

Informacja nr 9/2023
z działalności Burmistrza Pisu
za okres pomiędzy sesjami Rady Miejskiej w Pisz
(29 września 2023 r. – 20 października 2023 r.)

Ważniejsze działania z zakresu kompetencji poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego w Pisz, Urzędu Stanu Cywilnego w Pisz oraz Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pisz:

KONTROLE ZEWNĘTRZNE

1. W dniach od 4 do 12 września 2023 r. Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie Wydział Polityki Społecznej przeprowadził kontrolę w Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Pisz. Przedmiotem kontroli była ocena realizacji przez samorząd terytorialny zadań zleconych z zakresu administracji rządowej wynikających z ustawy o świadczeniach rodzinnych w zakresie: zasiłku rodzinnego wraz z dodatkami oraz świadczenia pielęgnacyjnego oraz realizowania ustawowych zadań dotyczących opłacania składki emerytalno- rentowej i zdrowotnej za osoby pobierające świadczenie pielęgnacyjne i zadań ustawowych z tym związanych. Na podstawie ustaleń działalność Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pisz w zakresie objętym kontrolą oceniono pozytywnie. W związku z tym, iż nie stwierdzono istotnych nieprawidłowości i uchybień w kontrolowanym zakresie odstąpiono od wydania zaleceń pokontrolnych.
2. Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie przeprowadził kontrolę projektu pn. „Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Sienkiewicza 17 w Pisz” realizowanego na podstawie umowy o dofinansowanie projektu nr RPWM.04.03.02-28-0032/16-00 z 14.03.2017 r. ze zmianami. Okres poddany kontroli: 04.05.2016 r. – 23.05.2016 r. Nie stwierdzono nieprawidłowości. Zaleceń pokontrolnych nie wydano.
3. W dniu 12 października 2023 r. Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie w zakresie działania „Realizacja lokalnych strategii rozwoju kierowanych przez społeczność” w ramach Priorytetu 4 „Zwiększenie zatrudnienia i spójności terytorialnej” objętego Programem Operacyjnym „Rybacko i Morze”, przeprowadził kontrolę operacji pn. „Modernizacja systemów uzdatniania wody na pływalni miejskiej w Pisz”.

WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY

1. Zlecono konserwację systemu sygnalizacji pożaru wraz z zadymieniem detektorów optycznych dymu. Termin wykonania zlecenia do dnia 25 listopada 2023 r.
2. Zlecono konserwację systemu monitoringu miasta, w skład której wchodzi 63 kamery.
3. Wpłynęły 2 oferty na stanowisko podinspektora Wydziału Inwestycji i Pozyskiwania Funduszy Urzędu Miejskiego w Pisz. Trwa procedura naboru.
4. W budynku Urzędu Miejskiego w Pisz wykonano badania wydajności i ciśnienia hydrantów.
5. Odnowiono domeny: wioskanarciarska.pl, e-usługi.pl, e-konsultacje.pisz.pl i apka.pl.

6. Wystąpiono do Ministerstwa Cyfryzacji Departament Usług Cyfrowych w Warszawie o udzielenie dostępu do środowiska integracyjnego Węzła Krajowego na potrzeby integracji systemu teleinformatycznego udostępniającego usługi online o nazwie E-SPDP.

Zamówienia publiczne:

1. 22 września 2023 r. odbyły się negocjacje treści złożonej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, pn.: „Archeologiczne badania wykopaliskowe poprzedzające rozbudowę przystani wodnej na rzece Pisa” w ramach zadania budżetowego pn. „Rozbudowa przystani wodnej na rzece Pisa – etap I”. Po zakończonych negocjacjach Wykonawca został zaproszony do złożenia oferty dodatkowej (ulepszonej). Do upływu terminu składania oferty dodatkowej (ulepszonej) tj. do 28 września 2023 r. Wykonawca nie złożył oferty dodatkowej (ulepszonej). 9 października 2023 r. wybrano ofertę złożoną przez firmę PRACOWNIA ARCHEOLOGICZNA POMERANIA Sp. z o. o. z siedzibą w miejscowości Bojano. 10 października 2023 r. została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego z firmą PRACOWNIA ARCHEOLOGICZNA POMERANIA Sp. z o. o. z siedzibą w miejscowości Bojano, przy ul. Rumiankowej 5, za maksymalną wartość nominalną zobowiązania 409 713,00 zł za realizację całego przedmiotu zamówienia określonego w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Termin realizacji umowy 4 miesiące od dnia podpisania umowy, jednak nie dłużej niż do dnia 29 lutego 2024 r.
2. 22 września 2023 r. zostało unieważnione postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy pn.: „Przebudowa ulicy Nowy Świat w Pisz” na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy, z uwagi na fakt, iż cena najkorzystniejszej oferty przewyższała kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. 2 października 2023 r. została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy pn.: „Modernizacja boiska wielofunkcyjnego na dz. o nr geod. 1414, obręb Pisz 1” z firmą SOBIBAR Bartosz Sobieraj z siedzibą w Olecku, przy ul. Armii Krajowej 3/13, za łączną cenę 208 700,00 zł brutto za realizację całego przedmiotu zamówienia określonego w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Termin realizacji umowy 3 miesiące od dnia zawarcia umowy, jednak nie dłużej niż do dnia 30 listopada 2023 r.
4. Komisja Przetargowa 16 października 2023 r. w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy pn.: „Przebudowa ul. Tęczowej w m. Pisz oraz w m. Jagodne na działkach o nr geod. 1149/39 (obwód Pisz 1) i nr geod. 10 (obwód Jagodne)” wezwała Wykonawcę do złożenia podmiotowych środków dowodowych w związku z otrzymaniem informacji z Departamentu Kontroli Zamówień Publicznych o zakończeniu czynności wyjaśniających stwierdzających brak podstaw do dalszego prowadzenia kontroli doraźnej. Termin złożenia podmiotowych środków dowodowych 23 października 2023 r.

WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ

1. Wydano 7 decyzji na zajęcie pasa drogowego.
2. Wydano 1 decyzję o czasowym odebraniu 3 psów.
3. Społeczna Komisja Mieszkaniowa zaopiniowała:
 - 1) Dwa wnioski o zawarcie umowy najmu socjalnego lokalu;
 - 2) Jeden wniosek o ponowne zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony.

WYDZIAŁ INWESTYCJI i POZYSKIWANIA FUNDUSZY

1. Gmina Pisz otrzymała wstępną promesę dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych na realizację inwestycji pn. „Przebudowa i adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 38 – etap I” na kwotę 2.000.000,00 zł.
2. Gmina Pisz otrzymała wstępną promesę dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych na realizację inwestycji pn. „Modernizacja i rozbudowa Piskiego Domu Kultury” na kwotę 7.200.000,00 zł.
3. Gmina Pisz podpisała umowę o dofinansowanie zadania pn. „Budowa ciągu pieszo-rowerowego od ul. Długiej do plaży miejskiej oraz wzdłuż Alei Turystów do ul. Pionierów wzdłuż dróg gminnych 174525N i 174542N” na kwotę 1.584.711,20 zł.
4. Gmina Pisz podpisała umowę na usługę, polegającą na wykonaniu kompleksowych interdyscyplinarnych wykopaliskowych badań archeologicznych w ramach zadania pn. „Badania archeologiczne w strefie Zamku Piskiego na dz. o nr geod. 375/5 i 375/6 obręb Pisz 2” w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie strefy Zamku Piskiego” na kwotę 99.772,68 zł brutto.
5. Rozliczono z przyznanego dofinansowania realizację zadania pn. „Przebudowa drogi prowadzącej do gruntów rolnych na dz. o nr geod. 167 w m. Zawady”.
6. Inwestycje w trakcie realizacji (roboty budowlane lub realizacja w formule zaprojektuj i wybuduj):
 - 1) Modernizacja targowiska miejskiego w Pisz – etap I (orientacyjny termin zakończenia inwestycji - listopad 2023 r.);.
 - 2) Modernizacja targowiska miejskiego w Pisz – etap II (orientacyjny termin zakończenia inwestycji – styczeń 2024 r.);.
 - 3) Budowa drogi nr 174010N Wiartel Mały - Wiartel od drogi powiatowej nr 1522N. (orientacyjny termin zakończenia inwestycji – grudzień 2023 r.);.
 - 4) Przebudowa ulic Owocowej, Letniej, Wileńskiej, Wiosennej w Pisz. (orientacyjny termin zakończenia inwestycji – listopad 2023 r.)
 - 5) Rozbudowa drogi gminnej Maldanin-Imionek wraz z budową oświetlenia drogowego. (orientacyjny termin zakończenia inwestycji – październik 2024 r.)
 - 6) Przebudowa ulicy Jana Matejki w Pisz (orientacyjny termin zakończenia inwestycji – listopad 2023 r.)
 - 7) Wyeksponowanie fragmentu mostu kolejowego jako obiektu turystycznego i rekreacyjnego historycznie wraz z zagospodarowaniem terenu (orientacyjny termin zakończenia inwestycji – listopad 2023 r.)

