

Olsztyn, 22.12.2015 r.

PS-III.9510.4.2015

DECYZJA

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz art. 29 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2011 r. nr 127, poz. 721, nr 171, poz. 1016, nr 209, poz. 1243 i 1244, nr 291, poz. 1707, z 2012 r. poz. 986, z 2013 r. poz. 73, 675, 791, 1446, 1645, z 2014 r. poz. 598, 877, 1198, 1457, 1873, z 2015 r. poz. 218, 493, 1240, 1273, 1359), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.12.2015 r. Gminy Pisz z siedzibą przy ul. Gustawa Gizewiusza 5, 12-200 Pisz, będącej organizatorem zakładu aktywności zawodowej z siedzibą w Piesz, o przyznanie statusu zakładu aktywności zawodowej samorządowemu zakładowi budżetowemu:

1. przyznaję status zakładu aktywności zawodowej

wyodrębnionej organizacyjnie i finansowo jednostce, utworzonej przez Gminę Pisz,
o nazwie: **Piski Zakład Aktywności Zawodowej „Wieża”**
z siedzibą przy ul. Gdańskiej 11, 12-200 Pisz,
od dnia 22 grudnia 2015 roku na czas nieokreślony,

2. uprawnienia wynikające z niniejszej decyzji zostaną cofnięte w razie niespełnienia któregośkolwiek z warunków i obowiązków, o których mowa w art. 28 ust. 1 pkt 2 i 3, art. 29 ust. 1 i 1a, art. 31 ust. 4 ustawy, od dnia ich niespełnienia.

Uzasadnienie

Organizator udokumentował, że utworzony przez niego 1.12.2015 r. zakład spełnia warunki określone w art. 29 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, przedkładając wraz z wnioskiem o przyznanie statusu zakładu aktywności zawodowej:

1. informację stanowiącą materiał dowodowy w sprawie, dotyczącą stanu zatrudnienia osób niepełnosprawnych zaliczonych do znacznego lub umiarkowanego stopnia niepełnosprawności, z której wynika, iż spełnia wymagania w tym zakresie określone w rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 17 lipca 2012 r. w sprawie zakładów aktywności zawodowej (Dz. U. z 24 lipca 2012 r. poz. 850). Wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych zaliczonych do znacznego lub umiarkowanego stopnia niepełnosprawności w stosunku do pozostałych pracowników wynosi odpowiednio - 72,4 % oraz 34,5 %,
2. informację dotyczącą zapewnienia doraźnej i specjalistycznej opieki medycznej oraz poradnictwa i usług rehabilitacyjnych,
3. pozytywną opinię Starosty Piskiego z dnia 5.10.2015 r. w przedmiotowej sprawie,
4. decyzję Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Olsztynie z dnia 22.12.2015 r., nr 10060-51204-K080-Ad01/2015 stwierdzającą, że obiekty i pomieszczenia użytkowane przez zakład aktywności zawodowej spełniają ustawowe warunki.

Wobec powyższego orzekam jak w sentencji decyzji.

Pisz, 21 lipiec 2017 r.

160/2017

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR WZB.6740.207.2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 poz. 290 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 poz. 23 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 09 czerwiec 2017r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Piski Zakład Aktywności Zawodowej „WIEŻA”

12-200 Pisz ul. Gdańska 11

obejmujące:

Rozbudowa i modernizacja oraz zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku (adaptacja budynku garażowego na potrzeby pralni) o powierzchni zabudowy-272.66m², o powierzchni użytkowej-232.26m² i kubaturze-1451.76m³ na działce o nr geod. 323/2 położonej w Piesz przy ulicy Gdańskiej

Projektant :Ryszard Borys uprawniony do projektowania w branży architektoniczno-konstrukcyjnej nr upr. 1483/60 i należący do Warmińsko-mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr WAM/BO/0058/03

mgr.inż. Artur Leszczyński uprawniony do projektowania w branży elektrycznej nr upr. WAM/0179/POOE/14 i należący do Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr WAM/IE/0133/14

z zachowaniem następujących warunków:

- 1)Kierownik budowy jest obowiązany: prowadzić dziennik budowy , umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną.
- 2)Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy i uzyskać decyzję na użytkowanie
- 3)Wykonać zgodnie z postanowieniem WUOZ w Elku Nr 283/2016 z dnia 09.08.2017r.

wynikające z art. 42 ust.2 i 3 i art.55 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

Wniosek o pozwolenie na budowę (rozbiórka) obiektu budowlanego
wraz z projektem budowlanym przed ich
przyjęciem należy niezwłocznie złożyć do
organu nadzoru budowlanego i dołączyć do niego
dokumenty i załączniki wraz z opisem i
załącznikami. Wniosek o pozwolenie na budowę
należy składać w formie pisemnej, prowadzącej mapę
budowlaną.

Wytyczenie obiektu budowlanego
w terenie i ewentualną
powykonawczą należy złożyć
jednostce wykonawstwa geodezyjnego

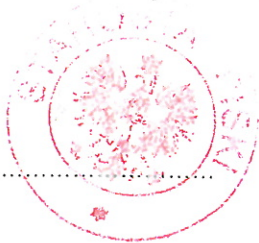
UZASADNIENIE

Stosownie do art. 107§4 kpa odstąpiono od uzasadnienia gdyż w całości uwzględniono żądania strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Opłata zwolniona 232.00zł zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 1827 ze zmianami).



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY
mgr inż. Beata Dębińska
Naczelnik Wydziału Zagospodarowanie
Przestrzennego i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują (strony postępowania):

- 1) PZAZ „Wieża” w Pisz
- 2) Gmina Pisz
- 3) Beata Nicewicz
- 4) Teresa Czartoryjska
- 5) A/a

Do wiadomości:

- 1) Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Pisz
- 2) WUOZ O/ Ełk

J.T.(87)4254672

DECYZJA
z dnia 21.10.2017
z dnia 21.10.2017
INSPEKTOR
Jerzy Talcuła

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2016 poz. 353 ze zmianami).

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko⁵⁾.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).