

PIK

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERII
KOMUNALNEJ

12-200 Pisz Maldanin 18A

NIP 849-121-65-28

Regon 510880510

Tel. (087)423-34-95

OBIEKT:

**Zagospodarowanie terenu osiedla pomiędzy
ulicami Lipową i Rybacką w Pisz na działkach
o nr ewid.:...476, 468, 473, 18, 460, 1, 1409**

TEMAT: Projekt budowlany

**INWESTOR: GMINA PISZ
12-200 Pisz ul. Gustawa Gizewiusza 5**

Projektant branży drogowej:

mgr inż. Krzysztof Leniec

Nr upr. SUW - 16/91

mgr inż. Krzysztof Leniec
SUW - 16/91

Pisz

Lipiec 2006 r.

Spis treści:

1. Strona tytułowa
2. Opis techniczny
3. Opis stanu istniejącego
4. Opis rozwiązań projektowych
5. Plan zagospodarowania terenu
6. Przekrój konstrukcyjny jezdni
7. Przekrój konstrukcyjny chodnika
8. Przedmiar robót
9. Koncepcja nasadzeń, mała architektura
10. Wiata na kontenery do selektywnej zbiórki odpadów
11. Wzór ławki MOSKWA
12. Wzór kosza GENEWA
13. Wzór chodnika

Zakres: Zagospodarowanie terenu osiedla pomiędzy ulicami Lipową i Rybacką w Pisz

Faza: Projekt budowlany

Inwestor: Gmina Pisz 12-200 Pisz ul. Gustawa Gizewiusza 5

Lokalizacja: 12-200 Pisz ul. Matejki i Rybacka

OPIS TECHNICZNY

1. Część ogólna

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest zagospodarowanie terenu osiedla pomiędzy ulicami Lipową i Rybacką obejmującego wymianę nawierzchni ciągów komunikacyjnych, chodników oraz wykonanie zieleńców.

1.2 Inwestorem jest Gmina Pisz ul. Gustawa Gizewiusza 5, 12-200 Pisz

1.3 Podstawa opracowania

Powyższy projekt opracowany został w oparciu o:

- mapę sytuacyjno- wysokościową
- szczegółowy plan zagospodarowania terenu
- inwentaryzację, oględziny i pomiary w terenie
- zlecenie inwestora
- obowiązujące przepisy i normy

2. Opis do projektu zagospodarowania terenu

Teren przeznaczony pod projektowaną inwestycję obejmującą działki o nr 476, 468, 473/18 oraz w pasie drogowym 460/1 i 1409 obręb Pisz

2.1 Istniejące zagospodarowanie terenu

Istniejący sposób zagospodarowania terenu osiedla stanowi droga o nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 15 cm., krawężników betonowych o wymiarach 15×30 cm na podsypce piaskowej, chodniki i wysepki przystankowe wykonane z płyt betonowych o wymiarach 35×35×5 cm na podsypce piaskowej, obrzeża trawnikowe 6×20 cm na podsypce piaskowej.

2.2 Opis rozwiązań projektowych.

Konstrukcja nawierzchni jezdni i parkingów z Polbruku na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą. Polbruk grubości 8 cm typu 10 z podsypką grubości 5 cm. Krawężniki drogowe o wymiarach 15×30 cm wystające, na podsypce cementowo-piaskowej. Ławy pod krawężniki betonowe z oporem.

Nawierzchnie chodników z kostki brukowej betonowej kolorowej o grubości 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, obrzeża betonowe o wymiarach 20×6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową.

Zieleń drogowa i osiedlowa obejmuje nasadzenia drzew i krzewów, rozsypanie ziemi żyznej, ułożenie geowłókniny i listew plastikowych, rozsypanie warstwy kory oraz

wykonanie trawników parkowych z nawożeniem. Ustawienie ławek parkowych z oparciem typu Moskwa oraz koszy ulicznych betonowych typu Genewa.