- 8) Rozbudowa drogi gminnej łączącej SM Szeroki Bór Piski z drogą krajową nr 58 (orientacyjny termin zakończenia inwestycji – czerwiec 2024 r.).
 - 9) Remont ulicy Trzcinowej w Pisz (orientacyjny termin zakończenia inwestycji – marzec 2024 r.).
 - 10) Doświetlenie 5 przejść dla pieszych na ul. Warszawskiej w Pisz (orientacyjny termin zakończenia inwestycji – listopad 2023 r.).
 - 11) „Przebudowa oświetlenia na działkach o nr geod. 10, 11, 20/1 i 28/2 obręb Pisz 1” (orientacyjny termin zakończenia inwestycji – listopad 2023 r.)
 - 12) Utworzenie przejścia dla pieszych na ul. Warszawskiej w Pisz (orientacyjny termin zakończenia inwestycji – grudzień 2023 r.).
 - 13) „Modernizacja boiska wielofunkcyjnego na dz. o nr geod. 1414, obręb Pisz 1” (orientacyjny termin zakończenia inwestycji – grudzień 2023 r.).
7. Dokumentacje projektowe w trakcie opracowania:
- 1) Centrum Sportowo rekreacyjno-kulturalne z halą sportowo-widowiskową – wykonanie dokumentacji projektowej;
 - 2) Szlak Fortyfikacji Polski Wschodniej na terenie Gminy Pisz.
 - 3) Kompleksowe dokumentacje projektowe na potrzeby rozwoju szlaku turystyki wodnej rzeki Pisy wraz z zagospodarowaniem strefy nabrzeżnej jeziora Roś w ramach zadania budżetowego pn. „Pisa-Narew – szlak aktywnej turystyki wodnej i kulturowej - Etap I”
 - 4) Rozbudowa oświetlenia drogowego – droga gminna nr 174016N” (Łupki).
 - 5) Koncepcja gospodarki wodno-ściekowej terenów wiejskich w gminie Pisz.
8. Usługi w trakcie realizacji:
- 1) „Archeologiczne badania wykopaliskowe poprzedzające rozbudowę przystani wodnej na rzece Pisa” (orientacyjny termin zakończenia inwestycji – luty 2024 r.)
 - 2) „Badania archeologiczne w strefie Zamku Piskiego na dz. o nr geod. 375/5 i 375/6 obręb Pisz 2” w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie strefy Zamku Piskiego” (orientacyjny termin zakończenia inwestycji – listopad 2023 r.)
9. Dostawy w trakcie realizacji:
- 1) Dostawa średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego dla OSP w Liskach w ramach projektu „Wypożyczenie OSP w Liskach i OSP w Hejdyku” (orientacyjny termin dostawy - grudzień 2023 r.).

WYDZIAŁ SPRAW OBYWATELSKICH I PROMOCJI

1. Rozpoczęto prace nad organizacją obchodów Narodowego Święta Niepodległości które mają odbyć się w dniu 11 listopada 2023 r.
2. W terminie ustawowym złożono 42 wnioski o Fundusz Sołecki na 2024 rok.
3. Na bieżąco realizowane są zadania finansowane z funduszu sołeckiego.
4. Zlecono wykonanie przeglądów budowlanych, kominiarskich i elektrycznych świetlic wiejskich i remiz strażackich.
5. Trwają prace nad tworzeniem programu współpracy Gminy Pisz z organizacjami pozarządowymi na rok 2024.
6. W dniu 13 października br. w Kręgielni Chill Out Bowling odbyło się uroczyste wręczenie nagród i wyróżnień dla zawodników i trenerów za osiągnięte wyniki sportowe w 2022 r.

7. Zredagowano oraz wydano 5 numer czasopisma „Panorama Piska. BIULETYN INFORMACYJNY GMINY PISZ”.
8. Na bieżąco umieszczane i aktualizowane są informacje o wydarzeniach na stronie internetowej gminy Pisz oraz na Facebooku.
9. Systematycznie uzupełniana jest strona internetowa www.pisz.pl.
10. Rozliczane są opłaty stałe za energię elektryczną i wodę.

