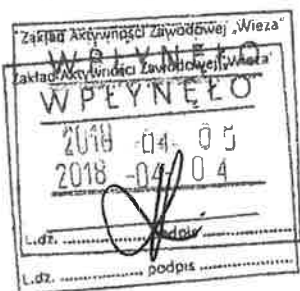


**Piski Zakład Aktywności Zawodowej
„Wieża” w Piszu
Ul. Gdańska 11,
12-200 Pisz**



Zapytanie

W nawiązaniu do ogłoszonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **adaptację budynku garażowego na potrzeby pralni Piskiego Zakładu Aktywizacji Zawodowej „Wieża”, w Pisz**, proszę o udzielenie odpowiedzi i wyjaśnień na wymienione zagadnienia:

1. W dźwigarach dachowych jako skratowanie występuje kształtownik o wym. 100x60x5,6. Taki profil nie występuje w produkcji. Proszę podać zamiennik i czy ma być to kształtownik gorącowalcowany, czy zimnowalcowany.
2. W projekcie (pkt. 7.0 opisu techn.) konstrukcję zaliczono do małej klasy korozyjności z którą się nie mogę zgodzić. Wg. mnie jest to średnia klasa korozyjności (do której zaliczono m.in. pralnie) A co za tym idzie powinno być zabezpieczenie min 160um.
3. W projekcie opisano, że cała konstrukcja nośna wraz z śrubami, nakrętkami i podkładkami ma być zabezpieczona (oczyszczona poprzez śrutowanie i malowanie) do w/w klasy korozyjności - co moim zdaniem jest nieporozumieniem. Można zastosować łączniki cynkowane galwanicznie, lub ogniowo (wyższa klasa korozyjności), lub łączniki nierdzewne (najwyższa klasa korozyjności).
4. W projekcie (pkt 9.0 opisu techn.) znalazła się informacja o zabezpieczeniu głównej konstrukcji nośnej budynku do R30. Poniżej stropy o odporności ogniowej REI30, a jeszcze niżej o suficie podwieszonym który winien być zabezpieczony do klasy odporności ogniowej EI30.
Proszę o informację jakie elementy konstrukcyjne sufitu podwieszonego i konstrukcji dachu mają być zabezpieczone. I do jakiej klasy odporności ogniowej. Jednocześnie informuję, że stężeń wykonanych z prętów fi16 nie da się zabezpieczyć do R30.
5. Czy jest/będzie wykonany projekt warsztatowy konstrukcji? Czy należy wykonać go we własnym zakresie.
6. Informuję, że dźwigary dachowe posiadają wymiary ponadgabarytowe do transportu .Co będzie generowało znaczne koszty transportu. Należałoby podzielić dźwigary i dopasować do norm transportowych.
7. Proszę o uzupełnienie przedmiaru części budowlanej brak pozycji od 1 do 16.
8. Czy w wycenie należy ująć wyposażenie pralni. Jeżeli tak to proszę o zestawienie z dokładnym opisem poszczególnych elementów wyposażenia.

9. Brak informacji w projekcie co do rodzaju izolacji termicznej ścian fundamentowych, ścian nadziemnych, podłogi parteru, sufitu, dachu. Proszę o podanie istotnych parametrów technicznych izolacji.
10. Proszę o sprecyzowanie parametrów papy termozgrzewalnej do wykonania izolacji przeciwwilgociowej podłogi parteru.
11. Przedmiar nie obejmuje sufitu podwieszanego w poziomie +5,45 (rys A07). Czy należy uwzględnić w wycenie. Jeżeli tak to w jakim systemie?
12. Przedmiar nie obejmuje daszków nad wejściami do budynku. Czy należy uwzględnić w wycenie? Jeżeli tak to proszę o podanie rodzaju daszków.
13. Proszę o podanie typu, koloru dachówki ceramicznej.
14. Przedmiar nie obejmuje wykończenia cokołu budynku. Czy należy uwzględnić w wycenie. Jeżeli tak to z czego ma być wykończony.
15. Proszę o podanie koloru i rodzaju wyprawy elewacyjnej.
16. W dokumentacji jest zapis „ocieplenie ścian oddzielenia przeciwpożarowego wykonane zostaną wełną mineralną”. Proszę o wskazanie tych ścian i parametry wełny. Brak w przedmiarach.
17. Przedmiar nie obejmuje wykonania pochylni dla niepełnosprawnych. W dokumentacji brak jest szczegółowych rysunków.
18. Proszę o podanie z jakiego materiału ma być wykonana stolarka drzwiowa wewnętrzna i zewnętrzna (PVC, aluminium, drewno, stal?) oraz kolorystyka stolarki.
19. W jaki sposób zapewnić dojście do pomieszczenia technicznego nad parterem. Brak informacji w projekcie jak i również w przedmiarze.
20. W przedmiarach instalacji odgromowej brak uziemienia. Proszę o uzupełnienie
21. W projekcie, jak i w przedmiarach brak elementów wystających ponad dach (czy będą elementy które należy objąć ochroną odgromową)
22. Ile ma być obwodów zasilających centrale wentylacyjne. W schemacie TB 1 i TB 2 ujęte są tylko 2 szt.
23. Na rysunkach widnieje 2 szt. gniazd RJ 45 (nie ujęte w przedmiarach) czy je ujmować w wycenie. Jakim przewodem zasilić i z którego miejsca.
24. Proszę wskazać miejsce montażu szafy RACK i kamer
25. Projekt nie obejmuje zasilania budynku (ujęte w odrębnym opracowaniu). Co przez to rozumieć. Czy są wydane warunki przyłączenia?
26. Przedmiar robót nie zawiera wykonania wykopów w gruncie zmieszonym z gruzem do wykonania wewnętrznej kanalizacji podposadzkowej oraz obsypki piaskowej ułożonych rurociągów, czy wycena ma uwzględniać wykonanie tych czynności?
27. Trasa przyłącza kanalizacyjnego i częściowo trasa przyłącza wodociągowego zaprojektowana jest w drodze i chodniku z polbruku, czy wycena ma obejmować rozebranie kostki brukowej, podbudowy, krawężników i odtworzenie dróg i chodników, oraz odtworzenie trawnika?
28. Czy w pomieszczeniu 1.1 nie powinno być detektora gazu, jeśli tak to proszę uzupełnić projekt i przedmiar.
29. Projekt nie zawiera parametrów pompy obiegowej c.o., wymiennika nagrzewnic, naczyń wzbiorczego instalacji c.o., naczyń wzbiorczego obiegu glikolowego nagrzewnic, zaworu bezpieczeństwa obiegu glikolowego. Proszę o uzupełnienie projektu i przedmiaru.
30. Projekt nie zawiera instalacji c.o. glikolowej do zasilania nagrzewnic wentylacyjnych. Proszę o uzupełnienie projektu o parametry materiału, średnic, grubości i materiału izolacji, trasy prowadzenia, uzupełnienie przedmiarów
31. Instalację c.o. zaprojektowano jako rozdzielaczową a wrysowano trójnikową. Proszę o uzupełnienie średnic rurociągów na projekcie i odwzorowanie ilości w przedmiarze, ilość poz. 47 jest inna niż na rysunkach, brakuje większych średnic.

