

**UMOWA (WZÓR) nr .....**  
**zawarta w Piszu dnia .....**

pomiędzy:

**Gminą Pisz** z siedzibą w Piszu przy ul. Gustawa Gizewiusza 5, zwaną dalej „Zamawiającym”,  
reprezentowaną przez:

.....  
z kontrasygnatą .....  
z jednej strony, a:

.....  
zwaną dalej „Wykonawcą”  
reprezentowaną przez:

.....  
z drugiej strony

wspólnie dalej zwanymi „**Stronami**”, oddzielnie zaś „**Stroną**”

Reprezentanci obu Stron oświadczają, iż okazali sobie przy podpisywaniu niniejszej umowy dokumenty wskazujące ich tożsamość oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania w imieniu reprezentowanych przez nich Stron.

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą”, **została zawarta umowa następującej treści:**

**§ 1.**

Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową” została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39-46 ustawy.

**§ 2.**

1. Na podstawie oferty złożonej w dniu ..... w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie zamówienia „**Świadczenie usług w zakresie konserwacji oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Pisz w okresie od dnia 1 stycznia 2021 r. do dnia 31 grudnia 2021 r.**” Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w zakresie konserwacji oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Pisz, polegających na utrzymaniu w sprawności technicznej 3336 punktów oświetlenia ulicznego wraz z elementami niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania oświetlenia.

2. Konserwacja obejmuje około 40,3 km linii kablowej oświetlenia niskiego napięcia, około 42,0 km napowietrznej linii kablowej, 63 szafki oświetleniowe oraz 9 słupków zaopatrzeniowych (poboru energii), w tym:

1) na terenie miasta Pisz – 2278 oprav oświetleniowych,

2) na terenie gminy Pisz, poza obszarem miasta Pisz – 1058 oprav oświetleniowych.

3. Koszt zakupu materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.

**§ 3.**

Zakres zleconej konserwacji obejmuje:

1. Sprawowanie nadzoru nad oświetleniem ulicznym, parkowym, iluminacją Ratusza i opravami typu Jalon na Pl. Daszyńskiego i w parku przy ul. Wyzwolenia polegającego na:

