

Pisz, 15 listopada 2017 r.

319/2017

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR WZB.6740.331.2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 poz. 1332 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 poz. 1257 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 18 października 2017 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla

GMINA PISZ 12-200 Pisz ul. Gizewiusza 5

obejmujące:

Budowa kładki dla pieszych pod mostem kolejowym na działce o nr geod. 3/1, 16, 326/6 położonej w Piszku przy ulicy Pionierów.

Projektant :mgr.inż. Marta Milewska uprawniona do projektowania w branży mostowej nr upr.MAZ/0442/PWOM/13 i należąca do Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAZ/BM/0576/14

mgr.inż. Piotr Ciotrowski uprawniony do projektowania w branży elektrycznej nr upr. WAM/0050/POOE/08 i należący do Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr WAM/IE/0364/01

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) Kierownik budowy jest obowiązany: prowadzić dziennik budowy, umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną
- 2) Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy i uzyskać decyzję na użytkowanie
- 3) ustanowić funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego nad projektowaną inwestycją wynikające z art.42 ust 2 i 3 oraz art.55 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, § 2 ust.1 pkt 4. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. w sprawie rodzaju obiektów budowlanych przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego(Dz.U.nr 138 poz.1554)

Po zakończeniu budowy (rozbiórki) obiektu budowlanego (w przypadku urządzeń podziemnych, przed ich zasypaniem) należy niezwłocznie zapewnić sporządzenie pomiarów inwentaryzacyjnych i dostarczenie wyników tych pomiarów jednostce geodezyjnej prowadzącej mapę zasadniczą

Wytyczenie obiektu budowlanego w terenie i inwentaryzację powykonawczą należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego

decyzja o pozwoleniu na budowę (rozbiórkę) wygasa
jeżeli budowa (rozbiórka) nie zostanie rozpoczęta
w terminie 3 lat od dnia, w którym decyzja ta
stała się ostateczna lub budowa (rozbiórka) zostanie
przerwana na czas dłuższy niż 3 lata

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 41 ust. 4 inwestor jest obowiązany
zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót
budowlanych, dla których wymagane jest pozwolenie na
budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz
projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji
budowy z projektem.

W dniu 18 października 2017r. Gmina Pisz złożyła wniosek o pozwolenie na budowę wraz z wymaganymi dokumentami. Ustalono, że lokalizacja kładki zgodna jest z decyzją Burmistrza Pisz Nr ZPN.6733.25.2017 z dnia 18 września 2017r i miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Strony postępowania zostały powiadomione pisemnie o wszczęciu postępowania na podstawie art. 61 i 10 kpa i nie wniosły zastrzeżeń.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPLATY SKARBOWEJ:

Oплата zwolniona art.7 ust. 3 zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 1827 ze zmianami).



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY
mgr inż. *[podpis]*
Nacz. Wydziału Gospodarki
Przemysłu i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują (strony postępowania):

- 1) Gmina Pisz
- 2) Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
- 3) PKP S.A. O/ Olsztyn
- 4) PZD w Pisz
- 5) A/a

Do wiadomości:

- 1) Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Pisz
- J.T.(87)4254672

DECYZJA
niniejsza stała się ostateczna
z dniem 18.10.2017
podpis: *[podpis]*

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2016 poz. 353 ze zmianami).

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko⁵⁾.

Pouczenie:

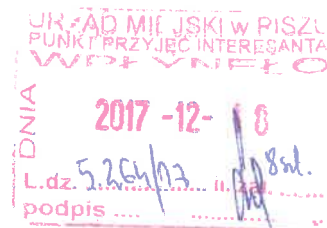
1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

M. GADOMSKA
18.12.2017
GKI
18.12.2017

20171219 15:36:52 055003

IGR-II.7840.9.7.2017
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Elbląg, 12.12.2017 r.



DECYZJA NR Pi/011/17

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 935) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 10.10.2017 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę dla:

**Gminy Pisz, 12-200 Pisz, ul. Gustawa Gizewiusza 5
obejmujące:**

**budowę basenu portowego w Piszach wraz z przebudową umocnienia brzegu rzeki Pisy na odcinku od km 78+723 do km 78+960 oraz budowę przyłącza wodociągowego i grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej wraz z budową sieci elektrycznej działka nr 3/1 w obrębie 0001 Pisz, działki nr 370/2, 370/4, 375/4, 360, 361/3, 361/1, 371/5 w obrębie 0002 Pisz
miasto Pisz**

Projekt budowlany wykonali:

- mgr inż. Jan Kłosowski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej Nr POM/0357/PBH/16, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. POM/BO/0386/09,
- mgr inż. Michał Ciukso uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr WAM/0031/PWOS/14, członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. WAM/IS/0092/14,
- mgr inż. Piotr Ciotrowski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr WAM/0050/POOE/08, członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. WAM/IE/0364/01,

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) *ustanowić kierownika robót w odpowiedniej specjalności,*
- 2) *ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z wymogiem § 2 ust. 1 pkt 6 oraz ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U Nr 138 poz. 1554 z 2001r.) w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej,*

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

3. Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego

10-575 Olsztyn, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9,

4. Aa.

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353)⁴⁾.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko⁵⁾.

