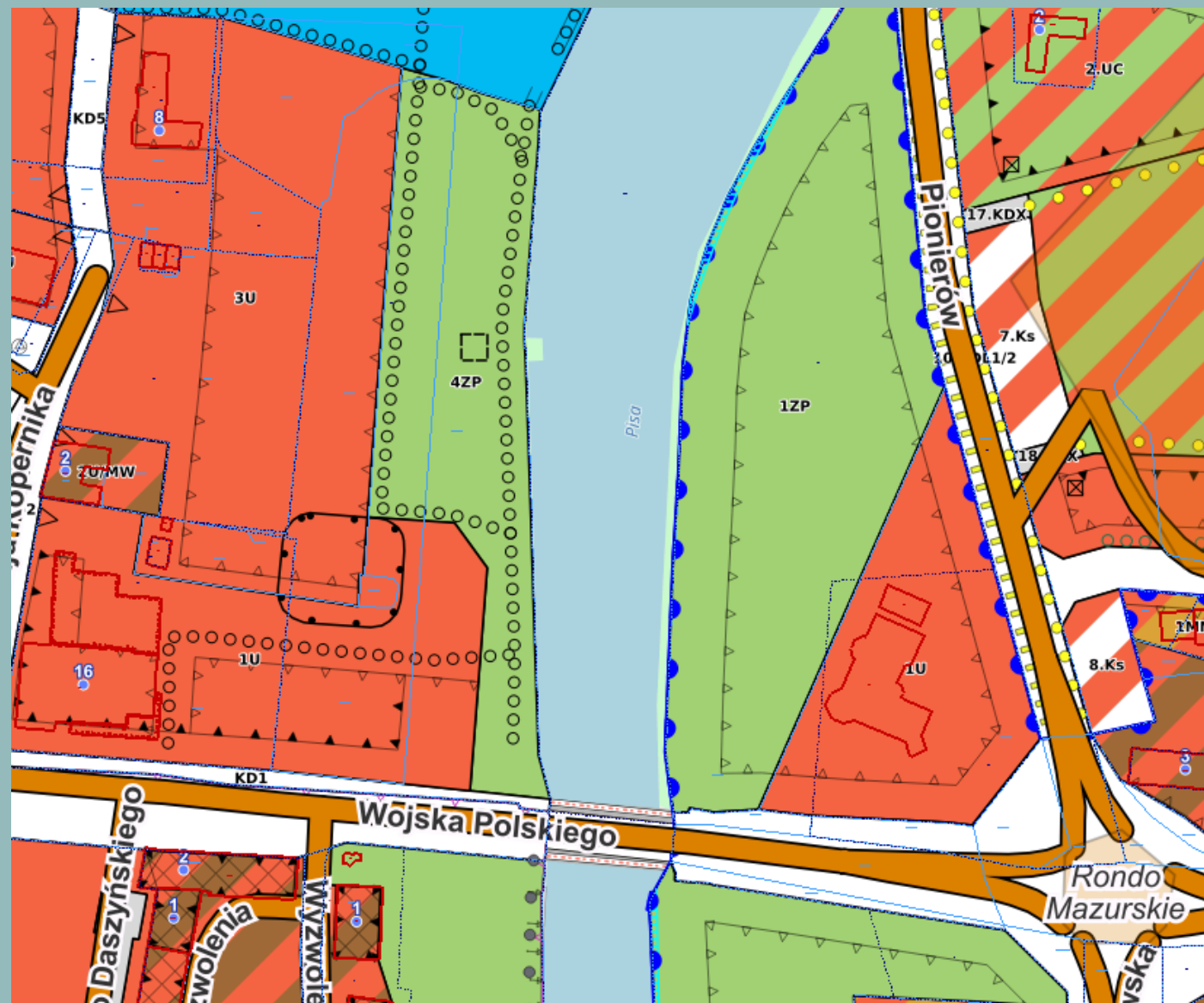
3/1
Wp

PUNKT POSTOJOWY I - PORT

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

CZĘŚCIOWO OBJĘTY MIEJSCOWYM PLANEM
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO,
CZĘŚCIOWO WARUNKI ZABUDOWY

Uchwała nr XLVII/530/o6 Rady Miejskiej w Pisz z dnia
31 marca 2006 r. w sprawie uchwalenia zmiany
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Pisz w rejonie ulic Tadeusza Kościuszki i Mikołaja
Kopernika oznaczonego
4ZP - teren istniejącej zieleni parkowe

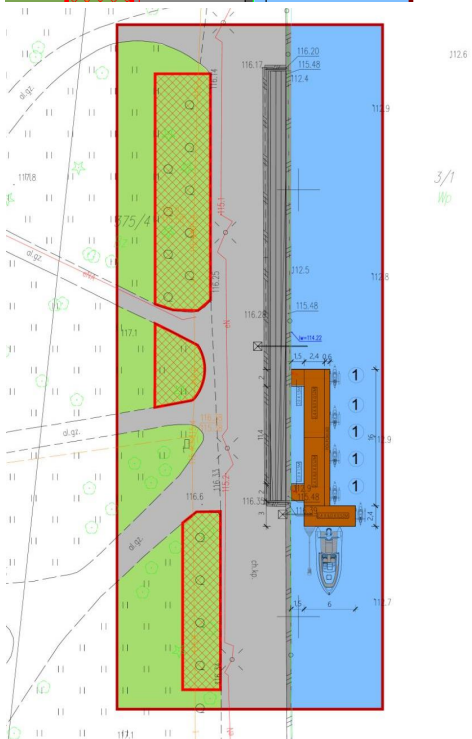


PUNKT POSTOJOWY I PORT PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

POMOST CUMOWNICZY
DŹWIG DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
ŻURAW DO WODOWANIA KAJAKÓW
POMOST NAJAZDOWY DLA KAJAKÓW

REZERWA TERENU POD OBSZARY INWESTYCYJNE I KOMERCYJNE
REZERWA TERENU POD OBSZARY INWESTYCYJNE I KOMERCYJNE
REZERWA TERENU POD OBSZARY INWESTYCYJNE I KOMERCYJNE





A scenic view of a marina with several boats docked at a wooden pier. In the background, there is a large bridge with multiple arches and a blue sky with light clouds.

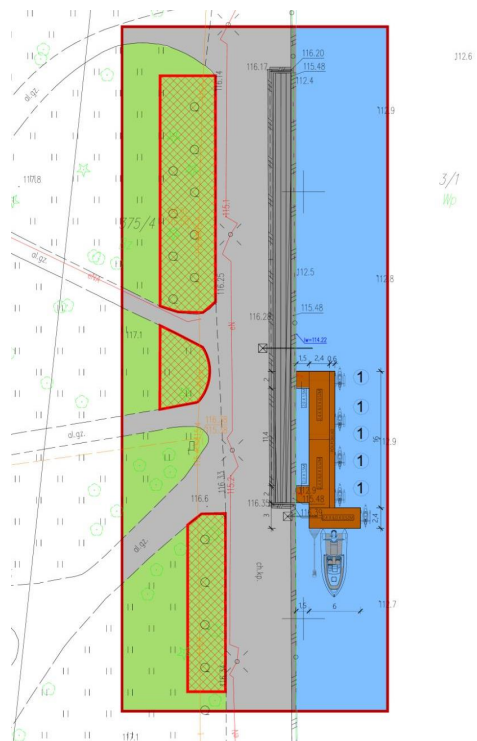
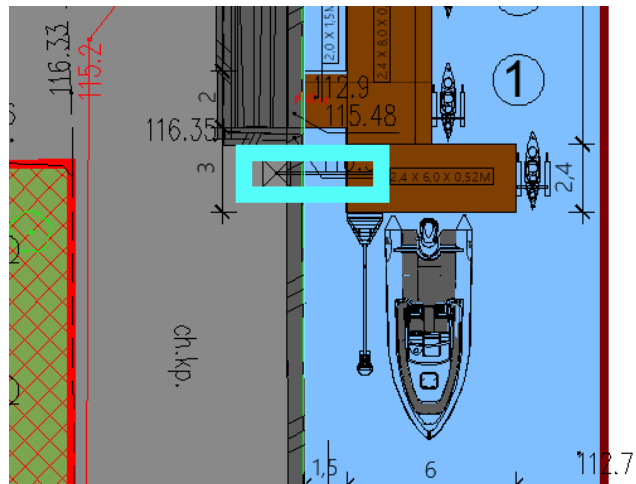


POMOST NAJAZDOWY DLA KAJAKÓW



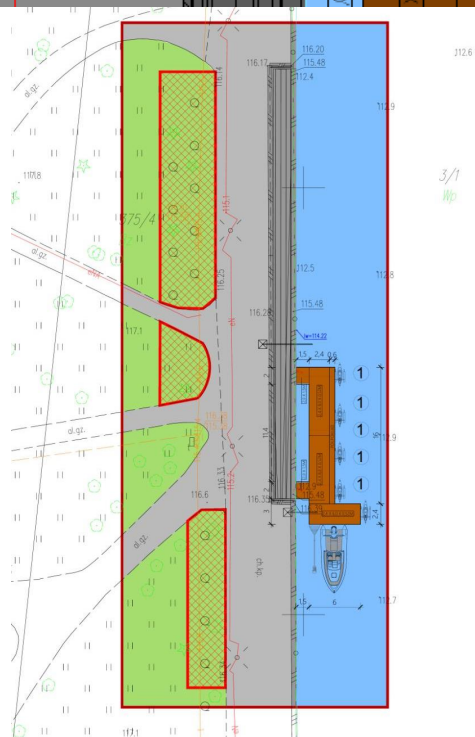
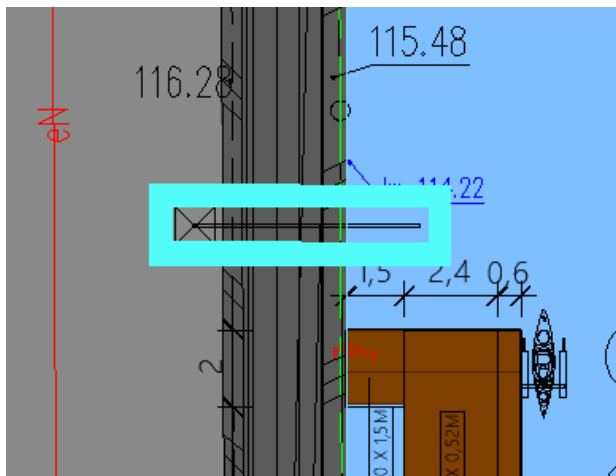
architekci & budownictwo

od 1997



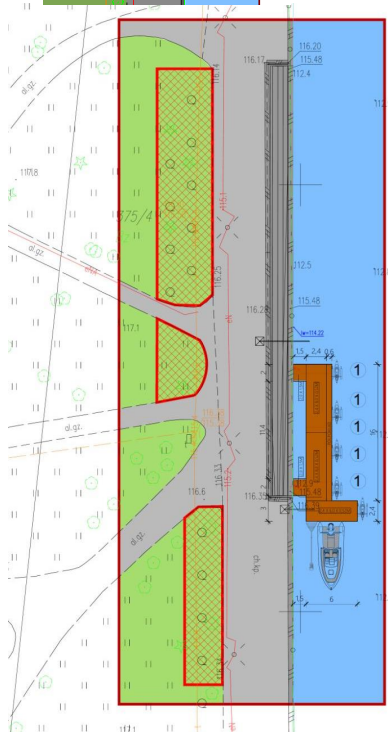
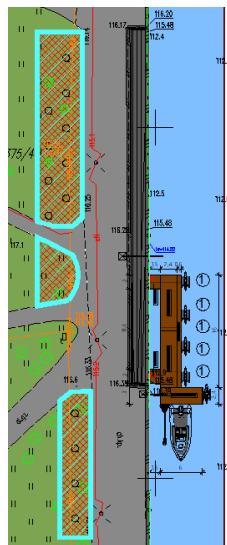
DŹWIG DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH





ŻURAW DO WODOWANIA KAJAKÓW





3/1

3/1

1

REZERWA TERENU POD OBSZARY INWESTYCYJNE I KOMERCYJNE



architekci & budownictwo

od 1997

PISA-NAREW-SZLAK AKTYWNEJ TURYSTYKI
WODNEJ I KULTUROWEJ - ETAP I

PUNKT POSTOJOWY II - NIEDŹWIEDZIE



PUNKT POSTOJOWY II - NIEDŹWIEDZIE

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

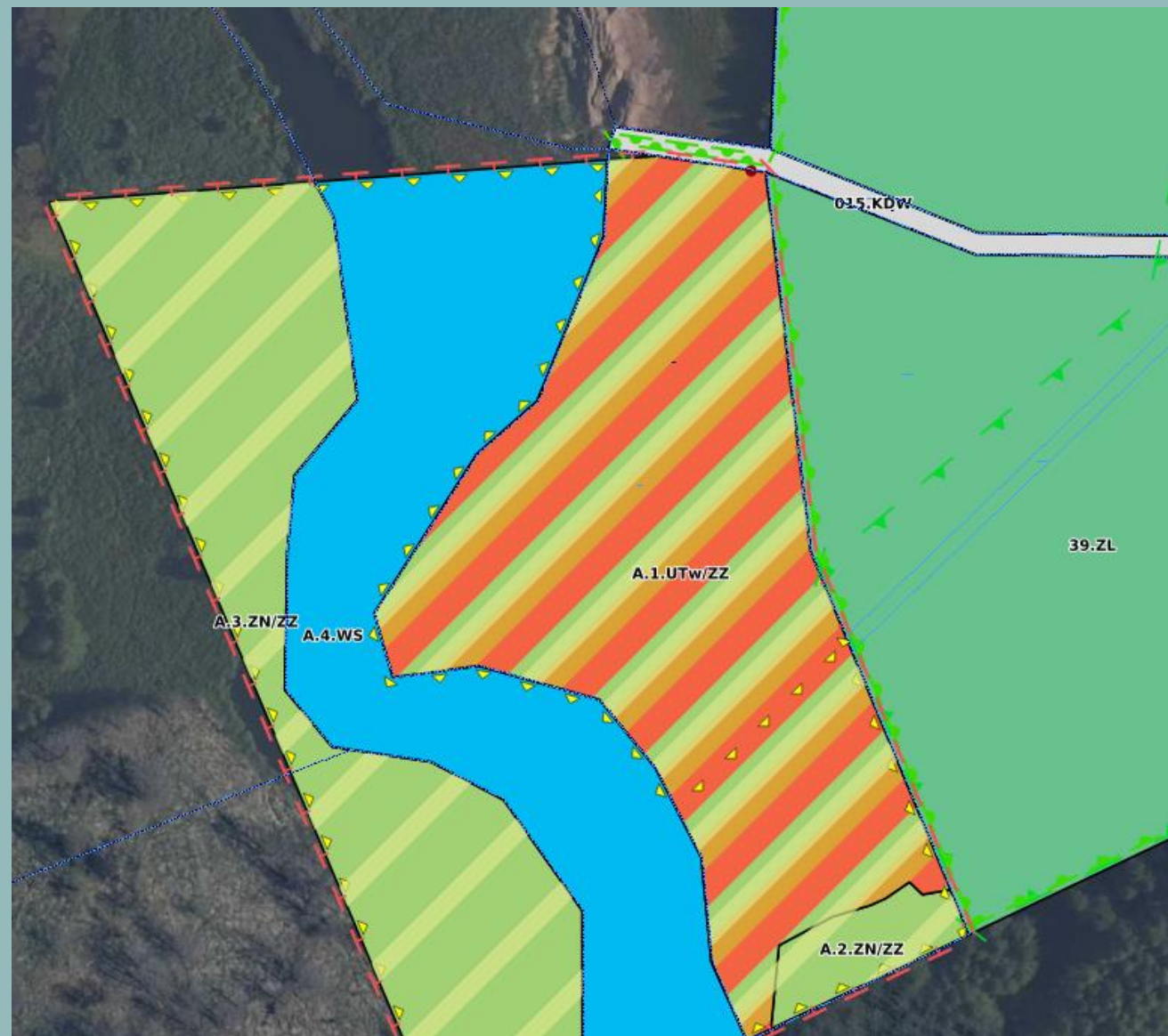
OBJĘTY MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Uchwała nr XXVIII/358/13 Rady Miejskiej w Piszczu z dnia 12 lutego 2013r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla doliny rzeki Pisy

A.1.UTw/ZZ - teren usług turystyki wodnej i krajoznawczej dla obsługi ruchu kajakowego i żeglarskiego obszar szczególnego zagrożenia powodzią.

A.4.WS - wody powierzchniowe - droga wodna żeglowna;

- BRAK SIECI WODNO-KANALIZACYJNEJ
- BRAK MOŻLIWOŚCI PRZYŁĄCZENIA WOD-KAN
- MPZP NIE UWZGLĘDNIŁA MOŻLIWOŚCI BUDOWY ZBIORNIKA SZCZELNEGO - TEREN STANOWI OBSZAR ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO



PUNKT POSTOJOWY II NIEDŹWIEDZIE PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

POMOST CUMOWNICZY I PRZENOSKA KAJAKOWA

REZERWA TERENU POD OBSZARY INWESTYCYJNE I KOMERCYJNE

REZERWA TERENU POD OBSZARY INWESTYCYJNE I KOMERCYJNE

REZERWA TERENU POD OBSZARY INWESTYCYJNE I KOMERCYJNE

REZERWA TERENU POD OBSZARY INWESTYCYJNE I KOMERCYJNE

MIEJSCE PARKINGOWE DLA AUTOBUSU

MIEJSCA PARKINGOWE

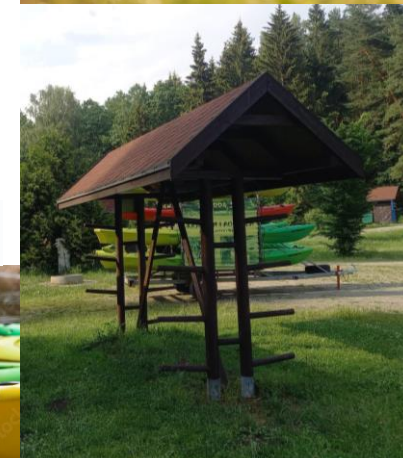
TEREN DO OBSŁUGI SPRZĘTU WODNEGO

WYPŁASZCZENIE TERENU DO CUMOWANIA

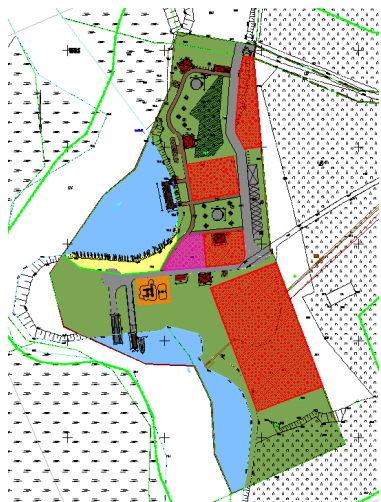
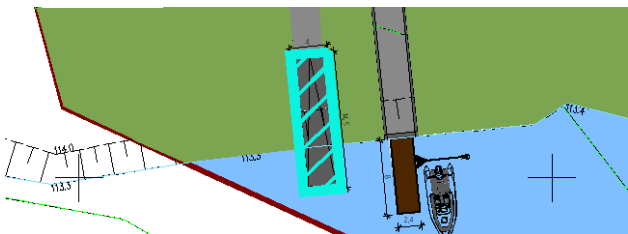
PLAC ZABAW

SLIP

MOBILNA TOALETA AUTONOMICZNA, ŚMIETNIKI



POMOST CUMOWNICZY SLIP



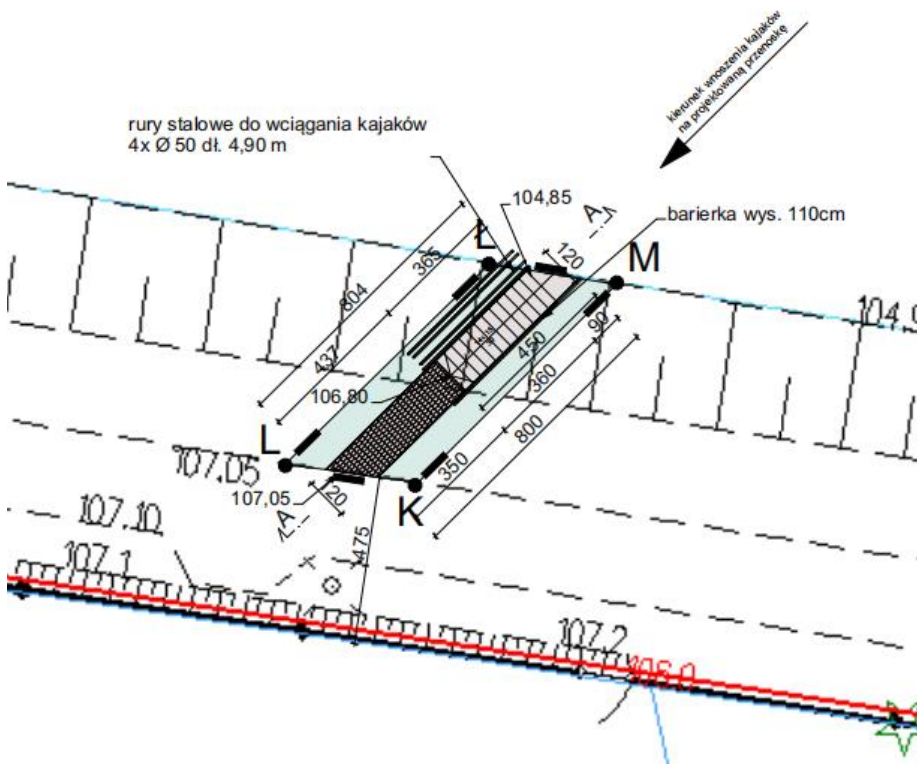
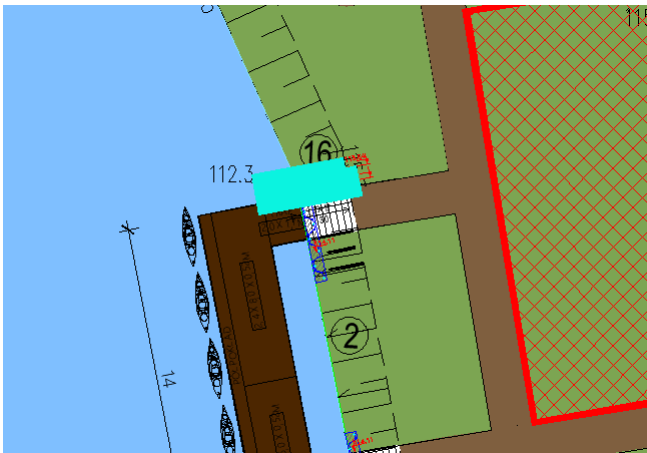
przykładowa realizacja w:
Błaskowizna j. Hańcza