- 1) dokonywaniu raz w tygodniu oględzin oświetlenia ulicznego, parkowego, iluminacji Ratusza i opraw typu Jalon na Pl. Daszyńskiego i w parku przy ul. Wyzwolenia, w celu wykrywania uszkodzeń mechanicznych i awarii;
  - 2) dokonywaniu oględzin sieci oświetlenia ulicznego, parkowego, iluminacji Ratusza i opraw typu Jalon na Pl. Daszyńskiego i w parku przy ul. Wyzwolenia oraz punktów pomiarowo-rozliczeniowych raz na kwartał, a także sporządzaniu protokołu z oględzin i dokonania oceny stanu technicznego, w oparciu o który dokonywana będzie konserwacja poszczególnych urządzeń oraz przekazywaniu informacji faxem lub pismem na adres Zamawiającego:
    - a) pierwszy protokół do dnia 1 kwietnia 2021 r.,
    - b) drugi protokół do dnia 1 lipca 2021 r.,
    - c) trzeci protokół do dnia 30 września 2021 r.,
    - d) czwarty protokół do dnia 15 grudnia 2021 r.,
  - 3) naprawie uszkodzonych styków, połączeń, przewodów w oprawach i słupkach, końcówek kabli itp.;
  - 4) wymianie na koszt Wykonawcy uszkodzonych elementów oświetlenia ulicznego, parkowego, iluminacji Ratusza i opraw typu Jalon na Pl. Daszyńskiego i w parku przy ul. Wyzwolenia, a w szczególności: bezpieczników, główek bezpieczników, podstaw do bezpieczników na mocy w stacjach, styczników, fotorezystorów, żarówek (wymiana winna odbywać się w okresie załączonego oświetlenia - godziny wieczorne lub wczesnoranne, w oprawach rtęciowych ze źródłami LRF125 należy wymienić układy zapłonowe i montować żarówki 70w sodowe), przełączników zmierzchowych, opraw, wysięgników, słupów, przewodów na tablicach oświetleniowych, kondensatorów w oprawach świetlnych, dławików w oprawach oświetleniowych, wkładek topikowych w słupkach, wkładek topikowych w stacjach, bezpieczników mocy w stacjach, kloszy, kabli linii oświetleniowych, zamknięć (drzwiczek) słupkowych, opasek zabezpieczających, zegarów sterujących;
  - 5) czyszczeniu opraw łącznie z kloszami oraz wnętrzem słupków oświetleniowych przy wymianie żarówek;
  - 6) dwukrotnym czyszczeniu 200 szt. kloszy w oprawach oświetlenia ulicznego w miesiącach czerwcu i październiku 2021 r. usytuowanych na terenie miasta Pisz tj: Rondzie im. Prezydenta Lecha Kaczyńskiego, ul. Kościuszki, ul. 1 Maja, ul. Rybackiej, Al. Piłsudskiego, Pl. Daszyńskiego, ul. Grunwaldzkiej, ul. Dworcowej, ul. Klementowskiego, ul. Gizewiusza, ul. Wyzwolenia, kładce dla pieszych, ul. Ratuszowej, ul. Młodzieżowej;
  - 7) konserwacji szafek kablowych, oświetleniowych, tablic oświetleniowych w stacjach i słupków zaopatrzeniowych;
  - 8) lokalizacji oraz awaryjnej naprawie uszkodzeń napowietrznej lub kablowej sieci oświetleniowej;
  - 9) sprawdzaniu układów zapłonowych opraw;
  - 10) poprawianiu opasek słupkowych;
  - 11) pomiarze rezystancji, izolacji kablowej, napięć i obciążeń;
  - 12) sprawdzaniu stanu ochrony przeciwporażeniowej i przeciwpożarowej urządzeń oświetlenia ulicznego;
  - 13) zabezpieczaniu zagrożeń powstałych na skutek działania kataklizmów, wypadków drogowych oraz działań wandalii w ramach pogotowia oświetleniowego – dwuosobowego zespołu wyposażonego w specjalistyczny sprzęt;
  - 14) usuwaniu wszelkich czynników grożących uszkodzeniem lub awarią urządzeń oświetleniowych.
2. Dokonywanie wymiany wyeksploatowanych opraw oświetleniowych na nowe energooszczędne, które dostarczy Zamawiający na podstawie kwartalnych protokołów podpisanych przez Strony umowy w liczbie nieprzekraczającej 40 szt.
3. Przeprowadzenie kontroli okresowej na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje.



4. Usuwanie skutków działań wandalii tj. uzupełnianie brakujących lub zdewastowanych elementów oświetlenia ulicznego i parkowego w ilości do 5 szt., brakujących lub całkowicie zniszczonych w/w elementów (w całym okresie trwania umowy), koszt materiałów każdego następnego brakującego lub zniszczonego elementu pokrywa Zamawiający.
5. Zawieszenie i zdjęcie elementów dekoracji świątecznych na słupach elektrycznych w ilości do 350 szt., montaż i demontaż bombki przy ul. Dworcowej, montaż i demontaż 4 reniferów na Placu Daszyńskiego, 2 dodatkowych sztuk nowo zakupionych dekoracji świątecznych oraz dekoracji świątecznej 3D będącej własnością Zamawiającego, po stronie którego będzie obowiązek zapewnienia transportu ww. elementów na wyznaczone miejsce w terminie do dnia 5 grudnia 2021 r. Demontaż ww. dekoracji nastąpi w terminie, o którym Zamawiający poinformuje Wykonawcę odrębnym pismem.
6. Zawieszenie i zdjęcie elementów dekoracji świątecznych na choinkach w ilości do 3 sztuk w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
7. Dokonanie montażu zegarów astronomicznych na terenie miasta i gminy Pisz w liczbie nieprzekraczającej rocznie 30 szt. zakupionych przez Zamawiającego.
8. Programowanie dobowego czasu świecenia lamp w taki sposób, aby świeciły tylko w niezbędnym zakresie (oszczędność energii elektrycznej). Zamawiający zastrzega możliwość zgłoszenia zmian czasu świecenia oświetlenia ulicznego.
9. Dokonywanie konserwacji nowo wybudowanych punktów świetlnych w trakcie trwania umowy w ilości do 100 szt.
10. Wykonywanie przycinki zawadzających konarów i gałęzi drzew w pobliżu opraw oświetleniowych i zasilających linii napowietrznych w celu zapewnienia skuteczności oświetlenia i właściwego funkcjonowania sieci elektrycznej.
11. Pokrycie ewentualnych roszczeń odszkodowawczych za szkody związane z wadliwym funkcjonowaniem oświetlenia ulicznego lub wyrządzone w związku z wykonywaniem prac wchodzących w zakres usługi, wskutek ich niewłaściwego wykonania lub zaniechania wykonania.
12. Posiadanie aktualnej i zatwierdzonej tymczasowej zmiany organizacji ruchu pozwalającej na wykonanie napraw awaryjnych i przeglądów oświetlenia w pasach drogowych dróg publicznych zatwierdzonych przez właściwy organ zarządzający ruchem drogowym.
13. Przeprowadzanie wszelkich czynności związanych z tymczasową organizacją ruchu podczas wykonywania prac w zakresie konserwacji oświetlenia ulicznego.
14. Utrzymanie sygnalizatora świetlnego przejścia dla pieszych na ul. Kościuszki w Pisz.
15. Wieszanie i zdejmowanie flag państwowych wywieszonych z okazji świąt państwowych i narodowych na słupach oświetleniowych w mieście Pisz w ilości do 200 sztuk.

