

Pisz, dnia 13 kwietnia 2021 r.

Pan

Tomasz Florczyk

Radny Rady Miejskiej w Pisz

Org.0003.52.2021.MK

W odpowiedzi na interpelację złożoną na XXVII sesji Rady Miejskiej w Pisz w dniu 31 marca 2021 r. w sprawie wyznaczenia miejsca do wodowania łodzi i budowy slipu, uprzejmie informuję, że zasadniczy problem z lokalizacją miejsca do wodowania łodzi na działkach 54 i 55/2 położonych we wsi Łupki związany jest z faktem, iż od granicy działek do linii brzegowej jeziora jest ponad 25 m, natomiast działka nr 1026/5 jest to działka, na której znajduje się jezioro Roś i nie stanowi własności Gminy Pisz.

Gmina Pisz zamierza przebudować slip dla łodzi na plaży miejskiej w Pisz w ramach aktualnie realizowanego projektu Pisz-Narew. Zostanie zwiększona jego funkcjonalność, w taki sposób by można było wodować nawet duże łodzie.

Ponadto informuję, iż zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr XIX/220/04 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 29 stycznia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Łupki teren działek 54 i 55/2 oznaczony jest symbolem 11US/UT, dla tego obszaru miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala następujące warunki zagospodarowania:

„W obszarze oznaczonym symbolem 11 US/UT, stanowiącym teren ogólnodostępnej plaży, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) zakazuje się ograniczania w jakikolwiek sposób dostępu do plaży,*
- 2) zakazuje się jakiegokolwiek zabudowy, z następującymi wyjątkami:*

- drewniane, ażurowe ogrodzenie obrysu obszaru, o wysokości do 1,3 m,

- przyłączony do kanalizacji sanitarium o powierzchni rzutu do 50m² i wysokości do 7 m; sanitarium musi być budynkiem jednokondygnacyjnym (parter z poddaszem) a pomieszczenia sanitariatu mogą pełnić wyłącznie funkcje sanitarne; nachylenie głównych połaci dachowych 40-50°, pokrycie dachówką ceramiczną, gontem lub strzechą.

- obiekt małej gastronomii o powierzchni rzutu około 30 m² i wysokości do 6 m; obiekt musi być budynkiem jednokondygnacyjnym (parter z poddaszem) a jego pomieszczenia

mogą pełnić wyłącznie funkcje związane bezpośrednio z usługami gastronomicznymi; nachylenie głównych połaci dachowych 40-50°, pokrycie dachówką ceramiczną, gontem lub strzechą.

- wykonane z drewna niekubaturowe urządzenia sportowo-rekreacyjne, takie jak: stoły, ławy itp.

- 3) obiekty kubaturowe, o których mowa w punkcie b), należy lokalizować tak, aby ograniczyć do minimum ekspozycję od strony jeziora;*
- 4) nakazuje się utrzymywanie murawy trawiastej obejmującej ponad 80% powierzchni terenu."*

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Zagospodarowania
Przestrzennego i Inicjatywności
Marcin Mewicz