przykładowa realizacja w: Kraków

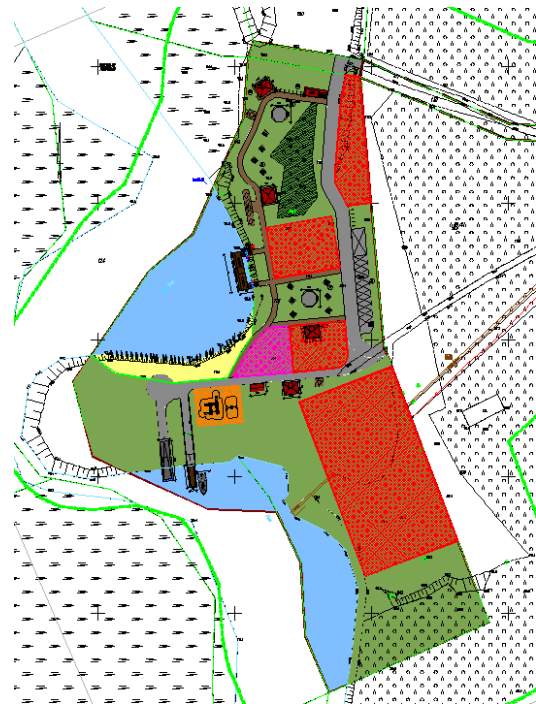
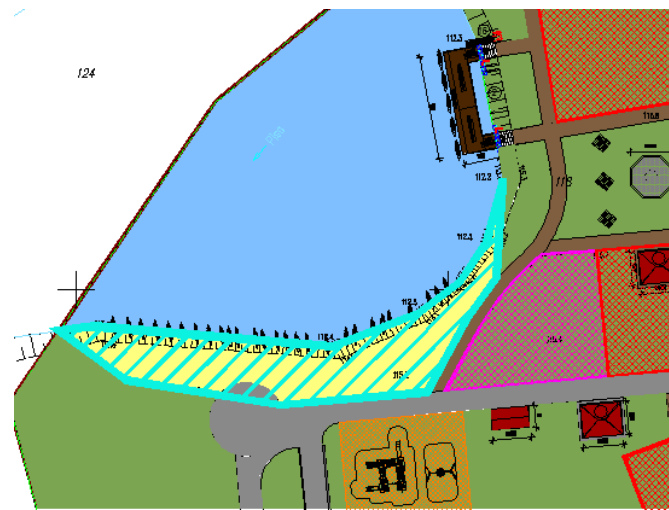
PRZENOSKA KAJAKOWA

STANDARY ARCHITEKTONICZNE
URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO
DLA PROJEKTU PISA-NAREW



przykładowa realizacja w: rzeka Studnica

architekci &
budownictwo
od 1997

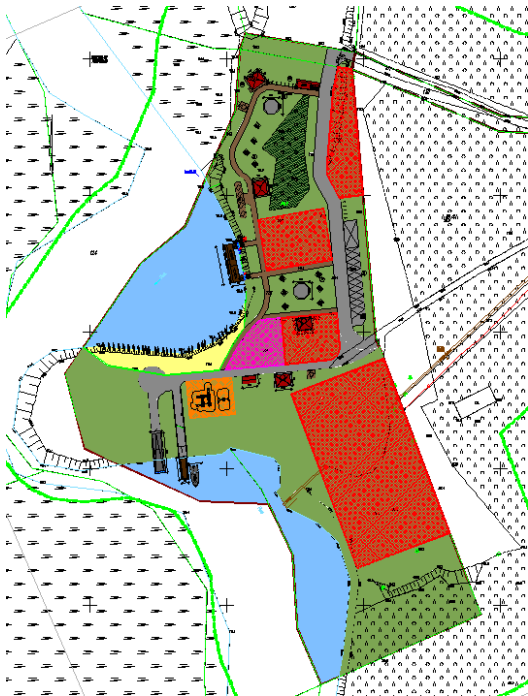
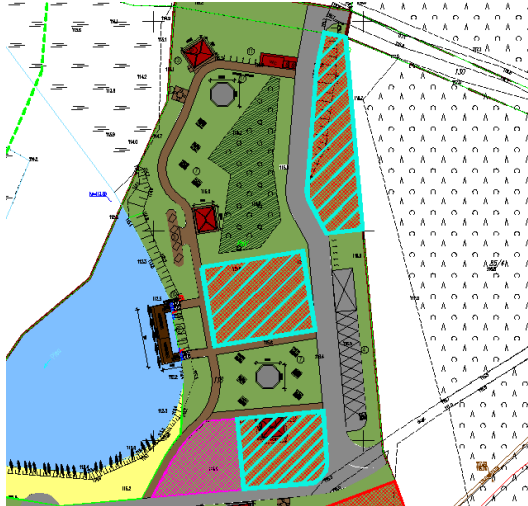


WYPŁASZCZENIE TERENU DO CUMOWANIA



architekci & budownictwo

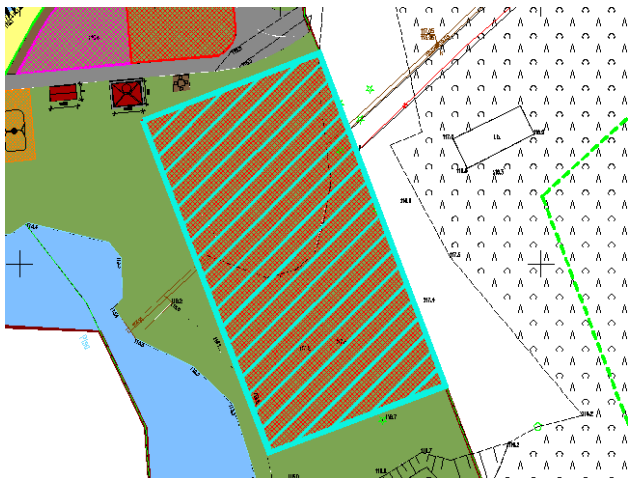
od 1997



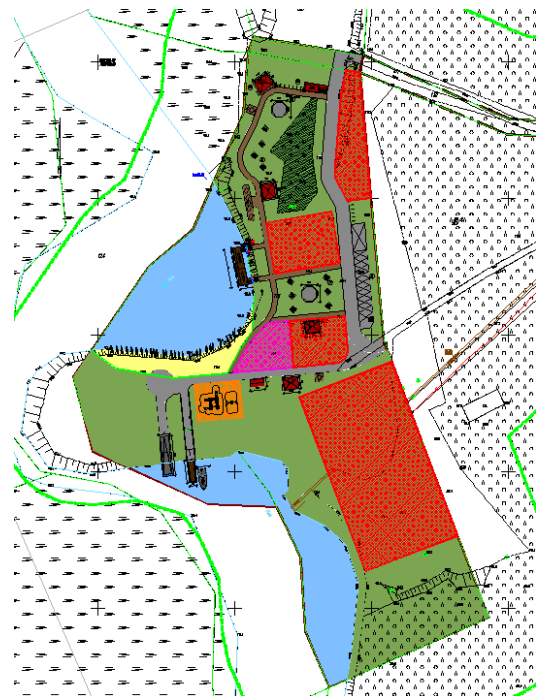
REZERWA TERENU POD OBSZARY INWESTYCYJNE I KOMERCYJNE



**architekci &
budownictwo**
od 1997



REZERWA TERENU POD OBSZARY INWESTYCYJNE I KOMERCYJNE



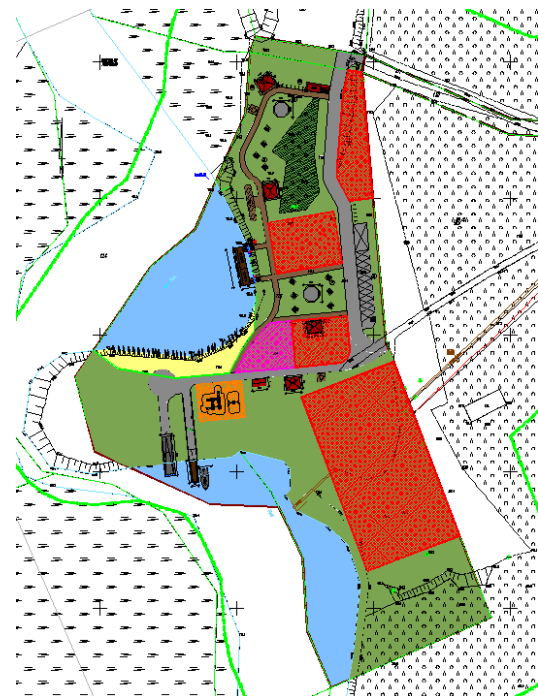
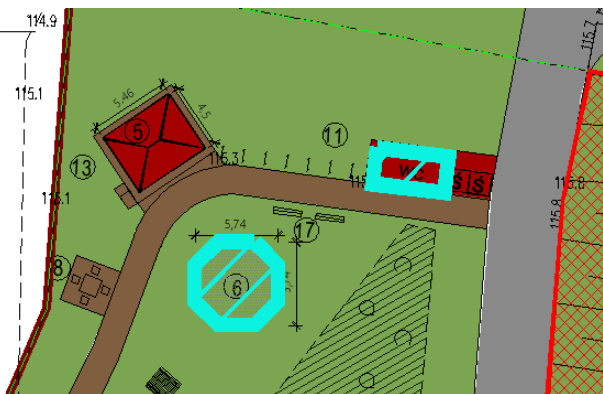