#### **§ 4.**

Do obowiązków Wykonawcy należy także:

- 1) zapewnienie całodobowego systemu przyjmowania informacji w sprawach funkcjonowania oświetlenia ulicznego i parkowego;
- 2) uiszczanie opłat według pkt 6 Taryfy energii elektrycznej dla PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok za usługi i czynności dodatkowe – za dopuszczenie do wykonania prac w zakresie bieżącej konserwacji oświetlenia ulicznego;
- 3) organizowanie i wykonywanie prac eksploatacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych, kwalifikacji personelu oraz przepisów BHP w zakresie przedmiotu zamówienia;
- 4) włączanie i wyłączanie oświetlenia ulicznego i parkowego, sterowanego za pomocą zegarów sterujących – zgodnie z „Programem czasu świecenia oświetlenia ulicznego” stanowiącym załącznik nr 1 do umowy;
- 5) dokonywanie napraw urządzeń oświetlenia ulicznego i parkowego zgodnie z harmonogramem przygotowanym w oparciu o protokół z oględzin, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2 w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu z oględzin.



## § 5.

1. Ilekroć w umowie jest mowa o „awarii” należy przez to rozumieć w szczególności:
  - 1) brak zasilania układu pomiarowego zasilającego obwody pomiarowe;
  - 2) brak zasilania pojedynczych obwodów oświetleniowych;
  - 3) uszkodzenia lub zanieczyszczenia urządzeń sterujących załączeniem i wyłączeniem oświetlenia;
  - 4) uszkodzenia i zniszczenia słupów oświetleniowych (wywrócenia i złamania);
  - 5) zniszczenia linii oświetleniowej.
2. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usuwania awarii na terenie miasta Pisz:
  - 1) nie później niż w ciągu ..... godzin – w przypadku, gdy nie świeci jedna lampa;
  - 2) nie później niż w ciągu 12 godzin – w przypadku, gdy nie świeci ciąg lamp;
  - 3) nie później niż w ciągu 2 godzin – w przypadku, gdy wystąpi uszkodzenie urządzeń oświetleniowych (np. złamanie wysięgnika, zwisający klosz lub cała oprawa, rozbita lub skradziona oprawa, opadnięcie przewodów linii oświetleniowej, wyrwane drzewiczki wnęki słupa itp.). Wykonawca zobowiązany jest wówczas do doprowadzenia uszkodzonych urządzeń do prawidłowego stanu technicznego.
3. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usuwania awarii na terenie gminy Pisz, poza obszarem miasta Pisz:
  - 1) nie później niż w ciągu 96 godzin – w przypadku, gdy nie świeci jedna lampa;
  - 2) nie później niż w ciągu 24 godzin – w przypadku, gdy nie świeci ciąg lamp;
  - 3) nie później niż w ciągu 3 godzin – w przypadku, gdy wystąpi uszkodzenie urządzeń oświetleniowych (np. złamanie wysięgnika, zwisający klosz lub cała oprawa, rozbita lub skradziona oprawa, opadnięcie przewodów linii oświetleniowej, wyrwane drzewiczki wnęki słupa itp.). Wykonawca zobowiązany jest wówczas do doprowadzenia uszkodzonych urządzeń do prawidłowego stanu technicznego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wyłączenia oświetlenia w ciągu jednej godziny od uzyskania informacji o niewyłączeniu oświetlenia w dzień przez urządzenia sterownicze oświetlenia i usunięcia awarii związanej z pracą zegarów sterowniczych w terminie jednego dnia od momentu rozpoczęcia usuwania tej awarii.

