

GKI.042.17.2016

Gmina Pisz zaprasza do złożenia oferty na opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. Sienkiewicza 17 w Pisz.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej na termomodernizację budynku mieszkalnego przy ul. Sienkiewicza 17 w Pisz obejmuje:
  - docieplenie ścian zewnętrznych,
  - docieplenie dachu nad lukarnami,
  - docieplenie ściany wewnętrznej od strony strychu,
  - docieplenie stropu strychu,
  - wymianę drzwi zewnętrznych,
  - wymianę pokrycia dachu,
  - wymianę urządzeń do ciepłej wody użytkowej (bojlery elektryczne),
  - dostosowanie instalacji elektrycznej i wodnej do urządzeń ciepłej wody użytkowej,
  - remont komina,
  - wykonanie daszków nad drzwiami zewnętrznymi.
2. Dokumentacja projektowa musi zawierać:
  - a) projekt budowlano- wykonawczy – 6 egz. w formie papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej ( edytowalnej oraz PDF) ,
  - b) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz. oraz w wersji elektronicznej ( edytowalnej oraz PDF) ,
  - c) przedmiar robót wraz z kosztorysem inwestorskim – 2 egz. oraz w wersji elektronicznej ( edytowalnej oraz PDF) .

II. Wytyczne do projektowania :

1. Zakres opracowania zgodny z audytem energetycznym, który stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego .
2. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej budynku, a także zdobył na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania ofert oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszt dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

III. Termin wykonania:

Wykonanie dokumentacji projektowej - 20 dni od dnia podpisania umowy.

IV. Kryteria wyboru oferty:

Kryterium wyboru oferty: cena 100 %.

Wykonawca poda cenę oferty z podatkiem od towarów i usług (brutto). Punkty zostaną przyznane Wykonawcy wg wzoru:

$$Co = Cn / Cb * 100$$

gdzie:

Co - ilość przyznanych punktów w kryterium cena ( max. 100 pkt)

Cn - cena brutto oferty z najniższą ceną, spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu.

Cb - cena brutto badanej oferty.

Należy podać ceny netto i brutto w tym podatek VAT .

#### V. Warunki płatności:

1. Faktura zostanie wystawiona przez Wykonawcę po zrealizowaniu całego przedmiotu umowy, dopełnieniu wszelkich formalności zgodnie z **umową** oraz po dokonaniu **odbioru końcowego**.
2. Wykonawca wystawi fakturę po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego „**bez zastrzeżeń**”.
3. Płatność będzie uregulowana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w ciągu **30 dni** od dnia jej otrzymania.

#### VI. Kary umowne:

Kary umowne zgodnie z wzorem umowy.

#### VII. Gwarancja jakości:

Wymagana gwarancja na wykonany projekt wynosi **36 miesięcy** od daty końcowego odbioru projektu.

#### VIII. Rękojmia za wady:

Rękojmia za wady zgodnie ze wzorem umowy.

#### IX. Sposób i termin składania oferty:

1. Oferty należy składać w Urzędzie Miejskim w Pisz na adres: Urząd Miejski w Pisz, ul. G. Gizewiusza 5, 12-200 Pisz osobiście lub za pośrednictwem poczty (kuriera) nie później niż do dnia **17 lipca 2017 r., do godz. 12:00** (decyduje godzina doręczenia przesyłki) a także przesłać w postaci elektronicznej na adres: [dariusz.turski@pisz.home.pl](mailto:dariusz.turski@pisz.home.pl), w nieprzekraczalnym terminie do dnia **17.07.2017 r. do godziny 12:00**.
  2. Okres związania Wykonawców złożoną ofertą wynosi **25 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- Uwaga:** Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od udzielenia zamówienia bez podania przyczyny, ponadto Zamawiający nie przewiduje zwrotu wszelkich kosztów związanych z przygotowaniem i złożeniem oferty.

#### X. Postanowienia końcowe:

Szczegółowych informacji o zamówieniu udziela: Pan Dariusz Turski tel. 87/ 424 12 39, 87/424 12 45 od poniedziałku do piątku w godz. 7:15 do 14:30.

#### Załączniki od nr 1 do nr 3:

- Załącznik nr 1 – audyt energetyczny
- Załącznik nr 2 – wzór umowy
- Załącznik nr 3 – wzór oferty