**architekci &
budownictwo**
od 1997

MOBILNE TOALETY AUTONOMICZNE

PALENISKO

STANDARDY ARCHITEKTONICZNE
URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO
DLA PROJEKTU PISA-NAREW



LEŻAK BETONOWY Z DESKOWANIEM



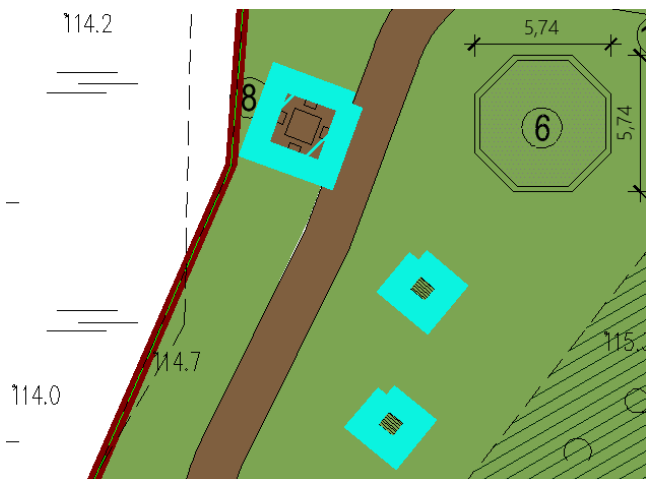
Park Kasprowicz, Szczecin

MAŁA WIATA

STANDARDY ARCHITEKTONICZNE
URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO
DLA PROJEKTU PISA-NAREW



**architekci &
budownictwo**
od 1997



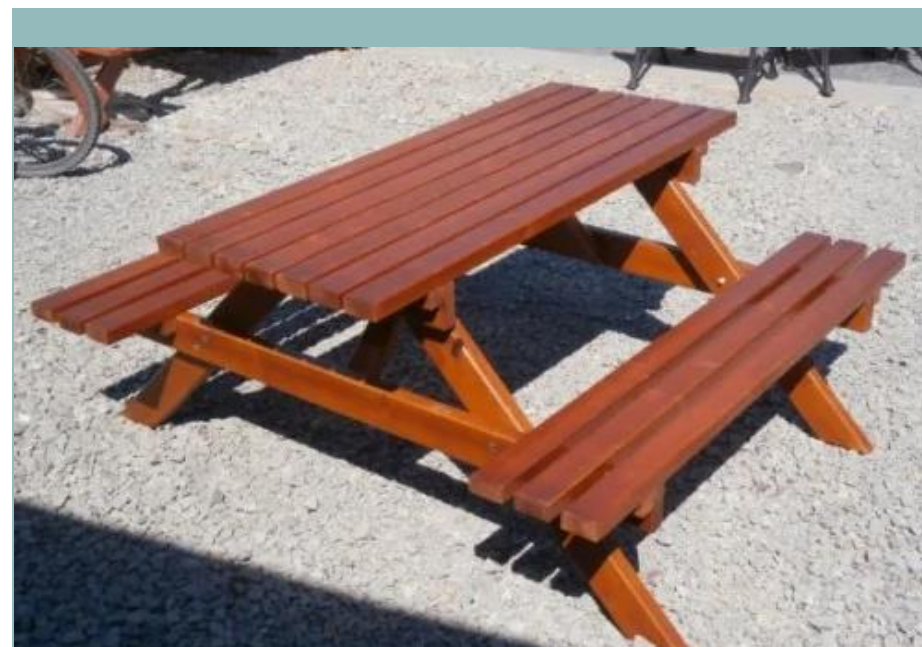
BETONOWY STOLIK SZACHOWY



Park Kasprowicz, Szczecin

ŁAWOSTÓŁ

STANDARDY ARCHITEKTONICZNE
URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO
DLA PROJEKTU PISA-NAREW



STOJAKI ROWEROWE

STANDARDY
ARCHITEKTONICZNE
URZĘDU
MARSZAŁKOWSKIEGO



PLAC ZABAW



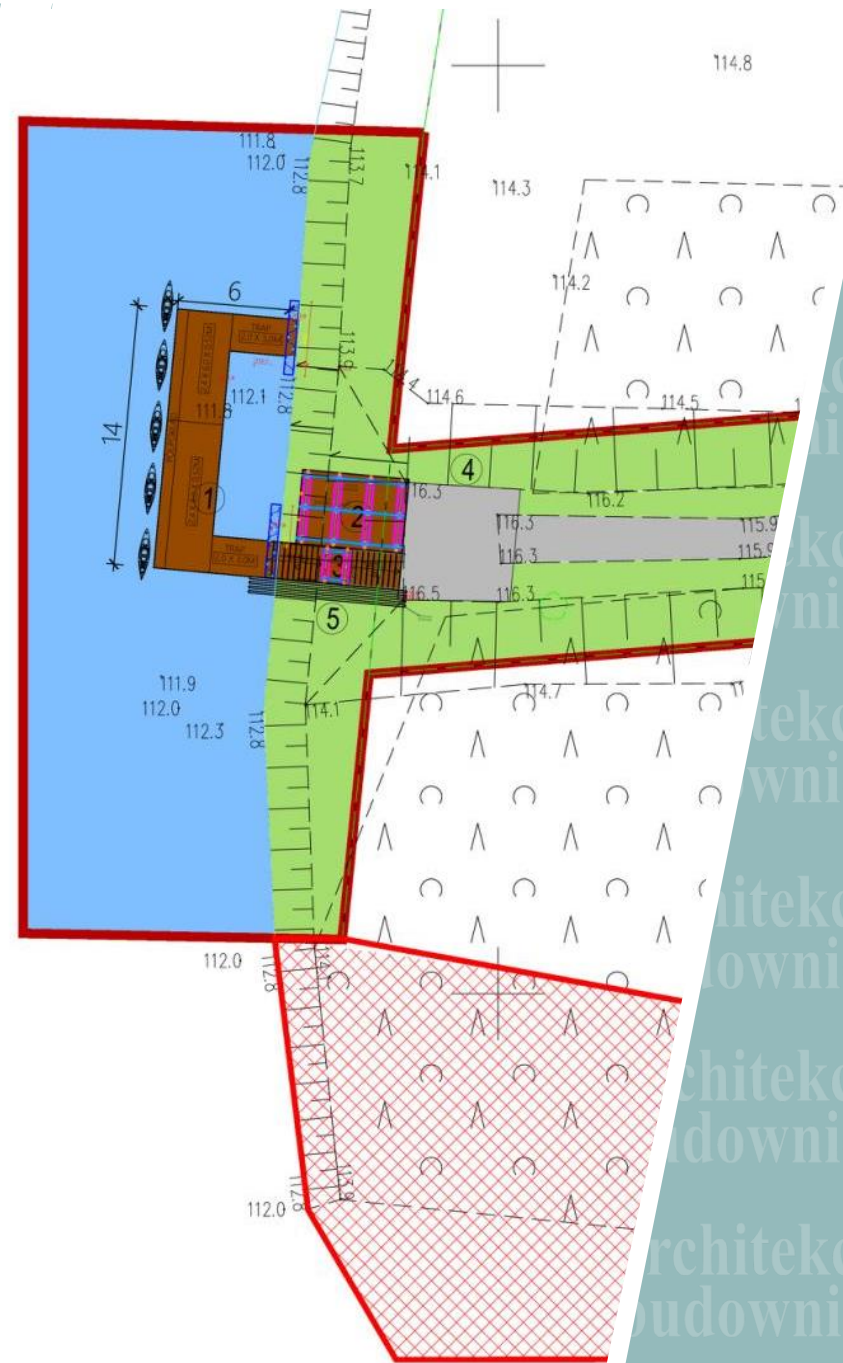
przykładowe realizacja: plaża w Wilanowie

architekci & budownictwo

od 1997

PISA-NAREW-SZLAK AKTYWNEJ TURYSTYKI WODNEJ I KULTUROWEJ - ETAP I

PUNKT POSTOJOWY III - BORKI

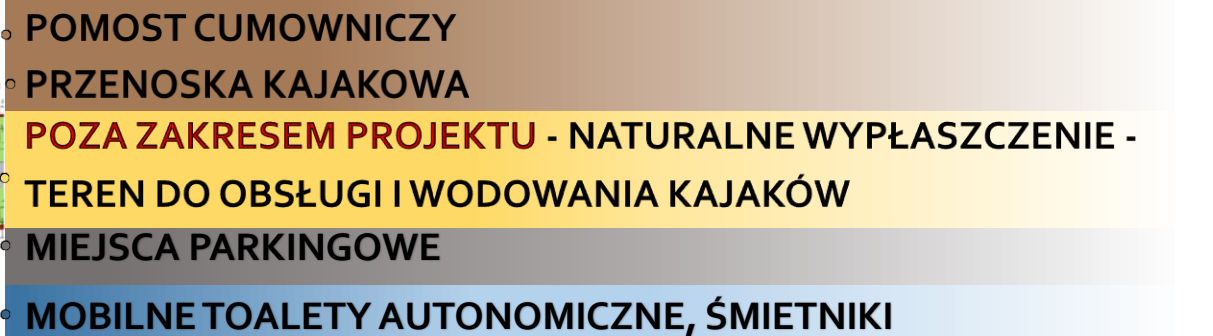
[illegible]

PUNKT POSTOJOWY III - BORKI
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

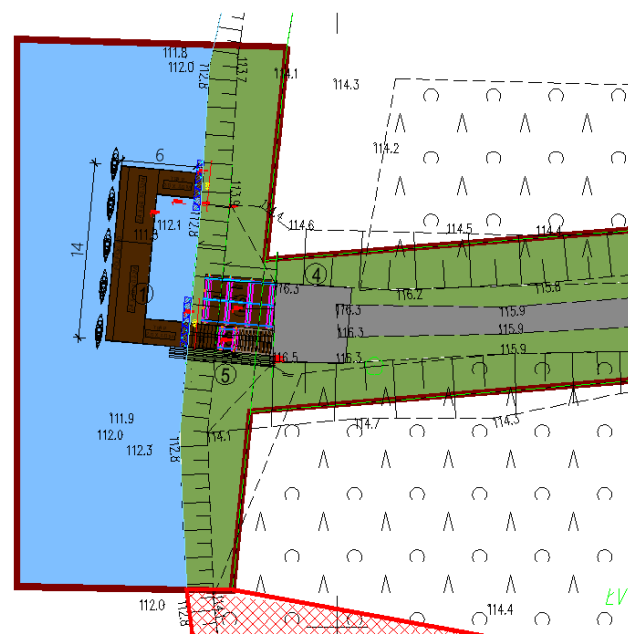
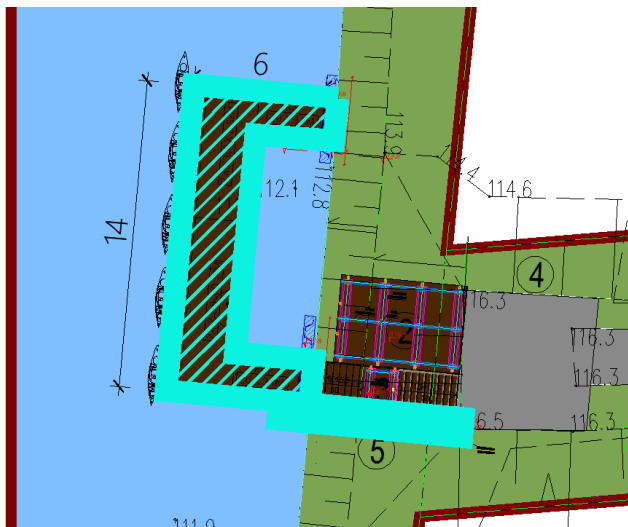
**BRAK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO**

WARUNKI ZABUDOWY

- BRAK SIECI WODNO-KANALIZACYJEJ**
- BRAK SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ**
- BRAK MOŻLIWOŚCI PRZYŁĄCZENIA MEDIÓW- WODA, ŚCIEKI, PRĄD**