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zamówienia:

Zagospodarowanie terenu osiedla pomiędzy ulicami Lipową i Rybacką w Pisz

Adres inwestycji: 12-200 Pisz ul. Rybacka
Zamawiający: Urząd Miejski w Pisz
12-200 Pisz ul. Gustawa Gizewiusza 5

Rodzaje robót według Wspólnego Słownika Zamówień

45233124-4 Drogi dojazdowe

Zagospodarowanie terenu osiedla pomiędzy ulicami Lipowa i Rybacką w Pieszu

Spis działów

Strona 1

Dział kosztorysu	Symbol CPV
1. Roboty przygotowawcze	45233124-4
2. Roboty rozbiórkowe	
3. Podbudowy	
4. Nawierzchnie	
5. Elementy ulic	
6. Zieleń drogowa	

Przedmiar robót

Opis robót		Ilość robót
Dział nr 1. Roboty przygotowawcze [CPV: 45233124-4 Drogi dojazdowe]		
1. KNNR 1 0112-0200 Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych. Koryta pod nawierzchnie placów postojowych Jednostka: ha		1,3500
	1,35	1,3500
2. KNR 2-31 1406-0300 Regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych. Regulacja włączów kanałowych Jednostka: szt		14,0000
	14	14,0000
3. KNR 2-31 1406-0400 Regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych. Regulacja zaworów wodociągowych i gazowych Jednostka: szt		12,0000
	12	12,0000
Dział nr 2. Roboty rozbiórkowe		
4. KNR 2-31 0811-0200 Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych. Z płyt grub. 15cm, wypełnienie spoin piaskiem Jednostka: m2		800,0000
	800	800,0000
5. KNR 2-31 0813-0100 Rozebranie krawężników. Krawężniki betonowe o wym. 15x30cm na podsypce piaskowej Jednostka: m		340,0000
	2*100+2*20+100	340,0000
6. KNR 2-31 0815-0100 Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych. Płyty betonowe 35x35x5cm na podsypce piaskowej Jednostka: m2		630,0000
	180*1,5+65*1,5+25*1,5+150*1,5	630,0000
7. KNR 2-31 0814-0100 Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych. Obrzeża 6x20cm na podsypcepiaskowej Jednostka: m		640,0000
	180*2+65*2+25*2+100	640,0000
Dział nr 3. Podbudowy		
8. KNR 2-31 0101-0100 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników. Głębokości 20cm w gruncie kat.I-IV, wykonywane mechanicznie Jednostka: m2		3100,0000
Jezdnia i Parkingi	540+630+450	1620,0000
Chodniki	21+180+76+239+358+37+328+241	1480,0000

Opis robót		Ilość robót
9. KNR 2-31 0103-0100		
Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni. Wykonywane ręcznie w gruncie kat. I-II		
Jednostka: m2		3100,0000
10. KNR 2-31 0114-0300		
Podbudowy z kruszyw naturalnych lub łamanych. Z kruszywa naturalnego - warstwa górna grubości 8cm, po zagęszczeniu		
Jednostka: m2		3100,0000
11. KNR 2-31 0114-0400		
Podbudowy z kruszyw naturalnych lub łamanych. Z kruszywa naturalnego - warstwa górna; dodatek za każdy dalszy 1cm grubości podbudowy		
Jednostka: m2		2 * 3100,0000
12. KNR 2-31 0114-0500		
Podbudowy z kruszyw naturalnych lub łamanych. Z kruszywa łamanego - warstwa dolna grubości 15cm, po zagęszczeniu		
Jednostka: m2		1620,0000
Jezdnia i Parkingi	540+630+450	1620,0000
Dział nr 4. Nawierzchnie		
13. KNR 0-11 0317-0101		
Nawierzchnie z Polbruku na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą. Polbruk grubości 80mm typu 10, podsypka grubości 50mm (kostka w m2)		
Jednostka: 1m2		1620,0000
Dział nr 5. Elementy ulic		
14. KNR 2-31 0402-0400		
Ławy pod krawężniki. Betonowa z oporem		
Jednostka: m3		14,2800
	(150+130+26+27+24)*(0,10*0,30+0,10*0,10)	14,2800
15. KNR 2-31 0403-0300		
Krawężniki betonowe. Wystające o wym. 15x30cm, na podsypce cementowo-piaskowej		
Jednostka: m		357,0000
	150+130+26+27+24	357,0000
16. KNR 2-31 0407-0100		
Obrzeża betonowe. O wym. 20x6cm na podsypce piaskowej, wypełnienie spoin zaprawą cementową		
Jednostka: m		1136,0000
	21+204+105+245+94+50+144+273	1136,0000
17. KNR 2-31 0511-0201		
Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej. Kostka brukowa betonowa o grub. 6cm - kolorowa, na podsypce cementowo-piaskowej		
Jednostka: m2		1480,0000
	21+180+76+239+358+37+328+241	1480,0000
Dział nr 6. Zieleni drogowa		
18. KNR 2-21 0213-0100		
Rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej. Ręczne - na terenie płaskim. gr. warstwy 2 cm		
Jednostka: 1 ha		0,2500
	(178+134+222+131+333+4*196+608+82)/10000	0,2472

