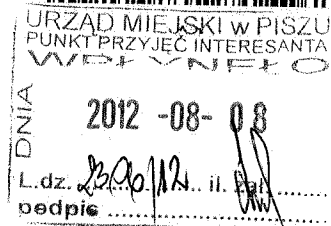




REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA

ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn
tel. 89 537 21 00
faks 89 527 04 23
www.olsztyn.rdos.gov.pl



WOŚ.410.107.2012.MT

Olsztyn, dnia 07 sierpnia 2012 r.

Burmistrz Pisz

Odpowiadając na pismo z dnia 2 sierpnia 2012 r., znak: IPF.042.4.2012 (data wpływu do RDOŚ w Olsztynie 03.08.2012 r.) w sprawie uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany dokumentu:

Projekt Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Pisz – aktualizacja dokumentu

przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/471/09 Rady Miejskiej w Pisz, z dnia 3 września 2009 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie po przeanalizowaniu wniosku o uzgodnienie odstąpienia, zawierającego informacje o których mowa w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) - przedkłada następujące stanowisko:

W myśl zapisów art. 48 ww. ustawy projekty dokumentów wymienionych w artykule 46 pkt 1 i 2 opracowywane lub przyjmowane przez organy administracji oraz wyznaczające ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagają przed ich przyjęciem przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania.

Niemniej jednak, zgodnie z art. 48 ustawy o udostępnianiu (...), po uzgodnieniu z właściwymi organami ochrony środowiska i organami inspekcji sanitarnej, organ opracowujący projekt dokumentu może odstąpić od przeprowadzenia wspomnianej procedury, jeżeli uzna, że realizacja postanowień tego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko. Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko może dotyczyć wyłącznie projektów dokumentów stanowiących niewielkie modyfikacje przyjętych już dokumentów lub projektów dokumentów dotyczących obszarów w granicach jednej gminy.

W związku z powyższym, organ opracowujący projekt zmiany Programu LPR, wystąpił o przedmiotowe uzgodnienie, uznając, że zachodzą przesłanki określone w art. 48 ust. 2 ww. ustawy, stanowiące uzasadnienie do odstąpienia od procedury strategicznej ooś, dołączając jednocześnie informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49 tejże ustawy.

Organ uzgadniający, tj. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie dokonał wnikliwej analizy wymienionych poniżej dokumentów:

- 1) wniosku wraz z załącznikiem, przedstawiającym wykaz projektów i ich lokalizację oraz zakres przewidzianych do wykonania prac,
- 2) uzasadnienia do wniosku

i uznał, że w przedmiotowym przypadku jest możliwe odstąpienie od procedury ooś.

Przedstawione zmiany dotyczą:

- wprowadzenia niewielkiej modyfikacji zadania pod nazwą: „Zagospodarowanie terenu parków miejskich w Pisz. Etap I –Park Solidarności”.

Powyższe zadanie realizowane będzie w **Obszarze funkcjonalnym A**, obejmującym część Śródmieścia Pisz **Nadbrzeże rzeki Pisy**. Zlokalizowane zostanie pomiędzy ulicą Wojska Polskiego i ulicą Młodzieżową (działka o nr 415/16 w obrębie Pisz 1). Zostało ono uwzględnione w planie działań przestrzennych (techniczno-materiałnych) w latach 2008-2015 i wyszczególnione w tabeli 5.1.

Zagospodarowanie terenu parku miejskiego będzie polegało na wykonaniu remontu nawierzchni, remontu posadzek zejściowych do parku, wykonaniu miniatury zamku krzyżackiego, placu zabaw, zieleni, oświetlenia alei parku, kładki widokowej, ławek, gablot wystawienniczych, parkingu na rowery oraz krat pod drzewa.

Wymienione powyżej zadanie nie stanowi przedsięwzięcia w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397).

Lokalny Program Rewitalizacji posiada charakter otwarty, dzięki czemu wraz z pojawieniem się kolejnych problemów, do przyjętego już programu mogą być dodawane nowe obszary i projekty pod warunkiem uzasadnienia przez wnioskodawcę zasadności poszerzenia bądź wyznaczenia nowego obszaru oraz wskazania konkretnych działań, które uprawniony beneficjent (wnioskodawca) zamierza na wskazanym obszarze realizować. W oparciu o powyższe przesłanki ww. zatwierdzony dokument został poddany kolejnej aktualizacji. W ramach zadań, wprowadzonych do LPR przewiduje się realizację działań inwestycyjnych. Inwestycje prowadzone będą w celu poprawy standardów i warunków życia mieszkańców oraz poprawy estetyki miejskiej. Cel określony w programie jest spójny z założeniami, celami i priorytetami zawartymi w innych dokumentach, w tym o charakterze strategicznym, opracowywanych na potrzeby Miasta Pizsa.

Projekt dokumentu nie ustala ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, których usytuowanie, rodzaj i skala mogłyby spowodować znaczące oddziaływanie w odniesieniu do środowiska, stanowić zagrożenie dla tego środowiska lub spowodować wystąpienie ryzyka dla zdrowia i życia ludzi. Nie występuje również prawdopodobieństwo oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych. Zasięg działań przewidzianych w zmianie Programu będzie ograniczał się do wykonywania określonych zadań, polegających przede wszystkim na realizacji określonych funkcji i celów.