**architekci &
budownictwo**
od 1997



POMOST CUMOWNICZY PRZENOSKA KAJAKOWA

STANDARDY ARCHITEKTONICZNE
URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO
DLA PROJEKTU PISA-NAREW

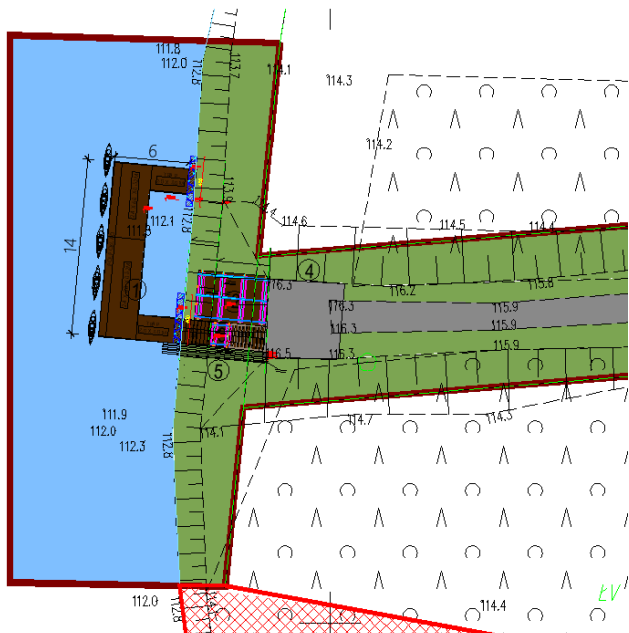
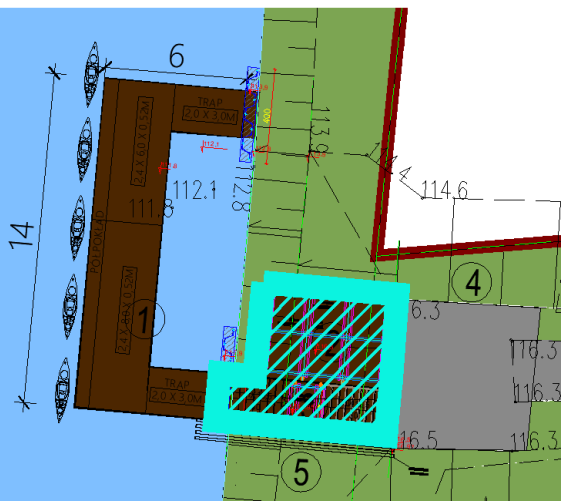


przykładowa realizacja w:
Filipów j. Kamienne

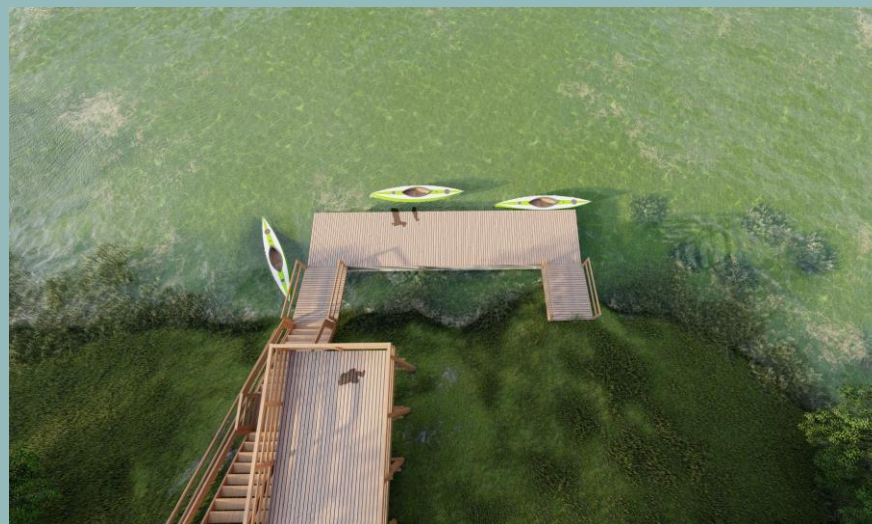


przykładowa realizacja w: rzeka Studnica

**architekci &
budownictwo**
od 1997



PLATFORMA WIDOKOWA I SCHODY



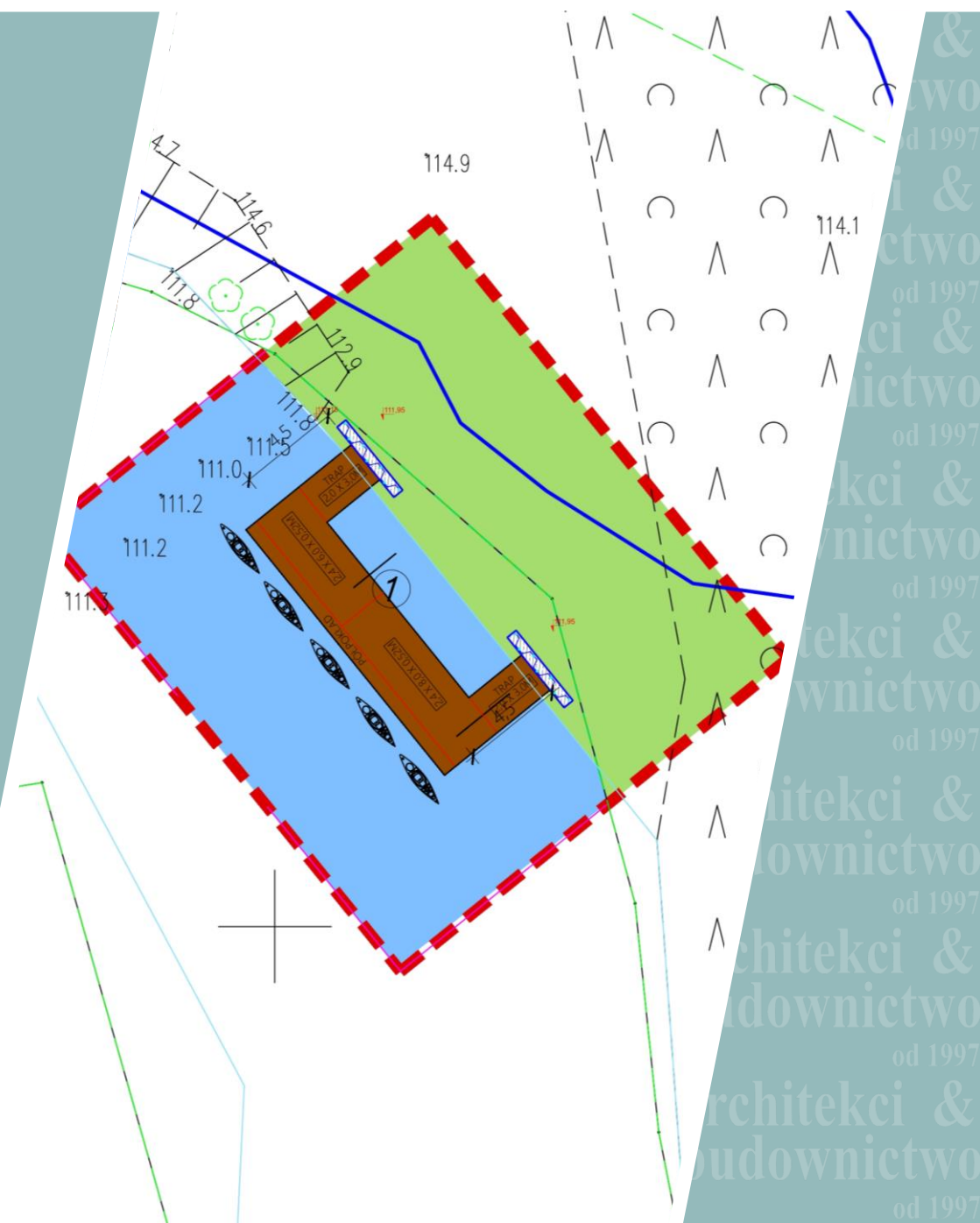


architekci & budownictwo

od 1997

PISA-NAREW-SZLAK AKTYWNEJ TURYSTYKI
WODNEJ I KULTUROWEJ - ETAP I

PUNKT POSTOJOWY IV - SZAST



PUNKT POSTOJOWY IV - SZAST MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

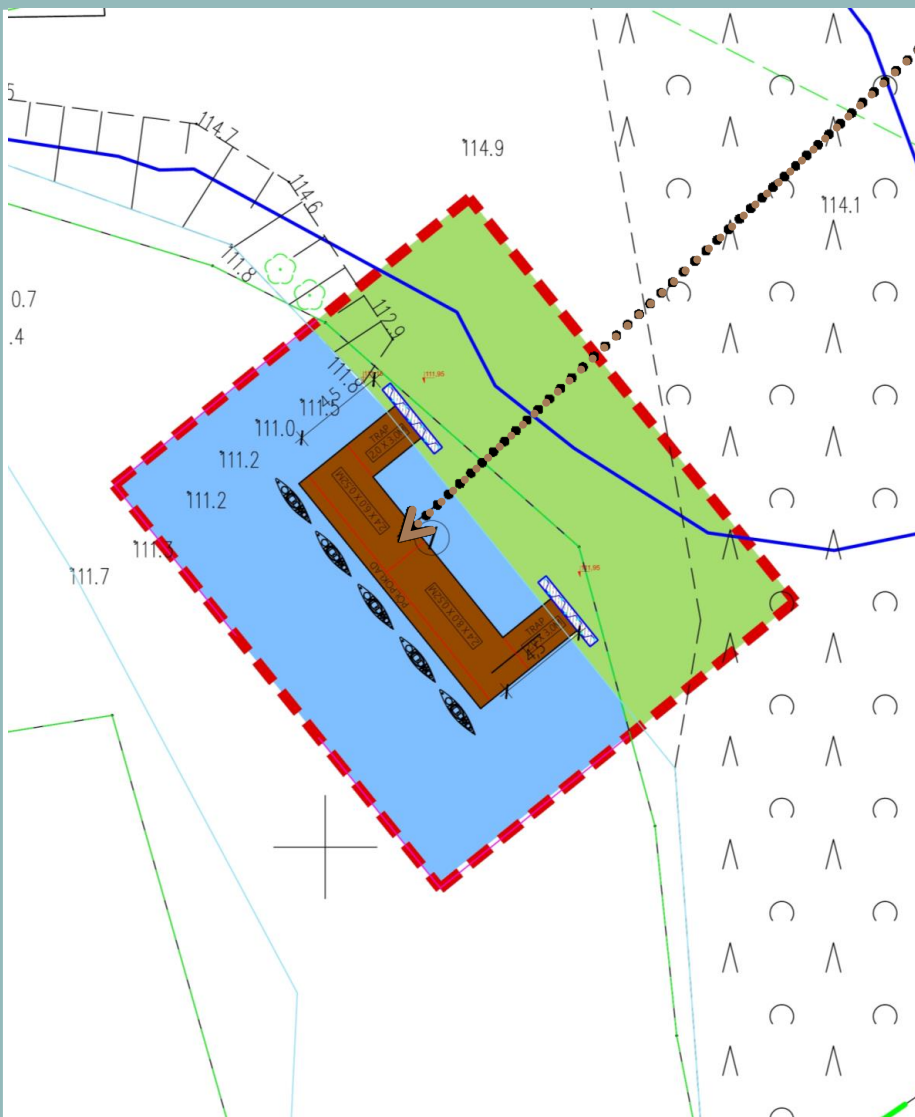
BRAK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO

WARUNKI ZABUDOWY

- BRAK SIECI WODNO-KANALIZACYJEJ
- BRAK SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ
- BRAK MOŻLIWOŚCI PRZYŁĄCZENIA MEDIÓW- WODA, ŚCIEKI, PRĄD

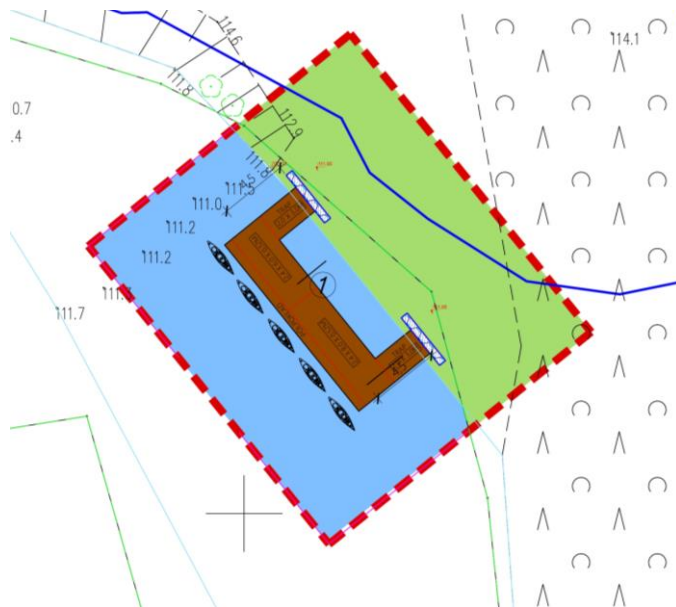
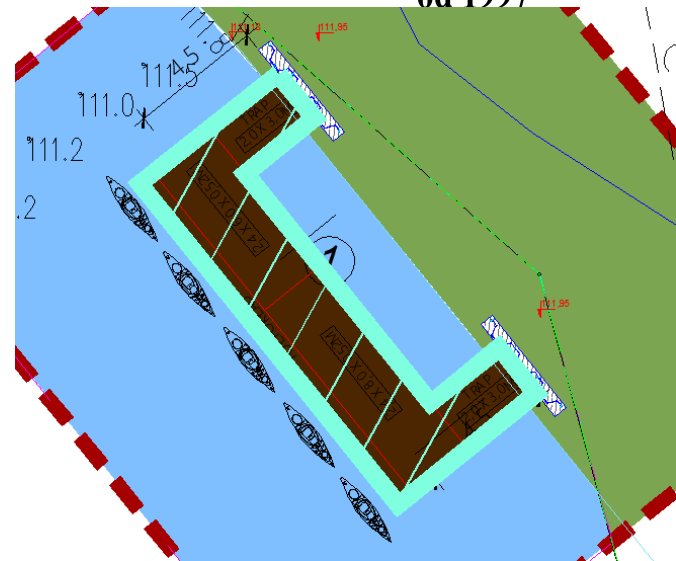
PUNKT POSTOJOWY 4 SZAST PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

POMOST CUMOWNICZY



architekci & budownictwo

od 1997



POMOST CUMOWNICZY



przykładowa realizacja w: Golczewo

architekci & budownictwo

od 1997

PISA-NAREW-SZLAK AKTYWNEJ TURYSTYKI
WODNEJ I KULTUROWEJ - ETAP I

PUNKT POSTOJOWY V - DZIADOWO



PUNKT POSTOJOWY V - DZIADOWO MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

CZĘŚCIOWO OBJĘTY MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO/ CZĘŚCIOWO WARUNKAMI ZABUDOWY

Uchwała nr XXVIII/358/13 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 12 lutego 2013r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla doliny rzeki Pisy

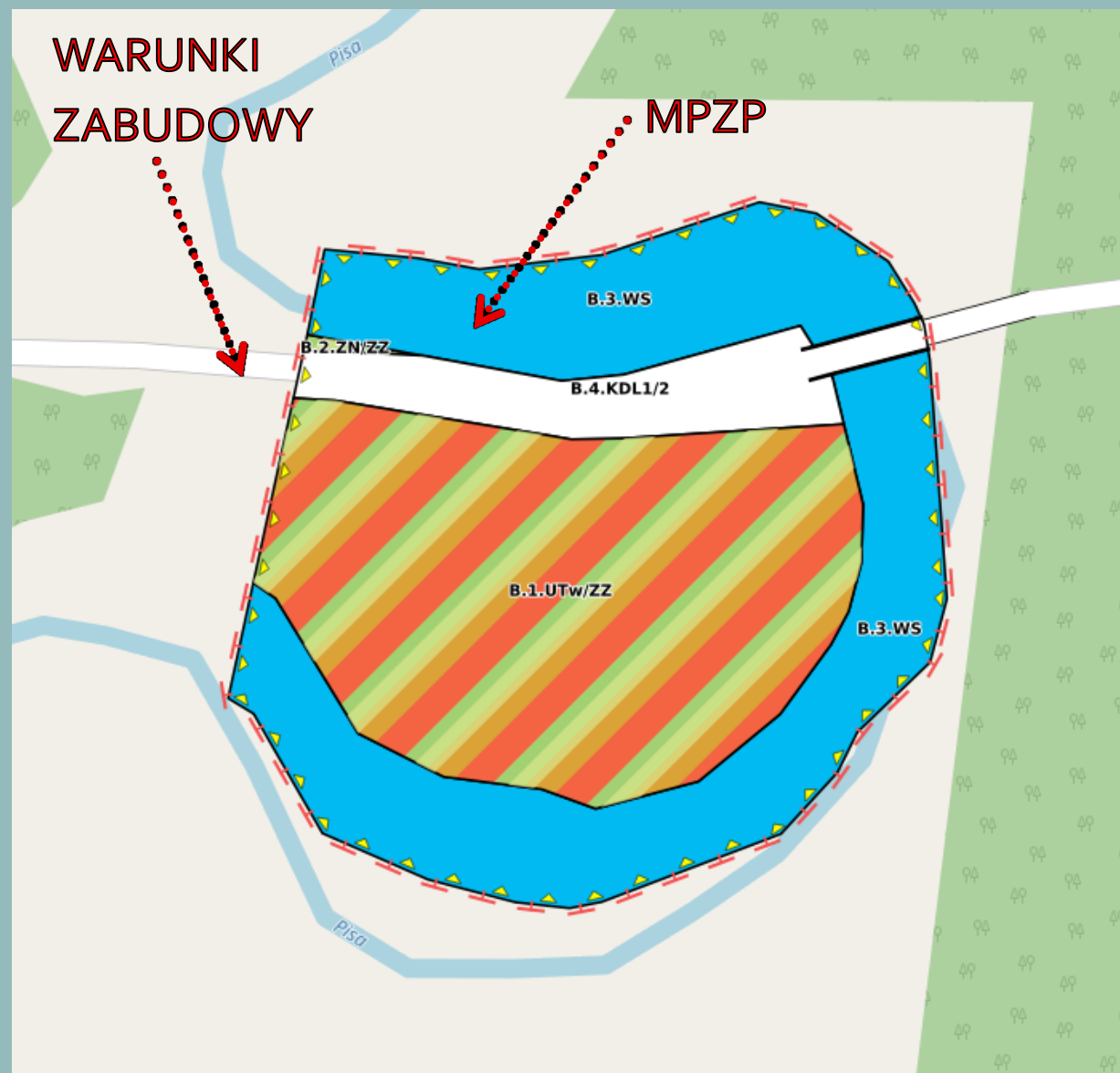
B.1.UTw/ZZ - tereny usług turystyki wodnej i krajoznawczej dla obsługi ruchu kajakowego i żeglarskiego / obszar szczególnego zagrożenia powodzią

B.4.KDL1/2 - teren drogi powiatowej

B.3.WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych (rzeka Pisa)

ZAKAZ ZABUDOWY KUBATUROWEJ NA TERENACH OBJĘTYCH MPZP

- BRAK SIECI WODNO-KANALIZACYJNEJ
- BRAK SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ
- BRAK MOŻLIWOŚCI PRZYŁĄCZENIA MEDIÓW- WODA, ŚCIEKI, PRĄD



PUNKT POSTOJOWY V DZIADOWO PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

POMOST CUMOWNICZY I PRZENOSKA KAJAKOWA

SLIP

MIEJSCA PARKINGOWE

REZERWA TERENU POD OBSZARY INWESTYCYJNE

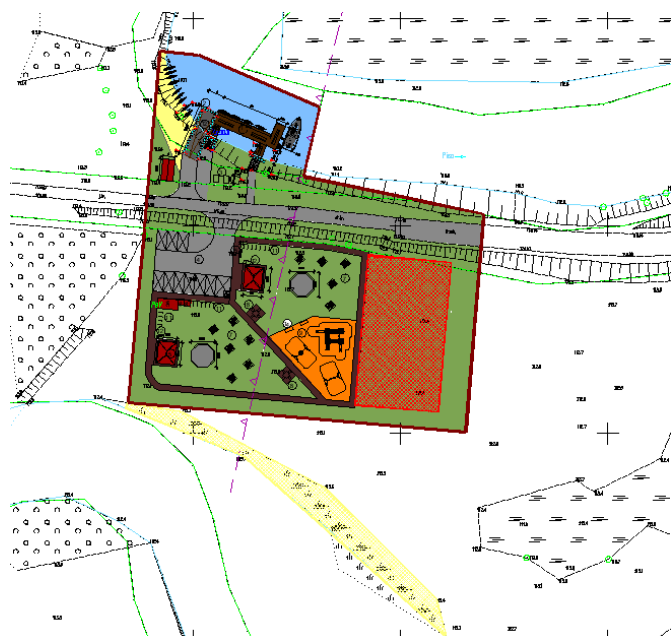
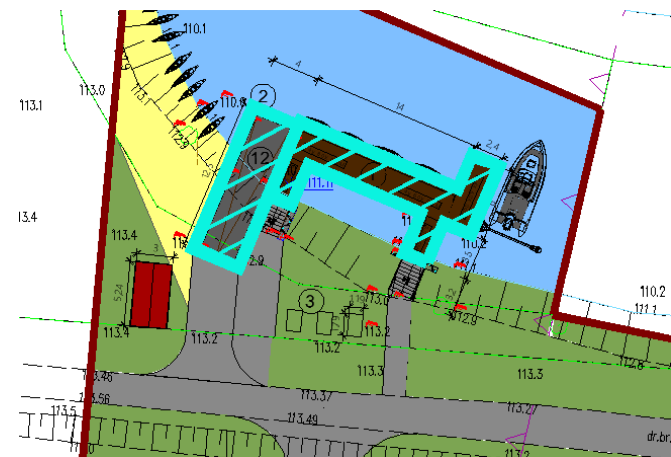
WYPŁASZCZENIE TERENU DO CUMOWANIA

