

Załącznik
do Uchwały Nr XXXI/402/13
Rady Miejskiej w Pisz
z dnia 12 kwietnia 2013 r.

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O.
W PISZU, UL. Tęczowa 2

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH W LATACH 2014-2016

Plan opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858 z późn. zm.) oraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

PISZ, LUTY 2013 r.

1. Podstawa prawna

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (zwanej dalej ustawą). Plan opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności.

Zgodnie z ustawą, plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, a następnie musi być zatwierdzony przez radę gminy.

Wieloletni plan powinien być także zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Waga tego planu polega na tym, że będzie miał on w przyszłości bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki, stosowanych przez PWiK. Co więcej, zgodnie z § 7, ust. 3 rozporządzenia wykonawczego do tej ustawy, przy zatwierdzaniu taryf rada gminy nie może korygować kosztów, wynikających z inwestycji modernizacyjno-rozwojowych i ochrony środowiska przedstawionych w planie modernizacji i rozwoju, bez odpowiedniej korekty planu inwestycyjnego przewidzianego do realizacji w roku obowiązywania taryfy.

Zgodnie z ustawą, plan ten określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

2. Sytuacja obecna i potrzeby inwestycyjne.

2.1. Zaopatrzenie w wodę

System zaopatrzenia w wodę Miasta i Gminy Pisz eksploatowany przez PWiK Sp. z o.o. w Piszach oparty jest na 8 ujęciach wód podziemnych, a mianowicie:

- 1) *Ujęcie wody w Piszach przy ul. Gdańskiej o wydajności 6000m³/d*

W skład ujęcia wchodzi:

- pięć studni głębinowych;
- dwa zbiorniki ziemne na wodę po 1000m³ każdy,
- stacja uzdatniania wody,

Z ujęcia zaopatrywane jest w wodę miasto Pisz oraz wioski: Wąglik, Snopki, Maldanin, Imionek, Babrosty, Borki, Kałęczyn, Łupki, Łupki Kolonia, Karwik, Jeglin;

- 2) *Ujęcie wody w Wiartlu o wydajności 650m³/d*

W skład ujęcia wchodzi:

- dwie studnie głębinowe;
- układ hydroforni z oddzielaczem wody;

Zaopatruje w wodę jest w wodę: Wiartel Duży, Wiartel Mały, Jaśkowo;

- 3) *Ujęcie wody w Liskach* o wydajności 140m³/d
W skład ujęcia wchodzi:
 - trzy studnie głębinowe;
 - układ hydroforni z odżelaziaczem wody;Zaopatruje w wodę: Liski, Maszty, kol. Pietrzyki, Zawady, Bogumiły, Turowo wieś, Turowo Duże, Jeże;
- 4) *Ujęcie wody w Kotle Dużym* o wydajności 80m³/d
W skład ujęcia wchodzi:
 - dwie studnie głębinowe;
 - układ hydroforni z odżelaziaczem wody;Zaopatruje w wodę: Kocioł Duży – PGR, Kocioł Duży – wieś, Stare Guty, Pietrzyki, Rakowo Piskie PGR, Rakowo Piskie - wieś;
- 5) *Ujęcie wody w Karpie* o wydajności 30m³/d
W skład ujęcia wchodzi:
 - dwie studnie głębinowe;
 - układ hydroforni z odżelaziaczem wody;Zaopatruje w wodę jest w wodę: Karpa, Hejdyk, Ciesina;
- 6) *Ujęcie wody w Wielkim Lesie* o wydajności 30m³/d
W skład ujęcia wchodzi:
 - dwie studnie głębinowe;
 - układ hydroforni z odżelaziaczem wody;Zaopatruje w wodę jest w wodę wieś Wielki Las;
- 7) *Ujęcie wody w Kociołku Szlachecki* o wydajności 50m³/d
W skład ujęcia wchodzi:
 - jedna studnia głębinowa;
 - układ hydroforni z odżelaziaczem wody;Zaopatruje w wodę jest w wodę wieś Kociołek Szlachecki;
- 8) *Ujęcie wody w Szerokim Borze* o wydajności: 160 m³/d
W skład ujęcia wchodzi:
 - trzy studnie głębinowe;
 - układ hydroforni z odżelaziaczem wody;Zaopatruje w wodę jest w wodę Szeroki Bór Piski (JW)

W ramach systemu zaopatrzenia w wodę eksploatowana jest sieć wodociągowa o średnicy 80-500 mm o łącznej długości: 155km oraz przyłącza wodociągowe o łącznej długości 57,9km.

