

**UMOWA (WZÓR) nr .....**  
**zawarta w Pisz dnia .....**

pomiędzy:

**Gminą Pisz** z siedzibą w Pisz przy ulicy Gustawa Gizewiusza 5, zwaną dalej „Zamawiającym”,  
 reprezentowaną przez:  
 Janusza Puchalskiego – Zastępcę Burmistrza Pisz  
 z kontrasygnatą Małgorzaty Biraga – Skarbnika Gminy Pisz  
 z jednej strony, a:

.....  
 z siedzibą w .....  
 zarejestrowaną w .....  
 pod numerem ..... NIP .....  
 REGON/PESEL .....,  
 zwaną dalej „Wykonawcą”  
 reprezentowaną przez:  
 .....  
 .....  
 z drugiej strony

wspólnie dalej zwanymi „**Stronami**”, oddzielnie zaś „**Stroną**”

Reprezentanci obu Stron oświadczają, iż okazali sobie przy podpisywaniu niniejszej umowy zwanej dalej „umową” dokumenty wskazujące ich tożsamość oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania w imieniu reprezentowanych przez nich Stron.

**§ 1**

Na podstawie oferty z dnia ..... złożonej w przedmiocie zamówienia:  
 „**Świadczenie usług w zakresie utrzymania terenów zielonych w mieście Pisz**”  
 Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług utrzymania zieleni w mieście Pisz zgodnie z umową oraz harmonogramami wymaganych prac i wykazami terenów stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy.

**§ 2**

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy – 1 marzec 2019 r.
2. Termin zakończenia wykonywania przedmiotu umowy – 31 marzec 2019 r.

**§ 3**

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w ramach wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia Wykonawca powinien usunąć nieprawidłowości w wykonaniu usługi najpóźniej w 3 godziny od zgłoszenia Zamawiającego.
2. Wykonanie przez Wykonawcę zgłoszonych nieprawidłowości winno być każdorazowo zgłoszone Zamawiającemu pod rygorem uznania prac za niewykonane.

**§ 4**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwie zabezpieczenie pracy sprzętu, bezpieczeństwo ruchu, bezpieczeństwo osób, a jeśli jest to konieczne za odpowiednie oznakowanie prac związanych z realizacją przedmiotu umowy.

## § 5

Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się łączne wynagrodzenie brutto w wysokości ..... zł (słownie złotych: .....), w tym ..... % VAT w kwocie ..... zł (słownie złotych: .....).

## § 6

Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na konto Wykonawcy nr ..... w banku .....

## § 7

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest .....
3. Zmiana przedstawicieli Stron wskazanych w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany umowy i jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej powiadomienia na piśmie.

## § 8

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie świadczonej usługi.

## § 9

Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania odpadów z terenów objętych przedmiotem zamówienia podmiotowi odbierającemu odpady komunalne na terenie gminy Pisz, z którym Zamawiający zawarł umowę na wykonywanie ww. usług. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest do złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały Nr IV/40/19 Rady Miejskiej w Piszcu z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz warunków i trybu składania deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za pomocą środków komunikacji elektronicznej (Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. poz. 986) w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy na wykonywanie przedmiotowej usługi zgodnie ze stawkami opłat określonymi w uchwale Nr IV/39/19 Rady Miejskiej w Piszcu z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wysokości stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wysokości ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności (Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. poz. 740).

## § 10

1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kar umownych.
2. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne za zwłokę w wykonywaniu prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy – w wysokości 30,00 zł (słownie: trzydzieści złotych) za każdą godzinę zwłoki, po upływie czasu do tego wyznaczonego w § 3 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy. Strony ustalają, że kara umowna staje się wymagalna z dniem jej naliczenia przez Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
5. Wykonawcy składający wspólnie ofertę ponoszą solidarną odpowiedzialność za

wykonanie umowy<sup>1</sup>.