Opis robót		Ilość robót
19. KNR 2-21 0213-0200		
Rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej. Ręczne - na terenie płaskim. dodatek za każdy następny 1 cm		
Jednostka: 1 ha		3 * 0,2500
20. KNR 2-21 0404-0400		
Wykonanie trawników parkowych siewem. Z nawożeniem - kat.gruntu III		
Jednostka: 1 ha		0,2500
21. Kalkulacja własna - ułożenie geowłókniny pod		
Jednostka: m2		1400,0000
	1400	1400,0000
22. Kalkulacja własna - ułożenie listew plastiko		
Jednostka: m		2500,0000
	2500	2500,0000
23. Kalkulacja własna - rozsypanie kory		
Jednostka: m2		1400,0000
	1400	1400,0000

Wykaz roślinności do zagospodarowania terenu osiedla przy ul. Rybacka -Lipowa.

Lp.	nazwa	dane	kat. wielk.			ilość sztuk	cena jedn.	wartość	uwagi
			a	b	c				
1	Berberys			x		10			
2	Buk purpurowy		x			10			min.1,5m
3	Buk					35			
4	Daglezja			x		7			
5	Forsycja			x		7			
6	Głóg szkarłatny				x	17			min.1,5m
7	Grusza wierzbolistna			x		8			
8	Irga błyszcząca		x			20			
9	Jabłoń purpurowa (rajska)				x	14			min.1,5m
10	Jałowiec chiński (mint julep)			x		10			
11	Jałowiec dawurski (płożący)		x			10			
12	Jałowiec sabina		x			18			
13	Jarząb (o/płacząca)				x	15			min.1,5m
14	Jaśminowiec wonny			x		8			
15	Kalina koralowa			x		7			
16	Liguster		x			50			
17	Morwa czarna			x		24			
18	Oliwnik			x		5			
19	Perukowiec			x		8			
20	Pęcherznica żółtlistna			x		25			
21	Pięciornik krzewiasty			x		25			
22	Rokitnik			x		15			
23	Rośliny okrywowe w miejsce trawników:								
	a) trzmielina		x			40			
	b) barwinek		x			40			
	c) runianka		x			40			
	d) wrzos		x			40			
	e) powojnik		x			40			
24	Róża (odm. Niskopienne)		x			70			
25	Sosna czarna			x		7			
26	Sosna glauca			x		7			
27	Sumak octowiec				x	17			
28	Świerk kłujący o/srebrzysta	wys. ok. 2m			x	24			min 1,5 m
29	Świerk serbski			x		5			
30	Świerk pospolity		x			20			
31	Tamaryszek drobnokwiatowy			x		7			
32	Tawuła biała i japońska			x		35			
33	Tuja odm. Gold		x			14			
34	Tuja kolumnowa			x		35			
35	Wierzba biała o/płacząca				x	9			min. 1,5m
36	Wierzba purpurowa				x	9			min. 1,5m
37	Winobluszcz		x			35			
Razem						842			

a) sadzonki niskie do 0,5 m

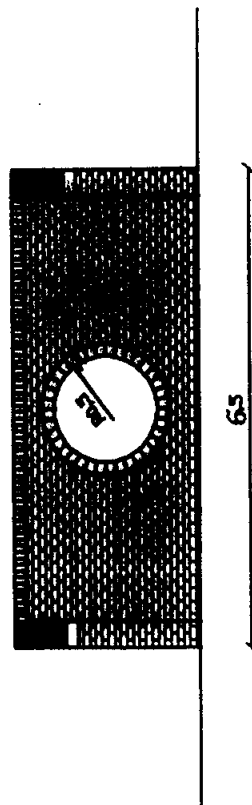
b) -//- średnie od 0,51 do 1m

c) -//- duże pow. 1m wys. - 100 szt.