WYDZIAŁ ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO i NIERUCHOMOŚCI

1. Wydano **14** zawiadomień o nadaniu numerów porządkowych dla budynków położonych na terenie miasta i gminy Pisz.
2. Sporządzono **53** wykazy nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Pisz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej.
3. Sporządzono **39** umów dzierżawy gruntów położonych na terenie miasta i gminy Pisz.
4. Sporządzono **3** wykazy nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie nieruchomości położonej na terenie miasta Pisz.
5. Sporządzono **4** wykazy nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu położonej na terenie miasta i gminy Pisz.
6. Sporządzono **1** wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem położonej na terenie miasta Pisz.
7. Sporządzono **1** wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej położonych na terenie miasta i gminy Pisz.
8. Ogłoszono **1** przetarg publiczny ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy Pisz.
9. Ogłoszono **1** przetarg publiczny ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Pisz.
10. Rozstrzygnięto **1** przetarg z wynikiem pozytywnym na sprzedaż nieruchomości położonej na terenie gminy Pisz.
11. Na podstawie aktu notarialnego dokonano sprzedaży **2** nieruchomości położonych na terenie gminy i miasta Pisz.
12. Na podstawie aktu notarialnego dokonano sprzedaży **1** lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wraz z udziałem w gruncie.
13. Na podstawie aktu notarialnego ustanowiono służebność przesyłu na rzecz PGE S.A. Białystok na nieruchomości położonej na terenie miasta i gminy Pisz.
14. Wydział prowadzi prace nad sporządzeniem:
 - 1) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla następujących obszarów:
 - a) pomiędzy granicą jez. Roś a drogą do wsi Łupki,
 - b) wschodniej części wsi Łupki,
 - c) terenu przeznaczonego pod cmentarz komunalny we wsi Turośl,
 - d) terenu położonego na północ od kanału Jeglińskiego i na część jez. Seksty,
 - 2) zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
 - a) w północno-wschodniej części wsi Jaśkowo,
 - b) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między ulicą Staszica a rzeką Pisą w Piszcu,

- 3) zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz:
 - a) w części wsi Łupki,
 - b) w części wsi Turośl.
15. Oprócz ww. postępowań w zakresie planowania przestrzennego prowadzone są procedury w sprawach:
 - 1) ustalenia warunków zabudowy w ilości 168 szt.,
 - 2) ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w ilości 3 szt.,
 - 3) przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ilości 5 szt.,
 - 4) podziałów nieruchomości w ilości 20 szt.,
16. Ponadto wydano:
 - 1) 57 zaświadczeń o przeznaczeniu terenów w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lub na terenach nieobjętych planami miejscowymi, o przeznaczeniu w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz oraz wypisów i wyrysów z planów miejscowych,
 - 2) 4 opinie dotyczące projektów prac oraz o zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

MIEJSKO-GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ w PISZU

W powyższym okresie do Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Piszu wpłynęło 320 wniosków o udzielenie pomocy społecznej i 208 wniosków o przyznanie świadczeń rodzinnych, alimentacyjnych i innych.

Łącznie wydanych zostało 724 decyzji w tym 264 przyznających pomoc społeczną i 460 w sprawach świadczeń rodzinnych, wychowawczych i funduszu alimentacyjnego. Pracownicy socjalni przeprowadzili 288 rodzinnych wywiadów środowiskowych.

Na świadczenia pomocy społecznej wydatkowano kwotę 28 4962,65 zł (zasiłki celowe, okresowe, stałe, dożywianie, opłaty za pobyt w domach pomocy społecznej, składki zdrowotne, opłata za pobyt dzieci w rodzinach zastępczych), na świadczenia rodzinne i rodzicielskie wydatkowano kwotę 1 000 005,76 zł, na fundusz alimentacyjny 63 168,08 zł. Ośrodek realizuje również zadanie dotyczące refundacji VAT za gaz ziemny.

W powyższym okresie wpłynęło 7 „Niebieskich Kart”, odbyły się 22 spotkania Grup Roboczych, omówiono 15 spraw.

Kontynuujemy Program „Teleopieka”- skierowany do seniorów.

Ośrodek jest w trakcie realizacji programów, na które otrzymał środki finansowe, tj.

- „Asystent Osobisty Osoby Niepełnosprawnej” - edycja 2023 - kwota 191 155,14 zł,
- „Opieka Wytechnieniowa”- edycja 2023 - kwota 37 013,76 zł,
- „Korpus Wsparcia Seniora” – edycja 2023.

W ramach współpracy z organizatorami „Szlachetnej Paczki”, wytypowaliśmy 20 rodzin potrzebujących tej formy wsparcia.

Ośrodek nadal kontynuuje przyjmowanie wniosków na świadczenie przyznające kwotę 300,00 zł oraz świadczenia rodzinne skierowane do obywateli Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa. Przyjmujemy także wnioski na zadania związane ze

świadczeniem pieniężnym za zapewnienie zakwaterowania i wyżywienia obywatelom Ukrainy. W okresie sprawozdawczym wydatkowano na ten cel kwotę 34 291,84 zł.

Realizowana jest również wypłata dodatków mieszkaniowych oraz Karta Dużej Rodziny. W okresie sprawozdawczym wpłynęło 21 wniosków. Ośrodek wydaje również zaświadczenia do programu „Czyste Powietrze”.

Podopieczni ośrodka mają możliwość korzystania z bezpłatnych porad psychologicznych i prawnych.