## § 11

1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych ustaw.
2. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania umowy, co do których Strony nie doszły do porozumienia, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W okresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadamiania Zamawiającego w terminie siedmiu dni od wystąpienia jednej z poniższych okoliczności o:
  - 1) zmianie siedziby firmy;
  - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
  - 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
  - 4) rozpoczęciu likwidacji firmy Wykonawcy.
4. Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem jednego egzemplarza dla Zamawiającego i jednego egzemplarza dla Wykonawcy.
5. Wszelkie załączniki do umowy stanowią jej integralne części.
6. Załącznikami do umowy są:
  - a) wykaz terenów z harmonogramem prac,
  - b) kopia oferty Wykonawcy.
7. Każda ze stron oświadcza, iż przeczytała osobiście umowę, w pełni ją rozumie i akceptuje, na dowód, czego składa poniżej własnoręcznie swoje podpisy i pieczęcie.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

---

<sup>1</sup> Zapis zostanie umieszczony w przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę

## WYKAZ TERENÓW

3  
1  
2  
3

1

Lp.	Wyszczególnienie terenu	Pow. ogółem w m <sup>2</sup>	Pow. terenów zielonych m <sup>2</sup>	Pow. (utwardzona) alejek, chodników, zatok, parkingów w m <sup>2</sup>	Długość ulicy w metrach	Kosze uliczne w szt.	Ławki szt.	Żywopłoty w m
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
1.	przy ul. Wołodyjowskiego + zatoki + parkingi przy szkole i parking przy kościele z zieleńcem	16263	12565	1845	608	6	1	-
2.	przy ul. Zagłoby + zatoki	5472	4290	191	306	2	-	-
3.	przy ul. Trzcimowej + parkingi	17562	10692	5922	457	5	1	-
4.	przy ul. Batorego	10510	1580	6930	1000	1	-	-
5.	przy ul. Mickiewicza (MGOSiR) + parking	798	439	234	16	-	-	12
6.	przy ul. Jeziornej	3471	2059	658	377	-	-	-
7.	przy ul. Zatorowej	3451	2161	672	309	-	-	-
8.	przy ul. Chabrowej przy ul. Łabędziej + plac zabaw	3759	2125	1048	293	1	1	-
9.	przy ul. Akacjowej (plac zabaw)	1894	633	737	262	-	-	-
10.	przy ul. Warszawskiej ( od ronda na ul. Wojska Polskiego do ronda na ul Warszawskiej) + „bisówka”	7564	2386	3280	949	9	-	-
11.	przy ul. Wojska Polskiego+ przedłużenie ( w kierunku Powiatowego Urzędu Pracy) + przejście przez tory	8200	6315	1025	540	4	1	-
12.	przy ul. Kościuszki + parking przed sklepem sportowym	1652	310	464	360	14	3	-
13.	przy ul. Spokojnej + odcinek od ul. Warszawskiej do ul. Spokojnej + parking	14694	10148	2908	819	1	-	-
14.	przy ul. Tuwima + zatoka + teren przy trafostacji	6125	2354	2591	590	1	-	-
15.	przy ul. Małej	335	125	80	65	-	-	-
16.	przy ul. Wąglickiej + parking+ zatoka	5658	4732	473	1170	2	-	-
17.	przy ul. Rybackiej	2003	1035	488	240	4	-	30
18.	„bisówka” przy pływalni + teren przy moście i pod mostem	3774	2541	893	170	2	-	-
19.	przy ul. 1 Maja + zatoki	3594	266	2588	370	1	-	-
20.	przy Al. Piłsudskiego + zatoki	1317	299	370	324	4	-	-
21.	przy ul. Młodzieżowej (od ul. Rybackiej do Warszawskiej z kładką dla pieszych i schodami) + parking i zieleńiec za Ratuszem	2524	1494	878	76	6	2	-
22.	przy ul. Pisańskiego + zatoka	6272	2028	3100	572	-	-	-
23.	przy ul. Świętojańskiej	3530	950	-	1290	-	-	-
24.	droga od ul. Dworcowej do ul. Mickiewicza z parkingiem przy kościele + teren za kościołem +teren przy Orliku	10058	8509	865	311	1	-	-
25.	przy ul. Gałczyńskiego + zatoki	1065	467	98	250	-	-	25
26.	ul. bez nazwy + parking na os. Wschód	4344	1428	1749	370	3	-	-
27.	ul. Piaskowa + zatoki	366	-	225	132	-	-	-
28.	ul. PCK + łącznik do ul. Słonecznej	4435	3193	-	621	-	-	-
29.	„bisówka” od ul. Spokojnej do nowego mostu	2886	2018	-	434	1	1	-
30.	droga dojazdowa do ul. Warszawskiej 36 + parking + zatoki	516	265	186	65	-	-	-
31.	ul. Matejki	725	121	220	174	-	-	-
32.	droga przy Kościele św. Jana Chrzciciela	327	103	0	117	-	-	-
33.	ul. Warmińska + zatoki (plac zabaw)	10169	4244	3803	1061	-	-	-