Stopień zaopatrzenia w wodę miasta Pisz można określić jako dobry. Tereny przeznaczone pod budownictwo uzbrajane są na bieżąco. W mniejszym stopniu zwodociągowane są tereny wiejskie, część miejscowości w Gminie Pisz pozostaje wciąż poza zasięgiem sieci wodociągowej.

2.2. Najważniejsze zadania inwestycyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę:

1) Budowa nowych sieci wodociągowych.

Planowane jest uzbrajanie w sieć wodociągową nowych terenów przeznaczonych pod budownictwo na terenie miasta Pisz oraz przyłączanie do sieci nie zaopatrywanych w wodę wsi w obrębie Gminy Pisz. Poprawę jakości i ciągłości dostaw wody zapewnić będzie zamykanie sieci wodociągowych w układ pierścieniowy.

2) Modernizacja stacji uzdatniania wody i obiektów z nimi związanych:

- a) w zakresie uzdatniania wody – planowane jest przeprowadzenie modernizacji hydroforni w m. Liski, Wielki Las, Kociołek Szlachecki, Kocioł Duży, Wiartel oraz odwiert nowej studni w m. Kociołek Szlachecki;
- b) w zakresie automatyki i monitoringu – planowane jest unowocześnienie automatyki na SUW w Piszcu oraz instalacja monitoringu i automatyki sterującej na ujęciach wiejskich, gdzie nie ma całodobowej obsługi.

Realizacja zadań określonych w planie pozwoli:

- pobierać wodę podziemną i uzdatniać ją do jakości zgodnej z normami polskimi i UE;
- zapewnić ciągłość dostaw wody pitnej, o jakości zgodnej z obowiązującymi normami polskimi i UE, dla wszystkich mieszkańców gminy pod odpowiednim ciśnieniem i w odpowiedniej ilości.

Szczegółowe zadania inwestycyjne przedstawiono w tabeli Nr 1 „*Harmonogram realizacji wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych – zaopatrzenie w wodę*”.

2.3. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.

System odprowadzania ścieków eksploatowany przez PWiK Sp. z o.o. w Piszcu stanowi 123,3km sieci kanalizacyjnej o średnicy 90÷1000 mm oraz 73 szt przepompowni ścieków strefowych i 12 szt przepompowni przydomowych. W skład sieci kanalizacyjnej wchodzi 4,6km sieci ogólnospławnej, która występuje w starej części miasta. Do systemu kanalizacyjnego oprócz miasta Pisz włączone są wioski: Wiartel, Łupki, Maldanin, Imionek, Borki, Kałęczyn, Zawady, Bogumiły, Turowo, Turowo Duże, Snopki, Szeroki Bór Piski, Karwik, Jeglin. Pozostałe miejscowości w obrębie Gminy Pisz nie objęte są systemem kanalizacyjnym.

System kanalizacji doprowadza ścieki do eksploatowanej przez Spółkę oczyszczalni ścieków o maksymalnej przepustowości 6400m³/d. Przy oczyszczalni ścieków zlokalizowana jest automatyczna zlewnia ścieków w której przyjmowane są ścieki dowożone taborem asenizacyjnym.

Stan sieci kanalizacyjnej można ocenić jako dobry. Niejednokrotnie jednak kolektory kanalizacyjne, zwłaszcza w starej części miasta, wymagają modernizacji oraz częściowej przebudowy. Należy również sukcesywnie dokonywać wyłączeń odprowadzania wód opadowych do kanalizacji sanitarnej, ponieważ przy dużych opadach nie jest ona w stanie odprowadzić jednocześnie ścieków i wód opadowych co powoduje spiętrzenia przepływów i awarie przepompowni strefowych.

