

Pisz, dnia 15 lipca 2020r.

Org.271.16.5.2020

INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY

na odbiór i zagospodarowanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Pisz oraz odbiór odpadów komunalnych zmieszanych oraz odpadów ulegających biodegradacji, w tym bioodpadów od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Pisz

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Pisz
ul. Gustawa Gizewiusza 5
12-200 Pisz

II. Określenie przedmiotu zamówienia i wielkości lub zakresu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest odbiór i zagospodarowanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Pisz oraz odbiór odpadów komunalnych zmieszanych oraz odpadów ulegających biodegradacji, w tym bioodpadów od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Pisz. Przedmiot zamówienia składa się z dwóch zadań:

- 1) zadanie A – odbiór i zagospodarowanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Pisz;
- 2) zadanie B – odbiór odpadów komunalnych zmieszanych oraz odpadów ulegających biodegradacji, w tym bioodpadów od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Pisz.

2. Charakterystyka Gminy Pisz.

1) Gmina Pisz jest gminą miejsko-wiejską położoną w południowo-wschodniej części województwa warmińsko-mazurskiego. Powierzchnia gminy wynosi 635,7 km². W skład gminy wchodzi 43 sołectwa.

Na dzień 31 grudnia 2019 r. Gmina Pisz liczyła 27.275 mieszkańców, a średnia gęstość zaludnienia wynosiła 42,94 osoby/km².

Szacunkowa ilość i rodzaj nieruchomości:

- a) zabudowa jednorodzinna – 3669, z tego na terenie miasta Pisz – 1829, poza terenem miasta Pisz – 1840;
- b) zabudowa wielorodzinna – 219, z tego na terenie miasta Pisz – 197, poza terenem miasta Pisz – 22.

Liczba nieruchomości może w niewielkim stopniu ulec zmianie w wyniku oddania do użytku nowych nieruchomości lub rozbiórki.

2) Ilość deklaracji o sposobie zbierania odpadów złożonych z gospodarstw domowych według stanu na dzień 30.06.2020 r.:

Teren miasta Pisz:

- liczba złożonych deklaracji – 1741,
- liczba deklaracji z zadeklarowaną selektywną zbiórką odpadów – 390.

Teren gminy Pisz, poza obszarem miasta Pisz:

- liczba złożonych deklaracji – 1878,
- liczba deklaracji z zadeklarowaną selektywną zbiórką odpadów – 423.

3) Szacunkowa ilość zmieszanych odpadów komunalnych i odpadów ulegających biodegradacji, w tym bioodpadów wytworzonych na nieruchomościach zamieszkałych

na terenie gminy Pisz:

prognozowane wykonanie od 1 sierpnia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku – 2.600,000 Mg.

Szacunkowa ilość odpadów zebranych selektywnie na nieruchomościach zamieszkałych na terenie gminy Pisz: prognoza od 1 sierpnia 2020 r. do 31 grudnia 2020 roku w zakresie tworzyw sztucznych, metali i odpadów opakowaniowych wielomateriałowych, papieru i tektury, szkła oraz odpadów wielkogabarytowych::

Okres	Tworzywa sztuczne, metale i odpady opakowaniowe wielomateriałowe	Papier i tektura	Szkło	Odpady wielkogabarytowe
prognoza od 1 sierpnia 2020 roku do 31 grudnia 2020 rok	77,500 Mg	60,000	60,000	150,000 Mg

Szacunkowa ilość odpadów selektywnych dostarczonych do PSZOK przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Pisz: prognoza od 1 sierpnia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku w zakresie: zużytych urządzeń elektrycznych i elektronicznych, urządzeń zawierających freony i zużytych opon samochodów osobowych:

prognozowane wykonanie od 1 sierpnia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku – 7,700 Mg.

Wykonawca nie będzie miał prawa zgłaszania do Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń z tytułu wykonywania umowy, jeżeli stan faktyczny będzie odbiegał od danych zawartych w ust. 2 pkt 2 i 3.

3. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia dotyczącego zadania A: Odbiór i zagospodarowanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Pisz

1) Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi odbioru i zagospodarowania selektywnie zebranych odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Pisz w okresie od 1 sierpnia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r. Termin realizacji przedmiotu zamówienia może zostać skrócony, w przypadku wyczerpania środków przeznaczonych na realizację przedmiotu zamówienia.

2) Usługa odbierania i zagospodarowania selektywnie zebranych odpadów komunalnych obejmuje zabudowę jednorodzinną i wielorodzinną zgodnie z częstotliwościami przyjętymi w obowiązującym regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Pisz, zwanym dalej „regulaminem”.