Oddziaływania na środowisko w wyniku realizacji zapisów Programu, będą posiadały zasięg lokalny w obrębie terytorium gminy i związany jedynie z realizacją zadania. Wykonanie działań, objętych zmianą LPR nie spowoduje istotnych zmian w środowisku, jak również nie wpłynie negatywnie na istniejące walory krajobrazowe. Zatem, charakter powyższych zmian nie wywołuje bezpośrednich skutków dla środowiska. W związku z przewidzianymi działaniami nie powinno nastąpić przekroczenie standardów jakości środowiska, ponieważ teren objęty opracowaniem nie należy do nadmiernie wrażliwych, zaś intensywność jego wykorzystania będzie umiarkowana i ograniczy się do terminu realizacji zadań. Oddziaływania na środowisko w wyniku realizacji zadań, które obejmuje zmiana dokumentu będą posiadały zasięg odwracalny, związany jedynie z okresem ich wykonywania. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięć, najistotniejsze oddziaływania na środowisko wystąpią w fazie realizacji. Wzmożony ruch samochodów dowożących materiały budowlane, jak również prace remontowe spowodują wzrost emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza. Jednakże oddziaływanie to będzie krótkotrwałe i odwracalne bez możliwości kumulowania się oddziaływań, a ryzyko poważnej awarii przemysłowej nie występuje.

Ponadto, ww. zadania będą realizowane w granicach administracyjnych miasta i nie będą zlokalizowane na obszarach objętych prawnymi formami ochrony przyrody (w tym obszarach sieci Natura 2000) o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody. Teren lokalizacji inwestycji, planowanej do wykonania w wyniku zmiany dokumentu nie kwalifikuje się do obszarów leśnych, górskich, wodno – błotnych lub innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszaru wybrzeży, obszarów przylegających do jezior lub stanowiących strefy ochrony ujęć wód powierzchniowych i podziemnych, służących do zaopatrzenia ludności w wodę.

Niemniej jednak, wykonując zadania wpisane do realizacji w ramach zmiany LPR należy przestrzegać wszystkich zasad ochrony środowiska wymaganych przepisami prawa, w szczególności zaś, należy stosować się do poniższych zasad:

- w przypadku gatunków dziko występujących zwierząt, a także roślin i grzybów podlegających ochronie gatunkowej mającej na celu zapewnienie przetrwania i właściwego stanu okazów gatunków oraz ich siedlisk i ostoj, wymagane jest przestrzeganie zapisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 i Nr 157, poz. 1241), dotyczących zakazów oraz odstępstw od zakazów w odniesieniu do ww. gatunków oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 października 2011 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. Nr 237, poz. 1419) a także rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej roślin z dnia 5 stycznia 2012 roku, które opublikowane zostało 20 stycznia 2012 r. (Dz. U. Nr 0, poz. 81),
- zgodnie z art. 83 ust.2a ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151 ze zm.) zezwolenie na usunięcie drzew w obrębie pasa drogowego drogi publicznej wydaje się po uzgodnieniu z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska.

Należy również zaznaczyć, że wszelkie *roboty budowlane* w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane podejmowane **przy zabytku lub w otoczeniu zabytku**, muszą spełniać wymagania zawarte w tej ustawie oraz w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, wymaga przed

wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, uzyskania pozwolenia na prowadzenie tych robót wydanego przez właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Ponadto, zgodnie z art. 83 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 ze zm.) zezwolenie na usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków wydaje wojewódzki konserwator zabytków.

Reasumując powyższe:

Wymieniona powyżej zmiana w ocenie tutejszego organu, stanowi:

- niewielką modyfikację w ustaleniach przyjętego już dokumentu i dotyczy obszaru w granicach jednej gminy,
- realizacja postanowień danego dokumentu po uwzględnieniu powyższej zmiany nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko.

Po zapoznaniu się z materiałami zawartymi we wniosku informuję, że w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, zgodnie z art. 48 ust. 2 oraz art. 49 ustawy o udostępnianiu(...) istnieją przesłanki pozwalające na **uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany przedmiotowego dokumentu.**

Ponadto nadmieniam, że stosownie do art. 48 ust. 4 ustawy o udostępnianiu (...) informację o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko organ opracowujący projekt dokumentu **podaje do publicznej wiadomości** bez zbędnej zwłoki. Sposób podania do publicznej wiadomości został zdefiniowany w art. 3 ust. 1 pkt 11 ww. ustawy.

Nadmieniam, że powyższe stanowisko dotyczy uzgodnienia odstąpienia w oparciu o zapisy ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) w zakresie, w jakim wprowadzenie zmiany, mogłoby spowodować znaczące oddziaływanie na środowisko.

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA
OCHRONY ŚRODOWISKA

Agata Mazurkiewicz
Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko

Otrzymują: (za dowodem doręczenia)

1. Burmistrz Pisz, ul. Gustawa Gizewiusza 5, 12-200 Pisz
2. A/a