2.4. Najważniejsze zadania inwestycyjne w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków.

- 1) Budowa nowych sieci kanalizacyjnych i renowacja starych.

Zadanie to polega na uzbrojeniu w sieć kanalizacji sanitarnej terenów inwestycyjnych przeznaczonych pod zabudowę oraz terenów już

zabudowanych, a dotychczas nie przyłączonych do sieci kanalizacyjnej. Bardzo ważna jest budowa sieci kanalizacyjnych w wioskach wciąż nie objętych systemem kanalizacyjnym.

2) Modernizacja przepompowni oraz innych obiektów i urządzeń.

Ze względu na agresywny i niszczący charakter oddziaływania ścieków na obiekty i urządzenia, zachodzi konieczność sukcesywnego modernizowania ich lub nawet częściowej wymiany. Zjawisko to występuje szczególnie w przepompowniach ścieków, komorach, zasuw, komorach zbiorczych itp.

2.5. Pozostałe inwestycje.

Oprócz inwestycji związanych z zaopatrzeniem w wodę oraz odprowadzaniem ścieków, PWiK Sp. z o.o. w Piszcu przewiduje inne działania inwestycyjne związane z poprawą funkcjonowania przedsiębiorstwa. Planowane jest wzbogacenie bazy sprzętowo-narzędziowej dla pionu technicznego. Zapewni to większą skuteczność przy wykrywaniu i usuwaniu awarii, a także większą mobilność brygad remontowych i inwestycyjnych oraz poprawi jakość świadczonych usług. Wzbogacenie i unowocześnienie parku maszynowego jest niezbędne ze względu na wciąż zwiększający się obszar na którym Spółka świadczy swoje usługi.

Szczegółowe zadania inwestycyjne przedstawiono w tabeli nr 3 „*Harmonogram realizacji wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wod-kan – Pozostałe inwestycyjny*”.

3. Finansowanie inwestycji.

Sposoby finansowania inwestycji modernizacyjno-rozwojowych i ochrony środowiska, realizowanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne, określa § 7 ust. 4 rozporządzenia. Źródła finansowania mogą stanowić :

- środki własne,
- kredyty i pożyczki,
- dotacje lub subwencje udzielone przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska.

Środki własne, jakie przedsiębiorstwo może przeznaczyć na realizację inwestycji stanowią środki pozyskane z amortyzacji, także kredyty i pożyczki zaciągnięte w tym celu i spłacane przez przedsiębiorstwo.

W ramach dotacji lub subwencji na realizację zadań inwestycyjnych mieszczą się środki pochodzące zarówno z instytucji i środków krajowych, jak i zagranicznych, np. z Unii Europejskiej.

Suma wydatków inwestycyjnych na lata 2014-2016 w podziale na źródła finansowania przedstawiona została w tabeli nr 4 „*Zestawienie wydatków inwestycyjnych*”.

Przewodnicząca Rady

Lilla Bednarek

Tabela nr 1

**HARMONOGRAM REALIZACJI WIELOLETNIEGO PLANU MODERNIZACJI
I ROZWOJU URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH
„ZAOPATRZENIE W WODĘ”**

Lp.		Nakłady inwestycyjne [zł]						Uwagi
		Ogółem	Środki własne	Inne	2014	2015	2016	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Budowa sieci wodociągowej Wielki Las - Uściany	180.000	180.000	-	180.000	-	-	-
2	Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w m. Karpa	120.000	120.000	-	120.000	-	-	Istniejąca sieć azbest.-cement.
3	Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Pisz	2.000.000	800.000	1200000		1.000.000	1.000.000	-
4	Wykonanie spinki sieci wodociągowej ul. Gdańska-Wąglik	80.000	80.000	-			80.000	-
5	Modernizacja hydroforni w m. Liski, Wielki Las, Kociołek Szlachecki, Kocioł Duży, Wiartel							
	UWAGI: 1) Modernizacja hydroforni w Liskach: - zakup agregatu prądotwórczego o mocy 30kW, - dostawienie 1 filtra wody lub 2szt nowych, - wykonanie dokumentacji projektowej,	45.000	45.000	-	45.000	-	-	-