Lp.	Wyszczególnienie terenu	Pow. ogółem w m <sup>2</sup>	Pow. terenów zielonych m <sup>2</sup>	Pow.(utwardzona) alejek, chodników, zatok, parkingów, dróg dojazdowych, w m <sup>2</sup>	Długość ulicy, łączników w metrach	Kosze uliczne szt.	Ławki szt.	Żywopłoty w m
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
34.	ul. Klonowa	961	378	324	114	-	-	-
35.	ul. Agrestowa	558	271	163	62	-	-	-
36.	ul. Jaśminowa	982	380	323	124	-	-	-
37.	ul. Świerkowa	1095	430	393	126	-	-	-
38.	ul. Wiśniowa	983	760	-	110	-	-	-
39.	ulica w miejscowości Jagodne (odcinek od ul. Warszawskiej do ul. Pisańskiego)	6180	4015	423	1300	-	-	-
40.	ul. Wąska	150	-	-	75	-	-	-
41.	ul. J. Słowackiego	354	-	-	173	-	-	-
42.	ul. Kalinowa	1159	519	-	114	-	-	-
43.	ul. Daleka	328	127	120	36	-	-	-
44.	ul. Krańcowa	731	583	-	65	-	-	-
45.	ul. Miła	1236	438	570	120	-	-	-
46.	ul. Różana	716	450	-	95	-	-	-
47.	ul. Szeroka	1172	542	273	182	-	-	-
48.	ul. Krucza	1157	838	-	131	-	-	-
49.	ul. Wronia	910	595	-	115	-	-	-
50.	wew. drogi osiedlowe przy ul. Czerniewskiego	2741	1106	1033	301	-	1	-
51.	teren placu zabaw przy ul. Spacerowej (za sklepem ogrodniczym) (plac zabaw)	544	544	-	-	-	-	-
52.	ul. Nidzka + parking+ część działki o nr geod. 137/2	8422	8422	-	297	-	-	-
53.	droga do plaży miejskiej	2595	2595	-	865	3	-	-
54.	Al. Turystów	20257	20080	45	1 366	10	8	-
55.	ul. na Placu Daszyńskiego + „bisówka”	814	16	-	341	-	-	-
56.	ul. Ratuszowa	580	-	420	53	1	-	-
57.	parking przy ul. 1 Maja 4 /1 Maja 4a	617	-	617	-	-	-	-
58.	ul. Wańkowicza	2985	585	1578	390	-	-	-
59.	ul. Lisia	969	670	21	126	-	-	-
60.	ul. Żurawia	2933	550	1555	414	-	-	-
61.	ul. Kowieńska	5449	861	3140	724	-	-	-
62.	dr. od ul. Jagodnej do firmy EKO – PAL	1608	1112	119	175	-	-	98
63.	ul. Ogrodowa	472	472	-	156	-	-	-
64.	ul. Prusa + ul. Kochanowskiego	2917	2917	-	-	-	-	-
65.	ul. Jagodna w Jagodnem	4394	4394	-	908	-	-	-
66.	dr. przy przedszkolu (dz. nr 359) przy ul. Gizewiusza	130	95	-	82	-	-	-
67.	chodniki i ciągi pieszo – rowerowe przy ul.: Olsztyńskiej; Orzyskiej; Grunwaldzkiej; Klementowskiego; Kwiatowej; Warszawskiej; Mireckiego; Czerniewskiego, Pisz-Maldanin; Maldanin; Pisz-Snopki, Snopki oraz tereny zieleni w ciągach dróg krajowych przy ul.: Olsztyńskiej; Orzyskiej; Wojska Polskiego; Grunwaldzkiej + Dworcowej (włoty+ rondo); Klementowskiego; Kwiatowej; Mireckiego; Czerniewskiego; Warszawskiej i Maldanin	124129,95	90794	33335,95	-	-	-	-
68.	łączniki między ulicami: Targową / Wojska Polskiego; Wojska Polskiego / Zgody; Zgody / Usługową; Usługową / Jagielly; Słoneczną / Miłą Krzywą / Czerniewskiego	1061	617	444	323	-	-	22
69.	dr. od ul. Gdańskiej w kierunku ogród. działkowych	883	306	358	235	-	-	-
70.	dr. od ul. Warszawskiej w kierunku „Pisy”	331	157	38	68	-	-	-

