



Zagospodarowanie terenu osiedla na działkach oznaczonych numerami geodezyjnymi 192/5 i 193/3 przy ulicy Dworcowej w Pisz

LOKALIZACJA: *ul. Dworcowa 11 a i 11 b, 12-200 Pisz,*

INWESTOR: *GMINA PISZ*

OPRACOWAŁ: *inż. Michał Andrzejczyk*

SPIS TREŚCI

Opis techniczny	3
Rysunki	8

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania.

1.1. Umowa z Inwestorem.

1.2. Wizja lokalna.

1.3. Mapa sytuacyjno – wysokościowa.

2. Przedmiotem opracowania koncepcja remontu nawierzchni utwardzonych na działkach oznaczonych numerami geodezyjnymi 192/5 i 193/3 przy ul. Dworcowej w Pisz.

2.1. Istniejące zagospodarowanie terenu.

Istniejący sposób zagospodarowania działki stanowi droga betonowa, chodniki.

2.2 . Opis rozwiązań projektowych.

Projektuje się rozebranie istniejących chodników i wykonanie nowych z kostki betonowej typu Polbruk grubości 6 cm w kolorze czerwonym. Plac postojowy wykonać z kostki betonowej typu Polbruk grubości 8 cm w kolorze czerwonym. Projektuje się nową nawierzchnię drogi wewnętrznej z kostki betonowej typu POLBRUK grubości 8 cm w kolorze szarym. Podsypka pod projektowane nawierzchnie cementowo – piaskowa. Ławy pod krawężniki betonowe z oporem. Woda z terenów utwardzonych odprowadzona będzie na tereny zielony i studni chłonnych.

Inwestycja nie ingeruje poza granice wyżej wymienionej działki.

3. Infrastruktura techniczna.

Działka wyposażona jest w:

- Przyłącze energetyczne
- Przyłącza miejskiej sieci c.o.
- Przyłącza wodno-kanalizacyjn
- Przyłącze gazowe

4. Opis rozwiązań konstrukcyjnych.

a) Konstrukcja chodnika.

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej polbruk gr.6cm koloru czerwonego na podsypce cementowo -piaskowej gr.5cm
- Podbudowa z kruszywa naturalnego grubości 10cm.

b) Krawędzie jezdni i chodników.

- Oramowanie jezdni i placu postojowego wykonać krawężnikiem drogowym 15x25x100 układanym na ławie betonowej B10. **W linii ułożenia krawężnika wykonać miejscowych obniżeń w celu umożliwienia odprowadzenia wód opadowych,**
- Obrzeża chodników wykonać z obrzeży betonowych 6 x 20 cm na podsypce piaskowej.

c) Konstrukcja placu postojowego.

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej polbruk gr. 8 cm koloru czerwonego na podsypce cementowo - piaskowej gr. 5 cm.
- Podbudowa z kruszywa łamanego grubości 15 cm.
- Podbudowa z kruszywa naturalnego grubości 10 cm.

d) Konstrukcja drogi wewnętrznej.

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej polbruk gr. 8 cm koloru szarego na podsypce cementowo - piaskowej gr. 5 cm.
- Podbudowa z kruszywa łamanego grubości 15 cm.
- Podbudowa z kruszywa naturalnego grubości 10 cm.

e) Urządzenia techniczne – nie występują.

f) Nawierzchnię placu manewrowego na działce 192/5 projektuje się z warstwy 14cm kruszywa o frakcji 16-32mm.

g) Urządzenia obce i inne przeszkody.

- Sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, deszczowej.
- Sieć energetyczna, telefoniczna.
- Sieć energii cieplnej
- Sieć gazowa – ***nawierzchnia na sieci gazowej ma być rozbieralna. Elementy armatury gazowej należy zabezpieczyć.***

5. Wykonawstwo robót.

Roboty należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami techniczno budowlanymi.

Opracował :

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



