

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

UMOWA NR IPF.042.3.2012

zawarta w Pisz dnia pomiędzy:
Gminą Pisz z siedzibą w Pisz przy ulicy Gustawa Gizewiusza 5, zwaną dalej „Zamawiającym”,
reprezentowaną przez:
Jana Alickiego – Burmistrza Pisza
z kontrasygnatą Aldony Anny Klimek- Skarbnika Gminy Pisz,
z jednej strony, a:
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”,
z drugiej strony.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania sporządzenie dokumentacji projektowej pn. „Budowa sieci logicznej światłowodowej wraz z remontem dedykowanej sieci elektrycznej w budynku Urzędu Miejskiego w Pisz”, realizowanej w ramach projektu pn. „Rozwój i promocja E-usług publicznych w Urzędzie Miejskim w Pisz”, zwanej dalej „dokumentacją projektową”.
2. Dokumentacja projektowa będzie składać się z:
 - 1) inwentaryzacji budynku Urzędu Miejskiego w Pisz,
 - 2) projektu wykonawczego sieci strukturalnej światłowodowej wraz z dedykowaną siecią elektryczną,
 - 3) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 4) kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót.

§ 2

Wykonawca zobowiązany jest przekazać opracowaną dokumentację projektową Zamawiającemu w:

- 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej do odczytu w formacie PDF lub doc.- dokumentację wymienioną w §1 ust. 2 pkt 1,
- 6 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej do odczytu w formacie PDF lub doc.- dokumentację wymienioną w §1 ust. 2 pkt 2,
- 3 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej do odczytu w formacie PDF lub doc. – dokumentację wymienioną w §1 ust. 2, pkt 3,
- 3 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej do odczytu w formacie PDF i .kst - dokumentację wymienioną w §1 ust. 2 pkt 4,

w terminie ustalonym w §5 niniejszej umowy.

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

§ 3

1. Wykonawca dokona niezbędnych uzgodnień przedmiotu umowy. Koszty związane z uzyskaniem tych uzgodnień Wykonawca pokryje we własnym zakresie.
2. Wykonawca dołączy do dokumentacji projektowej wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz z Normami Polskimi i rysunkami normatywnymi i wydawana jest w stanie pełnym ze względu na cel oznaczony w umowie.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać kosztorys inwestorski zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz. 1389).
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiar robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.)
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. poz. 462).
6. Wykonawca zastosuje w dokumentacji projektowej materiały odpowiadające wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, (Dz.U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych - Dz. U. Nr 92, poz. 881 z późn. zm.).
7. Wykonawca uzyska akceptację Zamawiającego odnośnie wszelkich propozycji rozwiązań technicznych i materiałowych, odbiegających od standardów i wpływających na podniesienie kosztów realizacji inwestycji.
8. Wykonawca opíše w dokumentacji projektowej technologię robót, materiały i urządzenia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie uczestników postępowania przetargowego na wykonanie robót według przedmiotowej dokumentacji (ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewłaściwych: przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego.
10. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego sporządzania wyjaśnień w przypadku ewentualnych zapytań wykonawców robót budowlanych, jakie zostaną złożone podczas prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonawstwo robót na podstawie dokumentacji projektowej.

§ 4

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy (art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.):



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

- 1) zapewnienie w razie potrzeby, udziału w opracowaniu dokumentacji projektowej osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonywanych przez te osoby opracowań projektowych zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w zakresie realizowanych inwestycji,
- 2) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań,
- 3) sprawowanie nadzoru autorskiego na żądanie Zamawiającego lub właściwego organu.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w §1 **w terminie do dnia**
2. Odbiór dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez obie strony. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego jest Pani Anna Heller, a w przypadku jej nieobecności w pracy Pani Agnieszka Kręciewska.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru podpisany przez obie strony.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należność za wykonany przedmiot umowy w terminie 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (słownie złotych:) netto, z 23 % podatkiem VAT w wysokości zł (słownie złotych:), t.j. zł (słownie złotych:) brutto.
2. Wartość całkowita przedmiotu umowy ani ceny nie będą waloryzowane w okresie realizacji umowy.

§ 7

Ustala się, że w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy osobami uprawnionymi do uzgadniania szczegółów są:

1. Ze strony Zamawiającego – Pani Anna Heller oraz Pan Lech Szumowski.
2. Ze strony Wykonawcy –

§ 8

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne:
 - a) za niedotrzymanie terminu końcowego wykonania przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia, określonego w §6, za każdy dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady - w wysokości 0,5% wynagrodzenia, określonego w §6, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy.

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający - w wysokości 10% wynagrodzenia, określonego w §6.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia, określonego w §6.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy - w wysokości 10% wynagrodzenia, określonego w §6, bez względu na wysokość poniesionej szkody.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
8. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kar umownych.

§ 10

1. Wykonawca udzieli rękojmi za wady na dokumentację projektową do czasu zrealizowania zadania, nie później jednak niż do dnia 30.06.2015r.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego określonego w §1 ust. 2 pkt 4, na każde żądanie Zamawiającego.
3. W ramach niniejszej umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych nie później jednak niż do dnia 30.06.2015 r.

§ 11

Wykonawca zobowiązuje się do wyjaśniania ewentualnych problemów powstałych w trakcie przeprowadzania robót budowlanych związanych z rozbieżnością projektu ze stanem faktycznym i do dokonywania zmian w dokumentacji projektowej na własny koszt.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