Lp.	Wyszczególnienie terenu	Pow. ogółem w m <sup>2</sup>	Pow. terenów zielonych m <sup>2</sup>	Pow. (utwardzona) alejek, chodników, zatok, parkingów w m <sup>2</sup>	Długość ulicy w metrach	Kosze uliczne w szt.	Ławki szt.	Żywopłoty w m
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
71.	dr. bez przejazdu pomiędzy budynkami ul. Kościuszki 10 / ul. Kościuszki 12	152	-	108	21	-	-	-
72.	dr. przy hurtowni „Renoma”	344	30	179	85	-	-	-
73.	ciąg pieszo – rowerowy pomiędzy ul. Trzcinową a ul. Batorego	3466	1525	1941	647	1	-	60
74.	dr. przy stacji paliw „Bentra”	327	-	132	97	-	-	-
75.	dr. wew. przy ul. Gizewiusza 11 + teren przy budynku „Pisy”	637	160	427	25	-	-	16
76.	ul. Słubicka	12890,73	2916,83	4850,90	570	-	-	-
77.	teren na os. Wschód (dz.nr 481/32) wraz z chodnikiem od ul. Czerniewskiego do drogi przez os. Wschód	725	610	115	-	-	-	-
	<b>SUMA</b>	<b>383375,68</b>	<b>243735,83</b>	<b>97566,85</b>	<b>25909,00</b>	<b>83</b>	<b>19</b>	<b>263</b>

Do powyższego wykazu należy uwzględnić powierzchnie oczyszczanie terenów z nieczystości takich jak: papiery, folie, butelki, itp. z całej powierzchni pasów drogowych lub ich bezpośredniego sąsiedztwa jeśli pasy drogowe nie są ograniczone ogrodzeniami.

#### HARMONOGRAM WYMAGANYCH PRAC

1. Codziennie opróżnianie śmietników – koszy na śmieci na terenach objętych zleceniem do godz. 10<sup>00</sup>, w miarę potrzeb, które zapobiegnie przepełnieniom koszy.
2. Powierzchniowe oczyszczanie terenu z zanieczyszczeń takich jak: papiery, folie, butelki, itp. – na bieżąco
3. Czyszczenie pomnika zlokalizowanego przy ul. Trzcinowej oraz ( w przypadku zaistnienia aktów wandalizmu) usuwanie malunków.