## § 6.

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy – 1 stycznia 2021 r.
2. Termin zakończenia wykonywania przedmiotu umowy – 31 grudnia 2021 r.

## § 7.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania robót konserwacyjnych oświetlenia ulicznego zainstalowanego na liniach napowietrznych z zachowaniem technologii i bezpieczeństwa prac pod napięciem zgodnie z wytycznymi PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok.

## § 8.

Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania dwuosobowego pogotowia oświetleniowego z uprawnieniami wynikającymi z art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 833 z późn. zm.) oraz z § 5 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. Nr 89, poz. 828 z późn. zm.).

## § 9.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie pracy sprzętu, bezpieczeństwa ruchu oraz oznakowanie prac związanych z realizacją przedmiotu umowy.

## § 10.

1. Osobami pełniącymi dyżur interwencyjny, w ramach systemu, o którym mowa w § 4 pkt 1 są:
  - 1) .....



- 2) .....
2. Całodobowy telefon Wykonawcy do zgłaszania interwencji: .....fax: .....

### § 11.

Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości ..... zł (słownie: .....), w tym ... % VAT w kwocie ..... zł (słownie : .....),  
tj. miesięczne wynagrodzenie brutto za realizację przedmiotu zamówienia w wysokości ..... zł (słownie: .....), w tym ... % VAT w kwocie ..... zł (słownie: .....), zgodnie z wynikiem przetargu z dnia .....

### § 12.

1. Łączna wartość faktur nie może przekroczyć kwoty określonej w § 11.
2. Podstawą wystawienia comiesięcznej faktury będzie protokół stwierdzający wykonanie usługi w należyty sposób i zgodny z umową, podpisany przez przedstawicieli obu Stron.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej miesięcznej faktury, przelewem na konto Wykonawcy nr ..... w banku .....z zastrzeżeniem ust. 8.
4. Wykonawca potwierdza, że wskazany wyżej numer rachunku bankowego jest numerem właściwym dla dokonywania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).
5. Zamawiający informuje, że Wykonawca może przysyłać ustrukturyzowane faktury elektronicznie, o których mowa w art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666), tj. faktury spełniające wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, zwanego dalej „platformą”, o których mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
6. Zamawiający informuje, iż posiada konto na platformie , umożliwiające odbiór i przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za swoim pośrednictwem, a także przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego obsługiwanego przez OpenPEPPOL, której funkcjonowanie zapewnia Minister Rozwoju, Pracy i Technologii z siedzibą przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa. Platforma dostępna jest pod adresem: <https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>.
7. Globalny Numer Lokalizacyjny, który oznacza Zamawiającego w sensie formalno-prawnym - 5907699060009.
8. W przypadku wystąpienia Podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury pisemne potwierdzenie przez Podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tego Podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne Podwykonawcy z tej faktury. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku Podwykonawcy<sup>1</sup>.
9. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 8, Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności Podwykonawcy, do czasu otrzymania tego potwierdzenia<sup>2</sup>.

### § 13.

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest .....
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 oraz w § 10 ust. 1 nie stanowi zmiany umowy i jest

<sup>1</sup> Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia w ofercie Podwykonawcy.

<sup>2</sup> Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia w ofercie Podwykonawcy.



skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej pisemnego powiadomienia o tym fakcie.

#### § 14<sup>3</sup>.

1. Wykonawca może powierzyć wykonywanie prac objętych przedmiotem umowy Podwykonawcom w całości lub części.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania Podwykonawców działających na jego rzecz jak za własne działania lub zaniechania.
3. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy, o którym mowa powyżej, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą.
4. Do zawarcia przez Podwykonawców umów z dalszymi Podwykonawcami wymagana jest zgoda Zamawiającego oraz Wykonawcy. Jeżeli Zamawiający oraz Wykonawca, w trybie określonym w ust. 3, nie zgłoszą na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający oraz Wykonawca wyrazili zgodę na zawarcie umowy.
5. Umowy wskazane w ust. 3 i 4 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy (lub dalszemu Podwykonawcy) nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia faktury z uwzględnieniem § 12 ust. 8.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł

#### § 15.

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wskazanych w cz. V ust. 3 pkt 2 lit. c i d Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wykonujących prace związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia

---

<sup>3</sup> Zapis zostanie umieszczony w przypadku wystąpienia w ofercie Podwykonawcy.



w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;

2) poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopie umowy/umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych, tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

3) zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracowników przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.