PLAC ZABAW

MOBILNA TOALETA AUTONOMICZNA, ŚMIETNIKI



POMOST CUMOWNICZY SLIP



przykładowa realizacja w: Gościno



LEŻAKI BETONOWE Z DESKOWANIEM



Park Kasprowicz, Szczecin

SUSZARKA KAJAKOWA

STANDARDY ARCHITEKTONICZNE
URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO
DLA PROJEKTU PISA-NAREW



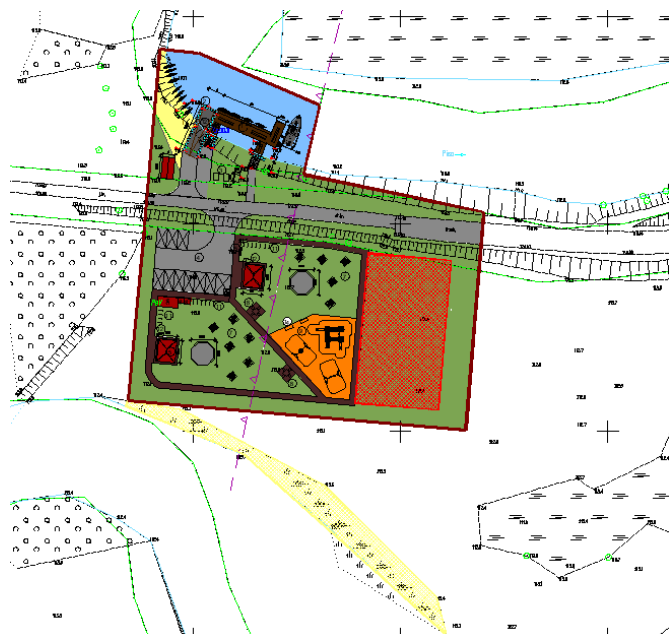
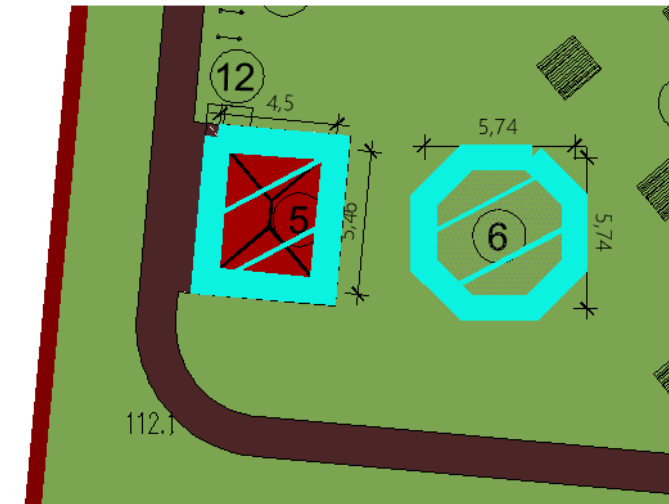
Gmina Olsztyn

MAŁA WIATA

STANDARDY ARCHITEKTONICZNE
URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO
DLA PROJEKTU PISA-NAREW

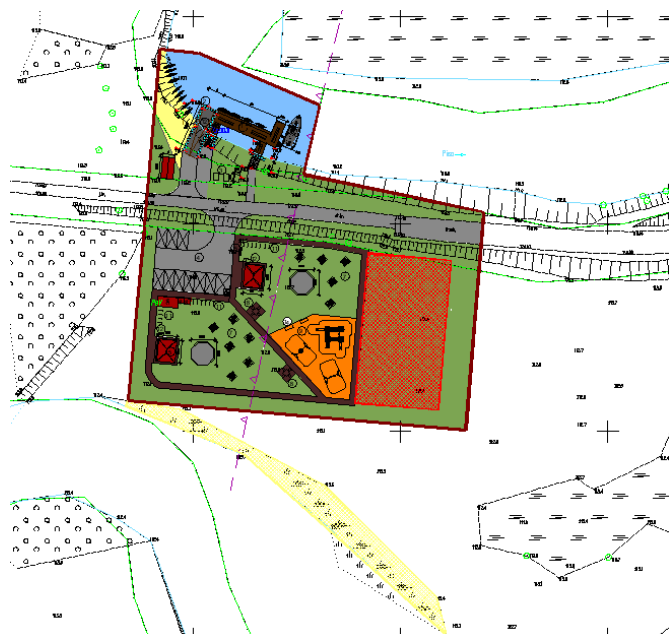
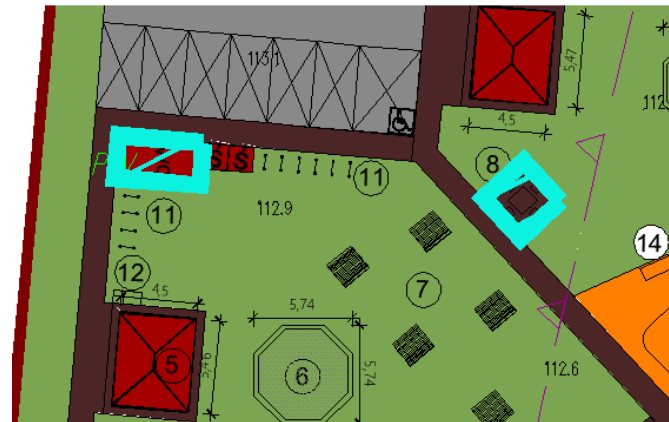
PALENISKO

STANDARDY ARCHITEKTONICZNE
URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO
DLA PROJEKTU PISA-NAREW



MOBILNE TOALETY AUTONOMICZNE

PALENISKO



Park Kasprowicz, Szczecin

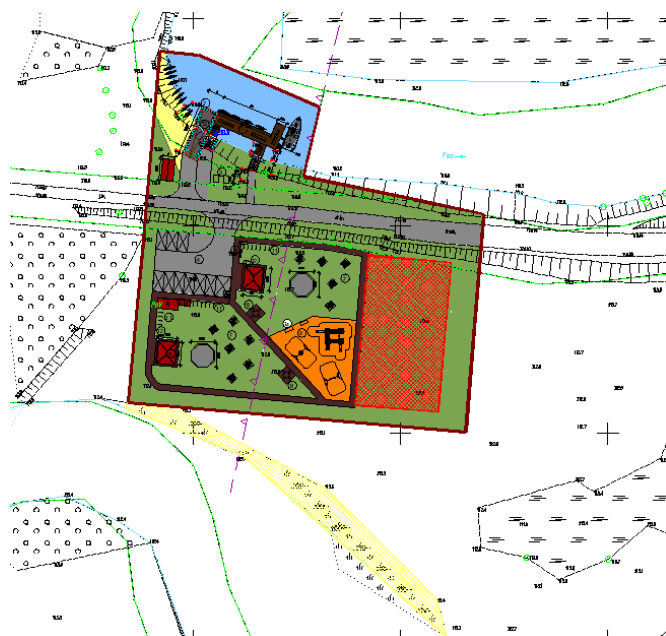
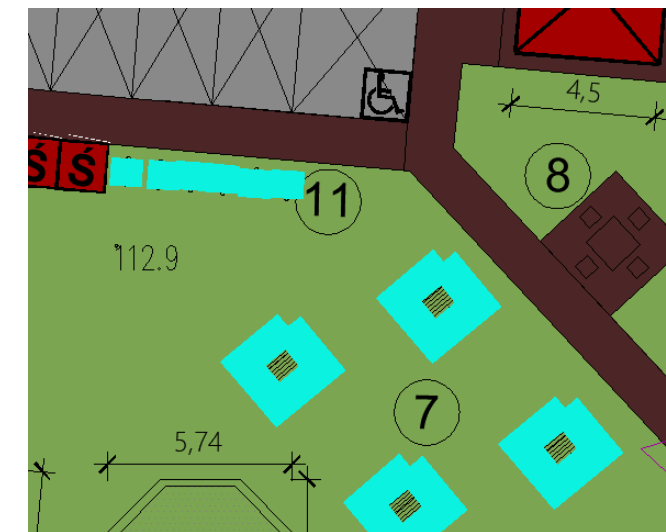
STOJAKI ROWEROWE

STANDARDY
ARCHITEKTONICZNE
URZĘDU
MARSZAŁKOWSKIEGO



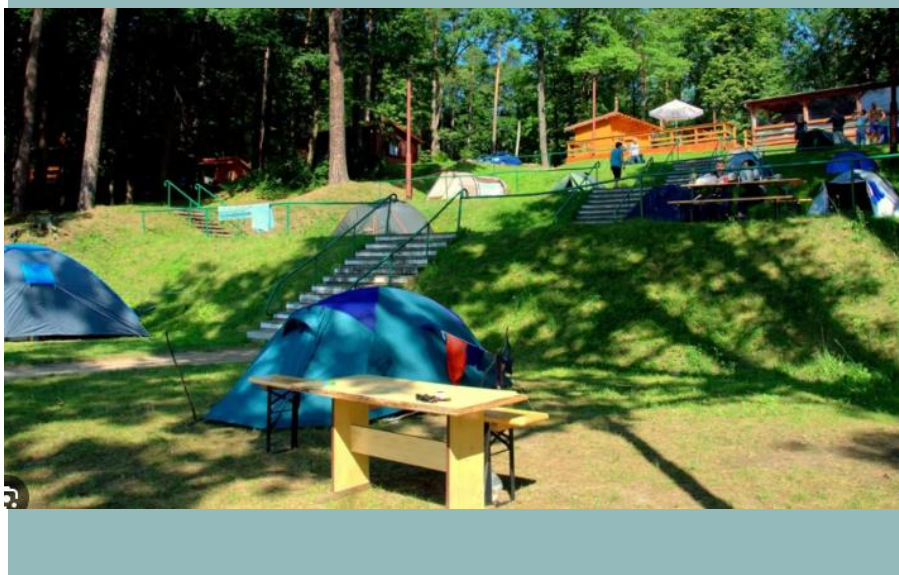
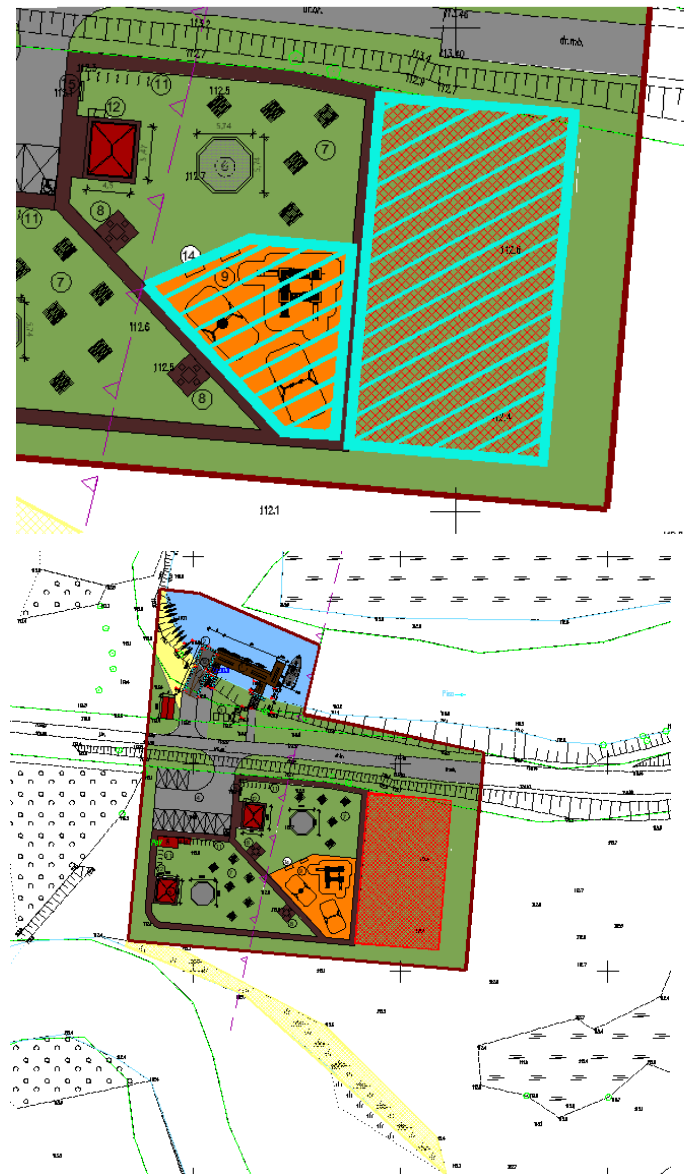
ŁAWOSTÓŁ