3) W ramach usługi świadczonej przez Wykonawcę odbierane i zagospodarowywane będą odpady komunalne zbierane selektywnie z podziałem na frakcje: papieru, szkła, metali, tworzyw sztucznych, odpadów opakowaniowych wielomateriałowych i odpadów wielkogabarytowych.

4) Zaopatrzenie nieruchomości w pojemniki i worki służące do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz utrzymanie ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym

i technicznym jest obowiązkiem właściciela nieruchomości zamieszkałej. Obowiązek ten dotyczy zarówno nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej, jak i nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej.

5) Wykonawca umożliwi właścicielom nieruchomości zamieszkałych odpłatne zaopatrzenie w pojemniki i worki do zbierania odpadów selektywnych (tworzyw sztucznych/metalu /opakowań wielomateriałowych, papieru i tektury, szkła).

6) Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania i prowadzenia Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (zwanego dalej „PSZOK”) na terenie miasta Pisz, na terenie, do którego Wykonawca posiada tytuł prawny. PSZOK będzie miejscem zbiórki i czasowego magazynowania odpadów zbieranych selektywnie, zawartych we frakcji odpadów komunalnych, dostarczanych przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych. Odpady zebrane w PSZOK będą przekazywane do podmiotów uprawnionych do odzysku, recyklingu bądź unieszkodliwiania. Wykonawca winien posiadać wszystkie wymagane przepisami prawa pozwolenia na prowadzenie PSZOK.

W PSZOK przyjmowane będą następujące rodzaje selektywnie zebranych odpadów komunalnych: papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, bioodpady, odpady niebezpieczne, przeterminowane leki i chemikalia, odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, zużytych opon samochodów osobowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych.

PSZOK musi spełniać następujące warunki:

- a) lokalizacja musi zapewniać dogodny dojazd dla mieszkańców miasta i gminy Pisz,
- b) teren musi być utwardzony, skanalizowany, ogrodzony, oświetlony oraz dozorowany całą dobę,
- c) Wykonawca winien posiadać prawo do dysponowania terenem.

Minimalne wyposażenie PSZOK to:

- zamykane pojemniki i kontenery oraz wiaty (magazyny), chroniące zebrane odpady przed wpływem czynników atmosferycznych i dostępem zwierząt,
- zadaszenie,
- legalizowana waga.

PSZOK winien funkcjonować przez cały okres obowiązywania umowy. PSZOK winien być czynny od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00. Przyjmowanie poszczególnych rodzajów odpadów dostarczonych do PSZOK przez mieszkańców powinno następować po okazaniu dokumentu potwierdzającego uiszczenie opłat za gospodarowanie odpadami na terenie gminy Pisz.

Każdorazowe przyjęcie odpadów w PSZOK musi być odnotowane w ewidencji wraz ze wskazaniem danych adresowych właściciela nieruchomości, który dostarczył te odpady.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia rejestru przyjmowanych w PSZOK odpadów, zawierającego co najmniej informacje o rodzaju, kodzie i masie odebranych odpadów oraz dacie ich dostarczenia do PSZOK.

Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania czystości i porządku na terenie PSZOK. Selektywnie zebrane odpady komunalne winny być na bieżąco, po zapelnieniu pojemników, kontenerów lub innych miejsc do tego przeznaczonych przekazywane do instalacji odzysku.

7) Ustala się następującą częstotliwość odbioru segregowanych odpadów komunalnych z terenu nieruchomości zamieszkałych na terenie miasta i gminy Pisz:

- a) odpady komunalne z podziałem na frakcje: papier, szkło, metale, tworzywa sztuczne i odpady opakowaniowe wielomateriałowe zbierane na terenie miasta i gminy Pisz

odbierane będą z terenów zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej – co dwa tygodnie,
b) odpady wielkogabarytowe z terenów zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej odbierane będą w terminach wykazanych w harmonogramie odbioru stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy zwanego dalej „harmonogramem”.

8) Wykonawca zobowiązany jest do odbioru wszystkich odpadów zbieranych selektywnie, niezależnie od deklarowanego przez właściciela nieruchomości zamieszkałej sposobu zbiórki odpadów (niesegregowane tj. zmieszane lub zbierane selektywnie), według ustalonego harmonogramu.

9) Wykonawca zobowiązany jest kontrolować realizowanie przez właściciela nieruchomości zamieszkałej obowiązków w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych, a w przypadku ich niedopełnienia Wykonawca zobowiązany jest przyjąć odpady jako zmieszane odpady komunalne i niezwłocznie pisemnie powiadomić o tym Zamawiającego oraz właściciela nieruchomości, nie później niż w ciągu 2 dni od zaistnienia tego faktu.