	2) Modernizacja hydroformi w Kociolku Szlacheckim: - wymiana filtra wody na większy, - odwiert drugiej studni głębinowej. - wykonanie dokumentacji projektowej,	40.000	40.000	-	40.000	-	40.000	-	-	-
	3) Modernizacja hydroformi w Kotle Dużym: - zakup agregatu prądotwórczego o mocy 30kW, - wykonanie dokumentacji projektowej,	50.000	50.000	-	50.000	-	50.000	-	-	-
	4) Modernizacja hydroformi w Karpie: - wymiana 2 filtrów wody (zmiana technologii uzdatniania wody), - wykonanie dokumentacji projektowej,	20.000	20.000	-	20.000	-	20.000	-	-	-
	5) Modernizacja hydroformi w Wiarciu i Wielkim Leslie: - wymiana armatury stacji uzdatniania wody, zawory zwrotne, zasuw, odpowietrzenia, - wykonanie dokumentacji projektowej,	10.000	10.000	-	10.000	-	10.000	-	-	-
6	Wykonanie ogrodzenia Stacji Uzdatniania Wody w Pisz	45.000	45.000	-	45.000	-	45.000	-	-	-
7	Odwiert studni w m. Kociolek Szlachecki	12.000	12.000	-	12.000	-	-	12.000	-	-
	OGÓŁEM	2.602.000	1.402.000	1.200.000	510.000	1.012.000	1.080.000			

Przewodnicząca Rady

Lilla Beczmarek

Tabela nr 2

**HARMONOGRAM REALIZACJI WIELOLETNIEGO PLANU MODERNIZACJI
I ROZWOJU URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH
„ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW”**

Lp.		Nakłady inwestycyjne [zł]						Uwagi
		Ogółem	Środki własne	Inne	2014	2015	2016	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków przy ul. Kajki	100.000	100.000	-	100.000	-	-	-
2	Inspekcja kolektora ściekowego	15.000	15.000	-	15.000	-	-	Odcinek wzdłuż torów kolejow. (Dworcowa-Gizewiusza)
3	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej w m. Łupki	200.000	200.000	-	200.000			
	OGÓŁEM	315.000	315.000	-	315.000	-	-	

Przewodnicząca Rady

 Lilla Bednarek

Tabela nr 3

**HARMONOGRAM REALIZACJI WIELOLETNIEGO PLANU MODERNIZACJI
I ROZWOJU URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH
„POZOSTAŁE INWESTYCYJNE”**

Lp.		Nakłady inwestycyjne [zł]					Uwagi	
		Ogółem	Środki własne	Inne	2014	2015		2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Budowa dwóch boksów garażowych, myjni, wiaty na osady oraz dróg dojazdowych	1.000.000	400.000	600.000	-	500.000	500.000	teren oczyszczalni ścieków
2	Zakup samochodu specjalistycznego	150.000	90.000	60.000	-	150.000	-	-
3	Zakup pomp ściekowych (3szt)	30.000	30.000	-	10.000	10.000	10.000	-
	OGÓŁEM	1.180.000	520.000	660.000	10.000	660.000	510.000	


Przewodnicząca Rady

 Lilla Bednarek

Tabela nr 4

**HARMONOGRAM REALIZACJI WIELOLETNIEGO PLANU MODERNIZACJI
I ROZWOJU URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH
„ZESTAWIENIE NAKŁADÓW INWESTYCYJNYCH”**

Lp.		Nakłady inwestycyjne [zł]						Uwagi
		Ogółem	Środki własne	Inne	2014	2015	2016	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Zaopatrzenie w wodę	2.602.000	1.402.000	1.200.000	510.000	1.012.000	1.080.000	
2	Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków	315.000	315.000	-	315.000	-	-	
3	Pozostałe inwestycje	1.180.000	520.000	660.000	10.000	660.000	510.000	
	OGÓŁEM	4.097.000	2.237.000	1.860.000	835.000	1.672.000	1.590.000	

Przewodnicząca Rady

 Lilla Bednarek