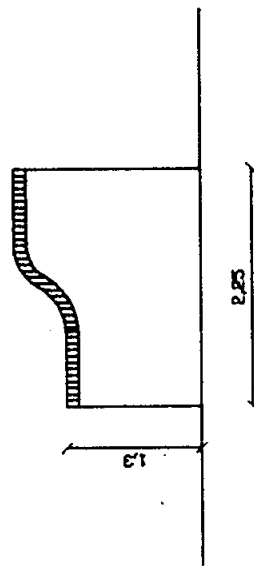
Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Koncepcja nasadzeń i elementy małej architektury na osiedlu Matejki					
1 Zielen					
1	KNR 2-21	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m	szt.		
d.1	0302-04	742	szt.	742,000	
				RAZEM	742,000
2	KNR 2-21	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m	szt.		
d.1	0302-05	100	szt.	100,000	
				RAZEM	100,000
2 Mała architektura					
3	Kalkulacja	Ławka parkowa Moskwa z bez oparcia lub równoważne	szt.		
d.2	własna	16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
4	Kalkulacja	Kosze na śmieci Genewa okrągły lub równoważne	szt.		
d.2	własna	16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
5	KNR-W 2-02	Ogrodzenia murowane z cegły pełne wysokości 1.8 m nad terenem fundamencie 0.25x1 m - wiaty na kontenery na śmieci - pozycja zastępcza	m		
d.2	1806-01	10,5	m	10,500	
				RAZEM	10,500
6	KNR-W 2-02	Trzepaki podwójne	szt.		
d.2	1220-02	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	Kalkulacja	Osiłona na drzewa z PCV	szt.		
d.2	własna	100	szt.	100,000	
				RAZEM	100,000

WIATA NA KONTENER NA ŚMIECI POJEDYŃCZY

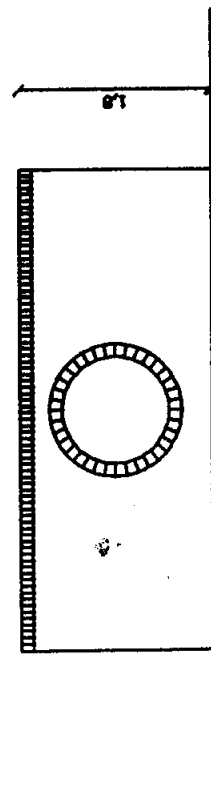
WIDOK Z PRZODU



WIDOK Z BOKU



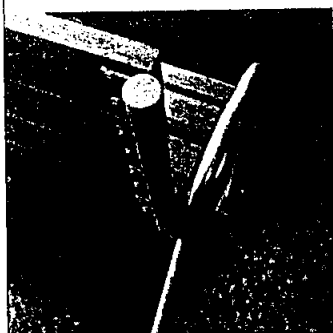
WIDOK Z TYŁU





ławki PRAGA

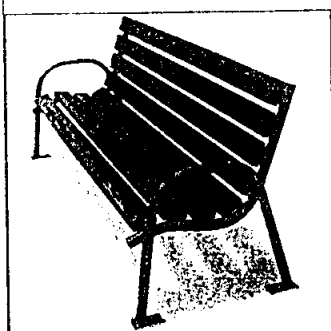
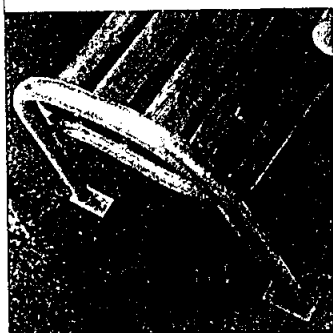
KOD: 01205



Wymiary:
długość - 188 cm,
szerokość - 74 cm,
wysokość - 82 cm.

