


Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Gmina Pisz ul.Gustawa Gizewiusza 5 12-200 PISZ	Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Olsztynie
Numer identyfikacyjny REGON 790671538	sporządzony na dzień: 31-12-2022 r.	B3A6BFB7B8429B8E 

II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:	
	Wyszczególnienie	Kwota
1.7.	Kwota odpisu aktualizującego należności finansowe z tytułu pożyczek udzielonych ze środków budżetu JST utworzonego na podstawie art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości - ujęta w poz. 1.7 Informacji dodatkowej	0,00
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	0,00
1.10.1.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.10.2.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu zwrotnego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	0,00

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Małgorzata Biraga
(główny księgowy)

2023.04.26
rok mies. dzień

Andrzej Szymborski
(kierownik jednostki)

Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'

Symbol	Wyszczególnienie	Uwaga JST
--------	------------------	-----------

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Małgorzata Biraga
(główny księgowy)

2023.04.26
rok mies. dzień

Andrzej Szymborski
(kierownik jednostki)

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Gmina Pisz
1.2	siedzibę jednostki
	Miasto Pisz
1.3	adres jednostki
	ul. Gustawa Gizewiusza 5 12-200 Pisz
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Do zakresu działania Gminy należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym nie zastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów. Podstawowym zadaniem Gminy jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb jej mieszkańców. Gmina spełnia ten obowiązek przez swoje organy realizując zadania własne oraz zlecone z zakresu administracji rządowej.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2022-31.12.2022
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie łączne obejmujące 12 jednostek organizacyjnych i 2 zakłady budżetowe.
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>1. Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości.</p> <p>2. Rzeczowe składniki majątku obrotowego wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, nie wyższych od cen ich sprzedaży na dzień bilansowy.</p> <p>3. Należności i zobowiązania na dzień ich powstania wycenia się i ewidencjonuje w księgach rachunkowych według wartości nominalnej. Na koniec każdego kwartału i na dzień bilansowy wycenia się je w kwocie wymaganej zapłaty – należności (z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny), natomiast zobowiązania w kwocie wymagającej zapłaty.</p> <p>4. Wartości materiałów i towarów w dniu zakupu będą księgowane bezpośrednio w koszty zużycia, a pozostające na koniec roku z tego tytułu zapasy i objęte korektą kosztów. Komórki organizacyjne dokonujące zakupu materiałów i towarów odpowiadają za ich rozliczenie. Wycenia się je wg zasady: pierwsze przyszło, pierwsze wyszło.</p> <p>5. Środki trwałe, oraz wartości niematerialne i prawne o wartości przekraczającej wielkości ustalone w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, umarza się i amortyzuje, przy zastosowaniu stawek określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych.</p> <p>6. Przyjmuje się liniową metodę amortyzacji. Można umarzać i amortyzować środki trwałe i wartości niematerialne i prawne jednorazowo, za okres roku.</p> <p>7. Jednorazowo przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania umarza się:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) książki b) odzież i umundurowanie c) meble i dywany (w tym, wykładzinę i chodniki) d) pozostałe środki trwałe (wyposażenie) oraz wartości niematerialne i prawne o wartości nie przekraczającej wielkości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, dla których odpisy amortyzacyjne są uznane za koszt uzyskiwania przychodu, w 100% ich wartości w momencie oddania do używania. <p>8. Nie umarza się gruntów i dóbr kultury.</p> <p>9. Środki pieniężne na rachunkach bankowych wycenia się w wartości nominalnej.</p>
5.	inne informacje
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	

1.1.

szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów wg układu w bilansie	Wartość początkowa- stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4+5+6)
			aktualizacja	przychody	przemieszczenie	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Wartości niematerialne i prawne	2 504 043,50	0,00	101 336,94	0,00	101 336,94
2.	Grunty	95 069 062,96	0,00	247 484,18	0,00	247 484,18
3.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	225 892 541,50	0,00	9 149 281,15	0,00	9 149 281,15
4.	Urządzenia techniczne i maszyny	5 861 247,13	0,00	1 173 922,08	0,00	1 173 922,08
5.	Środki transportu	2 769 231,85	0,00	180 088,36	0,00	180 088,36
6.	Inne środki trwałe	13 283 598,42	0,00	1 498 761,47	0,00	1 498 761,47

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów wg układu w bilansie	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+9+10)	Wartość początkowa- stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)
		zbycie	likwidacja	inne		
		8	9	10	11	12
1.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	13 437,00	0,00	13 437,00	2 591 943,44
2.	Grunty	820 948,86	0,00	8 765,11	829 713,97	94 486 833,17
3.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	518 341,98	263 096,24	97 195,76	878 633,98	234 163 188,67
4.	Urządzenia techniczne i maszyny	0,00	161 149,04	49 821,38	210 970,02	6 824 198,79
5.	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	2 949 320,21
6.	Inne środki trwałe	33 175,03	301 780,37	59 056,49	394 011,89	14 388 348,00

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów wg układu w bilansie	Umorzenie- stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (14+15+16)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie- stan na koniec roku obrotowego (13+17-18)	Wartość netto składników aktywów	
		aktualiza cja	amortyzacja za rok obrotowy	inne				stan na początek roku obrotowego (3-13)	stan na koniec roku obrotowego (12-19)
	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Wartości niematerialne i prawne	1 150 520,39	0,00	607 811,28	0,00	607 811,28	13 437,00	1 744 894,67	1 353 523,11	847 048,77
Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	95 069 092,96	94 486 833,17
Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	113 358 110,24	0,00	7 136 333,82	0,00	7 136 333,82	733 234,32	119 761 209,74	112 534 431,26	114 401 978,93
Urządzenia techniczne i maszyny	3 495 543,36	0,00	430 305,72	0,00	430 305,72	210 970,42	3 714 878,66	2 365 703,77	3 109 320,13
Środki transportu	1 630 326,97	0,00	292 872,50	0,00	292 872,50	0,00	1 923 199,47	1 138 904,88	1 026 120,74
Inne środki trwałe	13 159 624,45	0,00	970 941,33	0,00	970 941,33	386 052,71	13 744 513,07	123 973,97	643 834,93