Do informacji Wykonawca zobowiązany będzie załączyć dokumentację filmową lub zdjęciową umożliwiającą identyfikację nieruchomości z rejestracją daty i godziny.

10) W zakresie zagospodarowania odpadów Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania selektywnie zebranych odpadów komunalnych do instalacji odzysku i unieszkodliwiania odpadów zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późn. zm.) – zgodnie ze wskazanymi przez niego w Umowie instalacjami.

4. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia dotyczącego zadania B: Odbiór odpadów komunalnych niesegregowanych (zmieszanych) oraz odpadów ulegających biodegradacji, w tym bioodpadów od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Pisz.

1) Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi odbioru odpadów komunalnych niesegregowanych (zmieszanych) oraz odpadów ulegających biodegradacji, w tym bioodpadów od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Pisz oraz przekazywania ich do instalacji komunalnych wskazanych przez Zamawiającego w okresie od 1 sierpnia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r. Termin realizacji przedmiotu zamówienia może zostać skrócony, w przypadku wyczerpania środków przeznaczonych na realizację przedmiotu zamówienia.

2) Usługa odbierania odpadów komunalnych niesegregowanych (zmieszanych) oraz odpadów ulegających biodegradacji, w tym bioodpadów obejmuje zabudowę jednorodzinną i wielorodzinną, zgodnie z częstotliwościami przyjętymi w regulaminie.

3) W ramach usługi świadczonej przez Wykonawcę odbierane będą następujące rodzaje odpadów:

a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne,

b) odpady ulegające biodegradacji, w tym bioodpady.

4) Zaopatrzenie nieruchomości w pojemniki i worki służące do zbierania odpadów komunalnych niesegregowanych (zmieszanych) i odpadów ulegających biodegradacji, w tym bioodpadów oraz utrzymanie ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym jest obowiązkiem właściciela nieruchomości zamieszkałej. Obowiązek ten dotyczy zarówno nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej, jak i nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej.

5) Dopuszcza się umożliwienie przez Wykonawcę dzierżawy lub innej formy dysponowania pojemnikami i workami do zbiórki niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych i odpadów ulegających biodegradacji, w tym bioodpadów – Zamawiający nie ponosi z tego tytułu żadnych kosztów. Wykonawca umożliwi właścicielom nieruchomości zamieszkałych odpłatne zaopatrzenie się w pojemniki i worki do zbierania odpadów ulegających

biodegradacji.

6) Wykonawca, jako zobowiązany do zorganizowania i prowadzenia PSZOK na terenie miasta Pisz przyjmować będzie również odpady ulegające biodegradacji, w tym bioodpady. Wykonawca zobowiązany jest również do prowadzenia rejestru przyjmowanych odpadów ulegających biodegradacji, zawierającego co najmniej informacje o rodzaju, kodzie i masie odebranych odpadów ulegających biodegradacji oraz dacie ich dostarczenia do PSZOK.

7) Ustala się następującą częstotliwość odbioru niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych oraz odpadów ulegających biodegradacji, w tym bioodpadów z terenów nieruchomości zamieszkałych na terenie miasta i gminy Pisz:

a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne na terenie miasta Pisz odbierane będą:

- z terenów zabudowy jednorodzinnej – jeden raz w tygodniu,
- z terenów zabudowy wielorodzinnej – dwa razy w tygodniu lub w razie potrzeby częściej z częstotliwością gwarantującą sprawny odbiór odpadów komunalnych,

b) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne na terenie gminy Pisz, poza obszarem miasta Pisz, odbierane będą z terenów zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej – trzy razy w miesiącu,

c) odpady ulegające biodegradacji, w tym bioodpady odbierane będą na terenie miasta Pisz z terenów zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej – jeden raz w tygodniu

d) odpady ulegające biodegradacji, w tym bioodpady na terenie gminy Pisz, poza obszarem miasta Pisz, odbierane będą w terminach odbioru odpadów segregowanych.

8) Wykonawca zobowiązany jest do odbioru wszystkich odpadów ulegających biodegradacji, w tym bioodpadów, niezależnie od deklarowanego przez właściciela nieruchomości zamieszkałej sposobu zbiórki odpadów (niesegregowane tj. zmieszane lub zbierane selektywnie), według harmonogramu wywozu odpadów gromadzonych selektywnie z nieruchomości zamieszkałych z terenu gminy Pisz.

9) Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania:

a) niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych do Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie, ul. Lubelska 53, 10-410 Olsztyn.

b) odpadów ulegających biodegradacji do kompostowni DBAJ Prychodko Marta, ul. Polna 25 C, 12-140 Świętajno.

