

24 PISMO NR 2

Temat: Zapytanie w sprawie Org.271.15.2019

Nadawca: _____

Data: 2019-06-12, 09:39

Adresat: "pisz@home.pl" <pisz@home.pl>

OVS

12.06.2019
pisy



Dzień dobry!

Prosimy o potwierdzenie otrzymania pisma.

Z poważaniem

— Załączniki: _____

Zapytanie 2 Org.271.15.2019.pdf

352 KB

Dotyczy: Org.271.15.2019 Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie i uzupełnienie oraz sprostowanie (korektę) przedmiarów robót:

1) Branża budowlana:

- a. Poz. 16 – nie uwzględniono wszystkich prętów ϕ 6 (z rys. K-7 i K-8)
- b. Poz. 19 – nie uwzględniono wszystkich ilości ław fundamentowych do ułożenia papy jako izolację przeciwwilgociową?
- c. Poz. 21, 22 i 24 – nie uwzględniono różnych wysokości ścian fundamentowych (dół fundamentu na jednej stronie budynku na poziomie -2,05 a na drugiej -1,65).
- d. Poz. 37 – czy ilość ścian poddasza liczyć wg formuły poniżej czy wg przedmiaru w kosztorysie?
wzdłuż budynku $(48,25+14,25+14,68)*0,4$
- rdzenie $-0,25*0,40*(31+13+12)$
Szczyty $9,95*0,4*2+(9,95-0,9)*3,62*0,5*2$
osie 6 i 7 $9,95*0,4*2+(9,95-0,9)*3,62*0,5*2$
klatka schodowa $(3,00*2+8,24)*0,40+(8,74-0,90)*3,30*0,5$
- e. Poz. 53 i 56 – wg rys. K-11 są po 2 szt. podciągów żelbetowych 3.1 i 3.2, a w przedmiarach są wzięte tylko po 1 sztuce.
- f. Poz. 59 – wg rys. K-11 jest 9 szt. podciągu żelbetowego 3.3 a w przedmiarze jest wzięta tylko 1 sztuka.
- g. Poz. 62 – wysokość rdzenia RŻ-1.3 wg rys. K-6 jest do wysokości ok. +8,44, a w przedmiarze jest wzięta niższa wysokość tego rdzenia
- h. Poz. 64 – oznaczenie na rys. K-4. Wg opisów jest 14 szt. słupków S.Ż-3.1, a wg przedmiarów 18, 4 sztuki RŻ-1.1 są liczone jako S.Ż.-3.1. (ilość ogólna się zgadza)
- i. Poz. 88 nie uwzględniono wszystkich ścianek działowych w L 1/1
- j. Poz. 90 źle uwzględniono powierzchnię ścian działowych w mieszkaniu L 2/8
- k. Poz. 101 w zestawieniu (rys. K-5) jest 10 szt. jętek, nie 11 jak jest w przedmiarze
- l. Poz. 111 – jaką wysokość okapu przyjąć?
- m. Poz. 118 – ilość barier śniegowych jest większa (wg rys. A-4)
- n. Poz. 120 – ilość stopni kominiarskich wg rys. A-4 wynosi 15 a nie 16
- o. Poz. 170 – większa ilość mb profilu elewacyjnego
- p. Poz. 173 – ilość folii budowlanej w przedmiarze wzięta w m3, a jednostką są m2
- q. Poz. 178, poz. 185 – czy izolacja w płynie przy kabinie prysznicowej nie powinna być też na ścianach, a nie tylko na posadzce?
- r. Poz. 184 – w L 2/5 wzięto powierzchnię salonu do posadzek z płytek, a w projekcie są panele.
- s. Poz. 187 – powierzchnie kominów są odjęte, ale odjęta jest większa powierzchnia
- t. *Nie uwzględniono przyklejenia wełny mineralnej gr. 2 cm na korytarzu, klatce schodowej i w pomieszczeniu gospodarczym*
- u. *W przedmiarze nie uwzględniono balustrad na schodach do kotłowni*
- v. *Czy wykończenie mieszkań będzie wykonywane w takim samym standardzie? (rodzaje płytek i paneli będzie identyczne czy różne w każdym mieszkaniu)*