

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500

BILANS TERENU:	
1. Powierzchnia działek - 10 593,38m ²	
1.1. Działka nr 1149/38 - 6448,99 m ²	
1.2. Działka nr 1149/32 - 4144,39 m ²	
2. Powierzchnia zabudowy razem - 1746,85 m²	
2.1. Powierzchnia zabudowy (dz. nr 1149/38, etap I) - 831,97m ²	
2.1.1. A - projektowany budynek stacji przeładunkowej - etap I - 650,88 m ²	
2.1.2. B - projektowany budynek garażowo-gospodarczy - etap I - 107,72 m ²	
2.1.3. C - projektowana waga samochodowa - etap I - 54,00 m ²	
2.1.4. D - projektowana myjnia samochodowa (kół i podwozi) - etap I - 14,45 m ²	
2.1.5. E - projektowany punkt tankowania (zbiornik poj. 2800 L) - etap I - 4,92 m ²	
2.2. Powierzchnia zabudowy (dz. nr 1149/32, etap III III) - 914,88m ²	
2.2.1. G - projektowany budynek administracyjno-socjalny z częścią magazynową - etap II - 212,31 m ²	
2.2.2. H - projektowany budynek odbioru i składowania odpadów - 702,57 m ²	
2.2.2.1. H segment a (wiata) - etap II - 347,83 m ²	
2.2.2.2. H segment b - etap III - 354,74 m ²	
3. Powierzchnia utwardzona razem - 5847,68m²	
3.1. Projektowana droga manewrowa, place i miejsca postojowe (nawierzchnia betonowa), etap I, dz. nr 1149/38 - 3460,84m ²	
3.2. Projektowana droga manewrowa, place i miejsca postojowe (nawierzchnia z kostki betonowej) - 2075,97m ²	
3.2.1. dz. nr 1149/32, etap I, miejsca postojowe - 174,26	
3.2.2. dz. nr 1149/32, etap III III - 1901,76	
3.3. Projektowane chodniki i place (nawierzchnia z kostki betonowej) - 312,46m ²	
3.3.1. dz. nr 1149/38, etap I - 66,71	
3.3.2. dz. nr 1149/32, etap III III - 245,76	
4. Powierzchnia biologicznie czynna razem - 2997,25 m²	
4.1. Projektowana powierzchnia biologicznie czynna (zieleni urządzonej na gruncie, dz. nr 1149/38, etap I) - 2089,47 m ²	
4.2. Projektowana powierzchnia biologicznie czynna (zieleni urządzonej na gruncie, dz. nr 1149/32, etap I i III) - 907,98 m ²	

■ Maksymalna powierzchnia zabudowy 50% pow. terenu inwestycji	
max50% → 10593,38*0,50= 5296,69m ²	
proj = 1746,85 m ² (16,49%)	
proj. 16,49% < max 50%	
■ Minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego 25% pow. terenu inwestycji	
min25% → 10593,38*0,25= 2648,25m ²	
proj = 2997,25m ² (28,29%)	
proj. 28,29% > min 25%	

LEGENDA:	
A - projektowany budynek stacji przeładunkowej - etap I	
B - projektowany budynek garażowo-gospodarczy - etap I	
C - projektowana waga samochodowa - etap I	
D - projektowana myjnia samochodowa (kół i podwozi) - etap I	
E - projektowany punkt tankowania (zbiornik poj. 2800 L) - etap I	
F - plac utwardzony na kontener na śmieci - etap I	
G - projektowany budynek administracyjno-socjalny z częścią magazynową - etap II	
H - projektowany budynek odbioru i składowania odpadów segment a (wiata) - etap II, segment b - etap III	
I - projektowana szafka edukacyjna - etap II	
J - plac utwardzony na kontener na śmieci - etap II	
K - stanowisko wagi mobilnej - etap II	
L - istniejący budynek techniczny punktu zlewni ścieków	
M - istniejący budynek techniczny	
N - istniejący budynek usługowy	
O - istniejący budynek gospodarczy	
— projektowane przyłącze oraz instalacja kanalizacji deszczowej	
— projektowane przyłącze oraz instalacja kanalizacji sanitarnej	
— projektowane przyłącze wodociągowe oraz instalacja wodociągowa	
— projektowane przyłącze, instalacje i linie elektroenergetyczne	
— separator zawieszin	
— separator substancji ropopochodnych	
— studnia wodomierzowa	
— studzienka kanalizacji sanitarnej	
— studzienka kanalizacji deszczowej	
— wpust drogowy kanalizacji deszczowej	
— słup oświetleniowy	
— projektowana powierzchnia utwardzona - drogi, place manewrowe (nawierzchnia asfaltowa lub betonowa KR4 - etap I)	
— projektowana powierzchnia utwardzona - drogi, place, parkingi (kostka bet.)	
— projektowana powierzchnia utwardzona - chodniki (kostka bet.)	
— projektowana powierzchnia biologicznie czynna (zieleni niska i wysoka)	
— projektowany zjazd	
— projektowane ogrodzenie	
— granice działek	
a, b, ... — granice opracowania	

OŚWIADCZAM, ŻE TREŚĆ MAPY D/C PROJEKTOWYCH,
NA KTÓREJ WYKONANO NINIEJSZY PROJEKT JEST IDENTYCZNA
Z TREŚCIĄ MAPY D/C PROJEKTOWYCH WYDANEJ PRZECZ
OPPGIK STAROSTA PISKI I ZAEWIDENCJONOWANEJ
POD NR P.2816.2017.161 Z DNIA 22.02.2017 r.
ZAŁĄCZONEJ DO DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.

WDI OBSŁUGA INWESTYCJI SPÓŁKA Z O.O. Z SIEDZIBĄ W OSTROŁĘCE ul. Prosta 7, 07-410 Ostrołęka		Branża Architektura	Nr. RYS. 1.1
Inwestor GMINA PISZ, ul. Gziewiusza 5, 12-200 Pisz		Faza P.W. Skala 1:500	Data kwiecień 2017
Adres bud. Pisz, ul. Tęczowa, dz. nr ewid. 1149/32, 1149/38, 1149/39 jedn. ewidencyjna: 281603, 4 PISZ - miasto		Nazwa opracowania PROJEKT WYKONAWCZY BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W GMINIE PISZ	
Nazwa rysunku PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Zespół autorski mgr inż. arch. Aleksander Wietrow Nr upr. bud.608/86/Os specjalność: architektoniczna			
Opracował inż. Marcin Jan Ciepielski			



Mapa do celów projektowych
skala 1 : 500
woj.: 28 warm-mazurskie
powiat: 2816 piski
jedn. ewidencyjna: 281603_4 PISZ - miasto
obręb:0001 PISZ
ul. Tęczowa
Nr rob. 6089 / 1 / 2017
G.6642.1.93.2017
Siatka kwadratów : układ 2000
Układ wysokościowy: Kronstadt 60
Układ wykonano bez ustalania służebności.
Mapę wykonano bez ustalania służebności.
W zakresionych granicach mapa aktualna
na dzień 30.01.2017r.

Szkic orientacyjny
skala 1 : 5 000

Przebieg linii kablowych i wodociągów
P. 2816.2017.161
Data wykonania projektu technicznego do ewidencji budowlanej
2017 - 02 - 22
Liczba, nazwa i podobałoby reprezentacji organu