10) W przypadku gdy wskazane instalacje komunalne uległy awarii lub nie mogą przyjmować odpadów z innych przyczyn Wykonawca o zaistniałym zdarzeniu każdorazowo poinformuje Zamawiającego najpóźniej w dniu poinformowania przez instalacje komunalne o niemożności dostarczenia odpadów niesegregowanych (zmieszanych) lub zielonych do ww. instalacji.

5. Zapisy wspólne dla całego przedmiotu zamówienia:

1) Obowiązkiem Wykonawcy jest posprzątanie terenu wokół pojemników, gdy zajdzie taka potrzeba, między innymi poprzez zabranie dostawionych przy pojemnikach worków z odpadami komunalnymi. Wykonawca zobowiązany będzie do odbioru każdej ilości odpadów komunalnych.

2) Wykonawca zobowiązany jest do odbierania każdej ilości odpadów z poszczególnych nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej i wielorodzinnej, zgodnie z harmonogramem. Wszelkie zmiany harmonogramu będą wymagały zgody Zamawiającego, a Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia zmienionych harmonogramów do każdej nieruchomości zamieszkałej w zabudowie jednorodzinnej i wielorodzinnej objętej odbiorem odpadów komunalnych, której dotyczy zmiana.

3) Odbiór odpadów komunalnych Wykonawca powinien realizować w godzinach 7:00-15:00.

Zamawiający dopuszcza odbieranie odpadów w soboty, jeśli w tygodniu występują dni świąteczne ustawowo wolne od pracy.

4) Wykonawca jest obowiązany do realizacji reklamacji (nieodebranie z nieruchomości odpadów zgodnie z harmonogramem, itp.) w przeciągu 24 godzin od otrzymania zawiadomienia telefonicznie lub e-mailem od Zamawiającego. Wykonanie reklamacji należy niezwłocznie potwierdzić telefonicznie lub e-mailem na adres Zamawiającego.

5) Wykonawca jest zobowiązany do porządkowania terenu zanieczyszczonego odpadami komunalnymi i innymi zanieczyszczeniami wysypanymi z pojemników, kontenerów, worków, pojazdów w trakcie realizacji usługi wywozu.

6) Wykonawca jest zobowiązany do ważenia wszystkich odebranych odpadów komunalnych na legalizowanej wadze przed przekazaniem do instalacji lub recyklingu i przekazywania dokumentacji pomiarów Zamawiającemu w okresach miesięcznych. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2010 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą i przekazywania kopii dokumentacji Zamawiającemu.

7) Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usług dodatkowych płatnych, tj. udostępniania pojemnika (kontener, worek typu big-bag) przeznaczonego na odpady budowlane i rozbiórkowe z remontów prowadzonych samodzielnie oraz odbioru i zagospodarowania tych odpadów.

8) Wykonawca zobowiązany jest do pokrywania kosztów załadunku oraz kosztów transportu odpadów komunalnych do instalacji, o których mowa w cz. II ust. 3 pkt 10 oraz w ust. 4 pkt 9.

9) Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o możliwości przekroczeniu szacunkowej masy odebranych odpadów, o których mowa w ust. 2 pkt 3, z co najmniej dwumiesięcznym wyprzedzeniem.

10) Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku zmian w obowiązujących przepisach prawa mających wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z tymi zmianami.

III. Szacunkowa wartość zamówienia:

490.317,09 zł netto

IV. Nazwa i adres Wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

ul. Tęczowa 2

12-200 Pisz

V. Podstawa prawna i uzasadnienie wyboru trybu udzielenia zamówienia z wolnej ręki:

Art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej „ustawą” w związku z art. 6d ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2010 ze zm.).

Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zamówienie udzielane jest przez Zamawiającego, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

a) Zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej;

- b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego sprawującego kontrolę,
- c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

W niniejszym postępowaniu spełnione są ww. warunki do zastosowania trybu zamówienia z wolnej ręki

VI. Planowany termin realizacji zamówienia i czas trwania umowy:

Od dnia 1 sierpnia 2020 r. do dnia 31 grudnia 2020 r.

VII. Informacja o terminie i odpowiednio zamieszczeniu lub opublikowaniu ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy, o którym mowa w art. 66 ust. 2 ustawy, jeżeli zostało zamieszczone lub opublikowane albo informacja, że takie ogłoszenie nie zostało zamieszczone lub opublikowane:

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy, o którym mowa w art. 66 ust. 2 ustawy zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 550127984-N-2020 w dniu 15 lipca 2020 r.

Z up. BURMISTRZA
mgr Krystyna Marcińczyk

NACZELNIK WYDZIAŁU
Organizacyjnego