32. Ilość grzejników w projekcie jest 18 szt, w przedmiarach o 5 mniej. Proszę o poprawienie przedmiaru.

33. W przedmiarze brak jest 18 szt zaworów grzejnikowych kątowych i głowic termostatycznych, czy należy je instalować. Proszę o uzupełnienie opisu i przedmiaru.

34. Brak w części opisowej i rysunkowej projektu ciepłej wody do prysznicy, umywalk, i.t.p.. Proszę uzupełnić projekt i przedmiary o rury, izolacje, dodatki do podejść i urządzenia do podgrzewania.

35. W projekcie są narysowane dwa zlewozmywaki jednokomorowe, w poz.30 przedmiaru jest 1szt. Proszę o odpowiedź ile ma być zamontowanych i ew. poprawić przedmiar.

36. W projekcie jest 10 szt baterii umywalkowych i zlewozmywakowych, w poz. 22 przedmiaru jest 8 szt. Proszę o odpowiedź ile ma być zamontowanych i ew. poprawić przedmiar.

37. W projekcie narysowane są dwa wpusty podłogowe. Proszę o podanie parametrów technicznych i ujęcie ich w przedmiarach.

38. W pomieszczeniu 1.14 i 1.18 ma być wpust podłogowy, brodzik, czy podejście kanalizacyjne dn50? Jakie będzie ujęcie wody: bateria, zawór czerpalny, czy inne? Czy będzie zaprojektowana instalacja ciepłej wody?

39. Czy obiekt będzie przystosowany do osób niepełnosprawnych? Proszę o odpowiedź i wskazanie które z prysznic, umywalk, wc, baterii mają być do tych osób przystosowane i czy ujmować w wycenie inne urządzenia np. stołki, lustra, poręcze stałe i uchylne. Proszę o podanie parametrów technicznych, uzupełnienie rysunków i aktualizację przedmiaru.

40. Proszę o podanie w projekcie długości i rodzaju węża hydrantowego.

41. Pozycje 57,58i59 przedmiaru dotyczące rozdzielaczy są niezgodne z projektem. Proszę o ujednolicenie projektu i przedmiaru.

42. W przedmiarach nie ujęto instalacji elektrycznej detekcji gazu, czy jest ona do wykonania w zakresie zadania?

43. Czy należy wykonać odprowadzenie spalin z urządzeń gazowych i doprowadzenie powietrza do spalania, jeśli tak to proszę o uzupełnienie projektu i podanie parametrów technicznych i uzupełnienie przedmiaru.

44. Czy należy wykonać wentylację grawitacyjną w pomieszczeniach z urządzeniami gazowymi, wg. zaleceń PGNiG, jeśli tak to proszę o uzupełnienie projektu i podanie parametrów technicznych i uzupełnienie przedmiaru.

45. Czy na kanałach wentylacyjnych i rurociągach przechodzących przez strop EI30 i dach należy stosować klapy p.poż i przejścia p.poż. Proszę o podanie parametrów technicznych: rodzaju i wymiarów, oraz uzupełnienie przedmiaru.