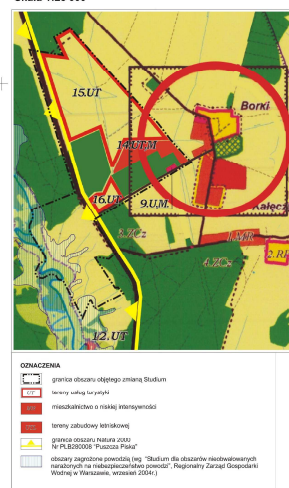


FRAGMENT RYSUNKU  
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA I GMINY PISZ  
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY PISZ  
Skala 1:25 000



projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko  
został wyłożony do publicznego wglądu w terminie 30.08.2012 - 19.09.2012 r.

#### OZNACZENIA: USTALENIA PLANU:

— granice opracowania planu  
— linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu  
lub o różnych zasadach zagospodarowania

#### 1. OZNACZENIA IDENTYFIKACYJNE ORAZ PRZEZNACZENIE TERENÓW W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

— oznaczenia identyfikacyjne terenów  
przeznaczenia

D.1.UTLUS  
— powierzchnia terenu

#### TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ:

— MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

— ML tereny zabudowy letniskowej

— UTL tereny usług turystyki

— UTp tereny usług turystyki pobytowej

— US tereny sportu i rekreacji

— U tereny usług innych

#### TERENY ZIELI I WÓD:

— ZN zieleń naturalna

— Z zieleń

— ZL tereny leśne

— ZT zieleń - pas techniczny  
do obsługi kanalizacji miejscowej

— WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych  
oraz tereny melioracji wodnych

#### TERENY KOMUNIKACJI:

— KDOP12 teren drogi publicznej głównej ruchu przyspieszonego  
(1 jezdnie, 2 pasy ruchu)

— KDL1/2 teren drogi publicznej lokalnej  
(1 jezdnie, 2 pasy ruchu)

— KDW teren drogi wewnętrznej

#### 2. WYRÓŻNIONE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

— nieprzekraczalna linia zabudowy

— granica szerefu 100-metrowej od granicy geodezyjnej wód

— zieleń izolacyjno - krajobrazowa

— strefa udziałowości wód powierzchniowych  
(dot. SN 150V - zagospodarowanie regulowane  
przepisami szczególnymi)

#### PLANOWANA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

— E stacja transformatorowa

— K przepompownia kanalizacji sanitarnej

#### 3. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU:

— granica obszaru Natura 2000 Dystryktu Piasa  
w PLB 280000 "Puszcza Piska"

— granica Obszaru Chronionego Krajobrazu  
Puszczy i Jezior Piskich

— ZZ obszary szczególnego zagrożenia powodzią

#### 4. INFORMACJE I ZALECENIA:

— proponowane linie podziałów

— teren lasów sąsiadujących z terenem planu

— wymiary i odległości w metrach

ZALĄCZNIK NR 1D DO UCHWAŁY NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PISZU Z DNIA .....

## część D - obręb BORKI

### MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DOLINY RZECI PISY

#### PROJEKT RYSUNKU PLANU

SKALA 1:2000 (pomniejszenie do skali 1:4000)

pracownia projektowa **planika**

80-202 Głogów, ul. Mazowiecka 5A/12

#### MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DOLINY RZECI PISY. CZĘŚĆ D - obręb BORKI PROJEKT RYSUNKU PLANU

Zespół autorski:

główny projektant: mgr inż. arch. Joanna Katarzyna Świerowska

asystent: mgr inż. arch. Małgorzata Lewandowska

infrastruktura: mgr inż. Ryszard Mielniak

techniczne: mgr inż. arch. Małgorzata Lewandowska

środowisko: mgr Bogusław Gruska

przodni: skrytka, 2012.

SKALA 1:4000