4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 16 ust. 8. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

5. W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 16.**

1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kar umownych.

2. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne:

1) za zwłokę w wykonaniu prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy – w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt) za każdą godzinę zwłoki, po upływie czasu do tego wyznaczonego w § 5 ust. 2, 3 lub 4;

2) za zwłokę w dostarczeniu kwartalnego protokołu oględzin, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2 – w wysokości 100,00 zł (słownie: sto) za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na dostarczenie protokołu;

3) za zwłokę w wykonaniu czynności, o których mowa w § 4 pkt 5 – w wysokości 100,00 zł (słownie: sto) za każdy dzień zwłoki, po upływie 14 dni od daty sporządzenia protokołu z oględzin;

4) za zwłokę w montażu i demontażu elementów dekoracji świątecznej – w wysokości 100,00 zł (słownie: sto) za każdy dzień zwłoki.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z zastrzeżeniem przepisów ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 1842 z późn. zm.) z dowolnej należności Wykonawcy. Strony ustalają, że kara umowna staje się wymagalna z dniem jej naliczenia przez Zamawiającego i winna zostać uiszczona na jego rzecz w terminie 7 dni



od jej naliczenia i poinformowania o tym Wykonawcy. Nieuiszczenie kary umownej w terminie skutkuje naliczeniem odsetek za opóźnienia w transakcjach handlowych.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy), z zastrzeżeniem art. 145 ustawy.

5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający – w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy).

6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy).

7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy – w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy), bez względu na wysokość poniesionej szkody. Pod pojęciem nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, należy rozumieć każdą czynność albo zaniechanie niezgodne z postanowieniami umowy, w tym z opisem przedmiotu zamówienia.

8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 15 ust. 1 – w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników świadczących dane prace na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.) za każdego pracownika niezatrudnionego na podstawie umowy o pracę i wykonującego prace, oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

10. Strony zastrzegają sobie prawo łączenia poszczególnych kar umownych, naliczanych z różnych tytułów i ich łącznego dochodzenia od drugiej Strony.

11. Wykonawcy składający wspólnie ofertę ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy<sup>4</sup>.

#### **§ 17.**

1. Zamawiający, do dnia 31 marca 2021 r., ma prawo odstąpić od umowy w razie niewykonywania jej w sposób określony w umowie.

2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy na podstawie art. 145 ustawy.

3. Odstąpienie od umowy następuje w części dotyczącej niewykonanego zakresu umowy.

#### **§ 18**

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności z uwzględnieniem art. 144 ustawy w formie aneksu do umowy, z zastrzeżeniem § 13 ust. 3.

2. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne aktualne przepisy regulujące wykonanie przedmiotu zamówienia.

3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania umowy, co do których Strony nie doszły do porozumienia, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. W okresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadamiania Zamawiającego w terminie siedmiu dni od wystąpienia jednej z poniższych okoliczności o:

- 1) zmianie siedziby firmy,
- 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
- 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,

---

<sup>4</sup> Zapis zostanie umieszczony w przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę



- 4) rozpoczęciu likwidacji firmy Wykonawcy.
5. Umowę sporządzono w 4 (czterech) jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem trzech egzemplarzy dla Zamawiającego, a jednego egzemplarza dla Wykonawcy.
6. Wszelkie załączniki do umowy stanowią jej integralne części.
7. Załącznikami do umowy są:
  - 1) program czasu świecenia oświetlenia ulicznego;
  - 2) uwierzytelnione przez Zamawiającego kopie:
    - a) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
    - b) oferty Wykonawcy.
8. Każda ze stron oświadcza, iż przeczytała osobiście umowę, w pełni ją rozumie i akceptuje, na dowód, czego składa poniżej własnoręcznie swoje podpisy i pieczęcie.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Zbigniew Waszkiewicz  
Radca Prawny  
BŁ/S/183