Materiały:
siedzisko - listwy z drewna iglastego
o grubości 4 cm, trzykrotnie pokryte
lakierobejcą,
podstawa - konstrukcja stalowa,
ocynkowana, malowana proszkowo.

Dostępne kolory:
drewno - teak, orzech, palisander,
podstawa - czerni, grafit.
Sposób montażu:
przez przykręcenie do podłoża.



KOD: 01220

Wymiary:
długość - 188 cm,
szerokość - 74 cm,
wysokość - 82 cm.
**Pozostałe parametry jak w
ławce 01205**

ławki MOSKWA

KOD: 01301

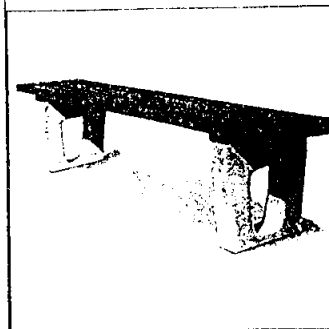


Wymiary:
długość - 180 cm,
szerokość - 62 cm,
wysokość - 80 cm.

Materiały:
siedzisko - listwy z drewna iglastego
o grubości 4 cm, trzykrotnie pokryte
lakierobejcą,
podstawa - betonowa, elementy
stalowe lakierowane.

Dostępne kolory:
drewno - teak, orzech, palisander,
podstawa - beton gładki,
elementy stalowe - grafit.

Sposób montażu:
przez wkopanie przedłużonego
elementu betonowego



KOD: 01302

Wymiary:
długość - 180 cm,
szerokość - 35 cm,
wysokość - 43 cm.
**Pozostałe parametry jak
w ławce 01301**

kosze HAGA

kosze GENEWA

KOD: 03315



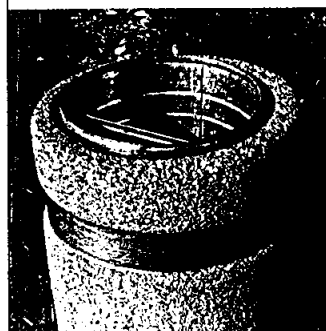
KOD: 03306

Wymiary:

wysokość - 60 cm,
szerokość - 42 cm,
długość - 42 cm,
pojemność - 35 l.

Materiały:

obudowa - beton zbrojony,
piaskowany,
pojemnik - z popielniczką, stalowy
ocynkowany.



Wymiary:

wysokość - 63 cm,
średnica - 45 cm,
pojemność - 40 l.

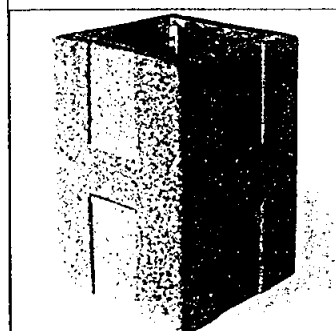
Materiały:

obudowa - beton zbrojony, płukany,
pojemnik - z popielniczką, stalowy,
ocynkowany.

Faktury powierzchni:

grys biało-czarny, grys biało-brązowy,
kamień rzeczny, grys sjenitowy, grys
granitowy.

Kolorystyka zdobienia:
miedź



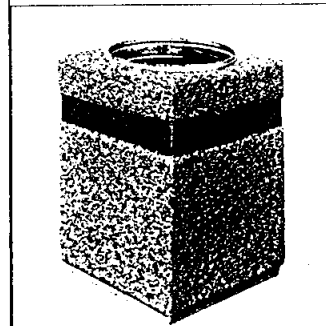
KOD: 03326

Wymiary:

wysokość - 70 cm,
szerokość - 55 cm,
długość - 55 cm,
pojemność - 100 l.

Materiały:

obudowa - beton zbrojony,
piaskowany,
pojemnik - z popielniczką, stalowy
ocynkowany.