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

POUCZENIE

- 1 Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

WARMIŃSKO-MAZURSKI
URZĄD WOJEWODZKI
w Olsztynie

Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 7/9
10-575 OLSZTYN

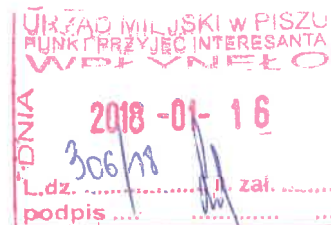
IGR-II.7840.9.7.2017

M. GROMADZKI
17.01.2018

Z up. Burmistrza
Tomasz Gizewski
16.01.2018
SEKRETARZ

(00)159007734275090616

Elbląg, 09.01.2018 r.



Pan

Andrzej Szymborski

Burmistrz Pisz

ul. Gustawa Gizewiusza 5

12-200 Pisz

W nawiązaniu pisma znak: GKI.042.39.2017 z dnia 03.01.2018 r. w sprawie ostateczności decyzji o pozwoleniu na budowę, uprzejmie informuję, że Decyzja Nr Pi/011/17 z dnia 12.12.2017 r. wydana dla Gminy Pisz na budowę basenu portowego w Piszcu wraz z przebudową umocnienia brzegu rzeki Pisy na odcinku od km 78+723 do 78+960 oraz budowę przyłącza wodociągowego i grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej wraz z budową sieci elektrycznej, miasto Pisz, stała się ostateczna dnia 05 stycznia 2018 r.

Kierownik Oddziału
Administracji i Inżynierii Budowlanej
w Wydziale Infrastruktury, Geodezji i Rolnictwa

Izabela Siedzińska-Werner

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Aa.

Pisz, 04 grudnia 2017 r.

322/2017

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR WZB.6740.357.2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 poz. 1332 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 poz. 1257 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 18 października 2017r.(data wpływu 19.10.2017r)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

GMINA PISZ 12-200 Pisz ul. G. Gizewiusza 5

obejmujące:

Przebudowa umocnienia brzegów rzeki Pisy po wschodniej stronie wraz z przebudową oświetlenia od mostu kolejowego w dół rzeki o dł. 1002.20m na działce o nr geod. 431/66, 431/64, 431/57, 428/2, 415/16, 3/1, 326/6, 414/3 położonej w obrębie ewidencyjnym Pisz 1.

Projektant :mgr.inż. Jan Kłosowski uprawniony do projektowania w branży hydrotechnicznej nr upr. POM/0357/PBH/16 i należący do Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr POM/BO/0386/09

Mgr.inż. Piotr Sobiejewski uprawniony do projektowania w branży elektrycznej nr upr. MAZ/0271/POOE/14 i należący do Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAZ/IE/0488/14

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) Kierownik budowy jest obowiązany: prowadzić dziennik budowy , umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną
- 2) Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy

wynikające z art. 42 ust.2 i 3 i art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

mgr. inż. Jan Kłosowski (tytuł) i obiekt budowlany
z wyjątkiem podziemnych przed ich
zakończeniem należy niezwłocznie zapowiadanie
zawieszania i dostarczenia wyników tych
zawieszania geodezyjnej prowadzącej mapę
projektową

wytyczenie obiektu budowlanego
w terenie i inwentaryzację
powykonawczą należy zlecić
jednostce wykonawstwa geodezyjnego

Decyzja budowlana na budowę (rozbiórki) wygasa
z dniem upływu terminu, w którym decyzja ta
została wydana lub niniejsza (rozbiórka) zostanie
przebudowana na czas dłuższy niż 3 lata

UZASADNIENIE

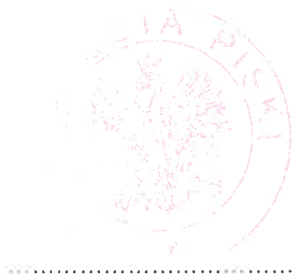
Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 1 ustawy o obowiązku
zawieszenia projektu budowlanego i uzyskania pozwolenia na
budowę, w tym przypadku, nie ma potrzeby uzyskania
pozwolenia na budowę, natomiast projekt budowlany musi
zgodzić się z projektem budowlanym, który jest zgodny z
projektami budowlanymi.

Przebudowa nadbrzeża rzeki Pisy zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta Pisz Nr XVI/139/15 i XXXI/390/09 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 15.10.2015r. i 05.03.2009r. W dniu 30 października 2017r z art. 61 i 10 kpa wszczęte zostało postępowanie administracyjne, a w dniu 15 listopada 2017r. zostało wystawione postanowienie z art.35 pb o usunięciu braków występujących w dokumentacji technicznej do dnia 28 listopada 2017r., co Inwestor uczynił. Strony postępowania nie wniosły zastrzeżeń.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Opłata zwolniona art.7 ust.3 zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 1827 ze zmianami).



(pieczęć okrągła)

Otrzymują (strony postępowania):

- 1) Gmina Pisz
- 2) RZGW w Warszawie
- 3) GDDK i A O/Olsztyn
- 4) A/a

Do wiadomości:

- 1) Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Pisz
J.T.(87)4254672

2 up. 30.10.2017
Narcyz
.....

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

DECYZJA
niniejsza stała się ostateczna
z dniem: 21.12.2017
podpis:

INSPEKTOR

Jerzy Tatcula

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2016 poz. 353 ze zmianami).

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko⁵⁾.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