STANDARDY ARCHITEKTONICZNE
URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO
DLA PROJEKTU PISA-NAREW



architekci &
budownictwo
od 1997

REZERWA TERENU POD OBSZARY INWESTYCYJNE KOMERCYJNE



PLAC ZABAW



architekci & budownictwo

od 1997

PISA-NAREW-SZLAK AKTYWNEJ TURYSTYKI WODNEJ I KULTUROWEJ - ETAP I

PUNKT POSTOJOWY VI - JEŻE



PUNKT POSTOJOWY VI - JEŻE

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

OBJĘTY MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

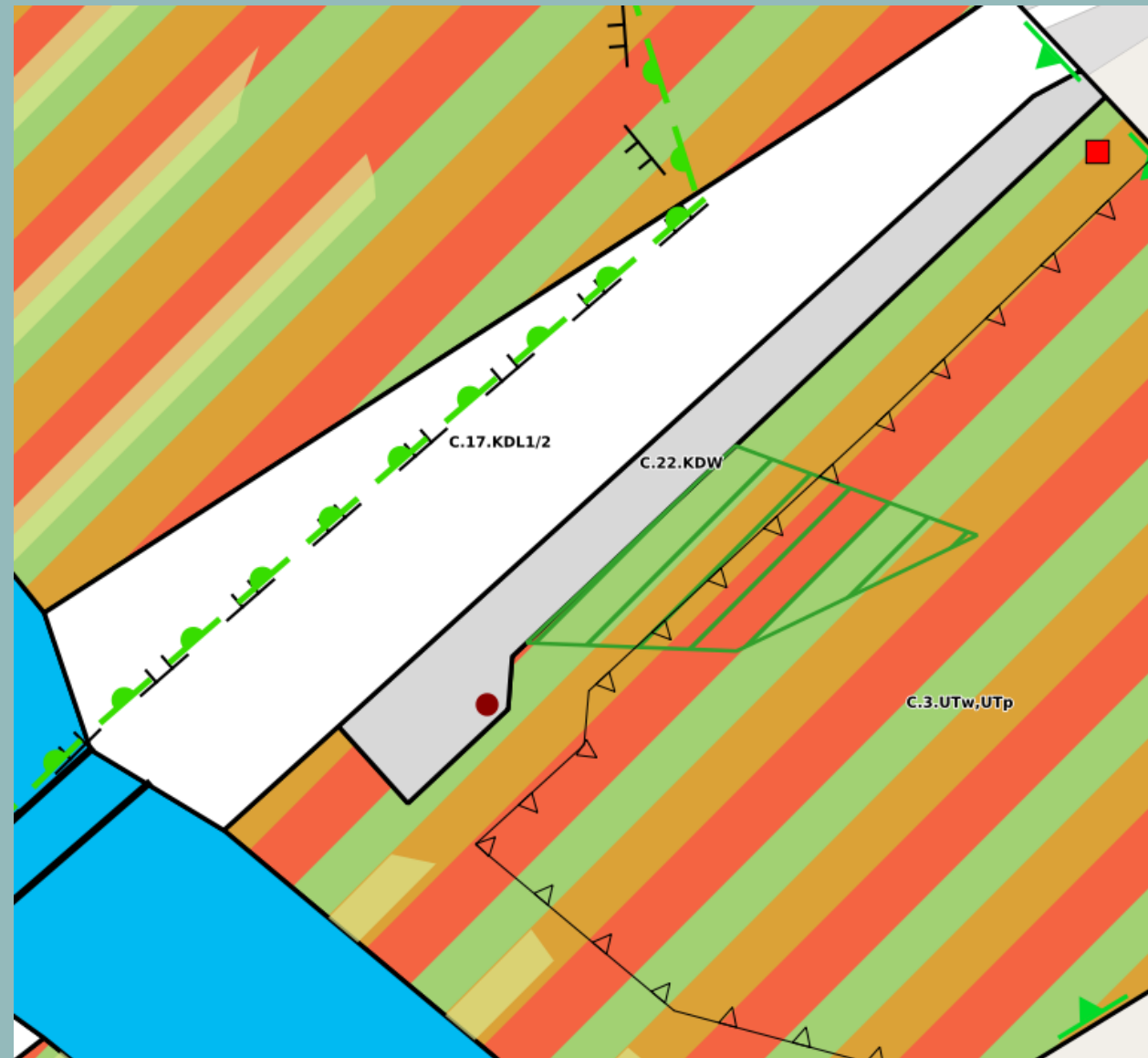
Uchwała nr XXVIII/358/13 Rady Miejskiej w Piszcu z dnia 12 lutego 2013r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla doliny rzeki Pisy

C.14.WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych (rzeka Pisa i starorzecze);

C.22.KDW - teren dróg wewnętrznych;

ZAKAZ ZABUDOWY KUBATUROWEJ NA WYBRANYM TERENIE OBJETYM MPZP

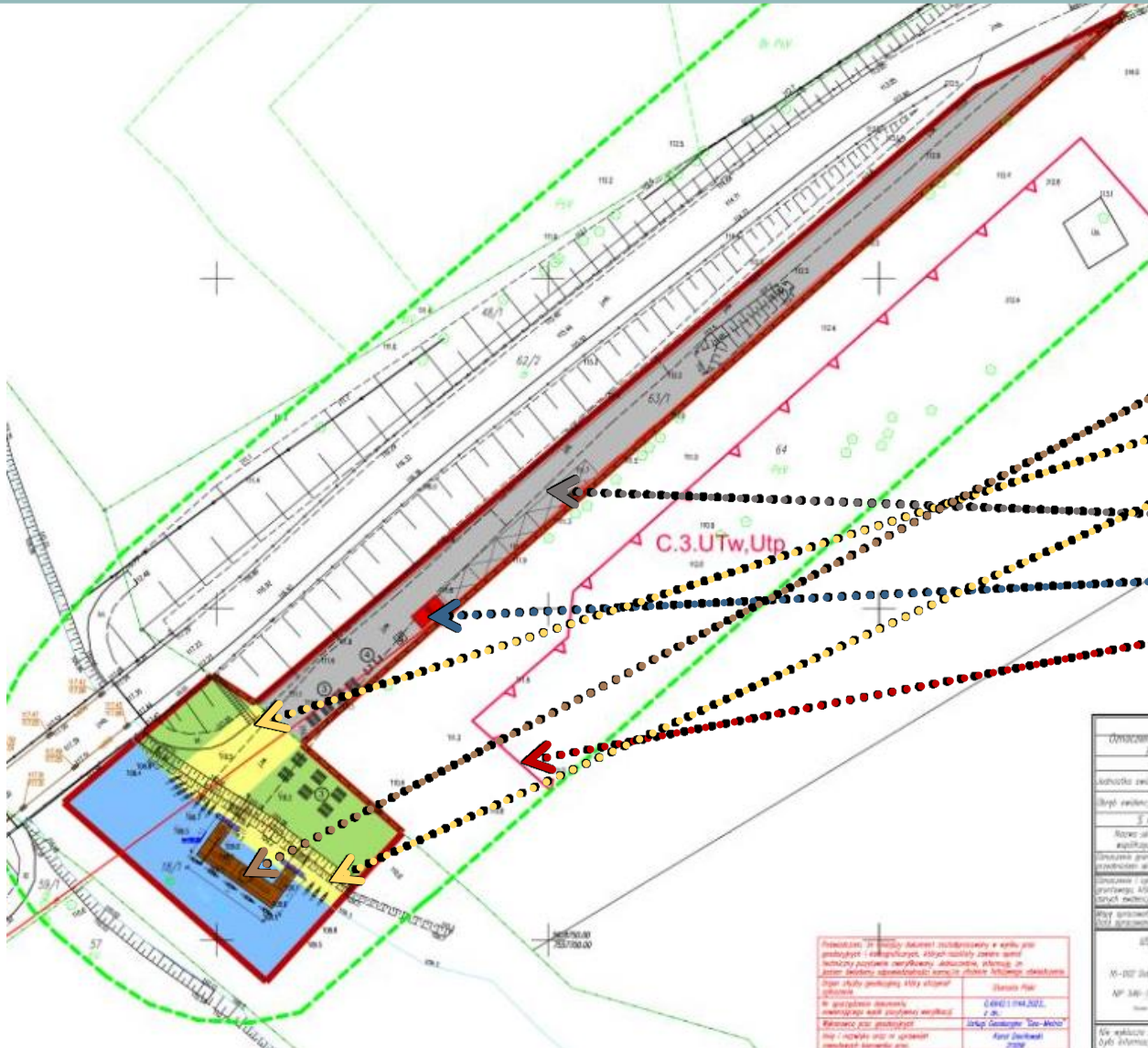
- BRAK SIECI WODNO - KANALIZACYJNEJ
- BRAK MOŻLIWOŚCI PRZYŁĄCZENIA MEDIÓW- WODA I ŚCIEKI



PUNKT POSTOJOWY VI JEŻE

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

architekci &
budownictwo
od 1997



POMOST CUMOWNICZY

WYPŁASZCZENIE TERENU

WYPŁASZCZENIE TERENU DO CUMOWANIA

MIEJSCE PARKINGOWE

MOBILNA TOAleta AUTONOMICZNA, ŚMIETNIKI

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY - ZAKAZ

ZABUDOWY KUBATUROWEJ NA TERENIE INWESTYCJI





A scenic view of a lake with a wooden pier extending into the water. Two people are standing on the pier. The sky is cloudy, and a forested shoreline is visible in the background.



Błaskowizna j. Hańcza



**architekci &
budownictwo**
od 1997

MOBILNE TOALETY AUTONOMICZNE

ŁAWOSTÓŁ

STANDARY ARCHITEKTONICZNE
URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO
DLA PROJEKTU PISA-NAREW



**architekci &
budownictwo**
od 1997

STOJAK NA ROWERY

STANDARDY ARCHITEKTONICZNE URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO
DLA PROJEKTU PISA-NAREW



przykładowa realizacja: Park Miejski, Szczytno