KOD: 03314

Wymiary:

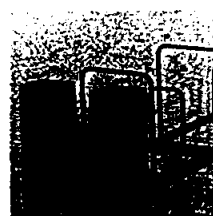
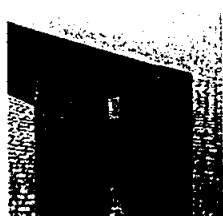
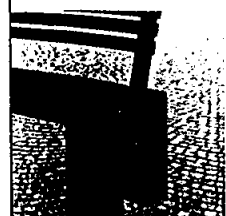
wysokość - 63 cm,
szerokość - 45 cm,
długość - 45 cm,
pojemność - 40 l.

PRODUKTY UZUPEŁNIAJĄCE

KOD: 01305

KOD: 01304

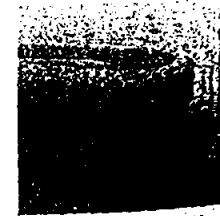
KOD: 08303



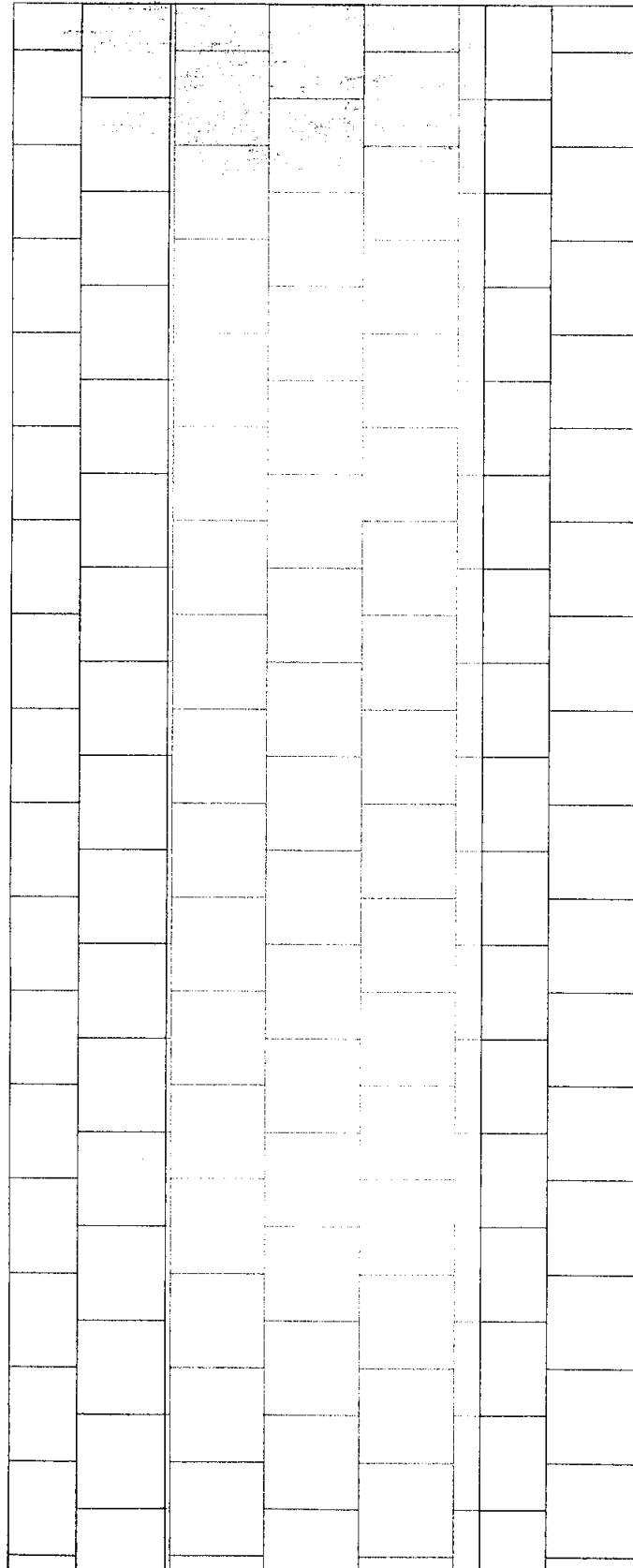
PRODUKTY UZUPEŁNIAJĄCE

KOD: 133104

KOD: 133102



Wzór chodnika



- kolor grafitowy
- kolor czerwony