1.2.

aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami

Nie dotyczy

1.3.

kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

	Nie dotyczy						
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto						
	Grunty w użytkowaniu wieczystym						
	Lp.	Numer działki, obręb	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (4+5-6)
					zwiększenie	zmniejszenie	
	1	2	3	4	5	6	7
	1.	dz. Nr 199, Pisz	powierzchnia (m²)	26 882	0,00	0,00	26 882
			wartość (zł)	859 360,00	0,00	0,00	859 360,00
	2.	dz. Nr 487/10, Pisz	powierzchnia (m²)	3 663	0,00	0,00	3 663
			wartość (zł)	109 890,00	0,00	0,00	109 890,00
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu						
	Lp.	Grupa według środków trwałych	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)	
				zwiększenie	zmniejszenie		
	1	2	3	4	5	6	
	1.	Grunty	200 000,00	0,00	0,00	200 000,00	
	2.	Urządzenia techniczne i maszyny	2 938,56	195,57	0,00	3 134,13	
	3.	Inne środki trwałe	123 896,59	41 402,87	0,00	165 299,46	
	Razem		326 835,15	41 598,44	0,00	368 433,59	
	1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych					
	Lp.	Wyszczególnienie	Łączna liczba		Wartość bilansowa		
	1	2	3		6		
	1.	Akcje	7		700,00		
	2.	Udziały (wartość 100 zł)	564 113		56 411 300,00		
	3.	Udziały (wartość 500 zł)	1 828		914 000,00		
	Razem		565 948		57 326 000,00		
	1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)					

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenie	wykorzystanie	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Podatek od nieruchomości	434 355,26	736 053,58	81 472,30	12 903,59	1 076 032,95
2.	Podatek rolny	492,82	-47,00	0,00	0,00	445,82
3.	Podatek leśny	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00
4.	Podatek od środków transportowych	106 560,78	27 725,00	0,00	0,00	134 285,78
5.	Podatki geodezyjne - odsetki	536 601,65	92 016,49	2 517,47	59 010,65	567 090,02
6.	Dzierżawa	615 909,90	20 665,16	2 415,75	85 260,51	548 898,80
7.	Sprzedaż lokali	110 350,63	3 135,04	2 415,57	0,00	111 070,10
8.	Przekształcenia, użytkowanie wieczyste	48 692,69	46 765,64	459,81	11 287,00	83 711,52
9.	Najem lokali mieszkalnych	1 996 451,13	208 228,22	17 045,24	31 760,16	2 155 873,95
10.	Zajęcie pasa drogowego	861,18	220,53	0,00	0,00	1 081,71
11.	Dochody różne	746 276,35	18 856,64	0,00	0,00	765 132,99
12.	Fundusz alimentacyjny	19 432 784,51	2 222 098,34	340 049,15	362 652,68	20 952 181,02
13.	Zaliczka alimentacyjna	1 930 311,11	0,00	58 684,50	26 481,47	1 845 145,14
14.	Świadczenia nienależnie pobrane	4 587,00	249,70	0,00	1 478,50	3 358,20
15.	Należności z tytułu dostaw i usług	7 714,83	151,02	550,00	0,00	7 315,85
Razem		25 971 950,84	3 376 118,36	505 609,79	590 834,56	28 251 624,85
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym					
	Nie dotyczy					
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:					
a)	powyżej 1 roku do 3 lat					
	Nie dotyczy					
b)	powyżej 3 do 5 lat					
	Nie dotyczy					
c)	powyżej 5 lat					
	Nie dotyczy					
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego					
	Nie dotyczy					
1.11.	łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń					
	Nie dotyczy					
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń					
	Poręczenie dla Przymierza Ziemia Piska na kwotę 690 000,00 zł.					

1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie			
	Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
	1	2	3	4
	1.	Nieruchomości zabudowane sprzedaż	1 986 884,00	1 710 146,53
	2.	Należności zhipotekowane -podatek od nieruchomości	4 563,13	2 023,52
	3.	Użytkowanie wieczyste	572 019,83	502 289,70
	4.	Pozostałe dochody	8 485 287,07	10 287 164,48
	Razem		11 048 754,03	12 501 624,23
	Rozliczenia międzyokresowe budżetu			
	Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
	1	2	3	4
	1.	Subwencja oświatowa	1 404 077,00	1 597 602,00
	Razem		1 404 077,00	1 597 602,00
1.14.	łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie			
	Gwarancje i poręczenia należytego wykonania umów – 1 032 640,85 zł			
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze			
	L.p.	Wypłacone środki pieniężne na świadczenia pracownicze	Kwota	
	1	2	3	
	1.	Nagrody jubileuszowe	790 912,66	
	2.	Odprawy emerytalne	414 730,61	
	3.	Ekwiwalenty za urlop	45 548,62	
	Razem		1 251 191,89	
1.16.	inne informacje			
2.				
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów			
	Nie dotyczy			
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym			
	Nie dotyczy			
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie			
	Nie dotyczy			
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych			
	Nie dotyczy			
2.5.	inne informacje			

3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Małgorzata Biegań; Gmina Pisz
Data: 2023.04.26 09:37:13 CEST
(główny księgowy)

2023-04-26
(rok, miesiąc, dzień)

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Andrzej
Szymborski; Gmina Pisz
Data: 2023.04.26 09:36:02 CEST
(kierownik jednostki)